

Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje				
EVIDENCE SMLUV				
HMSK	SML	poř. číslo	rok	dobu plnění
Ev. číslo v SSD				

Dodatek č. 2 ke smlouvě o dílo

I. Smluvní strany

Česká republika - Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje

Sídlo: Výškovická 40, 700 30 Ostrava-Zábřeh

Zastoupený: brig. gen. Ing. Radimem Kuchařem, ředitelem HZS Moravskoslezského kraje

IČO: 70884561

DIČ: CZ70884561 (není plátcem DPH)

Bankovní spojení: ČNB Ostrava, číslo účtu: 1933881/0710

Osoba oprávněná jednat ve věcech realizace stavby:

(dále jen „objednatel“)

a

IPS Třinec, a.s.

Sídlo: Frýdecká 225, 739 61 Třinec

IČO: 28618891

DIČ: CZ28618891

Zastoupená:

Bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Ostrava, č. účtu: 8903781/0100

zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, odd. B, vl. 4287

Osoba oprávněná jednat ve věcech technických a realizace stavby:

(dále jen „zhotovitel“)

II. Předmět dodatku

1. Smluvní strany uzavřely dne 23.10.2024 smlouvu o dílo (ev. č. objednatele HMSK/SML/551/2024), ve znění dodatku č. 1 ze dne 17.01.2025, jejímž předmětem je provedení havarijních stavebních oprav objektu IVC Ostrava-Přívaz po zatopení v září 2024 (dále jen „smlouva o dílo“).
2. V průběhu realizace stavebních prací na fasádě objektu bylo zjištěno, že je nutné demontovat celý stávající kontaktní zateplovací systém z šedé plochy budovy a provést jej nově s použitím fasádního polystyrenu s vlastnostmi odpovídajícími nyní demontované izolace z minerální vaty (viz změnový list č. 5). Z hlediska zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZZVZ“), se jedná o změnu závazku ze smlouvy dle § 222 odst. 4 a 6 ZZVZ.
3. Vzhledem k výše uvedeným důvodům se smluvní strany dohodly na provedení dodatečných stavebních prací (víceprací) a současně na rozsahu prací uvedených ve smlouvě, které nebudou provedeny (méněpráce), které jsou blíže specifikovány v příloze č. 1 tohoto dodatku. V tomto rozsahu se mění také smlouva o dílo a specifikace díla v této smlouvě uvedená. Podrobný popis jednotlivých změn je uveden ve změnovém listu, který je přílohou č. 1 tohoto dodatku.

4. Vzhledem k ceně víceprací a méněprací specifikovaných v příloze č. 1 tohoto dodatku se mění celková cena díla uvedená v bodu VI. odst. 1 smlouvy o dílo, který nově zní takto:

Cena za provedené dílo podle rozpočtu stavby a dalších podkladů podle této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran a činí:

Cena bez DPH	12 232 613,42 Kč
DPH 21 %	2 568 848,82 Kč
Cena včetně DPH	14 801 462,24 Kč

5. Vzhledem k tomu, že provedení prací dle odst. 2 této smlouvy je nezbytné pro úspěšné dokončení díla, avšak jejich potřeba vznikla až v průběhu provádění díla, a proto nejsou zahrnuty v původní smlouvě o dílo, dohodly se smluvní strany na prodloužení termínu plnění o dobu nezbytnou pro realizaci prací, tj. o 76 dní. V této souvislosti se mění odst. 3 v bodě V. smlouvy o dílo, který nově zní takto:

Stavební práce budou dokončeny a dílo bude předáno objednateli do 15.07.2025.

6. Ostatní ustanovení smlouvy o dílo se nemění.

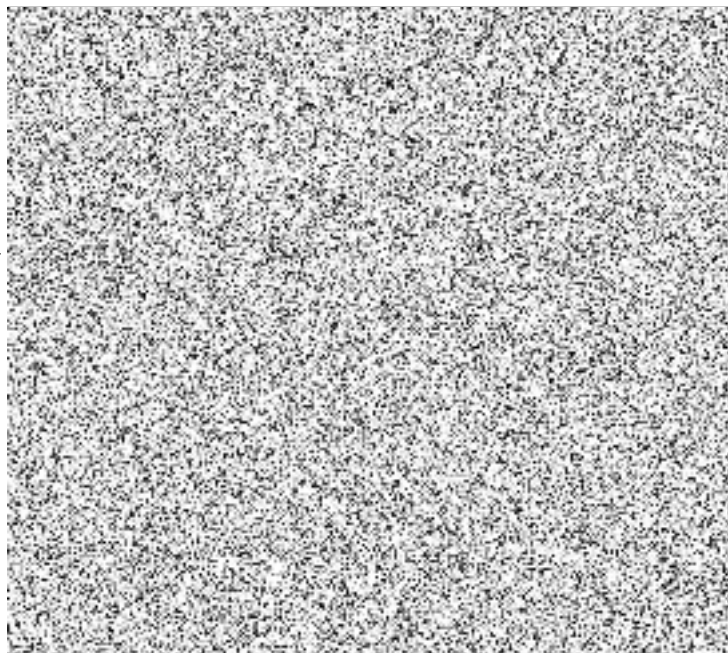
III. Ostatní ujednání

1. Tento dodatek je vyhotoven v elektronické podobě. Smluvní strana podepisující tento dodatek jako druhá v pořadí je povinna prokazatelně doručit podepsaný dodatek druhé smluvní straně.
2. Tento dodatek podléhá povinnosti uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, přičemž smluvní strany souhlasí s jeho uveřejněním v plném rozsahu. Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv zajistí objednatel.
3. Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jeho uveřejnění v registru smluv.
4. Smluvní strany uzavírají tento dodatek v souladu s Nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 ze dne 27. dubna 2016 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů). Osobní údaje uvedené v tomto dodatku budou použity pouze pro účely plnění tohoto dodatku a při uveřejnění dodatku budou anonymizovány.
5. Nedílnou součástí tohoto dodatku je příloha č. 1 – změnový list č. 5 a soupis víceprací.

Podpisy smluvních stran:

za objednatele

.....
za zhotovitele:
brig. gen. Ing. Radim Kuchař
ředitel
IIZS Moravskoslezského kraje



Změnový list pro nezbytné změny stavby v průběhu realizace

Změnový list číslo	ZL 5-5
Identifikace akce: Provedení havarijních oprav objektu Integrovaného výjezdového centra Ostrava-Přívoz po zatopení v rozsahu dle soupisu prací v příloze č. 1 smlouvy.	
Název akce:	Provedení kompletní opravy stavebních konstrukcí objektu IVC Slovenská po
Číslo akce EDS/SMVS:	-
Objednatel:	Česká republika - Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje
Zhotovitel:	IPS Třinec, a.s.
Projektant:	HUTNÍ PROJEKT OSTRAVA a.s.
Předmět změnového listu:	
ZL 5 - Oprava fasády dle nutnosti (odstranění KZS z šedé plochy) - změna dle odst. 4 a dále dle odst. 6 § 222 ZZVZ viz přehledně rozpočet změn	
Část díla dotčená změnovým listem:	
izolantu, a to do výšky cca 2,5 m s následným provedením stěrky točené fasády na nový izolant a následným sjednocením původní i nově opravené části fasády nátěrem fasádní barvou. Z důvodu množství zjištěných defektů fasády bylo dodatkem č. 1 toto řešení upraveno tak, že namísto sjednocujícího nátěru bude provedena kompletně nová vrchní stěrka s novou vrstvou probarvené omítky točené fasády. S postupem prací na fasádě bylo zjištěno, že vrstva fasády na středové "šedé části" (garáže IJZS a nad nimi umístěná soatavba tělocvičny) má místy až trojnásobnou vrstvu finálních stěrek točené fasády v síle 1,5 až 2 cm a praskliny na této fasádě, které byly přisuzovány technologické nekázni při jejím zhotovení (absencí perlinky bez diagonálních přeložení), jsou způsobeny trháním fasády její vlastní vahou, protože na rozdíl od jiných částí, fasáda v těchto místech nedýchá a vata vlivem vzlinání je zde stále mokrá. Je tedy zřejmé, že při dostavbě tělocvičny, která se prováděla cca 2 roky po dokončení budovy garáží byly na tehdejší původní fasádu nataženy další dvě vrstvy fasády, tak aby se zcelilo místo napojení původní a nové stavby. Další skutečnost, která byla na této části budovy zjištěna je odpadávání celých ploch izolantu, které jsou odskočené od betonového skeletu přístavby, tj. celé souvrství KZS a to vč. "buchet" původního lepidla volně vlají zavěšené pouze na spoře provedeném kotvení. Na základě posouzení celé situace technologem bylo rozhodnuto o nutnosti demontáže celého stávajícího KZS z této části budovy a jeho nového provedení s použitím fasádního polystyrenu s vlastnostmi odpovídajícími nyní demontované izolaci z minerální vaty.	
Původní řešení dle smluvní (tendrové) dokumentace:	
Nové řešení: Demontáž stávajícího KZS z části budovy a jeho nové provedení s použitím fasádního polystyrenu s vlastnostmi odpovídajícími nyní demontované izolaci z minerální vaty.	
Vliv změny na výkresovou dokumentaci:	
NE	
Záznamy o změně ve stavebním deníku a zápisech z kontrolních dnů:	
ANO	
Předpokládaný vliv na termín, kvalitu, cenu díla:	
Vliv na termín: ANO, 76 dní	
Vliv na kvalitu díla: NE	
Vliv na cenu: ANO	
Původní hodnota díla dle dodatku č. 1 ke SOD č. 551/2021 bez DPH:	9 929 034,27 Kč
Méněpráce celkem bez DPH:	874 896,27 Kč
Vícepráce celkem bez DPH:	3 178 475,42 Kč
Celkový vliv na změnu ceny díla bez DPH:	2 303 579,15 Kč
Hodnota díla po uzavření dodatku č. 2 ke sml. dle tohoto ZL bez DPH:	12 232 613,42 Kč
DPH:	2 568 848,82 Kč
Hodnota díla po uzavření dodatku č. 2 ke sml. dle tohoto ZL vč DPH:	14 801 462,24 Kč

Za zhotovitele:	Za projektanta:	Za technický dozor stavebníka:
		
Datum:	Datum:	Datum:
	Za investora:	
	ČR – HZS MSK 	
	Datum:	
Úplnost změnového listu za účastníka programu zkontroloval:		
Datum:		
Úplnost změnového listu za účastníka programu zkontroloval:		
Datum:		

12-214-24 - Provedení kompletní opravy stavebních konstrukcí IVC Slovenská po zaplavení

Rekapitulace změnových listů - Dodatek č. 2

Číslo ZL	Název	Cena bez DPH	VCP	MNP	DPH	Cena celkem s DPH
ZL_5	Oprava fasády dle nutnosti (odstranění KZS z šedé plochy) opravy dle odst. 4	1 225 517,82 Kč	1 225 517,82 Kč		257 358,74 Kč	1 482 876,56 Kč
ZL_5	Oprava fasády dle nutnosti (odstranění KZS z šedé plochy) opravy dle odst. 6	1 078 061,33 Kč	1 952 957,60 Kč	874 896,27 Kč	226 392,88 Kč	1 304 454,21 Kč
	CENA CELKEM:	2 303 579,15 Kč	3 178 475,42 Kč	874 896,27 Kč	483 751,62 Kč	2 787 330,77 Kč

Položkový rozpočet stavby

Stavba:	12-214-24	Provedení kompletní opravy stavebních konstrukcí IVC Slovenská po zaplavení
Objekt:	ZL 5-5	Dodatek č. 2
Rozpočet:	ZL_5	Oprava fasády (havarijní stav) - Odstranění KZS v celé ploše šedé barvy u HZS

Objednatel:	Česká republika - Hasičský záchranný sbor Moravskoslezského kraje Výškovická 40 700 30 Ostrava	IČO: 70884561 DIČ: CZ70884561
-------------	---	--

Zhotovitel:	IPS Třinec, a.s. Frýdecká 225 739 61 Třinec	IČO: 28618891 DIČ: CZ28618891
-------------	--	--

Vypracoval:	
-------------	---

Rozpis ceny	Celkem
HSV	2 224 348,62
PSV	79 230,53
MON	0,00
Vedlejší náklady	0,00
Ostatní náklady	0,00
Celkem	2 303 579,15

Rekapitulace daní		
Základ pro sníženou DPH	12 %	0,00 CZK
Snížená DPH	12 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	2 303 579,15 CZK
Základní DPH	21 %	483 751,62 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH	2 787 330,77 CZK
--------------------------	-------------------------

v _____	dne _____	_____
_____ Za zhotovitele		_____ Za objednatele

Rekapitulace dílčích částí

Číslo	Název	Základ pro sníženou DPH	Základ pro základní DPH	DPH celkem	Cena celkem	%
ZL 5-5	Dodatek č. 2	0,00	2 303 579,15	483 751,62	2 787 330,77	100
ZL_5	Oprava fasády (havarijní stav) - Odstranění KZS v celé ploše šedé barvy u HZS	0,00	2 303 579,15	483 751,62	2 787 330,77	100
Celkem za stavbu		0,00	2 303 579,15	483 751,62	2 787 330,77	0

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
62	Úpravy povrchů vnější	HSV			1 372 087,20	59,6
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			439 108,05	19,1
96	Bourání konstrukcí	HSV			210 539,20	9,1
99	Staveništní přesun hmot	HSV			17 679,49	0,8
764	Konstrukce klempířské	PSV			79 230,53	3,4
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			184 934,68	8,0
Cena celkem					2 303 579,15	100,0

Položkový rozpočet

S:	12-214-24	Provedení kompletní opravy stavebních konstrukcí IVC Slovenská po zaplavení
O:	ZL 5-5	Dodatek č. 2
R:	ZL_5	Oprava fasády (havarijní stav) - Odstranění KZS v celé ploše šedé barvy u HZS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Jedn.cena dle SOD	Cenová úroveň dle RTS/URS 2025/I
Díl: 62		Úpravy povrchů vnější	1 078 061,33						
1	622451103R00	Zatření spár zdíva z cihel (vyspravení zdíva po demontáži KZS)	m2	799,67560	108,50	86 764,80	Dle Dod.č.1	108,50	120,00
Vyspravení obvodového zdíva po odstranění KZS: :									
4	622312333RT1	Zateplovací systém Capatect (Caparol), fasáda, EPS F, tl. 120 mm s omítkou silikonovou, zrna 2 mm	m2	799,67560	1 906,00	1 524 181,69	RTS 2025/I	-	1 906,00
Součinitel tepelné vodivosti izolantu je 0,035 W/mK. Nový zateplovací systém šedé plochy objektu HZS: :									
5	622312354RT1	Zateplovací systém Capatect (Caparol), ostění, EPS F, tl. 40 mm s omítkou silikonovou, zrna 2 mm	m2	64,23300	2 925,00	187 881,53	RTS 2025/I	-	2 925,00
Součinitel tepelné vodivosti izolantu je 0,035 W/mK. Zateplovací systém ostění u budovy HZS - šedá plocha: :									
6	622312111R00	Dilatační průběžný profil, zateplovací systém Capatec	m	35,76000	270,50	9 673,08	RTS 2025/I	-	270,50
Nový dilatační profil budovy HZS: :									
7	622312113R00	Dilatační rohový V profil, zateplovací systém Capatec	m	35,76000	270,50	9 673,08	RTS 2025/I	-	270,50
Nový dilatační profil budovy HZS: :									
8	622412322RT2	Nátěr stěn vnějších soklových - na hrubý povrch včetně penetrace podkladu	m2	94,22900	373,00	35 147,42	RTS 2025/I	-	373,00
Nátěr soklové části - Objekt Městské policie: :									
9	622NC001	Doplnění kotvení nesoudržné vrstvy fasády	m2	516,24872	193,00	99 636,00	Indiv	-	Indiv
Součinitel tepelné vodivosti izolantu je 0,035 W/mK. Prokotvení stávající plochy fasády u objektu HZS a PČR - oranžová plocha: :									
10	622904215R00	Očištění organických nečistot z fasád	m2	-319,87024	197,50	-63 174,37	Dle Dod.č.1	197,50	
Očištění stávající zanesené omítky - uvažováno s 40% z plochy: :									
11	622471111R00	Ochranný nátěr vnějších stěn proti řasám a houbám	m2	-931,40780	121,00	-112 700,34	Dle Dod.č.1	121,00	
Neprovádění penetračního nátěru fasády z důvodu odstranění částí KZS - šedá plocha: :									
12	622481113R00	Potažení vnějších stěn sklotex, pletivem, vypnutí	m2	-931,40780	216,50	-201 649,79	Dle Dod.č.1	216,50	
Neprovádění penetračního nátěru fasády z důvodu odstranění částí KZS - šedá plocha: :									
13	602011180RU7	Omítka na stěnách silikonová Cemix, ručně barevná, zatíraná, zrnitost 2,0 mm	m2	-931,40780	534,00	-497 371,77	Dle Dod.č.1	534,00	
Neprovádění penetračního nátěru fasády z důvodu odstranění částí KZS - šedá plocha: :									
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy	439 108,05						
14	941941291R00	Příplatek za každý měsíc použití lešení k pol.1041	m2	6 257,42450	51,90	324 760,33	Dle SOD	51,90	52,20
Výměra dle SOD - (1277,20 m2) :									
15	944944013R00	Montáž ochr.sítě z umělých vláken	m2	1 233,25760	27,10	33 421,28	RTS 2025/I	-	27,10
Nový zateplovací systém šedé plochy objektu HZS: :									
16	944944033R00	Příplatek za každý měsíc použití sítě k pol. 4013	m2	3 699,77280	10,60	39 217,59	RTS 2025/I	-	10,60
Nový zateplovací systém šedé plochy objektu HZS: :									
17	944944083R00	Demontáž ochr.sítě z umělých vláken	m2	1 233,25760	14,90	18 375,54	RTS 2025/I	-	14,90
Nový zateplovací systém šedé plochy objektu HZS: :									
18	944943174R00	Geotextilie netkaná na podlahu lešení, ochrana pod lešení	m	317,46000	73,50	23 333,31	RTS 2025/I	-	73,50
Ochrana přilehlých ploch pod lešením: :									

Položkový rozpočet

S:	12-214-24	Provedení kompletní opravy stavebních konstrukcí IVC Slovenská po zaplavení
O:	ZL 5-5	Dodatek č. 2
R:	ZL_5	Oprava fasády (havarijní stav) - Odstranění KZS v celé ploše šedé barvy u HZS

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost	Jedn.cena dle SOD	Cenová úroveň dle RTS/URS 2025/I
Díl: 96		Bourání konstrukcí	210 539,20						
19	762103913R00	Vyřezání otvorů stěn s deskami, 1stranně nad 4 m2	m2	20,34000	85,80	1 745,17	RTS 2025/I	-	85,80
Vyřezání otvoru ve fasádním plášti - pro napojení venkovních žaluzií :									
20	978042112R00	Odstranění zateplovacího systému, minerální izolace tl. 120 mm s omítkou	m2	799,67560	204,00	163 133,82	Dle SOD	204,00	226,00
Odstranění zateplovacího systému z šedé plochy objektu HZS :									
21	978042104R00	Odstranění zateplovacího systému ostění, minerální izolace tl. 40 mm s omítkou	m2	64,23300	149,50	9 602,83	RTS 2025/I	-	149,50
Zateplovací systém ostění u budovy HZS - šedá plocha :									
22	979022011R00	Očištění cihel plných od MVC, nebo lepidla	m3	14,39416	2 505,00	36 057,37	RTS 2025/I	-	2 505,00
Odstranění zbylého lepidla/malty z keramických tvarovek - po demontáži KZS :									
Díl: 99		Staveništní přesun hmot	17 679,49						
23	998011002R00	Přesun hmot pro budovy zděné výšky do 12 m	t	44,70163	395,50	17 679,49	Dle SOD	395,50	434,00
Díl: 764		Konstrukce klempířské	79 230,53						
24	764410850R00	Demontáž oplechování parapetů, rš od 100 do 330 mm	m	60,90000	68,20	4 153,38	Dle SOD	68,20	75,20
Odstranění venkovních parapetů z šedé plochy budovy HZS :									
25	764412260R00	Oplechování parapetů včetně rohů Pz, do rš 400 mm	m	63,94500	967,00	61 834,82	RTS 2025/I	-	967,00
Odstranění venkovních parapetů z šedé plochy budovy HZS :									
26	764334250R00	Lemování zdí na plochých stř. Pz, 2díly, rš do 500 mm	m	17,10500	659,00	11 272,20	RTS 2025/I	-	659,00
Oprava oplechování styku střešní roviny a stěny u HZS a PČR :									
27	998764203R00	Přesun hmot pro klempířské konstr., výšky do 24 m	%	772,60400	2,55	1 970,14	Dle SOD	-	2,75
Díl: D96		Přesuny sutí a vybouraných hmot	184 934,68						
28	979086213R00	Nakládání vybouraných hmot na dopravní prostředek	t	39,80000	1 188,00	47 282,40	Dle SOD	-	1 292,00
29	979081111R00	Odvoz sutí a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	39,80000	301,00	11 979,80	Dle SOD	-	330,50
Včetně naložení na dopravní prostředek a složení na skládku, bez poplatku za skládku.									
30	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	398,00000	26,40	10 507,20	Dle SOD	-	28,20
Odvoz do 10 km : (39,8*10) 398,00000									
31	979093111R00	Uložení sutí na skládku bez zhutnění	t	39,80000	13,60	541,28	Dle SOD	-	14,00
32	979990107R00	Poplatek za uložení sutí - směs betonu, cihel, dřeva, skupina odpadu 170904	t	39,80000	2 880,00	114 624,00	Dle SOD	-	3 080,00
kategorie 17 09 04 smíšené stavební a demoliční odpady									
Díl: 9		Ostatní	294 025,87						
2	622300141R00	Montáž vyrovnávací vrstvy izolačním	m2	1 023,36560	243,00	248 677,84	RTS 2025/I	-	243,00
Vyrovnání stávajícího podkladu po odstranění KZS - HZS šedá plocha :									
3	28375930R	Deska izolační EPS 70 F tl. 20 mm, fasádní	m2	1 142,26766	39,70	45 348,03	RTS 2025/I	-	39,70
Vyrovnání stávajícího podkladu po odstranění KZS :									

