

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená podle § 2586 a násl., zákona č. 89/2012., občanský zákoník, v platném znění

č. zhotovitele: 3/2025

č. objednatele: 35/2025

I. Smluvní strany:

1.1. Objednatel:

Vodovody a kanalizace Nymburk, a.s.

Se sídlem: Bobnická 712, 288 02 Nymburk

Zastoupený: Ing. Milošem Peterou, předsedou představenstva

IČ: 46357009, DIČ: CZ46357009

Ve věcech smluv je oprávněn jednat: Ing. Miloš Petera, předseda představenstva

Ve věcech technických je oprávněn jednat: [REDACTED]

1.2. Zhotovitel:

Stavební firma – Daniel Šperk

Se sídlem: Budiměřice 147, Nymburk 288 02

Zastoupený: Daniel Šperk

IČ: 68992335, DIČ: CZ7509020992

Peněžní ústav: Raiffeisenbank a.s. č.ú.: 2256783001/5500

Ve věcech smlouvy je oprávněn jednat: Daniel Šperk

Ve věcech technických je oprávněn jednat: [REDACTED]

V případě změny údajů uvedených v oddílu 1. této smlouvy je povinna smluvní strana, u které změna údajů nastala, informovat písemně druhou smluvní stranu, a to průkazným způsobem a bez zbytečného odkladu.

II. Předmět smlouvy

2.1. Předmětem smlouvy je zhotovení díla „Stavební práce – SDK podhledy vč. tepelné izolace stropu – Laboratoř Babín - Vak Nymburk“.

Práce budou prováděné dle nabídkové ceny: ze dne 31.3.2025

III. Doba a místo plnění:

3.1. Doba plnění:

Zahájení prací: duben. 2025

Ukončení prací: květen 2025

IV. Smluvní cena díla:

4.1. Smluvní strany se dohodly na této ceně za řádně a včasné provedené dílo:

Cena celkem bez DPH: [REDACTED]

4.2. Cena je stanovena ke dni uzavření smlouvy na základě vzájemně odsouhlasené kalkulace která je nedílnou součástí této smlouvy o dílo (příloha č.1) tato cena je pevná. Případné vícepráce nad rozsah budou hrazeny po odsouhlasení objednatelem v poměru k původním jednotkovým cenám.

V. Platební podmínky:

- 5.1. Platby budou prováděny měsíčně na základě danových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem dle soupisu skutečně provedených prací odsouhlasených pověřenou osobou až do výše 90% smluvní ceny. Zbývajících 10% bude vyfakturováno po předání a převzetí díla objednatelem.
- 5.2. Pokud bude stavba převzata s vadami a nedodělkami nebránícímu provozu, bude v konečné faktuře vyznačena 10% pozastávka která bude proplacena po odstranění vad a nedodělků.
- 5.3. Splatnost faktur je 30 dnů od doručení objednateli.
- 5.4. V případě prodlení s dokončením díla má objednatel právo na smluvní pokutu 0,5 % z ceny zakázky.
- 5.5. Bude-li objednatel v prodlení se zaplacením faktury zaplatí pokutu 0,5 % z dlužné částky za každý den prodlení.
- 5.6. Dojde-li během výstavby ke změně rozsahu prací, bude vypracován dodatek smlouvy.

VI. Povinnosti objednatele:

- 6.1. Objednatel předá zhotoviteli staveniště prosté závad v termínu: dle dohody
- 6.2. Objednatel předá veškerá potřebná povolení.
- 6.3. Objednatel předá plochy určené pro zařízení staveniště.
- 6.4. Objednatel se zavazuje se převzít dílo do 14 dnů po oznámení jeho dokončení zhotovitelem

VII. Povinnosti zhotovitele:

- 7.1. Zhotovitel provede dílo dle projektu a v požadované kvalitě.
- 7.2. Odpovídá za dodržení podmínek stavebního povolení.
- 7.3. Povede stavební deník. Technickému dozoru bude umožněn přístup.
- 7.4. Zajistí potřebné doklady (atesty, prohlášení).
- 7.5. Zajistí geodetické zaměření.
- 7.6. Odpovídá za bezpečnost na staveništi.
- 7.7. Na vlastní náklad zajistí čištění vozovek.
- 7.8. Zajistí zabezpečení stavby.
- 7.9. Udržuje stavbu v řádném stavu.
- 7.10. Vytyčí podzemní inženýrské sítě.

VIII. Zvláštní ujednání:

- 8.1. Zhotovitel nepředá práce jiné osobě bez souhlasu objednatele.
- 8.2. Zhotovitel zajistí pro objednatele provedení případných víceprací, vyplývajících z postupu prací či rozhodnutí stavebních a jiných orgánů.
- 8.3. Termín stavby se prodlužuje o dobu, po kterou byla stavba pozastavena z důvodu na straně objednatele. Nebo z důvodů klimatických podmínek

IX. Všeobecná ustanovení:

- 9.1. Smluvní strany zmocňují k jednání:
Objednatel: Ing. Miloš Petera- předseda představenstva
Zhotovitel: Daniel Šperk
- 9.2. Záruční lhůta je 60 měsíců. Zhotovitel odstraní vadu do 14 dnů od výzvy.
- 9.3. Za neodstranění vad a nedodělků v termínech dohodnutých při přejímce se sjednává smluvní pokuta ve výši 500 Kč za den.
- 9.4. Obě smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto Smlouvu před podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání, podle jejich pravé a svobodné vůle. Smluvní strany potvrzují autentičnost této Smlouvy svým podpisem.

9.5. Objednatel informuje Zhotovitele, že je podle zákona 340/2015 Sb. O zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a registru smluv (zákon o registru smluv) v platném znění tzv. povinným subjektem, který musí smlouvy vyplývající z obchodního styku uveřejňovat v registru smluv. Povinnost uveřejnění se tak vztahuje i na tuto smlouvu o dílo.

9.6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž obdrží 1 objednatel a 1 zhotovitel

V 15. 04. 2025.. dne

Za objednatele:



Ing. Miloš Petera

V Nymburce dne 16. 4. 2025

Za zhotovitele:

