

Smluvní strany:

Statutární město Jihlava, se sídlem orgánů Masarykovo nám. 1, 586 28 JIHLAVA, IČ 286010, zastoupené náměstkem primátora panem Františkem Zelníčkem, **jako pronajímatel,**

a

společnost „**FAMILY COMPANY**“, se sídlem **Brno, Bolzano 47, 602 00 Brno, IČ 25 94 94 81**, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, odd. C, vložka 27831, zastoupená jednatelem společnosti panem **Ing. Jiřím Křivou, narozen 21.1.1964, bytem Bolzano 47, Brno**, **jako nájemce,**

uzavřely níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

DODATEK č. 2

ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 1.7.2000
a ke Smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 13.11.2000
ve znění pozdějších dodatků

Čl. 1

Nájemce má na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 1.7.2000 pronajaty nebytové prostory (část „A“) o výměře 80 m² v přízemí domu č.p. 1240 v Jihlavě, ul. Matky Boží or.č. 16 na pozemku p.č. 2679/1 - zastavěná plocha v katastrálním území Jihlava, obec Jihlava, okres Jihlava.

Čl. 2

Nájemce má na základě smlouvy o nájmu nebytových prostor uzavřené s pronajímatelem dne 13.11.2000 pronajaty nebytové prostory (část „B“) o výměře 60 m² v přízemí domu č.p. 1240 v Jihlavě, ul. Matky Boží or.č. 16 na pozemku p.č. 2679/1 - zastavěná plocha v katastrálním území Jihlava, obec Jihlava, okres Jihlava.

Čl. 3

Smluvní strany se dohodly v souladu s usnesením Rady města Jihlavy č. 6/02 – RM ze dne 10.1.2002 na změně znění čl. 6 odst. 6.1. smlouvy o nájmu nebytových prostor ze dne 1.7.2000 uvedené v článku prvním tohoto dodatku (pronájem části „A“), takto:

Nájemce je povinen, na základě podmínek veřejné soutěže, vybudovat v pronajatých nebytových prostorách samostatné vytápění, přičemž je nájemce povinen doložit pronajímateli pravomocné kolaudační rozhodnutí či obdobné listiny na tyto úpravy nejdéle do 31.3.2002. Smluvní strany se dohodly, že při ukončení nájmu podle této smlouvy nebude mít pronajímatel vůči nájemci povinnost jakékoliv náhrady nákladů v souvislosti s touto úpravou a technickým zhodnocením předmětu nájmu.

