



MHMPXPOTW4LG

SMLOUVA O VÝPŮJČCE
č. VYP/35/04/021020/2024

uzavřená dle ustanovení § 2193 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**občanský zákoník**“)

(dále jen „**Smlouva**“)

Smluvní strany:

Městská část Praha 17

se sídlem: Žalanského 291/12 b, 163 00 Praha 6 – Řepy

IČ: 00231223

DIČ: CZ00231223, plátce DPH

zastoupená: Mgr. Alenou Kopejtkovou, starostkou

adresa datové schránky: 4mnbvza

bankovní spojení: bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.

číslo účtu: 9021-2000700399/0800

v předmětu smlouvy je oprávněna jednat: vedoucí odboru správy majetku na straně jedné (dále též jako „**Půjčitel**“)

a

Hlavní město Praha

se sídlem: Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1

IČO: 00064581

DIČ: CZ00064581

zastoupené: Ing. Janem Rákem, ředitelem odboru hospodaření s majetkem Magistrátu hlavního města Prahy

bankovní spojení: [REDACTED], Evropská 2690/17, 160 41 Praha 6

číslo účtu: [REDACTED]

na straně druhé (dále též jako „**Vypůjčitel**“ nebo „**HMP**“)

(Půjčitel a Vypůjčitel dále společně též jako „**Smluvní strany**“ nebo každý samostatně též jako „**Smluvní strana**“)

I.
ÚVODNÍ USTANOVENÍ

- 1.1. Rámcovou smlouvou o zajištění vybraných prvků městského mobiliáře a dalších činností č.: **DIL/35/04/012133/2021** ze dne 16. 07. 2021 schválenou usnesením Rady HMP č. **1700** ze dne **12. 07. 2021**, ve znění všech jejích dodatků (dále jen „**Rámcová smlouva**“) byla společnost Technologie Hlavního města Prahy, a.s., IČO: 25672541 (dále též jako „**THMP**“) pověřena zajištěním a instalací vybraných prvků městského mobiliáře pro HMP a dalšími činnostmi uvedenými v uvedené Rámcové smlouvě.
- 1.2. Půjčitel prohlašuje, že ve smyslu ustanovení zákona č. 172/1991 Sb., o přechodu některých věcí z majetku České republiky do vlastnictví obcí, ve znění pozdějších předpisů, zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů a obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy,

kteřou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, má svěřen do správy pozemek parc. č. 1293/24, nacházející se v katastrálním území Řepy, obec Praha, druh pozemku ostatní plocha, zapsaný v katastru nemovitostí na LV 82 pro k. ú. Řepy, u Katastrálního úřadu pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha (dále jen „**Pozemek**“), s nímž je oprávněn nakládat způsobem dle této Smlouvy.

- 1.3. Půjčitel prohlašuje, že při nakládání se svěřeným majetkem vykonává všechna práva a povinnosti vlastníka a rozhoduje, s výjimkou danou ustanovením § 18 obecně závazné vyhlášky hlavního města Prahy č. 55/2000 Sb., kterou se vydává Statut hlavního města Prahy, ve znění pozdějších předpisů, o všech majetkoprávních úkonech v plném rozsahu.
- 1.4. Půjčitel prohlašuje, že záměr na výpůjčku části Pozemku uvedeného v čl. I. odst. 1.2 této Smlouvy byl v souladu s § 36 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, zveřejněn od 4. 6. 2024 do 20. 6. 2024 na úřední desce Půjčitele a též elektronicky.

II. PŘEDMĚT A ÚČEL SMLOUVY

- 2.1 Touto Smlouvou Půjčitel přenechává Vypůjčiteli do bezplatného užívání část Pozemku o výměře 16 m², konkrétně definovanou v příloze č. 1 této Smlouvy, se všemi součástmi a příslušenstvím (dále jen „**Předmět výpůjčky**“).
- 2.2 Vypůjčitel je oprávněn užívat Předmět výpůjčky výlučně za účelem a za podmínek sjednaných v této Smlouvě.
- 2.3 Vypůjčitel na Předmětu výpůjčky vybuduje (prostřednictvím společnosti THMP) a bude vlastníkem veřejně prospěšné stavby zastávkového přístřešku MHD a příslušenství na ploše o výměře 16 m². Příslušenství tvoří zejména, nikoli však výlučně, přípojka EE, odpadkový koš, city-light-vitrína a lavička (dále jen „**přístřešek**“).
- 2.4 Půjčitel touto Smlouvou přenechává Předmět výpůjčky k užívání Vypůjčiteli, a to za účelem:
 - a. realizace stavebních prací spojených se stavbou přístřešku a přípojky EE;
 - b. umístění, údržby, oprav a provozování přístřešku včetně jeho příslušenství;
 - c. vstupu a přechodu či vjezdu.
- 2.5 Vypůjčitel ponese veškeré náklady spojené s vybudováním, provozováním a péčí o přístřešek a jeho příslušenství.
- 2.7 Smluvní strany svým podpisem potvrzují, že Předmět výpůjčky je ve stavu způsobilém k výše uvedenému účelu výpůjčky dle této Smlouvy a je Vypůjčiteli přenechán ve stavu způsobilém k ujednanému způsobu užívání.

III. DOBA VÝPŮJČKY

- 3.1 Výpůjčka se sjednává na dobu neurčitou, a to ode dne 26. 6 2024.
- 3.2 Předčasné ukončení výpůjčky je možné dle ujednání obsažených v čl. V. Smlouvy.

IV. PRÁVA A POVINNOSTI SMLUVNÍCH STRAN

- 4.1 Půjčitel se zavazuje umožnit Vypůjčiteli nerušené užívání Předmětu výpůjčky k účelu sjednanému v čl. II odst. 2.4 této Smlouvy, a to po celou dobu trvání výpůjčky.
- 4.2 Vypůjčitel nesmí používat Předmět výpůjčky k jinému účelu, než jaký byl dohodnut touto Smlouvou.
- 4.3 Vypůjčitel se zavazuje:
- a. užívat Předmět výpůjčky v souladu s touto Smlouvou;
 - b. dodržovat bezpečnostní, protipožární, hygienické a jiné obecně závazné předpisy, řídit se pokyny Půjčitele;
 - c. Vypůjčitel není oprávněn přenechat Předmět výpůjčky a jeho části třetí osobě, vyjma dodavatelské firmy, která bude provádět realizaci výše uvedeného přístřešku;
 - d. dodržovat obecně závaznou vyhlášku č. 8/2008 Sb., hl. m. Prahy, o udržování čistoty na ulicích a jiných veřejných prostranstvích (vyhláška o čistotě) a zákon č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů;
 - e. udržovat Předmět výpůjčky a jeho bezprostřední okolí v čistotě a pořádku, případné znečištění je Vypůjčitel povinen bezodkladně na své náklady odstranit;
 - f. oznámit neprodleně Půjčiteli změny skutečností uváděných v této Smlouvě;
 - g. po případném ukončení výpůjčky uvést na své náklady Předmět výpůjčky do dohodnutého stavu a vrátit jej Půjčiteli.

V. UKONČENÍ VÝPŮJČKY

- 5.1 Výpůjčku sjednanou touto Smlouvou lze předčasně ukončit
- a) písemnou dohodou Smluvních stran,
 - b) výpovědí za podmínek uvedených v odst. 2 tohoto článku Smlouvy,
 - c) jiným způsobem, který vyplývá z právních předpisů.
- 5.2 Výpověď může učinit kterákoliv ze Smluvních stran písemnou formou bez udání důvodu minimálně s 3 (tří) měsíční výpovědní dobou. Výpovědní doba začíná běžet okamžikem doručení písemného vyhotovení druhé Smluvní straně. Výpovědní doba je stanovena s ohledem na nutné zajištění povolení k odstranění stavby (přístřešku), která nebude kratší než 3 měsíce. Smluvní strany mohou písemně dojednat další záležitosti ukončení této Smlouvy.

VI. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 6.1. Tato Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma Smluvními stranami. Podmiňuje-li zákon č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jako „ZRS“), nabytí účinnosti smlouvy jejím uveřejněním v registru smluv dle ZRS, pak bez ohledu na ostatní smluvní ustanovení nabude Smlouva účinnosti nejdříve okamžikem jejího uveřejnění v registru smluv dle ZRS. Pokud Smlouva podléhá povinnosti uveřejnit ji v registru smluv, HMP se zavazuje, že Smlouvu uveřejní prostřednictvím THMP do třiceti (30) dnů ode dne podpisu Smlouvy oběma Smluvními stranami.

- 6.2. Pokud v této Smlouvě není výslovně ujednáno jinak, řídí se vztahy Smluvních stran občanským zákoníkem.
- 6.3. Změny a doplňky této Smlouvy mohou být provedeny pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma Smluvními stranami.
- 6.4. Je-li nebo stane-li se jakékoliv ustanovení této Smlouvy neplatným, nevymahatelným, neúčinným nebo protiprávním, nebude tímto dotčena nebo ovlivněna platnost, účinnost nebo právní bezvadnost zbývajících ustanovení této Smlouvy. Jakákoliv vada této Smlouvy, která by měla vzniknout z takové neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení bude dodatečně upravena výkladem této Smlouvy, který musí respektovat zájmy Smluvních stran a musí být v souladu s účelem této Smlouvy. Smluvní strany se zavazují nahradit takové neplatné nebo neúčinné ustanovení ustanovením platným či vynutitelným se stejným nebo alespoň obdobným obsahem.
- 6.5. Smluvní strany prohlašují, že skutečnosti uvedené v této Smlouvě nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu § 504 občanského zákoníku a udělují svolení k jejich užití a zveřejnění bez stanovení jakýchkoliv dalších podmínek.
- 6.6. Smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato Smlouva byla uvedena v Centrální evidenci smluv (CES), vedené HMP, které jsou veřejně přístupné a které obsahují údaje o smluvních stranách, číselné označení této Smlouvy, datum jejího uzavření, dobu účinnosti od/do a vlastní text Smlouvy.
- 6.7. Tato Smlouva je vyhotovena ve čtyřech (4) vyhotoveních, přičemž Půjčitel obdrží dvě (2) vyhotovení, HMP obdrží dvě (2) vyhotovení. V případě, že je tato Smlouva uzavírána elektronicky za využití uznávaných elektronických podpisů, postačí jedno vyhotovení smlouvy, na kterém jsou zaznamenány uznávané elektronické podpisy zástupců Smluvních stran oprávněných tuto Smlouvu uzavřít.
- 6.8. Vypůjčitel bere na vědomí, že městská část Praha 6 je povinna na dotaz třetí osoby poskytovat informace podle ustanovení zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, a souhlasí s tím, aby veškeré informace v této Smlouvě obsažené, s výjimkou osobních údajů, byly poskytnuty třetím osobám, pokud si je vyžádají, a též prohlašuje, že nic z obsahu této Smlouvy nepovažuje za důvěrné ani za obchodní tajemství.
- 6.9. Smluvní strany prohlašují, že si tuto Smlouvu přečetly a že nebyla uzavřena v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek, jejímu obsahu rozumí a souhlasí s ním a na důkaz toho připojují své podpisy.
- 6.10. Doložka dle § 43 odst. 1 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, v platném znění, potvrzující splnění podmínek pro platnost právního jednání městské části Praha 17. Uzavření této Smlouvy bylo schváleno rozhodnutím Rady městské části Praha 17, a to usnesením č. 000234/2024 ze dne 26. 6. 2024 a rovněž byly splněny veškeré ostatní zákonné náležitosti pro platnost tohoto právního jednání.
- 6.11. V souladu s § 68 odst. 3 zákona č. 131/2000 Sb., o hlavním městě Praze, ve znění pozdějších předpisů, rozhodla Rada hlavního města Prahy usnesením č. 509 ze dne 3. 4. 2023 o svěřeni nevyhrazené pravomoci uzavírat smlouvy o výpůjčce, je-li hlavní město Praha vypůjčitelem, veškerým odborům Magistrátu hlavního města Prahy.

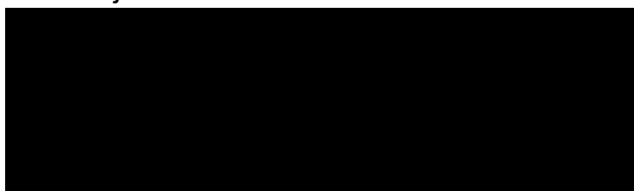
6.12. Nedílnou součástí této Smlouvy tvoří tato příloha:

Příloha č. 1 - Situační výkres

V Praze dne _____

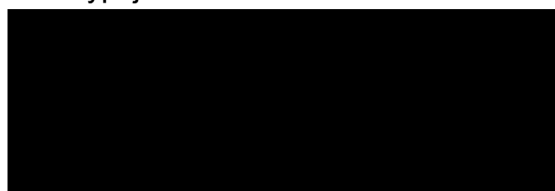
V Praze dne _____

Za Půjčitele:



Mgr. Alena Kopejtková
starostka městské části Praha 17

Za Vypůjčitele:



Ing. Jan Rak
ředitel odboru hospodaření s majetkem
Magistrátu hlavního města Prahy

DOLOŽKA

Na základě dikce § 43 zákona č. 131/2000 Sb., o hl. městě Praze v platném znění a v souladu s usnesením RMČ č. 000234/2024 ze dne 26. 6. 2024 se osvědčuje právní úkon spočívající v uzavření „Smlouvy o výpůjčce“ mezi Městskou částí Praha 17 a hlavním městem Prahou, Mariánské nám. 2/2, 110 01 Praha 1 a potvrzuje se splnění podmínek daných výše uvedeným ustanovením.

V Praze dne:

