

Číslo smlouvy poskytovatele: 1250/2025/HS

Číslo smlouvy odběratele:

Smlouva o podmínkách poskytování elektrické energie a přeučtování nákladů

dle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“)

Smluvní strany

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 8, Ostrava PSČ 729 30

zastoupeno Mgr. Dagmarou Macháčkovou, MPA

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451

Peněžní ústav: Česká spořitelna a.s., okresní pobočka Ostrava

Číslo účtu: 27-1649297309/0800

(dále jen „poskytovatel“)

.....

AVERNA a.s.

Zelený pruh 95/97

Praha 4, PSČ 140 000

IČO: 25077155

DIČ: CZ25077155

KB 66643041/0100

jednatel: doc. Ing. Danielem Kaminským, CSc., předseda správní rady

(dále jen „odběratel“)

(poskytovatel a odběratel dále také „smluvní strany“ nebo jednotlivě „smluvní strana“)

I.**Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v úvodu smlouvy jsou v souladu s právní skutečností v době jejího uzavření. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé straně.
2. Identifikace odběrného místa:
 - hlavní odběrné místo od smluvního dodavatele elektrické energie „VN“ je v budově PIANO, na ul. Technologická 372/2 do trafostanice T1 OM 002843310
3. Ve smyslu § 3 odst. 3 zákona č. 458/2000 Sb., o podmínkách podnikání a o výkonu státní správy v energetických odvětvích a o změně některých zákonů, (energetický zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „energetický zákon“), není plnění podle této smlouvy podnikáním.
4. V této smlouvě je respektována již zakoupená měsíční rezervovaná kapacita příkonu ve výši 65kW pro firmu AVERNA a.s. na základě „Dohody o refakturaci nákladů“ z 1.12.2006, mezi tehdejšími Vědeckotechnologickým parkem a.s. a Elcom a.s.

II.**Předmět smlouvy**

1. Předmětem této smlouvy je závazek poskytovatele umožnit odběrateli odběr elektrické energie z odběrného místa uvedeného v čl. I. odst. 2 této smlouvy, a to za účelem jeho využití pro dodávku elektrické energie pro trvalý provoz společnosti AVERNA a.s., která sídlí na adrese Technologická 374/6 v Ostravě - Pustkovci a závazek odběratele za skutečné množství odebrané elektrické energie uhradit poskytovateli náklady dle čl. IV. této smlouvy.
2. Poskytovatel se v souladu s ustanovením § 28 odst. 1 písm. g) energetického zákona zavazuje poskytovat odběrateli elektrickou energii, a to prostřednictvím odběrového elektrického zařízení umístěného v budově odběratele. Náklady na nákup elektrické energie budou odběrateli pouze rozúčtovány podle skutečně odebraného množství.
3. Rozúčtování odebrané elektrické energie bude provedeno systémem AISYS, mezi fakturační odběrné místa:
budova PIANO – Technologická 372/2,
budova TANDEM – Technologická 373/4,
budova AVERNA I. (stará) - Technologická 374/6
budova AVERNA II. (nová) - Technologická 374/6
Při měsíčním vyúčtování bude přílohou dodána tabulka, rozúčtování spotřeb.
Při měsíčním vyúčtování bude vyfakturována spotřeba elektrické energie na budovy AVERNA I. a AVERNA II-nová. Nedílnou součástí měsíčního vyúčtování bude přílohou dodána celková faktura od dodavatele energie.
4. Skutečné množství odebrané elektrické energie na adrese Technologická 374/6 je měřeno pomocí systému AISYS-„archiv“ atestovanými elektroměry s následujícím označením:
1/ AVERNA hl. budova 1 – stará, č. elektroměru ETS48B1-M MHC 202770,
2/ AVERNA Tepelné čerpadlo 1- stará č. elektroměru KWZ48B2-M UBZ 306862
3/ AVERNA hl. budova 2 - nová, č. elektroměru KWZ48B2-M UBZ 306865
4/ AVERNA Tepelné čerpadlo 2 - nová č. elektroměru KWZ48B2-M UBZ 306863

III.**Doba trvání smlouvy a způsob jejího ukončení**

1. Tato smlouva je uzavřena na dobu neurčitou.
2. Smlouva může být ukončena:
 - a) písemnou dohodou obou smluvních stran, a to ke dni uvedenému v dohodě,
 - b) písemnou výpovědí kterékoliv ze smluvních stran s tříměsíční výpovědní dobou, která začíná běžet od prvního dne následujícího po doručení takovéto výpovědi druhé smluvní straně.
3. Poskytovatel je taktéž oprávněn od smlouvy odstoupit pro podstatné porušení této smlouvy dle čl. V. odst. 4 a odst. 7 této smlouvy.
4. K datu ukončení smluvního vztahu se obě smluvní strany zavazují vyrovnat vzájemně své závazky a pohledávky, na základě ročního vyúčtování.
5. V případě zániku odběratele přechází práva a povinnosti sjednané touto smlouvou v plném rozsahu na jeho právního nástupce, nedohodnou-li se smluvní strany před zánikem jinak.

IV.**Náhrada nákladů**

1. Smluvní strany se dohodly, že odběratel zaplatí poskytovateli za odebranou elektrickou energii náhradu ve výši odpovídající skutečným nákladům, které poskytovateli vzniknou za odebranou elektrickou energii a tyto náklady budou odběrateli rozúčtovány podle skutečného množství odebrané elektrické energie naměřené měřidlem uvedeným v čl. II. odst. 3 této smlouvy.
2. Vyúčtování uvedených nákladů uskuteční poskytovatel takto:
 - a) 1x měsíčně vystavením faktury do 30 dnů ode dne doručení měsíčního vyúčtování elektrické energie vystaveného dodavatelem elektrické energie poskytovateli,
 - b) v případě ukončení této smlouvy ke dni ukončení s tím, že fakturu poskytovatel zašle odběrateli do 20. dne po zjištění množství odebrané elektrické energie a zároveň po měsíčním vyúčtování vystaveného dodavatelem poskytovateli.

3. Doba splatnosti faktury je stanovena dohodou smluvních stran na 30 dnů ode dne jejího doručení na adresu odběratele. Při opožděné platbě uhradí odběratel poskytovateli kromě dlužné částky a zákonného úroku z prodlení také smluvní pokutu ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý i započatý den prodlení se zaplacením faktury.
4. Faktura bude mít náležitosti účetního dokladu v souladu s ustanoveními zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů.
5. Nebude-li faktura obsahovat povinnou náležitost nebo budou nesprávně stanoveny náklady dle čl. IV. odst. 1 a 2 této smlouvy, je odběratel oprávněn fakturu před uplynutím doby splatnosti vrátit poskytovateli zpět na adresu uvedenou v záhlaví smlouvy k provedení její opravy. Ve vrácené faktuře je odběratel povinen vyznačit důvod vrácení. Poskytovatel je povinen provést opravu vrácené faktury. Vrácením faktury k opravě či doplnění se přerušuje původní doba splatnosti a nová doba splatnosti běží ode dne doručení nově vyhotovené bezchybné faktury.
6. Smluvní strany se dohodly, že úhrada faktury bude provedena na číslo účtu uvedené poskytovatelem na příslušné faktuře.

V.

Další ujednání

1. Poskytovatel neodpovídá za plynulost a za přerušení dodávek elektrické energie dodavatele a rovněž nenese odpovědnost za škody vzniklé přerušením či omezením dodávek dodavatelem.
2. Ve věcech technických je za odběratele oprávněn jednat Juraj Fabián a ve věcech technických je za poskytovatele oprávněn jednat Stanislav Odstrčil.
3. Poskytovatel se zavazuje, že v případě přerušení či omezení dodávek elektrické energie z příčin na straně dodavatele elektrické energie nahlásí odběrateli tuto poruchu bezodkladně po oznámení dodavatelem, a to oprávněné osobě ve věcech technických dle čl. V. odst. 2 této smlouvy. V případě poruchy nebo omezení dodávek elektrické energie je kontaktní osobou poskytovatele osoba uvedená v čl. V. odst. 2 této smlouvy.
4. Odběratel je povinen zajistit pravidelné revize a pravidelné kontroly odběrového elektrického zařízení připojeného k odběrnému místu, což doloží poskytovateli na základě jeho výzvy. Nedoloží-li odběratel protokol o revizi či protokol o pravidelné kontrole poskytovateli, bude takové jednání podstatným porušením smlouvy a poskytovatel je oprávněn s okamžitou platností přerušit poskytování elektrické energie a od této smlouvy odstoupit, tzn., že tato smlouva končí doručením oznámení poskytovatele o odstoupení od smlouvy odběrateli.
5. Poskytovatel neodpovídá za plynulost a za přerušení dodávek elektrické energie ani v důsledku závady na odběrném zařízení a nenese odpovědnost za škody vzniklé tímto přerušením či omezením odběru elektrické energie.
6. Pravidla omezení nebo přerušení dodávek a odběru elektrické energie ze strany dodavatele se řídí energetickým zákonem, který stanoví příslušné případy, kdy je dodavatel k omezení nebo přerušení dodávek a odběru elektrické energie oprávněn.
7. Odběratel je povinen kdykoli na žádost poskytovatele umožnit zástupci poskytovatele přístup do budovy uvedené v čl. II. odst. 3 této smlouvy a zkontrolovat skutečný stav odebrané elektrické energie. Bude-li zástupci poskytovatele takový přístup za účelem kontroly odebraného množství elektrické energie ztěžován, bude takové jednání podstatným porušením smlouvy a poskytovatel je oprávněn s okamžitou platností přerušit poskytování elektrické energie a od této smlouvy odstoupit, tzn., že tato smlouva končí doručením oznámení poskytovatele o odstoupení od smlouvy odběrateli.

VI.

Společná a závěrečná ustanovení

1. Práva a povinnosti smluvních stran v této smlouvě neupravené se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o všech záležitostech, které smluvní strany měly a chtěly v dohodě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev smluvních stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze smluvních stran.
3. Tato smlouva nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. Zveřejnění smlouvy v registru smluv zajistí odběratel.
4. Tato smlouva může být měněna pouze písemně. Za písemnou formu nebude pro tento účel považována výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv.

5. Smluvní strany se dohodly, že ve smyslu § 1740 odst. 2 a 3 občanského zákoníku vylučují přijetí nabídky, která vyjadřuje obsah návrhu smlouvy jinými slovy, i přijetí nabídky s dodatkem nebo odchylkou, i když dodatek či odchylka podstatně nemění podmínky nabídky.
6. Ukáže-li se některé z ustanovení této smlouvy zdánlivým (nicotným), posoudí se vliv této vady na ostatní ustanovení smlouvy obdobně podle § 576 občanského zákoníku.
7. Tato smlouva je vyhotovena ve 4 vyhotoveních s platností originálu, z nichž poskytovatel a odběratel obdrží po dvou vyhotoveních.
8. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla rada města usnesením č 06798/RM2226/97 ze dne 25. 3. 2025.

Za poskytovatele:

Místo: Ostrava

Datum: - 1 - 04 - 2025

[Redacted signature]

náměstkyně primátora



Za odběratele:

Místo: *Averna*

Datum: *3. 4. 2025*

[Redacted signature]

předseda správní rady Averna, a.s.

[Redacted]

[Redacted]