

**Dodatek č. 3**  
**ke Smlouvě o podnájmu prostor sloužících k podnikání**

**Smluvní strany**

**Česká lékařská komora se sídlem v Olomouci**

Okresní sdružení Uherské Hradiště

se sídlem: J. E. Purkyně 365, 686 68 Uherské Hradiště

Zastoupené: MUDr. Janem Píštěkem, předsedou okresního sdružení

(dále jako „podnájemce“)

**a**

**Uherskohradištská nemocnice a.s.**

se sídlem: J. E. Purkyně 365, 686 68 Uherské Hradiště

IČ: 276 60 915, DIČ: CZ27660915

jednající MUDr. Petrem Sládkem, předsedou představenstva

zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Brně, oddíl B, vložka 4420

(dále jako „nájemce“)

1/ Podnájemce a nájemce uzavřeli dne 1. 7. 2015 Smlouvu o podnájmu (dále jen „Smlouva“), jejímž předmětem je podnájem kancelářských prostor v areálu nájemce. Následně byla tato Smlouva doplněna Dodatkem č. 1 ze dne 19.6.2020 a č. 2 ze dne 4. 5. 2022.

2/ Smluvní strany se dohodly na navýšení ceny podnájmu prostor částkou 550 Kč/m<sup>2</sup>/rok, částka celkem se mění na 22.000 Kč/rok, a to od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po nabytí účinnosti tohoto Dodatku č. 3.

3/ V Čl. III bod 1 Smlouvy se mění částka náklady za služby s užíváním prostor následovně. Podnájemce se zavazuje na svůj náklad hradit dodávku elektrické energie v částce 3.600 Kč/rok + DPH, úhradu dodávek tepla v částce 6.100 Kč/rok + DPH a úhradu spotřeby vody v částce 1.800 Kč/rok + DPH, a to od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po nabytí účinnosti tohoto Dodatku č. 3. Úhrada bude realizována pololetními splátkami na základě fakturace nájemce.

4/ Doba trvání smlouvy se prodlužuje do 31.12.2029

5/ Vztahuje-li se na tento dodatek, resp. Smlouvu povinnost uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Obě smluvní strany souhlasí s tímto uveřejněním a sjednávají, že správci registru smluv zašle tuto Smlouvu včetně dodatků k uveřejnění prostřednictvím registru smluv nájemce.

6/ Ostatní ustanovení Smlouvy zůstávají nezměněna.

7/ Tento Dodatek č. 3 nabývá platnosti dnem jeho podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Tento Dodatek č. 3 je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom stejnopisu.

V Uherském Hradišti dne .....

.....  
**Česká lékařská komora**  
MUDr. Jan Píštěk, předseda

.....  
**Uherskohradištská nemocnice a.s.**  
MUDr. Petr Sládek, předseda představenstva