

Dodatek č. 1

ke Smlouvě o nájmu části nemovitosti

číslo smlouvy v IS AVIS^{me}: 18/2122/0003

uzavřené dne 8. 1. 2019

Článek I. Smluvní strany

LE CYGNE SPORTIF GROUPE a.s.

se sídlem: Závěšova 66/13, 140 00 Praha 4 – Vinohrady
zastoupená: [redacted] místopředsedou představenstva, [redacted]
[redacted] místopředsedou představenstva [redacted]
členem představenstva
IČO: 61860042
DIČ: CZ61860042
ID datové schránky: k9cq2yw
zapsaná: v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B,
vložka 2889
bankovní spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
jako pronajímatel na straně jedné (dále jen „**pronajímatel**“)

a

Česká republika – Generální finanční ředitelství

se sídlem: Lazarská 15/7, 117 22 Praha 1 – Nové Město
zastoupená: [redacted] ředitelem Sekce ekonomiky, dle Podpisového
řádu Finanční správy České republiky
IČO: 72080043
ID datové schránky: p9iwj4f
bank. spojení: [redacted]
číslo účtu: [redacted]
ev. č. dle IS AVIS^{me}: 18/2122//0003/01D
adresa pro doručování písemností: Generální finanční ředitelství
Oddělení hospodářské správy pro Středočeský kraj,
Na Pankráci 1685/17,19, 140 00 Praha 4
e-mailová adresa pro doručování faktur: [redacted]
jako nájemce na straně druhé (dále jen „**nájemce**“)
společně také jako „**smluvní strany**“ nebo jednotlivě „**smluvní strana**“

Článek II. Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany uzavřely dne 8. 1. 2019 Smlouvu o nájmu části nemovitosti, číslo smlouvy v IS AVIS^{ME} 18/2122/0003 (dále jen „**smlouva**“), na základě které je nájemce oprávněn užívat nebytové prostory v budově pronajímatele na adrese Politických vězňů 1233, 251 01 Říčany.

2. Smluvní strany se v souladu s ust. článku XIII. Závěrečná ustanovení odst. 2. smlouvy dohodly na uzavření tohoto Dodatku č. 1 (dále jen „**dodatek**“), kterým se smlouva mění způsobem a v rozsahu, jak je dále uvedeno v článku III. tohoto dodatku.

Článek III. Předmět dodatku

1. **Článek I. Smluvní strany smlouvy se mění v souladu se zněním uvedeným v článku I. Smluvní strany tohoto dodatku.**

2. **V článku X. Doba nájmu se ruší ust. odst. 1. a nahrazuje se novým, který zní:**

„1. Doba nájmu se sjednává na dobu určitou, a to na dobu od 1. 2. 2019 do 31. 12. 2026.“

3. **V článku XI. Oprávněné osoby se ruší ust. odst. 1. a nahrazuje se novým, který zní:**

„1. Osoby oprávněné jednat za smluvní strany:

a. Osoba oprávněná jednat za pronajímatele:

ve věcech organizačních a smluvních:

[REDACTED]

ve věcech technických:

[REDACTED]

b. Osoba oprávněná jednat za nájemce:

ve věcech organizačních:

[REDACTED]

ve věcech technických:

[REDACTED]

kontaktní osoba ve věcech smluvních:

[REDACTED]

Článek IV. Závěrečná ustanovení

1. Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená zůstávají v platnosti beze změn.
2. Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jeho zveřejnění v registru smluv dle zákona o registru smluv.
3. Smluvní strany berou na vědomí, že tento dodatek, v plném znění se znečitelněním osobních údajů, bude zveřejněn v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Zveřejnění v registru smluv dle dohody smluvních stran zajistí nájemce.
4. Tento dodatek může být smluvními stranami podepsán v listinné podobě anebo elektronicky. Bude-li dodatek podepsán v listinné podobě, musí být vyhotoven ve dvou (2) stejnopisech s platností originálu, z nichž každá ze smluvních stran obdrží

po jednom vyhotovení stejnopisu dodatku. V případě, že dodatek bude smluvními stranami podepsán pouze elektronicky, bude vyhotoven pouze v jednom (1) vyhotovení s platností originálu; smluvní strana, která dodatek podepíše elektronicky jako poslední, se zavazuje zaslat jeho elektronickou podobu bez zbytečného odkladu druhé smluvní straně.

5. Smluvní strany tímto prohlašují, že si dodatek před jeho podpisem přečetly a že ho uzavírají podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, a na důkaz toho připojují níže své podpisy.

V Praze dne 24. 4. 2025

Pronajímatel:

LE CYGNE SPORTIF GROUPE a.s.

V Praze dne 30. 4. 2025

Nájemce:

Česká republika – Generální finanční
ředitelství



místopředseda představenstva



ředitel Sekce ekonomiky



místopředseda představenstva



člen představenstva