

DOHODA O PROVEDENÍ ARCHEOLOGICKÉHO VÝZKUMU

č. 147/2025/AO

uzavřená dle ustanovení §22 odst.1, zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění,
a dle ust. § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník v platném znění,

mezi smluvními stranami:

1) Husitské muzeum v Táboře

se sídlem nám. Mikuláše z Husi 44, 390 01 Tábor

(státní příspěvková organizace)

zástupce: Mgr. Jakub Smrčka, Th.D., ředitel

IČ: 00072486

DIČ: CZ 00072486

bankovní spojení: ČNB Praha

číslo účtu: 

(dále jen „HM“)

a

2) Město Soběslav

se sídlem náměstí Republiky 59, 392 01 Soběslav

zastoupené: Ing. Jindřichem Bláhou, starostou

IČ: 00252921

DIČ: CZ00252921

bankovní spojení: Česká spořitelna

číslo účtu: 27-0701490399/0800

(dále jen „objednatel“)

níže uvedeného dne, měsíce a roku takto:

I. Účel dohody

- HM je oprávněno provádět archeologické výzkumy podle zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění, (dále jen „Zákon“) na základě Povolení Ministerstva kultury ČR čj. 12.901/89 ze dne 31. 10. 1989 a na základě Dohody o provádění archeologických výzkumů s AV ČR Praha zde dne 22. 7. 2005.
- Objednatel je stavebníkem, který má záměr provádět stavební činnosti na území s archeologickými nálezy a na základě Zákona má v této souvislosti povinnost strpět na dotčeném území provedení záchranného archeologického výzkumu.
- Účelem této dohody je sjednání podmínek provedení záchranného archeologického výzkumu (dále jen „ZAV“) ze strany HM pro objednatele, a to při akci objednatele realizované pod názvem „Stavební úpravy Mrázkovy ulice v Soběslavi - etapa u hřbitova“ (dále jen „akce“).

II. Předmět dohody a místo plnění

- HM se v souladu se Zákonem a na základě této dohody zavazuje zajistit pro objednatele provedení záchranného archeologického výzkumu a veškerých s tím spojených odborných prací (dále jen „ZAV“) při realizaci akce objednatele označené v čl. I.3. Rozsah ZAV je závislý na skutečně zjištěných

archeologických nálezech. Bližší specifikace umístění akce (situační plán staveniště s vyznačením zkoumané plochy) a bližší specifikace prací na ZAV jsou připojeny k této dohodě jako její přílohy.

2. ZAV se bude skládat z následujících činností:

- a) **odborný dohled** nad zemními pracemi na akci v lokalitě realizace ZAV,
 - b) **terénní část** výzkumu zahrnující výkopové a dokumentační práce,
 - c) **zpracování výzkumu** zahrnující laboratorní ošetření a analýzy movitých archeologických nálezů, zpracování a vyhodnocení nemovitých a movitých archeologických nálezů v nálezové zprávě,
 - d) **investorská zpráva** o provedení ZAV
 - e) **zpracování a předání písemné souhrnné závěrečné zprávy** o provedení archeologického výzkumu objednateli.
3. Objednatel se zavazuje provedení ZAV dle této dohody umožnit a poskytnout k tomu veškerou potřebnou a vhodnou součinnost dle této dohody a dle dalších pokynů HM. Objednatel se dále zavazuje zaplatit HM za provedení ZAV vypočtenou cenu ve výši a způsobem dle čl. IV.
4. Smluvní strany konstatují, že činnost na ZAV v rozsahu dle této dohody není prováděním stavby ve smyslu stavebního zákona a nepodléhá jeho právnímu režimu.
5. V případě negativního výsledku ZAV bude vypracována písemná souhrnná závěrečná zpráva tzv. investorská, v případě pozitivního výsledku ZAV bude písemná souhrnná závěrečná zpráva vypracována jako zpráva nálezová.

III. **Doba plnění**

1. ZAV bude realizován v následujících termínech:

- a) **terénní část** ZAV bude zahájena dle připravenosti akce objednatele **v období od dubna 2025 do června 2025**
 - b) **zpracování výzkumu a písemné souhrnné závěrečné zprávy** o provedení ZAV bude realizováno **do 24 měsíců od ukončení terénní části** archeologického výzkumu,
 - c) **předání investorské zprávy** o provedení ZAV do 30 pracovních dnů od úhrady konečné faktury.
2. Sjednaná doba plnění terénní části ZAV se prodlužuje o dobu, po kterou nebude možno ZAV z důvodu nepříznivých klimatických podmínek nebo nepřipravenosti akce ze strany objednatele vykonávat. V případě výskytu nepředpokládaných technických, archeologických či organizačních okolností majících vliv na průběh terénní části výzkumu se strany zavazují podmínky provedení ZAV odpovídajícím způsobem upravit, zejména dohodnout odpovídající posunutí termínu dokončení ZAV; neposkytne-li objednatel k výzvě HM pro takovou dohodu dostatečnou součinnost, zejména nebude k zastížení, je HM oprávněn provést takovou úpravu podmínek provedení ZAV jednostranně záznamem ve výkazu prací dle čl. V.2.

IV. Cena a platební podmínky

1. **Cena za provedení ZAV** je stanovena v souladu s vnitřní směrnicí HM č. 27a/2014 v platném znění na základě kalkulace skutečných nákladů zhotovitele v prokázané výši a je zpracována na základě následujících jednotkových a paušálních nákladových cen, stanovených podle typu jednotlivých činností, a dalších nezbytných vynaložených nákladů:

1. Jednotkové a paušální nákladové ceny za hodinu práce (bez DPH):

Cena zahrnuje režijní náklady včetně dopravy na místo výzkumu.

a) archeologické výzkumné práce	500,- Kč
b) fotografické práce	340,- Kč
c) terénní práce	370,- Kč
d) dokumentátorské práce	330,- Kč
e) konzervátorské práce	350,- Kč
f) správní režie (ekonom, účetní)	300,- Kč/ zakázku

2. Další (externě zajišťované) náklady

- a) nájem strojů a technického vybavení, provedení terénních prací v prokázané výši
- b) náhrady škod v prokázané výši
- c) refundace výdajů jiných pracovišť v prokázané výši (mzdy dělníků)
- d) jiné (analýzy, expertizy, apod.) v prokázané výši

2. K ceně za provedení ZAV bude připočtena DPH ve výši podle příslušných právních předpisů platných v době realizace plnění.
3. **Kvalifikovaný odhad nákladů na provedení 1. etapy ZAV – archeologický dohled – činí 15.000 Kč bez DPH.** V případě pozitivního archeologického zjištění bude účtováno podle skutečně vynaložených nákladů vzniklých v průběhu a v souvislosti s prováděním ZAV. Taková úprava bude provedena zejména z důvodu vyšší náročnosti nebo většího rozsahu nutných činností při ZAV (odůvodněného objemem archeologických nálezů na akci), a to za podmínky, že jejich provedení bude doloženo ve výkazu prací vedeném dle čl. V.2.
4. Objednatel se zavazuje uhradit cenu za provedení ZAV zhotoviteli na základě faktury zhotovitele vystavené po provedení ZAV nebo po provedení dohodnuté etapy ZAV, jak je určeno v bodě 5 se **splatností 30 dnů** od vystavení faktury.
5. ZAV bude fakturován po dokončení.
6. Faktury - daňové doklady budou vystaveny v souladu s příslušnými právními předpisy.
7. Faktury budou zasílány na adresu sídla objednatele.

8. Po dobu prodlení objednatele s úhradou jakékoli faktury zhotovitele bude zhotovitel oprávněn pozastavit provádění ZAV až do doby řádné úhrady dlužné faktury včetně úroků z prodlení; o dobu takového pozastavení prací se posunuje sjednaná doba plnění. V případě, že v důsledku takového pozastavení prací vzniknou jakékoli škody či náklady, bude jejich náhradu nést výhradně objednatel.
9. V případě prodlení objednatele s úhradou jakékoli peněžitě pohledávky zhotovitele vzniklé na základě této smlouvy bude objednatel povinen uhradit zhotoviteli smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den trvání takového prodlení.
10. Za vystavení a zaslání každé jednotlivé písemné upomínky objednateli ve věci vymáhání splatných pohledávek zhotovitele dle této dohody bude objednatel povinen uhradit zhotoviteli poplatek 500,- Kč, představující paušální náklady ústavu spojené s vyřízením takové upomínky.
11. V případě předčasného ukončení této dohody bude objednatel povinen uhradit zhotoviteli část ceny odpovídající skutečně vynaloženým nákladům na již provedenou část ZAV.

V. Podmínky realizace ZAV

1. Zhotovitel se zavazuje provádět ZAV s maximální šetrností k prostředí, dodržovat zásady bezpečnosti práce, předcházet vzniku škody na majetku objednatele a dodržovat pokyny objednatele upravující pravidla pohybu osob na staveništi. Zhotovitel je oprávněn využít při plnění této dohody subdodavatele; v takovém případě však odpovídá za realizaci ZAV a plnění této dohody tak, jakoby plnil sám.
2. Provedené práce na ZAV bude zhotovitel evidovat ve výkazu prací, ve kterém budou zaznamenány především údaje o přítomných pracovnících ZAV v terénu, zejména jejich jména, funkční zařazení a příslušné časové údaje o přítomnosti v terénu, případně při laboratorním zpracování. Tento výkaz bude po dobu provádění ZAV k vyžádání objednatele kdykoliv k nahlédnutí. Nebude-li objednatel při provádění ZAV vyžadovat schválení tohoto výkazu, bude se tento výkaz po ukončení ZAV považovat za vzájemně odsouhlasený a bude podkladem pro stanovení skutečných nákladů na provedení ZAV a pro jejich fakturaci.
3. Vady výkazu prací a vady provedení ZAV je objednatel oprávněn a povinen reklamovat u zhotovitele písemně, a to nejpozději ve lhůtě splatnosti příslušné faktury, ve které se takové práce či provedení ZAV účtovaly. Zhotovitel je povinen se k reklamaci vad vyjádřit (vady uznat či neuznat) nejpozději do 14-ti dnů od doručení takové reklamace a v případě uznání oprávněnosti reklamace je zhotovitel povinen vady odstranit v nejbližším možném termínu dohodnutém s objednatелеm.
4. ZAV dle této dohody proběhne jako plošný odkryv zastavované plochy. Pro potřeby tohoto výzkumu zajistí objednatel skryvku plochy až na povrch archeologických nemovitých nálezů dle pokynů zhotovitele. Veškeré zemní práce, spojené s přípravou plochy pro archeologický výzkum, proběhnou na náklady objednatele. Zvolená technika zemních prací musí být s přihlédnutím k objektivním možnostem objednatele maximálně šetrná k archeologickým movitým a nemovitým nálezům (UDS s plochou, tzv. dorovnávací lžíci). Zhotovitel neodpovídá za odvoz a uložení vykopané zeminy. Místo dočasného uložení zeminy v místě výzkumu bude určeno po dohodě s objednatелеm.
5. Objednatel se po celou dobu trvání ZAV zavazuje učinit nezbytná opatření k zamezení vstupu cizích osob na plochu výzkumu.
6. Objednatel se zavazuje zajistit pro potřeby provádění ZAV v místě akce sociální zázemí a poskytnout uzamykatelný prostor pro šatnu, uložení náradí a dočasné uložení archeologických movitých nálezů. Náklady spojené s provozem těchto prostor hradí objednatel.
7. Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli veškerou součinnost nutnou k realizaci ZAV a veškeré jemu dostupné informace o území s archeologickými nálezy, kde bude ZAV dle této dohody realizován.
8. Objednatel se zavazuje poskytnout zhotoviteli dokumentaci o trasách vedení inženýrských sítí v místě provádění terénní části ZAV s tím, že prohlašuje, že k datu uzavření této dohody mu není známa žádná trasa inženýrských sítí, kromě jím plánovaných a zakreslených na situačním plánu

připojeném jako příloha k této dohodě. Zhotovitel neodpovídá za škodu způsobenou při provádění ZAV na inženýrských sítích, či jiném majetku, pokud zhotovitel postupoval na základě nesprávných či neúplných informací objednatele.

9. Ve věci realizace této dohody jsou za smluvní strany oprávněni jednat následující osoby:

- a) pověřeným pracovníkem zhotovitele pro realizaci ZAV a k jednání v této věci s objednatelem je vedoucí výzkumu **Mgr. František Janda** (tel. 731 560 597, e-mail janda@husitskemuzeum.cz);
- b) pověřeným pracovníkem objednatele k jednání ve věci této dohody je **Ing. Zdeněk Hlasivec** (tel. 721 304 114, e-mail hlasivec@musobeslav.cz)

VI. Trvání dohody

1. Tato dohoda je uzavřena ke dni jejího podpisu oběma smluvními stranami a je účinná do doby jejího splnění.
2. Tuto dohodu lze ukončit výpovědí ze strany objednatele s účinností k okamžiku jejího doručení zhotoviteli. Vypovězením této dohody před dokončením archeologického výzkumu však nezaniká zákonná povinnost objednatele umožnit archeologický výzkum na území s archeologickými nálezy dle Zákona.
3. Zhotovitel je oprávněn od této dohody odstoupit písemným odstoupením s účinky k okamžiku jeho doručení objednateli, a to v případě závažného porušení smluvních povinností objednatele, za které se považuje zejména opakované neposkytnutí potřebné součinnosti pro provádění ZAV ze strany objednatele a prodlení s úhradou peněžitých závazků objednatele dle této dohody delší, než 30 dnů.

VII. Závěrečná ujednání

1. Tuto dohodu lze doplnit nebo měnit pouze formou písemných dodatků.
2. Tato dohoda je zhotovena ve čtyřech stejnopisech s platností originálu, z nichž po dvou obdrží každá ze smluvních stran.

V Táboře, dne 8. 4. 2025

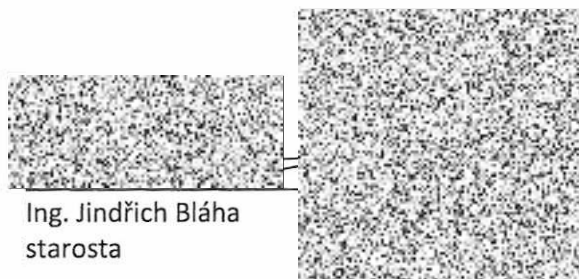
V dne 30. 04. 2025

Za zhotovitele:



Mgr. Jakub Šmrčka, Th. D.,
ředitel Husitského muzea v Táboře

Za objednatele:



Ing. Jindřich Bláha
starosta



Mgr. František Janda
vedoucí archeolog
Husitského muzea v Táboře

