

SMLOUVA O DÍLO

Botanický ústav AV ČR, v.v.i., se sídlem Průhonice, Zámek 1, PSČ 252 43, IČO: 67985939, DIČ: CZ67985939,
[redacted] (dále jen "**Objednatel**")

-a-

LIGHTSIDE s.r.o., se sídlem Praha 1, Rybná 716/24, PSČ 110 00, IČO: 18041841, DIČ: CZ18041841, [redacted]
[redacted] (dále jen "**Zhotovitel**")

uzavírají níže uvedenou smlouvu:

ČLÁNEK 1 PŘEDMĚT SMLOUVY A PŘEDMĚT DÍLA

- 1.1 Zhotovitel se zavazuje provést na své vlastní náklady a nebezpečí ve prospěch Objednatele Dílo (jak je specifikováno v odstavci 1.2 této smlouvy) podle podmínek této smlouvy a v termínu uvedeném v této smlouvě zcela dokončené a bezvadné Dílo předat Objednateli. Objednatel se zavazuje zcela dokončené a bezvadné Dílo ve sjednaném termínu převzít a zaplatit Objednateli cenu Díla uvedenou v této smlouvě. Rozsah, kvalita a bližší způsob provedení Díla jsou popsány v Příloze 1 této smlouvy.
- 1.2 Zhotovitel se zavazuje podle této smlouvy provést pro Objednatele práce spočívající v instalaci technologie zakoupené Objednatelem dle předchozí smlouvy. Dále výroba animovaného obsahu v českém a anglickém jazyce podle schváleného scénáře. Toto jako celek zprovoznit a namapovat v návštěvnickém centru zámku Průhonice.
To vše včetně řízení projektu a dopravy, a to v rozsahu specifikovaném v této smlouvě. Pro účely této smlouvy se "**Dílem**" rozumí instalace, zprovoznění díla včetně konzultací s pověřenými zástupci Objednatele.

ČLÁNEK 2 ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

- 2.1 Zhotovitel je povinen provést Dílo způsobem, který bude v souladu s obecně závaznými právními předpisy. Zhotovitel může pověřit prováděním Díla (či jeho části) jinou osobu s tím, že plněním ze strany jakéhokoliv subdávatele není nikterak omezena ani vyloučena odpovědnost Zhotovitele podle podmínek této smlouvy a Zhotovitel odpovídá tak, jako by plnil sám.

ČLÁNEK 3

úmyslně vypuštěno

ČLÁNEK 4 TERMÍN PLNĚNÍ

- 4.1 Provádění Díla začne po podpisu této smlouvy a předmět Díla bude dokončen a předán Objednateli podle ustanovení článku 11 této smlouvy nejpozději dne 30. června 2025 s tím, že takové převzetí bude Objednatelem písemně potvrzeno (dále jen "**Termín plnění**").

ČLÁNEK 5 CENA DÍLA

- 5.1 Konečná cena za řádné a včasné provedení Díla a dokončení a předání Díla bez jakýchkoliv vad a/nebo nedodělků činí podle dohody stran této smlouvy částku 495 000,- Kč bez DPH (slovy: čtyři sta devadesát pět tisíc korun českých) (dále jen "**Cena**"), jak je blíže uvedeno v Příloze 1 této smlouvy.

- 5.2 Cena Díla bude Objednatelům Zhotoviteli uhrazena na základě daňového dokladu – faktury předložené Zhotovitelem Objednateli po dokončení a předání předmětu Díla Objednateli podle ustanovení článku 11 této smlouvy. Příslušná faktura bude splatná na výše uvedený účet Zhotovitele do dvaceti jedna (21) dnů ode dne jejího obdržení Objednatelům. Každá faktura musí obsahovat veškeré údaje vyžadované obecně závaznými právními předpisy, jinak bude Objednatelům vrácena Zhotoviteli k opravě, přičemž ode dne doručení řádně opravené faktury běží nová 21-denní lhůta splatnosti. V rámci konečné faktury bude odečtena záloha uhrazená podle odstavce 5.3 této smlouvy.
- 5.3 Objednatel se zavazuje uhradit Zhotoviteli částku 242 000,- Kč (200 000,- Kč bez DPH + 42 000,- Kč DPH), jakožto zálohu na Cenu. Taková záloha bude Objednatelům Zhotoviteli uhrazena do dvaceti jedna (21) dnů ode dne uzavření této smlouvy na základě zálohové faktury předložené Zhotovitelem Objednateli při podpisu této smlouvy.
- 5.4 V případě prodlení Objednatel se zaplacením jakékoliv faktury splatné ve prospěch Zhotovitele podle podmínek této smlouvy je Zhotovitel oprávněn účtovat Objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z nezaplacené částky za každý započatý den (či jeho část) takového prodlení Objednatel.
- 5.5 Zhotovitel prohlašuje, že je k datu podpisu této smlouvy registrován jako plátců daně z přidané hodnoty. Zhotovitel dále prohlašuje, že není veden v registru plátců DPH jako nespolehlivý plátců a že platba za plnění poskytované Objednateli bude přijata na účet, který Zhotovitel nahlásil svému místně příslušnému správci daně. Zhotovitel se tímto zavazuje neprodleně informovat Objednatel o změně statutu či účtu, a to nejpozději do 15 pracovních dnů od této změny.

ČLÁNEK 6 VLASTNICTVÍ PŘEDMĚTU DÍLA

- 6.1 Vlastníkem Díla a všech součástí do něho zabudovaných bude ode dne přijetí zálohové platby specifikované v článku 5.3 Objednatel.

ČLÁNEK 7

úmyslně vypuštěno

ČLÁNEK 8 SMLUVNÍ POKUTA

- 8.1 V případě porušení povinnosti Zhotovitele s předáním zcela bezvadného a dokončeného Díla v Termínu plnění se Zhotovitel zavazuje platit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny za každý započatý den prodlení (či jeho část). Pokuta bude uhrazena na účet objednatel uvedený v záhlaví této smlouvy.
- 8.2 V případě porušení povinnosti Zhotovitele odstranit vadu předmětu Díla ve lhůtě podle této smlouvy se Zhotovitel zavazuje platit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z Ceny za každý den prodlení (či jeho část).
- 8.3 Celková výše smluvní pokuty může být Objednatelům jednostranně započtena na platby Zhotoviteli podle odstavce 5.1 této smlouvy.

ČLÁNEK 9 ODSTOUPENÍ OD SMLOUVY

- 9.1 Objednatel může písemně odstoupit od této smlouvy v případě, pokud:
- (a) Zhotovitel poruší jakoukoliv ze svých povinností uvedených v odstavci 2.1 a nenapraví takové porušení během pěti (5) pracovních dnů po obdržení písemného oznámení Objednatel o takovém porušení;

- (b) Zhotovitel po písemném upozornění Objednatele v přiměřeně stanovené lhůtě neodstraní vady vzniklé vadným prováděním Díla, anebo Dílo nezačne provádět řádným způsobem; anebo
- (c) Zhotovitel je v prodlení s Termínem plnění po dobu delší než deset (10) dnů.

9.2 Zhotovitel může odstoupit od této smlouvy, jestliže je Objednatel neoprávněně v prodlení s platbou jakékoliv splatné platby Ceny po dobu delší než třicet (30) dnů po obdržení písemného upozornění Zhotovitele o porušení této povinnosti.

ČLÁNEK 10

úmyslně vypuštěno

ČLÁNEK 11 PŘEVZETÍ PŘEDMĚTU DÍLA

- 11.1 Po dokončení provádění Díla Zhotovitel písemně vyzve, nejméně pět (5) pracovních dnů předem, Objednatele k převzetí Díla. Dílo bude převzato v sídle Objednatele a o jeho převzetí bude pořízen předávací protokol, který podepíší obě strany.
- 11.2 Zhotovitel předá kompletní obsahovou část díla objednateli na nosiči (např. USB). Zhotovitel bude zálohovat obsahovou část díla po dobu dvou let.
- 11.3 V den převzetí Díla budou Objednateli Zhotovitelem předány veškeré povinné doklady, atesty, prohlášení o shodě, záruční listy, návody k obsluze a další podobné doklady předepsané obecně závaznými právními předpisy.
- 11.4 Písemným převzetím Díla přechází nebezpečí škody na Díle ze Zhotovitele na Objednatele.
- 11.5 Objednatel není povinen převzít vadné nebo nedokončené Dílo, nicméně jestliže tak učiní, Zhotovitel bude mít povinnost uvést předmět Díla bez zbytečného odkladu do bezvadného stavu, anebo dokončit nedokončené práce na Díle. Soupis vad z předání Díla a lhůty pro jejich odstranění budou v takovém případě uvedeny do předávacího protokolu. Ustanovení článku 8 této smlouvy o smluvní pokutě není převzetím Díla Objednatel v takovém případě dotčeno.

ČLÁNEK 12 ODPOVĚDNOST ZA VADY A ZÁRUKA ZA JAKOST

- 12.1 Zhotovitel odpovídá Objednateli za vady Díla, které má v době jeho předání Objednateli a za vady vzniklé po této době, jestliže byly způsobeny porušením povinnosti Zhotovitele.
- 12.2 Zhotovitel poskytuje Objednateli smluvní záruku za jakost prací provedených Zhotovitelem při provádění Díla po dobu dvou (2) let ode dne písemného převzetí plně dokončeného a bezvadného Díla Objednatel podle ustanovení článku 11 této smlouvy (včetně předání dokladů a materiálů podle odstavce 11.2 této smlouvy).
- 12.3 Jakékoliv uplatnění vady předmětu Díla ze strany Objednatele musí být učiněno písemně a k rukám Zhotovitele. Bude-li Objednatel uplatňovat své nároky z vad předmětu Díla opravou vady nebo výměnou vadného materiálu či vybavení použitých v předmětu Díla, budou takové vady Zhotovitelem odstraněny na vlastní náklady a ve lhůtě pěti (5) pracovních dnů od oznámení Objednatele (neurčí-li Objednatel písemně lhůtu delší), respektive ve lhůtě dvaceti jedna (21) dnů od oznámení Objednatele, je-li zapotřebí objednat náhradní díl či součástku u výrobce. Neodstraní-li Zhotovitel takové vady v určené lhůtě, a to ani po dodatečné písemné výzvě Objednatele k jejich odstranění, může je na náklady Zhotovitele odstranit sám Objednatel a náklady s tím spojené Zhotovitel Objednateli uhradí do třiceti (30) pracovních dnů po předložení příslušných dokladů. Zhotovitel je při odstraňování vad vázán instrukcemi Objednatele ohledně přiměřeně vhodné doby, během které mohou být vady odstraňovány (s tím, že na odůvodněnou žádost Objednatele bude takové odstraňování probíhat mimo běžnou pracovní dobu, a to včetně nočních hodin). Odchylně od zákona strany ujednávají, že vadu plnění lze vytknout do dvou (2) let od převzetí Díla ze strany Objednatele, respektive vadu krytou zárukou za jakost nejpozději v záruční době.

ČLÁNEK 13 ZMĚNY PŘEDMĚTU DÍLA

- 13.1 Jakékoliv změny předmětu Díla oproti dokumentaci musí být předem písemně odsouhlaseny oběma stranami.

ČLÁNEK 14 DALŠÍ UJEDNÁNÍ

- 14.1 Veškerá oznámení, která je podle této smlouvy potřeba učinit, budou v písemné formě a mohou být učiněna osobním doručením nebo doporučenou poštou či elektronickou poštou, na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy.
- 14.2 Zhotovitel poskytuje Objednateli podpisem této smlouvy oprávnění/licenci užít jakékoli plnění k němuž se zavázal podle této smlouvy a které je nebo bude chráněno autorským právem, v neomezeném rozsahu a ke všem způsobům užití. Toto oprávnění/licence rovněž zahrnuje oprávnění takový výsledek činnosti zpracovat, měnit a upravovat a dále oprávnění převést jakékoliv z výše uvedených práv na třetí osoby (bez nutnosti získání souhlasu Zhotovitele).
- 14.3 Zhotovitel se zavazuje, že veškeré informace, podklady, data, dokumenty nebo jiné materiály, které mu objednatel poskytne v souvislosti se zhotovením díla (dále jen „důvěrné informace“), nepředá žádné třetí straně bez předchozího písemného souhlasu objednatel. Zhotovitel se rovněž zavazuje, že důvěrné informace použije výhradně k účelům plnění této smlouvy a zajistí jejich ochranu před neoprávněným přístupem nebo zveřejněním. Tento závazek trvá i po ukončení této smlouvy.
- 14.4 Licence podle odstavce 14.2 je poskytnuta za odměnu ve výši 10.000,- Kč (slovy deset tisíc korun českých). Tato odměna je zahrnuta v Ceně. Objednatel není povinen poskytnutou licenci využít. Zhotovitel uděluje Objednateli souhlas postoupit udělená práva formou podlicenční (či jiné) smlouvy na třetí osoby. Zhotovitel se zavazuje zajistit si (např. formou licence), v rozsahu potřebném podle odstavců 14.2 a 14.4 této smlouvy, právo vykonávat příslušná práva k autorským dílům jeho zaměstnanců a/nebo spolupracujících osob, která budou Zhotovitelem použita při provádění Díla podle této smlouvy, a dále oprávnění výkon těchto práv převést formou postoupení licence na Objednatel. Jakékoli finanční závazky Zhotovitele vůči jeho zaměstnancům a/nebo vůči spolupracujícím osobám, které by v souvislosti s postoupením licence přešly na Objednatel, budou uhrazeny Zhotovitelem. Předáním příslušné části Díla Zhotovitel bez dalšího převádí právo na výkon takových autorských práv na Objednatel.

ČLÁNEK 15 PRÁVNÍ VZTAHY

- 15.1 Tato smlouva se řídí právem České republiky.

ČLÁNEK 16 ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 16.1 Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran. Strany si sdělily všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž k datu podpisu této smlouvy věděly nebo vědět musely, a které jsou relevantní ve vztahu k uzavření této smlouvy. Kromě ujištění, která si strany poskytly v této smlouvě, nebude mít žádná ze stran žádná další práva a povinnosti v souvislosti s jakýmkoliv skutečnostmi, které vyjdou najevo a o kterých neposkytla druhá strana informace při jednání o této smlouvě. Výjimkou budou případy, kdy daná strana úmyslně uvedla druhou stranu ve skutkový omyl ohledně předmětu této smlouvy. Strany si nepřejí, aby nad rámec výslovných ustanovení této smlouvy byla jakákoliv práva a povinnosti dovozovány z dosavadní či budoucí praxe zavedené mezi stranami či zvyklostí zachovávaných obecně či v odvětví týkajícím se předmětu

plnění této smlouvy, ledaže je ve smlouvě výslovně sjednáno jinak. Vedle shora uvedeného si strany potvrzují, že si nejsou vědomy žádných dosud mezi nimi zavedených obchodních zvyklostí či praxe.

- 16.2 Tato smlouva může být měněna pouze písemně.
- 16.3 Pro vyloučení pochybností strany výslovně potvrzují, že jsou podnikateli, uzavírají tuto smlouvu při svém podnikání, a na tuto smlouvu se tudíž neuplatní ustanovení § 1793 občanského zákoníku (neúměrné zkrácení) ani § 1796 občanského zákoníku (lichva). Pro vyloučení pochybností se dále uvádí, že strany považují tuto smlouvu za odvážnou smlouvu a tudíž se na závazky z ní vzniklé nepoužijí ustanovení občanského zákoníku o změně okolností (§1764 až 1766) a neúměrném zkrácení (§1793 až 1795).
- 16.4 Strany se dohodly, že závazek zaplatit smluvní pokutu nevylučuje právo na náhradu škody vzniklé z porušení povinnosti, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje. V případě, kdy bude smluvní pokuta snížena soudem, zůstává zachováno právo na náhradu škody ve výši bez jakéhokoliv dalšího omezení.
- 16.5 Tato smlouva byla podepsána ve dvou (2) vyhotoveních v českém jazyce, z nichž každá ze stran obdrží jedno (1). Veškeré Přílohy připojené k této smlouvě tvoří její neoddělitelnou součást.
- 16.6 Tato smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma stranami a účinnosti dnem zveřejnění smlouvy v registru smluv. Zveřejnění smlouvy zajistí Objednatel.

Přílohy:

PŘÍLOHA 1: NABÍDKA ZHOTOVITELE A CENOVÁ KALKULACE

V Praze dne..... 2025

Za Objednatele:
Botanický ústav AV ČR, v. v. i.:

Za Zhotovitele:
LIGHTSIDE s.r.o.:

Podpis: _____
Jméno: doc. Ing. Jan Wild, Ph.D.
Funkce: ředitel

Podpis: _____
Jméno: David Pacult
Funkce: jednatel