

Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům

(dále jen „Smlouva“)

uzavřená podle § 1746 odst.2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník

číslo Smlouvy: 325009032

I. Smluvní strany

Poskytovatel:

Lesy České republiky, s.p.
se sídlem Přemyslova 1106/19,
Nový Hradec Králové,
PSC 500 08 Hradec Králové
zapsaný v obchodním rejstříku u Krajského soudu
v Hradci Králové, oddíl AXII, vložka 540
zastoupený [REDACTED]
[REDACTED]
na adrese K Pramenům 217, Lázně Kynžvart 354
91
IČO: 42196451
DIČ: CZ42196451
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---
IBAN: ---
ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---
a dále [REDACTED] příslušné LS na adrese: ---

Nabyvatel:

SOLITERA spol. s r.o.
se sídlem/s místem podnikání Palackého nám. 77,
Hořovice
PSC 268 01
zapsaný v obchodním rejstříku u
MS Praha, oddíl C, vložka 5438
zastoupený: ---
IČO: 43762751
DIČ: CZ43762751
bankovní spojení: ---
číslo účtu: ---

ke smluvnímu jednání pověřen:

Tel.: ---
E-mail: ---

II. Předmět Smlouvy

2.1. Poskytovatel touto Smlouvou poskytuje Nabyvateli výlučné, časově omezené právo vytěžit stromy v Aukčním bloku a nabýt vlastnické právo ke Dříví, to vše za podmínek uvedených v této Smlouvě, Obchodních podmínkách k této Smlouvě, v Zadání aukce a v souladu s výsledky Aukce.

2.2. Nabyvatel tímto práva dle bodu 2.1. této Smlouvy od Poskytovatele přijímá, zavazuje se za jejich poskytnutí zaplatit Poskytovateli úplatu sjednanou v čl. IV. této Smlouvy a zavazuje se splnit i veškeré další povinnosti stanovené touto Smlouvou, Obchodními podmínkami a dle Zadání aukce.

III. Zadání Aukce

3.1. Vymezení Aukčního bloku a Dříví, jakož i další podmínky těžby a související informace, jsou uvedeny v Zadání Aukce, které je nedílnou součástí této Smlouvy jako příloha č. 1. Bližší obsah Zadání Aukce a význam některých údajů v něm jsou popsány v Obchodních podmínkách.

IV. Úplata

4.1. Úplata byla stanovena na základě výsledku Aukce, Zadání aukce a je následující:

Úplata bez DPH:	2 721 047 Kč
DPH:	571 420 Kč
Úplata s DPH:	3 292 467 Kč

V. Termíny

5.1. Smluvní strany se dohodly v souladu se Zadáním Aukce na následujících termínech provedení níže uvedených činností:

1. Termín ukončení těžby (včetně soustředování Dříví) nejpozději do: 31.7.2025
2. Předání Místa těžby zpět Poskytovateli nejpozději do: 31.7.2025

VI. Závěrečná ujednání

6.1. Tato Smlouva se řídí Obchodními podmínkami státního podniku Lesy České republiky, s.p. ke Smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům č. 2022/01, účinnými ke dni zveřejnění aukce, dostupnými na <https://lesycr.cz/o-nas/elektronicke-aukce-drivi/dokumenty> (v této Smlouvě jen jako „Obchodní podmínky“). Nabyvatel prohlašuje, že se s Obchodními podmínkami před podpisem této Smlouvy řádně seznámil, zavazuje se jimi řídit a je srozuměn s tím, že v případě porušení jakékoli povinnosti utvrzené smluvní pokutou ve prospěch Poskytovatele (viz čl. 10. Obchodních podmínek), bude povinen Poskytovateli takovou smluvní pokutu uhradit. Pokud by se lišilo ujednání v této Smlouvě, v Obchodních podmínkách a v Zadání Aukce, má přednost ujednání v Zadání Aukce, dále následují Obchodní podmínky.

6.2. Vymezení pojmů užívaných touto Smlouvou, které nejsou vymezeny touto Smlouvou, je obsaženo v Obchodních podmínkách.

6.3. Tato Smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom vyhotovení.

6.4. Nedílnou součástí této Smlouvy je následující příloha:

Příloha č. 1: Zadání Aukce

V.....dne.....

V.....dne.....

Poskytovatel:

Nabyvatel:

Lesy České republiky, s.p.

SOLITERA spol. s r.o.

Příloha č. 1 Smlouvy o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.

Specifikace – Formulář zadání aukce obchodu LČR v elektronické aukci (dále jen Zadání aukce)												
Číslo aukce nastojato:	325009032											
LS/LZ:	LZ Kladská											
OR / LZ:	LZ Kladská											
LHC:	1541											
JPRL (ODD, DIL, PSK, ETAZ):	245 A11, 245 C13, 246 A13a, 247 C11, 247 D10, 247 D13a, 247 D13b, 247 E12											
GPS souřadnice OM	50.077732N 12.606252E											
Skupina dřevin:	SM, OsL-M, BO, BR											
% zastoupení dřevin:	SM 95%,BO 4%,OS 1%,BR 1%											
Termín prohlídky:	24.4.2025											
Termín zahájení těžby	2.5.2025											
Termín ukončení těžby (včetně soustředování):	31.7.2025											
Termín předání místa těžby zpět:	31.7.2025											
Vyvolávací cena:	2 721 047			Kč	Vysoutěžená cena:	2 721 047			Kč			
Tloušťková struktura o objem stojícího porostu (bez kůry)												
Dřevina	BO		BR		OS		SM					
Tloušťkový stupeň:	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)	Četnost(ks)	Objem(m3)
14							3	0,34				
16							2	0,43				
18							4	0,79				
20							9	2,44				
22							18	5,92				
24							13	5,2				
26	1	0,5					14	7,02				
28	1	0,62					14	8,24				
30							23	16,8				
32	1	0,83					23	18,68				
34	2	1,92					33	30,79				
36	3	3,19			1	0,54	50	53,08				
38	4	4,98					53	65,9				
40	5	7,19					49	66,9				
42	6	9,58					48	73,5				
44	4	6,8					59	100,05				
46	3	5,69	1	0,82			33	62,6				
48	2	4,28					45	93,73				
50	6	13,67					45	103,45				
52	1	2,57					39	96,35				
54	2	5,53					33	90,13				
56							43	124,98				
58							21	63,77				
60	1	3,59					23	78,43				
62							12	41,29				
64							8	31,05				
66							9	35,7				
68							6	24,25				
70							6	26,47				
72							4	20,15				
76							4	21,12				
78							2	11,83				
80							1	6,91				
82							1	7,09				
Celkem	42	70,94	1	0,82	1	0,54	750	1395,38	0	0	0	0
Objem dle DP		67,67		0,76		0,5		1278,13		0		0
Celkový počet stromů (ks)	794			Orientační množství dle ČSOT celkem (m3 b. k.):						1467,68		
				Orientační množství obchodních sortimentů dle DP (m3 b. k.):						1347,06		
Způsob likvidace těžebních zbytků (klestů)	Likvidace těžebních zbytků – pokud nebudou vyvezeny a seštěpkovány, tak úklid do hromad bez pálení.											
Specifikace stromů neurčených k prodeji (rodičovské stromy, doupné stromy apod.)												
Metoda zjištění předpokládaného množství:	Výčetní tloušťky byly měřeny s přesností na milimetry. Výšky jsou odvozeny pro každý měřený strom z výškového grafikonu konstruovaného pro každou dřevinu na základě měření předepsaného počtu výšek v daném porostu. Výšky byly měřeny s přesností na decimetry. Výpočet objemu je proveden s využitím Československých objemových tabulek (CSOT) bez zaokrouhlení nam											

	předkácení. U porostů 246 A13a a 247 D10 cca 1/3 plochy přirozená obnova. U porostu 247 D13b 1/2 přirozené obnovy a u porostu 247 D13a 2/3 plochy přirozená obnova. Zůstane v maximální možné míře zachována. U porostu 245 A11 částečné přibližování přes pozemek třetí strany. Nutný předchozí souhlas. Ostatní přibližování po stávajících linkách. 3. zóna CHKO, CHOPAV Chebská pánev a Slavkovský les. Další specifikace bude zadána polesím na zadávacím listu. Prázdné a uklizené OM bude předáno nejdéle do 31.7.2025.	
K podpisu smlouvy pověřen:		
Sídlo OŘ/LZ:	K Pramenům 217, 354 91 Lázně Kynžvart	
Odpovědná osoba za LČR:	---	
Kontaktní údaje:	---	
Vypracoval:	---	
Dne:	16.4.2025	
Seznam dokumentů:	OP ke smlouvám o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost a o převodu vlastnického práva k vytěženým stromům.pdf Smlouva o poskytnutí výlučného práva vytěžit lesní porost.pdf	

Poskytovatel:

Dne:

Lesy České republiky, s.p.

Nabyvatel:

Dne:

SOLITERA spol. s r.o.