

Smluvní strany

**Statutární město Jihlava**, IČO 00286010, DIČ CZ00286010, se sídlem Masarykovo nám. 97/1, Jihlava, PSČ 586 01, zastoupené náměstkem primátora Ing. Jaromírem Kalinou, jako pronajímatel, správu pronajímaného prostoru zajišťuje Odbor správy realit Magistrátu města Jihlavy, Čajkovského 5, Jihlava, dále jen správce

a společnost „[REDAKCE]“, se sídlem [REDAKCE] 50, PSČ 614 00, společnost s ručením omezeným zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. C, vložka 27831, zastoupená jednatelem společnosti [REDAKCE] s trvalým pobytem [REDAKCE], jako nájemce

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

### **Dodatek č. 6 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 1.7.2000**

**Článek první:** Smlouvou o nájmu nebytových prostor ze dne 1. 7. 2000 ve znění následných dodatků č. 1 až 5 jsou nájemci pronajaty nebytové prostory – nebytová jednotka č. 1240/8 v budově č.p. 1240 v Jihlavě, ul. Matky Boží or.č. 16 na pozemku p.č. 2679/1 – zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Jihlava, s celkovou podlahovou plochou jednotky 95,80 m<sup>2</sup>, za účelem užívání jako prodejna balených potravin, drogerie a domácích potřeb.

**Článek druhý:** Smluvní strany se dohodly na změně odst. 3/ čl. 2 nájemní smlouvy uvedené v článku prvním tohoto dodatku, takto:

3/ Prostory uvedené v odst. 1/ tohoto článku uvede nájemce na své náklady do souladu s účelem, k němuž budou sloužit podle této smlouvy, tj. provozování prodejny balených potravin, drogerie a domácích potřeb, a to dle platných požárních, hygienických a bezpečnostních předpisů a za dodržení podmínek dle ujednání v čl. 10, 11 této smlouvy. Nájemce si zajistí vyjádření, stanoviska, příp. rozhodnutí správních úřadů, potřebná k užívání pronajatých prostor pro účel stanovený touto smlouvou. Účelem nájmu a předmětného podnikání v pronajatých nebytových prostorách je provozování činnosti nájemce dle výpisu z obchodního rejstříku, tj. nájemce bude předmět nájmu užívat výhradně k tomuto účelu: provozování prodejny textilu a obuvi. Nájemce výslovně prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy trvá jeho oprávnění k provozování uvedené živnosti a tato živnost bude nájemcem v předmětu nájmu provozována.

**Článek třetí:** Ostatní ustanovení nájemní smlouvy uvedené v článku prvním tohoto dodatku se nemění.

**Článek čtvrtý:** Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z toho jeden stejnopis obdrží nájemce.



**Článek pátý:** Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

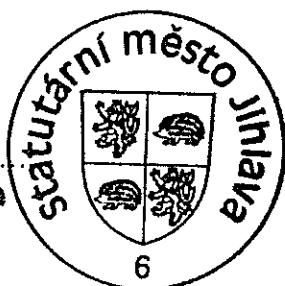
**Článek šestý:** Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem dodatku a že tento dodatek byl sepsán dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.



**Doložka:**


Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Jihlavy na své 13. schůzi dne 7. 5. 2015 usnesením č. 486/15-RM.

V Jihlavě dne 13-05-2015

  
.....  
  
náměstek primátora



  
  
.....  
nájemce, razítko

Vypracovala a zodpovídá: Lenka Novotná, odborný referent MO MmJ, odd. domů   
Kontroloval: Ing. Petr Štěpán, vedoucí MO MmJ 