

MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 4

Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4

OBJEDNÁVKA ČÍSLO : 2025/0688/OSIO

Ekonomická činnost

IČO: 00063584
DIČ: CZ00063584

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Uveřejnit v registru smluv: ANO

Číslo jednací:

Vyřizuje: Šimová Iveta Ing.

Telefon: 261 192 442

E-mail: iveta.simova@praha4.cz

Uveřejněno v registru smluv: ANO / NE

Dodavatel: KREPIDOMA s.r.o.

Adresa: Říčany, Terronská 834/2, 251 01 Říčany

IČO: 29132584

plátce DPH

ano

DIČ: CZ29132584

Bankovní spojení:

Číslo účtu:

Plátce DPH uvádí číslo tuzemského účtu registrovaného a zveřejněného správcem daně (§ 96 ZDPH).

Název akce: BD Boleslavova 415, Praha 4 – úpravy 1. PP, oprava sklepních kójí – vypracování PD vč. výkonu AD

Předmět plnění:

Vypracování zadávací projektové dokumentace pro provedení stavebních úprav 1. podzemního podlaží objektu včetně řešení umístění sklepních kójí a obnovy provětrávacích otvorů bytového domu Boleslavova 415/32 v k.ú. Nusle, dle cenové nabídky dodavatele ze dne 23.3.2025.

Dokumentace bude vypracována podle § 92 odst. 1 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v pl. znění, prováděcí vyhlášky č. 169/2016 Sb., v pl. znění, k tomuto zákonu a podle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, a prováděcích předpisů k tomuto zákonu v podrobnosti dokumentace pro provedení stavby podle 89, § 90, § 91, § 92, § 93, § 94, 95, § 102 odst. 3 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, v pl. znění.

Součástí bude vypracování soupisu prací, dodávek a služeb s výkazem výměr a vypracování kontrolního rozpočtu.

Autorský dozor bude vykonáván během realizace stavebních prací v minimálně rozsahu dle přílohy č. 2 Honorářového řádu ČKAIT.

Dokumentace veřejné zakázky na stavební práce vč. specifikace a soupisu prací a dodávek bude objednateli předána 2x v tištěném vyhotovení. Kontrolní položkový rozpočet bude objednateli předán 1x v tištěném vyhotovení a 1x v digitální podobě zaslán e-mailem ve formátu .pdf a v neuzamčeném formátu .xlsx. V digitální podobě budou na flash disc předána následující 2 vyhotovení: vyhotovení č.1 bude verzi pro objednatele a bude obsahovat dokumentaci veřejné zakázky na stavební práce s výkresovou částí ve formátu dwg. a .pdf, textovou částí ve formátu .docx a .pdf, tabulkovou částí ve formátu .xlsx a .pdf a soupisem stav. prací, dodávek a služeb vč. VV v neuzamčeném formátu .xlsx. Vyhotovení č.2 bude verzi pro zadávací řízení a bude obsahovat dokumentaci veřejné zakázky na stavební práce (ve formátu .pdf) a soupis stavebních prací, dodávek a služeb s výkazem výměr (ve formátu .xls, kde jednotlivé buňky budou uzamčeny s výjimkou těch, které vyplňují účastníci zadávacího řízení).

Cena, dílčí plnění:

- přípravné práce	35.000,00 Kč
- dokumentace pro výběr zhotovitele vč. soupisu stavebních prací, dodávek a služeb vč. VV a kontrol. rozpočtu	125.000,00 Kč
- výkon AD	20.000,00 Kč

Cena bez DPH: 180.000,00 Kč

DPH 21%: 37.800,00 Kč

Cena vč. DPH: 217.800,00 Kč

Nedílnou součástí faktury je protokol o předání předmětu plnění nebo jeho části.

Cena včetně DPH:

217.800,00 Kč

Režim přenesení daň. povinnosti: NE

Platební podmínky: Platba po převzetí předmětu plnění nebo jeho části převodem na účet dodavatele do 30 dnů od doručení faktury odběrateli.

Termín dodání: 8.8.2025

Místo dodání: OSIO, ÚMČ Praha 4, Antala Staška 2059/80b, 140 46 Praha 4

Smluvní podmínky:

Smlouva je uzavřena doručením akceptace objednávky dodavatelem odběrateli. Povinnost dodavatele provést řádně předmět plnění je splněna dnem, kdy je předmět plnění bez vad předán odběrateli, a tento den je uvedený v objednávce jako termín dodání. Při dodání předmětu plnění bude odběrateli předán rozpis předávaného předmětu plnění. Odběratel dodavateli potvrdí převzetí předmětu plnění. Předmět plnění s vadami není odběratel povinen převzít. Odběratel není povinen zaplatit cenu za převzatý předmět plnění s vadami, dokud dodavatel neodstraní vady předmětu plnění. Je-li předmět plnění předmětem úpravy technické normy, ČSN či mezinárodní, musí být technická norma dodržena. Ve faktuře dodavatel uvádí číslo objednávky odběratele, nebo k ní připojuje

kopii objednávky odběratele. Pro případ nedodržení termínu dodání ze strany dodavatele je dodavatel povinen zaplatit odběrateli smluvní pokutu, a to ve výši 0,5 % z celkové ceny předmětu plnění (včetně DPH, je-li účtována) za každý den následující po smluveném termínu dodání. Při nedodržení splatnosti ceny za předmět plnění odběratelem má dodavatel nárok na úrok z prodlení ve výši dle nařízení vlády ČR. Změny v objednávce a akceptaci změn lze činit jen písemnou formou. Fakturu – daňový doklad za převzaté plnění dodavatel vystaví a doručí odběrateli nejpozději do 5. dne kalendářního měsíce následujícího po převzetí plnění. Pohledávku dodavatele za odběratelem k zaplacení ceny je dodavatel oprávněn postoupit pouze po dohodě s odběratelem. Je vyloučeno, aby nabídka s nepodstatnými změnami učiněná jednou smluvní stranou jako protinávrh druhé smluvní straně byla brána jako přijetí nabídky, pokud ji druhá strana neodmítne.

Je-li dodavatel plátcem DPH, je povinen určit k zaplacení ceny pouze tuzemský účet patřící dodavateli registrovaný u správce daně dle § 96 odst. 1 ZDPH a zveřejněný dle § 96 odst. 2 ZDPH. V případě, že do data splatnosti faktury – daňového dokladu nebude účet, na který má být provedena úhrada zdanitelného plnění zveřejněn, příjemce zdanitelného plnění pozastaví úhradu faktury – daňového dokladu a požádá poskytovatele o jiný účet. Za účelem předcházení dopadu ručení objednatele jako příjemce zdanitelného plnění (§ 109 ZDPH) může objednatel postupovat zvláštním způsobem pro zajištění DPH (§ 109a ZDPH), tj. objednatel je oprávněn při placení ceny díla tuto ponížít o DPH, kterou zaplatí na účet správce daně, čímž bude cena díla co do této části zhotoviteli zaplacená.

Rozsah oprávnění zástupců odběratele: Zákonní zástupci odběratele jsou starosta, tajemník ÚMČ Praha 4, vedoucí odborů a jejich zástupci. Objednávkou nelze zabezpečovat dodávky a služby trvalého charakteru. Dodávky a služby nelze objednávat bez předchozího rozpočtového ověření příslušného správce rozpočtu odběratele. Objednávky lze činit do výše 200 tis. Kč bez DPH včetně. Překročí-li zástupce odběratele své oprávnění zákonného zástupce odběratele, tato objednávka odběratele nezavazuje. Objednala-li dodávky a služby jiná osoba než výše vyjmenovaní zákonní zástupci odběratele, tato objednávka odběratele nezavazuje.

Schválil za rozpočet:

Jméno, příjmení, podpis:

Datum: 23.04.2025

Marie Nováková



**Městská část Praha 4
Úřad městské části**

Odbor stavebních investic a oprav
Antala Staška 2059/80b
140 46 Praha 4
2

Objednal:

Jméno, příjmení, funkce, podpis

Datum: 23.04.2025

Ing. Jakub Dvořák

vedoucí Odboru stavebních investic a oprav



Akceptace dodavatelem: ANO NE

Jméno, příjmení, podpis oprávněné osoby:

Datum:

30.4.2025

Ing. Roman Nýč
jednatel KREPIDOMA s.r.o.

