

Dohoda o zajištění služeb a přeučtování nákladů

uzavřená mezi těmito smluvními stranami:

Kulturní dům Kopřivnice, p. o., se sídlem v Kopřivnici, Obránců míru 368/1a, 742 21 Kopřivnice
zastoupená: Bc. Michaelou Sekerášovou, ředitelkou
IČO: 66741122, DIČ: CZ66741122
(dále jen „poskytovatel“)

a

Město Kopřivnice, se sídlem v Kopřivnici, Štefánikova 1163/12, 742 21 Kopřivnice
zastoupené: Ing. Adamem Ondrašíkem, vedoucím OMM
IČO: 00298077, DIČ: CZ00298077
(dále jen „příjemce“)

Článek I. Předmět dohody

- Poskytovatel umožní příjemci využití následujících služeb a přípojek zřízených v rámci areálu Kulturního domu Kopřivnice (Příloha č. 1)
 - Elektrické připojení k dřevěnému pódiu (např. pro vánoční strom, aj.)
 - Elektrické připojení k fontánám
 - Připojení k datovému rozvaděči
 - Provoz veřejných toalet včetně odběru elektrické energie, studené vody, teplé vody a tepla
- Veškeré odběry budou pravidelně měřeny a vyhodnocovány. Poskytovatel bude zajišťovat měsíční odečty spotřeby energií a médií.

Článek II. Fakturace a úhrada nákladů

- Na základě skutečné spotřeby bude poskytovatel čtvrtletně vystavovat příjemci fakturu (daňový doklad), a to na základě měsíčních odečtů.
- Fakturovány budou skutečné náklady na:
 - Elektrickou energii (v Kč podle tarifu dodavatele)
 - Teplá, studená voda (v Kč podle tarifu dodavatele)
 - Teplo – na základě stanovení podílu nákladů na vytápění v poměru podle tepelných ztrát pronajatých místností. Tepelné ztráty způsobené prostupem tepla a infiltrací jsou 1 463 W, výše uvedeným ztrátám odpovídá 0,33 % celkových nákladů na vytápění objektů KOZ I a KOZ II.
- Faktury (daňové doklady) budou se splatností 14 dní ode dne doručení příjemci.
- Ceny se stanoví dle aktuálních jednotkových cen poskytovatelů (např. Severomoravské vodovody a kanalizace Ostrava a. s., ČEZ, a. s., Teplo Kopřivnice s. r. o., apod.).

Článek III. Dohoda o narovnání

- Vzhledem k tomu, že služby jsou poskytovány již s účinností od 01.01.2025, dohodly se smluvní strany, že režimem této dohody se řídí také jejich vztah za období od 01.01.2025 do doby podpisu této dohody.

Článek IV. Závěrečná ustanovení

- Tato dohoda se uzavírá na dobu neurčitou.
- Každá smluvní strana může dohodu vypovědět s tříměsíční výpovědní dobou.
- Dohodu je možné upravovat pouze oboustranně podepsanými dodatky.
- Příjemce zveřejní dohodu v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů. Smluvní strany berou na vědomí, že údaje v dohodě uvedené budou zveřejněny dle zákona č. 340/2015 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
- Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
- Uzavření této dohody schválila Rada města Kopřivnice na své 55. schůzi konané dne 29.04.2025 usnesením číslo 1924.1/55/RM/2025.

Kopřivnice 30.04.2025

Kopřivnice 30.04.2025

Bc. Michaela Sekerášová
poskytovatel

Ing. Adam Ondrašík
příjemce

Příloha č. 1 k Dohodě o zajištění služeb a přeučtování nákladů

Seznam měřených odběrných míst a služeb

Označení místa	popis služby	typ měření	identifikace měřidla	stav k 01.01.2025
dřevěné pódium (Nové náměstí)	el. energie	elektroměr	ET102	296
fontány (Nové náměstí)	el. energie	elektroměr	ET101	3.002
datový rozvaděč (výměník KDK)	el. energie	elektroměr	ET103	108
veřejné WC	el. energie	elektroměr	0120/S6S0213 (SDM 72D)	K 20.03.2025: 2.398
veřejné WC	studená voda	vodoměr	41119323	K 20.03.2025: 0
veřejné WC	teplá voda	vodoměr	62205743	K 20.03.2025: 0

Poznámky:

- V případě výměny nebo údržby měřidel bude o změně druhá smluvní strana informována, údaje budou aktualizovány
- Odečty měřidel se provádějí měsíčně, a to k poslednímu dni v měsíci
- Příjemce má právo vyžádat si soupis měsíčních odečtů pro potřeby sledování nákladů na provoz Nového náměstí