



Kupní smlouva

(dále jen „smlouva“)

dle § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku,
ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

1. Smluvní strany

1.1. Kupující: Obec Němčice

Se sídlem: Němčice 96, 533 52 Staré Hradiště

Zastoupen: Jaroslav Štěpánek, starosta obce

IČ: 00580589

DIČ: CZ00580589

(dále jen jako „**kupující**“)

1.2. Prodávající: STUDIO GL v.o.s.....

Se sídlem: Srch Hrádek 14, 533 45 Opatovice nad Labem.....

zastoupen: Ing.Lubor Pelíšek.....

zástupce ve věcech technických:

IČ: ...46508872.....

Bankovní spojení: 185139745/0300.....

Telefon: 776 283 146.....

E-mail: studiogl@volny.cz.....

(dále jen jako „**prodávající**“)

Obě smluvní strany po vzájemném projednání a shodě uzavírají tuto smlouvu:



2. Předmět smlouvy

- 2.1. Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka prodávajícího, podaná ve výběrovém řízení nazvaném „**Novostavba mateřské školy Němčice**“ – nákup vybavení (dále jen „výběrové řízení“).
- 2.2. Touto smlouvou se prodávající zavazuje dodat za podmínek v ní sjednaných kupujícímu zboží, uvedené v článku 3. této smlouvy a převést na něj vlastnické právo k tomuto zboží.
- 2.3. Kupující se zavazuje zboží převzít a zaplatit za něj sjednanou kupní cenu způsobem a v termínu stanoveném touto smlouvou.

3. Předmět koupě

- 3.1. Předmětem koupě je interiérové vybavení (dále jen „zboží“) v souladu s technickou specifikací, obsaženou v zadávací dokumentaci k výběrovému řízení.
- 3.2. Součástí předmětu koupě jsou i veškeré doklady požadované právními předpisy k používání předmětu koupě - zboží. Prodávající prohlašuje, že předmět koupě splňuje veškeré podmínky stanovené právními předpisy k jeho používání, a že kupujícímu předá veškeré doklady potřebné k provozování předmětu koupě, za což kupujícímu ručí.
- 3.3. Předmětem koupě dle této smlouvy je dále doprava do místa plnění, instruktáž sestavení a údržby.

4. Kupní cena a platební podmínky

- 4.1. Celková cena za předmět plnění činí:

	Cena v Kč bez DPH	DPH	Cena v Kč vč. DPH
Celková kupní cena	502 830,-	105 594,30	608 424,30

- 4.2. Takto stanovená kupní cena je stanovena jako nejvýše přípustná a konečná a zahrnuje celý předmět plnění dle této smlouvy.

Kupní cena je dána položkovým rozpočtem, který je jako Příloha č. 1 nedílnou součástí této Smlouvy. Cenu stanovil prodávající v nabídce podané ve výběrovém řízení na základě zadávací dokumentace a tato kupní cena zahrnuje veškeré náklady prodávajícího nutné pro řádné splnění této smlouvy. V Ceně jsou zahrnuty veškeré náklady prodávajícího, které při plnění



svého závazku dle této Smlouvy nebo v souvislosti s tím vynaloží. Jedná se zejména nikoliv však výlučně o náklady na dopravu na místo plnění vč. vykládky, náklady na cla, režie, mzdy, sociální pojištění, a další náklady spojené s plněním podmínek dle obecně závazných platných předpisů.

- 4.3. Sjednaná cena celkem může být změněna pouze v případě změny zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, týkající se sazby DPH.
- 4.4. Kupující se zavazuje zaplatit kupní cenu na základě faktury vystavené prodávajícím a doručených kupujícímu po kompletním předání a převzetí předmětu smlouvy.
- 4.5. Faktura musí splňovat náležitosti daňového dokladu podle § 28 zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, v platném znění a bude zaslána prodávajícím na adresu kupujícího. **Faktura musí být označena číslem projektu.** Splatnost faktury činí 30 kalendářních dní.
- 4.6. Kupující bude oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit prodávajícímu bez zaplacení fakturu, která nebude obsahovat některou náležitost uvedenou v této smlouvě, případně bude mít jiné závady v obsahu nebo bude uvedeno bankovní spojení a číslo účtu prodávajícího v rozporu s touto smlouvou anebo tyto náležitosti budou uvedeny chybně. U vrácené faktury musí kupující vyznačit důvod vrácení. Prodávající je povinen podle povahy nesprávnosti fakturu opravit nebo nově vyhotovit. Kupujícímu vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta splatnosti (30 dní) běží znovu ode dne doručení opravené nebo nově vyhotovené faktury kupujícímu.
- 4.7. Platba bude zásadně probíhat bezhotovostní formou na bankovní účet prodávajícího uvedený ve smlouvě. Změnu bankovního spojení a čísla účtu prodávajícího bude možno provést pouze písemným dodatkem k této smlouvě nebo písemným sdělením prokazatelně doručeným kupujícímu, nejpozději spolu s příslušnou fakturou.
- 4.8. Faktura se považuje za včas uhrazenou, pokud je fakturovaná částka odepsána z účtu kupujícího nejpozději v den splatnosti faktury.

5. Místo a doba plnění a dodací podmínky

- 5.1. Místem plnění je obec Němčice, budova MŠ Němčice.
- 5.2. Prodávající je povinen dodat zboží (vč. montáže) nejpozději do 90 kalendářních dní od výzvy Objednatele.
- 5.3. Dodávka se považuje podle této smlouvy za splněnou, pokud bylo:
 - zboží řádně předáno včetně příslušné dokumentace, provedena instruktáž sestavení a údržby
 - protokolárně předáno a převzato kupujícími v místě jeho sídla formou zápisu o předání a převzetí.
- 5.4. Po splnění dodávky zboží bude vyhotoven **zápis o předání a převzetí zboží**, který bude obsahovat níže uvedené náležitosti:



- název a sídlo prodávajícího a kupujícího,
- označení dodaného zboží včetně výrobního čísla,
- datum dodání.

5.5 Zápis o předání a převzetí zboží podepíší oprávnění zástupci obou smluvních stran, přičemž podpisem zápisu o předání a převzetí dochází k převzetí a předání zboží a ke splnění předmětu dodávky.

6. Odpovědnost za vady, záruka za jakost, servis

- 6.1. Prodávající nese odpovědnost za to, že zboží dodané a předané podle této smlouvy je ke dni dodání plně funkční. Prodávající přejímá níže uvedenou záruku za jakost zboží dodaného podle této smlouvy. **Záruční doba na předmět plnění činí 24 měsíců ode dne předání a převzetí zboží.** Záruční doba počíná běžet dnem předání zboží podle této smlouvy.
- 6.2. Záruka se nevztahuje na spotřební materiál a na vady způsobené zaviněným jednáním kupujícího anebo způsobené vyšší mocí.
- 6.3. Bezplatný servis poskytnutý prodávajícím objednateli v záruční době na celé dílo pokrývá veškeré náklady na náhradní díly, cestovné a práci servisních techniků u vad, na které se záruka vztahuje.
- 6.4. Na záruční opravy nastoupí prodávající v místě provedení díla a to v pracovní dny v pracovní době nejpozději do 72 hodin (u závady bránící užívání do 24 hodin) od nahlášení závady kupujícím (telefonicky či písemnou formou), přičemž telefonické nahlášení závady musí být potvrzeno písemnou formou (dopisem, faxem, emailem).
- 6.5. Prodávající se zavazuje odstranit vady v záruční době maximálně do 24 hodin od nastoupení k jejich odstranění, jestliže to povaha závady umožňuje a smluvními stranami nebude dohodnuto jinak.

7. Smluvní pokuta a úrok z prodlení

- 7.1. Smluvními stranami bylo ujednáno, že pokud bude kupující v prodlení s úhradou ceny plnění ujednané podle této smlouvy, je kupující povinen zaplatit úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý byt i započatý kalendářní den prodlení.
- 7.2. Ocitne-li se prodávající v prodlení s plněním podle této smlouvy, je povinen zaplatit kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,10% z celkové kupní ceny za každý byt i započatý kalendářní den prodlení se splněním dodávky.
- 7.3. Pokud prodávající neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí předmětu plnění v dohodnutém termínu, zaplatí kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,02%



z celkové ceny díla za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení, za každý započatý den prodlení.

- 7.4. Prodávající zaplatí kupujícímu smluvní pokutu za prodlení s dokončením záruční opravy v dohodnutém termínu ve výši 0,02% z celkové ceny díla za každé nedodržení termínu a každý započatý den prodlení s dokončením záruční opravy.
- 7.5. Uplatněním nároku na smluvní pokutu dle této smlouvy není dotčen nárok na náhradu škody, která kupujícímu porušením povinností ze strany prodávajícího vznikne.
- 7.6. Smluvní pokuta je splatná ve lhůtě 30 dnů od doručení jejího vyúčtování povinné smluvní straně z této smluvní pokuty.

8. Doba trvání smlouvy, ukončení smlouvy

- 8.1. Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou, nejdéle do doby splnění závazku dle této smlouvy.
- 8.2. Od této smlouvy může smluvní strana dotčená porušením povinností jednostranně odstoupit pro podstatné porušení této smlouvy, přičemž za podstatné porušení této smlouvy se zejména považuje:
 - a) na straně kupujícího nezaplacení kupní ceny podle této smlouvy ve lhůtě delší 30 dní po dni splatnosti příslušné faktury,
 - b) na straně prodávajícího, jestliže nedodá řádně a včas předmět této smlouvy, pokud nezjednal nápravu, přestože byl kupujícím na neplnění této smlouvy písemně upozorněn; bude-li z chování prodávajícího zřejmé, že svoje závazky nesplní ani do 30 dnů, je kupující oprávněn od smlouvy odstoupit, aniž by byl povinen kupujícího upozornit;
- 8.3. Smluvní strany mají právo odstoupit od smlouvy, změní-li se po uzavření smlouvy její základní účel, v důsledku podstatné změny okolností, za nichž byla smlouva uzavřena nebo v případě zásahu vyšší moci.
- 8.4. Smluvní strana porušením povinností dotčená je povinna odstoupení od smlouvy písemně oznámit druhé smluvní straně.

9. Ostatní ujednání

- 9.1. Smluvní strany se dohodly, že vlastnické právo k dodanému předmětu smlouvy nabývá kupující okamžikem splnění dodávky prodávajícím podle podmínek této smlouvy, jakmile je podepsaný zápis o předání a převzetí. Tímto okamžikem přechází riziko nahodilých zkázy na kupujícího.
- 9.2. Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých vzájemných závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat druhou



smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy.

- 9.3. Smluvními stranami bylo ujednáno, že veškeré informace, jež si navzájem poskytnou, jsou označeny jako důvěrné a žádná ze smluvních stran není oprávněna je poskytnout třetí osobě ani použít v rozporu s jejich účelem pro své potřeby.
- 9.4. Kupující se zavazuje umožnit přístup určeným pracovníkům prodávajícího do prostoru svého objektu za účelem splnění této smlouvy a dále pak za účelem následných oprav a servisních prací.
- 9.5. Právní vztahy touto smlouvou neupravené, jakož i právní poměry z ní vznikající a vyplývající, se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku a dalšími právními předpisy České republiky.
- 9.6. Ujednává se, že případné spory vzniklé z této smlouvy budou účastníci řešit především vzájemnou dohodou. Pro řízení o případných sporných nárocích se ujednává příslušnost soudů. Rozhodným právem je právo České republiky.
- 9.7. Za písemnou formu výzvy nebo oznámení se pro účely této smlouvy pokládají oznámení učiněná elektronickou poštou na dohodnuté elektronické adresy.
- 9.8. **Prodávající je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2028. Pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, platí tato delší lhůta.**
- 9.9. **Prodávající je povinen minimálně do konce roku 2028 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.**

10. Závěrečná ustanovení

- 10.1. **Prodávající je podle ustanovení § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.**
- 10.2. Prodávající se zavazuje během plnění smlouvy i po jejím ukončení smlouvy zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od kupujícího v souvislosti s plněním smlouvy
- 10.3. Tuto smlouvu lze měnit nebo doplnit pouze dohodou smluvních stran, a to formou písemného číslovaného dodatku.



EVROPSKÁ UNIE
Evropský fond pro regionální rozvoj
Integrovaný regionální operační program



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

- 10.4. Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu přečetly, a že byla ujednána po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně.
- 10.5. Tato smlouva byla vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží jeden stejnopis.
- 10.6. Nedílnou součástí této smlouvy jsou přílohy:
příloha č. 1 – Položkový rozpočet

Prodávající:

Ing. Lubor Pelíšek

V ...Hrádku.....dne

27. 9. 2014

Kupující:

Jaroslav Štěpánek, starosta obce

Obec Němčice

V Němčicích dne

24. 9. 2014

studio GL v.o.s.
533 45 HRÁDEK 14
tel.: 466 648 952 • 776 263 146
www.volny.cz/studiogl
IČO 465 08 872 • DIČ CZ46508872



MŠ NĚMČICE - CELKOVÝ VÝBĚR PRVKŮ MOBILIÁŘE

MÍSTNOSTI	PRVKY - popis	ks	jednotková cena bez DPH	CENA bez DPH celkem	jednotková cena s DPH	CENA s DPH celkem	
1.01 zádveří	1. Informační tabule pro rodiče - 2 velikosti 900/600 1200/900	3					
		1	900 Kč	900 Kč		1 089 Kč	
		2	1 100 Kč	2 200 Kč		2 662 Kč	
	2. Šatní stěna / javor	1	4 900 Kč	4 900 Kč		5 929 Kč	
	3. Stolek na výrobky + police na šanony / javor	1	2 500 Kč	2 500 Kč		3 025 Kč	
1.02 šatna dětí	4. Šatní skříňky s lavicemi pro 12 dětí / javor	2	11 900 Kč	23 800 Kč		28 798 Kč	
	5. Síť na výkresy	4	650 Kč	2 600 Kč		3 146 Kč	
	6. Sedací čalouněné kostky	5	900 Kč	4 500 Kč		5 445 Kč	
1.03 umývárna dětí	7. Věšáčky na ručníky+ kelímky pro 24 dětí	1	9 900 Kč	9 900 Kč		11 979 Kč	
	8. Wc přepážky / kompaktní desky	4	1 200 Kč	4 800 Kč		5 808 Kč	
	9. Držák na toaletní papír	4	100,00 Kč	400,00 Kč		484,00 Kč	
1.04 úklid							
1.05 WC personál							
1.06 denní místnost	10. Vestavěná skříň s úložnými zónami: / javor	1	64 500 Kč	64 500 Kč		78 045 Kč	
	11. Jídelní sestava pro 6 dětí, průměr stolu 1200 mm / javor	3					
	11a. Židlička - výška sedáku = 300 mm	18	920 Kč	16 560 Kč		20 038 Kč	
	11b. Stůl - výška desky = 500 mm - komplet - deska stolu (v - 500) - nohy sada (4 ks)	3	2 900 Kč	8 700 Kč		10 527 Kč	
	12. Jídelní sestava pro 6 dětí, průměr stolu 1000 mm / javor	1					
	12a. Židlička - výška sedáku = 260 mm	6	880 Kč	5 280 Kč		6 389 Kč	
	12b. Stůl - výška desky = 460 mm - komplet - deska stolu (v - 460) - nohy sada (4 ks)	1	2 900 Kč	2 900 Kč		3 509 Kč	
	13. Lehátko na spaní 1330/600 mm / plast lehátko nožičky matrace	24	1 700 Kč	40 800 Kč		49 368 Kč	
	14a. Interaktivní magnetická tabule, popisovatelná	1	80 000,00 Kč	80 000,00 Kč		96 800,00 Kč	
	14b. Projekční plátno, roleta	1	6 900 Kč	6 900 Kč		8 349 Kč	
	15. Lavička l = 2600 mm, š = 300 mm / javor	3	3 500 Kč	10 500 Kč		12 705 Kč	
	16. Sedací vaky	6	1 300 Kč	7 800 Kč		9 438 Kč	
	17. Stoleček na pitný režim, h = 600 mm, pojízdný / javor	1	1 500 Kč	1 500 Kč		1 815 Kč	
	18. Skříň + police š = 900/300 mm, h = 2000 mm / javor	1	6 500 Kč	6 500 Kč		7 865 Kč	
	19. Police š = 1500/600 mm, h = 600 mm / javor	1	2 900 Kč	2 900 Kč		3 509 Kč	
	20. Hrní police š = 500/200 mm, h = 600 mm / javor	4	900 Kč	3 600 Kč		4 356 Kč	
	21. Horní police š = 1500/300 mm, h = 440 mm / javor	1	3 500 Kč	3 500 Kč		4 235 Kč	
	22. Kancelářská židle	2	1 900 Kč	3 800 Kč		4 598 Kč	
	23. Stůl učitelek 1000/1000 mm / javor	1	4 900 Kč	4 900 Kč		5 929 Kč	
	24. Police š = 1500/300 mm, h = 1050 mm / javor	1	1 500 Kč	1 500 Kč		1 815 Kč	
	1.06 denní místnost	25. Police š = 2800/300 mm, h = 700 mm / javor	1	2 200 Kč	2 200 Kč		2 662 Kč
		26. Police š = 1000/400 mm, h = 700 mm / javor	1	900 Kč	900 Kč		1 089 Kč
		27. Horní polička š = 2140/300 mm, h = 440 mm / javor	1	990 Kč	990 Kč		1 198 Kč
		28. Sezení š = 820/1200 mm, h = 325 mm / javor	1	3 500 Kč	3 500 Kč		4 235 Kč
29. Gamýž na stínící rolety / dezén dřeva dle oken		1	600 Kč	600 Kč		726 Kč	
30. Herní nábytek:							
30a. Dětská kuchyňka		1	10 000,00 Kč	10 000,00 Kč		12 100,00 Kč	
30b. Přenosný paraván - DIVADLO		1	5 000,00 Kč	5 000,00 Kč		6 050,00 Kč	
30c. Přenosný paraván - OBCHOD		1	3 500,00 Kč	3 500 Kč		4 235 Kč	
1.07 chodba		31. Sklopný stolek na termoboxy / lamino - bílá	1	1 500 Kč	1 500 Kč		1 815 Kč
1.08 výdej jídel	32. Stůl na servírování jídel / lamino	1	2 000 Kč	2 000 Kč		2 420 Kč	
	32. Horní a spodní skříňka / lamino - bílá, dvířka - pastelová	1	10 000 Kč	10 000 Kč		12 100 Kč	
	33. Kuchyňská linka / lamino - bílá, dvířka - pastelová, dřez	1	15 000 Kč	15 000 Kč		18 150 Kč	
	33. Přístrojové vybavení přípravy a výdeje jídel:						
	33a. Lednička	1	8 000 Kč	8 000 Kč		9 680 Kč	
	33b. Mikrovlnná trouba	1	1 500 Kč	1 500 Kč		1 815 Kč	
	33c. Myčka	1	9 900 Kč	9 900 Kč		11 979 Kč	
	33d. Indukční deska - dvouplotýnka	1	4 500 Kč	4 500 Kč		5 445 Kč	
33e. Varná konvice	1	1 200 Kč	1 200 Kč		1 452 Kč		
	33f. Trouba	1	4 500 Kč	4 500 Kč		5 445 Kč	

	34. Servírovací stolek - pojízdný / lamino	1	2 200 Kč	2 200 Kč		2 662 Kč
--	---	---	----------	----------	--	----------

1.09 úklid	35. Odkládací box na špinavé prádlo / lamino - bílá	1	900 Kč	900 Kč		1 089 Kč
	36. Regál na úklidové prostředky / lamino - bílá	1	2 900 Kč	2 900 Kč		3 509 Kč
1.10 wc personál						
1.11 šatna personál	37. Židle	2	1 500 Kč	3 000 Kč		3 630 Kč
	38. Odkládací stolek / lamino - bílá	1	2 500 Kč	2 500 Kč		3 025 Kč
	39. Šatní skříňky / lamino - bílá	3	3 900 Kč	11 700 Kč		14 157 Kč
1.12 kancelář ředitelky	40. Skříň s policemi / mořený dub	1	12 500 Kč	12 500 Kč		15 125 Kč
	41. Pracovní stůl + zásuvkový kontejner, horní polička /mořený dub	1	9 000 Kč	9 000 Kč		10 890 Kč
	42. Kancelářská židle	1	1 500 Kč	1 500 Kč		1 815 Kč
	43. Křeslo / čalouněné	2	3 900 Kč	7 800 Kč		9 438 Kč
	44. Konferenční stolek / mořený dub	1	3 900 Kč	3 900 Kč		4 719 Kč
	45. Šatní stěna / mořený dub včetně otěměho pásu	1	3 500 Kč	3 500 Kč		4 235 Kč
1.13 technická místnost						
1.14 sklad hraček	46. Policový stavitelný systém - kovové regály 2000x1000x400	2	3 500 Kč	7 000 Kč		8 470 Kč
1.15 sklad	47. Policový stavitelný systém - kovové regály 2000x1000x500	6	3 500 Kč	21 000 Kč		25 410 Kč

Cena celkem

bez DPH

502 830 Kč

s DPH

608 425 Kč