

Pozemkový fond České republiky

Sídlo: Husinecká 1024/11a, Praha 3, PSČ 130 00

zast. Ing. Janem Platilem, vedoucím Odloučeného pracoviště PF ČR v Lounech,
adresa Osvoboditelů 420, 440 01 Louny

IČ: 45797072

DIČ: CZ45797072

Zapsán v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, odd. A, vložka 6664

Bankovní spojení: GEMB L o u n y , číslo účtu 2200704714 / 0600

(dále jen „pronajímatel“)

- na straně jedné -

a

Rolnické družstvo Dobroměřice

zast. *DÁTA VLADÍRA*

Pražská 33, Dobroměřice, 440 01 Louny

Zapsáno v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ústí nad Labem, oddíl Dr.,
vložka 222

IČ: 49 09 61 68

(dále jen "nájemce")

- na straně druhé -

uzavírají tento

**dodatek č. 2
k nájemní smlouvě č. 119N11/35**

Čl. I

Smluvní strany uzavřely dne 21.4.2011 nájemní smlouvu č. **119N11/35** (dále jen "smlouva").

Čl. II

Na základě smlouvy je nájemce povinen platit pronajímateli roční nájemné ve výši **9159,- Kč** (slovy: Devěttisícjednostopadesátdevětikorun českých).

Čl. III

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku bude sníženo z důvodu :

- Tímto dodatkem dochází k zúžení předmětu nájmu v obci Lenešice, k.ú. Lenešice, o KN p.p.č. 4511, na základě Vyrozumění o opravě chyb v psaní a počtech v rozhodnutí Okresního pozemkového úřadu Louny čj. 105/02-R/2153/92/So ze dne 1.března 2002 – rozhodné datum 20.6.2012. Tímto vyrozuměním nabyla 1/3 výše uvedené nemovitosti Ing. Jungwirthová Helena, bytem Chmelová 2816/13, 10600 Praha 10 - Záběhlíce

Rekapitulace:

obec	kat. území	výměra (ha)	cena (Kč/ha)	% náj.	nájem (Kč)
Lenešice	Lenešice	7,5110	87200	1,00	6549,53
Louny	Nečichy	0,0126	80300	1,00	10,10
Raná	Hrádek u Loun	1,3844	71400	1,00	988,39
Vršovice	Vršovice u Loun	2,1266	74200	1,00	1577,86
Celkem		11,0346 ha			9125,88 Kč

Příloha č. 1 je nedílnou součástí této smlouvy.

Smluvní strany se dohodly na tom, že nájemné specifikované v čl. II tohoto dodatku se nově stanovuje dohodou od **15.12.2012** na částku **9126,- Kč** (slovy: Devěttisícjednostodvacetšestkorun českých) ročně.

Zaplacením se rozumí připsání placené částky na účet pronajímatele.

Neoprávněné inkaso:

• Tímto dodatkem dochází k zúžení předmětu nájmu v obci Lenešice, k.ú. Lenešice, o KN p.p.č. 4511, na základě Vyrozmění o opravě chyb v psaní a počtech v rozhodnutí Okresního pozemkového úřadu Louny čj. 105/02-R/2153/92/So ze dne 1.března 2002 – rozhodné datum 20.6.2012. Tímto vyrozuměním nabyla 1/3 výše uvedené nemovitosti Ing. Jungwirthová Helena, bytem Chmelová 2816/13, 10600 Praha 10 - Záběhllice

k. ú.	druh evidence	p.č.	výměra (m ²)	cena*	roční nájemné (Kč)	rozhodné datum	počet dní	aliquotní část (Kč)
Lenešice	KN	4511	382	8,72	33,31	20.6.2012	103	3,13 Kč (1/3 z 9,40)

* průměrná cena (Kč/m²)

Toto neoprávněně inkasované nájemné ve výši 3,- Kč bude poukázáno třetí osobě.

Čl. IV

Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

Čl. V

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a ostatní jsou určeny pro pronajímatele.

Čl. VI

Smluvní strany po přečtení tohoto dodatku prohlašují, že s jeho obsahem souhlasí a že je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

29 -11- 2012

V Lounech dne

Pozemkový fond ČR

Odloučené pracoviště Louny
Osvoboditelů 420 ③
440 01 Louny

.....
Pozemkový fond České republiky
vedoucí Odloučeného pracoviště Louny
Ing. Jan Platil
pronajímatele

Za správnost:
Ing. Zlata Ekrťová.....



nájemce

Převzal:

Dne:

29.11.2012