

Rámcová dohoda

Ev. č. MěÚ:

Ev. č. dodavatele

Uzavřená na základě výsledku zadávacího řízení na veřejnou zakázku „**Rámcová dohoda – Opravy a údržba místních komunikací a komunikací pro pěší ve správě města Nový Bor 2025 – 2029**“ a v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, mezi smluvními stranami:

Objednatel:

Město Nový Bor

sídlo:

nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor

IČO:

00260771

DIČ:

CZ00260771

zápis v OR:

nezapsané v OR

zastoupený ve věcech smluvních: Mgr. Jaromírem Dvořák-starostou

bankovní spojení:

ve věcech technických:

e-mail:

Dodavatel:

STREET s.r.o.

sídlo:

Žďárek č.ev.10,463 44 Žďárek

IČO:

24663310

DIČ:

CZ24663310

zápis v OR:

u krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 48256

jednající:

Ondřej Plesl, jednatel společnosti

dále za dodavatele jednájí:

ve věcech smluvních: Ondřej Plesl, jednatel společnosti

ve věcech technických:

bankovní spojení:

č. účtu:

telefon:

e-mail:

I. Předmět dohody

1. Předmětem této rámcové dohody je závazek dodavatele poskytovat objednateli stavební práce spočívajících v opravách místních komunikací, jejich součástí a příslušenství (vyjma veřejného osvětlení) v majetku objednatele, a to za podmínek této rámcové dohody na základě dílčích smluv a objednávek.
2. Předmětem plnění dodavatele je provádění prací a poskytování služeb spojených s opravami a údržbou komunikací a jejich příslušenství podle oceněného Soupisu stavebních prací, dodávek a služeb s jednotkovými cenami (dále také jen Soupis prací – příloha č. 1 této smlouvy). Jedná se především o:

- celoplošné opravy komunikací;
 - opravy výtluků, prasklin propadů a dalších drobných poškození v asfaltových souvrstvích;
 - opravy dlážděných povrchů včetně doplňování chybějících prvků;
 - opravy poškozených „součástí a příslušenství“ podle § 12 zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích;
 - opravy chodníků, vozovek a ostatních zpevněných ploch vyvolané rekonstrukcí lineárních sítí jiných správců, které budou prováděné ve spolupráci se správcí pozemních sítí.
 - drobné havarijní opravy.
3. Objednatel bude zadávat jednotlivé veřejné zakázky na základě rámcové dohody dle svých aktuálních potřeb a s ohledem na své rozpočtové možnosti.
 4. Předmětem dohody je dále závazek objednatele poskytovat dodavateli za prováděné služby odměnu ve výši odpovídající rozsahu prováděných činností a jednotkovým cenám uvedeným v Soupise prací.
 5. Účelem plnění předmětu dohody je činnost spojená s údržbou a opravou dle čl. 1), a to v souladu se zákonem o pozemních komunikacích č. 13/1997 Sb., upraveným prováděcí vyhláškou č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, se zákonem o provozu na pozemních komunikacích č. 361/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla na pozemních komunikacích a zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů.
 6. Místem plnění je správní území města Nový Bor, které zahrnuje katastrální území Nový Bor, Arnultovice u Nového Boru, Janov u Nového Boru, Bukovany u Nového Boru a Pihel.
 7. Dodavatel je povinen v rámci plnění předmětu dohody zajistit veškeré další činnosti související s plněním předmětu dohody a úkony nutné k jejich splnění má dodavatel zahrnutý v nabídkových cenách v rámci jednotlivých položek Soupisu prací (příloha č. 1 této dohody), a to zejména:
 - a) zajistit a provést všechna opatření organizačního a technologického charakteru k řádnému provedení předmětu plnění;
 - b) zajistit vytyčení všech stávajících inženýrských sítí v místě opravy komunikací;
 - c) přizvat správce sítí na místo opravy před zahájením prací, před záhozem po provedení opravy komunikace a přizvat správce sítí k závěrečné kontrolní prohlídce, je-li to vzhledem k povaze a rozsahu opravy nutné;
 - d) zabezpečit podmínky stanovené správcí inženýrských sítí, pokud je to dle povahy díla nezbytné;
 - e) vypracovat a projednat návrh dočasných dopravně inženýrských opatření (dále jen DIO) a zajistit dopravně inženýrská rozhodnutí (dále jen DIR), tzn. zajistit povolení zvláštního užívání komunikací včetně uhrazení správních poplatků a zajistit povolení k užívání dalších, stavbou dotčených pozemků (sklárky materiálu, mezideponie atp.), je-li to vzhledem k povaze a rozsahu opravy nutné;
 - f) zajistit provedení navržených DIO, a to především zajistit alespoň omezený pohyb vozidel dopravní obsluhy (tj. přístup vozidel vlastníků přilehlých nemovitostí

- na jejich pozemky a svoz komunálního odpadu) a zajistit bezpečný přístup pěších k přilehlým nemovitostem, je-li to vzhledem k povaze a rozsahu opravy nutné;
- g) provést průkazné zkoušky podloží dle čl. II. odst. 18 této smlouvy, je-li to vzhledem k povaze a rozsahu opravy nutné;
 - h) zajistit všechny nezbytné zkoušky, atesty a revize dle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla,
 - i) zajistit odvoz, uložení a likvidaci (včetně poplatku) odpadů včetně nebezpečných, v souladu s příslušnými právními předpisy;
 - j) zajistit čistotu v místě realizace předmětu plnění a v jeho okolí;
 - k) uvést pozemky, jejichž úpravy nejsou součástí provádění plnění, ale budou opravou komunikace dotčeny, do původního stavu neprodleně po ukončení prací;
 - l) zajistit a provést veškeré další činnosti nutné pro kompletní a bezvadné plnění předmětu smlouvy;
 - m) vybouraný materiál odstraněný při provádění stavby jako kamenná dlažba, kamenné obrubníky, zchovalá betonová dlažba a obrubníky a podobně zůstává ve vlastnictví objednatele a dodavatel je povinen tento materiál předat objednateli na místo určené objednatelem.
8. Předmětem plnění dohody jsou také veškeré další činnosti a náklady s nimi spojené, nutné pro kompletní a bezvadné plnění v souladu se zadávacími podmínkami objednatele, a to zejména:
- a) veškeré náklady na kompletní a bezvadné plnění všech činností spojených s předmětem plnění v souladu se zadávacími podmínkami objednatele, tj. na vybavení místa stavby, uskladnění, náklady na dodávku energií, odvoz a likvidaci odpadů včetně skládkovného (poplatku za uložení odpadu), náklady na používání strojů a služeb až do skutečného skončení předmětu plnění;
 - b) náklady na zhotovování výrobků, obstarání a přepravu věcí, zařízení, materiálu, dodávek, pojištění, daně, cla, poplatky;
 - c) náklady na provádění všech příslušných prací v souladu s platnými normami týkajícími se těchto prací, ubytování, stravné a dopravu pracovníků, garance;
 - d) jakékoliv další výdaje potřebné pro předmět plnění vyplývající ze specifikace předmětu plnění dle výše uvedených článků dohody.
9. Případná další specifikace předmětu plnění, včetně rozsahu a způsobu oprav a údržby komunikací, jejich součástí a příslušenství bude upřesněna v dílčích smlouvách o dílo (dále jen SoD) a dílčích objednávkách.
10. Veškeré související náklady má dodavatel zahrnutý do cen příslušných položek v Soupise prací (příloha č. 1).
11. Vlastnické právo k věcem, které tvoří předmět plnění této dohody, je v průběhu jeho vzniku a okamžikem dokončení vlastnictvím dodavatele. Objednatel nabývá vlastnické právo k předmětu plnění jeho převzetím podle této dohody (čl. II. odst.9). Stejným okamžikem přechází na objednatele i nebezpečí vzniku škody na věci, která je předmětem plnění této dohody.

12. Objednatel bude zadávat veřejné zakázky v souladu se zákonem o zadávání veřejných zakázek. Veřejné zakázky budou zadávány postupem bez obnovení soutěže na základě dílčích objednávek nebo dílčích SoD dle této rámcové dohody.
13. V případě potřeby provedení plánované opravy objednatel písemně sdělí dodavateli záměr provedení stavebních prací. Do 5 pracovních dnů zástupci smluvních stran odsouhlasí potřebný rozsah stavebních prací a termín jejich provedení na základě provedeního místního šetření. Nedojde-li v této lhůtě k součinnosti ze strany dodavatele, poruší tímto dodavatel tuto rámcovou dohodu podstatným způsobem. Na základě vzájemně odsouhlaseného rozsahu požadovaných stavebních prací dodavatel předloží objednateli do 5 pracovních dnů oceněný položkový rozpočet. Následně objednatel vystaví:
- a) V případě předpokládané hodnoty ceny díla do 500.000 Kč bez DPH písemnou objednávkou, kterou objednatel doručí dodavateli písemně elektronickou poštou (e-mailem anebo datovou schránkou). Dodavatel je povinen potvrdit obdržení objednávky bez zbytečného prodlení nejpozději do 3 pracovních dnů. Bez potvrzení objednávky nesmí dodavatel službu poskytnout. V případě, že dodavatel objednávkou do 3 pracovních dnů nepotvrdí, považuje se čtvrtým dnem za potvrzenou a podmínka o nutnosti potvrzení uvedená v předcházející větě se v tomto případě neuplatní (dále také „fikce potvrzení“).
- b) V případě předpokládané hodnoty ceny díla vyšší jak 500.000 Kč bez DPH bude předmět činnosti této dohody realizován dodavatelem výlučně na základě SoD, jejichž návrhy budou předávány dodavateli v elektronické podobě (bez podepsání zaručeným elektronickým podpisem) nebo v listinné podobě.

V objednávce, resp. návrhu smlouvy, objednatel uvede zejména:

- rozsah požadovaného díla ve formě oceněného rozpočtu,
- místo provedení díla,
- termín zahájení a dokončení díla včetně harmonogramu provádění stavebních prací,
- cenu za dílo

14. V případě havarijního stavu objednatel kontaktní osobě dodavatele sdělí předběžnou dílčí objednávku telefonicky a následně po odstranění havárie bude dokončena dílčí objednávka analogicky podle postupu stanoveného pro plánované opravy komunikací.

II. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Dodavatel se zavazuje provádět plnění dle této dohody ve lhůtách určených v dílčích objednávkách a SoD vydanými objednatelem.
2. Dodavatel se zavazuje, že v případě havárie nebo mimořádné a nepředvídatelné události, zahájí práce vedoucí k odstranění následků této události nejpozději do 48 hod od objednávky a v těchto pracích bude souvisle pokračovat až do úplného odstranění následků události.

3. Dokončením díla se pro potřeby této rámcové dohody rozumí úplné dokončení a předání díla a další dokumentace, která se předává spolu s dílem dle této rámcové dohody, a jejich převzetí objednatelem.
4. Za objednatele je osobou oprávněnou k vystavení objednávek či SoD, stanovení termínů pro provádění plnění a ke kontrole provádění prací paní Ing. Milena Mikolášková jako správce komunikací. V případě změny v této osobě je objednatel povinen takovou změnu písemně oznámit dodavateli bezprostředně po provedení této změny.
5. Dodavatel se zavazuje, že osoba dodavatele, která bude odpovědná za kvalitu provádění prací, bude splňovat po celou dobu plnění této smlouvy veškeré kvalifikační předpoklady požadované objednatelem v zadávacím řízení na tuto zakázku. Objednatel je oprávněn kdykoli v průběhu plnění smlouvy provést kontrolu splnění tohoto závazku dodavatele. Osobou, která bude na straně dodavatele odpovědná za kvalitu provádění prací, je: Jiří Hovorka autorizace dle ČKA.
6. Osobou dodavatele odpovědnou za vedení realizace předmětu smlouvy je: Bohumil Havel, stavbyvedoucí a Karel Horák, rozpočtář, koordinace staveb
7. Dodavatel je povinen v případě změny v osobách dle čl. II. odst. 5 a 6 písemně sdělit objednateli identifikaci změny, a to bezprostředně po provedení této změny a postupovat dle článku II. odst. 24 této dohody.
8. Pokud dodavatel neprovede z jakýchkoli důvodů práce předepsané objednatelem v objednávce, či SoD v termínu určeném objednatelem, je povinen tuto skutečnost vždy neprodleně oznámit objednateli, včetně odůvodnění. Objednatel v takovém případě neprodleně stanoví náhradní termín plnění.
9. Dodavatel se zavazuje předávat jednotlivá plnění objednateli bez závad. Místem takového předání bude místo plnění a předání bude přítomen správce komunikací, uvedený v čl. II. odst. 4 této smlouvy a kontrolní osoba dodavatele uvedená v čl. II. odst. 5 této dohody.
10. Dodavatel se zavazuje provádět plnění dle této dohody včas a řádně v souladu s ustanoveními příslušných zákonů, zejména zákona O pozemních komunikacích č. 13/1997 Sb., upraveným prováděcí vyhláškou č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů, se zákonem o provozu na pozemních komunikacích č. 361/2000 Sb., ve znění pozdějších předpisů a vyhláškou č. 294/2015 Sb., kterou se provádějí pravidla provozu na pozemních komunikacích. Dodavatel se dále zavazuje provádět práce v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a Vyhláškou č. 283/2023 Sb. Pro potřeby stavebních prací v komunikacích, při údržbě komunikací a při údržbě silniční vegetace bude dodavatel využívat „Technické podmínky“ vydané ministerstvem dopravy TP č. 66; TP č. 87; TP č. 88; TP č. 115; TP č. 146 a TP č. 170 v souladu se smluvními podmínkami uvedenými v této smlouvě. V případě, že po zahájení opravy dojde k nepředvídatelnému nálezu například ekologické zátěže, kterou je nutné neprodleně řešit podle zákona č. 541/2020 Sb., nebo dojde při výkopových pracích k nálezu nepředvídatelné technické zátěže (betonový blok, ocelová konstrukce, skála, tlaková podzemní voda a pod), bude tato skutečnost neprodleně nahlášena objednateli.

11. Dodavatel zajistí při plnění zakázky na základě objednávky nebo smlouvy o dílo, aby byly splněny podmínky pro dovoz a pokládku živichých směsí dle TKP 7. Nedodržení této povinnosti je podstatným porušením této rámcové dohody.
12. Dodavatel se zavazuje vést v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a v souladu s platnými prováděcími předpisy (vyhláška č. 273/2021 Sb.) evidenci odpadů odstraněných nebo předaných k dalšímu zpracování při zajišťování činností sjednaných touto dohodou.
13. Dodavatel se zavazuje provádět plnění dle této dohody takovým způsobem a v takovou denní dobu, aby docházelo k co možná nejmenšímu negativnímu ovlivnění okolí místa plnění.
14. Dodavatel je povinen zajistit si na vlastní náklady veškerá příslušná povolení, rozhodnutí, souhlasy a stanoviska k provádění činností vyplývajících z této dohody.
15. Dodavatel je povinen zajistit si pro provádění prací dle této dohody veškeré potřebné materiální a technické zabezpečení tak, aby neohrozil plynulost a kvalitu provádění prací.
16. Dodavatel je povinen se na výzvu objednatele zúčastnit společně s objednatelem kontrolní prohlídky provedených prací.
17. Dodavatel se zavazuje používat strojní zařízení vhodná pro daný druh činností, které jsou předmětem této dohody, a to tak, aby plnění bylo provedeno v požadované kvalitě a nedocházelo k poškozování pozemků a komunikací použitím nevhodných strojních zařízení.
18. Jestliže při plnění předmětu této dohody bude nutný zásah do skladby (konstrukce) vozovky, musí být plnění provedeno tak, aby se po dobu záruky (viz čl. VI. této dohody) na opravené ploše vozovky neprojevoval pokles vůči niveletě okolní vozovky. Pokud bude docházet při plnění této dohody k zásahu do skladby (konstrukce) vozovky na dopravně frekventovaném místě, je dodavatel vždy povinen na své náklady provést všechny průkazné zkoušky podloží (statické a dynamické hutnicí zkoušky) v souladu s technickým předpisem TP 146 – „Povolování a provádění výkopů a zásypů rýh pro inženýrské sítě ve vozovkách pozemních komunikací“. Tyto zkoušky musí být provedeny autorizovanou osobou a dokumentací o výsledku těchto zkoušek je dodavatel povinen neprodleně předat objednateli formou předávacího protokolu.
19. Při provádění opravy vozovky je dodavatel povinen jakýkoliv spoj asfaltové plochy ošetřit teplou asfaltovou zálivkou s posypem drobným kamenivem.
20. V případě, že při plnění předmětu dohody dodavatelem dojde k narušení zelené plochy, je dodavatel v rámci uvedení plochy do původního stavu povinen podkladní vrstvy narušené plochy přiměřeně ztuhnout tak, aby docházelo k přirozenému odtoku (vsaku) vody a zároveň nedocházelo k propadu v porušeném místě. Vrchní vrstva zásypu ve výkopu musí vždy tvořit min. 80 mm zahradní zeminy a porušené místo musí být oseto travním semenem.

21. Dodavatel plně zodpovídá za proškolení a dodržování požárních předpisů, bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a dalších podmínek týkajících se ochrany životního prostředí a zeleně u všech vlastních pracovníků i u pracovníků poddodavatele.
22. Dodavatel odpovídá po celou dobu plnění této dohody za škody způsobené občanům nebo jiným subjektům včetně objednatele jeho činností nebo nedostatečnou činností či činností v rozporu s touto smlouvou (např. poškození vozovek nebo pozemků, zeleně na nich, staveb v majetku města či třetích osob apod.) Zároveň dodavatel nese veškeré náklady spojené s náhradou a likvidací těchto škod.
23. Dodavatel je povinen být celou dobu plnění této dohody platně pojištěn proti škodám způsobeným svojí činností v souvislosti s touto dohodou. Dodavatel je povinen prokázat objednateli minimálně 1x ročně v průběhu trvání této dohody, že je proti rizikům uvedených škod platně a účinně pojištěn s minimálním pojistným krytím způsobené škody ve výši 10 000 000 Kč. Dodavatel prohlašuje, že má ke dni uzavření této dohody uzavřenu smlouvu o takovém pojištění s Generali Českou pojišťovnou, a.s., č. 4583469733
24. Dodavatel je povinen po dobu plnění této dohody splňovat veškeré kvalifikační předpoklady, které byly součástí kvalifikačních požadavků v zadávacím řízení, na jehož základě objednatel uzavřel s dodavatelem tuto dohodu. V případě, že dodavatel nebo poddodavatel přestane splňovat jakékoliv kvalifikační předpoklady dle zadávacích podmínek objednatele, je povinen nejpozději do 7 pracovních dnů tuto skutečnost objednateli písemně oznámit s tím, že do 10 pracovních dnů od oznámení této skutečnosti doloží veškeré potřebné doklady o splnění veškerých kvalifikačních předpokladů dle podmínek objednatele, a to i v případě, že tuto kvalifikaci plnil prostřednictvím jiné osoby. V takovém případě v uvedených termínech předloží veškeré doklady k prokázání příslušné části kvalifikace jinou osobou.
25. Objednatel je oprávněn zadat jakoukoli část plnění, která je předmětem této dohody, třetí osobě.
26. Objednatel má právo zadat třetí osobě rovněž činnosti, které měl dodavatel provést na základě objednávky, či SoD objednatele a u nichž je v prodlení s plněním po dobu delší než 10 kalendářních dní. V takovém případě jsou veškeré náklady s tím související, event. vzniklá škoda, k tíži dodavatele.
27. Dodavatel je povinen předložit objednateli při předání jednotlivých dílčích plnění také prohlášení o shodě, atesty a certifikáty na všechny nově instalované prvky.
28. Veškeré dodávky, zařízení, vybavení a instalace nabízené dodavatelem musí splňovat české, případně evropské normy a zákonné předpisy. Veškeré použité materiály musí být použity jako nové a musí mít 1. jakostní třídu, pokud není požadováno objednatelům jinak. Veškeré použité materiály a zařízení musí být schváleny pro použití v ČR.
29. Zjistí-li dodavatel při provádění jednotlivých plnění dle této dohody nové závady, je povinen takto zjištěné závady neprodleně oznámit kontrolní osobě objednatele uvedené v čl. II. odst. 4 této dohody.

30. Zjistí-li dodavatel při provádění stavebních prací skryté překážky týkající se místa, kde mají být tyto práce provedeny a tyto překážky znemožní provedení stavebních prací dohodnutým způsobem, je dodavatel povinen to oznámit bez zbytečného odkladu objednateli a navrhnout mu změnu provádění prací. Do dosažení dohody o změně provádění stavebních prací je dodavatel oprávněn provádění těchto stavebních prací přerušit
31. Objednatel nedisponuje deponií stavebního materiálu, kterou by mohl využívat dodavatel.
32. Dodavatel je povinen pro plnění dle této smlouvy využít min. 2 osoby znevýhodněné na trhu práce, a to v rozsahu min. 150 hodin ročně u každé z nich. Uvedenou skutečnost dodavatel objednateli prokáže nejpozději ke dni účinnosti smlouvy relevantním dokladem (smlouva mezi dodavatelem a osobou znevýhodněnou na trhu práce). Tento doklad je dodavatel povinen předkládat objednateli každoročně vždy k 30.06. příslušného roku. Nesplnění povinností dle tohoto ustanovení je důvodem k odstoupení od této smlouvy.
33. Dodavatel se zavazuje po celou dobu trvání smluvního vztahu založeného touto dohodou zajistit dodržování právních předpisů z oblasti práva životního prostředí, jež naplňuje cíle environmentální politiky související se změnou klimatu, využíváním zdrojů a udržitelnou spotřebou a výrobou, především zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve 5 znění pozdějších předpisů a zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů.

III. Doba trvání a ukončení rámcové dohody

1. Tato dohoda je uzavřena na dobu určitou s trváním 4 let od platnosti smlouvy.
2. Dodavatel je povinen provádět jednotlivá dílčí plnění dle této dohody v termínech stanovených písemnou objednávkou nebo SoD dle ustanovení článku I. odst. 13 této dohody a v souladu s dalšími ujednáními v této dohodě.
3. Platnost a účinnost rámcové dohody končí:
 - a) uplynutím sjednané doby trvání rámcové dohody,
 - b) uplynutím výpovědní doby,
 - c) vyčerpáním částky ve výši 80.000.000,- Kč bez DPH v případě, že nebude uplatněna vyhrazená uměna závazku dle čl. IV odst. 9. této dohody,
 - d) v případě uplatnění vyhrazené změny závazku po vyčerpání částky uvedené v čl. IV odst. 9. této dohody,
 - d) odstoupením od smlouvy v případech podstatného porušení dohody.
4. Tuto rámcovou dohodu lze ukončit písemnou dohodou všech smluvních stran nebo písemně vypovědět jednou ze smluvních stran tak, aby bylo dokončeno plnění konkrétní zakázky. Výpovědní lhůta se sjednává v délce minimálně 6 kalendářních měsíců za splnění povinnosti stanovené v předcházející větě a lhůta počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení výpovědi druhé smluvní straně. Kterákoli ze smluvních stran může od této smlouvy odstoupit pouze z důvodů vyplývajících ze zákona nebo při podstatném porušení této smlouvy.

5. Objednatel je oprávněn odstoupit od této rámcové dohody anebo jen částečně odstoupit od smlouvy v případě objednávky nebo smlouvy o dílo především v případě, že nebude uvolněna platba poskytovatele prostředků objednateli nebo objednatel nebude mít dostatek finančních prostředků. Nelze proto v tomto případě uplatňovat nárok na náhradu škody a případné prodlení s placením daňových dokladů z tohoto důvodu.

IV. Cena

1. Jednotkové ceny dílčích plnění jsou stanoveny v příloze č. 1 této dohody, a jsou nejvýše přípustné po celou dobu plnění této dohody s výjimkou stanovenou v odst. 6 a 7 tohoto článku.
2. Jednotkové ceny dle přílohy č. 1 této dohody zahrnují předpokládaný vývoj cen včetně předpokládaného vývoje kurzů české koruny k zahraničním měnám.
3. Jednotkové ceny dílčího plnění zahrnují veškeré náklady dodavatele nezbytné k řádnému, úplnému a kvalitnímu provedení předmětu plnění, resp. jeho dílčích částí, a obsahují všechna rizika a vlivy v průběhu plnění dle této smlouvy.
4. Jednotkové ceny dle přílohy č. 1 zahrnují veškeré náklady potřebné pro kompletní a bezvadné plnění všech činností spojených s předmětem plnění v souladu se zadávacími podmínkami objednatele, a to zejména:
 - a) Veškeré náklady na vybavení místa plnění, uskladnění a přepravu stavebního a konstrukčního materiálu, náklady na dodávku energií, odvoz a likvidaci odpadů včetně skládkovného a zákonných poplatků, náklady na používání strojů a služeb až do skutečného skončení předmětu plnění;
 - b) Náklady na zhotovování výrobků, obstarání a přepravu věcí, zařízení, materiálu, dodávek, pojištění, daně, cla, poplatky;
 - c) Náklady na provádění všech příslušných prací v souladu s platnými normami týkajícími se těchto prací, ubytování, stravné a dopravu pracovníků, garance;
 - d) Jakékoliv další výdaje potřebné pro předmět plnění vyplývající ze specifikace předmětu plnění dle výše uvedených čl. dohody např. zajištění příslušných povolení, rozhodnutí, stanovisek či souhlasů, pokud jsou podmínkou pro plnění dle této smlouvy.
5. Cena plnění nesmí být měněna v souvislosti s hodnotou kursu české měny vůči zahraničním měnám či jinými faktory s vlivem na měnový kurs, stabilitou měny nebo cla.
6. Jednotková cena může být měněna v souvislosti se změnou DPH.
7. Objednatel bude počínaje rokem 2026 akceptovat žádost dodavatel o navýšení jednotkových cen uvedených v příloze č. 1 této dohody o přírůstek „Indexu cen výrobců“ (kód 011047)“ pro stavební práce, zveřejněný ČSÚ, tedy o míru meziroční inflace cen stavebních prací zveřejněnou v tomto dokumentu, vždy za předchozí kalendářní rok, a to pouze v případě, že míra inflace přesáhne 5 % (slovy: pět procent). Dodavatel je v každém roce oprávněn zvýšit cenu podle předchozího odstavce nejvýše o 10 % (slovy: deset procent); to platí i v případě, že míra inflace za předcházející

kalendářní rok bude vyšší. Pro vyloučení pochybností se sjednává, že v případě záporné míry inflace se cena nesnižuje.

8. Dodavatel o navýšení ceny dle tohoto článku požádá objednatele písemně, a to nejdéle do 10 pracovních dní od zveřejnění meziročního „Indexu cen výrobců“ za předchozí kalendářní rok na stránkách Českého statistického úřadu. V případě, že dodavatel o navýšení cen nepožádá ve stanovené lhůtě, jeho nárok na zvýšení cen v daném roce zaniká. Dodavatel spolu se žádostí o navýšení ceny předloží upravenou Přílohu č. 1 Oceněný soupis prací.
9. Zadavatel si ve smyslu ust. § 100 odst. 1 ZZVZ vyhrazuje změnu závazku z rámcové dohody, a to na provedení případných dalších prací či použití jiného materiálu, než které byly obsaženy v položkovém rozpočtu, pokud potřeba jejich provedení a použití vznikla z důsledku okolností, které zadavatel při přípravě zadávacích podmínek a položkového rozpočtu nemohl předvídat a bezprostředně souvisí s opravami a údržbou místních komunikací a komunikací pro pěší dle předmětu této veřejné zakázky. Hodnota této vyhrazené změny závazku činí 4.000.000, - Kč bez DPH. Vyhrazenou změnu závazku je objednatel oprávněn uplatnit nejpozději do ukončení doby trvání této dohody dle čl. III. odst. 3.
10. O změně jednotkových cen na základě žádosti dodavatele bude uzavřen dodatek k této dohodě, a to vždy s účinností od 1.4. příslušného roku. Navýšení jednotkových cen se bude týkat dílčích veřejných zakázek dle objednávek a SoD sjednaných po účinnosti změny jednotkových cen. Oznámení musí obsahovat míru inflace, zvýšenou cenu a podrobnosti výpočtu zvýšení.

V. Platební podmínky

1. Dodavateli nebudou objednatelem poskytovány zálohové platby.
2. Cena plnění bude hrazena bezhotovostním způsobem na základě faktur, vždy za každý kalendářní měsíc. Dodavatel je oprávněn fakturovat jen skutečně provedené plnění.
3. Dodavatel se zavazuje, že jím vystavené faktury budou obsahovat všechny náležitosti, které jsou stanoveny zákonem o DPH (č. 235/2004 Sb.) a touto dohodou.
4. Faktura bude obsahovat odkaz na tuto rámcovou dohodu a číslo konkrétní objednávky nebo SoD, přílohou faktury bude kopie předávacího protokolu podepsaného oběma smluvními stranami.
5. Na základě řádného splnění prací provedených podle dílčích objednávek a SoD objednatele dle této smlouvy má dodavatel právo vystavit objednateli jednou měsíčně fakturu za provedené práce za cenu uskutečněného plnění.
6. Součástí každé faktury dodavatele vystavené dle této dohody musí být příslušná dokladová evidence provedených prací a dodaného materiálu, tzv. soupis provedených prací odsouhlasený objednatelem.
7. Dodavatel se zavazuje předkládat objednateli fakturu za plnění provedené v kalendářním měsíci nejpozději do desátého pracovního dne následujícího měsíce. Tuto

povinnost dodavatel nemá, pokud v daném měsíci nebylo dodavatelem provedeno žádné plnění.

8. Dodavatel bude vystavovat faktury v elektronické podobě ve strojově čitelném formátu PDF/A, a zasílat je bude:
 - a) datovou schránkou-**b7wbphv**
 - b) na adresu **e-podatelna@ novy-bor.cz**
9. Splatnost jednotlivých faktur dodavatele bude 30 dní od doručení faktury objednateli.
10. Faktura (daňový doklad) dodavatele musí obsahovat mimo náležitostí podle § 29 zákona o DPH dále tyto náležitosti:
 - označení příslušné organizační jednotky objednatele;
 - IČ a DIČ dodavatele a objednatele;
 - den splatnosti;
 - označení peněžního ústavu a číslo účtu, ve prospěch, kterého má být provedena
 - platba, konstantní a variabilní symbol;
 - identifikace této dohody a dílčí SoD nebo objednávky;
 - identifikační údaje osoby oprávněné vystavit daňový doklad (jméno, příjmení, tel, e-mail);
 - soupis příloh
11. V případě, že faktura (daňový doklad) dodavatele nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, objednatel je oprávněn ji vrátit dodavateli k doplnění. V takovém případě začne, počínaje dnem doručení opravené faktury (daňového dokladu) objednateli, plynout nová lhůta splatnosti.
12. Finanční vypořádání (úhradu) každé faktury dodavatele vystavené dle této dohody je objednatel povinen provést až po odsouhlasení správnosti soupisu fakturovaného plnění objednatelem.
13. Objednatel má právo podmínit úhradu kterékoliv faktury odstraněním vad a nedodělků dodavatelem dle této dohody již provedeného plnění. Podmínky úhrady může objednatel uplatnit jak před vystavením faktury, tak poté.
14. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby v průběhu plnění této dohody, jestliže dodavatel neplní kterýkoliv termín plnění stanovený v této dohodě.
15. Objednatel je oprávněn pozastavit úhradu kterékoliv platby dodavateli, pokud je dodavatel v prodlení s plněním jakéhokoli závazku vůči objednateli podle této dohody (např. je-li dodavatel v prodlení s úhradou smluvní pokuty).
16. Dodavatel není oprávněn provádět jednostranné započtení vzájemných pohledávek vůči objednateli a ani není oprávněn postoupit své pohledávky vůči objednateli třetí osobě bez předchozího písemného souhlasu objednatele.

VI. Záruční podmínky, odpovědnost za škody a sankce

1. Dodavatel odpovídá za kvalitu plnění poskytnutého na základě dílčích SoD a objednávek při opravě a údržbě veškerých součástí komunikací a jejich součástí a zařízení ve správě města.
 - a) Pro plnohodnotné opravy stávajících staveb vozovek, chodníků, doplňkových staveb a odvodňovačů, které nahrazují plnohodnotně původní stavbu, včetně odstranění původní stavby je stanovena záruka 60 měsíců od předání díla bez vad a nedodělků.
 - b) Pro opravy bodových výtluků vozovek a chodníků, kdy je odstraněná část vozovky nebo chodníku výřezem v ploše stavby, bude provedená kontrola konstrukční vrstvy a případně její oprava. Následně pak pokládka asfaltového souvrství se zaválcováním. Spojení nové a původní plochy bude ošetřeno penetračním zátěrem a spoje teplou asfaltovou zálivkou a posypem drobným kamenivem. Pro takto provedenou opravu je požadovaná záruka 30 měsíců od předání díla objednateli.
 - c) Pro částečné opravy propustků, odvodňovačů a dalších doplňkových staveb vozovek a chodníků je požadovaná záruka 30 měsíců od předání díla objednateli.
 - d) Na nově umísťované dopravní značení, vyměňované dopravní značení a vodorovné dopravní značení v „plastu“ bude držena záruka 24 měsíců od převzetí objednatelem.
2. Dodavatel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění vady opravy předmětu plnění reklamované objednatelem, a to nejpozději do dvou pracovních dnů ode dne obdržení reklamace. Odstranění vady je dodavatel povinen provést neprodleně, nejdéle však do 5 pracovních dnů.
3. Dodavatel je povinen neprodleně zjednat nápravu vadného plnění z této dohody, na které byl objednatelem písemně či osobně upozorněn. V případě osobního upozornění ze strany objednatele (tzn. telefonicky či osobním jednáním) je objednatel povinen neprodleně zaslat dodavateli výzvu ke zjednání nápravy vadného plnění písemně nebo elektronicky.
4. Záruky dodavatele za kvalitu poskytnutého plnění se nevztahují na škody způsobené v důsledku vyšší moci a na poškození způsobené třetí osobou – vandalismus.
5. Vyšší moc je pro účely této dohody událost mimo kontrolu objednatele i dodavatele, kterou nelze předvídat a nezahrnuje chybu nebo zanedbání ze strany dodavatele i objednatele. Jedná se o povodeň, záplavu, požár, výbuch, blesk, vichřici, vítr, krupobití, války, revoluce, epidemie, karanténní omezení, dopravní embarga a stávky.
6. V případě porušení povinnosti dodavatele plynoucí z této dohody má objednatel právo uplatnit a dodavatel povinnost uhradit následující **smluvní pokuty**:
 - a) 1.000 Kč za každý započatý den prodlení se zahájením plánovaných oprav
 - b) 5.000 Kč za každý započatý den prodlení s dokončením prací oproti stanovenému termínu;
 - c) 3.000 Kč za každý započatý den prodlení s odstraněním reklamační vady oproti stanovenému termínu;

- d) 1.000 Kč za každý započatý den prodlení s nástupem k odstranění reklamované vady dle článku VI. odst. 3 této dohody;
 - e) za dodavatelem prokazatelně neodborné provedení prací a za práce neprovedené v souladu s právními předpisy ve výši 50.000 Kč za každý takový objednatel zjištěný případ. (Neodborným provedením práce pro účely této smlouvy se rozumí zejména provedení prací v rozporu s českými normami, oborovými normami a technickými podmínkami, které se týkají předmětu plnění);
 - f) 5.000 Kč za porušení povinností dodavatele uvedených v čl. I odst. 7 a v čl. II, odst. 7, 12, 14, 16, 17 18, 19, 20, 21, 23, 24, 27 a 32. této dohody.
- 7. Sjednané smluvní pokuty obě smluvní strany shodně považují za přiměřené a dohodnuté ve vztahu ke komplikacím na straně objednatele, které může způsobit pozdní splnění či neprovedení těch povinností dodavatele, ke kterým se smluvní pokuty vztahují.
 - 8. Uplatněním ani zaplacením smluvní pokuty nezaniká povinnost smluvní strany, která je v prodlení uhradit druhé smluvní straně na její výzvu náhradu škody, která sjednanou výši smluvní pokuty přesahuje.
 - 9. Splatnost všech smluvních pokut, na které vznikne smluvní straně nárok dle této smlouvy, činí 30 kalendářních dnů od doručení výzvy k zaplacení.
 - 10. Všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění plnění porušením povinností na straně dodavatele třetím osobám, případně objednateli, je povinen uhradit dodavatel.

IX. Závěrečná ustanovení

- 1. Smluvní vztah založený touto dohodou se řídí NOZ.
- 2. Případné změny a doplňky této smlouvy musí být učiněny písemně formou číslovaných dodatků dohody, které se stanou nedílnou součástí této dohody a vstoupí v platnost až po potvrzení oběma smluvními stranami a splnění povinnosti plynoucí ze zákona č. 340/2015 Sb. (o registru smluv).
- 3. Smluvní strany prohlašují, že dávají přednost smírcí dohodě před soudním sporem.
- 4. Dodavatel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
- 5. Smluvní strany prohlašují, že tato dohoda obsahuje ujednání o všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě sjednat, a že obě smluvní strany dospěly ke shodě ohledně všech náležitostí, které si stanovily jako předpoklady uzavření této dohody.
- 6. Smluvní strany prohlašují, že si vzájemně sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této dohody věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této dohody.

7. Dodavatel bere na vědomí, že v případě objednávek nad 50.000,- Kč, objednatel musí objednávku zveřejnit v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb. Bez zveřejnění takovéto objednávky nebude objednávka účinná.¹
8. Dodavatel souhlasí s tím, aby objednatel zveřejnil rámcovou dohodu podle zákona č. 340/2015 Sb. a rovněž podle Zákona jako celek, protože ve smlouvě nejsou údaje, jejichž zveřejněním by došlo k neoprávněnému zásahu do práv a povinností dodavatele nebo jeho zaměstnanců.
9. Tato rámcová dohoda nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.
10. Tato dohoda je vyhotovena v jednom elektronickém originále.
11. Uzavření této dohody schválila Rada města Nový Bor usnesením č. 1605/25/RM55, ze dne 24. 3. 2025.

Nedílnou součástí této dohody jsou její přílohy:

1. Oceněný soupis prací
2. Vzor objednávky
3. Vzor návrhu smlouvy o dílo
4. Všeobecné standardy stavby Města Nový Bor

V Novém Boru dne

Ve Žďárku dne

Objednatel:

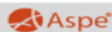
Dodavatel:



Mgr. Jaromír Dvořák
starosta města

Ondřej Plesl
jednatel společnosti

¹Způsob potvrzování objednávek bude případně upraven tak, aby odpovídal požadavkům § 6 a 7 zákona č. 340/2015 Sb., o registru smluv.



Soupis prací objektu

Stavba: 2024-02-04 Údržba Nový Bor
Rozpočet: 101 Komunikace

101 55 984 000,00

Poř. číslo	Kód položky	Varianta	Název položky	MJ
1	2	3	4	5
0 Všeobecné konstrukce a práce				
1	015111		POPLATKY ZA LIKVIDACI ODPADU NEKONTAMINOVANÝCH - 17 05 04 VYTĚŽENÉ ZEMINY A HORNINY - I. TRÍDA TĚŽITELNOSTI	T
1. Položka obsahuje: - veškeré poplatky provozovateli skládky, recyklační linky nebo jiného zařízení na zpracování nebo likvidaci odpadů související s převzetím, uložením, zpracováním nebo likvidací odpadu 2. Položka neobsahuje: - náklady spojené s dopravou odpadu z místa stavby na místo převzetí provozovatelem skládky, recyklační linky nebo jiného zařízení na zpracování nebo likvidaci odpadů 3. Způsob měření: Tunou se rozumí hmotnost odpadu vyříděného v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o nakládání s odpady, v platném znění.				
2	015130		POPLATKY ZA LIKVIDACI ODPADU NEKONTAMINOVANÝCH - 17 03 02 VYBOURANÝ ASFALTOVÝ BETON BEZ DEHTU	T
1. Položka obsahuje: - veškeré poplatky provozovateli skládky, recyklační linky nebo jiného zařízení na zpracování nebo likvidaci odpadů související s převzetím, uložením, zpracováním nebo likvidací odpadu 2. Položka neobsahuje: - náklady spojené s dopravou odpadu z místa stavby na místo převzetí provozovatelem skládky, recyklační linky nebo jiného zařízení na zpracování nebo likvidaci odpadů 3. Způsob měření: Tunou se rozumí hmotnost odpadu vyříděného v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o nakládání s odpady, v platném znění.				
3	015140		POPLATKY ZA LIKVIDACI ODPADU NEKONTAMINOVANÝCH - 17 01 01 BETON Z DEMOLIC OBJEKTŮ, ZÁKLADŮ TV	T
1. Položka obsahuje: - veškeré poplatky provozovateli skládky, recyklační linky nebo jiného zařízení na zpracování nebo likvidaci odpadů související s převzetím, uložením, zpracováním nebo likvidací odpadu 2. Položka neobsahuje: - náklady spojené s dopravou odpadu z místa stavby na místo převzetí provozovatelem skládky, recyklační linky nebo jiného zařízení na zpracování nebo likvidaci odpadů 3. Způsob měření: Tunou se rozumí hmotnost odpadu vyříděného v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o nakládání s odpady, v platném znění.				
4	015670		POPLATKY ZA LIKVIDACI ODPADU NEBEZPEČNÝCH - 17 01 06* KONTAMINOVANÁ STAVEBNÍ SUŤ A BETONY Z DEMOLIC např. kryty komunikací s obsahem dehtu	T
1. Položka obsahuje: - veškeré poplatky provozovateli skládky, recyklační linky nebo jiného zařízení na zpracování nebo likvidaci odpadů související s převzetím, uložením, zpracováním nebo likvidací odpadu 2. Položka neobsahuje: - náklady spojené s dopravou odpadu z místa stavby na místo převzetí provozovatelem skládky, recyklační linky nebo jiného zařízení na zpracování nebo likvidaci odpadů 3. Způsob měření: Tunou se rozumí hmotnost odpadu vyříděného v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o nakládání s odpady, v platném znění.				
5	02720		POMOC PRÁCE ZŘÍZ NEBO ZAJIŠT REGULACI A OCHRANU DOPRAVY DIO	SOUB
Položka zahrnuje: - veškeré náklady spojené s objednávkou požadovanými zařízeními Položka nezahrnuje: - x				
6	02911		OSTATNÍ POŽADAVKY - GEODETICKÉ ZAMĚŘENÍ Vytýčení IS, měření geodetické při realizaci, zaměření skutečného provedení	SOUB
Položka zahrnuje: - veškeré náklady spojené s objednávkou požadovanými pracemi Položka nezahrnuje: - x				
7	02940		OSTATNÍ POŽADAVKY - VYPRACOVÁNÍ DOKUMENTACE	SOUB
Položka zahrnuje: - veškeré náklady spojené s objednávkou požadovanými pracemi Položka nezahrnuje: - x				
8	029611		OSTATNÍ POŽADAVKY - ODBORNÝ DOZOR	HOD
Položka zahrnuje: - veškeré náklady spojené s objednávkou požadovanými pracemi Položka nezahrnuje: - x				
9	03100		ZARÍZENÍ STAVENIŠTĚ - ZŘÍZENÍ, PROVOZ, DEMONTÁŽ	SOUB
Položka zahrnuje: objednávkou povolené náklady na pořízení (event. pronájem), provozování, udržování a likvidaci zhotovitelova zařízení Položka nezahrnuje: - x				
1 Zemní práce				
10	11120		ODSTRANĚNÍ KROVIN Vč. odvozu na skládku	M2
Položka zahrnuje: - odstranění křovin a stromů do průměru 100 mm - dopravu dřevin bez ohledu na vzdálenost - spálení na hromadách nebo štěpkování Položka nezahrnuje: - x				
11	11313		ODSTRANĚNÍ KRYTŮ ZPEVNĚNÝCH PLOCH S ASFALTOVÝM POJIVEM Vč. odvozu na skládku 80% stroje, 20% ručně	M3

		Položka zahrnuje: - veškerou manipulaci s vybouranou sutí a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Položka nezahrnuje: - poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0151** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce).
12	11315	ODSTRANĚNÍ KRYTŮ ZPEVNĚNÝCH PLOCH Z BETONU Vč. odvozu na skládku 80% strojně , 20% ručně Položka zahrnuje: - veškerou manipulaci s vybouranou sutí a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Položka nezahrnuje: - poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0151** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce).
13	11316	ODSTRANĚNÍ KRYTŮ ZPEVNĚNÝCH PLOCH ZE SILNICNÍCH DILCŮ Vč. odvozu na skládku Položka zahrnuje: - veškerou manipulaci s vybouranou sutí a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Položka nezahrnuje: - poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0151** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce).
14	11317	ODSTRANĚNÍ KRYTŮ ZPEVNĚNÝCH PLOCH Z DLAŽEB KOSTEK Vč. odvozu na skládku, případně uložení na deponii objednatel v Novém Boru (jakkoliv kamenná dlažba) 80% strojně , 20% ručně Položka zahrnuje: - veškerou manipulaci s vybouranou sutí a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Položka nezahrnuje: - poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0151** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce).
15	11318	ODSTRANĚNÍ KRYTŮ ZPEVNĚNÝCH PLOCH Z DLAŽDIC Vč. odvozu na skládku, případně uložení na deponii objednatel v Novém Boru (zámkové, betonové plošné...) 80% strojně , 20% ručně Položka zahrnuje: - veškerou manipulaci s vybouranou sutí a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Položka nezahrnuje: - poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0151** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce).
16	11332	ODSTRANĚNÍ PODKLADŮ ZPEVNĚNÝCH PLOCH Z KAMENIVA NESTMELENÉHO Vč. odvozu na skládku 80% strojně , 20% ručně Položka zahrnuje: - veškerou manipulaci s vybouranou sutí a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Položka nezahrnuje: - poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0151** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce).
17	11351	ODSTRANĚNÍ ZAHOŇOVÝCH OBRUBNIKŮ Vč. odvozu na skládku, případně uložení na deponii objednatel v Novém Boru 80% strojně , 20% ručně Položka zahrnuje: - veškerou manipulaci s vybouranou sutí a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Položka nezahrnuje: - poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0151** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce).
18	11352	ODSTRANĚNÍ CHODNIKOVÝCH A SILNICNÍCH OBRUBNIKŮ BETONOVÝCH Vč. odvozu na skládku, případně uložení na deponii objednatel v Novém Boru 80% strojně , 20% ručně Položka zahrnuje: - veškerou manipulaci s vybouranou sutí a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Položka nezahrnuje: - poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0151** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce).
19	11353	ODSTRANĚNÍ CHODNIKOVÝCH KAMENNÝCH OBRUBNIKŮ Vč. odvozu na skládku, případně uložení na deponii objednatel v Novém Boru 80% strojně , 20% ručně Položka zahrnuje: - veškerou manipulaci s vybouranou sutí a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Položka nezahrnuje: - poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0151** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce).
20	11372	FREZOVÁNÍ ZPEVNĚNÝCH PLOCH ASFALTOVÝCH Položka zahrnuje: - veškerou manipulaci s vybouranou sutí a s vybouranými hmotami vč. uložení na skládku. Položka nezahrnuje: - poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0151** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce).
21	12110	SEJMUTÍ ORNICE NEBO LESNÍ PUDY Vč. odvozu na skládku/mezideponii 80% strojně , 20% ručně Položka zahrnuje: - sejmutí ornice bez ohledu na tloušťku vrstvy - její vodorovnou dopravu Položka nezahrnuje: - uložení na trvalou skládku
22	12273	ODKOPAVKY A PROKOPAVKY OBECNE TR. I Vč. odvozu na skládku 80% strojně , 20% ručně

		Položka zahrnuje: - vodorovnou a svislou dopravu, přemístění, přeložení, manipulace s výkopkem - kompletní provedení výkopky nezapažené i zapažené - ošetření výkopistě po celou dobu práce v něm vč. klimatických opatření - zřízení výkopávek v blízkosti podzemního vedení, konstrukcí a objektů vč. jejich dočasného zajištění - zřízení pod vodou, v okolí výbušnin, ve stísněných prostorech a pod. - příplatek za lepidlost - těžení po vrstvách, pásech a po jiných nutných částech (figurách) - čerpání vody vč. čerpacích jímek, potrubí a pohotovostní čerpací soupravy (viz ustanovení k pol. 1151.2) - potřebné snížení hladiny podzemní vody - těžení a rozpojování jednotlivých balvanů - vytahování a nošení výkopku - svahování a přesvah. svahů do konečného tvaru, výměna hornin v podloží a v pláni znehodnocené klimatickými vlivy - ruční výkopky, odstranění kofenů a napadávek - pažení, vzepření a rozeprání vč. přepažování (výjma pažení záporového a štětových stěn) - úpravu, ochranu a očištění dna, základové spáry, stěn a svahů - zhutnění podloží, případně i svahů vč. svahování - zřízení stupňů v podloží a lavic na svazích, není-li pro tyto práce zřízena samostatná položka - udržování výkopistě a jeho ochrana proti vodě - odvedení nebo obvedení vody v okolí výkopistě a ve výkopistě - třídění výkopku - veškeré pomocné konstrukce umožňující provedení výkopky (přijezdy, sjezdy, nájezdy, lešení, podpěr. konstr., přemostění, zpevněné plochy, zakrytí a pod.) Položka nezahrnuje: - uložení zeminy (na skládku, do násypu) ani poplatky za skládku, vykazují se v položce č.0151**	
23	12911	ČISTĚNÍ VOZOVEK OD NANOSU	M2
		Vč.odvozu na skládku	
		Položka zahrnuje: - vodorovnou a svislou dopravu, přemístění, přeložení, manipulace s materiálem a uložení na skládku. Položka nezahrnuje: - poplatek za skládku, který se vyazuje v položce 0151** (s výjimkou malého množství materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny položky – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce)	
24	12920	ČISTĚNÍ KRAJNIC OD NANOSU	M3
		Vč.odvozu na skládku	
		Položka zahrnuje: - vodorovnou a svislou dopravu, přemístění, přeložení, manipulace s materiálem a uložení na skládku. Položka nezahrnuje: - poplatek za skládku, který se vyazuje v položce 0151** (s výjimkou malého množství materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny položky – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce)	
25	12930	ČISTĚNÍ PRIKOPU OD NANOSU	M3
		Vč.odvozu na skládku	
		Položka zahrnuje: - vodorovnou a svislou dopravu, přemístění, přeložení, manipulace s materiálem a uložení na skládku. Položka nezahrnuje: - poplatek za skládku, který se vyazuje v položce 0151** (s výjimkou malého množství materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny položky – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce)	
26	129958	ČISTĚNÍ POTRUBÍ DN DO 600MM	M
		Vč.odvozu na skládku	
		Položka zahrnuje: - vodorovnou a svislou dopravu, přemístění, přeložení, manipulace s materiálem a uložení na skládku. Položka nezahrnuje: - poplatek za skládku, který se vyazuje v položce 0151** (s výjimkou malého množství materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny položky – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce)	
27	13273	HLOUBĚNÍ RYH SÍR DO 2M PAZ I NEPAZ TR. I	M3
		Vč.odvozu na skládku	
		80% strojně, 20% ručně	
		Položka zahrnuje: - vodorovnou a svislou dopravu, přemístění, přeložení, manipulace s výkopkem - kompletní provedení výkopky nezapažené i zapažené - ošetření výkopistě po celou dobu práce v něm vč. klimatických opatření - zřízení výkopávek v blízkosti podzemního vedení, konstrukcí a objektů vč. jejich dočasného zajištění - zřízení pod vodou, v okolí výbušnin, ve stísněných prostorech a pod. - příplatek za lepidlost - těžení po vrstvách, pásech a po jiných nutných částech (figurách) - čerpání vody vč. čerpacích jímek, potrubí a pohotovostní čerpací soupravy (viz ustanovení k pol. 1151.2) - potřebné snížení hladiny podzemní vody - těžení a rozpojování jednotlivých balvanů - vytahování a nošení výkopku - svahování a přesvah. svahů do konečného tvaru, výměna hornin v podloží a v pláni znehodnocené klimatickými vlivy - ruční výkopky, odstranění kofenů a napadávek - pažení, vzepření a rozeprání vč. přepažování (výjma pažení záporového a štětových stěn) - úpravu, ochranu a očištění dna, základové spáry, stěn a svahů - odvedení nebo obvedení vody v okolí výkopistě a ve výkopistě - třídění výkopku - veškeré pomocné konstrukce umožňující provedení výkopky (přijezdy, sjezdy, nájezdy, lešení, podpěr. konstr., přemostění, zpevněné plochy, zakrytí a pod.) Položka nezahrnuje: - uložení zeminy (na skládku, do násypu) ani poplatky za skládku, vykazují se v položce č.0151**	
28	17411	ZASYP JAM A RYH ZEMINOU SE ZHUTNĚNÍM	M3
		80% strojně, 20% ručně	
		Položka zahrnuje: - kompletní provedení zemní konstrukce vč. výběru vhodného materiálu - úprava ukládaného materiálu vtlačím, třídím, promícháním nebo vysoušením, příp. jiné úpravy za účelem zlepšení jeho mech. vlastností - hutnění i různé míry hutnění - ošetření uložitě po celou dobu práce v něm vč. klimatických opatření - zřízení v okolí vedení, konstrukcí a objektů a jejich dočasné zajištění - zřízení provádění vč. hutnění ve ztísněných podmínkách a stísněných prostorech - ztísněné ukládání sypaviny pod vodu - ukládání po vrstvách a po jiných nutných částech (figurách) vč. dosypávek - spouštění a nošení materiálu - výměna částí zemní konstrukce znehodnocené klimatickými vlivy - ruční hutnění - udržování uložitě a jeho ochrana proti vodě - odvedení nebo obvedení vody v okolí uložitě a v uložitě - veškeré pomocné konstrukce umožňující provedení zemní konstrukce (přijezdy, sjezdy, nájezdy, lešení, podpěrné konstrukce, přemostění, zpevněné plochy, zakrytí a pod.) Položka nezahrnuje: - x	
29	17481	ZASYP JAM A RYH Z NAKUPOVANÝCH MATERIÁLU	M3

		80% strojně , 20% ručně	
		Položka zahrnuje: - kompletní provedení zemní konstrukce včetně nákupu a dopravy materiálu dle zadávací dokumentace - úprava ukládaného materiálu vřícením, tříděním, promícháním nebo vysoušením, příp. jiné úpravy za účelem zlepšení jeho mech. vlastností - hutnění i různé míry hutnění - ošetření úložiště po celou dobu práce v něm vč. klimatických opatření - zřízení v okolí vedení, konstrukcí a objektů a jejich dočasné zajištění - zřízení provádění vč. hutnění ve ztížených podmínkách a stísněných prostorech - ztížené ukládání sypaniny pod vodu - ukládání po vrstvách a po jiných nutných částech (figurách) vč. dosypávek - spouštění a nošení materiálu - výměna částí zemní konstrukce znehodnocené klimatickými vlivy - udržování úložiště a jeho ochrana proti vodě - odvedení nebo obvedení vody v okolí úložiště a v úložišti - veškeré pomocné konstrukce umožňující provedení zemní konstrukce (přijezdy, sjezdy, nájezdy, lešení, podpěrné konstrukce, přemostění, zpevněné plochy, zakrytí a pod.) Položka nezahrnuje: - x	
30	17511	OBSYP POTRUBÍ A OBJEKTU SE ZHUTNĚNÍM	M3
		80% strojně , 20% ručně	
		Položka zahrnuje: - kompletní provedení zemní konstrukce vč. výběru vhodného materiálu - úprava ukládaného materiálu vřícením, tříděním, promícháním nebo vysoušením, příp. jiné úpravy za účelem zlepšení jeho mech. vlastností - hutnění i různé míry hutnění - ošetření úložiště po celou dobu práce v něm vč. klimatických opatření - zřízení v okolí vedení, konstrukcí a objektů a jejich dočasné zajištění - zřízení provádění vč. hutnění ve ztížených podmínkách a stísněných prostorech - ztížené ukládání sypaniny pod vodu - ukládání po vrstvách a po jiných nutných částech (figurách) vč. dosypávek - spouštění a nošení materiálu - výměna částí zemní konstrukce znehodnocené klimatickými vlivy - ruční hutnění a výplň jam a prohlubní v podloží - úprava, očištění, ochrana a zhutnění podloží - svahování, hutnění a uzavírání povrchů svahů - zřízení lavic na svazích - udržování úložiště a jeho ochrana proti vodě - odvedení nebo obvedení vody v okolí úložiště a v úložišti - veškeré pomocné konstrukce umožňující provedení zemní konstrukce (přijezdy, sjezdy, nájezdy, lešení, podpěrné konstrukce, přemostění, zpevněné plochy, zakrytí a pod.) Položka nezahrnuje: - x Způsob měření: - zemina vytlačená potrubím o DN 180mm se od kubatury obšypů neodečítá	
31	17581	OBSYP POTRUBÍ A OBJEKTU Z NAKUPOVANÝCH MATERIÁLŮ	M3
		80% strojně , 20% ručně	
		Položka zahrnuje: - kompletní provedení zemní konstrukce včetně nákupu a dopravy materiálu dle zadávací dokumentace - úprava ukládaného materiálu vřícením, tříděním, promícháním nebo vysoušením, příp. jiné úpravy za účelem zlepšení jeho mech. vlastností - hutnění i různé míry hutnění - ošetření úložiště po celou dobu práce v něm vč. klimatických opatření - zřízení v okolí vedení, konstrukcí a objektů a jejich dočasné zajištění - zřízení provádění vč. hutnění ve ztížených podmínkách a stísněných prostorech - ztížené ukládání sypaniny pod vodu - ukládání po vrstvách a po jiných nutných částech (figurách) vč. dosypávek - spouštění a nošení materiálu - výměna částí zemní konstrukce znehodnocené klimatickými vlivy - ruční hutnění a výplň jam a prohlubní v podloží - úprava, očištění, ochrana a zhutnění podloží - svahování, hutnění a uzavírání povrchů svahů - zřízení lavic na svazích - udržování úložiště a jeho ochrana proti vodě - odvedení nebo obvedení vody v okolí úložiště a v úložišti - veškeré pomocné konstrukce umožňující provedení zemní konstrukce (přijezdy, sjezdy, nájezdy, lešení, podpěrné konstrukce, přemostění, zpevněné plochy, zakrytí a pod.) Položka nezahrnuje: - x Způsob měření: - zemina vytlačená potrubím o DN 180mm se od kubatury obšypů neodečítá	
32	18110	ÚPRAVA PLÁNĚ SE ZHUTNĚNÍM V HORNINĚ TR. I	M2
		Položka zahrnuje: - úpravu pláně včetně vyrovnání výškových rozdílů. Míru zhutnění určuje projekt. Položka nezahrnuje: - x	
33	18210	ÚPRAVA POVRCHU SROVNANÍM ÚZEMÍ	M3
		Položka zahrnuje: - úpravu pláně včetně vyrovnání výškových rozdílů Položka nezahrnuje: - x	
34	18230	ROZPROSTŘENÍ ORNICE V ROVINĚ	M3
		80% strojně , 20% ručně	
		Položka zahrnuje: - hutné přemístění ornice z dočasných skládek vzdálených do 50m - rozprostření ornice v předepsané tloušťce v rovině a ve svahu do 1:5	
35	18241	ZALOŽENÍ TRÁVNÍKU RUČNÍM VÝSEVEM	M2
		Položka zahrnuje: - dodání předepsané travní směsi, její výsev na ornici, zalévání, první pokosení, to vše bez ohledu na sklon terénu Položka nezahrnuje: - x	
2		Zaklady	
36	21262	TRATIVODY KOMPLET Z TRUB Z PLAST HMOT DN DO 100MM	M

		Položka zahrnuje: - plati pro kompletní konstrukce trativodu: - výkop rýhy předepsaného tvaru v dané třídě těžitelnosti, výplň, zásyp trativodu včetně dopravy, uložení přebytečného materiálu, dodávky předepsaného materiálu pro výplň a zásyp - zřízení spojovací vrstvy - zřízení podkladu a lože trativodu z předepsaného materiálu - dodávka a uložení trativodu předepsaného materiálu a profilu - obsyp trativodu předepsaným materiálem - ukončení trativodu zaústěním do potrubí nebo vodoteče, případné vybudování ukončujícího objektu (kapličky) dle VL - veškerý materiál, výrobky a polotovary, včetně mimostaveništní a vnitrostaveništní dopravy Položka nezahrnuje: - opláštění z geotextilie, fólie	
37	21263	TRATIVODY KOMPLET Z TRUB Z PLAST HM DN DO 150MM	
		Položka zahrnuje: - plati pro kompletní konstrukce trativodu: - výkop rýhy předepsaného tvaru v dané třídě těžitelnosti, výplň, zásyp trativodu včetně dopravy, uložení přebytečného materiálu, dodávky předepsaného materiálu pro výplň a zásyp - zřízení spojovací vrstvy - zřízení podkladu a lože trativodu z předepsaného materiálu - dodávka a uložení trativodu předepsaného materiálu a profilu - obsyp trativodu předepsaným materiálem - ukončení trativodu zaústěním do potrubí nebo vodoteče, případné vybudování ukončujícího objektu (kapličky) dle VL - veškerý materiál, výrobky a polotovary, včetně mimostaveništní a vnitrostaveništní dopravy Položka nezahrnuje: - opláštění z geotextilie, fólie	
3 Svislé konstrukce			
38	31112	ZDI A STĚNY PODPER A VOLNÉ Z DILCŮ ŽELBET	
		vč. výztuže	
		Položka zahrnuje: - dodání dílce požadovaného tvaru a vlastností, jeho skladování, doprava a osazení do definiční polohy, včetně komplexní technologie výroby a montáže dílců, ošetření a ochrana dílců, - u dílců železobetonových a předpjatých veškerá výztuž, případně i tuhé kovové prvky a závěsná oka, - úpravy a zařízení pro uložení a transport dílce, - veškeré požadované úpravy dílců, včetně doplňkových konstrukcí a vybavení, - sestavení dílce na stavbě včetně montážních zařízení, plošin a prahů a pod., - výplň, těsnění a tmelení spár a spojů, - očištění a ošetření úložných ploch, - zednické výpomoc pro montáž dílců, - označení dílce výrobním štítkem nebo jiným způsobem, - úpravy dílce pro dodržení požadované přesnosti jeho osazení, včetně případných měření, - veškerá zařízení pro zajištění stability v každém okamžiku, - další práce dané případně specifikací k příslušnému prefabrik. dílci (úprava pohledových ploch, příp. rubových ploch, osazení měřících zařízení, zkoušení a měření dílců a pod.). Položka nezahrnuje: - x	
39	348175	ZÁBRADLÍ Z DILCŮ KOVOVÝCH ŽAROVĚ STRIKANÉ KOVEM S NÁTEREM	
		Položka zahrnuje: - dílenská dokumentace, včetně technologického předpisu spojování, - dodání materiálu v požadované kvalitě a výroba konstrukce (včetně pomůcek, přípravků a prostředků pro výrobu) bez ohledu na náročnost a její hmotnost, - dodání spojovacího materiálu, - zřízení montážních a dilatačních spojů, spar, včetně potřebných úprav, vložek, opracování, očištění a ošetření, - podpěr. konstr. a lešení všech druhů pro montáž konstrukcí i doplňkových, včetně požadovaných otvorů, ochranných a bezpečnostních opatření a základů pro tyto konstrukce a lešení, - montáž konstrukce na staveništi, včetně montážních prostředků a pomůcek a zednických výpomocí, - výplň, těsnění a tmelení spar a spojů, - všechny druhy ocelového kotvení, - dílenskou přejímku a montážní prohlídku, včetně požadovaných dokladů, - zřízení kotveních otvorů nebo jam, nejsou-li částí jiné konstrukce, - osazení kotvení nebo přímo částí konstrukce do podpůrné konstrukce nebo do zeminy, - výplň kotveních otvorů (příp. podlití patních desek) maltou, betonem nebo jinou speciální hmotou, vyplnění jam zeminou, - veškeré druhy protikoroziní ochrany a nátěry konstrukcí, - zvláštní spojovací prostředky, rozebíratelnost konstrukce, - ochranná opatření před účinky bludných proudů - ochranu před přepětím. Položka nezahrnuje: - x	
4 Vodorovné konstrukce			
40	41112	STROPY Z DILCŮ ŽELEZOBET	
		zakrytové desky šachet	
		Položka zahrnuje: - dodání dílce požadovaného tvaru a vlastností, jeho skladování, doprava a osazení do definiční polohy, včetně komplexní technologie výroby a montáže dílců, ošetření a ochrana dílců, - u dílců betonových tuhé kovové prvky a závěsná oka, - úpravy a zařízení pro uložení a transport dílce, - veškeré požadované úpravy dílců, včetně doplňkových konstrukcí a vybavení, - sestavení dílce na stavbě včetně montážních zařízení, plošin a prahů a pod., - výplň, těsnění a tmelení spár a spojů, - očištění a ošetření úložných ploch, - zednické výpomoc pro montáž dílců, - označení dílce výrobním štítkem nebo jiným způsobem, - úpravy dílce pro dodržení požadované přesnosti jeho osazení, včetně případných měření, - veškerá zařízení pro zajištění stability v každém okamžiku, - další práce dané případně specifikací k příslušnému prefabrik. dílci (úprava pohledových ploch, příp. rubových ploch, osazení měřících zařízení, zkoušení a měření dílců a pod.). Položka nezahrnuje: - x	
41	43411	SCHODISTOVÉ STUPNĚ Z DILCŮ BETON	
		výměna schodišťových stupňů	

		Položka zahrnuje: - dodání dílce požadovaného tvaru a vlastností, jeho skladování, doprava a osazení do definitivní polohy, včetně komplexní technologie výroby a montáže dílců, ošetření a ochrana dílců, - u dílců betonových tuhé kovové prvky a závěsná oka, - úpravy a zařízení pro uložení a transport dílce, - veškeré požadované úpravy dílců, včetně doplňkových konstrukcí a vybavení, - sestavení dílce na stavbě včetně montážních zařízení, plošin a prahů a pod., - výplň, těsnění a tmelení spár a spojů, - očištění a ošetření úložných ploch, - zednické výpomoc pro montáž dílců, - označení dílce výrobním štítkem nebo jiným způsobem, - úpravy dílce pro dodržení požadované přesnosti jeho osazení, včetně případných měření, - veškerá zařízení pro zajištění stability v každém okamžiku, - další práce dané případně specifikací k příslušnému prefabrik. dílci (úprava pohledových ploch, příp. rubových ploch, osazení měřicích zařízení, zkoušení a měření dílců a pod.). Položka nezahrnuje: - x		
42	45152	PODKLADNI A VYPLNOVÉ VRSTVY Z KAMENIVA DRCENEHO	M3	
		vsakovací výplň vč. obalení geotextilií		
		Položka zahrnuje: - dodávku předepsaného kameniva - mimostaveništní a vnitrostaveništní dopravu a jeho uložení - není-li v zadávací dokumentaci uvedeno jinak, jedná se o nakupovaný materiál Položka nezahrnuje: - x		
43	465923	PREDLAŽDĚNÍ DLAŽBY Z BETON DLAŽDIC	M2	
		Položka zahrnuje: - rozbrání stávající dlažby a pokládka dlažby ze stávajícího dlažebního materiálu (bez dodávky nového) - nezbytnou manipulaci s tímto materiálem (nakládání, doprava, složení, očištění) - dodání a rozprostření materiálu pro lože a jeho tloušťku předepsanou dokumentací a pro předepsanou výplň spar - nutné zemní práce (svahování, úpravu pláně a pod.) Položka nezahrnuje: - podklad pod dlažbu, vykazuje se samostatně položkami SD 45		
44	466921	DLAŽBY VEGETAČNÍ Z BETONOVÝCH DLAŽDIC NA SUCHO	M2	
		Položka zahrnuje: - povrchovou úpravu podkladu - zřízení spojovací vrstvy - dodávku a uložení předepsaných dlažebních prvků do předepsaného tvaru - spárování, těsnění, tmelení a vyplnění spar případně s vyklínováním - úprava povrchu pro odvedení srážkové vody - výplň otvorů dnem nebo ornici s osetím, případně kamenivem - výplň spar předepsaným materiálem - nutné zemní práce (svahování, úpravu pláně a pod.) Položka nezahrnuje: - podklad pod dlažbu, vykazuje se samostatně položkami SD 45		
5 Komunikace				
45	56140G	SMĚSI Z KAMENIVA STMELENÉ CEMENTEM SC C 8/10	M3	
		Položka zahrnuje: - dodání směsi v požadované kvalitě - očištění podkladu - uložení směsi dle předepsaného technologického předpisu a zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách, včetně pracovních spar a spojů - úpravu napojení, ukončení - úpravu dilatačních spar včetně předepsané výztuže Položka nezahrnuje: - postřiky, nátěry		
46	56330	VOZOVKOVÉ VRSTVY ZE ŠTERKODRTI	M3	
		Položka zahrnuje: - dodání kameniva předepsané kvality a zrnitosti - rozprostření a zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách Položka nezahrnuje: - postřiky, nátěry		
47	56963	ZPEVNĚNÍ KRAJNIC Z RECYKLOVANEHO MATERIÁLU TL DO 150MM	M2	
		Položka zahrnuje: - dodání recyklátu předepsané kvality a zrnitosti - očištění podkladu - uložení recyklátu dle předepsaného technologického předpisu, zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách, Položka nezahrnuje: - postřiky, nátěry		
48	572213	SPOJOVACÍ PŮSTRÍK Z EMULZE DO 0,5KG/M2	M2	
		Položka zahrnuje: - dodání všech předepsaných materiálů pro postřiky v předepsaném množství - provedení dle předepsaného technologického předpisu - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách - úpravu napojení, ukončení Položka nezahrnuje: - x		
49	57475	VOZOVKOVÉ VÝZTUŽNÉ VRSTVY Z GEOMRIZOVINY	M2	
		Položka zahrnuje: - dodání geomříže v požadované kvalitě a v množství včetně přesahů (přesahy započteny v jednotkové ceně) - očištění podkladu - pokládka geomříže dle předepsaného technologického předpisu Položka nezahrnuje: - x		
50	574A01	ASFALTOVÝ BETON PRO OBRUSNÉ VRSTVY ACO 8	M3	

		Položka zahrnuje: - dodání směsi v požadované kvalitě - očištění podkladu - uložení směsi dle předepsaného technologického předpisu, zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách, včetně pracovních spar a spojů - úpravu napojení, ukončení podél obručníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod. Položka nezahrnuje: - postřiky, nátěry - těsnění podél obručníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.	
51	574A04	ASFALTOVÝ BETON PRO OBRUSNÉ VRSTVY ACO 11+	M3
		Položka zahrnuje: - dodání směsi v požadované kvalitě - očištění podkladu - uložení směsi dle předepsaného technologického předpisu, zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách, včetně pracovních spar a spojů - úpravu napojení, ukončení podél obručníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod. Položka nezahrnuje: - postřiky, nátěry - těsnění podél obručníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.	
52	574B04	ASFALTOVÝ BETON PRO OBRUSNÉ VRSTVY MODIFIK ACO 11+	M3
		Položka zahrnuje: - dodání směsi v požadované kvalitě - očištění podkladu - uložení směsi dle předepsaného technologického předpisu, zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách, včetně pracovních spar a spojů - úpravu napojení, ukončení podél obručníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod. Položka nezahrnuje: - postřiky, nátěry - těsnění podél obručníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.	
53	574C06	ASFALTOVÝ BETON PRO LOŽNÍ VRSTVY ACL 16+, 16S	M3
		Položka zahrnuje: - dodání směsi v požadované kvalitě - očištění podkladu - uložení směsi dle předepsaného technologického předpisu, zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách, včetně pracovních spar a spojů - úpravu napojení, ukončení podél obručníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod. Položka nezahrnuje: - postřiky, nátěry - těsnění podél obručníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.	
54	574E06	ASFALTOVÝ BETON PRO PODKLADNÍ VRSTVY ACP 16+, 16S	M3
		Položka zahrnuje: - dodání směsi v požadované kvalitě - očištění podkladu - uložení směsi dle předepsaného technologického předpisu, zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách, včetně pracovních spar a spojů - úpravu napojení, ukončení podél obručníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod. Položka nezahrnuje: - postřiky, nátěry - těsnění podél obručníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.	
55	5774AB	VRSTVY PRO OBNOVU A OPRAVY Z ASF. BETONU ACO 8	M3
		Položka zahrnuje: - drobné opravy a obnovu plošných rozpadů asfaltového krytu (vztahuje se na plochu jednotlivě do 10000m2) - dodání směsi v požadované kvalitě - očištění podkladu - uložení směsi dle předepsaného technologického předpisu, zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách, včetně pracovních spar a spojů - úpravu napojení, ukončení podél obručníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod. Položka nezahrnuje: - souvislou obnovu asfaltového krytu (ta se vykáže položkami 574*** a 575***) - výpravu výtlučků (ta se vykáže položkami 5779**, vztahuje se na plochu jednotlivě do 10m2) - postřiky, nátěry - těsnění podél obručníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.	
56	5774AE	VRSTVY PRO OBNOVU A OPRAVY Z ASF. BETONU ACO 11+	M3
		výspravy výtlučků Položka zahrnuje: - drobné opravy a obnovu plošných rozpadů asfaltového krytu (vztahuje se na plochu jednotlivě do 10000m2) - dodání směsi v požadované kvalitě - očištění podkladu - uložení směsi dle předepsaného technologického předpisu, zhutnění vrstvy v předepsané tloušťce - zřízení vrstvy bez rozlišení šířky, pokládání vrstvy po etapách, včetně pracovních spar a spojů - úpravu napojení, ukončení podél obručníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod. Položka nezahrnuje: - souvislou obnovu asfaltového krytu (ta se vykáže položkami 574*** a 575***) - výpravu výtlučků (ta se vykáže položkami 5779**, vztahuje se na plochu jednotlivě do 10m2) - postřiky, nátěry - těsnění podél obručníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.	
142	57790A	VÝSPRAVA VÝTLUKU SMĚSI ACO (KUBATURA)	M3
		ACO 11+, jednotlivě do 10m2	

		Položka zahrnuje: - odřezování nebo jiné odstranění poškozených vozovkových vrstev - zařiznutí hran - vycíštění - nátěr - dodání a výplň předepsanou zhutněnou balenou asfaltovou směsí - asfaltová zalívka Položka nezahrnuje: - x		
57	58211	DLAŽEENÉ KRYTY Z VELKÝCH KOSTEK DO LOŽE Z KAMENIVA	M2	
		Položka zahrnuje: - dodání dlažebního materiálu v požadované kvalitě, dodání materiálu pro předepsané lože v tloušťce předepsané dokumentací a pro předepsanou výplň spar - očištění podkladu - uložení dlažby dle předepsaného technologického předpisu včetně předepsané podkladní vrstvy a předepsané výplně spar - zřízení vrstvy bez rozšíření šířky, pokládání vrstvy po etapách - úpravu napojení, ukončení podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod., nestanoví-li zadávací dokumentace jinak Položka nezahrnuje: - postřiky, nátěry - těsnění podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.		
58	58221	DLAŽEENÉ KRYTY Z DROBNÝCH KOSTEK DO LOŽE Z KAMENIVA	M2	
		Položka zahrnuje: - dodání dlažebního materiálu v požadované kvalitě, dodání materiálu pro předepsané lože v tloušťce předepsané dokumentací a pro předepsanou výplň spar - očištění podkladu - uložení dlažby dle předepsaného technologického předpisu včetně předepsané podkladní vrstvy a předepsané výplně spar - zřízení vrstvy bez rozšíření šířky, pokládání vrstvy po etapách - úpravu napojení, ukončení podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod., nestanoví-li zadávací dokumentace jinak Položka nezahrnuje: - postřiky, nátěry - těsnění podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.		
59	582311	DLAŽEENÉ KRYTY Z MOZAIK KOSTEK JEDNOBAREVNÝCH DO LOŽE Z KAMENIVA	M2	
		Položka zahrnuje: - dodání dlažebního materiálu v požadované kvalitě, dodání materiálu pro předepsané lože v tloušťce předepsané dokumentací a pro předepsanou výplň spar - očištění podkladu - uložení dlažby dle předepsaného technologického předpisu včetně předepsané podkladní vrstvy a předepsané výplně spar - zřízení vrstvy bez rozšíření šířky, pokládání vrstvy po etapách - úpravu napojení, ukončení podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod., nestanoví-li zadávací dokumentace jinak Položka nezahrnuje: - postřiky, nátěry - těsnění podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.		
60	582611	KRYTY Z BETON DLAŽDIC SE ZÁMKEM SEDÝCH TL 60MM DO LOŽE Z KAM	M2	
		Položka zahrnuje: - dodání dlažebního materiálu v požadované kvalitě, dodání materiálu pro předepsané lože v tloušťce předepsané dokumentací a pro předepsanou výplň spar - očištění podkladu - uložení dlažby dle předepsaného technologického předpisu včetně předepsané podkladní vrstvy a předepsané výplně spar - zřízení vrstvy bez rozšíření šířky, pokládání vrstvy po etapách - úpravu napojení, ukončení podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod., nestanoví-li zadávací dokumentace jinak Položka nezahrnuje: - postřiky, nátěry - těsnění podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.		
61	582612	KRYTY Z BETON DLAŽDIC SE ZÁMKEM ŠEDÝCH TL 80MM DO LOŽE Z KAM	M2	
		Položka zahrnuje: - dodání dlažebního materiálu v požadované kvalitě, dodání materiálu pro předepsané lože v tloušťce předepsané dokumentací a pro předepsanou výplň spar - očištění podkladu - uložení dlažby dle předepsaného technologického předpisu včetně předepsané podkladní vrstvy a předepsané výplně spar - zřízení vrstvy bez rozšíření šířky, pokládání vrstvy po etapách - úpravu napojení, ukončení podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod., nestanoví-li zadávací dokumentace jinak Položka nezahrnuje: - postřiky, nátěry - těsnění podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.		
62	582614	KRYTY Z BETON DLAŽDIC SE ZÁMKEM BAREV TL 60MM DO LOŽE Z KAM	M2	
		Položka zahrnuje: - dodání dlažebního materiálu v požadované kvalitě, dodání materiálu pro předepsané lože v tloušťce předepsané dokumentací a pro předepsanou výplň spar - očištění podkladu - uložení dlažby dle předepsaného technologického předpisu včetně předepsané podkladní vrstvy a předepsané výplně spar - zřízení vrstvy bez rozšíření šířky, pokládání vrstvy po etapách - úpravu napojení, ukončení podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod., nestanoví-li zadávací dokumentace jinak Položka nezahrnuje: - postřiky, nátěry - těsnění podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.		
63	582615	KRYTY Z BETON DLAŽDIC SE ZÁMKEM BAREV TL 80MM DO LOŽE Z KAM	M2	

		Položka zahrnuje: - dodání dlažebního materiálu v požadované kvalitě, dodání materiálu pro předepsané lože v tloušťce předepsané dokumentací a pro předepsanou výplň spar - očištění podkladu - uložení dlažby dle předepsaného technologického předpisu včetně předepsané podkladní vrstvy a předepsané výplně spar - zřízení vrstvy bez rozšíření šířky, pokládání vrstvy po etapách - úpravu napojení, ukončení podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod., nestanovi-li zadávací dokumentace jinak Položka nezahrnuje: - postřiky, nátěry - těsnění podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.	
64	58262A	KRYTY Z BETON DLAŽDIC SE ZÁMKEM BAREV RELIÉF TL 60MM DO LOŽE Z MC	M2
		Položka zahrnuje: - dodání dlažebního materiálu v požadované kvalitě, dodání materiálu pro předepsané lože v tloušťce předepsané dokumentací a pro předepsanou výplň spar - očištění podkladu - uložení dlažby dle předepsaného technologického předpisu včetně předepsané podkladní vrstvy a předepsané výplně spar - zřízení vrstvy bez rozšíření šířky, pokládání vrstvy po etapách - úpravu napojení, ukončení podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod., nestanovi-li zadávací dokumentace jinak Položka nezahrnuje: - postřiky, nátěry - těsnění podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.	
65	58262B	KRYTY Z BETON DLAŽDIC SE ZÁMKEM BAREV RELIÉF TL 80MM DO LOŽE Z MC	M2
		Položka zahrnuje: - dodání dlažebního materiálu v požadované kvalitě, dodání materiálu pro předepsané lože v tloušťce předepsané dokumentací a pro předepsanou výplň spar - očištění podkladu - uložení dlažby dle předepsaného technologického předpisu včetně předepsané podkladní vrstvy a předepsané výplně spar - zřízení vrstvy bez rozšíření šířky, pokládání vrstvy po etapách - úpravu napojení, ukončení podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod., nestanovi-li zadávací dokumentace jinak Položka nezahrnuje: - postřiky, nátěry - těsnění podél obrubníků, dilatačních zařízení, odvodňovacích proužků, odvodňovačů, vpustí, šachet a pod.	
66	587201	PŘEDLAŽDĚNÍ KRYTU Z VELKÝCH KOSTEK	M2
		Položka zahrnuje: - pod pojmem "předlaždění" se rozumí rozebrání stávající dlažby a pokládka dlažby ze stávajícího dlažebního materiálu (bez dodávky nového) - nezbytnou manipulaci s tímto materiálem (nakládání, doprava, složení, očištění) - dodání a rozprostření materiálu pro lože a jeho tloušťku předepsanou dokumentací a pro předepsanou výplň spar Položka nezahrnuje: - doplnění plochy s použitím nového materiálu (vykazuje se v položce č.582)	
67	587202	PŘEDLAŽDĚNÍ KRYTU Z DROBNÝCH KOSTEK	M2
		Položka zahrnuje: - pod pojmem "předlaždění" se rozumí rozebrání stávající dlažby a pokládka dlažby ze stávajícího dlažebního materiálu (bez dodávky nového) - nezbytnou manipulaci s tímto materiálem (nakládání, doprava, složení, očištění) - dodání a rozprostření materiálu pro lože a jeho tloušťku předepsanou dokumentací a pro předepsanou výplň spar Položka nezahrnuje: - doplnění plochy s použitím nového materiálu (vykazuje se v položce č.582)	
68	587203	PŘEDLAŽDĚNÍ KRYTU Z MOZAIKOVÝCH KOSTEK	M2
		Položka zahrnuje: - pod pojmem "předlaždění" se rozumí rozebrání stávající dlažby a pokládka dlažby ze stávajícího dlažebního materiálu (bez dodávky nového) - nezbytnou manipulaci s tímto materiálem (nakládání, doprava, složení, očištění) - dodání a rozprostření materiálu pro lože a jeho tloušťku předepsanou dokumentací a pro předepsanou výplň spar Položka nezahrnuje: - doplnění plochy s použitím nového materiálu (vykazuje se v položce č.582)	
69	587206	PŘEDLAŽDĚNÍ KRYTU Z BETONOVÝCH DLAŽDIC SE ZÁMKEM	M2
		Položka zahrnuje: - pod pojmem "předlaždění" se rozumí rozebrání stávající dlažby a pokládka dlažby ze stávajícího dlažebního materiálu (bez dodávky nového) - nezbytnou manipulaci s tímto materiálem (nakládání, doprava, složení, očištění) - dodání a rozprostření materiálu pro lože a jeho tloušťku předepsanou dokumentací a pro předepsanou výplň spar Položka nezahrnuje: - doplnění plochy s použitím nového materiálu (vykazuje se v položce č.582)	
6 Úpravy povrchu, podlahy, výplně otvorů			
70	61542	ÚPRAVY POVRCHU VNITŘ KONSTR. BETON OMITKOU VAP. VÁPCEM	M2
		Položka zahrnuje: - dodávku veškerého materiálu potřebného pro předepsanou úpravu v předepsané kvalitě - nutné vyspravení podkladu, případné zatření spar zdiva - položení vrstvy v předepsané tloušťce - potřebná lešení a podpěrné konstrukce Položka nezahrnuje: - x	
71	626111	REPROFILACE PODHLEDU, SVISLYCH PLOCH SANAČNÍ MALTOU JEDNOVRST TL 10MM	M2
		Položka zahrnuje: - dodávku veškerého materiálu potřebného pro předepsanou úpravu v předepsané kvalitě - nutné vyspravení podkladu, případné zatření spar zdiva - položení vrstvy v předepsané tloušťce - potřebná lešení a podpěrné konstrukce Položka nezahrnuje: - x	
72	63147	POTĚR Z MALTÝ ZVLÁŠTNÍ	M2

		Položka zahrnuje: - dodávku veškerého materiálu potřebného pro předepsanou úpravu v předepsané kvalitě - nutné vyspravení podkladu, případné zatření spar - položení vrstvy v předepsané tloušťce - potřebná lešení a podpěrné konstrukce Položka nezahrnuje: - x		
7 Přidružená stavební výroba				
73	702211	KABELOVA CHRANICKA ZEMNI DN DO 100 MM	M	
		vč. zemních prací a obsypu		
		1. Položka obsahuje: – přípravu podkladu pro osazení 2. Položka neobsahuje: X 3. Způsob měření: Měří se metr délkový.		
74	72124	LAPACE STŘESNÍCH SPLAVENIN	KUS	
		Položka zahrnuje: - výrobní dokumentaci (včetně technologického předpisu) - dodání veškerého instalačního a pomocného materiálu (trouby, trubky, armatury, tvarové kusy, spojovací a těsnicí materiál a pod.), podpěrných, závěsných, upevňovacích prvků, včetně potřebných úprav - zednické výpomoci, jako je vysekávání kapes a rýh, jejich vyplnění a začištění - úprava podkladu a osazení podpěr, osazení a očištění podkladu a podpěr - zřízení plně funkční instalace, kompletní soustavy, podle příslušného technologického předpisu - zřízení instalace i jednotlivých částí po etapách, včetně pracovních spar a spojů - úprava a příprava prostupů, okolí podpěr, zaústění a napojení a upevnění odpadních výustek - úprava, očištění a ošetření prostoru kolem instalace Položka nezahrnuje: - x		
75	748211	POVRCHOVA ÚPRAVA NATEREM	M2	
		ocelové konstrukce vč. očištění		
		1. Položka obsahuje: – veškeré příslušenství pro montáž 2. Položka neobsahuje: X 3. Způsob měření: Měří se plocha v metrech čtverečních.		
76	76792	OPLOČENÍ Z DRÁTĚNÉHO PLETIVA POTAZENÉHO PLASTEM	M2	
		vč. sloupků a podhrabových desek		
		Položka zahrnuje: - vlastní pletivo - rámy, rošty, lišty, kování, podpěrné, závěsné, upevňovací prvky, spojovací a těsnicí materiál, pomocný materiál - kompletní povrchovou úpravu - ostatný drát Položka nezahrnuje: - sloupky, které se vykazují v samostatných položkách 338** - podezdívka (272**)		
		Způsob měření: - uvažovaná plocha se pak vypočítává po horní hranu drátu		
77	76796	VRATA A VRÁTKA	M2	
		z poplastovaného pletiva (průměrná cena za m2)		
		Položka zahrnuje: - vlastní vrata a vrátka - rámy, rošty, lišty, kování, podpěrné, závěsné, upevňovací prvky, spojovací a těsnicí materiál, pomocný materiál - kompletní povrchovou úpravu - sloupky včetně kotvení, základové patky a nutných zemních prací - drobné zasklení nebo jiná předepsaná výplň - ostatný drát Položka nezahrnuje: - x Způsob měření: - uvažovaná plocha se pak vypočítává po horní hranu drátu		
8 Potrubí				
78	87433	POTRUBÍ Z TRUB PLASTOVÝCH ODPADNÍCH DN DO 150MM	M	
		Položka zahrnuje: - výrobní dokumentaci (včetně technologického předpisu) - dodání veškerého trubního a pomocného materiálu (trouby, trubky, tvarovky, spojovací a těsnicí materiál a pod.), podpěrných, závěsných a upevňovacích prvků, včetně potřebných úprav - úprava a příprava podkladu a podpěr, očištění a ošetření podkladu a podpěr - zřízení plně funkčního potrubí, kompletní soustavy, podle příslušného technologického předpisu (bez ohledu na sklon) - zřízení potrubí i jednotlivých částí po etapách, včetně pracovních spar a spojů, pracovního zasklení konců a pod. - úprava prostupů, průchodů šachtami a komorami, okolí podpěr a vyústění, zaústění, napojení, vyvedení a upevnění odpad. výustí - ochrana potrubí nátěrem (vč. úpravy povrchu), případně izolací, nejsou-li tyto práce předmětem jiné položky - úprava, očištění a ošetření prostoru kolem potrubí - položky platí pro práce prováděné v prostoru zapaženém i nezapaženém a i v kolektorech, chráničkách - položky zahrnují i práce spojené s nutnými obtoky, převáděním a čerpáním vody Položka nezahrnuje: - tlakové zkoušky ani proplach a dezinfekci		
79	87434	POTRUBÍ Z TRUB PLASTOVÝCH ODPADNÍCH DN DO 200MM	M	
		Položka zahrnuje: - výrobní dokumentaci (včetně technologického předpisu) - dodání veškerého trubního a pomocného materiálu (trouby, trubky, tvarovky, spojovací a těsnicí materiál a pod.), podpěrných, závěsných a upevňovacích prvků, včetně potřebných úprav - úprava a příprava podkladu a podpěr, očištění a ošetření podkladu a podpěr - zřízení plně funkčního potrubí, kompletní soustavy, podle příslušného technologického předpisu (bez ohledu na sklon) - zřízení potrubí i jednotlivých částí po etapách, včetně pracovních spar a spojů, pracovního zasklení konců a pod. - úprava prostupů, průchodů šachtami a komorami, okolí podpěr a vyústění, zaústění, napojení, vyvedení a upevnění odpad. výustí - ochrana potrubí nátěrem (vč. úpravy povrchu), případně izolací, nejsou-li tyto práce předmětem jiné položky - úprava, očištění a ošetření prostoru kolem potrubí - položky platí pro práce prováděné v prostoru zapaženém i nezapaženém a i v kolektorech, chráničkách - položky zahrnují i práce spojené s nutnými obtoky, převáděním a čerpáním vody Položka nezahrnuje: - tlakové zkoušky ani proplach a dezinfekci		
80	891915	ZEMNÍ SOUPRAVY DN DO 50MM S POKLOPEM	KUS	

		Položka zahrnuje: - kompletní montáž dle technologického předpisu - dodávku armatury - mimostaveništní a vnitrostaveništní dopravu Položka nezahrnuje: - x	
81	89413	SÁCHTY KANALIZACNÍ Z BETON DILCŮ NA POTRUBÍ DN DO 200MM	KUS
		hloubka 1.5m	
		Položka zahrnuje: - poklopy s rámem, mříže s rámem, stupadla, žebříky, stropy z bet. dílů a pod. - předepsané betonové skruže, prefabrikované nebo monolitické betonové dno - dodání dílce požadovaného tvaru a vlastností, jeho skladování, doprava a osazení do definitivní polohy, včetně komplexní technologie výroby a montáže dílců, ošetření a ochrana dílců, - u dílců železobetonových a předpjatých veškerá výztuž, případně i tuhé kovové prvky a závěsná oka, - úpravy a zařízení pro uložení a transport dílce, - veškeré požadované úpravy dílců, včetně doplňkových konstrukcí a vybavení, - sestavení dílce na stavbě včetně montážních zařízení, plošin a prahu a pod., - výplň, tlsnění a tmelení spár a spojů, - očištění a ošetření úložných ploch, - zednické výpomoc pro montáž dílců, - označení dílce výrobním štítkem nebo jiným způsobem, - úpravy dílce pro dodržení požadované přesnosti jeho osazení, včetně případných měření, - veškerá zařízení pro zajištění stability v každém okamžiku - předepsané podkladní konstrukce Položka nezahrnuje: - x	
82	89712	VPUST KANALIZACNÍ ULIČNÍ KOMPLETNÍ Z BETONOVÝCH DILCŮ	KUS
		hloubka 1 m	
		Položka zahrnuje: - dodávku a osazení předepsaných dílů včetně mříže - výplň, tlsnění a tmelení spár a spojů, - opatření povrchů betonu izolací proti zemní vlhkosti v částech, kde přijdou do styku se zeminou nebo kamenivem, - předepsané podkladní konstrukce Položka nezahrnuje: - x	
83	89742	VPUST CHODNIKOVÁ Z BETON DILCŮ	KUS
		hloubka 1m	
		Položka zahrnuje: - dodávku a osazení předepsaného dílce včetně mříže - předepsané podkladní konstrukce Položka nezahrnuje: - x	
84	897624	VPUST ŠTERBINOVÝCH ŽLABŮ Z BETON DILCŮ SV. ŠÍRKY DO 250MM	KUS
		hloubka 1 m	
		Položka zahrnuje: - dodávku a osazení předepsaného dílce včetně mříže Položka nezahrnuje: - předepsané podkladní konstrukce	
85	897625	VPUST ŠTERBINOVÝCH ŽLABŮ Z BETON DILCŮ SV. ŠÍRKY DO 300MM	KUS
		Položka zahrnuje: - dodávku a osazení předepsaného dílce včetně mříže Položka nezahrnuje: - předepsané podkladní konstrukce	
86	897724	ČISTIČI KUSY ŠTERBIN ŽLABŮ Z BETON DILCŮ SV. ŠÍRKY DO 250MM	KUS
		Položka zahrnuje: - dodávku a osazení předepsaného dílce Položka nezahrnuje: - předepsané podkladní konstrukce	
87	897725	ČISTIČI KUSY ŠTERBIN ŽLABŮ Z BETON DILCŮ SV. ŠÍRKY DO 300MM	KUS
		Položka zahrnuje: - dodávku a osazení předepsaného dílce Položka nezahrnuje: - předepsané podkladní konstrukce	
88	899122	MŘÍŽE LITINOVÉ SAMOSTATNĚ	KUS
		Položka zahrnuje: - dodávku a osazení předepsané mříže včetně rámu Položka nezahrnuje: - x	
89	89914	SÁCHTOVÉ BETONOVÉ SKRUŽE SAMOSTATNĚ	KUS
		Položka zahrnuje: - veškerý materiál, výrobky a polotovary - mimostaveništní a vnitrostaveništní dopravy (rovněž přesuny), včetně naložení a složení, případně s uložením Položka nezahrnuje: - x	
90	89921	VÝSKOVÁ ÚPRAVA POKLOPU	KUS
		Položka zahrnuje: - všechny nutné práce a materiály pro zvýšení nebo snížení zařízení (včetně nutné úpravy stávajícího povrchu vozovky nebo chodníku) Položka nezahrnuje: - x	
91	89922	VÝSKOVÁ ÚPRAVA MŘÍŽÍ	KUS
		Položka zahrnuje: - všechny nutné práce a materiály pro zvýšení nebo snížení zařízení (včetně nutné úpravy stávajícího povrchu vozovky nebo chodníku) Položka nezahrnuje: - x	
92	89923	VÝSKOVÁ ÚPRAVA KRYCÍCH HRNCŮ	KUS
		Položka zahrnuje: - všechny nutné práce a materiály pro zvýšení nebo snížení zařízení (včetně nutné úpravy stávajícího povrchu vozovky nebo chodníku) Položka nezahrnuje: - x	
9		Ostatní konstrukce a práce	
93	91297	DOPRAVNÍ ZRCADLO	KUS
		velikost 90 x 110 cm	

		Položka zahrnuje: - dodání a osazení zrcadla včetně nutných zemních prací - předepsaná povrchová úprava - vnitrostaveništní a mimostaveništní doprava - odrazky plastové nebo z retroreflexní fólie Položka nezahrnuje: - x	
94	914121	DOPRAVNÍ ZNAČKY ZÁKLADNÍ VELIKOSTI OCELOVÉ FÓLIE TR 1 - DODÁVKA A MONTÁŽ	KUS
		Položka zahrnuje: - dodávku a montáž značek v požadovaném provedení Položka nezahrnuje: - x	
95	914123	DOPRAVNÍ ZNAČKY ZÁKLADNÍ VELIKOSTI OCELOVÉ FÓLIE TR 1 - DEMONTÁŽ	KUS
		Položka zahrnuje: - odstranění, demontáž a odklizení materiálu s odvozem na předepsané místo Položka nezahrnuje: - x	
96	914921	SLOUPKY A STOJKY DOPRAVNÍCH ZNAČEK Z OCEL TRUBEK DO PATKY - DODÁVKA A MONTÁŽ	KUS
		délka 3m	
		Položka zahrnuje: - sloupky - upevňovací zařízení - osazení (betonová patka, zemní práce) Položka nezahrnuje: - x	
97	914923	SLOUPKY A STOJKY DZ Z OCEL TRUBEK DO PATKY DEMONTÁŽ	KUS
		Položka zahrnuje: - odstranění, demontáž a odklizení materiálu s odvozem na předepsané místo Položka nezahrnuje: - x	
98	915111	VODOROVNÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ BARVOU HLADKÉ - DODÁVKA A POKLÁDKA	M2
		bílá barva	
		Položka zahrnuje: - dodání a pokládku nátěrového materiálu - předznačení a reflexní úpravu Položka nezahrnuje: - x Způsob měření: - měří se pouze natíraná plocha	
99	915211	VODOROVNÉ DOPRAVNÍ ZNAČENÍ PLASTEM HLADKÉ - DODÁVKA A POKLÁDKA	M2
		Položka zahrnuje: - dodání a pokládku nátěrového materiálu - předznačení a reflexní úpravu Položka nezahrnuje: - x Způsob měření: - měří se pouze natíraná plocha	
100	917211	ZAHONOVÉ OBRUBY Z BETONOVÝCH OBRUBNIKU ŠÍŘ 50MM	M
		Položka zahrnuje: - dodání a pokládku betonových obrubníků o rozměrech předepsaných zadávací dokumentací - betonové lože i boční betonovou opěrku Položka nezahrnuje: - x	
101	917212	ZAHONOVÉ OBRUBY Z BETONOVÝCH OBRUBNIKU ŠÍŘ 80MM	M
		Položka zahrnuje: - dodání a pokládku betonových obrubníků o rozměrech předepsaných zadávací dokumentací - betonové lože i boční betonovou opěrku Položka nezahrnuje: - x	
102	917223	SILNÍČNÍ A CHODNÍKOVÉ OBRUBY Z BETONOVÝCH OBRUBNIKU ŠÍŘ 100MM	M
		Položka zahrnuje: - dodání a pokládku betonových obrubníků o rozměrech předepsaných zadávací dokumentací - betonové lože i boční betonovou opěrku Položka nezahrnuje: - x	
103	917224	SILNÍČNÍ A CHODNÍKOVÉ OBRUBY Z BETONOVÝCH OBRUBNIKU ŠÍŘ 150MM	M
		Položka zahrnuje: - dodání a pokládku betonových obrubníků o rozměrech předepsaných zadávací dokumentací - betonové lože i boční betonovou opěrku Položka nezahrnuje: - x	
104	91725	NÁSTUPISTNÍ OBRUBNÍKY BETONOVÉ	M
		Položka zahrnuje: - dodání a pokládku betonových obrubníků o rozměrech předepsaných zadávací dokumentací - betonové lože i boční betonovou opěrku Položka nezahrnuje: - x	
105	91781	VYSKOVÁ ÚPRAVA OBRUBNIKU BETONOVÝCH	M
		Položka zahrnuje: - vytrhání, očištění, manipulaci - nové betonové lože a osazení. Položka nezahrnuje: - nutné doplnění novými obrubami se uvede v položkách 9172 až 9177	
106	91782	VYSKOVÁ ÚPRAVA OBRUBNIKU KAMENNÝCH	M
		Položka zahrnuje: - vytrhání, očištění, manipulaci - nové betonové lože a osazení. Položka nezahrnuje: - nutné doplnění novými obrubami se uvede v položkách 9172 až 9177	
107	91783	VYSKOVÁ ÚPRAVA OBRUB Z KRAJNIKU	M

		Položka zahrnuje: - vytrhání, očištění, manipulaci - nové betonové lože a osazení. Položka nezahrnuje: - nutné doplnění novými obrubami se uvede v položkách 9172 až 9177	
108	91797	ZPOMALOVACÍ PRAHY Z PLASTU	M
		Položka zahrnuje: - dodávku a pokládku prahů z plastu o rozměrech předepsaných zadávací dokumentací - podkladní vrstvu předepsanou zadávací dokumentací Položka nezahrnuje: - x	
109	9181D	CELA PROPUSTU Z TRUB DN DO 600MM Z BETONU	KUS
		beton C 25/30	
		Položka zahrnuje: - kompletní čelo (základ, dřík, římsu) - dodání čerstvého betonu (betonové směsi) požadované kvality, jeho uložení do požadovaného tvaru při jakémkoliv hustotě výztuže, konzistenci čerstvého betonu a způsobu hutnění, ošetření a ochranu betonu, - dodání a osazení výztuže, - případné dokumentací předepsaný kamenný obklad, - zhotovení nepropustného, mrazuvzdorného betonu a betonu požadované trvanlivosti a vlastností, - užití potřebných přísad a technologií výroby betonu, - zřízení pracovních a dilatačních spar, včetně potřebných úprav, výplně, vložek, opracování, očištění a ošetření, - bednění požadovaných konstr. (i ztracené) s úpravou dle požadované kvality povrchu betonu, včetně odbedňovacích a odskružovacích prostředků, - podpěrné konstr. (skruže) a lešení všech druhů pro bednění, uložení čerstvého betonu, výztuže a doplňkových konstr., vč. požadovaných otvorů, ochranných a bezpečnostních opatření a základů těchto konstrukcí a lešení, - vytvoření kotevních čel, kapes, náližků, a sedel, - zřízení všech požadovaných otvorů, kapes, výklenků, prostupů, dutin, drážek a pod., vč. zřízení práce a úprav kolem nich, - úpravy pro osazení výztuže, doplňkových konstrukcí a vybavení, - úpravy povrchu pro položení požadované izolace, povlaků a nátěrů, případně vyspravení, - zřízení práce u kabelových a injektážních trubek a ostatních zařízení osazovaných do betonu, - konstrukce betonových kloubů, upevnění kotevních prvků a doplňkových konstrukcí, - nátěry zabraňující soudržnost betonu a bednění, - výplň, těsnění a tmelení spar a spojů, - opatření povrchů betonu izolací proti zemní vlhkosti v částech, kde přijdou do styku se zeminou nebo kamenivem, - případné zřízení spojovací vrstvy u základů, - úpravy pro osazení zařízení ochrany konstrukce proti vlivu bludných proudů.	
110	9181F	CELA PROPUSTU Z TRUB DN DO 1000MM Z BETONU	KUS
		beton C 25/30	
		Položka zahrnuje: - kompletní čelo (základ, dřík, římsu) - dodání čerstvého betonu (betonové směsi) požadované kvality, jeho uložení do požadovaného tvaru při jakémkoliv hustotě výztuže, konzistenci čerstvého betonu a způsobu hutnění, ošetření a ochranu betonu, - dodání a osazení výztuže, - případné dokumentací předepsaný kamenný obklad, - zhotovení nepropustného, mrazuvzdorného betonu a betonu požadované trvanlivosti a vlastností, - užití potřebných přísad a technologií výroby betonu, - zřízení pracovních a dilatačních spar, včetně potřebných úprav, výplně, vložek, opracování, očištění a ošetření, - bednění požadovaných konstr. (i ztracené) s úpravou dle požadované kvality povrchu betonu, včetně odbedňovacích a odskružovacích prostředků, - podpěrné konstr. (skruže) a lešení všech druhů pro bednění, uložení čerstvého betonu, výztuže a doplňkových konstr., vč. požadovaných otvorů, ochranných a bezpečnostních opatření a základů těchto konstrukcí a lešení, - vytvoření kotevních čel, kapes, náližků, a sedel, - zřízení všech požadovaných otvorů, kapes, výklenků, prostupů, dutin, drážek a pod., vč. zřízení práce a úprav kolem nich, - úpravy pro osazení výztuže, doplňkových konstrukcí a vybavení, - úpravy povrchu pro položení požadované izolace, povlaků a nátěrů, případně vyspravení, - zřízení práce u kabelových a injektážních trubek a ostatních zařízení osazovaných do betonu, - konstrukce betonových kloubů, upevnění kotevních prvků a doplňkových konstrukcí, - nátěry zabraňující soudržnost betonu a bednění, - výplň, těsnění a tmelení spar a spojů, - opatření povrchů betonu izolací proti zemní vlhkosti v částech, kde přijdou do styku se zeminou nebo kamenivem, - případné zřízení spojovací vrstvy u základů, - úpravy pro osazení zařízení ochrany konstrukce proti vlivu bludných proudů.	
111	918345	PROPUSTY Z TRUB DN 300MM	M
		trouby železobetonové s těsněním dle výrobce	
		Položka zahrnuje: - dodání a položení potrubí z trub z dokumentací předepsaného materiálu a předepsaného průměru - případné úpravy trub (zkrácení, šikmé seřiznutí) Položka nezahrnuje: - podkladní vrstvy a obetonování	
112	918346	PROPUSTY Z TRUB DN 400MM	M
		trouby železobetonové s těsněním dle výrobce	
		Položka zahrnuje: - dodání a položení potrubí z trub z dokumentací předepsaného materiálu a předepsaného průměru - případné úpravy trub (zkrácení, šikmé seřiznutí) Položka nezahrnuje: - podkladní vrstvy a obetonování	
113	918358	PROPUSTY Z TRUB DN 600MM	M
		trouby železobetonové s těsněním dle výrobce	
		Položka zahrnuje: - dodání a položení potrubí z trub z dokumentací předepsaného materiálu a předepsaného průměru - případné úpravy trub (zkrácení, šikmé seřiznutí) Položka nezahrnuje: - podkladní vrstvy a obetonování	
114	91836	PROPUSTY Z TRUB DN 800MM	M
		trouby železobetonové s těsněním dle výrobce	
		Položka zahrnuje: - dodání a položení potrubí z trub z dokumentací předepsaného materiálu a předepsaného průměru - případné úpravy trub (zkrácení, šikmé seřiznutí) Položka nezahrnuje: - podkladní vrstvy a obetonování	
115	9185D2	CELA KAMENNÁ PROPUSTU Z TRUB DN DO 600MM	KUS

		Položka zahrnuje: - zdívo z lomového kamen na MC ve tvaru, předepsaným zadávací dokumentací - vyspárování zdíva MC - římsu ze železobetonu včetně výztuže, pokud je předepsaná zadávací dokumentací Položka nezahrnuje: - zábradlí	
116	9185F2	ČELA KAMENNÁ PROPUSTI Z TRUB DN DO 1000MM	KUS
		Položka zahrnuje: - zdívo z lomového kamen na MC ve tvaru, předepsaným zadávací dokumentací - vyspárování zdíva MC - římsu ze železobetonu včetně výztuže, pokud je předepsaná zadávací dokumentací Položka nezahrnuje: - zábradlí	
117	919111	REZÁNÍ ASFALTOVÉHO KRYTU VOZOVEK TL DO 50MM	M
		Položka zahrnuje: - řezání vozovkové vrstvy v předepsané tloušťce - spotřeba vody Položka nezahrnuje: - x	
118	919112	REZÁNÍ ASFALTOVÉHO KRYTU VOZOVEK TL DO 100MM	M
		Položka zahrnuje: - řezání vozovkové vrstvy v předepsané tloušťce - spotřeba vody Položka nezahrnuje: - x	
119	919113	REZÁNÍ ASFALTOVÉHO KRYTU VOZOVEK TL DO 150MM	M
		Položka zahrnuje: - řezání vozovkové vrstvy v předepsané tloušťce - spotřeba vody Položka nezahrnuje: - x	
120	919123	REZÁNÍ BETONOVÉHO KRYTU VOZOVEK TL DO 150MM	M
		Položka zahrnuje: - řezání vozovkové vrstvy v předepsané tloušťce - spotřeba vody Položka nezahrnuje: - x	
121	931316	TESNĚNÍ DILATAC SPAR ASF ŽALIVKOU PRUR DO 800MM2	M
		Položka zahrnuje: - dodávku a osazení předepsaného materiálu - očištění ploch spáry před úpravou - očištění okolí spáry po úpravě Položka nezahrnuje: - těsnící profil	
122	935111	ŠTERBINOVÉ ŽLABY Z BETONOVÝCH DÍLCŮ ŠÍŘ DO 400MM VÝŠ DO 500MM BEZ OBRUBY	M
		Položka zahrnuje: - veškerý materiál, výrobky a polotovary - včetně mimostaveništní a vnitrostaveništní dopravy (rovněž přesuny), včetně naložení a složení, případně s uložením. - veškeré práce nutné pro zřízení těchto konstrukcí, včetně zemních prací, lože, ukončení, patek, spárování, úpravy vtoku a výtoku Položka nezahrnuje: - x Způsob měření: - měří se v [m] délky osy žlabu bez čistících kusů a odtokových vpustí.	
123	935113	ŠTERBINOVÉ ŽLABY Z BET DÍLCŮ ŠÍŘ 500MM VÝŠ 500MM	M
		Položka zahrnuje: - veškerý materiál, výrobky a polotovary - včetně mimostaveništní a vnitrostaveništní dopravy (rovněž přesuny), včetně naložení a složení, případně s uložením. - veškeré práce nutné pro zřízení těchto konstrukcí, včetně zemních prací, lože, ukončení, patek, spárování, úpravy vtoku a výtoku Položka nezahrnuje: - x Způsob měření: - měří se v [m] délky osy žlabu bez čistících kusů a odtokových vpustí.	
124	935212	PŘÍKOPOVÉ ŽLABY Z BETON TVÁRNIC ŠÍŘ DO 600MM DO BETONU TL 100MM	M
		Položka zahrnuje: - dodávku a uložení příkopových tvárnic předepsaného rozměru a kvality - dodání a rozprostření lože z předepsaného materiálu v předepsané kvalitě a v předepsané tloušťce - veškerou manipulaci s materiálem, vnitrostaveništní i mimostaveništní dopravu - ukončení, patky, spárování Položka nezahrnuje: - x Způsob měření: - měří se v metrech běžných délky osy žlabu	
125	9352A2	PŘÍKOPOVÉ ŽLABY Z BETON TVÁRNIC ŠÍŘ DO 300MM DO BETONU TL 100MM	M
		Položka zahrnuje: - dodávku a uložení příkopových tvárnic předepsaného rozměru a kvality - dodání a rozprostření lože z předepsaného materiálu v předepsané kvalitě a v předepsané tloušťce - veškerou manipulaci s materiálem, vnitrostaveništní i mimostaveništní dopravu - ukončení, patky, spárování Položka nezahrnuje: - x Způsob měření: - měří se v metrech běžných délky osy žlabu	
126	93542	ŽLABY Z DÍLCŮ Z POLYMERBETONU SVĚTLÉ ŠÍŘKY DO 150MM VČETNĚ MŘÍŽÍ	M
		Položka zahrnuje: -dodávku a uložení dílců žlabu z předepsaného materiálu předepsaných rozměrů včetně mříže - spárování, úpravy vtoku a výtoku - nezahrnuje nutné zemní práce, předepsané lože, obetonování - měří se v metrech běžných délky osy žlabu, odečítají se čistící kusy a vpustě Položka nezahrnuje: - x	

127	93543	ŽLABY Z DÍLCŮ Z POLYMERBETONU SVĚTLÉ ŠÍŘKY DO 200MM VČETNĚ MRŽÍ
		Položka zahrnuje: -dodávku a uložení dílců žlabu z předepsaného materiálu předepsaných rozměrů včetně mrže - spárování, úpravy vtoků a výtoků - nezahrnuje nutné zemní práce, předepsané lože, obetonování - měří se v metrech běžných délky osy žlabu, odečítají se čistící kusy a vpustě Položka nezahrnuje: - x
128	93545	ŽLABY Z DÍLCŮ Z POLYMERBETONU SVĚTLÉ ŠÍŘKY DO 300MM VČETNĚ MRŽÍ
		Položka zahrnuje: -dodávku a uložení dílců žlabu z předepsaného materiálu předepsaných rozměrů včetně mrže - spárování, úpravy vtoků a výtoků - nezahrnuje nutné zemní práce, předepsané lože, obetonování - měří se v metrech běžných délky osy žlabu, odečítají se čistící kusy a vpustě Položka nezahrnuje: - x
129	93553	ŽLABY Z DÍLCŮ Z BETONU SVĚTLÉ ŠÍŘKY DO 200MM VČETNĚ MRŽÍ
		Položka zahrnuje: -dodávku a uložení dílců žlabu z předepsaného materiálu předepsaných rozměrů včetně mrže - spárování, úpravy vtoků a výtoků - nezahrnuje nutné zemní práce, předepsané lože, obetonování - měří se v metrech běžných délky osy žlabu, odečítají se čistící kusy a vpustě Položka nezahrnuje: - x
130	93808	OCÍŠTĚNÍ VOZOVEK ZAMETENÍM
		Položka zahrnuje: - očištění předepsaným způsobem - odklizení vzniklého odpadu Položka nezahrnuje: - x
131	93811	OCÍŠTĚNÍ ASFALTOVÝCH VOZOVEK UMYTÍM VODOU
		Položka zahrnuje: - očištění předepsaným způsobem - odklizení vzniklého odpadu Položka nezahrnuje: - x
132	93861	OCÍŠTĚNÍ OCEL KONSTR OMYTÍM VODOU
		dopravní značky Položka zahrnuje: - očištění předepsaným způsobem - odklizení vzniklého odpadu Položka nezahrnuje: - x
133	93863	OCÍŠTĚNÍ OCEL KONSTR CHEMICKY
		dopravní značky od graffiti Položka zahrnuje: - očištění předepsaným způsobem - odklizení vzniklého odpadu Položka nezahrnuje: - x
134	96613	BOURÁNÍ KONSTRUKCI Z KAMENE NA MC
		vč. odvozu a uložení na skládku 80% strojně , 20% ručně Položka zahrnuje: - rozbourání konstrukce bez ohledu na použitou technologii - veškeré pomocné konstrukce (lešení a pod.) - veškerou manipulaci s vybouranou sítí a hmotami včetně uložení na skládku - veškeré další práce plynoucí z technologického předpisu a z platných předpisů Položka nezahrnuje: - poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0151** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce)
135	96614	BOURÁNÍ KONSTRUKCI Z CIHEL A TVARNIC
		vč. odvozu a uložení na skládku 80% strojně , 20% ručně Položka zahrnuje: - rozbourání konstrukce bez ohledu na použitou technologii - veškeré pomocné konstrukce (lešení a pod.) - veškerou manipulaci s vybouranou sítí a hmotami včetně uložení na skládku - veškeré další práce plynoucí z technologického předpisu a z platných předpisů Položka nezahrnuje: - poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0151** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce)
136	96615	BOURÁNÍ KONSTRUKCI Z PROSTĚHO BETONU
		vč. odvozu a uložení na skládku 80% strojně , 20% ručně Položka zahrnuje: - rozbourání konstrukce bez ohledu na použitou technologii - veškeré pomocné konstrukce (lešení a pod.) - veškerou manipulaci s vybouranou sítí a hmotami včetně uložení na skládku - veškeré další práce plynoucí z technologického předpisu a z platných předpisů Položka nezahrnuje: - poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0151** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce)
137	96616	BOURÁNÍ KONSTRUKCI ŽE ŽELEZOBETONU
		vč. odvozu a uložení na skládku 80% strojně , 20% ručně Položka zahrnuje: - rozbourání konstrukce bez ohledu na použitou technologii - veškeré pomocné konstrukce (lešení a pod.) - veškerou manipulaci s vybouranou sítí a hmotami včetně uložení na skládku - veškeré další práce plynoucí z technologického předpisu a z platných předpisů Položka nezahrnuje: - poplatek za skládku, který se vykazuje v položce 0151** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce)
138	96653	ODSTRANĚNÍ ŽLABŮ Z DÍLCŮ (VČET STERBINOVÝCH) ŠÍŘKY 200MM
		vč. odvozu a uložení na skládku Položka zahrnuje: - vybourání žlabů včetně podkladních vrstev a eventuelních mrží - veškerou manipulaci s vybouranou sítí a hmotami včetně uložení na skládku Položka nezahrnuje: - poplatek za skládku, vykáže se v samostatné položce 015** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce)

139	96654	ODSTRANENÍ ZLABU Z DILCU (VCET STERBINOVÝCH) SÍRKY 250MM	M
		vč. odvozu a uložení na skládku	
		Položka zahrnuje: - vybourání žlabů včetně podkladních vrstev a eventuelních mříží - veškerou manipulaci s vybouranou suti a hmotami včetně uložení na skládku Položka nezahrnuje: - poplatek za skládku, vykáže se v samostatné položce 015** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce)	
140	96687	VYBOURÁNÍ ULIČNÍCH VPUSTÍ KOMPLETNÍCH	KU
		vč. odvozu a uložení na skládku	
		Položka zahrnuje: - kompletní bourací práce včetně nezbytného rozsahu zemních prací, - veškerou manipulaci s vybouranou suti a hmotami včetně uložení na skládku, - veškeré další práce plynoucí z technologického předpisu a z platných předpisů, Položka nezahrnuje: - poplatek za skládku, který se vykázuje v položce 0151** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce)	
141	969234	VYBOURÁNÍ POTRUBÍ DN DO 200MM KANALIZAC	M
		vč. odvozu a uložení na skládku	
		Položka zahrnuje: - veškerou manipulaci s vybouranou suti a hmotami včetně uložení na skládku - veškeré další práce plynoucí z technologického předpisu a z platných předpisů Položka nezahrnuje: - poplatek za skládku, který se vykázuje v položce 0151** (s výjimkou malého množství bouraného materiálu, kde je možné poplatek zahrnout do jednotkové ceny bourání – tento fakt musí být uveden v doplňujícím textu k položce)	



MĚSTO NOVÝ BOR

Objednávka č.:

Datum objednání:

dodavatel:
adresa:
IČ / DIČ:
vyřizuje:
tel:
e-mail:

objednatel: Město Nový Bor
adresa: nám. Míru 1
473 01 Nový Bor
IČ / DIČ: 00 260 771 / CZ 00 260 771
vyřizuje:
tel:
e-mail:
číslo účtu:

Termín a místo dodání: území města Nový Bor,

Objednáváme u Vás uvedené služby dle **rámcové dohody č.....** uzavřené na základě otevřeného zadávacího řízení na veřejnou zakázku **Rámcová dohoda – Oprava a údržba místních komunikací a komunikací pro pěší ve správě města Nový Bor 2025–2029**, viz. soupis požadovaných prací včetně jednotkových cen – příloha č. 1:

Podmínky plnění včetně ceny jsou stanoveny rámcovou dohodou uzavřenou mezi objednatelem a dodavatelem dne na základě zadávacího řízení, které objednatel jako zadavatel vyhlásil v Úředním věstníku Evropské unie v otevřeném řízení pod evidenčním číslem **Z.....**

Provedené práce budou fakturovány dle skutečně provedených prací dokladovaných v příloze faktury.

Dodavatel je povinen tuto objednávku neprodleně písemně potvrdit.

„Prohlašujeme, že služba, kterou u Vás objednáváme je určena pro hlavní činnost obce, tj. pro veřejnou správu, nevztahuje se na ní režim § 92a Zákona o dani z přidané hodnoty a město Nový Bor pro tento obchodní případ není osobou povinnou k dani (tzn. nakupuje službu včetně DPH).“

Dílčí smlouva o dílo

Ev. č. MěÚ:

Ev. č. dodavatele:

uzavřená na základě Rámcové dohody - opravy a údržba místních komunikací a komunikací pro pěší ve správě města Nový bor 2025 – 2029“ ze dne

Dílčí smlouva je uzavřena dle § 2586 a násl. Občanského zákoníku, zákona č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů mezi níže uvedenými stranami:

Objednatel:

název: Město Nový Bor
sídlo: nám. Míru 1, 473 01 Nový Bor
právní forma: obec
IČ: 00260771
DIČ: CZ00260771
zápis v OR: nezapsané v OR
jednající: | Mgr. Jaromír Dvořák, starosta města
bankovní spojení: 
ve věcech technických
telefon:
e-mail:

Dodavatel:

obchodní firma:
sídlo:
právní forma:
IČ:
DIČ:
zápis v OR:
jednající:
dále za dodavatele jednájí:
ve věcech smluvních:
ve věcech technických:
bankovní spojení:
telefon:
e-mail:

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo, které je předmětem této smlouvy.
2. Předmětem této smlouvy je ... (dále jen „dílo“).
Dílo bude sloužit k účelu:
Rozsah díla:
Místem plnění je:
3. Zhotovitel se zavazuje postupovat při realizaci díla v souladu se všemi podmínkami výše uvedených dokumentů a podmínkami vyplývajících ze zadávacích podmínek veřejné zakázky „Rámcová dohoda na opravu a údržbu místních komunikací a komunikací pro pěší ve správě města Nový Bor, ev. č. ve Věstníku VZ ...“, zadávaná v elektronickém nástroji dostupném na https://zakazky.novy-bor.cz/profile_display_2.html,“ (dále jen „Veřejná zakázka“) a které byly poskytnuty podle § 96 zákona č. 134/2016 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

4. Mimo všechny definované činnosti jsou součástí předmětu díla činnosti uvedené v čl. I., bodu 7, 8 „RD“.

II.

Podklady

1. „Rámcová dohoda – Opravy a údržba místních komunikací a komunikací pro pěší ve správě města Nový Bor 2025 – 2029“ ze dne dále jen „RD“.
2. Objednatel stanovený záměr provedení stanovených prací v souladu s ustanovením čl. I. bodu 13 „RD“.
3. Dodavatelem vyhotovený soupis prací na provedení stavebního díla ze dne, zpracovaný na základě vzájemně odsouhlaseného oceněného položkového rozpočtu dle čl. I. bodu 13 „RD“.

III.

Smluvní rozsah prací

Rozsah předmětu díla je vymezen v článku I., bodu 2. této „Dílní smlouvy o dílo“. Rozsah prováděných prací a dodávek je popsán v oceněném soupise prací na provedení stavebního díla.

IV.

Lhůty provádění stavebních prací

1. Harmonogram stavebních prací.
 - a) Zahájení plnění:
 - b) Termín předání a převzetí staveniště:
 - c) Termín dokončení plnění díla:
 - d) Termín předání a převzetí díla:
 - e) Termín odstranění zařízení a vyklizení staveniště do 14 dnů od předání díla
2. Všechny okolnosti a rozhodnutí, které by mohly ovlivnit dobu provádění stavby, musí být zdokumentovány ve stavebním deníku a potvrzeny zástupci dodavatele a objednatele.

V.

Sjednané podmínky pro provádění prací

1. Stavební práce budou provedeny v souladu s podmínkami stanovenými výše uvedenou rámcovou dohodou, především v souladu s ustanoveními obsaženými v článku II. „RD“, a v souladu s podmínkami sjednanými v této dílní smlouvě o dílo.
2. Před zahájením stavebních prací předá objednatel dodavateli protokolárně staveniště prosté práv třetích osob.
3. Objednatel má právo dávat dodavateli v průběhu provádění díla pokyny týkající se změn technologie provádění díla či dohodnutého rozsahu prací. Tyto pokyny budou písemně zaznamenány ve stavebním deníku a pro dodavatele se stanou závaznými. Pokud budou mít tyto pokyny objektivní a prokazatelný vliv na zvýšení či snížení nákladů dodavatele v souvislosti s plněním díla či na prodloužení doby jeho provádění, bude postupováno dle čl. IV., bodu 2. a čl. VII. bodu 3 a 4 této smlouvy.
4. Dodavatel prohlašuje, že má uzavřenou pojistnou smlouvu č. u pro případ pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou dodavatelem třetí osobě ve výši minimálně 10 mil. Kč.

VI.

Záruční lhůta

1. Dodavatel odpovídá za kvalitu plnění poskytnutého na základě této "Dílní smlouvy o dílo" při opravě a údržbě veškerých součástí komunikací a jejich součástí a zařízení ve správě města.
2. Záruční lhůta začíná běžet ode dne předání a převzetí celého díla nebo jeho části (celku) objednatelem bez vad a nedodělků.
3. Délky poskytnutých záruk na dílo jsou uvedeny v článku VI., bodu 1. „RD“
4. Záruka se nevztahuje na závady vzniklé používáním díla v rozporu s jeho určením.
5. Dodavatel neodpovídá za vady, které byly způsobeny vyšší mocí nebo třetí osobou.
6. Platnost záruky je podmíněna dodržováním technických podmínek provozu a prováděním pravidelné údržby.
7. Ostatní podmínky poskytnutí záruční lhůty a postupů při případném zjištění závad či nedodělků jsou popsány v článku VI. "RD"

VII.

Cena za dílo a platební podmínky

1. Za předání díla ve smyslu této dílní smlouvy o dílo náleží dodavateli cena stanovená dle Zákona č. 526/1990 Sb. dohodou ve výši:

Cena bez DPH:	Kč
DPH 21 %	Kč
Cena včetně DPH:	Kč
[slovy:.....]	

Cena díla je stanovena jako smluvní, nejvýše přípustná a konečná pro rozsah díla podle článku I. této smlouvy, po celou dobu realizace díla. Cena díla zahrnuje veškeré náklady spojené s realizací díla a nezbytné k řádnému provedení díla tak, aby dílo bylo kompletní a funkční.

Na základě řádného splnění prací má dodavatel právo vystavit objednateli jednou měsíčně fakturu za provedené práce za cenu uskutečněného plnění.

Podmínky překročení nabídkové ceny a snížení nabídkové ceny¹

2. Nově určená cena bude předmětem dodatku této smlouvy a bude řešena v souladu s rámcovou dohodou a zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
3. V případě změny ceny díla z důvodů víceprací, které nejsou obsaženy v položkovém rozpočtu a požadovaných ze strany objednatele, bude cena víceprací určena dle aktuální cenové soustavy OTSKP. Takovéto vícepráce budou řešeny v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
4. Objednatel je oprávněn odečíst cenu neprovedených prací vyčíslených podle nabídkového rozpočtu v případě snížení rozsahu prací, dílčích změn technologií nebo materiálů odsouhlasených objednatelem a v ostatních případech specifikovaných zápisem ve stavebním deníku.
5. Platební podmínky se řídí ustanoveními článku V. "RD".

VIII.

Smluvní pokuty

Smluvní pokuty se řídí ustanoveními článku VI. "RD".

¹ Vyhrazená změna závazku podle § 100 zákona č. 134/2016 Sb.

IX.
Závěrečná ustanovení

1. Dodavatel přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
2. Jakékoliv změny této dílčí smlouvy mohou být provedeny pouze písemnou formou dodatku potvrzeného oběma stranami.
3. Ve věcech touto dílčí smlouvou o dílo neupravených se vzájemné vztahy smluvních stran řídí ustanoveními výše uvedené rámcové dohody.
4. Pro účely interpretace smluvních podmínek je prioritou dokumentů následující:
 - a) Smlouva o dílo
 - b) Rámcová dohoda
 - c) Zadávací dokumentace
 - d) Všeobecné standardy stavby Města Nový Bor
5. Ustanovení této smlouvy o dílo mají přednost před ustanoveními Všeobecných standardů stavby Města Nový Bor.
6. Účinnost této smlouvy nastává dnem zveřejnění v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
7. Tato dílčí smlouva o dílo je sepsána v elektronické podobě.
8. Nedílnou součástí této smlouvy tvoří:
příloha č. 1 – položkový rozpočet na provedení stavebního díla ze dne

Schváleno usnesením RM č. ze dne

.....
Objednatel

.....
dodavatel

Všeobecné standardy stavby Města Nový Bor

I. Obecná ustanovení

1. Úvodní ustanovení

Tyto všeobecné smluvní podmínky na poskytnutí stavebních prací jsou nedílnou součástí smlouvy o dílo. Odchylná ujednání ve smlouvě o dílo mají přednost před zněním těchto všeobecných smluvních podmínek.

2. Definice pojmů a termínů

„Stavba“ – stavební dílo prováděné zpravidla na staveništi jako souhrn stavebních prací, včetně dodávek technologického zařízení a montáží. Stavbou se dále rozumí také její část (stavební objekt), přístavba, nástavba nebo stavební úprava.

„Staveniště“ - prostory (plochy) určené ve schválené projektové dokumentaci a v pravomocném územním rozhodnutí pro provádění stavby a pro předpokládané zařízení staveniště. Staveniště předává Zhotoviteli Objednatel.

„Zařízení staveniště“ – dočasné objekty a zařízení, které po dobu provádění stavby slouží provozním a sociálním účelům účastníků smluvních vztahů. Pro tyto účely se využívají též objekty a zařízení, které jsou budovány jako součást stavby nebo jsou již vybudovány a poskytovány k uvedenému využití.

„Vícepráce“ - práce, činnosti nebo dodávky, které nejsou zahrnuté v předmětu díla ani ve sjednané ceně a:

- Objednatel na jejich provedení trvá nebo si je dodatečně vyžádal
 - Zhotovitel na základě svých odborných zkušeností považuje jejich provedení za nezbytné k řádnému dokončení díla
 - musí být provedeny, protože Projektová dokumentace tyto práce neobsahovala v důsledku vad nebo chyb Projektové dokumentace
 - musí být provedeny z oprávněných rozhodnutí orgánů nebo organizací státní správy či samosprávy (v souladu se stavebním zákonem a souvisejícími předpisy)
- „Méněpráce“ - práce, činnosti nebo dodávky, které jsou zahrnuté v předmětu díla a ve sjednané ceně a:
- Objednatel na jejich provedení netrvá nebo je se souhlasem Zhotovitele vyloučil z předmětu smlouvy
 - Zhotovitel na základě svých odborných zkušeností považuje jejich provedení za nadbytečné k řádnému dokončení díla
 - nemusí být provedeny, pokud vycházejí z vad nebo chyb Projektové dokumentace
 - nesmí být provedeny z oprávněných rozhodnutí orgánů nebo organizací státní správy či samosprávy (v souladu se stavebním zákonem a souvisejícími předpisy)

„Soupis prací a dodávek“ – definuje technické požadavky zadavatele na druh, kvalitu a kvantitu požadovaných prací, dodávek a služeb.

„Výkaz výměr“ – vymezuje množství požadovaných prací, konstrukcí, dodávek a služeb potřebných ke zhotovení stavby s uvedením postupu výpočtu a s odkazem na příslušnou část výkresové dokumentace.

„Položkový rozpočet“ - je úplný soubor finančně ohodnocených položek, odpovídajících stavbě, stavebnímu objektu nebo provoznímu souboru, obvykle na úrovni položek stavebních a montážních prací, stavebních materiálů.

„Podzhotovitel“ - právnická nebo fyzická osoba provádějící dílčí podnikatelskou činnost pro Zhotovitele na základě samostatné smlouvy.

„Vada“ - odchylka v kvalitě, rozsahu nebo parametrech díla či jeho části, stanovených Projektovou dokumentací, smlouvou a obecně závaznými předpisy (normami).

„Vyšší moc“ - okolnosti mající vliv na dílo, které nejsou závislé na smluvních stranách a které smluvní strany nemohou ovlivnit. Jedná se např. o válku, mobilizaci, povstání, živelné pohromy apod.

„Autorský dozor“ - činnost zpracovatele dokumentace (projektanta) ke stavebnímu povolení nebo dokumentace provedení stavby, kterou se ověřuje soulad prováděné stavby s touto dokumentací. Zjištěné nedostatky a návrh na jejich odstranění včetně způsobu a postupu jsou zapisovány do stavebního deníku. Autorský dozor je zajišťován Objednatelem.

„Technický dozor investora“ - odborná činnost zajišťovaná Objednatelem, která prověřuje a kontroluje realizaci stavby v jejím průběhu, zejména v souladu se stavebním povolením, dokumentací stavby a technickými požadavky na výstavbu.

„Záruka za jakost díla“ - odpovědnost Zhotovitele u stavby realizované podle Občanského zákoníku stanovená zákonem, a to za vady díla v záruční době zákonem stanovené.

„Elektronická forma projektové dokumentace“ – veškeré datové soubory jsou předávány na jednom či více CD. Textová část projektové dokumentace je ve formátu běžných textových editorů či prohlížečů (soubory s příponou TXT, RTF, DOC, PDF). Výpočtová část (např. výkaz výměr) je zpracována ve formátu obvyklých tabulkových procesorů (soubory s příponou XLS). Výkresová část je zpracována v obvyklých konstrukčních CAD systémech (soubory s příponou DWG, DGN), případně formátu PDF. Předpokládá se otevřená forma souborů, která umožňuje tisk.

3. Povinnosti Zhotovitele

Zhotovitel je povinen předložit před podpisem smlouvy Objednateli doklady opravňující jej k podnikání podle zvláštních právních předpisů pro celý rozsah díla.

Zhotovitel je povinen provést dílo ve smluvené době jako celek anebo ve smluvených částech, v souladu s projektovou dokumentací předanou Objednatelem a s dalšími podklady, jež v rámci smlouvy převzal od Objednatele, v souladu s podmínkami pravomocného územního rozhodnutí a stavebního povolení a se stanovisky dotčených orgánů státní správy a samosprávy.

Zhotovitel je povinen umožnit výkon Technického dozoru investora a Autorského dozoru v souladu se smlouvou uzavřenou mezi Objednatelem a Zhotovitelem.

4. Povinnosti Objednatele včetně předání a převzetí příslušné dokumentace

Objednatel je povinen řádně a včas provedené dílo převzít a včas hradit Zhotoviteli jeho oprávněné a řádně doložené finanční nároky, vzniklé v důsledku plnění smlouvy o dílo, za podmínek v ní uvedených a za podmínek uvedených v těchto všeobecných smluvních podmínkách.

Objednatel je povinen poskytovat Zhotoviteli součinnost potřebnou pro jeho plnění podle smlouvy o dílo a podle těchto všeobecných smluvních podmínek, zejména mu včas a řádně předávat potřebné doklady, zúčastňovat se jednání a kontrolních dnů a poskytnout mu všechny potřebné informace v souvislosti s prováděním díla.

Pokud při provádění díla vyjdou najevo nebo vzniknou nové skutečnosti, které Zhotovitel při uzavírání smlouvy neznal a nemohl znát a které podstatně stíží nebo znemožní zhotovení díla za sjednaných podmínek, je Objednatel povinen dohodnout se Zhotovitelem odpovídající změnu dotčených ustanovení smlouvy.

Objednatel je povinen předat Zhotoviteli projektovou dokumentaci 1x v tištěné formě a pokud možno v digitální formě (nebyla-li předána při výzvě k předložení nabídky, nebo jako součást zadávací dokumentace). Pro běžné liniové stavby je dostačující projektová dokumentace v úrovni projektu pro stavební povolení, u účelových staveb předává Objednatel Zhotoviteli Dokumentaci pro provedení stavby. Projektová dokumentace je nedílnou součástí smlouvy se Zhotovitelem stavby.

II. Předmět díla

1. Rozsah předmětu díla

Předmětem díla se rozumí zhotovení díla, projektové dokumentace skutečného provedení stavby a geodetické zaměření díla.

2. Zhotovení díla

Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech stavebních a montážních prací a konstrukcí, včetně dodávek potřebných materiálů a zařízení nezbytných pro řádné dokončení díla, dále provedení všech činností souvisejících s dodávkou stavebních prací a konstrukcí jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné, zejména:

- zajištění nezbytných opatření nutných pro neporušení veškerých inženýrských sítí během výstavby
- zajištění všech nezbytných průzkumů nutných pro řádné provádění a dokončení díla
- zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k řádnému provedení díla
- veškeré práce a dodávky související s bezpečnostními opatřeními na ochranu lidí a majetku (zejména chodců a vozidel v místech dotčených stavbou)
- ostraha stavby a staveniště, zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí
- projednání a zajištění případného zvláštního užívání komunikací a veřejných ploch včetně úhrady vyměřených poplatků a nájemného
- zajištění dopravního značení k dopravním omezením, jejich údržba a přemísťování a následné odstranění
- zajištění a provedení všech nutných zkoušek dle ČSN (případně jiných norem vztahujících se k prováděnému dílu včetně pořízení protokolů)

- zajištění atestů a dokladů o požadovaných vlastnostech výrobků ke kolaudaci (i dle zákona č. 22/1997 Sb. – prohlášení o shodě) a revizí veškerých elektrických zařízení s případným odstraněním uvedených závad
- zajištění všech ostatních nezbytných zkoušek, atestů a revizí podle ČSN a případných jiných právních nebo technických předpisů platných v době provádění a předání díla, kterými bude prokázáno dosažení předepsané kvality a předepsaných technických parametrů díla
- zřízení a odstranění zařízení staveniště včetně napojení na inženýrské sítě
- odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatku za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb. - o odpadech
- uvedení všech povrchů dotčených stavbou do původního stavu (komunikace, chodníky, zeleň, příkopy, propustky apod.)
- v souladu s platnými rozhodnutími a vyjádřeními oznámit zahájení stavebních prací např. správcům sítí apod.
- zabezpečení podmínek stanovených správcem inženýrských sítí
- zajištění a splnění podmínek vyplývajících z územního rozhodnutí a ze stavebního povolení nebo jiných dokladů
- zpracování a předložení (při předání a převzetí stavby) dokladu o energetické průkaznosti objektu (dle metodiky ČEA), je-li vyžadován
- koordinační a kompletační činnost celé stavby.

3. Projektová dokumentace skutečného provedení stavby

Dokumentaci skutečného provedení díla vypracuje Zhotovitel jako součást dodávky stavebního díla.

Dokumentace skutečného provedení stavby bude předána Objednateli 3x v tištěné formě a 1x v digitální formě, byla-li tato forma použita při předání projektové dokumentace Objednatelům Zhotoviteli.

Dokumentace skutečného provedení bude provedena podle následujících zásad:

- Do projektové dokumentace pro provedení stavby všech stavebních objektů, provozních souborů a do celkové situace včetně přívodů, přípojek, komunikací, podzemních i nadzemních vedení v areálu Staveniště budou zřetelně (např. červenou barvou nebo formou revizí) vyznačeny všechny změny, k nimž došlo v průběhu zhotovení díla, případně bude vyhotoven nový výkres.
- Ty části projektové dokumentace pro provedení stavby, u kterých nedošlo k žádným změnám, budou v obsahu výkresů označeny nápisem „beze změn“. Tištěná verze těchto výkresů není požadována.
- Každý výkres dokumentace skutečného provedení stavby bude opatřen jménem a příjmením zpracovatele dokumentace skutečného provedení stavby, jeho podpisem, datem a razítkem Zhotovitele
- U výkresů obsahujících změnu proti projektu pro provedení stavby, případně projektu pro stavební povolení u běžných liniových staveb, bude umístěn odkaz na doklad, ze kterého bude vyplývat projednání změny s odpovědnou osobou Objednatele a její souhlasné stanovisko.

4. Geodetické zaměření díla

Geodetické zaměření skutečného provedení díla bude provedeno a ověřeno oprávněným zeměměřičským inženýrem podle zákona č. 200/1994 Sb., o zeměměřictví a o změně a doplnění některých zákonů souvisejících s jeho zavedením, příp. s ohledem na zákon účinný od 1. 1. 2024 č. 283/2021 Sb., zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a bude předáno zadavateli 4x v tištěné a 1x v digitální podobě.

Součástí tohoto zaměření jsou:

- Geodetické zaměření skutečného provedení díla
- Geometrický plán pro vklad do katastru nemovitostí
- Doklady o vytýčení stavby

III. Cena díla

1. Obsah ceny

Cena díla je oběma smluvními stranami sjednána v souladu s ustanovením § 2 zákona č. 526/1990 Sb., o cenách. K této ceně Zhotovitel dopočítá daň z přidané hodnoty (DPH) dle daňových předpisů platných k datu uskutečnění zdanitelného plnění.

Cena je stanovena podle Projektové dokumentace předané Objednatelem Zhotoviteli. Pro obsah sjednané ceny je rozhodující Soupis prací a dodávek s Výkazem výměr, který je součástí předané Projektové dokumentace. Sjednaná cena obsahuje veškeré náklady a zisk Zhotovitele nezbytné k řádnému a včasnému provedení díla. Cena obsahuje mimo vlastní provedení předmětu díla také náklady zejména na:

- vybudování, udržování a odstranění zařízení staveniště
- zabezpečení bezpečnosti a hygieny práce
- opatření k ochraně životního prostředí
- pojištění stavby a osob
- organizační a koordinační činnost
- poplatky spojené se zábořem veřejného prostranství
- zajištění nezbytných dopravních opatření
- kompletační činnost

V ceně díla je obsažen i předpokládaný vývoj cen vstupních nákladů a předpokládané zvýšení ceny v závislosti na čase plnění, a to až do termínu dokončení díla sjednaného ve smlouvě.

Sjednaná cena je cenou nejvýše přípustnou a lze ji měnit pouze za podmínek uvedených v bodě 4.

Zhotovitel nemá právo domáhat se zvýšení sjednané ceny z důvodů chyb nebo nedostatků v Položkovém rozpočtu, pokud jsou tyto chyby důsledkem nepřesného nebo neúplného ocenění Výkazu výměr Zhotovitelem.

2. Platnost ceny

Sjednaná cena je platná až do Termínu dokončení sjednaného dle smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v Položkovém rozpočtu jsou ceny pevné po celou dobu výstavby.

3. Podmínky pro změnu ceny

Změna sjednané ceny je možná pouze za následujících podmínek:

- pokud v průběhu provádění díla dojde ke změnám sazeb DPH
- pokud Objednatel bude požadovat i provedení jiných prací a dodávek než těch, které byly předmětem Projektové dokumentace nebo bude požadovat jejich jiný druh či kvalitu (Vícepráce)
- pokud Objednatel vyloučí některé práce nebo dodávky z předmětu plnění (Méněpráce)
- pokud Projektová dokumentace předaná Objednatelem Zhotoviteli bude vykazovat vady nebo chyby, mající vliv na sjednanou cenu
- pokud z důvodů na straně Objednatele dojde k prodloužení Termínu dokončení díla. Tato podmínka se týká pouze prací neprovedených v původní lhůtě výstavby
- pokud se při realizaci díla vyskytnou skutečnosti, které nebyly v době sjednání smlouvy známy, a zhotovitel je nezavinil ani nemohl předvídat a tyto skutečnosti mají prokazatelný vliv na sjednanou cenu.

Vícepráce budou oceněny takto:

- na základě písemného soupisu Víceprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle Položkových rozpočtů a pokud v nich práce a dodávky tvořící Vícepráce nebudou obsaženy, tak Zhotovitel doplní jednotkové ceny podle obecně platných ceníků stavebních prací vydaných RTS Brno nebo ÚRS Praha pro to období, ve kterém mají být Vícepráce realizovány. Na základě dohody mezi Objednatelem a Zhotovitelem, především v případě že se dané položky stavebních prací a dodávek v obecně platných cenících nenacházejí, mohou být jednotkové ceny stanoveny individuální kalkulací Zhotovitele
- celková suma Víceprací musí být uplatněna včetně vedlejších nákladů a kompletační přírážky v takové výši jako v původních Položkových rozpočtech Zhotovitele
- k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších nákladů a kompletační přírážce pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění

Méněpráce budou oceněny takto:

- na základě písemného soupisu Méněprací, odsouhlaseného oběma smluvními stranami, doplní Zhotovitel jednotkové ceny ve výši jednotkových cen podle Položkových rozpočtů
- celková suma Méněprací musí být uplatněna včetně vedlejších nákladů a kompletační přírážky v takové výši jako v původních Položkových rozpočtech Zhotovitele
- k celkovému součtu základních nákladů, vedlejších nákladů a kompletační přírážce pak bude dopočtena DPH podle předpisů platných v době vzniku zdanitelného plnění

4. Způsob sjednání změny ceny

Nastane-li některá z podmínek, za kterých je možná změna sjednané ceny je Zhotovitel povinen provést výpočet změny nabídkové ceny a předložit jej Objednateli k odsouhlasení. Zhotoviteli vzniká právo na zvýšení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Objednatelem.

Objednateli vzniká právo na snížení sjednané ceny teprve v případě, že změna bude odsouhlasena Zhotovitelem.

Zhotoviteli zaniká jakýkoliv nárok na zvýšení sjednané ceny, jestliže písemně neoznámí nutnost jejího překročení a výši požadovaného zvýšení ceny bez zbytečného odkladu poté, kdy se ukázalo, že je zvýšení ceny nevyhnutelné. Toto písemné oznámení však nezakládá právo Zhotovitele na zvýšení sjednané ceny. Zvýšení sjednané ceny je možné pouze za podmínek daných těmito všeobecnými smluvními podmínkami. Objednatel je povinen vyjádřit se k návrhu Zhotovitele nejpozději do 10ti dnů ode dne předložení návrhu Zhotovitele.

Vícepráce a Méněpráce jsou důvodem ke změně Termínu dokončení díla, který bude upraven přiměřeně dle objemu Víceprací či Méněprací.

5. Rozhodčí doložka

V případě sporu o výši snížení nebo zvýšení sjednané ceny, případně v případě sporu o vzniku nároku na zvýšení nebo snížení ceny požádají obě smluvní strany o stanovisko - rozhodce, který bude spor řešit (nezávislý znalec, ústav nebo společnost s odborností v oblasti cen stavebních prací) a bude vybrán po dohodě obou smluvních stran.

Nedohodnou-li se smluvní strany na osobě rozhodce, bude spor předložen Rozhodčímu soudu Hospodářské a Agrární komory České republiky k rozhodnutí podle Rozhodčího řádu tohoto soudu.

V případech, kdy bude spor rozhodovat rozhodce, zavazují se obě smluvní strany, že uznají rozhodčí nález za konečný a budou se jím řídit.

IV. Platební podmínky

1. Zálohy

Objednatel neposkytne Zhotoviteli zálohu.

2. Postup plateb

Cena za dílo bude uhrazeno průběžně na základě daňových dokladů (dále jen faktur) vystavených Zhotovitelem 1x měsíčně.

Zhotovitel předloží Objednateli vždy nejpozději do 5. dne následujícího měsíce soupis provedených prací oceněný v souladu se způsobem sjednaným ve smlouvě. Objednatel je povinen se k tomuto soupisu vyjádřit nejpozději do 5ti pracovních dnů ode dne jeho obdržení a po odsouhlasení Objednatelem vystaví Zhotovitel fakturu nejpozději do 14. dne měsíce následujícího po termínu zdanitelného plnění. Nedílnou součástí faktury musí být odsouhlasený soupis provedených prací. Bez tohoto soupisu je faktura neplatná. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací je Zhotovitel oprávněn fakturovat pouze ty práce a dodávky, u kterých nedošlo k rozporu.

3. Lhůty splatnosti

Objednatel je povinen uhradit fakturu Zhotovitele nejpozději do 30 ti dnů ode dne následujícího po dni doručení faktury.

Peněžitý závazek (dluh) Objednatele se považuje za splněný v den, kdy je dlužná částka odepsána z účtu Objednatele.

Za doručení faktury se považuje den předání faktury datovou schránkou, nebo 3. den po jejím doporučeném odeslání Zhotovitelem Objednateli listinnou poštou. Zhotovitel je povinen vystavit a předat fakturu tak, aby byla objednateli doručena nejpozději 10. pracovní den následujícího měsíce.

Pokud Objednatel neuhradí fakturu do 21ti dnů po termínu její splatnosti, je Zhotovitel oprávněn přerušit provádění prací až do doby zaplacení a o dobu shodnou s dobou, po kterou byl Objednatel v prodlení s úhradou, prodloužit termín dokončení díla.

Prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky delší jak 30 dnů je podstatným porušením smluvních povinností. Toto neplatí v případě písemné dohody mezi Objednatel a Zhotovitelem o prodloužení lhůty splatnosti.

Při eventuálním přechodném nedostatku finančních prostředků na straně Objednatele, může být lhůta splatnosti na základě písemné žádosti Objednatele a odsouhlasení této žádosti Zhotovitelem, prodloužena dodatkem smlouvy až na **120 dnů** ode dne data odeslání faktury Zhotovitelem objednateli.

4. Platby za vícepráce

Pokud se na díle vyskytnou Vícepráce, s jejichž provedením Objednatel souhlasí, musí být jejich cena fakturována samostatně.

Faktura za vícepráce musí kromě jiných, výše uvedených náležitostí faktury obsahovat i odkaz na dokument, kterým byly Vícepráce sjednány a odsouhlaseny.

5. Náležitosti faktur

Faktury zhotovitele musí formou a obsahem odpovídat zákonu o účetnictví a zákonu o dani z přidané hodnoty a musí obsahovat:

- označení účetního dokladu a jeho pořadové číslo
- identifikační údaje objednatele včetně DIČ
- identifikační údaje zhotovitele včetně DIČ
- popis obsahu účetního dokladu
- datum vystavení
- datum uskutečnění zdanitelného plnění
- datum splatnosti
- výši ceny bez daně celkem
- sazbu daně
- výši daně celkem zaokrouhlenou dle příslušných předpisů
- cenu celkem včetně daně
- podpis odpovědné osoby zhotovitele
- přílohu - soupis provedených prací oceněný podle dohodnutého způsobu

V. Vlastnictví a pojištění díla

1. Vlastnictví díla a nebezpečí škody na díle

Vlastnictví zhotovovaného díla je řešeno v § 2599 an. Občanského zákoníku (Zákon č. 89/2012 Sb.). Nebezpečí škody ve smyslu § 2598 Občanského zákoníku nese od počátku Zhotovitel, a to až do doby řádného předání a převzetí díla mezi Zhotovitelem a Objednatelem. Škodou na díle ve smyslu tohoto zákona je ztráta, zničení, poškození nebo znehodnocení věci bez ohledu na to, z jakých příčin k nim došlo.

2. Pojištění zhotovitele

Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činnostmi včetně možných škod pracovníků Zhotovitele, a to do výše odpovídající možným rizikům ve vztahu k charakteru stavby a jejímu okolí. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli.

Zhotovitel je povinen být ze zákona (Vyhláška MF ČR č. 125/1993 Sb. v platném znění, která stanoví podmínky a sazby zákonného pojištění) pojištěn pro případ své odpovědnosti za škodu při pracovním úrazu nebo nemoci z povolání svých zaměstnanců. Doklady o pojištění je povinen na požádání předložit Objednateli.

Povinnost uzavření obou výše uvedených pojištění se v plné míře vztahuje také na podzhotovitele.

3. Pojištění díla

Zhotovitel je povinen před zahájením prací pojistit dílo (stavbu, technologická zařízení, materiály a dokumentaci) proti všem možným rizikům (s vyloučením vyšší moci), zejména proti živlům (pro případ poškození nebo zničení díla požárem, výbuchem, úderem blesku, nárazem nebo zřícením letadla, povodní, záplavou, vichřicí, krupobitím, sesuvem půdy, zřícením skal či zemin, lavinami, pádem stromů, stožárů a jiných předmětů, zemětřesením, tíhou sněhu a námrazy, vodou vytékající z vodovodních zařízení) a proti krádeži (vloupáním a loupeží), a to až do celkové hodnoty díla (v závislosti na charakteru stavby).

Doklady o pojištění je Zhotovitel povinen na požádání předložit Objednateli.

4. Povinnosti obou stran při vzniku pojistné události

Při vzniku pojistné události zabezpečuje veškeré úkony vůči pojistiteli Zhotovitel. Objednatel je povinen poskytnout v souvislosti s pojistnou událostí Zhotoviteli veškerou součinnost, která je v jeho možnostech. Náklady na pojištění nese Zhotovitel a má je zahrnuty ve sjednané ceně.

VI. Podzhotovitelé

Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (podzhotovitele). V tomto případě však Zhotovitel odpovídá za činnost podzhotovitele tak, jako by dílo prováděl sám.

Podzhotovitel není oprávněn bez souhlasu Objednatele pověřit provedením částí své subdodávky (poddodávky) další osobu.

Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli seznam jeho podzhotovitelů s uvedením rozsahu jejich subdodávky.

Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých podzhotovitelských smlouvách splnění všech povinností vyplývajících Zhotoviteli ze smlouvy o dílo.

VII. Staveniště

1. Termín předání a převzetí Staveniště

Termín předání a převzetí Staveniště, kdy je Objednatel povinen předat Zhotoviteli Staveniště (nebo jeho ucelenou část), je uveden ve Smlouvě o dílo. V případě, že uveden není, předá Objednatel Staveniště bezodkladně po účinnosti Smlouvy o dílo.

2. Podmínky předání a převzetí Staveniště

O předání a převzetí Staveniště vyhotoví Objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání Staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.

Součástí předání a převzetí Staveniště je i předání dokumentů Objednatelem Zhotoviteli, nezbytných pro řádné užívání staveniště, a to zejména:

- pravomocné stavební povolení
- doklady o provedených průzkumech (stavebně technický průzkum, hydrogeologický průzkum, archeologický průzkum, radonový průzkum apod.)
- vytyčovací schéma staveniště s vytyčením směrových a výškových bodů
- vyznačení přístupových a příjezdových cest
- vyznačení bodů pro napojení odběrných míst vody, kanalizace, elektrické energie, plynu či případně jiných médií
- podmínky vztahující se k ochraně životního prostředí (zejména v otázkách zeleně, manipulace s odpady, odvod znečištěných vod apod.)

3. Vytýčení stávajících podzemních inženýrských sítí

Zhotovitel je povinen si po převzetí staveniště vytyčit inženýrské sítě a seznámit se s rozmístěním a trasou stávajících inženýrských sítí na staveništi a přilehlých pozemcích dotčených prováděním díla a tyto buď vhodným způsobem přeložit, nebo chránit tak, aby v průběhu provádění díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců nebo vlastníků sítí a nese veškeré důsledky a škody vzniklé jejich nedodržením. Zhotovitel neodpovídá za škody na stávajících inženýrských sítích, které nebyly vyznačeny v podkladech objednatel.

Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které byly řádně vytyčeny a předány, nese veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu Zhotovitel včetně případných škod, pokut apod.

Dojde-li k poškození stávajících inženýrských sítí, které nebyly řádně vytyčeny a předány, je Zhotovitel povinen bezodkladně uvést poškozené sítě do původního stavu a veškeré náklady na uvedení sítí do původního stavu nese Objednatel včetně případných škod, pokut apod.

4. Vybudování zařízení staveniště a jeho zabezpečení

Provozní, sociální a případně i výrobní zařízení staveniště zabezpečuje zhotovitel v souladu se svými potřebami a v souladu s Projektovou dokumentací obdrženou od Objednatele. Náklady na projekt, vybudování, zprovoznění, údržbu, likvidaci a vyklizení zařízení staveniště jsou zahrnuty ve sjednané ceně díla.

Jako součást zařízení staveniště zajistí Zhotovitel i rozvod potřebných médií na Staveništi a jejich připojení na odběrná místa určená Objednatelem. Zhotovitel je povinen zabezpečit samostatná měřicí místa na úhradu jím spotřebovaných energií a tyto uhradit.

Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli a osobám vykonávajícím funkci Technického a Autorského dozoru provozní prostory a zařízení nezbytné pro výkon jejich funkce při realizaci díla.

5. Užívání staveniště

Zhotovitel je povinen užívat staveniště pouze pro účely související s prováděním díla a při užívání staveniště je povinen dodržovat veškeré právní předpisy.

Odvod srážkových, odpadních a technologických vod ze Staveniště zajišťuje zhotovitel a je povinen dbát na to, aby nedocházelo k podmáčení Staveniště nebo okolních ploch. Pokud k této činnosti využije veřejných stokových sítí, je povinen tuto skutečnost projednat s vlastníkem těchto sítí.

Zhotovitel zajistí střežení staveniště a v případě potřeby i jeho oplocení nebo jiné vhodné zabezpečení.

Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli seznam osob (svých zaměstnanců a zaměstnanců svých podzhotovitelů a včetně oprávněných osob ze strany Objednatele), kterým je povolen vstup na Staveniště. Zhotovitel je potom povinen tento seznam průběžně aktualizovat a zajistit všechna potřebná opatření, bránící vstupu osob neuvedených v seznamu na staveniště.

Zhotovitel není oprávněn, pokud se strany nedohodnou jinak, využívat staveniště k ubytování nebo nocování osob.

Zhotovitel je povinen zabezpečit na Staveništi informační tabuli v provedení a rozměrech obvyklých, s uvedením údajů o stavbě (zejména název stavby, termíny zahájení a dokončení) a údajů o Zhotoviteli, Objednateli a osobách vykonávajících funkci Technického a Autorského dozoru. Zhotovitel je povinen tuto identifikační tabuli udržovat v aktuálním stavu. Jiné informační tabule či reklamy lze na Staveništi umístit pouze se souhlasem Objednatele.

6. Podmínky užívání veřejných prostranství a komunikací

Veškerá potřebná povolení k užívání veřejných ploch, případně rozkopávkám nebo překopům veřejných komunikací, zajišťuje Zhotovitel a nese veškeré případné poplatky.

Jestliže v souvislosti s provozem Staveniště nebo prováděním díla bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, obstará tyto práce Zhotovitel. Zhotovitel dále zodpovídá i za umísťování, přemisťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění prací. Jakékoliv pokuty či náhrady škod vzniklých v této souvislosti jdou k tíži Zhotovitele. Zhotovitel je povinen udržovat na Staveništi pořádek. Zhotovitel je povinen průběžně ze Staveniště odstraňovat všechny druhy odpadů, stavební sutí a nepotřebného materiálu. Zhotovitel je rovněž povinen

zabezpečit, aby odpad vzniklý z jeho činnosti nebo stavební materiál nebyl umístován neoprávněně a zjevně bezohledně k životnímu prostředí mimo Staveniště.

7. Vyklizení staveniště

Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení Staveniště musí být bezpodmínečně uvedena ve Smlouvě o dílo.

Nevyklidí-li Zhotovitel Staveniště ve sjednaném termínu, je Objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení Staveniště třetí osobou a náklady s tím spojené uhradí Objednateli Zhotovitel.

VIII. Provádění díla

1. Termín zahájení prací

Zhotovitel je povinen zahájit práce na díle nejpozději do 5ti dnů ode dne uvedeného ve Smlouvě o dílo jako Termín zahájení prací. Pokud Zhotovitel práce na díle nezačíná v této lhůtě, je to považováno za podstatné porušení smluvních povinností.

2. Harmonogram postupu výstavby

Zhotovitel je povinen předložit Objednateli harmonogram provádění díla nejpozději do 1 týdne po podpisu smlouvy (pokud není součástí požadované nabídky). V tomto harmonogramu musí být uvedeny základní druhy prací a u nich uveden předpokládaný termín realizace a finanční objem prováděných prací.

Pokud Zhotovitel nedodrží postup provádění díla v souladu s harmonogramem, tj. objem finančního plnění odpovídající provedeným pracím Zhotovitele nedosáhne alespoň 80% hodnoty uvedené v harmonogramu (má se na mysli hodnota daná součtem měsíčních objemů od počátku stavby do konce určitého měsíce), je Objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

Harmonogram začíná termínem předáním a převzetím staveniště a končí termínem předání a převzetí hotového díla.

3. Pokyny Objednatele

Při provádění díla postupuje Zhotovitel samostatně. Zhotovitel se však zavazuje brát v úvahu veškeré upozornění a pokyny Objednatele, týkající se realizace předmětného díla a upozorňující na možné porušování smluvních povinností Zhotovitele.

Zhotovitel je povinen upozornit Objednatele bez zbytečného odkladu na nevhodnou povahu věcí převzatých od Objednatele nebo pokynů daných mu Objednatelem k provedení díla, jestliže Zhotovitel mohl tuto nevhodnost zjistit při vynaložení odborné péče (především se může jednat o zjištěnou vadu v Projektové dokumentaci).

Zhotovitel do doby obdržení nových pokynů od Objednatele, přeruší provádění prací, pokud je to nezbytně nutné. O tuto dobu přerušení má nárok na prodloužení Termínu dokončení díla.

Objednatel je povinen upozornit Zhotovitele bez zbytečného odkladu na nevhodné provádění díla a na nové skutečnosti, týkající se předmětného díla, které zjistil v průběhu výstavby.

4. Dodržování podmínek rozhodnutí dotčených orgánů a organizací

Zhotovitel se zavazuje dodržet při provádění díla veškeré podmínky vyplývající z územního rozhodnutí a stavebního povolení. Pokud nesplněním těchto podmínek vznikne Objednateli škoda, hradí ji Zhotovitel v plném rozsahu.

5. Kvalifikace pracovníků zhotovitele

Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci Zhotovitele nebo jeho poddodavatelů (podzhotovitelů), mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o kvalifikaci pracovníků je Zhotovitel na požádání Objednatele povinen doložit.

6. Použité materiály a výrobky

Věci, které jsou potřebné k provedení díla je povinen opatřit Zhotovitel.

Zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době jeho užití známo, že je škodlivý. Pokud tak Zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání Objednatele provést okamžitě nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel. Stejně tak se Zhotovitel zavazuje, že k realizaci díla nepoužije materiály, které nemají požadovanou certifikaci, je-li pro jejich použití nezbytná podle příslušných předpisů.

Zhotovitel doloží na vyzvání objednatel, nejpozději však v Termínu předání a převzetí díla soubor certifikátů rozhodujících materiálů užitých k vybudování díla.

7. Stavební deník

Zhotovitel je povinen vést ode dne předání a převzetí staveniště o pracích, které provádí, Stavební deník do kterého zapisuje skutečnosti předepsané zákonem účinným od 1. 1. 2024 č. 283/2021 Sb., zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) a jeho prováděcích vyhlášek.

Záписы do Stavebního deníku provádí Zhotovitel formou denních záznamů. Veškeré okolnosti rozhodné pro plnění díla musí být učiněny Zhotovitelem v ten den, kdy nastaly.

Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru je povinen se vyjadřovat k zápisům ve Stavebním deníku učiněných Zhotovitelem nejpozději do 7 dnů ode dne vzniku zápisu, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí. Nesouhlasí-li Zhotovitel se zápisem, který učinil do Stavebního deníku Objednatel nebo jím pověřená osoba vykonávající funkci Technického dozoru, případně osoba vykonávající funkci Autorského dozoru, musí k tomuto zápisu připojit svoje stanovisko nejpozději do 7 dnů, jinak se má za to, že se zápisem souhlasí.

Ve Stavebním deníku musí být uvedeny základní údaje:

- název, sídlo, IČ (příp. DIČ) Zhotovitele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za Zhotovitele provádět záписы do Stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
- název, sídlo, IČ (příp. DIČ) Objednatele včetně jmenného seznamu osob oprávněných za Objednatele provádět záписы do Stavebního deníku s uvedením jejich kontaktů a podpisového vzoru
- název, sídlo, IČ (příp. DIČ) zpracovatele Projektové dokumentace
- seznam dokumentace stavby včetně veškerých změn a doplňků
- seznam dokladů a úředních opatření týkajících se stavby

- Do Stavebního deníku zapisuje Zhotovitel veškeré skutečnosti rozhodné pro provádění díla. Zejména je povinen zapisovat údaje o:

- stavu staveniště, počasí, počtu pracovníků a nasazení strojů a dopravních prostředků
- časovém postupu prací,
- kontrole jakosti provedených prací,
- opatřeních učiněných v souladu s předpisy bezpečnosti a ochrany zdraví,
- opatřeních učiněných v souladu s předpisy požární ochrany a ochrany životního prostředí,
- událostech nebo překážkách majících vliv na provádění díla.

Do Stavebního deníku jsou oprávněni zapisovat jakož i nahlížet nebo pořizovat výpisy:

- oprávnění zástupci Objednatele
- oprávnění zástupci Zhotovitele
- osoba pověřená výkonem Technického dozoru
- osoba pověřená výkonem Autorského dozoru
- zástupci orgánů státního stavebního dohledu
- zástupci orgánů státní památkové péče

Všechny listy Stavebního deníku musí být očíslovány a nesmí být ponechána volná místa. Zápisy do Stavebního deníku musí být prováděny čitelně a musí být vždy podepsány osobou, která příslušný zápis učinila.

V případě neočekávaných událostí nebo okolností mají zvláštní význam pro další postup stavby, pořizuje Zhotovitel i příslušnou fotodokumentaci, která se stane součástí Stavebního deníku.

Zápisy ve Stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží jako podklad pro vypracování příslušných dodatků a změn smlouvy.

Jestliže v době potřebné pro plynulý průběh výstavby nemůže zhotovitel některé výrobky nebo hmoty dohodnuté ve smlouvě o dílo prokazatelně obstarat ani při vynaložení veškerého úsilí, které lze na něm požadovat, učiní o tom zápis do Stavebního deníku. Objednatel potom musí odsouhlasit následné použití náhradních hmot nebo výrobků a úpravu ceny. Zhotovitel je povinen doložit, že použitím náhradních materiálů a výrobků nedojde ke snížení jakosti dodávaných prací.

8. Změnové listy

Zhotovitel je povinen za stejných podmínek, jak jsou uvedeny pro vedení Stavebního deníku, vést pro účely řádné, průběžné a přesné evidence samostatné Změnové listy. Do Změnových listů zapisuje Zhotovitel zejména všechny změny nebo úpravy díla, které se odchylují od Projektové dokumentace a veškeré vícepráce nebo méněpráce, které v průběhu realizace díla vzniknou.

Zhotovitel je povinen vypracovat a do Změnových listů uvést stručný, ale přesný technický popis víceprací nebo změn díla a jejich podrobný a přesný výkaz výměr a návrh na zvýšení či snížení ceny. Objednatel se k těmto zápisům vyjadřuje na vyzvání Zhotovitele, nejpozději však do 7 dnů od vyzvání Zhotovitelem.

Zápis Zhotovitele musí obsahovat i odkaz na zápis ve Stavebním deníku a přesné určení kde a kdy vícepráce vznikly a z jakého důvodu.

9. Kontrolní dny

Pro účely kontroly průběhu provádění díla organizuje Objednatel Kontrolní dny v termínech nezbytných pro řádné provádění kontroly, nejméně však 1x měsíčně. Objednatel je povinen oznámit konání Kontrolního dne písemně a nejméně 5 dnů před jeho konáním.

Kontrolních dnů se zúčastní zástupci Objednatele včetně osob vykonávající funkci Technického dozoru a Autorského dozoru. Zástupci Zhotovitele jsou povinni se kontrolních dnů zúčastňovat. Kontrolní dny vede Objednatel, který může jejich vedením pověřit osoby vykonávající funkci Technického dozoru.

Obsahem Kontrolního dne je zejména zpráva Zhotovitele o postupu prací, kontrola časového a finančního plnění provádění prací, připomínky a podněty osob vykonávajících funkci Technického a Autorského dozoru a stanovení případných nápravných opatření a úkolů. Objednatel pořizuje z Kontrolního dne zápis o jednání, který písemně předá všem zúčastněným.

Zhotovitel je povinen zapsat termín konání Kontrolního dne a jeho závěry do Stavebního deníku.

10. Odpovědnost Zhotovitele za škodu a povinnost nahradit škodu

Pokud činností Zhotovitele dojde ke způsobení škody Objednateli nebo třetím osobám z titulu opomenutí, nedbalosti nebo neplněním podmínek vyplývajících ze zákona, technických nebo jiných norem nebo vyplývajících z této smlouvy, je Zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit. Veškeré náklady s tím spojené nese Zhotovitel.

11. Archeologické nálezy

Jestliže Zhotovitel při provádění prací narazí na archeologické nálezy, je povinen přerušit práce a informovat písemně Objednatele a všechny dotčené orgány státní správy či jiné dotčené organizace dle Stavebního zákona (zákon účinný od 1. 1. 2024 č. 283/2021 Sb., zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)). Objednatel je povinen rozhodnout o dalším postupu, a to písemně a bez odkladu poté, co od Zhotovitele takovouto informaci obdržel.

IX. Bezpečnost práce

1. Bezpečnost práce na staveništi

Zhotovitel je povinen zajistit na Staveništi veškerá bezpečnostní opatření a hygienická opatření a požární ochranu Staveniště i prováděného díla, a to v rozsahu a způsobem stanoveným příslušnými předpisy, zejména zákon č. 250/2021 Sb., o bezpečnosti práce v souvislosti s provozem vyhrazených technických zařízení a o změně souvisejících zákonů a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. V případě prací prováděných hornickou činností je Zhotovitel povinen se řídit vyhláškou č. 298/2005 Sb., v platném znění.

Zejména je Zhotovitel povinen zabezpečit Staveniště hasicími prostředky. Zhotovitel je povinen vypracovat pro Staveniště požární řád, poplachové směrnice stavby a provozně dopravní řád stavby a je povinen je viditelně na Staveništi umístit.

Zhotovitel je povinen zajistit bezpečný vstup a vjezd na Staveniště a stejně tak i výstup a výjezd. Za provoz na Staveništi odpovídá Zhotovitel.

2. Dodržování bezpečnosti a hygieny práce

Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob, které se s jeho vědomím zdržují na Staveništi a je povinen zabezpečit jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.

Zhotovitel odpovídá za to, že všichni jeho zaměstnanci byli podrobeni vstupní lékařské prohlídce a že jsou zdravotně způsobilí k práci na díle.

Zhotovitel je povinen provést pro všechny své zaměstnance pracující na díle vstupní i provádět průběžné školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně.

Zhotovitel je povinen zabezpečit provedení vstupního školení o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně i u svých podzhotovitelů.

Zhotovitel je rovněž povinen průběžně znalosti svých zaměstnanců o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci a o požární ochraně obnovovat a kontrolovat.

Pracovníci Technického dozoru a Autorského dozoru musejí být Zhotovitelem proškoleni o bezpečnosti pohybu na staveništi. Zástupci Objednatele se nesmí po staveništi pohybovat samostatně, ale pouze v doprovodu odpovědného zástupce Zhotovitele. Zhotovitel je povinen provádět v průběhu provádění díla vlastní dozor a soustavnou kontrolu nad bezpečností práce a požární ochranou na Staveništi. Zhotovitel je povinen zabezpečit i veškerá bezpečnostní opatření na ochranu osob a majetku mimo prostor Staveniště, jsou-li dotčeny prováděním prací na díle (zejména veřejná prostranství nebo komunikace ponechaná v užívání veřejnosti jako např. podchody pod lešením). Zhotovitel je povinen pravidelně kontrolovat stav sousedících objektů.

Dojde-li k jakémukoliv úrazu při provádění díla nebo při činnostech souvisejících s prováděním díla je Zhotovitel povinen zabezpečit vyšetření úrazu a sepsání příslušného záznamu. Objednatel je povinen poskytnout Zhotoviteli nezbytnou součinnost.

X. Ochrana životního prostředí

1. Dodržování zásad ochrany životního prostředí

Zhotovitel při provádění díla provede veškerá potřebná opatření, která zamezí nežádoucím vlivům stavby na okolní prostředí (zejména na nemovité věci přiléhající ke Staveništi) a je povinen dodržovat veškeré podmínky vyplývající z právních předpisů řešících problematiku vlivu stavby na životní prostředí.

Zhotovitel je povinen vést evidenci o všech druzích odpadů vzniklých z jeho činnosti a vést evidenci o způsobu jejich ukládání a zneškodňování ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.

XI. Kontroly, zkoušky, revize

1. Kontrola provádění prací

Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, bezpečnost práce a ochranu životního prostředí. Zjistí-li Objednatel, že Zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi, je Objednatel oprávněn dožadovat se zápisem do Stavebního deníku toho, aby Zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže Zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté, jedná se o podstatné porušení smlouvy.

2. Kontrolní a zkušební plán stavby

Zhotovitel je povinen před zahájením prací předložit objednateli nebo Technickému dozoru objednatele kontrolní a zkušební plán, který bude pro Zhotovitele závazný a bude se jím řídit po celou dobu realizace. Objednatel je oprávněn kontrolovat dodržování a plnění postupů podle kontrolního a zkušebního plánu a v případě odchylky postupu Zhotovitele od tohoto dokumentu požadovat okamžitou nápravu a v případě vážného porušení povinností zhotovitele oproti kontrolnímu a zkušebnímu plánu pozastavit provádění prací.

Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve Stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat Objednatele nejméně 5 dnů před termínem, v němž budou předmětné práce zakryty.

Pokud se Objednatel ke kontrole přes včasné písemné vyzvání nedostaví, je Zhotovitel oprávněn předmětné práce zakrýt. Bude-li v tomto případě Objednatel dodatečně požadovat jejich odkrytí, je Zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady Objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím Zhotovitel.

XII. Předání a převzetí díla

1. Termín dokončení díla

Zhotovitel je povinen dokončit práce na díle v termínu sjednaném dle smlouvy. Zhotovitel je oprávněn dokončit práce na díle i před sjednaným Termínem dokončení díla a Objednatel je povinen dříve dokončené dílo převzít.

Termín dokončení díla je závislý na řádném a včasném splnění součinností Objednatele dohodnutých ve smlouvě. Po dobu prodlení Objednatele s poskytnutím dohodnutých součinností není Zhotovitel v prodlení s plněním závazku. Nedojde-li mezi stranami k jiné dohodě, prodlužuje se Termín dokončení díla o dobu shodnou s prodlením Objednatele v plnění jeho součinností.

Prodlení Zhotovitele díla delší jak 30 dnů se považuje za podstatné porušení smluvních povinností, ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele.

2. Termín předání a převzetí díla

Zhotovitel je povinen předat dílo Objednateli v termínu sjednaném dle smlouvy. Zhotovitel je oprávněn předat dílo Objednateli i před sjednaným Termínem předání a převzetí díla. Obě smluvní strany mohou sjednat předávání a přejímání díla po částech.

Prodlení Zhotovitele proti Termínu předání a převzetí díla sjednaného dle Smlouvy delší jak 30 dnů se považuje za podstatné porušení smluvních povinností.

3. Způsob předání a převzetí díla

Zhotovitel je povinen písemně oznámit Objednateli nejpozději 15 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání a převzetí. Objednatel je pak povinen nejpozději do 3 dnů od termínu stanoveného zhotovitelem zahájit přejímací řízení a řádně v něm pokračovat.

Na prvním jednání obě strany dohodnou organizační záležitosti předávacího a přejímacího řízení. Místem předání a převzetí díla je místo, kde se dílo provádělo. Objednatel je povinen k předání a převzetí díla přizvat osoby vykonávající funkci Technického a Autorského dozoru. Objednatel je oprávněn přizvat k předání a převzetí díla i jiné osoby, jejichž účast pokládá za nezbytnou (např. budoucího uživatele díla). Zhotovitel je povinen k předání a převzetí díla přizvat své podzhotovitele.

4. Protokol o předání a převzetí díla

O průběhu předávacího a přejímacího řízení pořídí Objednatel zápis (protokol). Povinným obsahem protokolu jsou:

- údaje o Zhotoviteli, podzhotovitelích a Objednateli
- popis díla, které je předmětem předání a převzetí
- dohoda o způsobu a termínu vyklizení staveniště
- termín, od kterého počíná běžet záruční lhůta
- prohlášení Objednatele, zda dílo přejímá nebo nepřejímá

Obsahuje-li dílo, které je předmětem předání a převzetí Vady nebo Nedodělky, musí protokol obsahovat dále:

- soupis zjištěných Vad a Nedodělků
- dohodu o způsobu a termínech jejich odstranění, popřípadě o jiném způsobu narovnání
- dohodu o zpřístupnění díla nebo jeho částí Zhotoviteli za účelem odstranění Vad nebo Nedodělků

V případě, že objednatel odmítá dílo převzít, uvede v protokolu o předání a převzetí díla i důvody, pro které odmítá dílo převzít.

5. Vady a nedodělky

Objednatel je povinen převzít i dílo, které vykazuje drobné vady a nedodělky, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání řádnému užívání díla.

Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění Vad a Nedodělků, pak platí, že Vady a Nedodělky musí být odstraněny nejpozději do 30 ti dnů ode dne předání a převzetí díla. Zhotovitel je

povinen ve stanovené lhůtě odstranit Vady nebo Nedodělky i v případě, kdy podle jeho názoru za Vady a Nedodělky neodpovídá. Náklady na odstranění v těchto sporných případech nese až do vyjasnění nebo v nejkrajnějším případě do rozhodnutí soudu Zhotovitel.

6. Neúspěšné předání a převzetí

V případě, že Zhotovitel oznámí Objednateli, že dílo je připraveno k předání a převzetí a při předávacím a přejímacím řízení se prokáže, že dílo není dokončeno nebo, že není ve stavu nezbytném pro předání a převzetí díla, je Zhotovitel povinen uhradit Objednateli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přejímacím řízení. Zhotovitel nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

V případě, že se Objednatel přes řádné vyzvání a bez závažného důvodu nedostaví k převzetí a při předání díla, nebo předávací a přejímací řízení jiným způsobem zmaří, je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré náklady jemu vzniklé při neúspěšném předávacím a přejímacím řízení. Objednatel pak nese i náklady na organizaci opakovaného řízení.

7. Doklady nezbytné k předání a převzetí díla

Zhotovitel je povinen připravit a doložit u předávacího a přejímacího řízení tyto doklady:

- 3x v tištěné formě a 1x v digitální formě projektovou dokumentaci skutečného stavu provedení díla
- Záписы a osvědčení o provedených zkouškách použitých materiálů
- Záписы a výsledky předepsaných měření
- Záписы a výsledky o vyzkoušení smontovaného zařízení, o provedených revizních a provozních zkouškách (např. tlakové zkoušky, revize elektroinstalace, plynu, tlakové nádoby, komíny apod.)
- Záписы a výsledky o prověření prací a konstrukcí zakrytých v průběhu prací
- Seznam strojů a zařízení, které jsou součástí díla, jejich pasporty, záruční listy, návody k obsluze a údržbě v českém jazyce
- Stavební deník (případně deníky) a Změnové listy

Nedoloží-li Zhotovitel požadované doklady, nepovažuje se dílo za dokončené a schopné předání.

Objednatel je oprávněn při přejímacím a předávacím řízení požadovat provedení dalších dodatečných zkoušek včetně zdůvodnění, proč je požaduje a s uvedením termínu, do kdy je požaduje provést. Tento požadavek však není důvodem k odmítnutí převzetí díla.

8. Předávání a přejímání díla po částech

Umožňuje-li to povaha díla, lze dílo předávat i po částech, které samy o sobě jsou schopné užívání a jejich užívání nebrání dokončení zbývajících částí díla. Pro předávání díla po částech platí pro každou samostatně předávanou a přejímanou část díla všechna ustanovení obdobně.

9. Kolaudace

Zhotovitel je povinen se zúčastnit kolaudačního řízení, pokud jej přizve stavební úřad. V případě, že se Zhotovitel přes řádné pozvání nedostaví, nese veškeré náklady na opakované kolaudační řízení.

Zhotovitel je povinen poskytnout Objednateli pro účely kolaudačního řízení nezbytnou součinnost.

Objednatel je povinen zaslat bez zbytečného odkladu Zhotoviteli kopii kolaudačního rozhodnutí, pokud jsou v něm stanoveny povinnosti Zhotovitele.

Zhotovitel je povinen splnit svoje povinnosti vyplývající z kolaudačního rozhodnutí ve lhůtě tam stanovené a nebyla-li lhůta stanovena, tak nejpozději do 30 ti dnů ode dne doručení kopie kolaudačního rozhodnutí.

10. Předčasné užívání

Pokud chce Objednatel užívat dílo nebo jeho část před úplným dokončením díla, musí se Zhotovitelem uzavřít dohodu o předčasném užívání díla, v níž bude uvedeno:

- popis předmětu předčasného užívání, jeho stav v době počátku předčasného užívání a podmínky předčasného užívání
- závazek(y) Objednatele k zajištění bezpečnosti osob a ochrany majetku při předčasném užívání
- závazek(y) Objednatele k provedení takových opatření, která zabrání vlivu předčasného užívání na dokončení zbývajících částí díla

Objednatel je povinen předložit uzavřenou dohodu stavebnímu úřadu a vyžádat si povolení k předčasnému užívání díla, jehož kopii předá Objednatel Zhotoviteli ihned, nejpozději však do 5 ti dnů ode dne nabytí právní moci příslušného rozhodnutí. Objednatel nesmí předčasně užívat dílo nebo jeho část, pokud příslušné rozhodnutí stavebního úřadu nenabylo právní moci.

Zhotovitel není odpovědný za vady vzniklé opotřebením nebo poškozením díla při předčasném užívání díla nebo jeho části, které by bez předčasného užívání nevznikly.

Objednatel ani třetí osoby jednající na základě smluvního vztahu s Objednatelem nebo na pokyn Objednatele nesmí bez dohody se Zhotovitelem cokoli z díla demontovat nebo odvážet. I tento postup se považuje za neoprávněné užívání.

XIII. Záruka za jakost

1. Odpovědnost za vady díla

Zhotovitel odpovídá za vady, jež má dílo v době jeho předání a dále odpovídá za vady díla zjištěné v záruční době. Zhotovitel neodpovídá za vady díla, které byly způsobeny Objednatelem, třetí osobou nebo vyšší mocí.

Zhotovitel neodpovídá za vady díla, jestliže tyto vady byly způsobeny použitím věcí předaných mu k zpracování objednatel v případě, že Zhotovitel ani při vynaložení odborné péče vhodnost těchto věcí nemohl zjistit nebo na ně upozornil a Objednatel na jejich použití trval. Zhotovitel rovněž neodpovídá za vady způsobené dodržením nevhodných pokynů daných mu Objednatelem, jestliže Zhotovitel na nevhodnost těchto pokynů písemně upozornil a Objednatel na jejich dodržení trval nebo jestli Zhotovitel tuto nevhodnost ani při vynaložení odborné péče nemohl zjistit.

2. Délka záruční doby

Záruční lhůta na veškeré stavební práce se sjednává v délce 60 měsíců. Záruční doba na dodávky strojů a zařízení, na něž výrobce těchto zařízení vystavuje samostatný záruční list, se v tomto případě sjednává v délce lhůty poskytnuté výrobcem, nejméně však v délce 24 měsíců.

Záruční lhůta neběží po dobu, po kterou Objednatel nemohl předmět díla užívat pro vady díla, za které zhotovitel odpovídá. Pro ty části díla, které byly v důsledku oprávněné reklamace Objednatele Zhotovitelem opraveny, běží záruční lhůta opětovně od počátku ode dne provedení reklamační opravy.

3. Způsob uplatnění reklamace

Objednatel je povinen vady stavebních prací písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány nebo uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel uvede, jakým způsobem požaduje sjednat nápravu. Objednatel je oprávněn požadovat buď odstranění vady opravou, je-li vada opravitelná, pokud není, tak odstranění vady dodáním náhradního plnění (u vad materiálů, zařizovacích předmětů, svítidel apod.) anebo přiměřenou slevu ze sjednané ceny. Právo Objednatele vyplývající ze záruky zaniká, pokud Objednatel neoznámí vady díla bez zbytečného odkladu.

Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná Objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

4. Podmínky odstranění reklamovaných vad

Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 ti dnů po obdržení reklamace písemně oznámit Objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci Objednatele uznává. Vždy však musí písemně sdělit v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Tento termín nesmí být delší než 15 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda Zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nestanoví-li Zhotovitel uvedený termín, pak platí lhůta 15 dnů ode dne obdržení reklamace. Současně Zhotovitel písemně navrhne, do kterého termínu vadu(y) odstraní.

Jestliže Objednatel v reklamaci výslovně uvede, že se jedná o havárii, je Zhotovitel povinen nastoupit a zahájit odstraňování vady (havárie) nejpozději do 48 hodin po obdržení reklamace.

Objednatel je povinen umožnit pracovníkům Zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady. Pokud tak neučiní, není Zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.

5. Odstraňování reklamovaných vad

Zhotovitel je povinen nastoupit neprodleně k odstranění reklamované vady, nejpozději však do patnácti dnů po obdržení reklamace, a to i v případě, že reklamaci neuznává. Náklady na odstranění reklamované vady nese Zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu. Nenastoupí-li Zhotovitel k odstranění reklamované vady ani do 20ti dnů po obdržení reklamace Objednatele, je Objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí Objednateli Zhotovitel.

Prokáže-li se ve sporných případech, že Objednatel reklamoval neoprávněně, tzn., že jím reklamovaná vada nevznikla vinou zhotovitele a že se na ni nevztahuje záruční lhůta resp., že vadu způsobil nevhodným

užíváním díla Objednatel apod., je Objednatel povinen uhradit Zhotoviteli veškeré jemu, v souvislosti s odstraněním vady vzniklé náklady viz. Oceňování Víceprací v oddíle III.3.

6. Lhůty pro odstranění reklamovaných vad

Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 30ti dnů ode dne uplatnění reklamace Objednatelem. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených Objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 5 dnů ode dne uplatnění reklamace Objednatelem.

7. Dokumentace odstranění reklamované vady

O odstranění reklamované vady sepíše Objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

XIV. Vyšší moc

1. Definice vyšší moci

Vyšší moc je definována jako výjimečná událost nebo okolnost, která se vymyká kontrole smluvní strany, před níž se tato strana nemohla přiměřeně chránit před uzavřením Smlouvy o dílo, které se strana nemůže účelně vyhnout nebo ji překonat a kterou nelze v zásadě přičíst druhé straně.

Vyšší moc může zahrnovat, avšak neomezuje se na ně, následující události nebo okolnosti, pokud jsou splněny výše uvedené podmínky:

- válka, konflikty (ať byla válka vyhlášena nebo ne), invaze, akty nepřátelství ze zahraničí,
- rebelie, terorismus, revoluce, povstání, vojenský převrat nebo uchopení moci, nebo občanská válka,
- výtržnost, vzpoura, nepokoje, stávka nebo výluka vyvolaná jinými osobami než je personál zhotovitele a jiní zaměstnanci zhotovitele a podzhotovitelů,
- válečná munice, výbušniny, ionizující záření nebo kontaminace radioaktivitou, pokud nebyla způsobena tím, že tuto municí, výbušniny, ionizující záření nebo radioaktivitu použil zhotovitel,
- přírodní katastrofy jako je zemětřesení, vichřice, blesk, tajfun nebo vulkanická aktivita.

2. Práva a povinnosti vyplývající z důsledku vyšší moci

Pokud se provedení předmětu díla nebo jeho částí za sjednaných podmínek stane nemožným z důsledků vzniku vyšší moci, strana, která se bude chtít na vyšší moc odvolat, požádá druhou stranu o úpravu smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Pokud nedojde k dohodě, má strana, která se důvodně odvolala na vyšší moc, právo odstoupit od smlouvy. Účinnost odstoupení nastává v tomto případě dnem doručení oznámení.

XV. Změna smlouvy

1. Forma změny smlouvy

Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za Objednatele a Zhotovitele jednat a podepisovat.

Změny smlouvy se sjednávají jako dodatek ke smlouvě s číselným označením podle pořadového čísla příslušné změny smlouvy.

Předloží-li některá ze smluvních stran návrh na změnu formou písemného dodatku ke smlouvě, je druhá smluvní strana povinna se k návrhu vyjádřit nejpozději do 15ti dnů ode dne následujícího po doručení návrhu dodatku.

2. Převod práv a povinností ze smlouvy

Zhotovitel je oprávněn převést svoje práva a povinnosti z této smlouvy vyplývající na jinou osobu pouze s písemným souhlasem Objednatele.

XVI. Smluvní pokuty

1. Omezení celkové výše smluvních pokut

Celková výše smluvních pokut nesmí přesáhnout 10% z celkové sjednané ceny díla. Tento limit se vztahuje na každou smluvní stranu zvlášť.

Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok oprávněné strany na náhradu škody způsobené mu porušením povinnosti povinné strany, na niž se smluvní pokuta vztahuje.

2. Smluvní pokuty za neplnění dohodnutých termínů

Pokud bude Zhotovitel v prodlení proti Termínu předání a převzetí díla sjednanému podle Smlouvy, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05% ze sjednané ceny díla za každý i započatý den prodlení.

3. Smluvní pokuty za neodstranění vad a nedodělků

Pokud Zhotovitel neodstraní nedodělky či vady uvedené v zápise o předání a převzetí díla v dohodnutém termínu, zaplatí objednateli smluvní pokutu 1.000,- Kč za každý nedodělek či vadu, u nichž je v prodlení a za každý den prodlení.

4. Smluvní pokuty za nevyklizení staveniště

Pokud Zhotovitel nevyklidí staveniště ve sjednaném termínu, nejpozději však ve lhůtě do 15 ti dnů od Termínu předání a převzetí díla, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1% z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení.

5. Smluvní pokuty za neodstranění reklamovaných vad

Pokud Zhotovitel neodstraní reklamovanou vadu ve sjednaném termínu, je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu 5.000,- Kč za každou reklamovanou vadu, u níž je v prodlení a za každý den prodlení.

Označil-li objednatel v reklamaci, že se jedná o vadu, která brání řádnému užívání díla, případně hrozí nebezpečí škody velkého rozsahu (havárie), sjednávají obě smluvní strany smluvní pokuty v dvojnásobné výši.

6. Smluvní pokuty za prodlení s úhradou faktury

V případě, že prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky přesáhne více jak 30 dnů, je objednatel povinen zaplatit Zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,1% z dlužné částky denně.

7. Způsob vyúčtování smluvních pokut

Smluvní pokutu vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Ve vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování smluvní pokuty opravňuje a způsob výpočtu celkové výše smluvní pokuty.

Strana povinná se musí k vyúčtování smluvní pokuty vyjádřit nejpozději do 10 ti dnů ode dne jeho obdržení, jinak se má za to, že s vyúčtováním souhlasí. Vyjádřením se v tomto případě rozumí písemné stanovisko strany povinné.

Nesouhlasí-li strana povinná s vyúčtováním smluvní pokuty, je povinna písemně ve sjednané lhůtě sdělit oprávněné straně důvody, pro které vyúčtování smluvní pokuty neuznává.

8. Lhůta splatnosti smluvních pokut

Strana povinná je povinna uhradit vyúčtované smluvní pokuty nejpozději do 14ti dnů od dne obdržení příslušného vyúčtování. Smluvní pokuty lze uplatnit nejpozději do 12 měsíců ode dne, kdy nárok na vyúčtování smluvní pokuty vznikl. Marným uplynutím této lhůty nárok na zaplacení pokuty zaniká.

XVII. Odstoupení od smlouvy

1. Důvody opravňující k odstoupení od smlouvy

Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k popisu smlouvy.

Za podstatné porušení smluvních povinností je považováno:

- Prodlení Objednatele s úhradou dlužné částky delší jak 30 dnů, viz. Lhůty splatnosti v oddíle IV.3., pokud nedojde k písemné dohodě mezi Objednatelem a Zhotovitelem o lhůtě splatnosti delší než 30 dnů.
- Pokud Zhotovitel nezahájí práce na díle do 15ti dnů ode dne uvedeného ve Smlouvě o dílo, viz. Termín zahájení prací v oddíle VIII.1.
- Pokud Zhotovitel v přiměřené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním nebo nepřestane dílo provádět nevhodným způsobem, viz. Kontrola provádění prací v oddíle XI.1.
- Prodlení Zhotovitele s dokončením díla delší jak 30 dnů, ale pouze v případě, že prodlení Zhotovitele nevzniklo z důvodů na straně Objednatele, viz. Termín dokončení díla v oddíle XII.1.
- Prodlení Zhotovitele proti Termínu předání a převzetí díla sjednaného dle Smlouvy delší jak 30 dnů, viz. Předání a převzetí díla v oddíle XII.2.

2. Způsob odstoupení od smlouvy

Chce-li některá ze stran od smlouvy odstoupit na základě ujednání ze smlouvy vyplývajících je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně s uvedením termínu, ke kterému od smlouvy odstupuje. V odstoupení musí být dále uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace toho bodu smlouvy, který ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

Nesouhlasí-li jedna ze stran s důvodem odstoupení druhé strany nebo popírá-li jeho existenci, je povinna to písemně oznámit nejpozději do 10 ti dnů po obdržení oznámení o odstoupení. Odstoupení od smlouvy nastává dnem následujícím po dni, kdy vyprší tato lhůta, pokud v ní druhá strana nepopře důvod odstoupení. Jestliže tak neučiní, má se za to, že s důvodem odstoupení souhlasí.

3. Důsledky odstoupení od smlouvy

Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:

- Objednatel umožní přístup Zhotoviteli na staveniště, aby mohl provést veškeré potřebné náležitosti „dílčího přejímacího řízení“
- Zhotovitel vyzve objednatele k „dílčímu předání díla“ a objednatel je povinen do 3 dnů od obdržení vyzvání zahájit „dílčí přejímací řízení“
- Zhotovitel do 2 dnů provede soupis všech provedených prací oceněný dle způsobu, kterým je stanovena cena díla
- Zhotovitel provede finanční vyčíslení provedených prací, popřípadě poskytnutých záloh a zpracuje „dílčí konečnou fakturu“
- Zhotovitel po dohodě s Objednatелеm zabezpečí dílo po dobu přerušení prací, a to na své náklady.
- Zhotovitel odveze veškerý svůj nezabudovaný materiál a vyklidí staveniště nejpozději do 15ti dnů po skončení „dílčího přejímacího řízení“
- Strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady a ekonomické ztráty jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy, a navíc jednorázovou smluvní pokutu ve výši 1% z uzavřené ceny díla

XVIII. Závěrečná ustanovení

Veškeré vzájemné obchodní vztahy smluvních stran budou vedeny v duchu obchodní etiky s cílem vyřešit všechny případné sporné momenty smírně a vzájemnou dohodou.

Nebude-li to možné, je místně příslušným soudem k řešení sporů Krajský soud v Liberci.

V pochybnostech o obsahu smluvního vztahu v průběhu plnění předmětu smlouvy, budou použity postupy uvedené ve standardech českého stavebnictví.

Pro účely interpretace smluvních podmínek je prioritou dokumentů následující:

- a) Smlouva o dílo
- b) Zadávací dokumentace (soupis prací s výkazem výměr a prováděcí projektová dokumentace)
- c) Všeobecné standardy stavby Města Nový Bor