

Smlouva o dílo

č. j. KRPJ-19954-6/ČJ-2025-1600MU

Čl. I.

Smluvní strany

Objednatel:

Česká republika – Krajské ředitelství policie kraje Vysočina

se sídlem: Vrchlického 2627/46, 587 24 Jihlava
zastoupená: plk. RNDr. Miloslavem Klodnerem, náměstkem ředitele pro ekonomiku
IČO: 72052147
bankovní spojení: ČNB, pobočka Brno
číslo účtu: 27033881/0710

kontaktní pracovníci:

(dále jen jako "objednatel") na straně jedné

a

Zhotovitel:

Bednář servis s.r.o.

se sídlem: Sebranice 242, 679 31 Sebranice
zastoupená: Pavlem Bednářem, jednatelem společnosti
IČO: 11826185
DIČ: CZ11826185
bankovní spojení: ČSOB, a.s.
číslo účtu: 300460826/0300

kontaktní pracovník:

Společnost zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, oddíl C, vložka 124914.

(dále jen jako „zhotovitel“) na straně druhé

uzavírají ve smyslu ustanovení § 2586 a n. Občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., tuto

smlouvu o dílo

Čl. II. Předmět smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je závazek zhotovitele poskytovat objednateli komplexní servisní péči spočívající v provádění kontrol, periodických revizí, servisu a oprav 2 ks plynových kotlů DE DIETRICH v Havlíčkově Brodě a 2 ks plynových kotlů HOVAL v Třebíči (dále jen „služby“). Součástí bude i provádění školení obsluh plynových zařízení, a to vše v souladu s příslušnými zákony a vyhláškami.
2. Současně s provedením kontroly předá zhotovitel kontaktnímu pracovníkovi objednatele následující doklady:
 - a) kontrolní zprávu, popř. protokol o kontrole, servisní list či jiný příslušný doklad o provedené kontrole daného zařízení,
 - b) zápis o prohlídce kotelny

Čl. III. Cena

1. Cena za služby je stanovena dohodou smluvních stran podle ustanovení § 2 zák. č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění a dle cenové nabídky zhotovitele, která je přílohou č. 1 a nedílnou součástí této smlouvy.
2. Celková cena za služeb provedených na základě konkrétních dílčích objednávek nepřesáhne částku **310.000 Kč bez DPH** (slovy: tři sta deset tisíc korun českých bez DPH, tj. 375.100 Kč včetně DPH).
3. Celková cena za služby se sjednává jako nejvýše přípustná.

Čl. IV. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Práva a povinnosti zhotovitele:
 - a) provést služby řádně a včas, ve stanoveném místě, stanoveným způsobem a v souladu s jednotlivými dílčími objednávkami,
 - b) při provádění služeb postupovat na odborné úrovni a v souladu s obecně závaznými právními předpisy a příslušnými normami, pokyny, návody, technickými podmínkami a pomocí předepsaného přístrojového vybavení,
 - c) upozornit objednatele na překážky znemožňující provedení služeb,
 - d) po provedení každé dílčí služby předat kontaktnímu pracovníkovi objednatele kontrolní zprávu popř. protokol o kontrole,
 - e) poskytnout záruky za kvalitu provedené služby,
 - f) nést odpovědnost za vadné a opožděně provedené služby a škody způsobené z této služby,
 - g) při provádění služeb dodržovat individuální pokyny objednatele,
 - h) požadovat od objednatele potřebnou součinnost,
 - i) odstoupit od smlouvy při podstatném porušení povinností objednatele,
 - j) požadovat od objednatele řádné a včasné zaplacení dohodnuté ceny.
2. Práva a povinnosti objednatele:
 - a) v objednávce specifikovat veškeré požadavky objednatele v souladu s čl. II. této smlouvy. Objednávky je oprávněn jménem objednatele vystavovat pouze kontaktní pracovník objednatele. Tento pracovník je také oprávněn k podávání bližších instrukcí zhotoviteli.
 - b) po provedení služby potvrdit zhotoviteli kontrolní zprávu popř. protokol o kontrole,
 - c) poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost,

- d) zaplatit sjednanou cenu za službu,
- e) požadovat od zhotovitele včasné plnění v souladu s požadavky objednatele specifikovanými v objednávce, a to v řádné či náhradní lhůtě, na které se smluvní strany dohodnou.
- f) odstoupit od smlouvy při podstatném porušení povinností zhotovitele.

Čl. V. Platební podmínky, fakturace

1. Smluvní strany se dohodly, že zhotovitel vystaví fakturu za jednotlivě provedené služby do 7 dnů od provedení služby, a to se splatností 21 kalendářních dnů.
2. Faktura bude zaslána objednateli:
 - **e-mailem** na adresu: [redacted] a do předmětu e-mailu uveďte Faktura – Krajské ředitelství policie kraje Vysočina.
3. Faktura musí obsahovat náležitosti daňového dokladu dle § 28 odst. 2 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a § 435 občanského zákoníku. Přílohu faktury musí tvořit kopie jednotlivých kontrolních zpráv popř. protokolů o kontrole potvrzené kontaktním pracovníkem objednatele. Na faktuře musí být uvedeno číslo této smlouvy.
4. Za datum uhrazení faktury se považuje den, kdy částka uvedená ve faktuře byla připsána na účet zhotovitele.

Čl. VI. Způsob, místo a podmínky provádění služby

1. Zhotovitel se zavazuje, že služby bude provádět na základě konkrétních dílčích objednávek v termínu, na kterém se objednatel a zhotovitel v rámci dílčí objednávky dohodnou.
2. Místem provádění služby jsou jednotlivá pracoviště Krajského ředitelství policie kraje Vysočina, a to ÚO Havlíčkův Brod a ÚO Třebíč. Přesné místo služby bude uvedeno v konkrétní dílčí objednávce. Dopravu do místa služby zajišťuje zhotovitel na svůj náklad.
3. Zhotovitel nemůže pověřit prováděním služby jinou osobu.

Čl. VII. Podmínky odstoupení od smlouvy

1. Od smlouvy lze odstoupit, pokud dojde k podstatnému porušení smluvních ujednání některou ze smluvních stran a pokud tento úmysl oznámí písemně oprávněná strana druhé straně do 10 dnů od vzniku podstatného porušení povinností.
2. Za podstatné porušení se považuje zejména:
 - a) prodlení zhotovitele s provedením služby déle než 5 dní a objednatel se přitom na tomto prodlení nijak nepodílel,
 - b) objednatel nesplní ve lhůtě splatnosti své finanční závazky vůči zhotoviteli a nebude schopen poskytnout takové záruky, že je splní v náhradním termínu.

Čl. VIII.

Sankce

1. V případě prodlení se splněním služby zaplatí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 0,05 % z ceny dle Čl. III. odst. 2 vč. DPH za každý den prodlení.
2. V případě neuhrazení faktury objednatelem ve lhůtě splatnosti se strany dohodly na smluvním úroku z prodlení ve výši 0,05 % z neuhrazené částky vč. DPH za každý den prodlení.
3. Obě shora uvedené sankce nemají vliv na nárok na plnění z titulu náhrady škody.

Čl. IX.

Vznik, změna a zánik smlouvy

1. Tato smlouva je platná dnem podpisu oprávněných osob smluvních stran a účinná dnem zveřejnění v registru smluv [REDACTED] v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., v platném znění, nejdrive však 1. 6. 2025.
2. Veškeré změny této smlouvy lze provádět pouze formou písemných číslovaných dodatků.
3. Smlouva je uzavřena na dobu určitou od 1. 6. 2025 do 31. 12. 2030. Smlouva může skončit dříve, a to vyčerpáním částky 310.000 Kč bez DPH (slovy: tři sta deset tisíc korun českých bez DPH), tj. 375.100 Kč včetně DPH podle článku III., odst. 2. a 3.
4. K ukončení smluvního vztahu může dále dojít:
 - a) odstoupením od smlouvy jednou ze smluvních stran,
 - b) dohodou smluvních stran,
 - c) výpovědí. Výpovědní lhůta činí 2 měsíce a počíná běžet prvním dnem měsíce následujícího po doručení písemné výpovědi druhé straně,
 - d) vyčerpáním finanční částky uvedené v čl. III., odst. 2 této smlouvy.

Čl. X.

Ostatní ustanovení

1. Zhotovitel se při všech svých činnostech ve všech prostorách KRPJ i na komunikacích areálu musí řídit platnými bezpečnostními předpisy týkající se bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a požární ochrany (ve znění pozdějších předpisů) souvisejícími s jeho činností; kromě zák. č. **262/2006** (zákoník práce) a zák. č. **309/2006** Sb. (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci) jsou to zejména zák. č. **258/2000** Sb. o ochraně veřejného zdraví, NV č. **362/2005** Sb. o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a NV č. **591/2006** Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, NV č. **361/2007** Sb., kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, NV **101/2005** Sb. o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, NV **378/2001** Sb., kterým se stanoví bližší požadavky pro používání strojů, technických zařízení, přístrojů a náradí, zák. č. **133/1985** Sb., o požární ochraně, ve znění pozdějších předpisů, a vyhl. MV č. **246/2001** Sb., vyhláška o požární prevenci, ve znění pozdějších předpisů.

2. Zásady dodržování bezpečnostních a požárních předpisů včetně seznámení s riziky v souladu s § 101 zákoníku práce předá objednatel zhotoviteli současně se zaslanou dílčí objednávkou.

XI. Závěrečná ustanovení

1. Pokud není v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními občanského zákoníku a předpisů souvisejících.
2. Tato smlouva je vyhotovena pouze v elektronické podobě.
3. Smlouva byla sepsána svobodně a vážně, určitě a srozumitelně.

Příloha č. 1 – cenová nabídka – krycí list

Za zhotovitele:

Za objednatele:

V Sebranicích dne

V Jihlavě dne

Pavel Bednář
jednatel společnosti

plk. RNDr. Miloslav Klodner
náměstek ředitele pro ekonomiku

Odborné prohlídky kotlen, kontroly, revize, servis a opravy plynových zařízení nad 50 kW v souladu se zákonem č.250/2021 Sb, nařízením vlády 191/2022 včetně proškolení obsluh kotlen (vyhl. 91/1993 Sb.) a plynových zařízení. Pro roky 2025 až 2030.

1)U odborné prohlídky kotelny požadujeme provést především : • posouzení stavu kotelny • vnější a vnitřní stav kotlů • stav zabezpečovacích zařízení • stav hořáků, čerpadel, nádrží a zařízení na úpravu vod • stav spalinových cest a komínů • větrání kotelny a přívod spalinového vzduchu • únik CO v prostoru kotelny. Jako výstup Zápis o odborné prohlídce kotelny. Součástí je proškolení obsluh kotlen v roce 2025 a 2030 !!!!!!!!!.

2)U kontrol a revizí plynových zařízení požadujeme jako výstup Zprávu o kontrole nebo revizní zprávu pro příslušná zařízení s přílohami jako je např. • protokol o zkouškách zabezpečovacích prvků hořáku a jeho seřízení •kopie měření analyzátozem spalín • součástí je Proškolení obsluh plynových zařízení s prokazatelným listinným výstupem a podpisy proškolených osob - v roce provozní revize

3) U servisních prohlídek bude výstupem Servisní list či jiný doklad např. protokol o prohlídce a seřízení příslušného plynového zařízení, který bude jednoznačně specifikovat úkony provedené na příslušném zařízení a závady, které je nutno odstranit pro jeho bezpečný provoz • požadujeme mimo jiné především provést vyčištění spalovací komory,výměníku,hořáku zapalovacích elektrod a pojistek plamene včetně seřízení a odzkoušení spotřebiče.

Vše zahrnout do jednotkových cen včetně dopravy k provedení úkonu.

OKRES HAVLÍČKŮV BROD

Místo	Typ plynového zařízení	Posl. Kont.	Následné kontroly	Cena za rok bez DPH	Posl. prov. revize	Násl. Prov. revize	Cena za rok bez DPH	Servisní prohlídka (servis zařízení)	Cena za rok bez DPH
ÚO PČR Havlíčkův Brod, Husova 2894	NTL kotelna- celkový výkon kotelny 219,4 kW	2024	2025,26,27,28,29,30 odborná prohl.	2200					
	K 1 -kondenzační závěsný kotel De Dietrich Evodens AMC 115 r. v. 2022; v.č.2225629648800 jm. tepelný výkon 21,2 - 109,7 kW, tlak plynu 2 kPa	2023	2025,2026,2028,2029	2500	2024	2027 2030	2500	25,26,27,28,29,30	2500
	K 2-kondenzační závěsný kotel De Dietrich Evodens AMC 115 r. v. 2022; v.č.2225629648890 tepelný výkon 21,2 - 109,7 kW, tlak plynu 2 kPa	2023	2025,2026,2028,2029	2500	2024	2027 2030	2500	25,26,27,28,29,30	2500

OKRES TŘEBÍČ

Místo	Typ plynového zařízení	Posl. Kont.	Následné kontroly	Cena za rok bez DPH	Posl. prov. revize	Násl. Prov. revize	Cena za rok bez DPH	Servisní prohlídka (servis zařízení)	Cena za rok bez DPH
ÚO PČRTřebíč, Bráfova 11	NTL kotelna- celkový výkon max 302 kW	2024	2025,26,27,28,29,30 odborná prohl.	2200					
	NTL plynovod	2024	2025,2027,2028,2030	1500	2023	2026 2029	1500		
	Kotel K 1 - HOVAL Ultra Gas 150, tepelný výkon Pn 35-151 kW; rok výr. 06/2023; v.č.605805300174	2024	2025,2027,2028,2030	2500	2023	2026 2029	2500	25,26,27,28,29,30	2500
	Kotel K 2 - HOVAL Ultra Gas 150, tepelný výkon Pn 35-151 kW; rok výr. 06/2023; v.č.605805300199	2024	2025,2027,2028,2030	2500	2023	2026 2029	2500	25,26,27,28,29,30	2500

Celkem odborné prohlídky kotely za období 2025-2030:								26400	
Celkem za kontroly plynových zařízení za období za 2025-2030:								46000	
Celkem za provozní revize plynových zařízení za období za 2025-2030:								23000	
Celkem za servis plynových zařízení za období za 2025-2030:								60000	
Celkem bez DPH:								155400	

Samostatně nacenit pro opravy : Tyto jednotkové ceny budou muset být ze strany dodavatele dodrženy při opravách objednaných v případě poruchy. Tyto budou řešeny samostatnými objednávkami po odsouhlasení objednatelem na základě nabídky dodavatele.	Oprava v pracovních dnech – hodinová sazba	600
	Oprava ve dnech pracovního volna – hodinová sazba	800
	Doprava – sazba za 1.KM	0,-