

REZERVAČNÍ SMLOUVA

PRO UBYTOVÁNÍ V HOTELU JEREZKA

(dále jen „**Smlouva**“) uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku dle ustanovení § 2326 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi smluvními stranami

Hotel Jezerka s.r.o.

IČ: 259 714 84

Sídlo: Ústupky 278, 538 07 Seč

Zastoupen: Jaromír Paulus - prokurista

Registrován pod spisovou značkou oddíl C, vložka 18263 ze dne 11. 08. 2002 u Krajského soudu v Hradci Králové

(dále jen „**Hotel**“)

- a -

Univerzita Karlova, Matematicko-fyzikální fakulta

IČ: 00216208

Sídlo: Ke Karlovu 3, 12116 Praha 2

Zastoupen: Ing. Blanka Svobodová - tajemnice

(dále jen „**Klient**“)

(Hotel a Klient společně dále jen „**Smluvní strany**“ nebo jednotlivě jen „**Smluvní strana**“)

v tomto znění:

1. PŘEDMĚT SMLOUVY

- 1.1 Touto Smlouvou se Hotel zavazuje poskytnout Klientovi za podmínek stanovených touto Smlouvou ubytování a další služby v objektu Hotel Jezerka na adrese Ústupky č. ev. 278, 538 07 Seč, a to v termínu od 21. 6. 2026 do 26. 6. 2026, a Klient se zavazuje za ubytování a další služby uhradit sjednanou cenu.

2. POSKYTNUTÍ SLUŽEB

- 2.1 Hotel poskytne Klientovi ubytování a další služby za účelem zajištění hromadné akce pro Klientem určený počet účastníků (dále jen „**Akce**“).
- 2.2 Další služby zahrnují zejména stravování, pronájem společenských prostor a další hotelové a rekreační služby jako poskytnutí venkovního a vnitřního sportovně relaxačního zařízení. Blíže jsou sjednané služby specifikovány v Příloze č. 1 – Objednávka Akce (dále jen „**Objednávka**“), která je nedílnou součástí této Smlouvy. Ubytovací a další služby společně dále jen jako „**Služby**“.
- 2.3 Změny Objednávky jsou možné pouze na základě písemné dohody obou Smluvních stran.

3. CENY SLUŽEB

- 3.1 Klient se zavazuje za poskytnuté Služby uhradit sjednanou cenu.
- 3.2 Cena Služeb bude stanovena na základě předběžné kalkulace, která tvoří Přílohu č. 2 této Smlouvy a je její nedílnou součástí. Smluvní strany shodně prohlašují, že se jedná pouze o předběžnou kalkulaci, když konečná cena Služeb bude účtována na základě aktuálního čerpání Služeb a ceníku Hotelu platného ke dni 1.1.2026, popř. aktuálních daňových předpisů (DPH). Smluvní strany se pro případ, že by dle ceníku Hotelu ke dni 1.1.2026 došlo ke zdražení oproti kalkulaci uvedené v Příloze č. 2 o více než ■■■■■ dohodly, že Hotel je oprávněn cenu navýšit maximálně o ■■■■■ podle kalkulace v Příloze č. 2.
- 3.3 Cena Služeb bude účtována buď přímo Klientovi nebo může být zálohově hrazena účastníky Akce. Způsob hrazení je specifikován v Objednávce. V případě, že by způsob úhrady u konkrétní služby nebyl zřejmý nebo by nebyla uhrazena účastníkem Akce, je Hotel oprávněn účtovat tuto službu Klientovi.
- 3.4 Není-li v Objednávce stanoveno jinak, bude cena uhrazena následovně:
- 3.4.1 Účastníky Akce dosud neuhrazenou část ze 40 % ceny objednaných Služeb uhradí Klient zálohově nejpozději do 30 dnů před sjednaným termínem Akce na základě faktury vystavené Hotelem;
- 3.4.2 zbytek ceny bude uhrazen na základě faktury vystavené Hotelem po ukončení Akce. Splatnost faktury je 15 dní.
- 3.5 K ceně budou připočteny veškeré daně a poplatky dle aktuálně platných předpisů.
- 3.6 Konečné počty účastníků Akce budou upřesněny nejpozději 10 dní před konáním akce.

4. STORNO PODMÍNKY

- 4.1 Klient je oprávněn Objednávku zcela či částečně zrušit písemným oznámením Hotelu za následujících podmínek:
- 4.1.1 V případě, že bude Objednávka zrušena třicet a více dní před sjednaným začátkem Akce, uhradí Klient 30 % ceny objednaných Služeb (bez DPH);
- 4.1.2 V případě, že bude Objednávka zrušena pět a více dní před sjednaným začátkem Akce, uhradí Klient 50 % ceny objednaných Služeb (bez DPH);
- 4.1.3 V případě, že bude Objednávka zrušena méně než pět dní před sjednaným začátkem Akce, uhradí Klient 100 % ceny objednaných Služeb (bez DPH);
- 4.1.4 V případě, že bude Objednávka zrušena do 20. 2. 2026 včetně, storno poplatek Klient nehradí. Ke dni 20. 2. 2026 může Klient také upřesnit počet účastníků akce (dále „**Upřesněná objednávka**“).
- 4.2 Hotel je oprávněn Objednávku bez náhrady zrušit v případě změny okolností či právních předpisů, které by uskutečnění Akce znemožňovaly či umožňovaly pouze za výrazně ztížených podmínek či zvýšených nákladů. V takovém případě Klient nehradí storno poplatek a pokud již uhradil zálohu, tato mu bude vrácena na základě potvrzeného opraveného daňového dokladu, případně započtena při další akci.
- 4.3 Bude-li konání Akce znemožněno v důsledku vyšší moci, mají obě strany právo od Smlouvy odstoupit bez jakýchkoliv nároků na finanční úhradu škody, avšak po předchozím průkazném vyznění.

- 4.4 Smluvní strany se dohodly, že za vyšší moc se pro účely Akce považuje mimořádná nepředvídatelná nebo nepřekonatelná překážka vzniklá nezávisle na vůli smluvních stran (přírodní katastrofa, epidemie, válečný konflikt, úřední zákaz).
- 4.5 Klient se zavazuje čerpat Služby v rozsahu uvedeném v Objednávce, případně v Upřesněné objednávce. V případě, že počet účastníků Akce bude v termínu Akce nižší o méně jak 10 % oproti Objednávce, případně Upřesněné objednávce, nevztahuje se na rozdíl žádný storno poplatek. V případě, že počet účastníků Akce bude v termínu Akce nižší o více jak 10 % oproti Objednávce, případně Upřesněné objednávce, podléhá rozdíl storno poplatku analogicky podle článku 4.1.3 Smlouvy.
- 4.6 Hotel se zavazuje do 1. 12. 2025 vytvořit rezervační systém umožňující účastníkům různých kategorií (student, junior, senior) uhradit Klientem nastavený registrační poplatek přímo Hotelu. V případě prodlení s rezervačním systémem výše uvedené storno poplatky Klientovi nenabíhají.

5. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 5.1 V ostatním se poskytování Služeb řídí provozním řádem Hotelu a souvisejících provozů.
- 5.2 Klient bere na vědomí, že v Objednávce či kalkulaci jsou Služby specifikovány v obecné rovině a budou poskytnuty v běžné kvalitě a obvyklým způsobem. Pokud by Klient požadoval jakékoliv služby nad rámec těchto standardů, pak toto musí vysloveně v Objednávce specifikovat či uvést ve Smlouvě.
- 5.3 Klient odpovídá za veškeré úkony a jednání účastníků Akce a výslovně prohlašuje, že ručí za veškeré závazky, které z těchto jednání a úkonů vzniknou bez ohledu na vztah Klienta k účastníkům Akce.
- 5.4 Smluvní strany prohlašují, že tato Smlouva je výrazem jejich svobodné a vážné vůle, je prosta omylu a byla uzavřena bez nátlaku. Na důkaz toho, jejich oprávnění zástupci tuto Smlouvu vlastnoručně podepsali.
- 5.5 Tato Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma Smluvními stranami a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že Smlouvu zveřejní Klient.

Přílohy:

Příloha č. 1: Specifikace služeb – Objednávka Akce

Příloha č. 2: Předběžná kalkulace

V _____, dne _____

Hotel:

Klient:
