

# Dodatek č. 1

## k nájemní smlouvě z 25. 11. 2024

uzavřený mezi těmito smluvními stranami:

*městská část Praha 13*

se sídlem: Sluneční náměstí 2580/13, Stodůlky, 15800 Praha 5

zastoupená starostou Ing. Davidem VODRÁŽKOU

IČO: 00241687

bank. ústav

číslo bank.

(dále jen "pronajímatel")

a

*Gymnázium mezinárodních a veřejných vztahů Praha s.r.o.*

se sídlem: Kuncova 1580/1, Stodůlky, 15500 Praha 5

zastoupené jednatelem společnosti Mgr. Šimonem ZAJÍČKEM

IČO: 28197682

bank. ústav

číslo bank.

(dále jen "nájemce")

1) Na základě dohody smluvních stran se text výše zmíněné nájemní smlouvy mění takto:

### čl. V.

#### Práva a povinnosti nájemce

text odstavce 4. se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

"4. Nájemce se zavazuje provést do 31. 5. 2025 rekonstrukci předdveří u nafukovací sportovní haly v předpokládané hodnotě 130 000,- Kč (bez DPH) zahrnující zpevnění bočnic jeho soklu, vylití betonové desky (o velikosti 3 m x 9 m x 0,48 m), sanace východní zdi šaten, nivelace povrchu předdveří a ukotvení držáků na dřevěnou pergolu v něm (viz příloha č. 2 smlouvy) jako svoji investici."

text odstavce 5. se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

"5. Nájemce je povinen nejpozději do 30. 6. 2025 předložit pronajímateli vyúčtování jím vložené investice včetně kopií účetních dokladů prokazujících pořízení nutného materiálu a zařízení či provedení příslušných zhotovitelských prací ve prospěch nájemce."

2) Ostatní ustanovení smlouvy zůstávají nezměněny.

3) Dodatek nabývá platnosti dnem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran a účinnosti dnem 1. 5. 2025 za předpokladu (podmínky) předchozího zveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb. (zákon o registru smluv) v platném znění. Smluvní strany se dohodly, že ujednání tohoto dodatku se použijí i na právní poměry, jejichž předmět je totožný s předmětem tohoto dodatku, vzniklé mezi výše uvedenými smluvními stranami od 1. 5. 2025 do okamžiku nabytí účinnosti tohoto dodatku.

- 4) Pronajímatel se zavazuje zajistit uveřejnění dodatku prostřednictvím registru smluv v souladu se zákonem o registru smluv.
- 5) Tento dodatek je vyhotoven v 4 výtiscích, přičemž pronajímatel a nájemce obdrží po dvou z nich.
- 6) Tento dodatek je sepsán na základě usnesení Rady městské části Praha 13 č. UR 0192/2025 ze dne 28. 4. 2025.
- 7) Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem dodatku, že vyjadřuje jejich pravou a svobodnou vůli a že tento dodatek nebyl podepsán v tísni ani za nápadně nevýhodných podmínek, na důkaz čehož oprávnění zástupci pronajímatele a nájemce připojují své vlastnoruční podpisy.

V Praze dne 30. 04. 2025

V Praze dne: 30.4.2025

za pronajímatele

za nájemce Gymnázium

Ing. David VODRÁŽKA  
starosta

Mgr. Šimon ZAJÍČEK  
jednatel společnosti

po věcné stránce ...

po právní stránce ...

EKO .....