



KUJIP013RDJZ

Níže uvedeného dne, měsíce a roku spolu uzavírají, podle ustanovení § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, tyto účastníci

Kraj Vysočina, se sídlem v Jihlavě, Žižkova 1882/57, 587 33 Jihlava
IČ 708 90 749, DIČ CZ70890749

zastoupený hejtnanem kraje MUDr. Jiřím Běhounkem
k podpisu smlouvy pověřen náměstek hejtmána pro oblast majetku, dopravy
a silničního hospodářství Ing. Libor Joukl
jako prodávající

a

Jindřichohradecké místní dráhy, a. s., Nádražní 203/II, 377 01 Jindřichův Hradec,
zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Českých Budějovicích dne 1. 1.
1995 - oddíl B, vložka 684, zastoupená Ing. Borisem Čajánkem, statutárním ředitelem,
IČO 625 09 870

jako kupující

tuto

Kupní smlouvu

Článek I.

Prodávající je, ve smyslu zákona č. 157/2000 Sb., o přechodu některých věcí, práv a závazků z majetku ČR do majetku krajů, ve znění pozdějších předpisů a na základě Rozhodnutí MDS ČR č. j. 3796/01-9-KM ze dne 10. 9. 2001, výhradním vlastníkem mimo jiné pozemku par. č. 481/3 ostatní plocha, silnice o výměře 160 m² v k. ú. Střítež u Černovic a obci Černovice. Pozemek par. č. 481/3 v k.ú. Střítež u Černovic a obci Černovice je veden Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrálním pracovištěm Pelhřimov na LV 497.

Článek II.

Prodávající touto smlouvou prodává pozemek par. č. 481/3 ostatní plocha, silnice o výměře 160 m² v k.ú. Střítež u Černovic a obci Černovice včetně součástí a příslušenství a se všemi právy a povinnostmi kupujícímu za kupní cenu

9760 Kč a DPH

(slovy: devěttisícšedemsetšedesátkorunčeských)

Kupující s touto kupní cenou souhlasí a výše uvedenou nemovitou věc přebírá do svého vlastnictví.

Článek III.

Kupující se zavazuje, že **kupní cenu 9760 Kč a DPH ve výši 2050 Kč** uhradí nejpozději do 1 měsíce od podpisu této smlouvy na účet Kraje Vysočina vedeného u Sberbank CZ, a. s., č. ú. 4050005019/6800, VS 1680710436, KS 0308. Po úhradě kupní ceny podá prodávající Katastrálnímu úřadu pro Vysočinu, Katastrálnímu pracovišti Pelhřimov návrh na vklad této kupní smlouvy do katastru nemovitostí.

Pokud nebude kupní cena kupujícím řádně zaplacená ani do 3 měsíců po doručení výzvy k úhradě, vyhrazuje si prodávající právo od kupní smlouvy jednostranně odstoupit

a požadovat náhradu veškerých nákladů, které vynaloží v souvislosti s realizací svého práva na odstoupení od této smlouvy, jakož i dalších nákladů s tím spojených.

Článek IV.

Prodávající prohlašuje, že na pozemku par. č. 481/3 ostatní plocha, silnice o výměře 160 m² v k.ú. Střítež u Černovic a obci Černovice je uloženo věcné břemeno dle Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná ze dne 29. 11. 2013, právní účinky vkladu práva ke dni 16. 12. 2013 a Smlouvy o zřízení věcného břemene – úplatná ze dne 4. 8. 2014, právní účinky zápisu ke dni 3. 9. 2014. Zápis proveden dne 25. 9. 2014. Žádná zástavní práva nebo jiná omezení vlastnických práv na nemovitosti nevážnou.

Podpisem této smlouvy kupující stvrzuje, že zná skutečný stav převáděné nemovité věci a že s ním souhlasí.

Článek V.

Smluvní strany se dohodly, že veškeré náklady spojené se vkladem do katastru nemovitostí hradí kupující.

Účastníci smlouvy se dohodli, že v souladu s ustanovením § 1 odst. 1 písm. b) a § 26 Zákonného opatření Senátu č. 340/2013 Sb., o dani z nabytí nemovitých věcí, bude poplatníkem daně z nabytí nabyvatel (kupující), který u příslušného Finančního úřadu pro Kraj Vysočina podá přiznání k dani z nabytí nemovitých věcí a uhradí vypočtenou daň.

Článek VI.

Tato kupní smlouva je vyhotovena ve 3 stejnopisech, z nichž prodávající i kupující obdrží po 1 vyhotovení a zbývající 1 vyhotovení je určeno pro katastrální pracoviště k založení do sbírky listin.

Článek VII. schvalovací doložka kraje

V souladu s ustanovením § 18 odst. 1 zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů byl záměr prodeje nemovité věci uvedené v článku II. této smlouvy zveřejněn na úřední desce Krajského úřadu Kraje Vysočina ve dnech 19. 5. 2016 - 20. 6. 2016.

Ve smyslu ustanovení § 36 odst. 1 písm. a) zákona č. 129/2000 Sb., o krajích, ve znění pozdějších předpisů Zastupitelstvo Kraje Vysočina usnesením č. 0310/04/2016/ZK ze dne 21. 6. 2016 rozhodlo prodat nemovitou věc uvedenou v článku II. této smlouvy do vlastnictví Jindřichohradeckých místních drah, a. s. Jindřichův Hradec.

Článek VIII.

Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu. Smluvní strany souhlasí se zveřejněním celého textu této smlouvy včetně podpisů v informačním systému veřejné správy – Registru smluv.

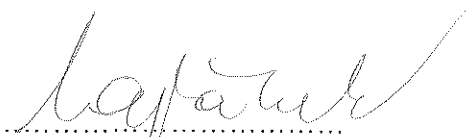
Smluvní strany se dohodly, že zákonnou povinnost dle § 5 odst. 2 zákona o registru smluv splní Kraj Vysočina.


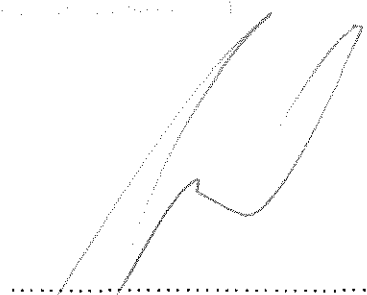
Účastníci této smlouvy po jejím přečtení prohlašují, že byla sepsána dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho připojují své podpisy.


26. 09. 2016

V Jindřichově Hradci dne 16. 9. 2016

V Jihlavě dne


.....
Ing. Borjs Čajánek
statutární ředitel



.....
Ing. Libor Joukl
naměstek hejtmána pro oblast
majetku, dopravy a silnič. hospodářství


Jindřichohradecké místní dráhy, a.s.
Nádražní 201/II, 377 01 Jindřichův Hradec
tel: +420 384 361 065 IČO: 028509370
IČ: 625 09 870