Č.j.: SPU 146784/2025/104/Hav

UID: spuess980024f8

**Česká republika – Státní pozemkový úřad**

sídlo: Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov

IČO: 01312774

DIČ: CZ01312774

za kterou právně jedná Ing. Jiří Papež, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj

adresa: náměstí Generála Píky 2110/8, 32600 Plzeň,

na základě oprávnění vyplývajícího z platného Podpisového řádu Státního pozemkového úřadu účinného ke dni právního jednání

bankovní spojení: Česká národní banka

číslo účtu: 40010-3723001/0710

ID DS: z49per3

(dále jen „pronajímatel“)

– na straně jedné –

a

**pan Ing. Bohuslav Holub**

xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

bytem xxxxxxxxxxxxx, Všeruby u Plzně PSČ 330 16

IČO: 18246141

bankovní spojení: xxxxxxxxxxx

číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxx

(dále jen „nájemce“)

- na straně druhé –

uzavírají tuto

## dohodu o ukončení nájemní smlouvy

**č. 7N04/04**

### Čl. I

Pronajímatel a nájemce uzavřeli dne 31.12.2003nájemní smlouvu č. 7N04/04a dne 1.1.2006 dodatek č. 1, dne 1.9.2009 dodatek č. 2, dne 18.2.2019 dodatek č. 3, dne 28.5.2020 dodatek č. 4 a dne 10.4.2023 dodatek č. 5 (dále jen „smlouva“).

### Čl. II

Pronajímatel a nájemce se dohodli na ukončení nájemní smlouvy specifikované v čl. I této dohody, a to k datu 30.4.2025.

Pronajímatel a syn nájemce uzavřou novou nájemní smlouvu číslo 49N25/04 s datem účinnosti 1.5.2025.

#### **Čl. III**

Po prověření předpisů a plnění nájemného z nájemní smlouvy č. 7N04/04 byl zjištěn **přeplatekve výši 7 938 Kč** (slovy: sedm tisíc devět set třicet osm korun českých).

Tento přeplatek bude se souhlasem nájemce převeden na jeho aktivní pachtovní smlouvu číslo 25N17/04.

### Čl. IV

Tato dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu. Jeden stejnopis přebírá nájemce a jeden je určen pro pronajímatele.

### Čl. V

Tato dohoda nabývá platnosti dnem podpisu smluvními stranami a účinnosti dnem uvedeným v čl. II. této dohody, nejdříve však dnem uveřejnění v registru smluv dle ustanovení § 6 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Uveřejnění této dohody v registru smluv zajistí pronajímatel.

### Čl. VI

Smluvní strany po přečtení této dohody prohlašují, že s jejím obsahem souhlasí a že tato dohoda je shodným projevem jejich vážné a svobodné vůle, a na důkaz toho připojují své podpisy.

V Plzni dne 30.4.2025

……………………………………………. ……………………………………….

Ing. Petr Trombik Ing. Bohuslav Holub

vedoucí oddělení správy majetku státu

Krajského pozemkového úřadu pro

Plzeňský kraj

Za správnost: Jitka Havránková

…………………………………….

Tato dohoda byla uveřejněna v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů.

Datum registrace ………………………….

ID smlouvy ………………………………...

ID verze ……………………………………

Registraci provedl…………………………

V ……………….. dne …………….. …………………………………..