

DODATEK Č. 1 SMLOUVY O DÍLO

„Svobodárna – Smetanova 593 “

uzavřený mezi smluvními stranami:

Objednatel:

Odborný léčebný ústav Paseka, příspěvková organizace

se sídlem: Paseka 145, 783 97 Paseka

IČ: 00849081 DIČ: CZ 00849081 zapsaná v OR vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl Pr, vl. 947

Zastoupený: MUDr. Zdenkou Polzerovou, MBA, ředitelkou

Bankovní spojení: ČSOB, a.s.,

(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel:

HV stavby a práce s.r.o.

se sídlem: Rajhradice, Krátká 157, PSČ 664 61

IČ: 04395255 DIČ: CZ04395255 zapsána v OR u KS v

Brně, oddíl C, vložka 89683 Zastoupena:

Volodymyrem Holinkou, jednatelem

Jednající: Volodymyr Holinka, jednatel

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s.,

(dále jen „zhotovitel“)

t a k t o :

Čl. 1

Smluvní strany shodně prohlašují, že dne 11.07.2024 společně uzavřely Smlouvu o dílo označenou jako „Svobodárna – Smetanova 593“, na základě níž se zhotovitel v souladu s nabídkou podanou v zadávacím řízení na veřejnou zakázku „Svobodárna – Smetanova 593“ vedené pod. č. sp. zn. 202404_02, zavázal provést pro objednatele dílo specifikované ve smlouvě a jejich přílohách, tak, aby bylo v souladu s právními předpisy, technickými normami, bez vad a aby řádně sloužilo k účelu, ke kterému je určeno a objednatel se zavázal dílo převzít a zaplatit cenu díla (dále jen „Smlouva“)

Čl. 2

Smluvní strany se dohodly, že v souvislosti s provedenými a odsouhlasenými změnami díla uzavírají tento dodatek ke Smlouvě.

Čl. 3

Smluvní strany se dohodly, že z důvodů shora uvedených, dochází ke změně čl. IV. a VI. Smlouvy o dílo, blíže specifikované shora v následujícím rozsahu:

Čl. IV. CENA, PLATEBNÍ PODMÍNKY, FAKTURACE A SPLATNOST FAKTUR

upřesňuje a doplňuje odst. 1 a odst. 12, které zní:

1. *Smluvní strany sjednaly za provedení díla dle čl. II. odst. 1 a 2 této smlouvy cenu ve výši: 10.017.115,31 Kč (slovy: deset milionů sedmnáct tisíc jedno sto patnáct korun českých třicet jeden haléř) bez DPH .*

Cena díla dle čl. 1 odst. 1 a 2 této smlouvy je specifikována v původním položkovém rozpočtu (příloha původní smlouvy o dílo), a je s ohledem na provedené změny rozsahu díla v průběhu stavby dle čl. II. odst. 10. smlouvy o dílo dále specifikována v položkovém rozpočtu víceprací a položkovém rozpočtu méněprací, které tvoří přílohu tohoto dodatku.

K ceně díla bude připočtena daň z přidané hodnoty dle platných daňových zákonů, dnem zdanitelného plnění je den písemného předání dokončeného díla objednateli.

12. *Faktura je splatná do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli a bude vystavena na základě písemného předání díla, na základě předávacího protokolu a předání elektronické i listinné verze zhotovené projektové dokumentace skutečného provedení stavby. Potvrzením předávacího protokolu objednatel potvrzuje skutečnost, že dílo bylo provedeno v požadovaném rozsahu.*

VI. ZÁRUKA ZA DÍLO A ODPOVĚDNOST ZA VADY

upřesňuje odst. 1. a 2., které zní:

- 1. Na provedené dílo poskytuje zhotovitel záruku v délce trvání 120 měsíců na střešní plášť, 60 měsíců na ostatní části díla.*
- 2. Záruční doba začíná běžet dnem podpisu předávacího protokolu částí díla oběma smluvními stranami, případně později dnem oboustranného podpisu zápisu, kterým bude konstatováno odstranění vad a nedodělků, převzal-li Objednatel předmět díla či jeho část s vadami či nedodělků.*

Čl. 4

V ostatních ustanoveních zůstává smlouva o dílo tímto dodatkem nedotčena.

Dodatek je vyhotoven ve dvou stejnopisech, z nichž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

Smluvní strany potvrzují, že si dodatek před podpisem přečetly, že jsou seznámeny s jeho obsahem a rozumí jeho textu, který odpovídá pravé a svobodné vůli smluvních stran.

Smluvní strany prohlašují, že tento dodatek byl uzavřen po jejich vzájemné dohodě, vyjadřuje jejich skutečnou a svobodnou vůli a s jeho obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

Objednatel má povinnost dle zákona č. 340/2015 Sb., zákona o registru smluv zveřejnit tento dodatek v registru smluv do 15 dnů od jejího podpisu.

Zhotovitel má povinnost písemně před podpisem dodatku sdělit objednateli, které informace, obsažené v tomto dodatku považuje za obchodní tajemství dle § 9 odst. 1 z.č. 106/1999 Sb. a dle § 504 obč. zákoníku. Pokud tak neučiní, budou znečitelněny údaje v souladu se zákonem o registru smluv.

Tento dodatek nabývá platnosti od jejího podpisu a účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.

V Pasece, dne 30.04.2025

V Moravském Berouně, dne 30.04.2025

Položkový rozpočet vícepráce, méněpráce

S:	Svobodárna, Smetanova 593Moravsky Beroun
----	--

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	4	Vodorovné konstrukce				87 480,00
1	423321111R00	Zabetonování podélných spár mezi nosníky	m3	7,20000	12 150,00	87 480,00
Díl:	61	Upravy povrchů vnitřní				44 153,80
2	612409991RT2	Začištění omítek kolem oken,dveří apod., s použitím suché maltové směsi	m	318,80000	138,50	44 153,80
Díl:	62	Upravy povrchů vnější				496 859,94
3	622323041R00	Penetrace podkladu HC-4	m2	1 109,70600	16,65	18 476,60
4	622311510R00	Izolace stěny XPS tl. 50 mm, bez PÚ	m2	71,02840	732,00	51 992,79
5	622473187RT2	Příplatek za okenní lištu (APU) - montáž, včetně dodávky lišty Interjer: : 317,8	m	317,80000	50,60	16 080,68
6	283220023R	Fólie izolační DEKPLAN 77 tl. 1,8 mm š. 2050 mm, PVC-P se skelnou výztuží, šedá 488,23308	m2	488,23310	463,50	226 296,04
7	622311524RV1	Zateplovací systém Baumit, sokl, XPS tl. 140 mm, zakončený stěrkou s výztužnou tkaninou	m2	40,83000	1 592,00	65 001,36
8	622904112R00	Očištění fasád tlakovou vodou složitost 1 - 2	m2	364,07000	27,27	9 928,19
9	622412313R00	Nátěr stěn vnějších, slož.1-2 , Weber, silikonový	m2	195,16000	284,00	55 425,44
10	621412313R00	Nátěr podhledů vnějších silikonový Weber	m2	166,21000	304,00	50 527,84
11	622471931R00	Příplatek za vícebarevné provádění	m2	364,07000	8,60	3 131,00
Díl:	94	Lešení a stavební výtahy				15 700,00
12	941955001R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 1,2 m	m2	100,00000	157,00	15 700,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				6 937,50
13	999281108R00	Přesun hmot pro opravy a údržbu do výšky 12 m	t	15,00000	462,50	6 937,50
Díl:	713	Izolace tepelné				50 947,98
14	713141151R00	Izolace tepelná střeš kladená na sucho 1vrstvá	m2	295,00000	44,50	13 127,50
15	28375705R	Deska izolační stabilizov. EPS 150S 1000 x 500 mm (295*0,06)*1,05	m3	18,58500	2 035,00	37 820,48
Díl:	771	Podlahy z dlaždic a obklady				2 895,33
16	771575109RT0	Montáž podlah z dlaždic hladkých keramických, do, tmela 300x300 Hlavní vchod: : (0,15+0,30)*3,50	m2	1,57500	865,00	1 362,38
17	771471014R00	Obklad soklíků keram.rovných do MC,20x10, H 10 cm 1,5750*1,10	m	1,73250	613,00	1 062,02
18	965081813RT3	Bourání dlaždic teracových tl. nad 1 cm, nad 1 m2, ručně, kamenná dlažba	m2	1,57500	299,00	470,93
Díl:	M21	Elektromontáže				13 273,00
19	R01	Příplatek za el.vratný včt opravy ve dveřích	kptl	1,00000	13 273,00	13 273,00
Díl:	MN	Meně prace				-561 132,24
20	39	Zpětná montáž značky	kus	-2,00000	416,25	-832,50
21	40	Zpětná montáž anténního stožáru	kus	-1,00000	1 387,50	-1 387,50
22	117	Žlaby z poplast. plechu podokapní čtyřhranné,rš 30	m2	-18,00000	623,45	-11 222,10
23	120	Oplechování zdí z poplast. plechu, rš 330 mm	m2	-1,95000	379,25	-739,54
24	1	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	-4,97000	1 017,50	-5 056,97
25	11	Kladení dlaždic kom.pro pěší, lože z kameniva těž.	m2	-31,44000	180,38	-5 671,15
26	12	Dlaždice betonová 60x60x8 cm hladká standard šedá	m2	-33,02000	439,38	-14 508,33
27	13	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou	m	-10,00000	230,33	-2 303,30
28	94	Fólie střešní tl. 1,5 mm	m2	-488,23308	259,93	-126 906,42
29	1	Axiální ventilátor do venkovního prostředí	kus	-12,00000	24 464,00	-293 568,00
30	3	Zámečnické práce na střeše	kus	-12,00000	416,25	-4 995,00
31	116	Oplechování parapetů včetně rohů poplast., rš 330	m	-75,10000	506,90	-38 068,19

32	27	Zatepl.syst., fasáda, miner.desky 140 mm zakončený	m2	-40,83000	1 341,25	-54 763,24
33	34	Překotvení zvonkového tabla na nový líc fasády + p	kptl	-1,00000	1 110,00	-1 110,00

Datum 29.04.2025