**Dodatek č. 1**

smlouvy o dílo uzavřené podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů

**Smluvní strany**

1. **Objednatel Domov u Biřičky**
2. se sídlem K Biřičce 1240, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové
3. IČO 00579033
4. zástupce Ing. Daniela Lusková, MPA, MHA, ředitelka

dále jako „**objednatel“** a

**Zhotovitel:** **DOMISTAV HK s.r.o.**

společnost zapsaná v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Hradci Králové pod spisovou značkou C 19705

IČO 26007177

se sídlem Pražská třída 901/145, Kukleny, 500 04 Hradec Králové

zástupce Ing. Michal Mates, jednatel společnosti

dále jako „**zhotovitel**,“ objednatel a zhotovitel společně také jako **„smluvní strany“.**

**I.**

**Úvodní ustanovení**

1. Smluvní strany uzavřely dne 19. 12. 2024 na základě výsledku zadávacího řízení veřejné zakázky nazvané **„Snížení energetické náročnosti prádelenského provozu Domova U Biřičky – stavební práce“** smlouvu o dílo (tato smlouva o dílo dále jako „smlouva o dílo“ nebo „SOD“ či „smlouva“).
2. V průběhu realizace stavebních prací dospěly smluvní strany ke zjištění, že předmět smlouvy o dílo podléhá snížené sazbě DPH ve smyslu zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty (DPH), ve znění pozdějších předpisů. Celková cena díla v Kč včetně DPH podléhá snížené sazbě 12% DPH. Vzhledem k tomu, že v čl. 7.3 smluvní strany stanovily, že DPH bude účtována podle platných předpisů v době zdanitelného plnění, dochází toliko pouze k formální úpravě ceny díla dle čl. 7.2 smlouvy o dílo.
3. Změna závazku dle odst. 2 tohoto článku je nepodstatnou změnou dle § 222 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon“).

**II.**

**Předmět dodatku**

1. Článek 7.2 smlouvy o dílo se ruší a nahrazuje se následujícím zněním:

|  |  |
| --- | --- |
| Stavební práce – cena v Kč bez DPH | 2.097.452,00 |
| Prostředky povinné publicity – cena v Kč bez DPH | 1.000,00 |
| **Celková cena díla v Kč bez DPH** | **2.098.452,00** |
| DPH v Kč samostatně (12 %) | 251.814,24 |
| Celková cena díla v Kč včetně DPH | 2.350.266,24 |

1. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo zůstávají tímto dodatkem nedotčena.
2. Pokud je dodatek vyhotoven v listinné podobě, vyhotovuje se v pěti stejnopisech, z nichž objednatel obdrží tři vyhotovení a zhotovitel dvě vyhotovení.
3. Tento dodatek nabývá platnosti podpisem smluvními stranami a účinnosti dnem zveřejnění v registru smluv v souladu s § 5 a násl. zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.
4. Smluvní strany si tento dodatek přečetly a prohlašují, že ujednání v tomto dodatku obsažená jsou jim jasná a srozumitelná a byla učiněna na základě jejich pravé a svobodné vůle. Na důkaz tohoto tvrzení připojují své podpisy, v případě el. uzavření smlouvy své elektronické kvalifikované podpisy.

Za objednatele Za zhotovitele

……………………… ………………………

Ing. Daniela Lusková, MPA, MHA Ing. Michal Mates

ředitelka jednatel společnosti

Domov u Biřičky DOMISTAV HK s.r.o.