

SMLOUVA O DÍLO

5/2025

I.

SMLUVNÍ STRANY

Objednavatel : 7.základní škola a mateřská škola Plzeň, Brněnská 36,
příspěvková organizace
Brněnská 36
316 00 Plzeň

zastoupený : Mgr. Ilona Skálová
ředitelka školy
IČO : 49777505

Zhotovitel : LD stav s.r.o.
Slovanská 141a
326 00 Plzeň
IČ : 26395061
DIČ : CZ 26395061

II.

Předmět díla

Výměna oken a dveří v budově školy vč. demontáže .

III.

Místo plnění

7.základní škola a mateřská škola Plzeň, Brněnská 36

IV.

Termín plnění

1.7.2025 – 10.8.2025

1. Objednavatel se zavazuje umožnit zhotoviteli vstup na pracoviště.
2. Zhotovitel se zavazuje nenarušit svou práci školní výuku.
3. Zhotovitel se zavazuje dokončit a předat hotové dílo objednavateli nejpozději do 10.8.2025.

V.
Předání a převzetí díla

1. Zhotovitel je povinen vyzvat objednavatele k převzetí díla nejméně 5 dní před jeho dokončením.
2. Zhotovitel je povinen předat objednavateli hotové dílo v kvalitě odpovídající obvyklému účelu díla, právním předpisům a příslušným technickým normám, spolu s veškerou dokumentací a doklady.

VI.
Cena díla způsob placení

1. Celková cena byla stanovena na základě cenové nabídky na 170 124,- Kč s DPH. Tato nabídka je nedílnou součástí této smlouvy.
2. Dnem, kdy zhotovitel řádně předá hotové dílo objednavateli a ten je převezme, je zhotovitel oprávněn fakturovat objednavateli cenu díla.
3. Splatnost faktur je stanovena na 14 dnů od doručení faktury.
4. Bude-li objednavatel v prodlení s placením peněžních závazků je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky denně.
5. V konečné ceně díla jsou zahrnuty všechny práce, které jsou potřeba k úplnému dokončení rekonstrukce. Celkovou cenu lze dodatečně navýšit pouze v případě, že objednatel rozšíří v průběhu prací rozsah díla. Tato změna může být provedena pouze písemným dodatkem této smlouvy.

VII.
Penále a pokuty

1. Penále za nedodržení termínu dokončení díla se stanovuje na 1000,- Kč za každý den prodlení. O tuto částku bude ponížena konečná faktura.
2. Penále za nedodržení splatnosti faktury se stanovuje na 0,05 % za každý den prodlení. Tuto částku uplatní zhotovitel dodatečnou fakturou.

VIII.
Práva a povinnosti objednavatele

1. Objednavatel je povinen zejména zaplatit zhotoviteli cenu plnění, tak je sjednána v článku VI. této smlouvy.
2. Objednavatel je povinen řádně předat zhotoviteli pracoviště pro zhotovení díla podle článku IV. Této smlouvy.
3. Objednavatel umožní zhotoviteli bezplatně užívat staveniště v míře nezbytné pro provádění stavebních prací.
4. Objednavatel je oprávněn odstoupit od této smlouvy, pokud zhotovitel porušuje tuto smlouvu včetně písemných dodatků.

IX.
Práva a povinnosti zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést předmět smlouvy podle článku II. této smlouvy a předat jej objednateli ve lhůtě určené v článku IV. a za podmínek určených v článku V. této smlouvy.

X.
Závěrečná ustanovení

1. Otázky výslovně touto smlouvou neupravené se řídí českým právním řádem, zejména ustanoveními Obchodního zákoníku.
2. Veškeré změny a doplnění této smlouvy je možné provádět pouze písemnými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každá smluvní strana obdrží po jednom.
4. Účastníci prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní nebo za jinak jednostranně nevýhodných podmínek. Smlouvu si přečetli, souhlasí bez výhrad s jejím obsahem a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne:

Objednatel:

Zhotovitel :

.....
Mgr. Ilona Skálová
ředitelka školy