

SMLOUVA O DÍLO 2025/OŽP/0807

uzavřená ve smyslu § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů, mezi následujícími smluvními stranami:

Objednatel: **Městská část Praha 10**
Vinohradská 3218/169
100 00 Praha 10
Zastoupená: Ing. Arch. Martinem Valovičem, starostou
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s.
Číslo účtu: 27-2000733369/0800
IČO: 00063941
DIČ: CZ00063941
Osoby oprávněné k jednání ve věcech smluvních: Bc. Martin Pecánek, vedoucí OŽP
Osoby oprávněné k jednání ve věcech technických s právem odsouhlasit faktury, změny, vícepráce a převzít dílo: Michal Hradecký, michal.hradecký@praha10.cz,
OMP ÚMČ Praha 10
(dále jen „objednatel“)

a

Zhotovitel: **Technik Stav LTE s.r.o.**
Berlínská 1491/9
102 00 Praha 10
Zastoupená: Janem Slaným, jednatelem společnosti
Bankovní spojení: Československá obchodní banka a.s.
Číslo účtu: 270773716/0300
IČO: 03608361
DIČ: CZ03608361
Zapsaná v Obchodním rejstříku u MS v Praze oddíl C vložka 234599
Osoba oprávněná k jednání ve věcech smluvních: Jan Slaný, jednatel společnosti
e-mail: info@technikstav.cz

Osoba oprávněná k jednání ve věcech technických: Milan Slaný, vedoucí zakázky

tel.: 773 099 999
(dále jen „zhotovitel“)

uzavírají dnešního dne, měsíce a roku v souladu s § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto smlouvu o dílo (dále jen „smlouva“):

I. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je **Rekonstrukce sportovního hřiště u ulice Přípotoční** dle zadávací dokumentace, která byla nedílnou součástí poptávkového řízení (dále jen „dílo“).
2. Přesný rozsah stavebních a montážních prací je dále specifikován podmínkami zadání, zpracovanou projektovou dokumentací a cenovou nabídkou zhotovitele.

3. Zhotovitel se zavazuje provést na vlastní náklady a nebezpečí pro objednatele dílo za podmínek stanovených ve smlouvě a objednatel se mu zavazuje za to zaplatit kupní cenu za podmínek dále ve smlouvě stanovených.

II. Čas plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo dle článku I. této smlouvy do 60 dní. Realizace díla je zahájena okamžikem protokolárního převzetí staveniště.
2. Dodavatel se zavazuje zahájit realizaci díla do 48 hod. od doručení výzvy objednatele. Výzva k zahájení realizace díla bude odeslána objednatelem na e-mail zástupce zhotovitele pro věci smluvní, který je uveden v záhlaví této smlouvy. Odeslání této elektronické výzvy smluvní strany zároveň považují za okamžik doručení výzvy, tj. počátek běhu lhůty dle věty první tohoto odstavce smlouvy. Objednatel poskytne zhotoviteli veškerou potřebnou součinnost, aby došlo k zahájení realizace díla ve výše uvedené lhůtě (tj. protokolární převzetí staveniště proběhne ve lhůtě dle věty první tohoto odstavce smlouvy).
3. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením v rozsahu dle této smlouvy a předáním předmětu díla objednateli písemným protokolem podepsaným oběma smluvními stranami.
4. Zhotovitel bude provádět dílo ve lhůtách podle harmonogramu stavby, který je jako příloha č. 2 nedílnou součástí této smlouvy.
5. Objednatel je povinen dílo převzít a zaplatit cenu za jeho provedení stanovenou touto smlouvou pouze v případě, že na něm v době převzetí nebudou zjištěny vady a nedodělky, či jiné nedostatky bránící řádnému a bezpečnému užívání díla. Případné drobné vady a nedodělky mohou být uvedeny v předávacím protokolu s dohodnutými termíny jejich odstranění.
6. Zhotovitel je povinen písemně oznámit objednateli, nejpozději 10 dnů předem, kdy bude dílo připraveno k předání.

III. Cena plnění

1. Smluvní strany se dohodly za provedení díla dle této smlouvy na nejvýše přípustné ceně
Cena celkem bez DPH: 899 999 Kč
(slovy: osmsetdevadesátdevěttisícdevětsetdevadesátdevět korun českých).

DPH 188 999,79 Kč
(slovy: jednoosmdesátosmtisícdevětsetdevadesátdevět korun českých sedmdesátdevět haléřů).

Cena celkem vč. DPH: 1 088 998,79 Kč
(slovy: jedenmiliosmdesátosmtisícdevětsetdevadesátosm korun českých sedmdesátdevět haléřů).
2. Daň z přidané hodnoty bude vyčíslena v zákonné výši k termínu zdanitelného plnění, a to v příslušné sazbě dle zákona č. 235/2004 Sb. „O dani z přidané hodnoty“ ve znění pozdějších předpisů.
3. Výše uvedená pevná cena zahrnuje všechny náklady potřebné k provedení díla dle této smlouvy, realizaci a předání řádně provedeného díla zhotovitelem objednateli, jakož i náklady na vybudování, provoz, údržbu, zařízení a vyklizení a uklizení staveniště a zahrnuje náklady na skládkování.

4. Práce objednatelem dodatečně písemně vyžádané nad rozsah předpokládaný zadávací dokumentací nebo výzvou více zájemcům uhradí objednatel po vzájemné písemné dohodě o jejich rozsahu a ceně. S realizací víceprací zhotovitel nezapočne před uzavřením této písemné dohody. Skutečnosti rozhodné pro účtování víceprací zaznamenávají smluvní strany do stavebního deníku. Odsouhlasené zápisy jsou podkladem pro účtování a úhradu víceprací.

IV.

Úhrada faktur

1. Cena za dílo bude zhotovitelem fakturována po skutečném provedení dílčího výkonu spojeného se zhotovením díla ve vazbě na harmonogram stavby, který tvoří přílohu č. 2 této smlouvy. Nedílnou součástí každé faktury bude zjišťovací protokol se soupisem skutečně provedených prací a zabudovanosti jednotlivých zařízení odsouhlasený technickým dozorem objednatele.
2. Objednatel se zavazuje hradit dílčí faktury vystavené zhotovitelem až do výše 90 % sjednané ceny díla dle čl. III., odstavec 1. Zbývajících 10 % ceny díla (zádržné) bude zhotovitelem vyfakturováno a objednatelem proplaceno až po protokolárním odstranění případných vad a nedodělků zjištěných při převzetí díla, a to na základě konečného vyúčtování formou konečné faktury. DUZP uvedené na konečné faktuře bude shodné s datem předání díla bez vad a nedodělků.
3. Faktury zhotovitel doručí výhradně prostřednictvím datové schránky.
4. Součástí podkladů ke konečné faktuře bude:
 - protokol o předání, resp. převzetí napojovacích bodů podepsaný všemi zúčastněnými stranami a prokazatelný písemný doklad o úhradě spotřebovaných medií na účet správní firmy
5. Splatnost řádně vystavených faktur je 30 dnů od doručení faktury objednateli.
6. Každá faktura zhotovitele musí splňovat náležitosti daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a požadavky zákona č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů podle v rozhodné době účinných právních předpisů.

Každá faktura musí minimálně obsahovat:

- označení dílčí faktura – daňový doklad a její pořadové číslo
 - název a sídlo zhotovitele i objednatele, IČO, DIČ
 - název a číslo smlouvy
 - bankovní spojení obou stran
 - fakturovanou částku bez DPH, výši DPH a fakturovanou částku vč. DPH
 - označení díla a rozpis provedených prací ve smyslu přílohy č. 1
 - podpis oprávněné osoby zhotovitele
 - zjišťovací protokol odsouhlasený technickým dozorem objednatele ve smyslu čl. IX. této smlouvy.
7. Zhotovitel není bez předchozího písemného souhlasu objednatele oprávněn postoupit svá práva a povinnosti z této smlouvy na třetí osobu.
 8. Objednatel je oprávněn před uplynutím lhůty splatnosti vrátit fakturu, pokud neobsahuje požadované náležitosti nebo obsahuje nesprávné údaje. Oprávněným vrácením daňového dokladu – faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti. Zhotovitel je v takovém případě povinen vystavit novou fakturu s novou splatností v délce viz čl. IV, odstavec 5.

V. Závazky zhotovitele

1. Zhotovitel je povinen provést dílo podle této smlouvy, tj. veškeré práce a dodávky kompletně v patřičné kvalitě a včas, v souladu se zadávací dokumentací, projektovou dokumentací, platnými právními předpisy a technickými normami. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na případné vady zadávací dokumentace, a to neprodleně po jejich zjištění.
2. Při realizaci staveb je zhotovitel povinen si počínat s odbornou péčí, bude chránit zájmy i majetek objednatele, omezí v možné míře negativní dopady stavební činnosti na okolí. Za škodu, kterou způsobí na majetku objednatele či třetích osob v souvislosti s prováděním shora popsaného díla odpovídá v plném rozsahu.
3. Zhotovitel je povinen při provádění díla použít pouze takové materiály a postupy, které odpovídají dokumentaci a platným právním předpisům v České republice a Evropské Unii. Pokud dokumentace či platné právní předpisy nestanoví výslovně jinak, je zhotovitel povinen použít takové materiály a postupy, aby zhotovené dílo bezvadně a bezchybně mohlo sloužit svému účelu.
4. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na vady a nevhodná řešení v projektové dokumentaci, nevhodnost pokynů objednatele, jakož i na další okolnosti, pokud by měly za následek skutečnost, že dílo by nemohlo řádně a bez závad a v souladu s právními předpisy sloužit svému účelu. V případě, že zhotovitel neprodleně, tj. do 5 dnů, neupozorní písemně objednatele na výše uvedené skutečnosti, nemůže se pak s odkazem na tyto skutečnosti zbavit odpovědnosti za vady díla či za prodlení s prováděním díla. Zhotovitel odpovídá objednateli za škodu, která mu vznikla tím, že zhotovovatel nesplnil výše uvedenou povinnost.
5. Zhotovitel je povinen účastnit se všech kontrolních dnů svolaných objednatelem. Z kontrolních dnů budou zhotovovány písemné zápisy. Pokud se zhotovitel kontrolního dne nezúčastní, je povinen nejpozději do 1 dne po předložení zápisu tento zápis potvrdit svým podpisem nebo se k němu písemně vyjádřit, jinak platí, že se zápisem souhlasí.
6. Zhotovitel odpovídá za pořádek a čistotu na staveništi, které bylo zhotoviteli předáno objednatelem, a je povinen na své náklady odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi. Totéž se týká zamezení znečišťování prostor a vozovek mimo staveniště vlivem své činnosti dle předpisů platných na území obce hl. m. Prahy.
7. Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele písemně zápisem ve stavebním deníku k prověření všech prací, které mají být podle popisu v dokumentaci zakryty. Předepsané zkoušky, prokazující bezchybnost provedení částí díla, musí být provedeny před jejich zakrytím jinými konstrukcemi. Důsledky těchto skutečností řeší § 2626 občanského zákoníku. Nejpozději do 7 kalendářních dnů po předání a převzetí díla je zhotovitel povinen zcela vyklidit a uklidit staveniště a vyklizené a uklizené je předat objednateli.
8. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník. Do stavebního deníku se zapisují všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy, zejména údaje o časovém postupu prací a jejich jakosti, jakož i zdůvodnění odchylek provádění díla od projektové dokumentace. Objednatel je povinen sledovat obsah deníku a k jeho zápisům připojovat své stanovisko. Zhotovitel je povinen uchovat stavební deník 10 let od předání a převzetí díla dle této smlouvy. První kopie stavebního (montážního) deníku předá zhotovitel objednateli nejpozději s předávacím protokolem. Zhotovitel předá objednateli všechny potřebné doklady jako např. výchozí revize, protokoly o zkouškách, certifikáty materiálů, zjednodušenou dokumentaci stávajícího stavu.

VI.

Smluvní pokuty

1. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení za nedodržení konečného termínu dokončení díla dle čl. II. odst. 1.
2. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 2 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení při nedodržení termínu zahájení realizace díla dle čl. II. odst. 2.
3. Zhotovitel je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % z ceny díla bez DPH za každý započatý den prodlení za prodlení s odstraněním vad a nedodělků v termínech dle čl. VII. odst. 4 nebo v předávacím protokole.
4. Zhotovitel je oprávněn uložit objednateli úrok z prodlení ve výši 0,05 % z fakturované částky za každý den prodlení ode dne splatnosti řádně vystavené faktury.

VII.

Záruční doba a odpovědnost za vady

1. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět této smlouvy bude zhotoven podle předané zadávací dokumentace a budou dodrženy podmínky stanovené touto smlouvou a v záruční době bude mít vlastnosti obvyklé či v této smlouvě dohodnuté.
2. Záruční doba je stanovena na na pohyblivé části 24 měsíců, na kovové části 120 měsíců, na dřevo + plast 60, měsíců, na umělý povrch (EPDM) 60 měsíců.
3. Zhotovitel odpovídá za vady díla dle příslušných ustanovení občanského zákoníku.
4. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad označených objednatelem jako havárie sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady (havárie) platí, že havárie musí být odstraněna nejpozději do 48 hodin od okamžiku uplatnění reklamace (oznámení) Objednatelem. Objednatel si v případě havárií vyhrazuje možnost požadovat jako právo z vadného plnění přiměřenou slevu z ceny díla, nikoliv odstranění vady opravou. Pokud se objednatel rozhodne uplatnit v těchto případech slevu místo odstranění vady, pak toto sdělí zhotoviteli nejpozději při oznámení této vady.
5. Zhotovitel je povinen odstranit vady a nedodělky z přejímacího řízení do 2 dnů od jejich nahlášení.

VIII.

Odstoupení od smlouvy

1. Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smluvních povinností dle této smlouvy, které může být důvodem k odstoupení od smlouvy, bude považováno ze strany objednatele:
 - zhotovitel je v prodlení s konečným termínem předání dokončeného díla více než 7 kalendářních dnů.
 - zhotovitel nezahájí realizaci díla dle čl. II. odst. 2 této smlouvy ani po poskytnutí dodatečné lhůty 48 hod.
 - zhotovitel neprovede dílo v kvalitě dle zadávací dokumentace, platných právních předpisů a technických norem.
 - zhotovitel bez vážných důvodů přerušil práce na díle na dobu delší 7 kalendářních dní
 - zhotovitel poruší některou povinnost uvedenou v čl. IX. odst. 5 a 6 této smlouvy.

IX. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu předmětu této smlouvy.
2. Zhotovitel je povinen před zahájením provádění Díla uzavřít pojistnou smlouvu, jejímž předmětem bude pojištění odpovědnosti za škodu na zdraví i na majetku způsobenou Zhotovitelem Objednateli a třetím osobám (dále jen „**Pojištění odpovědnosti**“). Zhotovitel je povinen zajistit, aby se Pojištění odpovědnosti vztahovalo na odpovědnost Zhotovitele za škody případně vzniklé dle této Smlouvy. Celková částka pojistného krytí na základě Pojištění odpovědnosti bude dosahovat alespoň výše Ceny díla (vč. DPH). Zhotovitel je povinen udržovat Pojištění odpovědnosti nejméně ve shora uvedeném rozsahu po celou dobu trvání této Smlouvy. Pojistná smlouva nesmí obsahovat ustanovení vylučující odpovědnost plnění pojišťovny (tzv. výluky z pojištění) s výjimkou výluk odpovídajících výlukám standardně uplatňovaným ve vztahu k obdobnému předmětu pojištění na trhu poskytování pojistných služeb v České republice.
3. Zhotovitel bude při plnění předmětu smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat obecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy.
4. Výkonem technického dozoru objednatel (dále též TDO) pověřil objednatel: 

5. Rozsah oprávnění výkonu TDO vyplývá z této smlouvy.

TDO je oprávněn zejména:

- zastupovat objednatel ve věcech technických při jednáních se zhotovitelem a stavebním úřadem
- na vyzvání učiněné zhotovitelem nejméně 3 dny předem přebírat práce a dodávky, které budou v dalším postupu realizace díla zakryty
- provádět kontrolu kvality díla
- provádět kontrolu odstraňování vad a nedodělků, včetně potvrzení jejich odstranění
- vydat souhlasné stanovisko k protokolu o předání a převzetí dokončeného díla
- kontrolovat a stvrzovat zápisem do stavebního deníku dodržování harmonogramu stavby (příloha č. 2 této smlouvy)
- kontrolovat a stvrzovat soupisy provedených prací zhotovitele a přebírat jeho faktury
- potvrdit protokol o předání a převzetí staveniště

TDO není oprávněn zastupovat objednatel ve věcech smluvních.

6. Veškerý používaný stavební materiál nesmí porušovat ustanovení zákona č. 258/2000 Sb., o ochraně veřejného zdraví a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů a ustanovení dalších obecně závazných legislativních předpisů, které oblast ochrany zdraví v aktuálním čase upravují. Zadavatel preferuje použití stavebních materiálů s certifikací „Ekologicky šetrný výrobek“ nebo jinou rovnocennou certifikací.
7. Zhotovitel se zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy zajistit dodržování veškerých právních předpisů, zejména pak pracovněprávních (odměňování, pracovní doba, doba odpočinku mezi směnami, placené přesčasy), dále předpisů týkajících se oblasti zaměstnanosti a bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, tj. zejména zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to vůči všem osobám, které se na plnění zakázky podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny zhotovitelem či jeho poddodavateli). Zhotovitel se také zavazuje zajistit, že všechny osoby, které se na plnění zakázky podílejí (a bez ohledu na to, zda budou činnosti prováděny zhotovitelem či jeho poddodavateli), jsou vedeny v příslušných registrech, jako například v registru pojištěnců ČSSZ, a mají příslušná povolení k pobytu v ČR.

Zhotovitel je povinen oznámit objednateli, že vůči němu či jeho poddodavateli bylo orgánem veřejné moci (zejména Státním úřadem inspekce práce či oblastními inspektoráty, Krajskou

hygienickou stanicí apod.) zahájeno řízení pro porušení právních předpisů, jichž se dotýká ujednání tohoto článku smlouvy, a k němuž došlo při plnění zakázky nebo v souvislosti s ním, a to nejpozději do 10 dnů od doručení oznámení o zahájení řízení. Součástí oznámení zhotovitele bude též informace o datu doručení oznámení o zahájení řízení. Zhotovitel je povinen předat objednateli kopii pravomocného rozhodnutí, jímž se toto řízení končí, a to nejpozději do 10 dnů ode dne, kdy rozhodnutí nabude právní moci. Současně s kopií pravomocného rozhodnutí zhotovitel poskytne objednateli informaci o datu nabytí právní moci rozhodnutí. V případě, že zhotovitel (či jeho poddodavatel) bude v rámci těchto řízení pravomocně uznán vinným ze spáchání přestupku, správního deliktu či jiného obdobného protiprávního jednání, je zhotovitel povinen přijmout nápravná opatření a o těchto, včetně jejich realizace, písemně informovat objednatele, a to v přiměřené lhůtě stanovené po dohodě s objednatelem.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
2. Smlouva bude uveřejněna v Registru smluv. Uveřejnění zajistí objednatel.
3. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího zveřejnění v Registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).
4. Smlouvu lze měnit a doplňovat po dohodě smluvních stran formou písemných dodatků k této smlouvě, podepsaných oběma stranami.
5. Otázky neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku a platného právního řádu.
6. Smlouva se vyhotovuje a podepisuje elektronicky
7. Účastníci smlouvu přečetli a s jejím obsahem souhlasí, což stvrzují svými podpisy.

V Praze dne dle el. podpisu

**Martin
Pecánek**

Digitálně
podepsal Martin
Pecánek
Datum: 2025.04.30
09:52:54 +02'00'

.....
Bc. Martin Pecánek

vedoucí OŽP

V Praze dne dle el. podpisu

**Jan
Slany**

Digitálně
podepsal Jan
Slany
Datum: 2025.04.30
10:09:36 +02'00'

.....
Jan Slaný

jednatel

Technik Stav LTE s.r.o.

- Příloha č. 1 Cenová nabídka zhotovitele
Příloha č. 2 Harmonogram stavby

Položkový rozpočet stavby			
Stavba:	RProj2425	Rekonstrukce sportovního hřiště u ulice Přípotoční parc.č.2099/3, Praha 10	
Objekt:	01	Rekonstrukce sportovního hřiště u ulice Přípotoční parc.č.2099/3, Praha 10	
Rozpočet:	01	Rekonstrukce sportovního hřiště u ulice Přípotoční parc.č.2099/3, Praha 10	
Objednatel:	Městská část Praha 10 Vinohradská 3218/169 10000 Praha - Strašnice	IČO: 00063941 DIČ: CZ00063941	
Zhotovitel:	Technik Stav LTE s.r.o. Berlínská 1491/9 102 00 Praha 10	IČO: 036 08 361 DIČ: CZ03608361	
Vypracoval:			
Rozpis ceny			Celkem
HSV			765 299,74
PSV			111 195,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			23 504,26
Ostatní náklady			0,00
Celkem			899 999,00
Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	12 %		0,00 CZK
Snížená DPH	12 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		899 999,00 CZK
Základní DPH	21 %		188 999,79 CZK
Zaokrouhlení			0,00 CZK
Cena celkem s DPH			1 088 998,79 CZK
v Praze dne 22.3.2025			
Jan Slany Digitálně podepsal Jan Slany Datum: 2025.03.22 01:03:06 +01'00'			
Za zhotovitele		Za objednatele	

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem	%
1	Zemní práce	HSV			35 517,91	3,9
2	Základy a zvláštní zakládání	HSV			11 170,80	1,2
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			1 521,00	0,2
5	Komunikace	HSV			426 818,50	47,4
91	Doplňující práce na komunikaci	HSV			14 575,00	1,6
93	Dokončovací práce inženýrských staveb	HSV			2 324,00	0,3
94	Lešení a stavební výtahy	HSV			14 884,00	1,7
95	Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách	HSV			101 060,00	11,2
96	Bourání konstrukcí	HSV			11 350,00	1,3
99	Staveništní přesun hmot	HSV			14 830,58	1,6
767	Konstrukce zámečnické	PSV			47 120,00	5,2
783	Nátěry	PSV			64 075,00	7,1
D96	Přesuny sutí a vybouraných hmot	PSU			131 247,95	14,6
VN	Vedlejší náklady	VN			23 504,26	2,6
Cena celkem					899 999,00	100,0

Položkový rozpočet

S:	RProj2425	Rekonstrukce sportovního hřiště u ulice Přípotoční parc.č.2099/3, Praha 10
O:	01	Rekonstrukce sportovního hřiště u ulice Přípotoční parc.č.2099/3, Praha 10
R:	01	Rekonstrukce sportovního hřiště u ulice Přípotoční parc.č.2099/3, Praha 10

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost
Díl: 1		Zemní práce				35 517,91	
1	111203111R00	Odstranění pařezu odřezováním až do hloubky 50 cm	m2	0,12560	5 845,00	734,13	RTS 24/ II
		3,14*0,2*0,2		0,12560			
2	113107405R00	Odstranění podkladu nad 50 m2,kam.těžené tl.5 cm	m2	108,00000	15,00	1 620,00	RTS 24/ II
		P1x :					
		108,0		108,00000			
3	113201111R00	Vytrhání obrubníků chodníkových a parkových	m	45,00000	100,00	4 500,00	RTS 24/ II
4	121101101R00	Sejmutí ornice s přemístěním do 50 m	m3	12,00000	103,00	1 236,00	RTS 24/ II
		P2x :					
		60,0*0,2		12,00000			
5	139601102R00	Ruční výkop jam, rýh a šachet v hornině tř. 3	m3	2,75000	1 400,00	3 850,00	RTS 24/ II
		výkop základu :					
		4*0,4*1,0*0,8		1,28000			
		3*0,7*0,7*1,0		1,47000			
6	161101101R00	Svislé přemístění výkopku z hor.1-4 do 2,5 m	m3	2,75000	183,00	503,25	RTS 24/ II
7	162701105R00	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m	m3	11,95000	250,00	2 987,50	RTS 24/ II
		ornice :					
		12,0-28,0*0,1		9,20000			
		výkop :					
		2,75		2,75000			
8	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km	m3	119,50000	26,00	3 107,00	RTS 24/ II
		11,95*10		119,50000			
9	162201203R00	Vodorovné přemíst.výkopku, kolečko hor.1-4, do 10m	m3	2,75000	354,00	973,50	RTS 24/ II
10	162201210R00	Příplatek za dalš.10 m, kolečko, výkop. z hor.1- 4	m3	2,75000	313,00	860,75	RTS 24/ II
11	167101201R00	Nakládání výkopku z hor. 1 ÷ 4 - ručně	m3	2,75000	600,00	1 650,00	RTS 24/ II
12	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m	m3	11,95000	22,00	262,90	RTS 24/ II
13	180402111R00	Založení trávníku parkového výsevem v rovině	m2	28,00000	36,00	1 008,00	RTS 24/ II
14	181101102R00	Úprava pláně v zářezech v hor. 1-4, se zhutněním	m2	166,00000	18,00	2 988,00	RTS 24/ II
		P1 :					
		127,0		127,00000			
		P2 :					
		39,0		39,00000			
15	181301101R00	Rozproštění ornice, rovina, tl. do 10 cm do 500m2	m2	28,00000	69,00	1 932,00	RTS 24/ II
		využití sejmuté ornice :					
		28,0		28,00000			
16	185803211R00	Uválcování trávníku v rovině	m2	28,00000	2,00	56,00	RTS 24/ II
17	185804312R00	Zalití rostlin vodou plochy nad 20 m2	m3	0,28000	202,00	56,56	RTS 24/ II
		28,0*0,01		0,28000			
18	199000001R00	Poplatek za skládku - ornice	m3	9,20000	533,00	4 903,60	RTS 24/ II
19	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4, č. dle katal. odpadů 17 05 04	m3	2,75000	400,00	1 100,00	RTS 24/ II
20	113 00	Demontáž a likvidace plastové zatravnovací rohože	m2	4,00000	120,00	480,00	Vlastní
21	111200001RA0	Odstranění křovin a stromů do 100 mm včetně likvidace	m2	5,00000	111,00	555,00	RTS 24/ II
		5,0*1,0		5,00000			
22	00572440R	Směs travní hřištní III. - vysoká zátěž PROFI	kg	0,84000	183,00	153,72	RTS 24/ II
		28,0*0,03		0,84000			
Díl: 2		Základy a zvláštní zakládání				11 170,80	
23	275313621R00	Beton základových patek prostý C 20/25	m3	2,60300	3 600,00	9 370,80	RTS 24/ II
		4*0,4*1,0*0,8		1,28000			
		3*0,7*0,7*0,9		1,32300			
24	275353112R00	Bednění kotev,otvorů patek do 0,02 m2, hl. 1,0 m	kus	3,00000	600,00	1 800,00	RTS 24/ II
Díl: 3		Svislé a kompletní konstrukce				1 521,00	
25	338171122R00	Osazení sloupků plot.ocel., zabet.C 25/30	kus	3,00000	507,00	1 521,00	RTS 24/ II
Díl: 5		Komunikace				426 818,50	
26	512585121R00	Odstranění lože ze škváry	m3	17,28000	800,00	13 824,00	RTS 24/ II
		P1x :					
		108,0*0,16		17,28000			
27	564801111R00	Podklad ze štěrkodrti po zhutnění tloušťky 3 cm	m2	127,00000	57,00	7 239,00	RTS 24/ II

Položkový rozpočet

S:	RProj2425	Rekonstrukce sportovního hřiště u ulice Přípotoční parc.č.2099/3, Praha 10
O:	01	Rekonstrukce sportovního hřiště u ulice Přípotoční parc.č.2099/3, Praha 10
R:	01	Rekonstrukce sportovního hřiště u ulice Přípotoční parc.č.2099/3, Praha 10

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost
P1 : 127,0 127,00000							
28	564851114RT2	Podklad ze šterkodrti po ztuhnutí tloušťky 18 cm šterkodrt' frakce 32 mm	m2	166,00000	170,00	28 220,00	RTS 24/ II
P1 : 127,0 127,00000							
P2 : 39,0 39,00000							
29	596215020R00	Kladení zámkové dlažby tl. 6 cm do drtě tl. 3 cm	m2	39,00000	353,00	13 767,00	RTS 24/ II
P2 : 39,0 39,00000							
30	590 00	Vytyčení stavby - rozměření ploch	kompl	1,00000	1 920,00	1 920,00	Vlastní
31	590 01	Bezpečný polyuretanový povrch EPDM 35mm (25mm SBR + 10mm EPDM) - HIC 1,6 v dané barevnosti	m2	127,00000	2 040,00	259 080,00	Vlastní
32	590 02	Rozměření grafických motivů na ploše	kompl	1,00000	2 140,00	2 140,00	Vlastní
33	590 03	Práce na grafice a instalace grafických motivů a prvků do plochy dle grafického návrhu	kompl	1,00000	2 710,00	2 710,00	Vlastní
34	590 04	Lajnování - barevný nástřik sportovních lajn	m	68,00000	172,00	11 696,00	Vlastní
35	590 05	Základní zabezpečení plochy proti poničení po dobu tuhnutí EPC povrchu montáž a demontáž oplocení, umístění výstražných cedul ostražka	den	3,00000	3 000,00	9 000,00	Vlastní
36	590 06	Grafika z celoprobáreného EPDM - LOGO	kus	1,00000	12 890,00	12 890,00	Vlastní
37	590 07	Doprava a režie umělého povrch (doprava osob, materiálu, ubytové odvoz a likvidace odpadu)	kompl	1,00000	50 000,00	50 000,00	Vlastní
38	59245110R	Dlažba skladebná 200 x 100 x 60 mm přírodní	m2	40,95000	350,00	14 332,50	RTS 24/ II
P2 : 39,0*1,05 40,95000							
Díl: 91		Doplňující práce na komunikaci				14 575,00	
39	916561111RT2	Osazení záhon.obrubníků do lože z C 12/15 s opěrou včetně obrubníku 50/5/20 cm	m	53,00000	275,00	14 575,00	RTS 24/ II
O1 : 53,0 53,00000							
Díl: 93		Dokončovací práce inženýrských staveb				2 324,00	
40	938908411R00	Očištění povrchu krytu saponátovým roztokem	m2	166,00000	14,00	2 324,00	RTS 24/ II
P1 : 127,0 127,00000							
P2 : 39,0 39,00000							
Díl: 94		Lešení a stavební výtahy				14 884,00	
41	941955003R00	Lešení lehké pomocné, výška podlahy do 2,5 m	m2	61,00000	244,00	14 884,00	RTS 24/ II
P1 : 61,0*1,0 61,00000							
Díl: 95		Dokončovací konstrukce na pozemních stavbách				101 060,00	
42	C5	D+M polypropylenové síť 2x 1500/3000 mm Dle tabulky vybavení hřiště a mobiliáře	kompl	1,00000	8 560,00	8 560,00	Vlastní
43	C6	D+M polypropylenové síť 6x 2150/1000 mm Dle tabulky vybavení hřiště a mobiliáře	kompl	1,00000	12 700,00	12 700,00	Vlastní
44	I1	D+M branky 1,9 x 1,2m s basketbalovou deskou Dle tabulky vybavení hřiště a mobiliáře	kus	2,00000	27 900,00	55 800,00	Vlastní
45	I2	D+M venkovní lavičky 1800x630 mm výšky 770 mm Dle tabulky vybavení hřiště a mobiliáře	kus	2,00000	12 000,00	24 000,00	Vlastní
Díl: 96		Bourání konstrukcí				11 350,00	
46	961044111R00	Bourání základů z betonu prostého	m3	2,25000	3 000,00	6 750,00	RTS 24/ II
obetonování obrubníku : 45,0*0,05 2,25000							
47	960 00	Odstranění stávající lavičky včetně likvidace	kus	1,00000	1 800,00	1 800,00	Vlastní
48	960 01	Odstranění ocelové branky včetně likvidace	kus	2,00000	1 400,00	2 800,00	Vlastní
Díl: 99		Staveništní přesun hmot				14 830,58	
49	998227111R00	Přesun hmot, umělé sportovní povrchy, kryt z dílců	t	98,87052	150,00	14 830,58	RTS 24/ II

Položkový rozpočet

S:	RProj2425	Rekonstrukce sportovního hřiště u ulice Přípotoční parc.č.2099/3, Praha 10
O:	01	Rekonstrukce sportovního hřiště u ulice Přípotoční parc.č.2099/3, Praha 10
R:	01	Rekonstrukce sportovního hřiště u ulice Přípotoční parc.č.2099/3, Praha 10

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	Množství	Cena / MJ	Celkem	Cen. soustava / platnost
Díl: 767		Konstrukce zámečnické				47 120,00	
50	OP 1	D+M oplocení dl. 6,64 m v. 3,08 m Dle tabulky vybavení hřiště a mobiliáře	kompl	1,00000	29 000,00	29 000,00	Vlastní
51	OP 2	D+M zvýšení oplocení dl. 12,9 m v. 1,0 m Dle tabulky vybavení hřiště a mobiliáře	kompl	1,00000	16 920,00	16 920,00	Vlastní
52 998767201R00		Přesun hmot pro zámečnické konstr., výšky do 6 m	%	3,00000	400,00	1 200,00	RTS 24/ II
Díl: 783		Nátěry				64 075,00	
53	783950010RAA	Oprava nátěrů kovových konstrukcí syntet. lakem oškrábání, odrezivění, 1x krycí + 1x email	m2	233,00000	275,00	64 075,00	RTS 24/ II
		nátěr stávajícího oplocení : 210,0+23,0					
				233,00000			
Díl: D96		Přesuny suti a vybouraných hmot				131 247,95	
54	979990103T01	Poplatek za uložení suti - beton, skupina odpadu 170101	t	14,40000	2 500,00	36 000,00	Vlastní
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 46 : 4,50000					
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 3 : 9,90000					
55	979990107R00	Poplatek za uložení suti - směs 170904	t	21,54816	2 500,00	53 870,40	RTS 24/ II
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 26 : 21,54816					
56	979999973R00	Poplatek za uložení, zemina a kamení, (skup.170504)	t	11,88000	230,00	2 732,40	RTS 24/ II
		Odkaz na dem. hmot. položky pořadí 2 : 11,88000					
57	979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	47,82816	150,00	7 174,22	RTS 24/ II
58	979081111R00	Odvoz suti a vybour. hmot na skládku do 1 km	t	47,82816	130,00	6 217,66	RTS 24/ II
59	979081121R00	Příplatek k odvozu za každý další 1 km	t	908,73504	12,00	10 904,82	RTS 24/ II
60	979082111R00	Vnitrostaveništní doprava suti do 10 m	t	47,82816	200,00	9 565,63	RTS 24/ II
61	979082121R00	Příplatek k vnitrost. dopravě suti za dalších 5 m	t	191,31264	25,00	4 782,82	RTS 24/ II
Díl: VN		Vedlejší náklady				23 504,26	
62	005121 R	Zařízení staveniště	Soubor	1,00000	14 999,00	14 999,00	RTS 24/ II
63	005124010R	Koordinační činnost	Soubor	1,00000	8 505,26	8 505,26	RTS 24/ II
Celkem						899 999,00	

Poznámky uchazeče k zadání

HARMONOGRAM STAVEBNÍCH PRACÍ

Rekonstrukce sportovního hřiště Přípotoční, Praha 10

měsíce v roce 2025											
týdny (kalendářní)	1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.	9.	10.	11.
Předání staveniště											
Zadání do výroby nových herních prvků a mobiliáře											
Demontáž stávajících sportovních prvků											
Demontáž oplocení oprava oplocení											
Výkop základů a odvoz sutí											
Betonáž základů nových sportovních prvků											
Podkladní vrstvy nových ploch											
Dodávka a montáž nových sportovních prvků (branka s košem na basket)											
Dodávka a montáž laviček a odpadkových košů											
Zřízení nových EPDM povrchů včetně podkladních vrstev											
Položení obrubníků a pokládka dlažeb											
Terénní a sadové úpravy											
Úklid staveniště											
Technologická pauza											
Předání dokončeného díla včetně dokumentace											

Poznámka:

- Termín plnění: **60 dnů** od předání staveniště objednatelem
- Objednatel je povinen vyvozovat herní prvky a nový mobiliář neprodleně po předání staveniště, aby nedocházelo k prodloužení termínu dokončení prací a předání díla do užívání!
- V průběhu výstavby (po betonáži základů nových herních prvků a betonáži obvodového pásu nově vznikajícího EPDM povrchu budou stavební práce přerušeny na dobu max 4. týdnů! Důvodem je technologická pauza na dostatečné vyzrání a vytvrdnutí betonů po betonáži

V Praze dne 25.04.2025

Digitálně podepsal
Jan Slany
Datum: 2025.04.25
01:45:41 +02'00'

Jan Slaný
jednatel společnosti
Technik Stav LTE s.r.o.