

# KUPNÍ SMLOUVA

uzavřená níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2079 a následujících, zákona č. 89/2012 Sb., Občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

## Článek I. Smluvní strany

|                                          |   |                                                         |
|------------------------------------------|---|---------------------------------------------------------|
| <b>Prodávající</b>                       | : | <b>UNIKONT GROUP s.r.o.</b>                             |
| Sídlo                                    | : | Služeb 609/6, 108 00 Praha 10 Malešice                  |
| IČ                                       | : | 41193113                                                |
| DIČ                                      | : | CZ41193113                                              |
| Zastoupený                               | : | Radkem Bukovským, jednatelem společnosti                |
| Zapsaná                                  | : | v OR u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 4307    |
| Kontaktní osoba<br>ve věcech smluvních   | : | Radek Bukovský, jednatel společnosti                    |
| Kontaktní osoba<br>ve věcech technických | : | ████████████████████████████████████████                |
| Bankovní spojení                         | : | Citibank Europe plc., Praha                             |
| Číslo účtu                               | : | ████████████████                                        |
| Telefon                                  | : | ██████████                                              |
| (dále jen „prodávající“)                 |   |                                                         |
| <b>Kupující</b>                          | : | <b>Technické služby Opava a. s.</b>                     |
| Sídlo                                    | : | Těšínská 2057/71, 746 01 Opava                          |
| IČ                                       | : | 64618188                                                |
| DIČ                                      | : | CZ64618188                                              |
| Zastoupená                               | : | Ing. Janem Hazuchou, předsedou představenstva           |
| Zapsaná                                  | : | v OR u Krajského soudu v Ostravě, oddíl B, vložka 11565 |
| Kontaktní osoba<br>ve věcech smluvních   | : | ████████████████████████████████████████                |
| Kontaktní osoba<br>ve věcech technických | : | ████████████████████████████████████████                |
| Bankovní spojení                         | : | UniCredit Bank, a.s., Opava, č. ú.: ██████████          |
| Telefon                                  | : | ██████████                                              |
| (dále jen „kupující“)                    |   |                                                         |

## Článek II. Předmět plnění

- Prodávající se touto smlouvou zavazuje prodat a kupující se zavazuje koupit za podmínek zde dohodnutých stroj (dále jen „zboží“), které musí splňovat technickou specifikaci dle přílohy č. 1 této smlouvy a odpovídat požadavkům zadávací dokumentace veřejné zakázky - „Dodávka komunálního nosiče nástaveb včetně dodávky postřikovací nástavby a nástavby zimní údržby“ č. 07/2025/101.
- Součástí dodání předmětu plnění budou následující doklady:
  - prohlášení o shodě
  - návod k obsluze
  - technická dokumentace
  - katalog náhradních dílů v počtu 1 ks
  - servisní sešit včetně záručních podmínekVeškeré výše uvedené doklady a písemnosti budou dodány v českém jazyce.
- S dodaným zbožím, uvedeným v odst. 1 článku II. této smlouvy, budou dodány a provedeny následující úkony prodávajícího:
  - uvedení vozidla do provozu v místě předání kupujícímu
  - zaškolení kupujícího
  - doprava vozidla do místa předání kupujícímu
  - vozidlo bude předáno se všemi provozními náplněmi

4. Součástí dodávky předmětu plnění podle této smlouvy jako celku jsou:

- **základní povinná výbava vozidla**

5. Prodávající je povinen dodat kupujícímu předmět plnění nový, nepoužívaný, odpovídající platným technickým, bezpečnostním normám a předpisům výrobce ve sjednaném množství, provedení v I. jakostní kvalitě, včetně dokladů v českém jazyce
6. Prodávající se zavazuje, že na předmět plnění nevážnou práva třetí osoby.

### **Článek III.**

#### **Lhůta a místo plnění**

1. Prodávající je povinen dodat dohodnutý předmět plnění vyrobený podle technické specifikace včetně příslušných dokladů. Kupující je povinen předmět plnění v dohodnutém termínu převzít a zaplatit za ně sjednanou kupní cenu, uvedenou v čl. IV. této smlouvy.
2. Místo plnění se uskuteční ve stanovený den odběru v sídle kupujícího – zadavatele a to na adrese: Technické služby Opava a. s., Těšínská 2057/71, 746 01 Opava. Předání a převzetí předmětu plnění proběhne mezi oprávněnými zástupci obou smluvních stran uvedených v této smlouvě, protokolárně formou sepsání a uzavření protokolu o předání a převzetí.

Prodávající se zavazuje dodat předmět plnění do **120 dnů** od podpisu kupní smlouvy, nejpozději do 30. 9. 2025 dle zadávací dokumentace.

3. Kupující bude vyzván k odběru prodávajícím prokazatelným způsobem (e-mail, fax) minimálně 5 pracovních dnů před termínem odběru. Kupující je oprávněn odmítnout převzít předmět plnění vykazující při přejímce zjevně vady a nedodělky oproti technickým parametrům a ujednáním uvedeným v této smlouvě. Datem uskutečnění zdanitelného plnění z hlediska zákona o DPH je datum dodání, tj. datum převzetí dodávky uvedené v předávacím protokolu.
4. Je-li prodávající v prodlení s dodáním předmětu plnění uvedeného v čl. III. bodu č. 2 této smlouvy, kupující má právo uplatnit vůči prodávajícímu smluvní pokutu ve výši 10.000,-- Kč za každý den prodlení. Tím není dotčeno právo kupujícího na náhradu škody. Splatnost smluvní pokuty se sjednává do 14 dnů ode dne vyúčtování.

### **Článek IV.**

#### **Cena**

1. Smluvní strany se dohodly na **konečné ceně předmětu plnění** v rozsahu a provedení podle čl. II. této smlouvy ve výši:

| Název                        | Ks | Cena bez DPH    | DPH           | Cena s DPH      |
|------------------------------|----|-----------------|---------------|-----------------|
| <b>HAKO CM650 + nástavby</b> | 1  | 2 499 000,00 Kč | 524 790,00 Kč | 3 023 790,00 Kč |

2. DPH se pro účely této smlouvy rozumí peněžní částka, jejíž výše odpovídá výši daně z přidané hodnoty vypočtené dle zákona o dani z přidané hodnoty, platná v době zdanitelného plnění jednotlivých dodávek předmětu této smlouvy.
3. Kupní cena je stanovena jako cena nejvýše přípustná za splnění celého předmětu veřejné zakázky, přičemž zahrnuje veškeré náklady, jejichž vynaložení je předpokládáno při realizaci veřejné zakázky, a to především náklady na:
- dodávku zboží v počtu a v kvalitě dle zadávací dokumentace
  - dopravu, balení a instalaci zboží – uvedení do provozu
  - odvoz a likvidaci obalových či jiných odpadů včetně skládkového
  - náklady na používání přístrojů či zařízení při instalaci
  - náklady na zhotovení výrobků, obstarání a přepravu věcí, zařízení, materiálu, dodávek
  - pojištění, garance, daně, cla, poplatky
  - inflační vlivy, úroky z půjček a jakékoli další výdaje nutné pro realizaci zakázky
  -
4. Uvedenou kupní cenu lze překročit pouze za předpokladu splnění následujících podmínek:
- v případě, že dojde ke změnám daňových právních předpisů, které budou mít prokazatelný vliv na výši celkové ceny, a to zejména v případě zvýšení sazby DPH nebo

- v průběhu plnění této veřejné zakázky je dále možné překročit maximálně přípustnou cenu z důvodů změny právních předpisů, kterými budou stanoveny nové povinné technické, ekologické, bezpečnostní a jiné požadavky na výrobu a provoz předmětu plnění, jejichž důsledkem budou změny v technickém provedení předmětu plnění mající vliv na jeho cenu.

## **Článek V.**

### **Platební podmínky**

1. Platby se uskuteční mezibankovním převodem mezi bankou kupujícího a bankou prodávajícího, z účtu kupujícího na účet prodávajícího uvedeného v záhlaví smlouvy, a to na základě faktury – daňového dokladu. Tímto dnem je splněna povinnost kupujícího (případně prodávajícího) zaplatit.
2. Současně s protokolárním předáním a převzetím předmětu plnění vystaví prodávající fakturu-daňový doklad na platbu ve 100% výši dodávky včetně příslušné DPH. Splatnost vystavené faktury – daňového dokladu bude 30 kalendářních dnů po doručení dokladu kupujícímu.
3. V pochybnostech se má za to, že faktura – daňový doklad byl kupujícímu doručen třetí den po jeho odeslání.
4. Faktura (daňový doklad) bude předána nebo doručena na adresu: Technické služby Opava a. s., se sídlem Těšínská 2057/71, 746 01 Opava ve dvou vyhotoveních a budou obsahovat tyto údaje:
  - Název a sídlo oprávněné a povinné osoby, tj. kupujícího a prodávajícího
  - IČ a DIČ kupujícího a prodávajícího
  - Číslo smlouvy
  - Číslo platebního dokladu (faktury)
  - Den odeslání, den splatnosti a datum zdanitelného plnění
  - Označení peněžitého ústavu a číslo účtu, na který má Objednatel platit
  - Soupis dodávaného zboží za fakturační období
  - Fakturovanou částku bez daně, sazbu daně, daň a celkovou částku včetně daně z přidané hodnoty
  - Označení dodávky zboží s odkazem na příslušnou část smlouvy, identifikaci odboru jako konečného příjemce
  - Razítko a podpis oprávněné osoby prodávajícího
5. Je-li kupující v prodlení s placením faktury, prodávající má právo uplatnit vůči kupujícímu smluvní pokutu ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení. Tím není dotčeno právo prodávajícího na náhradu škody. Splatnost smluvní pokuty se sjednává do 30 dnů ode dne vyúčtování.

## **Článek VI.**

### **Záruka a vady**

1. **Záruční prohlášení, záruční podmínky**  
Prodávající tímto poskytuje kupujícímu záruku za odebraný předmět plnění v trvání 24 měsíců.
2. **Odpovědnost za vady**  
Prodávající odpovídá za vady, které má předmět plnění v okamžiku přechodu nebezpečí škody na kupujícího, v rozsahu záručních podmínek za vady, které se na předmětu plnění vyskytnou v záruční době. Prodávající neodpovídá za odstranění vady, kterou kupující prodávajícímu neoznámí písemně nejpozději do konce záruční doby. Nestanoví-li tato smlouva jinak, řídí se odpovědnost prodávajícího za vady příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
3. **Nároky z vad**  
Jestliže má předmět plnění vadu, za kterou odpovídá prodávající, je kupující v uvedeném pořadí oprávněn:
  - a) požadovat odstranění vady opravou předmětu plnění; není-li vada odstraněna prodávajícím v přiměřené lhůtě, nebo oznámí-li prodávající písemně kupujícímu, že vadu nelze odstranit, je kupující dále oprávněn;
  - b) požadovat přiměřenou slevu z kupní ceny; v případě, že se smluvní strany nedohodnou na výši slevy z kupní ceny do 60 dnů ode dne, kdy kupující tento nárok uplatnil, je kterákoliv strana oprávněna obrátit se ve lhůtě 30 dnů na soud, aby o přiměřené slevě z kupní ceny rozhodl. Toto rozhodnutí soudu bude pro smluvní strany konečné a závazné. Nevyužije-li žádná ze stran možnosti určení slevy soudem, nebo je-li vada výrobku takového charakteru, že výrobek nelze užívat, je kupující dále oprávněn;

c) odstoupit od smlouvy.

Kupující uplatňuje nároky z vad písemně u prodávajícího, vždy spolu s označením vady, již se nárok týká.

## **Článek VII.**

### **Změna a zrušení smlouvy, odstoupení**

#### **1. Změna a zrušení smlouvy**

Tato smlouva může být změněna nebo zrušena pouze po dohodě obou stran, a to písemně s podpisy oprávněných osob. Smlouva se dále ruší odstoupením od smlouvy některou ze stran dle následujících bodů.

#### **2. Odstoupení od smlouvy prodávajícím**

Prodávající má právo od smlouvy odstoupit, je-li kupující v prodlení s převzetím předmětu plnění více než 10 dnů. Odstoupení dle tohoto bodu nemá vliv na povinnost kupujícího uhradit prodávajícímu náklady na veškeré vzniklé škody, a to za dobu od počátku prodlení od odstoupení, ani zaplatit smluvní pokutu dle čl. V. bodu č. 5 a to za dobu od počátku prodlení do odstoupení.

Prodávající má dále právo od smlouvy odstoupit, jestliže se z jednání kupujícího stane zřejmým, že nebude schopen dostát svým peněžním závazkům, z této smlouvy vyplývajícím, a v přiměřené lhůtě neposkytne prodávajícímu na jeho žádost dostatečné zajištění ve formě ručení, bankovní záruky, nebo jiného vhodného zajištění.

#### **3. Odstoupení od smlouvy kupujícím**

Kupující je oprávněn od smlouvy odstoupit, jestliže prodávající nesplní svůj závazek předat kupujícímu předmět plnění ani v náhradním termínu nejpozději do 10 dnů kdy mělo být plněno.

Kupující je dále oprávněn od smlouvy odstoupit v případě uznané reklamační vady výrobku, v souladu se záručními podmínkami a čl. VI bodu 3 smlouvy. Odstoupení dle tohoto bodu nemá vliv na povinnost prodávajícího uhradit kupujícímu náklady na veškeré vzniklé škody a to za dobu od počátku prodlení do odstoupení, ani na povinnost zaplatit smluvní pokutu sjednanou v této smlouvě dle čl. III bodu č. 4 a to za dobu od počátku prodlení do odstoupení.

#### **4. Odstoupení od smlouvy kteroukoliv ze stran**

Každá ze stran může od této smlouvy odstoupit v případě, že je na druhou smluvní stranu prohlášen konkurs, povoleno vyrovnání, uvalena nucená správa nebo jestliže druhá strana vstoupí do likvidace.

#### **5. Forma a účinnost odstoupení**

Odstoupení od smlouvy musí být učiněno písemně s uvedením důvodu odstoupení a musí být podepsáno oprávněnou osobou. Odstoupením od smlouvy se smlouva ruší, a to okamžikem, kdy je oznámení o odstoupení doručeno druhé smluvní straně.

## **Článek VIII.**

### **Závěrečné ujednání**

#### **1. Přechod vlastnického práva a nebezpečí škody**

Vlastnické právo ke zboží přechází na kupujícího okamžikem předání zboží. O předání – převzetí sepíší obě strany předávací protokol opatřený podpisy.

#### **2. Právní vztahy a řešení sporů**

Právní vztahy z této smlouvy vzniklé se řídí příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů. Strany se zavazují, že veškeré případné spory z této smlouvy vzniklé se pokusí řešit smírně, vzájemnou dohodou. Nebude-li však dosažení dohody o některé otázce ani přes veškerou snahu možné, bude pro řešení takového sporu rozhodovat příslušný soud, jehož nález bude pro obě strany konečný a závazný.

#### **3. Podpis kupní smlouvy**

Kupní smlouva může být podepsána na celý předmět zakázky s jedním uchazečem, nebo na každou část předmětu plnění zvlášť samostatně, podle výsledku hodnocení jednotlivých částí.

Kupní smlouva může být upravena před podpisem pouze v odstavcích, které nebyly předmětem hodnocení nabídek, nebo v odstavcích, které nemají vliv na výši nabídkové ceny a pouze se souhlasem zadavatele.

#### **4. Účinnost smlouvy**

Prodávající ani kupující nenesou odpovědnost za nesplnění svých smluvních závazků v důsledku vyšší moci. Pod pojmem vyšší moc se rozumí působení nepředvídatelných událostí, vyskytnuvších se po uzavření smlouvy, které jsou mimo možnosti zvládnutí smluvními stranami nebo proti kterým nemohou smluvní strany přijmout dostatečná opatření, jako jsou organizované stávky, válka, mobilizace a přírodní pohromy takového rozsahu, že zcela zabraňují nebo zásadně zpožďují plnění smluvních závazků některé ze smluvních stran.

Smluvní strana, na kterou působí případ vyšší moci, musí učinit patřičná opatření pro omezení nebo minimalizaci důsledků těchto událostí a k tomu musí předložit podrobný plán druhé smluvní straně. Prodávající a kupující musí spolupracovat při předcházení zpoždění nebo jakýmkoli jiným následkům.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem, kdy je zveřejněna v registru smluv.

#### **5. Počet kopií**

Tato smlouva je sepsána ve třech vyhotoveních, z nichž kupující obdrží dvě a prodávající jedno vyhotovení.

#### **6. Uveřejnění smlouvy**

Smluvní strany tímto výslovně souhlasí s tím, že tato smlouva může být bez jakéhokoli omezení zveřejněna na profilu zadavatele (<https://www.vhodne-uverejneni.cz/profil/64618188>). Souhlas se zveřejněním se týká i případných osobních údajů uvedených v této smlouvě, kdy je tento odstavec smluvními stranami brán jako souhlas se zpracováním osobních údajů ve smyslu zákona č. 101/2000Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, a tedy Technické služby Opava a. s. má mimo jiné právo uchovávat a zveřejňovat osobní údaje v této smlouvě obsažené.

7. Tato smlouva je uzavřena svobodně a vážně, nikoli v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, je určitá a smluvním stranám zcela srozumitelná, což smluvní strany potvrzují svými podpisy.

8. Smluvní strany se dohodly, že tato smlouva - ať už je povinně uveřejňovaná dle zákona o registru smluv, či nikoli – bude uveřejněna v registru smluv, a to v celém rozsahu. Obsahuje-li informace či metadata, které se dle zákona o registru smluv obecně neuveřejňují nebo které mají či mohou být vyloučeny, smluvní strany výslovně souhlasí s tím, aby tato smlouva byla uveřejněna jako celek včetně takových informací a metadat (osobních údajů apod.). Uveřejnění této smlouvy v registru smluv zajistí bez zbytečného odkladu po jejím uzavření Technické služby Opava a. s. Nezajistí-li však uveřejnění této smlouvy v registru smluv v souladu se zákonem Technické služby Opava a. s. nejpozději do 15 dnů od jejího uzavření, je uveřejnění povinná nejpozději do 30 dnů od uzavření této smlouvy v souladu se zákonem zajistit druhá smluvní strana. Strana uveřejňující smlouvu se zavazuje splnit podmínky pro to, aby správce registru smluv zaslal potvrzení o uveřejnění smlouvy také druhé smluvní straně.

Příloha č. 1 – Technická specifikace předmětu plnění

**Technické podmínky (specifikace) zadavatele veřejné zakázky  
„Dodávku komunálního nosiče nástaveb včetně dodávky postřikovacího nástavby a nástavby zimní údržby“**

Technickými podmínkami se v případě veřejných zakázek na dodávky nebo služby rozumí vymezení charakteristik a požadavků na dodávky nebo služby stanovené objektivně a jednoznačně způsobem vyjadřujícím účel využití požadovaného plnění zadavatelem.

Zadavatel stanovil závazné technické podmínky, které musí být dodavatelem v nabídce dodrženy pro dodávku komunálního nosiče nástaveb, včetně dodávky postřikovací a zimní nástavby takto:

**Technické podmínky (specifikace)**

**Vozidlo obecně:**

- **Komunální nosič nástaveb včetně postřikovacího nástavby a nástavby zimní údržby**
- **Nové nepoužité vozidlo**
- **Kategorie vozidla SS – pracovní stroj**
- **Záruka na celé vozidlo min. 24 měsíců**

**Komunální nosič nástaveb**

- Max. přípustná celková hmotnost 2,4 t
- Průjezdová šířka stroje max. 1 100 mm (bez zrcátek)
- Průjezdová výška stroje max. 2 000 mm (bez majáku)
- Vnitřní poloměr otáčení max. 1.400 mm
- Dieselový motor o výkonu min. 25 kW
- Zdvihový objem 1,55 – 1,7 l
- Nádrž na PHM min. 40 l
- Pneumatiky - shodný rozměr pneumatik vpředu i vzadu + 1 plnohodnotná rezerva
- Pohon plně hydrostatický na všechny kola 4x4 - pracovní rychlost 0 - 25 km/h  
- přejezdová rychlost 0 - 25 km/h
- Hydraulické kloubové řízení s tlumením náklonu
- Vysokotlaká hydraulika s elektricky ovládaným řídicím blokem
- Dva hydraulické okruhy vpředu a jeden hydraulický okruh vzadu, hydraulické rychlospojky
- Hydraulický okruh vpředu a vzadu - min. 27 l při 195 bar
- Konstrukce nosiče umožňující najetí na obrubník o výšce min. 150 mm
- Mechanická parkovací brzda
- Hydraulický čelní zdvihací závěs s rychloupínacím trojúhelníkem kat. 0, nastavitelný sklon závěsu
- Prosklená kabina pro jednu osobu s celoprosklenými dveřmi po obou stranách vč. otevíratelných oken
- Vytápění a klimatizace v kabině, průduchy vzduchu nahoře i na nohy obsluhy
- Vyhřívaná zpětná zrcátka
- Nastavitelný sklon sloupku řízení
- Umístění všech ovládacích prvků v prostoru řidiče
- Kontrola teploty hydraulického oleje a chladicí kapaliny, počítadlo motohodin
- Odpružené sedadlo s bezpečnostním pásem
- Autorádio
- Provozní světlomety a směrová světla dle platné legislativy, umístění nad čelním oknem
- Cuvací světlo
- Zadní kamera umístěná na podvozku, použitelná při výměně nástaveb s barevným monitorem v kabině řidiče
- Oranžový sklopný maják
- Barva nosiče oranžová RAL 2011
- Konzervace celého stroje ochranným voskem
- Možnost bez dodatečných úprav nosiče instalaci zametací jednotky a zásobníku na smetky

### **Automatická postřikovací nástavba umožňující hubení plevelů za jízdy**

- Aplikační jednotka umístěná v přední části nosiče na rychloupínací trojúhelníkový závěs
- Rám zadní nástavby z nerezavějící oceli
- Obě nástavby řešené jako vyměnitelné s možností demontáže
- Objem nádrže na vodu min. 0,2 m<sup>3</sup>
- Objem nádrže na chemikálie min. 15 l
- Samonavíjecí buben s hadicí délky min. 10 metrů pro ruční aplikaci
- Čelní jednotka s šířkou postřiku min. 1.000 mm s bočním výsuvem vpravo min. 480 mm
- Nástavba osazena senzory pro detekci plevelů, min. 2 kusy
- Selektivní postřikový senzor identifikující chlorofyl – postřik pouze na rostliny
- Aktivní světelný zdroj - senzory umožňující práci za zhoršených světelných podmínek
- Nastavitelná citlivost senzorů přes ovládací panel v kabině řidiče
- Automatické dávkování směsi přizpůsobené jezdové rychlosti nosiče
- Proporcionální dávkovací čerpadlo o výkonu min. 18 litrů/min
- Řídící jednotka ISOBUS včetně monitoru s připojením na GPS a možnost záznamu do map
- GPS senzor s kabeláží
- Výstražné LED blikáče přední nástavby
- Odstavný stojan na přední a zadní postřikovací nástavbu

### **Sypač vozovek**

- Ocelová konstrukce včetně nádoby umožňující posyp inertním materiálem, případně solí
- Velikost zásobníku min. 220 l
- Výklopné rozmetadlo a zadní šachta z nerezů
- Odklopná střecha zásobníku
- Ochranné síto zásobníku
- Elektrická regulace dávky a šířky posypu na ovládacím panelu v kabině
- Funkce Stop&Go
- Barva oranžová RAL 2011
- Výstražné reflexní pruhy
- Výstražný maják
- Pracovní osvětlení rozmetadla
- Odstavné nohy (sada)

### **Sněhová radlice – čelní**

- Ocelová konstrukce s odpruženým štítem pro absorbování čelních rázů
- Odklízecí šíře max. 1 300 mm
- Výška štítu min. 550 mm
- Hydraulické oboustranné přetáčení ovládané z kabiny
- Výstražné červené praporky
- Gumové bříty
- Barva oranžová RAL 2011

