

KUPNÍ SMLOUVA

(dále jen „smlouva“)

uzavřená ve smyslu § 2079 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

I.

Smluvní strany

1.1. Kupující:

Město Pelhřimov

sídlo: Masarykovo nám. čp. 1, 393 01 Pelhřimov

zastoupené: Ladislav Med – starosta města
Zdeněk Jaroš – místostarosta města

IČ: 00248801

Profil zadavatele:

<http://www.e-zakazky.cz/Profil-Zadavatele/73671d4c-f892-430d-8118-f1964c96a819>

(dále jen „kupující“) na straně jedné

a

1.2. Prodávající:

POTS s.r.o.

sídlo: Baarova 49/3, 460 01, Liberec 1

jednající/zastoupený: Jiří Smetana - majitel

bank. spojení:

číslo účtu:

IČ: 05627788

DIČ: CZ05627788

zapsaný v OR vedeném u Krajského soudu v Ústí nad Labem, oddíl C, vložka 38637

(dále jen „prodávající“) na straně druhé

(společně dále také jako „smluvní strany“)

uzavírají na základě výsledku zadávacího řízení k plnění veřejné zakázky s názvem

„Nákup mobiliáře - 22 ks velkoobjemových květináčů“ smlouvu následujícího znění.

II.

Předmět smlouvy

- 2.1. Prodávající se v rozsahu a za podmínek stanovených touto smlouvou zavazuje dodat kupujícímu nové, plně funkční vč. příslušenství **22 ks velkoobjemových květináčů (dále jen „mobiliář“)** a převést na kupujícího vlastnické právo k tomuto mobiliáři.
- 2.1.1.** Dodaný mobiliář splňuje technické podmínky, které jsou nedílnou přílohou této smlouvy, a které byly součástí elektronické aukce.
- 2.2. Součástí závazku prodávajícího je rovněž doprava mobiliáře do místa plnění dle čl. III. této smlouvy (včetně případného transportního pojištění zboží). Součástí závazku prodávajícího je rovněž zaškolení kupujícího k užívání mobiliáře vč. předání záručních podmínek.
- 2.3. Kupující se zavazuje mobiliář dodaný prodávajícím za podmínek stanovených touto smlouvou převzít a zaplatit za něj prodávajícímu sjednanou kupní cenu, a to způsobem a v termínu stanoveném v této smlouvě.
- 2.4. Prodávající potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou požadovaného plnění dle této smlouvy, že jsou mu známy jejich veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k plnění nezbytné.

III.

Doba a místo plnění

- 3.1. Prodávající se zavazuje, že zboží dodá kupujícímu a splní své závazky dle čl. 2.1. a 2.2. této smlouvy v následujícím termínu:
- Dodávka mobiliáře bude provedena nejpozději do **23.5.2025**, včetně předání návodu k užívání a seznámení se záručními podmínkami mobiliáře, které se uskuteční v den předání mobiliáře.
- 3.2. V případě prodlení prodávajícího se splněním termínu uvedeného bodu 3.1. této smlouvy, je kupující oprávněn požadovat na prodávajícím zaplacení smluvní pokuty ve výši 0,02% z celkové kupní ceny včetně DPH, byť i započatý den prodlení, čímž není dotčen nárok kupujícího na náhradu škody v plném rozsahu.
- 3.3. O předání a převzetí mobiliáře včetně předání záručních podmínek bude sepsán protokol, který bude podepsán oběma smluvními stranami.
- 3.4. Místo plnění je následující: **Pelhřimov, Masarykovo náměstí a ulice Palackého.**

IV.

Cena, poskytnutí úvěru a platební podmínky

- 4.1. Kupní cena mobiliáře je stanovena dohodou smluvních stran a vychází z cenové nabídky prodávajícího, kalkulované v rámci zadávacího řízení na předmět plnění této smlouvy a výsledkem elektronické aukce.
- 4.2. Kupující se zavazuje uhradit prodávajícímu za dodání mobiliáře a splnění všech ostatních závazků uvedených v této smlouvě sjednanou

Celkovou kupní cenu bez DPH	989 400 Kč
DPH 21 %	207 774 Kč

Celková kupní cena včetně DPH

1 404 948 Kč

Kupní cena je sjednána jako nejvýše přípustná, včetně všech poplatků a veškerých dalších nákladů spojených s dodáním mobiliáře a se splněním ostatních povinností prodávajícího dle této smlouvy. Cena zahrnuje dopravu včetně případného pojištění. Kupní cena zahrnuje i náklady na správní poplatky, daně, cla, schvalovací řízení, provedení předepsaných zkoušek, zabezpečení prohlášení o shodě, certifikátů a atestů, převod práv, pojištění, přepravní náklady, autorská práva apod. Nabídková cena může být změněna pouze z důvodu změny zákona č. 235/2004 Sb., o dani přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, v takovém případě bude cena včetně DPH částečně či úplně snížena nebo zvýšena přesně podle účinnosti příslušné změny zákona č. 235/2004 Sb., o dani přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

- 4.3. Celková kupní cena bude uhrazena prodávajícímu následujícím způsobem:
100% kupní ceny, bude kupujícím uhrazena v české měně na základě daňového dokladu faktury, který je prodávající oprávněn vystavit po řádném dodání mobiliáře, tj. po podpisu protokolu ve smyslu bodu 3.3 této smlouvy. Přílohou faktury musí být kopie protokolu podepsaného oběma smluvními stranami.
- 4.4. Daňový doklad – faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného účetního a daňového dokladu ve smyslu příslušných právních předpisů, zejména zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů. Faktura musí obsahovat rovněž soupis dodaného zboží a v textu bude uveden dále název projektu: Úprava Masarykova náměstí a jeho přilehlé ulice - výsadba zeleně, reg. č. projektu: CZ.06.05.01/00/xx_xxx/xxxxx (reg. Č. bude specifikováno kupujícím).
- 4.5. V případě, že faktura nebude mít odpovídající náležitosti, je kupující oprávněn ji vrátit ve lhůtě splatnosti zpět prodávajícímu k doplnění, aniž se tak dostane do prodlení se splatností. Lhůta splatnosti počíná běžet znovu od opětovného doručení náležitě doplněné či opravené faktury kupujícím.
- 4.6. Splatnost faktury se sjednává na min. 14 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení kupujícím.
- 4.7. V případě prodlení kupujícího s úhradou faktury je prodávající oprávněn uplatnit vůči kupujícímu úrok z prodlení ve výši 0,02 % z dlužné částky za každý i jen započatý den prodlení s úhradou faktury.
- 4.8. Kupující je oprávněn započíst jakoukoli smluvní pokutu, kterou je povinen uhradit prodávající, proti fakturované částce.

V.

Práva a povinnosti smluvních stran

- 5.1. Prodávající je povinen dodat mobiliář v dohodnutém množství, jakosti a provedení. Mobiliář dodávaný prodávajícím kupujícímu z titulu této smlouvy musí splňovat kvalitativní požadavky dle této smlouvy.
- 5.2. Prodávající je povinen dodat kupujícímu mobiliář bez jakýchkoliv vad a v souladu s podmínkami stanovenými touto smlouvou. Předávací protokol může být podepsán nejdříve v okamžiku, kdy bude beze zbytku realizována dodávka mobiliáře prodávajícím. V případě, že mobiliář bude vykazovat jakékoliv vady, je kupující oprávněn jeho převzetí odmítnout.

- 5.3. Prodávající je povinen spolu se zbožím dodat kupujícímu kompletní technickou a další dokumentaci nezbytnou k užívání zboží, včetně návodů k obsluze v českém jazyce.
- 5.4. Kupující nabývá vlastnického práva ke zboží dnem řádného předání a převzetí zboží od prodávajícího, a to na základě podpisu protokolu dle bodu 3.3 této smlouvy. Shodným okamžikem přechází na kupujícího i nebezpečí škody na věci.
- 5.5. Prodávající je povinen neprodleně vyrozumět kupujícího o případném ohrožení doby plnění a o všech skutečnostech, které mohou dodání mobiliáře znemožnit.
- 5.6. Prodávající je povinen po celou dobu trvání smlouvy disponovat kvalifikací, kterou prokázal v rámci zadávacího řízení, které předcházelo uzavření této smlouvy. V případě porušení tohoto ujednání má kupující právo od této smlouvy odstoupit.
- 5.7. Prodávající není oprávněn postoupit jakákoliv práva anebo povinnosti z této smlouvy na třetí osoby bez předchozího písemného souhlasu kupujícího.
- 5.8. Prodávající souhlasí s tím, že jakékoliv jeho pohledávky vůči kupujícímu, které vzniknou na základě této uzavřené smlouvy, nebude moci postoupit ani započítat jednostranným právním úkonem.
- 5.9. Prodávající umožní všem subjektům oprávněným k výkonu kontroly, z jehož prostředků je dodávka hrazena, provést kontrolu dokladů souvisejících s plněním zakázky, a to po dobu danou právními předpisy ČR k jejich archivaci.
- 5.10. Povinností prodávající je umožnit kontrolu vynaložených prostředků vyplývajících ze zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, včetně povinnosti součinnosti poskytnout zadavateli podklady pro zpracování monitorovací zprávy.
- 5.11. Prodávající odpovídá kupujícímu za škodu způsobenou porušením povinností podle této smlouvy nebo povinností stanovené obecně závazným právním předpisem.
- 5.12. Smluvní strany se dohodly a prodávající určil, že osobou oprávněnou k jednání za prodávajícího ve věcech, které se týkají této smlouvy a její realizace je/jsou:

jméno:

email:

tel.:

Změna této osoby musí být kupujícímu neprodleně písemně oznámena, přičemž je účinná okamžikem doručení tohoto písemného oznámení kupujícímu.

- 5.13. Strany se dohodly a kupující určil, že osobou oprávněnou k jednání za kupujícího ve věcech, které se týkají této smlouvy a její realizace jsou:

jméno:

email:

tel.:

- 5.14. Veškerá korespondence, pokyny, oznámení, žádosti, záznamy a jiné dokumenty vzniklé na základě této smlouvy mezi smluvními stranami nebo v souvislosti s ní budou vyhotoveny v písemné formě v českém jazyce a doručují se buď osobně nebo doporučenou poštou, datovou schránkou či e-mailem, k rukám a na doručovací adresy oprávněných osob dle této smlouvy.
- 5.15. Prodávající prohlašuje podpisem této smlouvy, že má sjednáno platné obecné pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetím osobám s pojistným limitem minimálně 1,0 mil. Kč

v souvislosti s oprávněními k podnikání nezbytnými pro plnění této smlouvy. Prodávající je povinen předložit na žádost kupujícího kdykoliv v průběhu platnosti smlouvy doklady o trvání tohoto pojištění.

- 5.16. Pokud by v důsledku pojistného plnění nebo jiné události mělo dojít k zániku pojištění, k omezení rozsahu pojištěných rizik, ke snížení stanovené min. výše pojistného v pojištění, nebo k jiným změnám, které by znamenaly zhoršení podmínek oproti původnímu stavu, je prodávající povinen neprodleně učinit příslušná opatření tak, aby pojištění bylo udrženo tak, jak je požadováno shora v bodě 5.14. této smlouvy.
- 5.17. Pro vyloučení pochybností se uvádí, že rizika související s úhradou spoluúčasti, případně s tím, že skutečná škoda způsobená pojistnou událostí bude vyšší než pojistný limit, nese pouze prodávající.
- 5.18. Pro vyloučení pochybností se dále uvádí, že výše pojistného plnění uvedená výše nemá povahu stanovení výše předvídatelné škody ve smyslu zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku.
- 5.19. Smluvní pokuty dle této smlouvy jsou splatné do 10 dnů po doručení oznámení o uplatnění smluvní pokuty druhé smluvní straně. Oznámení o uplatnění smluvní pokuty musí vždy obsahovat popis a časové určení události, která zakládá právo na smluvní pokutu. Oznámení musí dále obsahovat informaci o způsobu úhrady smluvní pokuty, který určí oprávněná strana. Smluvní strany shodně prohlašují, že s ohledem na charakter povinností, jejichž splnění je zajištěno smluvními pokutami, považují smluvní pokuty uvedené v této smlouvě za přiměřené.
- 5.20. Zhotovitel je povinen uchovávat veškerou dokumentaci související s realizací projektu včetně účetních dokladů minimálně do konce roku 2036, pokud je v českých právních předpisech stanovena lhůta delší, musí ji zhotovitel použít. Zhotovitel je povinen minimálně do konce roku 2038 poskytovat požadované informace a dokumentaci související s realizací projektu zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (CRR, MMR ČR, MF ČR, Evropské komise, Evropského účetního dvora, Nejvyššího kontrolního úřadu, příslušného orgánu finanční správy a dalších oprávněných orgánů státní správy) a je povinen vytvořit výše uvedeným osobám podmínky k provedení kontroly vztahující se k realizaci projektu a poskytnout jim při provádění kontroly součinnost.

VI.

Záruka na zboží

- 6.1. Prodávající přebírá záruku za jakost mobiliáře. Délka záruční doby je stanovena na 24 měsíců. Záruční lhůta počíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu.
- 6.2. Prodávající se zavazuje, že mobiliář dodávaný na základě této smlouvy bude po záruční dobu způsobilý pro použití k účelu stanovenému v této smlouvě nebo k účelu obvyklému, bude mít vlastnosti požadované kupujícím, touto smlouvou, právními předpisy, jakož i platnými technickými normami, předpisy, směrnici a vyhláškami, a že si mobiliář tyto vlastnosti beze změny zachová s přihlédnutím k běžnému opotřebení a omezené životnosti komponent spotřebního charakteru.
- 6.3. Prodávající dále prohlašuje, že na dodaném mobiliáři nevážnou žádná práva třetích osob, zejména pak práva vyplývající z průmyslového vlastnictví.
- 6.4. Kupující je povinen ohlásit prodávajícímu záruční vady neprodleně poté, co je zjistí a zároveň oznámí prodávajícímu, o jaký typ vady se jedná. Záruční opravy provede prodávající bezplatně a dokončí je do 30 pracovních dnů od zahájení opravy nebo poskytne náhradní zařízení, nedohodnou-li se smluvní strany jinak. Oprava bude zahájena do 72 hodin od nahlášení závady. V případě nedodržení uvedené (či jinak dohodnuté) lhůty pro provedení záruční opravy, je kupující oprávněn uplatnit na prodávajícím smluvní pokutu ve výši 0,02 %

kupní ceny za každý, byť i započatý den prodlení s plněním této povinnosti, čímž není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody v plném rozsahu. Celková výše smluvní pokuty není omezena.

Prodávající je povinen přijímat oznámení vad na tel. čísle: + [REDAKCE] E-mail: [REDAKCE] Proávající je povinen průběžně písemně informovat kupujícího o stavu řešení vady až do jejího úplného odstranění.

- 6.5. V případě výskytu vady po dobu běhu záruční doby se záruční doba prodlužuje o dobu od oznámení závady kupujícím prodávajícím po její odstranění prodávajícím.
- 6.6. Reklamací lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamáce odeslaná v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.
- 6.7. Záruka se nevztahuje na závady způsobené neodbornou manipulací.

VII.

Platnost a účinnost smlouvy

- 7.1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu smlouvy oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv.
- 7.2. Odstoupit od smlouvy lze pouze z důvodů stanovených ve smlouvě nebo zákonem.
- 7.3. Od této smlouvy může smluvní strana dotčená porušením povinnosti jednostranně odstoupit pro podstatné porušení této smlouvy, přičemž za podstatné porušení této smlouvy se zejména považuje:
 - a) na straně kupujícího nezaplacení kupní ceny podle této smlouvy ve lhůtě delší 60 dní po dni splatnosti příslušné faktury,
 - b) na straně prodávajícího, jestliže byť i část zboží nebude ve sjednaném termínu řádně dodána ve smluveném termínu
 - c) na straně prodávajícího, jestliže mobiliář nebude mít vlastnosti deklarované prodávajícím v této smlouvě,
 - d) na straně prodávajícího, jestliže prodávající je v prodlení s odstraněním vad po dobu více než 5 pracovních dnů.
- 7.4. Kupující je dále oprávněn odstoupit od smlouvy v případě, kdy prodávající uvedl ve své nabídce do veřejné zakázky, která předcházela uzavření této smlouvy, informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a které měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení. A dále v případě uvedeném v čl. 4.8 této smlouvy.
- 7.5. Skončením účinnosti smlouvy zanikají všechny závazky smluvních stran ze smlouvy. Skončením účinnosti nebo jejím zánikem nezanikají nároky na náhradu škody a zaplacení smluvních pokut sjednaných pro případ porušení smluvních povinností vzniklé před skončením účinnosti smlouvy, a ty závazky smluvních stran, které podle smlouvy nebo vzhledem ke své povaze mají trvat i nadále, nebo u kterých tak stanoví zákon.

VIII.

Závěrečná ustanovení

- 8.1. Vztahy mezi stranami se řídí českým právním řádem. Ve věcech smlouvou výslovně neupravených se právní vztahy z ní vznikající a vyplývající řídí příslušnými ustanoveními

zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, a ostatními obecně závaznými právními předpisy.

- 8.2. Veškeré změny či doplnění smlouvy lze učinit pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Takové dohody musí mít podobu datovaných, číslovaných a oběma smluvními stranami podepsaných dodatků smlouvy.
- 8.3. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců kupujícího a prodávajícího.
- 8.4. Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy, obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy.
- 8.5. Smluvní strany budou vždy usilovat o smírné urovnání případných sporů vzniklých ze smlouvy. Případné spory vzniklé z této smlouvy budou řešeny podle platné právní úpravy věcně a místně příslušnými orgány České republiky. Smluvní strany sjednávají ve smyslu ustanovení § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanského soudního řádu, pro spory vyplývající z této smlouvy či s touto smlouvou související, budou spory řešeny v soudním řízení před věcně a místně příslušným českým soudem podle českého právního řádu.
- 8.6. Smlouva se vyhotovuje ve 2 (dvou) stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Každá ze smluvních stran obdrží po 1 (jednom) stejnopisu.
- 8.7. Smluvní strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Nad shora uvedené si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.
- 8.8. Vystaví-li některá smluvní strana druhé smluvní straně potvrzení o splnění dluhu splatného podle této smlouvy, představuje toto potvrzení jen doklad o splnění dluhu, který je v potvrzení výslovně uveden. Smluvní strany si výslovně ujednávají, že potvrzení o splnění dluhu splatného později automaticky nedokládá, že byl splněn i dluh splatný dříve nebo že bylo vyrovnáno také příslušenství dluhu.
- 8.9. Smluvní strany stvrzují, že plnění z této smlouvy je plněním ve vztahu k veřejnoprávní korporaci a veřejným prostředkům, a tudíž že skutečnosti a údaje uvedené ve smlouvě nejsou obchodním tajemstvím.
- 8.10. Smluvní strany dávají souhlas ke zveřejnění osobních údajů ve smlouvě obsažených pro účely uveřejnění smlouvy a metadat smlouvy v registru smluv zřízeném podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
- 8.11. Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv. Zveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí kupující.

- 8.12. Smluvní strany prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a s jejím obsahem bez výhrad souhlasí. Smlouva je vyjádřením jejich pravé, skutečné, svobodné a vážné vůle. Na důkaz pravosti a pravdivosti těchto prohlášení připojují oprávnění zástupci smluvních stran své vlastnoruční podpisy.

Za kupujícího:

V Pelhřimově dne 24.4.2025

Za prodávajícího:

V Liberci dne 17.4.2025

.....

Ladislav Med
starosta města

.....

Jiří Smetana

.....

Zdeněk Jaroš
místostarosta