

Dodatek č. 1

ke Smlouvě č. 394/2024 ÚP ČR - RO - poskytování ekologických úklidových služeb

Objednatel:

Název: Česká republika – Úřad práce České republiky
Se sídlem: Dobrovského 1278/25, 170 00 PRAHA 7
Jednající: Daniel Křištof, Ph.D., generální ředitel Úřadu práce České republiky
Zastoupený: v souladu s platným Podpisovým řádem Ing. Martinou Bečvářovou, ředitelkou Krajské pobočky ÚP ČR v Ústí nad Labem
Doručovací adresa: Úřad práce České republiky – Krajská pobočka ÚP ČR v Ústí nad Labem, Revoluční 3289/13, 400 01 Ústí nad Labem
ID datové schránky: 6sbzpx5
Bankovní spojení: ČNB Ústí nad Labem
Číslo účtu: [REDACTED]
IČ: 724 96 991
DIČ: není plátce DPH
Telefon/Fax: [REDACTED]
E-mail: [REDACTED]
Zástupce oprávněný jednat za Objednatele v záležitostech:
smluvních: Ing. Martina Bečvářová, ředitelka Krajské pobočky ÚP ČR v Ústí n. L.
technických: [REDACTED] ředitelka Kontaktního pracoviště ÚP ČR Roudnice nad Labem (dále i KoP), [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

(dále jen „**Objednatel**“)

a

Poskytovatel:

Název: FORCORP GROUP spol. s r. o.
se sídlem: Hodolanská 413/32, 779 00 Olomouc – Hodolany
Zastoupen/a: Mgr. Irenou Jelínkovou, jednatelkou společnosti
Společnost zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 43244
Doručovací adresa: Hodolanská 413/32, 779 00 Olomouc – Hodolany
ID datové schránky: gdx6vdp
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: [REDACTED]
IČ: 27841031
DIČ: CZ27841031
Tel.: [REDACTED]
Email: [REDACTED]
Zástupce oprávněný jednat za Poskytovatele v záležitostech: [REDACTED]
smluvních: Mgr. Irena Jelínková, jednatelka společnosti, [REDACTED]
email: [REDACTED]
technických: [REDACTED] provozní vedoucí, tel.: [REDACTED] email: [REDACTED]

(dále jen „**Poskytovatel**“)

Objednatel a Poskytovatel společně též jako „**Smluvní strany**“)

I. Úvodní ustanovení

Tímto dodatkem č. 1 ke Smlouvě č. 394/2024 ÚP ČR - RO - poskytování ekologických úklidových služeb, jejímž předmětem je zajištění úklidových služeb a související dodávky materiálu, na pracovišti ÚP ČR v Roudnici nad Labem, v budově na adrese Riegrova 1100,

Roudnice nad Labem, dochází k převzetí tohoto závazku v zadávacím řízení původně vybraného dodavatele (SKYCLEAN s.r.o.; IČO: 04948220) Poskytovatelem.

Objednatel si jako zadavatel změnu v osobě vybraného dodavatele vyhradil v zadávací dokumentaci v souladu s ustanovením § 100 odst. 2 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, a prohlašuje, že jsou splněny všechny podmínky této výhrady.

II. Předmět dodatku

Smluvní strany se dohodly na následujících změnách smlouvy:

1)

Poskytovatel:

Název: FORCORP GROUP spol. s r. o.
se sídlem: Hodolanská 413/32, 779 00 Olomouc – Hodolany
Zastoupen/a: Mgr. Irenou JELÍNKOVOU, jednatelkou společnosti
Společnost zapsaná v Obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 43244
Doručovací adresa: Hodolanská 413/32, 779 00 Olomouc – Hodolany
ID datové schránky: gdx6vdp
Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.
číslo účtu: [REDACTED]
IČ: 27841031
DIČ: CZ27841031
Tel.: [REDACTED]
Email: [REDACTED]
Zástupce oprávněný jednat za Poskytovatele v záležitostech:
smluvních: Mgr. Irena Jelínková, jednatelka společnosti, tel.: [REDACTED]
email: [REDACTED]
technických: [REDACTED] provozní vedoucí, tel.: [REDACTED] email: [REDACTED]

2)

Článek 4., odst. 4.2 Kontaktní osoba Poskytovatele, tj. osobou pověřenou pro účely této Smlouvy, neoznámí-li Poskytovatel Objednateli jinak, [REDACTED] provozní vedoucí, tel.: [REDACTED], email: [REDACTED]

3)

Článek 3., odst. 3.1. Smluvní strany sjednávají, že plnění dle odst. 1.2 této Smlouvy bude zahájeno k 2.5. 2025.

4)

Článek 6., odst. 6.4.3 zaměstnancům poskytovat pracovní právní odměnu v souladu s právní úpravou odměňování v pracovních vztazích a rovněž odpovídající odměnu (příplatek) za případnou práci přesčas, práci ve svátek atp. Zaměstnancům vykonávajícím paušální služby poskytovat hrubou mzdu alespoň ve výši 124,40 Kč bez započítání plnění peněžité hodnoty (naturální mzda), osobních ohodnocení, odměn za práci v sobotu, neděli nebo ve státní svátek, odměn za práci ve zhoršených pracovních podmínkách, ročních bonusů a dalších příplatků.

5)

Úprava Příloh, dle čl. 14, odst. 14.7.

Příloha č. 3 – Seznam úklidových prostředků

Příloha č. 4 – Položkový rozpočet poskytovaných služeb

Příloha č. 5 – Kalkulovaný tým

III. Závěrečná ustanovení

- 1) Ostatní ustanovení smlouvy tímto dodatkem nedotčená se nemění a zůstávají v platnosti.
- 2) Smluvní strany souhlasí s uveřejněním tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, a to v plném znění se znečitelněním osobních údajů. Smluvní strany rovněž tímto prohlašují, že dodatek neobsahuje obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění v registru smluv zajistí Objednatel.
- 3) Tento dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti zveřejněním v registru smluv.
- 4) Dodatek č. 1 je vyhotoven v elektronické podobě v jednom vyhotovení s elektronickými podpisy smluvních stran v souladu se zákonem č. 297/2016 Sb., o službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce, ve znění pozdějších předpisů.
- 5) Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem tohoto dodatku a že tento dodatek je sepsán na základě jejich pravé a svobodné vůle, nikoli v tísní za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu připojují své podpisy.

Za Objednatele:

V Ústí nad Labem



Ing. Martina Bečvářová

Ředitelka Krajské pobočky ÚP ČR v Ústí nad Labem

Za Poskytovatele:

V Praze



Mgr. Irena Jelínková

Jednatelka společnosti

Seznam úklidových pomůcek, čistících/úklidových prostředků

a) Prostředky/produkty s ekoznačkou

Druh úklidového a dezinfekčního materiálu / prostředku	Název prostředku	Výrobce	Certifikace ekologicky šetrného výrobku	Koncentrace předmětného úklidového/čistícího prostředku a konkrétní poměr ředění u každého takového prostředku
Univerzální čistící prostředky, určené pro běžné vnitřní čištění tvrdých povrchů, jako jsou stěny, podlahy a jiné pevné povrchy	Real Green Podlahy a Real Green Plochy	Zenit Čáslav	certifikát ekologického prostředku	Podlahy: 40ml/5l vody Plochy: neředí se, postřík, nechat působit, otřít
Čistící prostředky na okna, určené k běžnému čištění oken, skel a jiných vysoce leštěných povrchů	Sonett Na čištění oken a skla - 10 l	Sonett	certifikát ekologického prostředku	Neředí se, postřík, setřít

b) Ostatní čistící/úklidové prostředky

Druh úklidového a dezinfekčního materiálu / prostředku	Název prostředku	Výrobce	Koncentrace předmětného úklidového/čistícího prostředku a konkrétní poměr ředění u každého takového prostředku
dezinfekce povrchů	Sonett Dezinfekce na povrchy 10 l	Sonett	Neředí se, postřik a setřít
abrazivní prostředek	SONETT Univerzální čistič 10	Sonett	5-10ml/10L vody
prostředek na odstranění rzi a vodního kamene	Sonett Prostředek na vodní kámen - 10 l	Sonett	Neředí se, postřik na plochy, 10 min působení, pak oplach
odstranění nečistot ze sanitární keramiky	SONETT Univerzální čistič 10	Sonett	Koncentrát: několik kapek přípravku naneste na houbičku nebo vlhký hadřík. Ředění: 1/2 - 1 polévková lžice (cca 5-10ml) na 10l vody.
mytí toalet	Real Green Toalety	Zenit Čáslav	Aplikujte nezbytně nutné množství přípravku na čistou plochu, nechte působit 5 – 10 minut a opláchněte. V případě silného znečištění prodlužte dobu působení nebo proces opakujte.

c) Mikrovláknové utěrky a mopy

Druh úklidového materiálu	Název materiálu a zboží	Výrobce	Poznámka
mopy určené pro profesionální úklid	Senza Spray mop Professional	Health Galaxy s.r.o.	min. 80 % polyester a zbytek polyamid
utěrky z mikrovlákna určené pro profesionální úklid	Set mikroutěrek Senza Professional	Health Galaxy s.r.o.	min. 80% polyester a zbytek polyamid, u mikrovláknových utěrek musí být dodržena následující gramáž: smyčkové mikrovlákno min. 280 g na metr ² , hladké mikrovlákno min. 180 g na metr ² ;

Ceník za provedené práce

NABÍDKOVÁ CENA ZA ÚKLIDOVÉ PRÁCE PROVÁDĚNÉ DENNĚ, 1x,2x TÝDNĚ, 1x a 2x MĚSÍČNĚ, 1x ROČNĚ			
Budova	Cena v Kč bez DPH za měsíc	DPH v Kč za měsíc	Cena v Kč vč. DPH za měsíc
Riegrova 1100, Roudnice nad Labem	8783,67	1844,57	10628,24

Pozn. nabídková cena bude určena dle Přílohy č. 1 a 2 Smlouvy

NABÍDKOVÁ CENA MIMOŘÁDNÉHO ÚKLIDU			
Mimořádný úklid	Cena bez DPH	DPH celkem	Cena s DPH
úklid prostor - běžné znečištění (za 1 hod.)	185,00	38,85	223,85
úklid prostor - silné znečištění (za 1 hod)	200,00	42,00	242,00
čištění čalouněného nábytku - běžné znečištění (za 1 m²)	38,00	7,98	45,98
čištění čalouněného nábytku- silné znečištění (za 1 m²)	55,00	11,55	66,55
mytí oken (nad rámec běžného mytí 1x za rok) - (za 1 m²)	30,00	6,30	36,30
zajištění součinnosti a úklidu do 24 h při havárii vnitřních rozvodů topení nebo vody, nebo při živelných událostech (za 1 hod.)	200,00	42,00	242,00
Celkem	708,00	148,68	856,68

NABÍDKOVÁ CENA ZA GENERÁLNÍ ÚKLID					
Generální úklid	Počet ks /Výměra v m²	Předpokládaný počet úkonů za 36 měsíců	Cena za 1 úkon v Kč bez DPH	Cena za všechny, úkony za 36 měsíců, v Kč bez DPH	Cena za všechny, úkony za 36 měsíců, v Kč včetně DPH
mytí oken vč. rámu, žaluzií a parapetů	42 ks /	3	11198,92	33596,76	40652,07
	260,44 m²				
mytí radiátorů	38 ks	3	1140,00	3420,00	4138,20
Cena celkem – generální úklid (na objednávku)	---	---	---	37016,76	44790,27

KALKULOVANÝ TÝM

OSOBY POSKYTUJÍCÍ PLNĚNÍ

Pořadové číslo člena týmu	Jméno a příjmení ⁱ	Identifikace zaměstnavatele osoby uvedené ve sloupci vedle vlevo ⁱⁱ	Předpokládaný druh pracovněprávního vztahu ⁱⁱⁱ	Předpokládaný měsíční časový fond u zadavatele ^{iv}	Pozice/Druh vykonávané úklidové služby. V případě výkonu více okruhů úklidových služeb je nutno mezi jednotlivé okruhy rozdělit hodiny (z celkového časového fondu uvedeného ve sloupci vedle vlevo)	OZP (ANO/NE) a pokud ano – uvedení výše předpokládaného kalkulovaného příspěvku ^v
1.			HPP	84	úklidový pracovník	ANO/10300
2.						
3.						
4.						

ⁱ Jméno a příjmení konkrétních osob, které mohou být přítomny na objektech Objednatele za účelem poskytování úklidových služeb dle smlouvy. Tento údaj není vyplňován do nabídky. Jména a příjmení konkrétních osob budou poprvé uvedena vybraným dodavatelem po uzavření smlouvy.

ⁱⁱ Identifikace zaměstnavatele (příp. zaměstnavatelů, je-li osoba v souvislosti s plněním smlouvy v totožném období zaměstnána u více zaměstnavatelů) osoby poskytující plnění dle smlouvy. Tento údaj není vyplňován do nabídky. Zaměstnavatelé jednotlivých pracovníků úklidových služeb budou poprvé identifikováni vybraným dodavatelem po uzavření smlouvy.

ⁱⁱⁱ Pracovní poměr plný úvazek, pracovní poměr zkrácený úvazek, DPČ, DPP ve smyslu zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce.

^{iv} Předpokládaný průměrný měsíční počet hodin odpracovaný na objektu Objednatele ve vztahu k úklidovým službám a každé jednotlivé osobě.

^v Zda je předpokládáno využití osoby se zdravotním postižením ve smyslu zákona č. 435/2004 Sb., zákon o zaměstnanosti a pokud ano, uvedení výše předpokládaného příspěvku, s nímž účastník kalkuloval v rámci výpočtu nabídkové ceny, ve vztahu ke každé takové osobě.