

SMLOUVA O POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB

č. 6440-0514-2025-56

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6
IČO: 601 62 694
DIČ: CZ60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Za kterou jedná: Ing. Peter Hatala, vedoucí oddělení provozu (dále též „OdP“) Pardubice, odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem (dále jen „AHNM“), oprávněný k jednání ve smyslu ustanovení § 7 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoba

- ve věcech smluvních: Ing. Peter Hatala, vedoucí OdP Pardubice, tel. [REDACTED]
- ve věcech technických: [REDACTED]

Fax: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: [REDACTED]

Adresa pro doručování

- ve věcech smluvních: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem, Oddělení provozu Pardubice, Teplého 1899, 530 02 Pardubice
- ve věcech fakturace: datová schránka: ID [REDACTED] - Fakturace (ČR-MO), popř. e-mailová schránka: [REDACTED]

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. Bc. Lukáš Homola

zapsán v živnostenském rejstříku u městského úřadu v Čáslavi pod č.j.: MěÚ/41494/2022/ŽÚ ze dne 3.8.2022

Místo podnikání: Horka I

Bytem: [REDACTED]

IČO: 06065881

DIČ: [REDACTED]

Bankovní spojení: [REDACTED]

Číslo účtu: [REDACTED]

Tel., mobil: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: [REDACTED]

Adresa pro doručování: [REDACTED]

(dále jen „poskytovatel“) na straně druhé

podle ustanovení § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „OZ“), uzavírají na plnění veřejné zakázky zadané ve výběrovém řízení „**Kontrola provozuschopnosti požárně bezpečnostního zařízení**“, systémové číslo NEN s. č. N006/25/V00010196, jako veřejná zakázka malého rozsahu podle ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu o poskytování služeb (dále jen „smlouva“):

Článek 1 Účel smlouvy

Účelem této smlouvy je kontrola provozuschopnosti požárně bezpečnostního zařízení, jako jsou požární hydranty, tlakové zkoušky požárních hadic, požární dveře, požární ucpávky, požární mřížky, požární okno, evakuační výtah a autonomní hlásiče požáru, včetně vypracování jednotlivých zpráv dle požadavků uživatele.

Článek 2 Předmět smlouvy

2.1 Předmětem této smlouvy je poskytnutí služby poskytovatelem objednateli, a to provedením ročních kontrol požárně bezpečnostního zařízení (dále jen „PBZ“), kterým se rozumí **souhrn níže uvedených plnění, včetně specifikace jednotlivých areálů a objektů:**

- 2.1.1**
- provedení kontroly PBZ dle vyhl. MV č. 246/2001 Sb., průvodní dokumentace a dle výrobce PBZ, včetně vypracování zpráv o kontrole pro jednotlivá PBZ;
 - **jednotlivá PBZ jsou:** požární hydranty, požární hadice, požární dveře, požární ucpávky, požární mřížky, požární okno, evakuační výtah, autonomní hlásiče požáru;
 - PBZ ve více objektech (dveře, ucpávky) budou ve zprávách o kontrole rozděleny po budovách a budou zaznamenány postupně za sebou.

Areál kasárna Těchonín

- a) nástěnný pěnový hydrant na těžkou pěnu v budově č. 02 – 2 ks, tlaková zkouška hadic v budově č. 02 – 2 ks, 1x zpráva o kontrole ve 2 vyhotoveních;
- b) vnitřní požární hydranty v budovách č. 01, 02, 16, 17, 31, 32, 33, 38 – 27 ks, tlaková zkouška hadic v budovách č. 01, 02, 16, 17, 31, 32, 33, 38 – 27 ks, 1x zpráva o kontrole ve 2 vyhotoveních;
- c) vnější nadzemní a podzemní hydrant na objektu č. 501 - 16 ks, 1x zpráva o kontrole ve 2 vyhotoveních;
- d) požární dveře v budovách č. 01, 02, 03, 08, 16, 17, 18, 31, 32, 33, 35 a 36, 38, 64 – 174 ks, 1x zpráva o kontrole ve 2 vyhotoveních;
- e) požární ucpávky v budovách č. 02, 03, 07, 08, 16, 31, 32, 33, 38, 60, 64 – 1511 ks, 1x zpráva o kontrole ve 2 vyhotoveních;
- f) požární mřížky v budově č. 02, 33 – 8 ks, 1x zpráva o kontrole ve 2 vyhotoveních;
- g) požární okno v budově č. 02 – 1 ks, 1x zpráva o kontrole ve 2 vyhotoveních;
- h) evakuační výtah v budově č. 02 – 2 ks, 1x zpráva o kontrole ve 2 vyhotoveních.

Areál tvrz Adam Mladkov

- a) požární dveře v budovách č. 2, 3 – 4 ks, 1x zpráva o kontrole ve 2 vyhotoveních;
- b) požární ucpávky v budovách č. 2, 3 – 24 ks, 1x zpráva o kontrole ve 2 vyhotoveních.

Areál VŠZ Dolní Morava

- a) autonomní hlásič požáru v budově č. 1 – 15 ks, 1x zpráva o kontrole ve 2 vyhotoveních;
- b) požární hydranty v budově č. 1 – 2 ks, tlaková zkouška hadic v budově č. 1 – 2 ks, 1x zpráva o kontrole ve 2 vyhotoveních;
- c) požární dveře v budově č. 1 – 21 ks, 1x zpráva o kontrole ve 2 vyhotoveních.

Areál Kóta SRRS Suchý vrch

- a) požární dveře v budově č. 1 – 13 ks, 1x zpráva o kontrole ve 2 vyhotoveních;
- b) požární hydranty v budově č. 1 – 3 ks, tlaková zkouška hadic v budově č. 1 – 3 ks, 1x zpráva o kontrole ve 2 vyhotoveních.

Sklady HTS Ústí nad Orlicí

- a) požární nástěnný hydrant v budovách č. 40, 49, 69, 71, 76 – 18 ks, požární suchovod na budově č. 49 – 2 ks, 1x zpráva o kontrole ve 2 vyhotoveních;
- b) požární dveře v budovách č. 21, 40 – 2 ks, 1x zpráva o kontrole ve 2 vyhotoveních;
- c) požární ucpávky v budovách č. 15, 19, 21, 22, 23, 40, 49, 69, 71, 74, 75 - 97ks, 1x zpráva o kontrole ve 2 vyhotoveních.

2.2 Podrobná specifikace předmětu plnění podle čl. 2.1 této smlouvy je obsažena v příloze č. 1 „Cenová nabídka“ a v zadání výběrového řízení „PS 0514 – Kontrola provozuschopnosti požárně bezpečnostního zařízení“ systémové číslo NEN s. č. N006/25/V00010196. Příloha je nedílnou součástí této smlouvy.

2.3 Poskytovatel se za podmínek stanovených obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy a normami, záručními listy (návod, provozní manuál, pokyny výrobce) a touto

smlouvou **zavazuje poskytnout objednateli služby níže uvedené:**

Rozsah provádění kontrol:

- poskytovatel je povinen provést jednotlivé kontroly a vypracovat o provedené kontrole zprávu o kontrole, vč. soupisu zjištěných závad, a to jak v písemné (2x), tak i v elektronické podobě (formát pdf);
- **zpráva o kontrole** musí obsahovat veškeré náležitosti dle zákona České národní rady č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, vyhlášky Ministerstva vnitra č. 246/2001 Sb., o stanovení podmínek požární bezpečnosti a výkonu státního požárního dozoru (vyhláška o požární prevenci) a ČSN (zejména dle ČSN 730873, ČSN EN 671-1,2,3 a norem souvisejících) a pokynů objednatele, resp. dle podmínek obsažených v zadávacím řízení;
- zprávy o kontrole vypracuje poskytovatel dle požadavků objednatele;
- požadovaná kvalita provedených prací (poskytnuté služby) je vymezena obecně platnými právními předpisy a ČSN.

2.4 Objednatel se zavazuje poskytnout poskytovateli nezbytnou součinnost pro plnění této smlouvy a za poskytnuté služby poskytovateli zaplatit cenu uvedenou v čl. 4 této smlouvy.

2.5 Zhotovitel se zavazuje, že jím poskytnutá služba bude prováděna pouze osobami, které vlastní příslušné platné osvědčení o odborné způsobilosti potřebné pro řádné poskytnutí služby dle § 11 odst. 1 nebo odst. 2 zákona č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel je povinen předložit objednateli příslušná osvědčení o odborné způsobilosti osob poskytujících službu dle čl. 2 smlouvy, pokud o ně objednatel požádá.

Článek 3

Doba a místo plnění

3.1 Poskytovatel provede kontrolu jednotlivých PBZ specifikovaných v Příloze č. 1 (Cenová nabídka), přičemž je povinen ji provést **v termínu plnění, který je pro jednotlivá PBZ stanoven v Příloze č. 1 takto:**

1. období: od 5. 5. 2025 do 30. 5. 2025
2. období: od 1. 9. 2025 do 30. 9. 2025
3. období: od 3. 11. 2025 do 28. 11. 2025

3.2 Poskytovatel je povinen poskytovat objednateli služby v dohodnutých termínech.

3.3 **Jednotlivá místa plnění jsou zpřístupněna poskytovateli pouze v pracovní dny v době:**

Areál kasárna Těchonín:	Po - Pá od 06:00 hod. do 14:30 hod.
Areál Tvrz Adam Mladkov:	Po - Čt od 06:00 hod. do 15:00 hod.
	Pá od 06:00 hod. do 12:00 hod.
Areál VŠZ Dolní Morava:	Po - Pá od 06:00 hod. do 14:30 hod.
Areál Kóta SRRS Suchý vrch:	Po - Pá od 06:00 hod. do 14:30 hod.
Areál Sklady HTS Ústí nad Orlicí:	Po - Pá od 06:00 hod. do 14:30 hod.

3.4 **Jednotlivá místa poskytnutí služby jsou:**

- Kasárna Těchonín, SO 01, 02, 03, 07, 08, 16, 17, 18, 31, 32, 33, 38, 60, 64, st. p. č. 505, 495, 496, 382, 484, 483, 373, 236, 493, 485, 488, 478, p. p. č. 1053/2, k. ú. Těchonín;
- Tvrz Adam Mladkov, b. č. 02, 03, st. p. č. 281, 283, k. ú. České Petrovice;
- VŠZ Dolní Morava, b. č. 1, st. p. č. 30, k. ú. Dolní Morava;
- Hláška SRRS Suchý vrch, b. č. 1, st. p. č. 371, k. ú. Orličky;
- Sklady HTS Ústí nad Orlicí, b. č. 15, 19, 21, 22, 23, 40, 49, 69, 70, 71, 74, 75, 76, st. p. č. 389/1, 388/1, 387/1, 323, 395, 396, 397, 326, 325, 324, 406, 407, 408, k. ú. Kerhartice nad Orlicí.

3.5 Objednatel je oprávněn přerušit plnění díla. Přerušeni plnění díla oznámí objednatel písemně poskytovateli. Oznámení musí obsahovat důvod přerušeni a přesné určení počátku přerušeni. Oznámení o přerušeni plnění obsahuje, pokud je to objektivně možné, i datum ukončení přerušeni. Bez splnění náležitostí oznámení o přerušeni plnění stanovených v tomto ustanovení této smlouvy k přerušeni nedojde.

3.6 Poskytovatel je oprávněn z objektivních důvodů neležících na straně poskytovatele či jeho poddodavatelů přerušit plnění díla. O přerušeni plnění díla požádá písemně objednatel. Žádost musí obsahovat objektivní důvod přerušeni a předpokládanou délku přerušeni. Žádat výše uvedeným způsobem o přerušeni plnění díla lze v případě trvání důvodu i opakovaně. Pokud objednatel žádosti

dodavatele vyhoví a písemně přerušeni plnění potvrdí, má se za to, že k přerušeni plnění díla došlo v termínu uvedeném v žádosti o přerušeni.

- 3.7 Odpadne-li důvod přerušeni plnění díla před uplynutím termínu obsaženého v žádosti o přerušeni, oznámí zástupce smluvní strany, která přerušeni iniciovala tuto skutečnosti písemně druhé smluvní straně s uvedením dne, kterým opětovně počíná běh přerušeni lhůty plnění díla. Termín plnění se prodlužuje o dobu přerušeni plnění díla.

Článek 4

Cena poskytnutých služeb

- 4.1 Cenu poskytnutých služeb si smluvní strany sjednaly podle cenové nabídky podané poskytovatelem prostřednictvím NEN. Cena v ní je úplná a závazná.
- 4.2 **Celková cena za služby (prohlídky):**
 Cena nejvýše přípustná bez DPH 78 600,00 Kč
 DPH 21 % 16 506,00 Kč
Cena nejvýše přípustná celkem 95 106,00 Kč
 Cena za službu je cenou maximální a v sobě zahrnuje již cenu za dopravu, likvidaci odpadu a veškeré další náklady, které je poskytovatel povinen vynaložit v souvislosti s poskytováním služby.
- 4.3 K celkové ceně díla bez DPH bude účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 16 506,00 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí 95 106,00 Kč.
- 4.4 Pokud v průběhu trvání této smlouvy dojde ke změně v zákonné sazbě DPH, sjednávají smluvní strany, že takováto změna nevyžaduje uzavření dodatku k této smlouvě, a od účinnosti takové změny v sazbě DPH se jí strany budou řídit. Smluvní strany se dohodly, že poskytovatel, který v okamžiku podpisu této smlouvy není plátcem DPH, ale v průběhu plnění této smlouvy se plátcem DPH stane, bude oprávněn objednateli účtovat nabídkovou cenu, která se bude považovat za cenu včetně DPH.
- 4.5 Celkovou cenu služeb bez DPH lze změnit pouze za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to na základě zadání nové veřejné zakázky.
- 4.6 Cena služeb může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací. Povinnost realizovat vícepráce a právo na jejich úhradu má poskytovatel až po uzavření dodatku k této smlouvě. Vícepracemi se rozumí další dodatečné práce, nutné k řádnému dokončení předmětu této smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění této smlouvy a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením této smlouvy.

Článek 5

Fakturační a platební podmínky

- 5.1 Poskytovatel vystaví objednateli daňový doklad (dále jen „faktura“) za služby (ve všech objektech a budovách dle čl. 2. 1. 1. smlouvy, a jejich specifikace dle přílohy č.1 smlouvy), poskytnuté v čl. 3. 1. smlouvy (3 období), a to nejdéle do 15 dnů ode dne jejího protokolárního předání objednateli. Fakturovány budou pouze skutečně provedené práce podle předloženého, objednatelům odsouhlaseného, soupisu provedených prací. Den odsouhlasení soupisu objednatel se považuje za den protokolárního převzetí a den zdanitelného plnění.
- 5.2 Fakturu doručí poskytovatel objednateli do datové schránky ID [REDACTED] - Fakturace (ČR-MO), popř. do e-mailové schránky [REDACTED]
- 5.2.1 Faktura musí být v jednom z následujících formátů: ISDOC, PDF/A, UBL 2.1 ISO/IEC, UN/CEFACT CII, JPEG, PNG, TIF.
- 5.2.2 Jedna elektronická zpráva může mít maximální velikost **20 MB** a může **obsahovat vždy pouze jednu fakturu** s příslušnými přílohami.
- 5.3 Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a podle § 435 OZ.
- 5.3.1 Na faktuře poskytovatel uvede tyto identifikační údaje:
NS 644000, AP 92, SML 6440-0514-2025-56 (tj. číslo příslušné smlouvy, na základě, které poskytovatel poskytuje smluvní plnění).
- 5.3.2 **Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:**
 a) označení „faktura – daňový doklad“;
 b) evidenční číslo daňového dokladu;

- c) název, popř. jméno a příjmení a sídlo smluvních stran;
 - d) IČO smluvních stran, DIČ poskytovatele;
 - e) rozsah a předmět plnění;
 - f) datum zdanitelného plnění a datum vystavení faktury;
 - g) jednotkovou cenu v Kč bez DPH a včetně DPH (tj. cenu za jednu hodinu poskytované služby);
 - h) označení banky a čísla účtu poskytovatele, na který má být faktura uhrazena;
 - i) základ daně v korunách a haléřích, sazbu daně v %, výši daně uvedenou v korunách a haléřích, popřípadě zaokrouhlenou na desítky haléřů nahoru, cena za dílo celkem v Kč včetně DPH;
 - j) počet a označení příloh, jsou-li k faktuře přiloženy.
- 5.4** K faktuře musí být připojen originál výkazu práce (tj. soupis skutečně provedených prací nebo obdobný doklad – dále též „soupis“) **odsouhlasený** objednatelem. V případě chybějícího soupisu anebo v případě přiložení objednatelem neodsouhlaseného soupisu je faktura považována za neúplnou a objednatel je oprávněn ji vrátit. Bude-li faktura poskytovatele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel rovněž oprávněn fakturu vrátit.
- 5.5** **Splatnost faktury je do 30 dnů od jejího doručení objednateli.** Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání fakturované částky na účet poskytovatele.
- 5.6** Objednatel je oprávněn fakturu poskytovateli vrátit před uplynutím její splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo doklad uvedený v této smlouvě nebo má jiné závady v obsahu. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení poskytovatel vystaví **fakturu novou**. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží nová ode dne doručení nové faktury objednateli. Poskytovatel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne doručení oprávněně vrácené faktury poskytovateli.
- 5.7** Pokud budou u dodavatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude Ministerstvo obrany při zasílání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109 a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že v takovém případě bude platba dodavateli za předmět této smlouvy snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena Ministerstvem obrany na účet správce daně místně příslušného dodavatele. Dodavatel obdrží úhradu za předmět této smlouvy ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně
- 5.8** Objednatel neposkytuje zálohové platby.
- 5.9** Poskytovatel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu. Poskytovatel není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 5.10** Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplatné pohledávky.

Článek 6

Podmínky poskytování služeb

- 6.1** Poskytovatel je povinen dostavit se na místo poskytování služeb vždy v dohodnutém **termínu plnění**, který je pro jednotlivá PBZ **stanoven v Příloze č. 1**
- 6.1.1** O provedení kontroly bude sepsán **písemný protokol**, který podepíší obě strany a který bude vedle data a místa plnění služby obsahovat i případné vady (resp. výhrady objednatele) a jiné potřebné informace o průběhu poskytnutí služby, upozornění apod. V případě vytknutí vad v protokolu je poskytovatel povinen je **odstranit nejdéle do 10 kalendářních dnů** ode dne písemného vytknutí dané služby. Po řádném a plném odstranění vad bude oběma stranami podepsán protokol o předání a převzetí předmětu plnění po odstranění vad s poznámkou, že plnění již bylo převzato bez výhrad.
- 6.2** Řádně dokončená služba je služba dokončená včas a bez vad.
- 6.3** Obě smluvní strany jsou povinny se neprodleně vzájemně informovat o všech nastalých skutečnostech, které mohou mít vliv na poskytnutí služeb nebo plnění povinností vyplývajících z této smlouvy.
- 6.4** Poskytovatel je povinen vždy na svůj náklad po ukončení provádění každé jednotlivé činnosti v rámci poskytování služeb odstranit veškerý vzniklý odpad, a to v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech a souvisejícími předpisy a zajistit úklid pracoviště/pracovišť, kde jednotlivé činnosti dle této smlouvy prováděl.
- 6.5** Poskytovatel je povinen řídit se při poskytování služeb případnými pokyny objednatele a neprodleně řešit připomínky objednatele týkající se poskytování služeb. Na případnou nevhodnost pokynů objednatele je povinen jej upozornit.
- 6.6** Objednatel je oprávněn kdykoli provádět kontrolu poskytování služeb poskytovatele, když

poskytovatel je povinen kontrolu objednateli umožnit.

- 6.7** Poskytovatel je povinen provádět odborné kontroly v souladu s obecně závaznými právními předpisy.
- 6.8** Poskytovatel je povinen zachovat mlčenlivost o skutečnostech, se kterými se seznámil při poskytování služby a zachovávat zásady utajení podle zákona č. 412/2005 Sb., o ochraně utajovaných informací a o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon č. 412/2005 Sb.“).
- 6.9** V případě poskytování služeb u objednatele je objednatel povinen toto místo poskytovateli zpřístupnit. Poskytovatel má právo vstupovat na místo poskytování služeb nacházející se u objednatele pouze v souvislosti s poskytováním služeb.
- 6.10** Objednatel je povinen zajistit poskytovateli podmínky potřebné k poskytování služeb a předat mu podklady potřebné k poskytování služeb.
- 6.11** Poskytovatel se zavazuje, že samostatně a ve vlastní režii bude zajišťovat proškolení a následnou kontrolu svých zaměstnanců ze všech platných předpisů a nařízení v oblasti PO, BOZP a hygieny. Dále proškolí před zahájením prací své zaměstnance podle interních předpisů PO a BOZP objednatele a bude kontrolovat jejich dodržování.
- 6.12** Vstup osob a vjezd vozidel do zabezpečené oblasti Kasárna Těchonín, Tvrz Adam Mladkov, VŠZ Dolní Morava, Hláská SRRS Suchý vrch, Sklady HTS Ústí nad Orlicí musí být předem povolen objednatelem (na základě povolení velitele vojenského zařízení). S ohledem na režim vstupu do prostoru je nezbytné **5 pracovních dnů před zahájením prací oznámit** jména a příjmení a čísla OP osob, SPZ a typ vozidla, které budou práce při poskytování služby provádět. Vstup nebude povolen osobám cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO a EU). Vstup do TS Petrovice je bez omezení.
- 6.13** Poskytovatel bere na vědomí, že místem plnění jsou objekty důležité pro obranu státu ve smyslu § 29 zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany ČR, ve znění pozdějších předpisů. Poskytovatel se zavazuje, že bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup do těchto objektů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží a se kterými byl seznámen. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky. Vystavení takového zákazu vstupu nezbavuje poskytovatele povinnosti řádně a včas vykonat sjednané činnosti.

Článek 7

Odpovědnost za škodu a záruka za jakost služeb

- 7.1** Poskytovatel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku poskytování služby objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 7.2** Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná, prokazatelně vzniklá škoda.
- 7.3** Každá jednotlivá poskytnutá služba dle této smlouvy má vady, jestliže neodpovídá výsledku určenému v této smlouvě a nesplňuje požadavky na služby dle této smlouvy.
- 7.4** Práva z vadného plnění se řídí ustanoveními § 2615 a násl. OZ.
- 7.5** Objednatel uplatňuje vůči poskytovateli odpovědnost za vady služby písemným oznámením vady a volbou práva z vadného plnění (tj. **reklamací**).
- 7.6** Poskytovatelem daná **záruční doba je 12 měsíců**. Pro otázky záruky za poskytnutou službu touto smlouvou neupravené platí přiměřeně ustanovení § 2161 a násl. OZ (práva z odpovědnosti za vady).

Článek 8

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 8.1** V případě prodlení poskytovatele s provedením služby v termínu dle této smlouvy je povinen zaplatit smluvní pokutu ve výši 0,1 % z celkové ceny bez DPH za každý den prodlení až do provedení služby.
- 8.2** Pokud poskytovatel nesplní povinnost odstranit vady poskytnuté služby ve stanovené lhůtě dle této smlouvy, je povinen zaplatit smluvní pokutu 0,1 % z celkové ceny bez DPH za každý den prodlení s odstraněním vad.

- 8.4** V případě, že poskytovatel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 6.13 této smlouvy, uhradí poskytovatel objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000 Kč, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 8.5** V případě prodlení objednatele s úhradou faktury poskytovateli, uhradí objednatel poskytovateli zákonný úrok z prodlení.
- 8.6** Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů ode dne doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokutu vzniká prvním dnem následujícím po porušení smluvní pokutou zajišťované povinnosti.
- 8.7** Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití ustanovení § 2050 OZ.
- 8.8** Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné této smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením poskytovaných služeb a jejich předáním (např. dohodou nebo odstoupením). To znamená, že zůstane zachováno právo uplatňovat smluvní pokuty nebo úrok z prodlení, na něž vznikl nárok po dobu platnosti této smlouvy (odstoupení od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty nebo úroku z prodlení, pokud již dospěl).

Článek 9 Zánik závazků

- 9.1** Smluvní strany se dohodly, že smluvní vztah zaniká:
- a) splněním závazků řádně a včas;
 - b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnaní účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů;
 - c) jednostranným písemným odstoupením od této smlouvy pro její podstatné porušení některou ze smluvních stran;
 - d) jednostranným odstoupením objednatele od této smlouvy v případě, že bude vůči majetku poskytovatele vyhlášeno insolvenční řízení, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byli vůči poskytovateli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.
- 9.2** Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením této smlouvy ve smyslu § 1977 OZ se rozumí zejména:
- a) prodlení se zahájením a poskytováním služeb v dohodnutých termínech dle této smlouvy o dva a více dní;
 - b) poskytnutí služby s více nebo opakujícími se vadami;
 - c) neodstranění vad poskytované služby ve sjednané době dle této smlouvy;
 - d) porušení režimových opatření vojenského objektu podle čl. 6.13 této smlouvy.
- 9.3** Odstoupení od této smlouvy pro podstatné či nepodstatné porušení této smlouvy se dále řídí ustanoveními § 2001 až 2005 OZ.

Článek 10 Závěrečná ujednání

- 10.1** Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným dle sídla objednatele.
- 10.2** Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu této smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy. V případě doručení jakékoli písemnosti faxem nebo e-mailem musí být následně originál tohoto dokumentu v listinné podobě doručen adresátovi osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví této smlouvy nebo prostřednictvím datové schránky.
- 10.3** Smluvní strany se dohodly na aplikaci ustanovení § 607 OZ na veškeré lhůty dle této smlouvy. Případně-li poslední den lhůty dle této smlouvy na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty pracovní den nejbližší následující.

- 10.4** Smluvní strany berou na vědomí, že ve smyslu zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, ve znění pozdějších předpisů, budou shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to výlučně za účelem realizace této smlouvy po dobu její platnosti a po jejím ukončení po dobu stanovenou v souladu se zákonem č. 499/2004 Sb., o archivnictví a spisové službě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Jiné využití se vylučuje. Smluvní strany současně souhlasí s tím, že budou shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob jimi v této smlouvě uvedených v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, rodného čísla nebo data narození, bydliště, telefonního čísla a e-mailové adresy a registrační značky vozidla, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují.
- 10.5** Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Poskytovatel přitom bere na vědomí, že objednatel je ve smyslu § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu tohoto zákona.
- 10.6** Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými, vzestupně číslovanými dodatky, podepsanými oběma smluvními stranami.
- 10.7** Tato smlouva o 8 očíslovaných stranách je vyhotovena pouze v elektronické podobě a uložena v NEN.
- 10.8** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
- 10.9** Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a shledaly, že její obsah přesně odpovídá jejich pravé a svobodné vůli a zakládá právní následky, jejichž dosažení svým jednáním sledovaly, a proto ji níže, prosty omylu, lsti a tísně, jako správnou podepisují.
- 10.10** Nedílnou součástí této smlouvy je tato příloha:
Příloha č. 1: Cenová nabídka – 4 strany

za objednatele

Ing. Peter Hatala
vedoucí OdP Pardubice

za poskytovatele

Bc. Lukáš Homola

Agentura hospodaření s nemovitým
majetkemBc. Lukáš
HomolaDigitally signed
by Bc. Lukáš
Homola
Date: 2025.04.29
14:09:52 +02'00'