

Smlouva o nájmu věcí movitých (dále jen „Smlouva“)

dle ustanovení § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“)

Název: **PURE SOLVE Česká republika, spol. s r.o.**
Sídlo: Věžeňská 859/9, Staré Město, 110 00 Praha 1
IČO: 251 33 918 DIČ: CZ25133918
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, sp. zn. C 52512
Zastoupena: Gabrielou Ebelovou, na základě plné moci
Adresa pro doručování písemnosti v elektronické podobě: xxx
ID datové schránky: 9cf2auc

jako „**pronajímatel**“ na straně jedné

a

Název: **Správa železnic, státní organizace**
Sídlo: Praha 1 - Nové Město, Dlážďená 1003/7, PSČ 110 00
IČO: 709 94 234 DIČ: CZ70994234
Zapsána v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl A, vložka 48384
Zastoupena: Ing. Liborem Tkáčem, MBA, ředitelem Oblastního ředitelství Brno
Adresa pro doručování písemností v listinné podobě:
Správa železnic, státní organizace, Oblastní ředitelství Brno, Kounicova 26, 611 43 Brno
Adresa pro doručování písemnosti v elektronické podobě: xxx
ID datové schránky: uccchjm

jako „**nájemce**“ na straně druhé

uzavřeli níže uvedeného dne, měsíce a roku tuto smlouvu:

I. PŘEDMĚT SMLOUVY

Předmětem Smlouvy je pronájem tlakového mycího zařízení Torrent 500 a Torrent 700. Podrobněji specifikováno v Příloze č. 1 této smlouvy, cenová nabídka.

II. DOBA NÁJMU

1. Tato Smlouva je uzavírána na dobu určitou s účinností od 01.04.2025 do 31.03.2027.
2. Místem plnění je Správa železnic, státní organizace, obvod SMeS Brno, pracoviště Havlíčkův Brod.
3. Pronajímatel je povinen vyzoomět a dohodnout se s určeným zaměstnancem nájemce: xxx, tel.: xxx, email: xxx o termínu zahájení. Předmět smlouvy přebírá osoba pověřená nájemcem. O odevzdání a převzetí předmětu smlouvy bude sepsán písemný protokol podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

III. CENA DÍLA A PLATEBNÍ PODMÍNKY

1. Cena za pronájem a související plnění je stanovena ve výši 244 488,00 Kč bez DPH. Měsíční nájemné činí 4 512,00 Kč mycí stůl Torrent 500, 5 550,00 Kč mycí stůl Torrent 700. Instalační poplatek činí 3 000,00 Kč.

Cena je konečná a zahrnuje veškeré náklady pronajímatele. Jednotlivé položky jsou uvedené v Příloze č. 1 této smlouvy.

2. Platba nájemného bude prováděna 1x měsíčně na základě faktury vystavené pronajímatelem. Splatnost faktury je 30 dní ode dne jejího vystavení. DPH bude účtována dle platné právní úpravy. V záhlaví každého daňového dokladu (faktury) je nutno vždy uvést číslo této Smlouvy. Fakturace ceny nájmu se uskuteční dle skutečné doby nájmu.
3. Daňové doklady, vč. všech příloh, budou zasílány pouze elektronicky na e-mailovou adresu: ePodatelnaCFU@spravazeleznic.cz nebo datovou zprávou na identifikátor schránky: uccchjm.
4. Splatnost daňového dokladu (faktury) se sjednává na 30 kalendářních dnů od jeho vystavení. V případě, že daná faktura nebude mít odpovídající náležitosti účetního nebo daňového dokladu, je nájemce oprávněn ji ve lhůtě splatnosti vrátit s vytknutím nedostatků, aniž by se dostal do prodlení s její splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od okamžiku doručení opravené či doplněné faktury nájemci. Úroky z prodlení jsou stanoveny zákonnou úpravou.
5. Stane-li se pronajímatel nespolehlivým plátcem nebo daň nebo jím vystavený doklad bude obsahovat číslo bankovního účtu, na který má být plněno, aniž by bylo uvedeno ve veřejném registru spolehlivých účtů, je nájemce oprávněn z finančního plnění uhradit DPH přímo místně a věcně příslušnému správci daně pronajímatele.

IV. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

1. Smluvní strany berou na vědomí, že tato Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZRS“), a současně souhlasí se zveřejněním údajů o identifikaci smluvních stran, osobních údajů, předmětu, účelu, ceně, hodnotě a datu uzavření této smlouvy. Tento souhlas je udělen na dobu neurčitou.
2. Zaslání této smlouvy správci registru smluv k uveřejnění v registru smluv zajišťuje nájemce. Nedojde-li k zveřejnění v registru smluv, není žádná smluvní strana oprávněna požadovat po druhé smluvní straně náhradu škody ani jiné újmy, která by jí v této souvislosti vznikla nebo vzniknout mohla.
3. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené ve Smlouvě se nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 občanského zákoníku a že se nejedná ani o informace, které nemohou být v registru smluv uveřejněny na základě ustanovení § 3 odst. 1 ZRS, pokud pronajímatel písemně nespecifikuje údaje, jež považuje za obchodní tajemství.
4. Smluvní strany stvrzují, že při uzavírání této Smlouvy jednaly a postupovaly čestně a transparentně. Každá ze smluvních stran se zavazuje jednat v souladu se zásadami, hodnotami a cíli compliance programů a etických hodnot druhé smluvní strany, pakliže těmito dokumenty dotčené smluvní strany disponují, a jsou uveřejněny na webových stránkách smluvních stran (společností). Správa železnic, státní organizace, má výše uvedené dokumenty k dispozici na webových stránkách: <https://www.spravazeleznic.cz/o-nas/nezadouci-jednani-a-boj-s-korupci>.
5. Smlouva může být ukončena v souladu s ustanoveními občanského zákoníku.

V. ZÁVĚREČNÁ UJEDNÁNÍ

1. Pronajímatel prohlašuje, že:
 - Není osobou, na níž se vztahuje zákaz zadání veřejné zakázky, pokud je to v rozporu s mezinárodními sankcemi podle zákona upravujícího provádění mezinárodních sankcí; právní úprava dle ust. § 48a zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, se použije analogicky,
 - není osobou dle článku 5k nařízení Rady (EU) č. 833/2014 ze dne 31. července 2014 o omezujících opatřeních vzhledem k činnostem Ruska destabilizujícím situaci na Ukrajině, ve znění pozdějších předpisů, které se zakazuje zadat nebo dále plnit jakoukoli veřejnou zakázku nebo koncesní smlouvu spadající do oblasti působnosti směrnice o zadávání veřejných zakázek, jakož i čl. 10 odst. 1, 3, odst. 6 písm. a) až e), odst. 8, 9 a 10, článků 11, 12, 13 a 14 směrnice 2014/23/EU, článku 7 písm. a) až d), článku 8, čl. 10 písm. b) až f) a písm. h) až j) směrnice 2014/24/EU, článku 18, čl. 21 písm. b) až e) a písm. g) až i), článků 29 a 30 směrnice 2014/25/EU a čl. 13 písm. a) až d), f) až h) a j) směrnice 2009/81/ES a hlavy VII nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU, Euratom) 2018/1046,
 - není osobou, jejíž způsobilost byla využita ve smyslu evropských směrnic o zadávání veřejných zakázek, není osobou dle článku 2 nařízení Rady (EU) č. 269/2014 ze dne 17. března 2014, o

omezujících opatřeních vzhledem k činnostem narušujícím nebo ohrožujícím územní celistvost, svrchovanost a nezávislost Ukrajiny, ve znění pozdějších předpisů, a dalších prováděcích předpisů k tomuto nařízení Rady (EU) č. 269/2014 anebo osobami dle čl. 2 nařízení uvedených v odstavci 27.4 této smlouvy (dále jen „Sankční seznamy“),

- není obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) zákona č. 159/2006 Sb., o střetu zájmů, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „Zákon o střetu zájmů“) nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti, a že žádní poddodavatelé, jimiž prokazoval kvalifikaci v zadávacím řízení na zadání Veřejné zakázky, nejsou obchodní společností, ve které veřejný funkcionář uvedený v ust. § 2 odst. 1 písm. c) Zákona o střetu zájmů nebo jím ovládaná osoba vlastní podíl představující alespoň 25 % účasti společníka v obchodní společnosti.
2. Tato Smlouva může být měněna pouze formou písemných dodatků.
 3. Tato Smlouva je vyhotovena elektronicky a podepsána zaručeným elektronickým podpisem založeným na kvalifikovaném certifikátu pro elektronický podpis nebo kvalifikovaným elektronickým podpisem.
 4. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran.
 5. Smluvní vztahy výslovně neupravené touto Smlouvou řídí občanským zákoníkem a obecně závaznými platnými právními předpisy.
 6. Obě smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu před jejím podpisem přečetly, a že s jejím obsahem bez výhrad souhlasí. Na důkaz dohody o všech článcích této smlouvy připojují pověření zástupci obou smluvních stran své podpisy.

Přílohy

Příloha č. 1- cenová nabídka

Pronajímatel:

29.04.2025

Nájemce:

24.04.2025

PURE SOLVE Česká republika, spol. s r.o.

Gabriela Ebelová
na základě plné moci

Správa železnic, státní organizace

Ing. Libor Tkáč, MBA
ředitel Oblastního ředitelství Brno

Telefon: [REDACTED]

Fax: +[REDACTED]

26.2.2025

Předmět nabídky

Mycí zařízení **Torrent 500 a 700** je patentované zařízení spojující účinek tlaku, chemie a teploty. Díky těmto vlastnostem pracuje až 5krát rychleji, než klasické automatické systémy. Díky uzavřenému mytí dílů minimalizuje vystavení škodlivým chemikáliím a zabraňuje absorpci nebezpečných uhlovodíků a čisticích prostředků přes kůži. Stroj je v souladu s CE normami.

1. Technické řešení

I. Mycí zařízení Torrent 500 – stůl číslo 1

Základní parametry Torrent 500

Vnější rozměry stroje:

TORRENT 500

Šířka:	930 mm
Délka:	750 mm
Výška:	1630 mm
Náplň:	100 l
Nosnost:	50 kg

Maximální rozměr dílů:

Šířka: 730 mm
Délka: 500 mm
Výška: 500 mm

Základní části:

- vana
- čerpadlo mycí kapaliny
- rukavice
- tryska
- ofuková tryska
- tepelná pojistka
- sud s mycí kapalinou
- rošt
- spínací skříňka
- záchytné síto
- topení
- proudový chránič
- led světlo
- ovládací pedál
- regulátor vzduchu
- magnetická pojistka dveří

II. Mycí zařízení Torrent 700 – stůl číslo 2

Základní parametry Torrent 700:

Vnější rozměry stroje:

	TORRENT 700
Šířka:	1350 mm
Délka:	934 mm
Výška:	1654 mm
Náplň:	100 l
Nosnost:	80 kg

Maximální rozměr dílů:

Šířka:	1020 mm
Délka:	720 mm
Výška:	500 mm

Základní části:

- vana
- čerpadlo mycí kapaliny
- rukavice
- tryska
- ofuková tryska
- tepelná pojistka
- sud s mycí kapalinou
- rošt
- spínací skříňka
- záchytné síto
- topení
- proudový chránič
- led světlo
- ovládací pedál
- regulátor vzduchu
- magnetická pojistka dveří

2. Cenová část nabídky:

A) Torrent 500, pro výměnu sudu (znečištěné kapaliny) 1x ročně a následně každé 3 měsíce regenerace (4 x regenerace s kompletním servisem chemie – tedy servis každé 3 měsíc), je cena pro:

Objednávka na 24 měsíců: 4.512,- bez DPH 21% měsíčně (24x 4.512,-/rok) = 108 288Kč bez DPH

B) Torrent 700, pro výměnu sudu (znečištěné kapaliny) 1x ročně a následně každé 3 měsíce regenerace (4 x regenerace s kompletním servisem chemie – tedy servis každé 3 měsíce), je cena pro:

Objednávka na 24 měsíců: 5.550,- bez DPH 21% měsíčně (24x 5.550,-/rok) = 133 200Kč bez DPH

Instalační poplatek: 3.000,- + 21% DPH

Uvedené ceny jsou bez 21% DPH

V ceně pronájmu mycích zařízení je obsažen:

- zaškolení obsluhy
- potřebné množství chemie pro výměny v nasmlouvaném servisním intervalu
- kompletní servis zahrnující výměnu sudu, odstranění kalu a hrubých nečistot z vnitřní a vnější strany zařízení
- následný odvoz a likvidace odpadu
- kontrola stavu nasávacích sítí, vzpěr, madla na otvírání, těsnění, hadice, chod čerpadla, zkouška funkčnosti zařízení
- výměna opotřebovaných a poškozených dílů, servisní zásahy technika do 2 pracovních dní
- technologická pomoc po celou dobu trvání smlouvy
- vše včetně dopravy.

Mycí zařízení jsou dle specifikace dodávány do 2-14 dnů od podpisu smlouvy. Torrent 500, bude dodáván dle výrobních kapacit.

Platnost nabídky do 31.03.2025

Máte-li jakékoliv další dotazy nebo požadavky, kontaktujte nás prosím.

S přátelským pozdravem,

[REDACTED]
PURE SOLVE Česká republika spol. s r.o.,
Petrská 1168/29, 110 00 Praha
Korespondenční adresa:
Nádražní 203, 250 64 Měšice u Prahy

[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]
[REDACTED]

Příloha č. 2 – Seznam spotřebních náhradních dílů.

Filtr	10201916	Gloves, protection	10209256	10204921
	2 100 Kč		853 Kč	853 Kč
	TORRENT SPARE, TORRENT 500 LARGE BASKET, EQP		GLOVES, INTEGRA, SIZE 12, PAIR, EQP	GLOVES, INTEGRA, SIZE 11, PAIR, EQP
				
Nozzle	10203794	10203795	10263345	10263343
	329 Kč	329 Kč	2 716 Kč	5 177 Kč
	NOZZLE, HP1/4-1508- BSP, EACH, EQP	NOZZLE, HP1/4- 1507-BSP, EACH, EQP	TORRENT SPARE, TORRENT 500 HEAVY DUTY PRESSURE NOZZLE , EQP	TORRENT SPARE, TORRENT 500 NOZZLE SET (nozzle set with 22, 28 & 31 bar options),
				