

Smluvní strany:

Statutární město Jihlava, IČ 00286010, DIČ CZ00286010, se sídlem Masarykovo nám. 97/1, Jihlava, PSČ 586 28, zastoupené náměstkem primátora Františkem Zelníčkem, jako **pronajímatel**, správu a údržbu pronajímaných prostor zajišťuje na základě mandátní smlouvy společnost Bytservis, spol. s r.o., IČ 18199208, se sídlem Křížová 1355/25, Jihlava, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v oddíle C, vložka 3488, dále jen správce

a společnost „**[redacted]**“, se sídlem **[redacted]**, PSČ 614 00, společnost s ručením omezeným zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. C, vložka 27831, zastoupená jednatelem společnosti **[redacted]** s trvalým pobytem **[redacted]** jako **nájemce**

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

Dodatek č. 5 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 1.7.2000

Článek první: Smlouvou o nájmu nebytových prostor ze dne 1. 7. 2000 včetně následných dodatků č. 1 až 4 jsou nájemci pronajaty nebytové prostory – nebytová jednotka č. 1240/8 v budově č.p. 1240 v Jihlavě, ul. Matky Boží or.č. 16 na pozemku p.č. 2679/1 – zastavěná plocha a nádvoří v k.ú. Jihlava, s celkovou podlahovou plochou jednotky 95,80 m², za účelem užívání jako vzorková prodejna textilního zboží.

Článek druhý: Smluvní strany se dohodly na změně odst. 3/ čl. 2 nájemní smlouvy uvedené v článku prvním tohoto dodatku, takto:

3/ Prostory uvedené v odst. 1/ tohoto článku uvede nájemce na své náklady do souladu s účelem, k němuž budou sloužit podle této smlouvy, tj. provozování prodejny balených potravin, drogerie a domácích potřeb, a to dle platných požárních, hygienických a bezpečnostních předpisů a za dodržení podmínek dle ujednání v čl. 10, 11 této smlouvy. Nájemce si zajistí vyjádření, stanoviska, příp. rozhodnutí správních úřadů, potřebná k užívání pronajatých prostor pro účel stanovený touto smlouvou. Účelem nájmu a předmětem podnikání v pronajatých nebytových prostorách je provozování činnosti nájemce dle výpisu z obchodního rejstříku, tj. nájemce bude předmět nájmu užívat výhradně k tomuto účelu: **provozování prodejny balených potravin, drogerie a domácích potřeb**. Nájemce výslovně prohlašuje, že ke dni uzavření této smlouvy trvá jeho oprávnění k provozování uvedené živnosti a tato živnost bude nájemcem v předmětu nájmu provozována.

Článek třetí: Ostatní ustanovení nájemní smlouvy uvedené v článku prvním tohoto dodatku se nemění.

Článek čtvrtý: Tento dodatek je vyhotoven ve 4 stejnopisech, z toho jeden stejnopis obdrží nájemce.

Článek pátý: Tento dodatek nabývá platnosti a účinnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami.

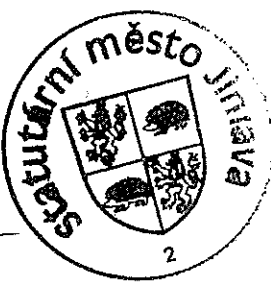
Článek šestý: Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem dodatku a že tento dodatek byl sepsán dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Doložka:

Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Jihlavy na své 71. schůzi dne 19. 09. 2013 usnesením č. 1097/13-RM.

V Jihlavě dne 07 -10- 2013

[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
náměstek primátora



[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
[redacted]
nájemce

Právní úkon
Město Jihlava
Jihlava, IČO 463002
Městský úřad Jihlava
Město Jihlava
Městský úřad Jihlava

Vypracovala a zodpovídá: L. Novotná, MO MmJ
Kontrolovala: Ing. Miroslava Volfšicová, MO MmJ

Volfšicová