

## Smlouva o dílo č. 54/2025

uzavřená podle ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012, občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů

### I. Smluvní strany

#### 1. Jihomoravské muzeum ve Znojmě, příspěvková organizace

zapsané v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl Pr, vložka 1222

Sídlo: Přemyslovců 129/8, 669 02 Znojmo  
IČO: 00092738  
DIČ: není plátce DPH  
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., Znojmo  
Číslo účtu: 1581165309/0800  
Zastoupená: Ing. Vladimírou Durajkovou, ředitelkou  
(dále jen „objednatel“)

a

#### 2. PortaTherm s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, oddíl C, vložka 65486

adresa: Pod sídlištěm 293/1, Židenice (Brno-Židenice), 636 00 Brno  
IČO: 29206588  
DIČ: CZ29206588  
Bankovní spojení: Fio banka, a.s.  
Č. účtu: 2500478501/2010  
Zastoupený: Ing. Štefanem Dittlem, jednatelem  
(dále jen „zhotovitel“)

Smluvní strany prohlašují, že údaje výše uvedené jsou v souladu s platnými zápisy v obchodním rejstříku, resp. v živnostenském rejstříku (§ 60 živnostenského zákona), a že osoby zde uvedené jsou jejich oprávněnými zástupci. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé straně. Jestliže tak jedna strana neučiní, nahradí druhé straně veškerou škodu, která druhé straně vznikla opomenutím strany první.

### II. Předmět smlouvy

- 2.1 Zhotovitel se zavazuje, že **předmět smlouvy**, dále jen **dílo**, provede na svůj náklad, nebezpečí a odpovědnost a předá ho objednateli za podmínek stanovených a specifikovaných v této smlouvě.
- 2.2 Objednatel se zavazuje, že za podmínek stanovených v této smlouvě převezme od zhotovitele řádně dokončené dílo bez vad a nedodělků, zaplatí za ně dohodnutou cenu a poskytne zhotoviteli dohodnutou součinnost.
- 2.3 Předmětem této smlouvy je kompletní dodávka a montáž exteriérových protislunečních okenních fólií **SILVER SI20XT** v počtu celkem 116ks, v souladu s cenovou nabídkou č. 2025/137 a s pokyny objednatele.  
Zhotovením díla se rozumí úplné, funkční a bezvadné provedení všech služeb, dodávek, prací, jejichž provedení je pro řádné dokončení díla nezbytné.
- 2.4 Dílo zahrnuje zejména realizaci těchto prací a činností zhotovitele:
  - zaměření přesných rozměrů skel
  - umytí skel oken a jejich příprava k aplikaci fólie SILVER SI20XT
  - nalepení fólie SILVER SI20XT na jednotlivá okenní skla v počtech a rozměrech:
    - 76cm x 48cm - 40 kusů
    - 130cm x 48cm - 40 kusů
    - 86cm x 36cm - 18 kusů
    - 130cm x 36cm - 18 kusů

- 2.5 Dílo se zhotovitel zavazuje realizovat v souladu s obecně závaznými právními předpisy, platnými ČSN a předpisy týkajícími se bezpečnosti práce a technických zařízení. V případě, že v průběhu plnění díla nabude platnosti a účinnosti novela některého z výše uvedených předpisů, popř. nabude platnosti a účinnosti jiný právní předpis vztahující se k předmětu plnění díla, je zhotovitel povinen při realizaci díla řídit se těmito novými právními předpisy a návody (postupy).
- 2.6 Práce musí probíhat tak, aby nedošlo k poškození objektu, jeho vybavení nebo k poškození uložených sbírkových předmětů.

### III. Doba a místo plnění

- 3.1 Zhotovitel se zavazuje při provádění díla dodržovat následující termíny:  
**Termín ukončení prací a předání díla: do 30. 05. 2025.**  
Termínem provedení díla se rozumí **předání díla bez vad a nedodělků.**
- 3.2 Smluvní strany se dohodly, že termín provedení díla je orientační a může být upraven s ohledem na aktuální povětrnostní podmínky a stav prostředí v místě realizace. Zhotovitel upozorňuje, že realizace díla (instalace protislunečních okenních fólií) vyžaduje specifické podmínky, zejména:
- vhodné počasí (bez silného větru, silných srážek a dlouhodobých venkovních teplot nad 10°C)
  - relativní bezprašnost v okolí místa instalace (např. bez probíhajících stavebních nebo bouracích prací v bezprostřední blízkosti).
- 3.3 V případě, že tyto podmínky nebudou splněny, má zhotovitel právo posunout termín realizace dle dohody s objednatelem. Zhotovitel nenese odpovědnost za zpoždění způsobené nepříznivými klimatickými či stavebními vlivy, které nemůže ovlivnit.

### IV. Místo plnění

- 4.1 Místem plnění zakázky je Alšovka, objekt depozitáře Jihomoravského muzea ve Znojmě, Alšova 975/15, 669 02 Znojmo.

### V. Cena za dílo a platební podmínky

- 5.1 Cena díla je sjednána na částku **114.950,-Kč** včetně DPH, přičemž  
cena bez DPH činí 95.000,-Kč,  
výše DPH činí 19.950,-Kč,  
sazba DPH 21 %.
- 5.2 Uvedená cena je cena nejvýše přípustná, kterou je možno překročit pouze v případě změny – zvýšení sazby DPH.
- 5.3 Specifikace sjednané ceny díla je obsažena v cenové nabídce č. 2025/137.
- 5.4 Dohodnutá cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla, zisk zhotovitele, daň z přidané hodnoty a očekávaný vývoj cen k datu předání díla. Platba za provedení díla bude provedena objednatelem na základě řádně vystavené faktury obsahující alespoň tyto náležitosti: označení objednatele a zhotovitele, datum vystavení, datum splatnosti, předmět fakturace, dohodnutou částku/plnění podle této smlouvy, způsob úhrady a pořadové číslo faktury, doručené objednateli. Podkladem pro vystavení faktury k zaplacení poslední splátky sjednané ceny díla dle této smlouvy bude písemný protokol o předání a převzetí díla podepsaný oběma smluvními stranami.
- 5.5 Faktura je splatná do 20 dnů ode dne jejího prokazatelného doručení objednateli bez ohledu na to, jaká splatnost je uvedena na faktuře.
- 5.6 Objednatel je oprávněn vrátit fakturu zhotoviteli až do data její splatnosti, jestliže obsahuje neúplné, chybné nebo nepravdivé údaje. Objednatel je oprávněn předat fakturu ke kontrole třetí osobě. Zhotovitel je v takovém případě povinen fakturu řádně opravit a doručit ji objednateli s novou lhůtou splatnosti.
- 5.7 Provádí-li zhotovitel práce, které nejsou v této smlouvě sjednány, platí, že je provádí na svůj náklad.
- 5.8 Zhotovitel není oprávněn po objednateli žádat poskytnutí záloh na cenu za dílo.

## **VI. Práva a povinnosti zhotovitele**

- 6.1 Zhotovitel se zavazuje řádně provést na svůj náklad a své nebezpečí dílo uvedené v čl. II. smlouvy v termínu sjednaném v čl. III. smlouvy a způsobem v souladu s cenovou nabídkou a případnými dalšími pokyny objednatele. Zhotovitel při provádění díla postupuje samostatně.
- 6.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo kvalitně.
- 6.3 Zhotovitel prohlašuje, že předmět díla je mu dobře znám a že je odborně způsobilý k provedení díla podle této smlouvy, a je i z hlediska dotčených právních předpisů oprávněn tuto smlouvu uzavřít a dílo podle ní provést.
- 6.4 Zhotovitel je povinen písemně a s dostatečným předstihem upozorňovat objednatele na veškeré okolnosti, které mohou mít vliv na provádění díla, jakož i na případnou nevhodnost pokynů či podkladů objednatele.
- 6.5 Zhotovitel je povinen bezodkladně oznámit objednateli škodu, ztrátu nebo jakoukoliv jinou újmu vzniklou na předmětu díla, způsobenou jím nebo třetí osobou. O vzniklé škodě sepíše smluvní strany zápis.
- 6.6 Zhotovitel je povinen na svůj náklad udržovat pořádek a čistotu v místě provádění díla. Zároveň bude průběžně, v souladu s právními předpisy České republiky o nakládání s odpady, zajišťovat ekologickou likvidaci odpadů vzniklých v souvislosti se zhotovováním díla.
- 6.7 Zhotovitel se zavazuje udržovat při provádění prací čistotu a pořádek a provádět úklid.
- 6.8 Zhotovitel odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru místa provádění díla zabezpečí, aby osoby podílející se na zhotovení díla a pohybující se po místě provádění prací byly vybaveny ochrannými pracovními pomůckami. Zhotovitel nesmí umožnit bez souhlasu objednatele přístup do místa provádění díla osobám, které se bezprostředně nepodílejí na provádění díla.

## **VII. Povinnosti objednatele**

- 7.1. Objednatel je oprávněn nařídít zhotoviteli přerušování provádění díla, jsou-li pro to závažné důvody a dále je oprávněn udělovat zhotoviteli další pokyny ohledně způsobu provádění díla.
- 7.2. Objednatel je povinen provedené dílo převzít a zaplatit dohodnutou cenu za jeho provedení podle ujednání v této smlouvě. Přitom je povinen při předání díla prohlédnout, zda zhotovitel neposkytl vadné plnění.

## **VIII. Záruky**

- 8.1 Zhotovitel poskytuje na provedené dílo dle předmětu smlouvy záruku v délce 60 měsíců od dokončení a řádného předání díla. Záruční doba počíná plynout dnem podepsání protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků oběma smluvními stranami.
- 8.2 Zhotovitel se zavazuje odstranit bezplatně veškeré vady nebo nedodělky, které existovaly v době předání díla objednateli, a dále vady vzniklé na díle kdykoli během doby 60 měsíců ode dne předání díla objednateli. V případě oprávněné reklamace se záruční doba na dílo prodlužuje o dobu počínající datem uplatnění reklamace a končící dnem odstranění reklamované vady zhotovitelem.
- 8.3 Zhotovitel je povinen během záruční doby na svou odpovědnost a náklady:
  - započít s odstraňováním oprávněné a ohlášené vady nejpozději do 7 dnů ode dne ohlášení, nebude-li v této době dohodnuto písemně jinak,
  - odstranit ve sjednané lhůtě reklamované vady, které vznikly z důvodu vadného plnění zhotovitelem.
- 8.4 Ohlášením vady zhotoviteli se rozumí pro účely této smlouvy odeslání dopisu nebo e-mailu s uplatněnou reklamací objednatelem s tím, že kontakty určené pro reklamaci jsou uvedené v čl. I. této smlouvy.
- 8.5 Nepřistoupí-li zhotovitel k započítání s odstraněním oznámené vady ani do 15 ti dnů po obdržení oznámení vady učiněné objednatelem, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou

odbornou právnickou nebo fyzickou osobu, aniž by mu tímto zaniklo právo na záruku od zhotovitele, pokud se smluvní strany nedohodnou jinak. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

- 8.6 O odstranění oznámené vady sepíše objednatel protokol, ve kterém potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít.

#### **IX. Smluvní pokuty**

- 9.1 Za nedodržení sjednaného termínu dokončení díla dle této smlouvy zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 500 Kč za každý byt i jen započatý den prodlení.
- 9.2 V případě prodlení objednatele se zaplacením ceny díla na základě faktury vystavené zhotovitelem je zhotovitel oprávněn po objednateli požadovat uhrazení smluvní pokuty ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý byt i jen započatý den prodlení.
- 9.3 Za prodlení se započítáním na odstranění reklamované vady ohlášené způsobem dle této smlouvy je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 200 Kč za každý byt i jen započatý den prodlení.
- 9.4 Za nesplnění dohodnutého termínu odstranění nahlášené a uznané vady je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 200 Kč za každý byt i jen započatý den prodlení.
- 9.5 Objednatel není v prodlení se zaplacením ceny díla, pokud nedošlo k sepsání protokolu o předání a převzetí díla bez vad a nedodělků z důvodu, že objednatel odmítl jeho převzetí proto, že dílo má vady nebo nedodělky.
- 9.6 Smluvní pokuta je splatná do 15 dnů ode dne, kdy je povinné straně doručena výzva oprávněné smluvní strany k zaplacení oprávněně požadované smluvní pokuty.
- 9.7 Ujednáním o smluvní pokutě není dotčeno právo na náhradu škody.

#### **X. Odstoupení od smlouvy**

- 10.1 Poruší-li zhotovitel podstatným způsobem povinnosti vyplývající pro něj z této smlouvy, je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a požadovat na zhotoviteli náhradu vzniklé škody.
- 10.2 Smluvní strany se dohodly, že za podstatné porušení smlouvy považují zejména nedodržení dohodnutého předmětu plnění a nedodržení doby plnění.
- 10.3 Je-li zřejmé již v průběhu plnění díla, že právní, technické, finanční či organizační změny na straně zhotovitele budou mít podstatný vliv na plnění této smlouvy, může objednatel od smlouvy odstoupit.
- 10.4 Odstoupení musí mít písemnou formu s tím, že je účinné od jeho doručení druhé smluvní straně. V případě pochybností se má za to, že je odstoupení doručeno 5. den od jeho odeslání. Smluvní strany se dohodly, že odstoupením se tato smlouva od počátku ruší.
- 10.5 Odstoupením od smlouvy nejsou dotčena ustanovení týkající se smluvních pokut, úroků z prodlení a ustanovení týkající se těch práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po odstoupení.

#### **XI. Závěrečná ustanovení**

- 11.1 Tato smlouva, jakož i práva a povinnosti vzniklé na základě této smlouvy nebo v souvislosti s ní, se řídí právem České republiky, zejména příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.2 Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele smluvní strany výslovně sjednávají, že zhotovitel je obeznámen a souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů (zejména zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů).
- 11.3 Zhotovitel dle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole, ve znění pozdějších předpisů, je osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly.

- 11.4 Smlouva podléhá uveřejnění v registru smluv. Smluvní strany se dohodly, že návrh na uveřejnění smlouvy v registru smluv podá objednatel.
- 11.5 Tuto smlouvu lze změnit pouze očíslovanými písemnými dodatky, označenými jako dodatek ke smlouvě o dílo a podepsanými oběma smluvními stranami, pokud z této smlouvy nevyplývá něco jiného.
- 11.6 Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky za objednatelem proti pohledávkám objednatele za zhotovitelem, ani své pohledávky a nároky vzniklé ze smlouvy nebo v souvislosti s jejím plněním postoupit třetím osobám, zastavit nebo s nimi jinak disponovat bez písemného souhlasu objednatele. Zhotovitel není dále oprávněn postoupit svá práva a povinnosti plynoucí z této smlouvy třetí osobě, jakož i postoupit tuto smlouvu ve smyslu ustanovení § 1895 odst. 1 občanského zákoníku.
- 11.7 Tato smlouva se vyhotovuje ve třech stejnopisech, které mají platnost originálu, dvě vyhotovení pro objednatele a jedno pro zhotovitele. Písemné vyhotovení smlouvy může být nahrazeno 1 elektronickým originálem smlouvy s elektronickými podpisy.
- 11.8 Smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci smluvních stran a účinnosti nejdříve dnem uveřejnění v informačním systému registru smluv dle zákona 340/2015 Sb.
- 11.9 Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nápadně nevýhodných podmínek.

Ve Znojmě dne 30. 4. 2025

Objednatel:

V Brně dne 28. 4. 2025

Zhotovitel:

.....  
Ing. Vladimíra Durajková  
Jihomoravské muzeum ve Znojmě,  
příspěvková organizace

.....  
Ing. Štefan Dittel, jednatel,  
PortaTherm s.r.o.