

SMLOUVA O DÍLO

dále jen „Smlouva“

uzavřená dle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v účinném znění (dále i jen jako „OZ“) níže uvedeného dne mezi stranami

Obec Libecina

sídlo: Libecina 36, 566 01, Vysoké Mýto
IČ: 00279153
DIČ: CZ00279153
Jednající: Jaroslav Bouška, starosta obce
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Vysoké Mýto
Číslo účtu: 16123611 / 0100

(dále jen jako „Objednatel“)

a

Autodoprava CZ s.r.o.

sídlo: Miličova 920, 566 01 Vysoké Mýto
IČ: 27512738
DIČ: CZ27512738
Jednající: David Kůrka
bankovní spojení: Komerční banka, a.s., Vysoké Mýto
Číslo účtu: 35-8955280267/0100

(dále jen jako „Zhotovitel“)

Článek I. Úvodní ustanovení

- 1 Tato smlouva je uzavírána v souvislosti s tím, že Zhotovitel byl na základě své nabídky vybrán k podpisu smlouvy na realizaci díla s názvem: „Oprava místní komunikace v k.ú. Libecina“.
- 2 Tato Smlouva je uzavírána na základě níže uvedených podkladů (dále i jen jako „Podklady“), které tvoří přílohy Smlouvy, a o nichž obě smluvní strany prohlašují, že jim

jsou k dispozici, a že se s nimi důkladně seznámily a všechny případné nejasnosti si vyjasnily. Poklad pro uzavření této Smlouvy je:

Příloha č. 1 Rozpočet

- 3 Zhotovitel výslovně prohlašuje, že splňuje veškeré podmínky a požadavky v této Smlouvě a podkladech výše uvedených stanovené, že je odborníkem ve věcech předmětu díla dle Smlouvy a je oprávněn a schopen tuto smlouvu uzavřít a řádně plnit povinnosti v ní obsažené. Zhotovitel Objednateli garantuje splnění předmětu Smlouvy a všech z toho vyplývajících podmínek a povinností. Pro vyloučení jakýchkoliv pochybností to znamená, že v případě jakékoliv nejistoty ohledně výkladu ustanovení této Smlouvy budou tato ustanovení vykládána tak, aby v co nejširší míře naplňovala účel této smlouvy s ohledem na účel smlouvy o dílo mezi Investorem a Objednatelem a obdobná ustanovení nebo ustanovením s obdobným obsahem a účelem zahrnutá do podkladů dle předchozího odstavce.

Článek II. Předmět smlouvy

Předmětem smlouvy je závazek Zhotovitele provést pro Objednatele dílo specifikované v čl. III. Smlouvy řádně, v dohodnutém termínu a v kvalitě níže specifikované, tj. zejména bez vad a nedodělků, včetně všech Objednatelem požadovaných změn díla a jeho součástí. Objednatel se zavazuje při provádění díla řádně spolupůsobit a dílo dokončené bez vad a nedodělků od Zhotovitele převzít a Zhotoviteli za řádně a včasné provedené dílo včetně změn Objednatelem objednaných zaplatit sjednanou cenu, a to za podmínek a v termínech touto smlouvou sjednaných.

Článek III. Předmět plnění

- 1 Předmětem díla (plnění) této smlouvy je Oprava místní komunikace v k.ú. Libecina, v souladu s projektovou dokumentací, (dále jen jako „PD“), včetně dodání dokladů k použitým materiálům (atesty, prohlášení o shodě, certifikáty atd.)
- 2 Místo plnění je v k.ú. Libecina dle PD a dále je místem plnění i místo, na kterém Zhotovitel provádí přípravné práce nutné ke splnění této smlouvy.
- 3 Dílo bude provedeno v nejlepší kvalitě a v souladu s příslušnými normami a předpisy platnými v době provádění díla, se standardy provedení podle norem uvedených v PD a s technickými normami vztahujícími se k předmětu plnění. Použité výrobky musí splňovat ustanovení nařízení vlády č. 163/2002 Sb., o technických požadavcích na stavební výrobky. Veškerý použitý materiál a dodávky musí být nové a nepoužité, připouští-li to jejich povaha. Při realizaci díla budou použity pouze výrobky a materiály, které splňují požadavky vyhlášky č. 268/2009 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu, ve znění pozdějších předpisů a dále § 156 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů.

- 4 Všechny povrchy, konstrukce, venkovní plochy apod. poškozené v důsledku stavební činnosti budou po provedení prací uvedeny Zhotovitelem do původního stavu, v případě zničení budou Zhotovitelem nahrazeny novými na náklady Zhotovitele.
- 5 Zhotovitel je povinen stanovit pracovní dobu na stavbě v souladu s platnými právními předpisy, zejména zajistit dodržování předpisů upravujících ochranu veřejného zdraví.
- 6 Zhotovitel je povinen zajistit, aby prováděním stavebních prací nebyla omezována práva třetích osob v nepřiměřené míře.
- 7 Zhotovitel se zavazuje k udržování pořádku v místě plnění a přístupových komunikací k němu.

Článek IV. Termíny plnění

- 1 Zhotovitel bude realizovat práce na díle v těchto termínech:

Zahájení realizace díla: 4.2.2025

Dokončení díla do: 30.4.2025

- 2 Každá část díla a dílo jako celek se považují za dokončené jejich předáním Objednateli na základě předávacího protokolu, ve kterém Objednatel prohlásí, že dílo, nebo jeho část, prosté vad a nedodělků přebírá. V případě, že dílo nebo jeho část obsahuje vady a nedodělky bude protokol obsahovat taktéž způsob a lhůtu pro odstranění vad a nedodělků.
- 3 Objednatel není povinen Zhotovitele o dodržení termínů upomínat. Nedodržením těchto termínů a lhůt dochází k prodlení Zhotovitele se všemi důsledky podle této Smlouvy a OZ.

Článek V. Cena díla a platební podmínky

- 1 Cena za provedení díla dle článku III. Smlouvy činí:

1.992.286,00 Kč bez DPH

2 410.666,06 Kč včetně DPH

- 2 V případě, že při plnění předmětu Díla podle této Smlouvy nebude v souladu se zákonem 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále jen „ZDPH“) použit režim přenesení daňové povinnosti, bude k výše uvedené ceně Díla účtována patřičná daň z přidané hodnoty (dále jen „DPH“) v souladu se zákonem o dani z přidané hodnoty platným v době provádění Díla.
- 3 Cena neprovedených prací bude odečtena z ceny díla, přičemž cena méněprací bude vypočtena na základě jednotkových cen uvedených v položkovém rozpočtu, nebo na základě dohody stran.

- 4 V případě nutnosti provedení víceprací, budou vícepráce hrazeny ve výši dle položkového rozpočtu, nebudou-li tyto práce ocenitelné dle položkového rozpočtu, budou uhrazeny ve výši dle dohody stran učiněné formou dodatku k této smlouvě.
- 5 Cena díla bude Objednatelem hrazena měsíčně podle skutečných výkonů provedených v předcházejícím kalendářním měsíci na základě dílčích daňových dokladů („faktur“) vystavených a doručených Zhotovitelem. Zhotovitel je povinen faktury vystavit vždy do 15 dní od konce příslušného měsíce. Dnem zdanitelného plnění je vždy poslední den v měsíci, za který se faktura vystavuje.
- 6 Faktura musí vždy obsahovat všechny náležitosti dle platných zákonů a dále musí obsahovat detailní soupis provedených prací potvrzený oprávněnou osobou Objednatele. V případě, že faktura nebude obsahovat výše uvedené náležitosti, je Objednatel oprávněn fakturu Zhotoviteli vrátit k opravení nebo doplnění, v takovém případě se na fakturu hledí jako na nedoručenou. Splatnost faktury v takovém případě začíná běžet až od chvíle, kdy je Objednateli doručena nová bezvadná faktura.
- 7 Splatnost faktur podle této smlouvy je 14 dnů ode dne jejich prokazatelného doručení Objednateli, a to elektronicky na e-mailovou adresu autodopravacz@email.cz. Platba splatné částky bude provedena formou bezhotovostního převodu na účet Zhotovitele. Částka je zaplacená odepsáním příslušné částky z účtu Objednatele ve prospěch účtu Zhotovitele.

Článek VI. Práva a povinnosti stran při provádění díla

- 1 Zhotovitel se zavazuje dílo provést vlastními kapacitami a na vlastní odpovědnost, pokud od Objednatele neobdrží předchozí souhlas s užitím poddodavatele.
- 2 Zhotovitel se zavazuje po celou dobu provádění díla zajistit, aby byla na místě prací přítomna odpovědná osoba
- 3 Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla Zhotovitelem kdykoliv, kdy probíhá plnění této smlouvy, a to na místech plnění této smlouvy. Zhotovitel je povinen Objednateli umožnit výkon kontroly a vstup do všech prostor, kde Zhotovitel provádí činnosti a práce ke splnění této smlouvy.
- 4 Plnění Zhotovitele a materiály, které v době provádění díla vykazují nedostatky nebo neodpovídají podmínkám podle Smlouvy, je Zhotovitel povinen ve lhůtě stanovené Objednatelem nahradit plněním a materiály, které budou v souladu se Smlouvou. Nedojde-li k náhradě plnění a materiálů ve stanovené lhůtě, je Objednatel oprávněn zadržet platby Zhotoviteli, které se týkají vadné části plnění.
- 5 Zhotovitel je povinen Objednateli a jeho zástupcům předložit výrobky a materiály před zabudováním do díla v dostatečném předstihu k posouzení a ke schválení tak, aby měl Objednatel na schválení a posouzení 10 kalendářních dnů. V případě, že se na výrobek, nebo materiál vztahuje schválení Investorem, je Zhotovitel povinen předložit výrobek nebo materiál ke schválení způsobem a v termínu dle smlouvy mezi Objednatelem a Investorem.

- 6 Zhotovitel je povinen vést stavební deník ve smyslu § 157 zák. č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v účinném znění, jako doklad o průběhu stavby (realizace díla), a to ode dne převzetí staveniště. Zhotovitel je povinen první kopii denních záznamů předávat Objednateli nejpozději první pracovní den následující po dni, k němuž se tyto denní záznamy vztahují. Druhý průpis denních záznamů je Zhotovitel povinen uložit odděleně od originálu tak, aby byl k dispozici v případě ztráty nebo zničení deníku. Zhotovitel je povinen stavební deník chránit, stavební deník musí být k dispozici Objednateli a veřejnoprávním orgánům denně kdykoli v průběhu práce na staveništi.
- 7 Objednatel se zavazuje předat Zhotoviteli staveniště v termínu dle ČL.IV této smlouvy. O předání staveniště bude sepsán předávací protokol, ve kterém bude vymezen prostor staveniště, podmínky užívání staveniště a skladování materiálu a práva třetích osob k zájmovému území. Zhotovitel je povinen po dokončení díla předat staveniště zpět Objednateli v původním stavu.
- 8 Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a zajistit ochranu zdraví a života všech osob pohybujících se po staveništi a ochranu přírody (zejména nakládání s odpady v souladu s příslušnými předpisy). Zhotovitel je povinen zajistit taktéž všechny podmínky užívání staveniště v souladu s Podklady.

Článek VII. Předávání a přejímání díla

- 1 Závazek Zhotovitele provést dílo podle Smlouvy je splněn řádným a včasným dokončením díla a jeho předáním Objednateli. Dílo se má za řádně dokončené a předané okamžikem, kdy ho Objednatel převezme od Zhotovitele na základě předávacího protokolu podepsaného oprávněnými osobami, ve kterém Objednatel prohlásí, že dílo od Objednatele přejímá a toto je prosté vad a nedodělků.
- 2 Zhotovitel je povinen písemně vyzvat Objednatele k převzetí díla nejméně 5 pracovních dní před plánovaným termínem předávacího řízení. Není-li v této smlouvě uvedeno jinak, je Zhotovitel povinen nejpozději při předání díla předat veškerou dokumentaci, jejíž zpracování je součástí plnění podle této smlouvy.
- 3 Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště nejpozději do 2 pracovních dní od předání díla a odstranění vad a nedodělků. Nevyklidí-li Zhotovitel staveniště v této lhůtě, je Objednatel oprávněn zajistit vyklizení staveniště na náklady Objednatele.

Článek VIII. Nebezpečí škody na věci, vlastnické právo k předmětu díla

- 1 Zhotovitel nese od doby předání staveniště do předání a převzetí díla nebezpečí škody a jiné nebezpečí:
 - a) na předmětu díla a všech jeho zhotovovaných, upravovaných, dalších částech,
 - b) na částech či součástech předmětu díla, které jsou na staveništi uskladněny,

- c) na plochách, stávajících prostorech a budovách a to ode dne jejich převzetí Zhotovitelem do doby ukončení díla pokud v jednotlivých případech nebude dohodnuto jinak,
 - d) na majetku, zdraví a právech třetích osob v souvislosti s prováděním díla,
 - e) odpovědnost za škodu na těchto věcech je objektivní a Zhotovitel se jí může zprostit jen, pokud by ke škodě došlo i jinak nebo prokáže-li Zhotovitel, že porušení povinností na základě, kterých Objednateli nebo třetím osobám vznikla škoda, bylo způsobeno okolnostmi vylučujícími odpovědnost Zhotovitele.
- 2 Smluvní strany se dohodly, že vlastníkem zhotovovaného předmětu díla a jeho oddělitelných částí i součástí a příslušenství je od počátku Objednatel.
- 3 Zhotovitel odpovídá za škodu, která vznikne Objednateli v podobě veškerých jemu uložených sankcí, pokut a penále účtovaných třetími osobami včetně státu a územně samosprávných celků v důsledku protiprávního jednání nebo opomenutí Zhotovitele (či jeho poddodavatelů).

Článek IX. Odpovědnost za vady a záruka za jakost

- 1 Zhotovitel poskytuje na dílo od data předání a převzetí následující záruky:
- základní standardní záruka na stavbu: **60 měsíců**,
- 2 Vady díla vzniklé v průběhu záruční doby uplatní Objednatel u Zhotovitele písemně (postačuje forma e-mailu), přičemž v reklamaci vadu popíše a uvede požadovaný způsob jejího odstranění. Objednatel je oprávněn požadovat dle své volby odstranění vady opravou, nahrazením novou bezvadnou věcí (plněním) nebo požadovat přiměřenou slevu ze sjednané ceny.

Článek X. Ostatní ujednání

- 1 Veškeré smluvní pokuty, jiné sankce a náhrady škody, které bude Objednatel povinen uhradit Investorovi v důsledku porušení povinností Zhotovitele při plnění této smlouvy, se považují za škodu, kterou Zhotovitel způsobil Objednateli. Zhotovitel je povinen uhradit takto vzniklou škodu Objednateli do 15 pracovních dnů od chvíle, kdy k tomu bude Objednatel vyzván (např. i formou zaslané faktury). Zhotovitel výslovně prohlašuje, že je seznámen s výší škody, kterou porušením svých povinností ze Smlouvy může Objednateli způsobit a s jejím uhrazením v dané výši souhlasí.
- 2 Objednatel je oprávněn požadovat po Zhotoviteli náhradu i všech škod, které mu způsobí svou činností na díle a které budou převyšovat škodu dle předchozího odstavce. Zhotovitel je povinen uhradit takto vzniklou škodu do 15 pracovních dnů od chvíle, kdy k tomu bude Objednatel vyzván.

- 3 V případě, že se jakákoliv strana dostane do prodlení s uhrazením peněžní částky podle Smlouvy, je druhá smluvní strana oprávněna požadovat smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky denně.
- 4 V případě, že bude Zhotovitel v prodlení s termínem dokončení díla nebo jeho částí, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2% z ceny díla za každý den prodlení.
- 5 V případě, že se Objednatel dostane do prodlení s uhrazením ceny díla nebo její části podle Smlouvy, je Zhotovitel oprávněn požadovat smluvní úrok z prodlení ve výši 0,05 % z dlužné částky denně.
- 6 V případě, že bude Zhotovitel v prodlení s termínem odstranění vad a nedodělků, je povinen uhradit Objednateli smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý den prodlení a každou vadu či nedodělek.
- 7 Výše smluvních pokut i v kumulaci nepřekročí částku rovnající se 10 % ceny díla bez DPH. Nárok na náhradu škody je pouze v rozsahu převyšujícím zaplacenou smluvní pokutu.
- 8 Strany jsou oprávněny odstoupit od této smlouvy v případě podstatného porušení povinností druhou smluvní stranou. Vyjma situací uvedených jinde v této smlouvě se za závazné porušení smluvních povinností považuje:
 - a) prodlení s plněním termínu Dokončení díla dle čl. IV. Smlouvy delší než 15 kalendářních dnů,
 - b) prodlení s uhrazením peněžitého závazku delší než 30 dnů,
 - c) opakované porušení povinností podle této smlouvy (za opakované se považuje porušení smluvní povinnosti v alespoň 3 případech),
 - d) podstatná pochybení na úseku ochrany bezpečnosti a zdraví nebo ochrany přírody.
- 9 Odstoupení od Smlouvy musí být učiněno písemně a doručeno do sídla druhé smluvní strany nebo do její datové schránky. Odstoupení od Smlouvy je účinným jeho doručením druhé smluvní straně.
- 10 Objednatel je oprávněn přerušit práce na díle, zejména pokud budou přerušeny Investorem. Zhotovitel je povinen respektovat přerušení prací na díle. Zhotovitel je povinen obnovit práce na díle bez zbytečného odkladu po výzvě Objednatele k obnovení prací na díle. Všechny termíny podle Smlouvy se prodlužují o dobu, po kterou budou práce na díle pozastaveny.
- 11 Zhotovitel se zavazuje předat Objednateli při zahájení realizace díla potvrzení:
 - a) o tom, že poskytovateli nebyla v posledních 12 měsících před zahájením realizace díla pravomocně uložena pokuta 100 000,- Kč a vyšší za porušení pracovněprávních předpisů;

- b) místní správy sociální zabezpečení o tom, že poskytovatel nemá evidován nedoplatek na pojistném ani penále na sociálním zabezpečení a příspěvku na státní politiku zaměstnanosti, ne starší než 3 měsíce před zahájením realizace díla;
- c) všech zdravotních pojišťoven, o tom, že poskytovatel nemá evidován nedoplatek ani penále na veřejném zdravotním pojištění, ne starší než 3 měsíce před datem zahájení realizace díla.

Poruší-li Zhotovitel povinnosti stanovené výše, zavazuje se zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 150 000,- Kč.

Článek XI. Závěrečná ustanovení

- 1 Pokud tato smlouva nestanoví jinak, řídí se právní vztahy jí založené OZ. Nelze-li některé otázky řešit podle těchto ustanovení, použijí se další obecně závazné předpisy.
- 2 Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat jen písemnými dodatky očíslovanými vzestupnou číselnou řadou a podepsanými oprávněnými zástupci smluvních stran.
- 3 Tato smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu smluvní stranou, která ji podepíše jako druhá v pořadí.
- 4 Tato smlouva se vyhotovuje v počtu 2 vyhotovení, z nichž Objednatel obdrží 1vyhotovení a Zhotovitel obdrží 1vyhotovení.
- 5 Smluvní strany jsou povinny zajistit, aby v případě jejich rozdělení, sloučení, jakékoliv jiné přeměně nebo převodu práv na dceřiné společnosti byl právní nástupce zavázán stejně jako smluvní strana této smlouvy a aby v takovém případě nedošlo ke zkrácení práv druhé strany.
- 6 Pokud by se nějaké ustanovení této smlouvy ukázalo jako neplatné, neurčité, neúčinné nebo nevymahatelné pak tato skutečnost nemá vliv na ostatní ustanovení obsažená v této smlouvě. Smluvní strany se zavazují jednat a nahradit ustanovení, která by se ukázala jako neplatná, neurčitá, neúčinná nebo nevymahatelná ustanoveními novými, platnými, určitými, účinnými a vymahatelnými.
- 7 Smluvní strany potvrzují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, porozuměly jejímu obsahu, uzavírají ji svobodně a vážně. Na důkaz toho připojují své níže uvedené podpisy.

Za Objednatele:

v dne 3.2.2025

**OBEC
IBECINA**

Za Zhotovitele:

v dne 3.2.2025

Smlouva o dílo

AUTODOPRAVA CZ, s.r.o.

Miličova 920

566 01 Vysoké Mýto

IČ: 27512738 DIČ: CZ27512738

Tel.: 777 665 855

Jaroslav Bouška

starosta obce

David Kůrka