Název akce: **BD Závodu míru 1835 - sanace střešního pláště**

Smlouva o dílo č. OMI-VZMR-2025-009

SMLOUVA O DÍLO č. OMI-VZMR-2025-009

uzavřená podle ust. § 2586 a následujících ustanovení zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve  
znění pozdějších předpisů

(dále jen ***„občanský zákoník“)***

Smluvní strany

Objednatel: Statutární město Pardubice

Se sídlem: Pernštýnské náměstí 1

530 21 Pardubice

Zastoupený ve věcech smluvních: Bc. Janem Nadrchalem - primátorem města

Zastoupený ve věcech technických:  
nebytových prostor, Odbor majetku a investic MmP

- technickou odd. správy bytů a

Tel: 466 859 189 IČO: 00274046 bankovní spojení: číslo účtu:

e-mail:

DIČ: CZ00274046

KB, a.s., Pardubice

(dále jen ***„objednatel“)***

**Zhotovitel:**

Se sídlem:

W.H.A. system spol. s r.o.

Blanická 21

787 01 Šumperk

Zastoupený ve věcech smluvních:

Zastoupený ve věcech technických:

, jednatelem společnosti

, stavbyvedoucím společnosti

tel.:

IČO: 61945251 DIČ: CZ61945251

společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Ostravě, oddíl C, vložka 12700

bankovní spojení: FIO banka a.s.

číslo účtu:

(dále jen ***„zhotovitel“)***

***(„objednatel“*** a ***„zhotovitel“*** dále společně též také jako ***„smluvní strany“)***

**Oddíl I.**

**Předmět smlouvy a doba plnění, cena díla**

1. **Předmět smlouvy**
2. Předmětem plnění podle této smlouvy (dále jen „SOD“ nebo „Smlouva“) je zhotovení díla:

**BD Závodu míru 1835 - sanace střešního pláště**

-1 -

Název akce: **BD Závodu míru 1835 - sanace střešního pláště**

Smlouva o dílo č. OMI-VZMR-2025-009

Jedná se o sanaci střešního pláště bytového domu v ul. Závodu míru č. p. 1835, Pardubice, včetně souvisejících stavebních prací (dále jen „DÍLO“).

Specifikace prací:

* odstranění netěsných a poškozených částí hydroizolačního souvrství střešního pláště
* odstranění tepelných izolací skladby střešního pláště, poškozených vlhkostí
* odstranění klempířských prvků a konstrukcí navazujících na dotčené skladby střechy
* výměna výplní okenních a dveřních otvorů ve vnějším plášti střešní nástavby
* provedení kontaktního zateplení vnějších stěn střešní nástavby (minerální izolant 120 mm)
* provedení zateplené montované konstrukce na celoobvodové atice
* provedení nové zateplené skladby střešního pláště hlavní střechy (izolace EPS tl. 220 mm)
* provedení nové zateplené skladby střešního pláště střechy nástavby (izolace EPS tl. 180 mm)
* výměna výplní okenních a dveřních otvorů ve vnějším plášti střešní nástavby
* výměna technologických zařízení na střešním plášti (hlavice odvětrání kanalizace, ventilační hlavice, anténní stožár)
* výměna nadstřešní části bleskosvodu se změnou z klasické jímací soustavy na bleskosvod aktivní
* provedení sanačních a udržovacích prací na ponechávaných prvcích střešního pláště (nové povrchové úpravy ocelových konstrukcí)
* vytvoření záchytného systému pro umožnění bezpečného pohybu osob po střeše

Stavební práce budou prováděny za plného provozu, součástí díla je denní provádění úklidu pracoviště a všech prostor dotčených stavební činností. Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, s technickými požadavky na výstavbu, příslušnými ČSN (pokud není uvedeno jinak), předpisy BOZP a dalšími souvisejícími předpisy.

Dílo bude provedeno v rozsahu dle projektové dokumentace, vyhotovené společností HMP top s.r.o., se sídlem Jižní 870, 500 03 Hradec Králové; IČO: 27502180, zpracované v 10/2024 pod číslem zakázky HMP2024-11-300.

Součástí díla jsou všechny nezbytné práce a činnosti pro komplexní dokončení díla v celém rozsahu zadání, s technickými požadavky na výstavbu, příslušnými ČSN (pokud není uvedeno jinak), předpisy BOZP a dalšími souvisejícími předpisy.

**Jedná se o práce uvedené v číselníku CZ-CPA 41-43, který je součástí Klasifikace produkce zavedené Českým statistickým úřadem platné ke dni podpisu této smlouvy. Platné znění Klasifikace produkce (CZ-CPA) je dostupné na stránkách Českého statistického úřadu.**

Specifikace materiálové základny

Běžný standard používaný na českém trhu. Materiál a jeho použití bude před zahájením prací odsouhlasen s investorem. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům je vždy třeba předchozího písemného souhlasu zadavatele.

Součástí DÍLA dále je:

1. zřízení, odstranění a zajištění zařízení staveniště;
2. zajištění a provedení všech opatření organizačního a stavebně technologického charakteru k

- 2 -

Název akce: **BD Závodu míru 1835 - sanace střešního pláště**

Smlouva o dílo č. OMI-VZMR-2025-009

řádnému provedení DÍLA, zajištění bezpečnosti silničního provozu včetně osazení a údržby dopravního značení v lokalitě dotčené stavebními pracemi po celou dobu výstavby;

1. likvidace, odvoz a uložení vybouraných hmot a stavební suti na skládku včetně poplatků za uskladnění v souladu s ustanoveními zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech;
2. zajištění bezpečnosti práce a ochrany životního prostředí;
3. provedení přejímky stavby.
4. . DÍLO bude provedeno v rozsahu dle:

* zadávacích podmínek veřejné zakázky;
* výkazů výměr uvedených v příloze č. 1této smlouvy
* dle nabídky zhotovitele podané dne: 28. 02. 2025

1. DÍLO bude provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN, předpisy vztahujícími se k provádění DÍLA a předpisy o ochraně zdraví (zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a dále dle prováděcích vyhlášek a dle souvisejících předpisů, platných a účinných v době realizace DÍLA; zák. č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů, vyhl. MŽP a MZ č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů), ve znění pozdějších předpisů a ČSN dle § 4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů), a dalších souvisejících předpisů a norem.
2. Zhotovitel se zavazuje pro objednatele zhotovit DÍLO svým jménem a na vlastní odpovědnost v termínech, rozsahu a za podmínek, sjednaných v této Smlouvě a ve věcném rozsahu vymezeném výše uvedeným RP. Objednatel se zavazuje řádně provedené DÍLO v souladu s touto Smlouvou převzít a zaplatit cenu DÍLA ve výši, způsobem a za podmínek, uvedených v této Smlouvě.
3. Součástí předmětu DÍLA je veškerá činnost zhotovitele nezbytná k provádění předmětu DÍLA a ke zdárnému a kompletnímu dokončení DÍLA a jeho uvedení do provozu (např. dodržení podmínek vyjádření dotčených orgánů státní správy a organizací, úklid veřejných komunikací, zajištění dopravního značení, ekologická likvidace odpadu apod.).
4. Součástí ceny DÍLA uvedené v oddílu I., čl. III. této Smlouvy, jsou veškeré náklady spojené s bezvadnou a kompletní realizací předmětu DÍLA, zejména náklady na dodávku a montáž předmětu DÍLA, materiál, související montážní pomůcky, prostředky a mechanizmy, veškeré ztížené podmínky, které lze při realizaci DÍLA předpokládat, staveništní a mimostaveništní dopravu a přesuny. V ceně za DÍLO jsou obsaženy veškeré náklady spojené s provedením předepsaných zkoušek a revizí, pořízením atestů, certifikátů, pořízení dokumentace skutečného provedení stavby, geodetické práce apod.
5. Objednatel na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací, je oprávněn upřesnit rozsah a způsob provedení prací. Bude-li změna rozsahu DÍLA spočívat v jeho rozšíření či má-li dojít k posunu termínů dílčích částí DÍLA, musí být taková změna smluvně ošetřena v písemném dodatku k této Smlouvě. Zhotoviteli nenáleží finanční či jiné odškodnění za vynaložené náklady, vzniklé členěním nebo zúžením rozsahu DÍLA.
6. Zadávání případných víceprací bude realizováno v souladu se zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
7. Veškeré změny předmětu DÍLA musí být provedeny formou písemného dodatku k této Smlouvě, opatřeného podpisy obou smluvních stran. Věcná náplň takového písemného dodatku k této Smlouvě, bude odsouhlasena zplnomocněnými zástupci obou smluvních stran (tj. zástupcem objednatele ve věcech smluvních a zástupcem zhotovitele) před jejich provedením.
8. Součástí plnění DÍLA je provedení veškerých prací, které jsou nezbytné k řádnému provedení DÍLA i v případě, že nejsou výslovně uvedeny ve výčtu v odst. 1 tohoto článku této Smlouvy.

- 3 -

Název akce: **BD Závodu míru 1835 - sanace střešního pláště**

Smlouva o dílo č. OMI-VZMR-2025-009

1. Termín a místo plnění
2. Zhotovitel se zavazuje provést sjednané DÍLO v termínech:

**Termín zahájení prací: po nabytí účinnosti této smlouvy a předání místa plnění dle oddílu II.čl. I. této Smlouvy**

**Termín dokončení celého DÍLA včetně jeho řádného odevzdání dle oddílu II. čl. V.: do 34 týdnů ode dne předání staveniště dle oddílu II., čl. I. této Smlouvy.**

1. Místo plnění předmětu této Smlouvy: **Závodu míru č. p. 1835, 530 02 Pardubice.**
2. Zhotovitel je oprávněn přerušit provádění DÍLA na nezbytnou dobu, pokud nebudou splněny klimatické podmínky potřebné dle Technických podmínek a ČSN pro řádné provedení DÍLA. Doba a důvody přerušení provádění DÍLA budou zhotovitelem s odkazem na příslušné Technické podmínky a ČSN zapsány do stavebního deníku vedeného dle oddílu II. čl. III. odst. 16 v ten den, kdy dojde k přerušení provádění DÍLA zhotovitelem, a bezodkladně a prokazatelně o této skutečnosti bude informovat zástupce objednatele (ve věcech technických), který se nejpozději do následujícího pracovního dne písemně zápisem ve stavebním deníku k této skutečnosti vyjádří. Termín dokončení DÍLA se pak prodlužuje o počet dní, na něž bylo provádění DÍLA z tohoto důvodu oprávněně přerušeno. Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění DÍLA bezodkladně poté, co tento důvod přerušení odpadne. Nepřistoupí-li zhotovitel k pokračování v provádění DÍLA do dvou pracovních dnů poté, co tento důvod přerušení odpadl, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % celkové ceny DÍLA bez DPH za každý započatý den prodlení a dále je objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit. V případě, že se přerušení ukáže jako neodůvodněné, je zhotovitel povinen uhradit objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč a dále je objednatel v tomto případě oprávněn od této smlouvy odstoupit
3. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud by v průběhu realizace DÍLA došlo k prodlení s plněním z důvodu neočekávaných okolností, které nastaly bez zavinění některého z účastníků této Smlouvy, ve smyslu ust. § 2913 odst. 2 občanského zákoníku (vyšší moc), prodlužuje se termín plnění DÍLA o stejný počet dní trvání těchto okolností. Smluvní strana, která se o takových okolnostech dozví, je povinna neprodleně písemně informovat druhou smluvní stranu. Nesplní-li tuto povinnost, není oprávněna se těchto okolností dovolávat. Přesáhne-li doba trvání prodlení na straně zhotovitele z těchto důvodů 15 dnů, je objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.

Zhotovitel je povinen pokračovat v provádění DÍLA bezodkladně poté, co důvod přerušení odpadne, neučiní-li tak do třech pracovních dnů ode dne, kdy důvod přerušení odpadl, je objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.

1. Po dobu prodlení jedné smluvní strany s plněním jejích povinností, stanovených touto Smlouvou, není druhá smluvní strana v prodlení s plněním svých povinností, pokud jejich realizace je podmíněna splněním povinností, s jejichž plněním je druhá smluvní strana v prodlení.
2. Zhotovitel je oprávněn provést DÍLO i před sjednaným termínem, pokud to technologický postup a koordinace prováděných prací na DÍLE, dovolí. V tomto případě se objednatel zavazuje poskytnout zhotoviteli potřebnou součinnost a DÍLO provedené ve zkráceném termínu převzít, pokud nevykazuje vady a žádné nedodělky.

- 4 -

Název akce: **BD Závodu míru 1835 - sanace střešního pláště**

Smlouva o dílo č. OMI-VZMR-2025-009

1. Cena za DÍLO
2. Cena za kompletní, řádné a včasné provedení DÍLA je nejvýše přípustná, platná po celou dobu realizace DÍLA a obsahuje veškeré práce, dodávky, činnosti a náklady, související s realizací DÍLA:

**Celková cena za DÍLO - bez DPH 2.990.000,- Kč**

**DPH 12% 358.800,- Kč**

**Celková cena za DÍLO včetně DPH 3.348.800,-- Kč**

*(slovy tři miliony tři sta čtyřicet osm tisíc osm set korun českých včetně DPH)*

*Podrobný rozpis ceny (oceněný položkový výkaz výměr) je uveden v cenové nabídce zhotovitele, která tvoří přílohu č. 1 této Smlouvy, jako její nedílná součást. Změna výše ceny DÍLA je možná jen písemným dodatkem k této Smlouvě, podepsaným oběma smluvními stranami, v souladu s touto Smlouvou.*

*Smluvní strany se dohodly, že cena za DÍLO může být změněna pouze z důvodu:*

1. *víceprací a méněprací na základě požadavku objednatele anebo v případě, že zhotovitel realizuje DÍLO pomocí menšího množství stavebních dodávek, než předpokládal oceněný položkový výkaz výměr, jenž je přílohou č. 1 této Smlouvy, jako její nedílná součást; v takových případech je zhotovitel povinen na výzvu objednatele uzavřít s objednatelem písemný dodatek k této Smlouvě;*
2. *skrytých překážek místa, kde má být DÍLO provedeno, ve smyslu ustanovení § 2627 občanského zákoníku. Přičemž skrytými překážkami místa, kde má být DÍLO provedeno, se mezi smluvními stranami rozumí zejména takové okolnosti v povaze místa, které nemohly být zhotoviteli předem známé ani při vynaložení odborné péče při převzetí místa, kde má být DÍLO provedeno nebo které vyvstaly až následně v souvislosti se zhotovením DÍLA a zhotovitel je nemohl zjistit či předvídat ani při vynaložení odborné péče při převzetí místa, kde má být DÍLO provedeno.*

*K ceně za provedení DÍLA bez DPH bude zhotovitel účtovat DPH (daň z přidané hodnoty) ve výši stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění (dále též „****zákon o DPH****“).*

1. Veškeré možné změny ceny DÍLA v návaznosti na možné změny nebo doplňky rozsahu předmětu této Smlouvy, musí být před jejich realizací písemně odsouhlaseny oprávněným pracovníkem objednatele a potvrzeny formou písemného dodatku k této Smlouvě (oddíl I., čl. I., odst. 8., 9. této Smlouvy). Veškeré práce, které by zhotovitel provedl nad rámec předmětu této Smlouvy, aniž by byl uzavřen tento písemný dodatek k této Smlouvě, není objednatel povinen zhotoviteli uhradit.
2. Jako podklad pro stanovení případných změn cen předmětu DÍLA, bude sloužit cenová úroveň odvozená z nabídkové ceny, jednotkových cen uvedených v nabídce, a velikosti příslušné části předmětu DÍLA. V případě, že nebudou uvedeny v nabídkovém rozpočtu příslušné jednotkové ceny položek, potřebných ke stanovení změn cen předmětu DÍLA, budou použity položky z platných ceníků stavebních prací URS, ponížené o 10 %, platné ke dni podpisu této SOD. Práce, které se nebudou provádět dle předloženého jednotkového ocenění- méněpráce, budou odečteny v nabídkových cenách.

- 5 -

Název akce: **BD Závodu míru 1835 - sanace střešního pláště**

Smlouva o dílo č. OMI-VZMR-2025-009

1. Placení DÍLA a fakturace
2. Objednatel nebude poskytovat zhotoviteli zálohy.
3. Pro fakturování a placení DÍLA se smluvní strany dohodly, že úhrada ceny DÍLA dle oddílu I., čl. III. této smlouvy bude realizována měsíčně na základě faktur (daňových dokladů) za každý ukončený kalendářní měsíc plnění DÍLA, a to tak, že souhrn částek vyfakturovaných jednotlivými měsíčními fakturami vystavenými do okamžiku převzetí a předání DÍLA dle oddílu II. čl. V. této smlouvy nepřesáhne 90% celkové ceny DÍLA (tj. vč. DPH). Zbývajících 10% z celkové ceny DÍLA zhotovitel vyúčtuje v konečné faktuře do 15 kalendářních dnů ode dne protokolárního předání a převzetí dokončeného předmětu DÍLA bez vad a nedodělků a vyklizení staveniště.
4. Právo vystavit konečnou fakturu vznikne podpisem závěrečného zjišťovacího protokolu, na základě soupisu skutečně provedených prací (příloha zjišťovacího protokolu) a zápisem o předání a převzetí kompletního DÍLA bez vad a nedodělků podepsaným kompetentními zástupci obou smluvních stran či v případě, že bylo DÍLO převzato s vadami a nedodělky, podpisem zápisu o odstranění vad a nedodělků uvedených v zápisu o předání a převzetí DÍLA. Právo na zaplacení DÍLA bude zhotovitelem uplatněno vystavením konečné faktury (daňového dokladu). Splatnost každé faktury bude 30 kalendářních dnů od data jejího prokazatelného doručení objednateli.
5. Zhotovitel je povinen doručit objednateli daňové doklady nejpozději do 10 dnů od data uskutečnění zdanitelného plnění.
6. Daň z přidané hodnoty bude při fakturaci účtována ve výši dle zákona o DPH v platném znění. Opravovaný objekt je používán k ekonomické činnosti a ve smyslu informace GFR a MFČR ze dne 9. 11. 2011 bude pro výše uvedenou dodávku aplikován režim přenesené daňové povinnosti podle § 92a zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty. Dodavatel je povinen vystavit za podmínek uvedených v zákoně doklad s náležitostmi dle § 92a odst. 2 zákona o DPH.
7. Platba bude provedena formou bezhotovostního bankovního převodu na účet zhotovitele.
8. Úhrada provedených změn a víceprací bude provedena objednatelem na základě samostatné fakturace zhotovitele v souladu s cenou dohodnutou v příslušném písemném Dodatku k této smlouvě o dílo.
9. Faktura zhotovitele musí obsahovat všechny obvyklé náležitosti platebních dokladů, zejména:

* označení faktury a číslo,
* obchodní název a sídlo objednatele a zhotovitele, jejich IČO a DIČ,
* předmět plnění a den splnění,
* den vystavení faktury a lhůtu splatnosti,
* označení banky a číslo účtu, na který má být placeno,
* fakturovanou částku a další náležitosti podle zákona č. 235/2004 Sb., o DPH, včetně razítka zhotovitele a podpisu oprávněné osoby zhotovitele,
* jako přílohu soupis skutečně provedených prací odsouhlasený technickým zástupcem objednatele,
* údaje pro daňové účely

Konečná faktura musí mimo výše uvedených náležitostí obsahovat:

* jako přílohu oboustranně odsouhlasený protokol o předání a převzetí DÍLA a zápis o odstranění vad a nedodělků.

1. V případě, že faktura vystavená dle tohoto oddílu bude obsahovat nesprávné nebo neúplné údaje a nebude obsahovat všechny náležitosti uvedené v oddílu I., čl. IV. odst. 8, je objednatel oprávněn fakturu vrátit do termínu její splatnosti. Zhotovitel podle charakteru nedostatků fakturu opraví nebo vystaví novou. Vrácením faktury se ruší původní lhůta splatnosti. Nová lhůta splatnosti běží znovu ode dne prokazatelného doručení opravené faktury objednateli.
2. Faktura bude doručena elektronicky do datové schránky: **ukzbx4z** nebo na adresu [posta@mmp.cz](mailto:posta@mmp.cz).
3. Za okamžik úhrady se považuje okamžik odepsání hrazené částky z účtu objednatele.

- 6 -

Název akce: **BD Závodu míru 1835 - sanace střešního pláště**

Smlouva o dílo č. OMI-VZMR-2025-009

Oddíl ll.

Realizace DÍLA

1. Odevzdání a převzetí staveniště
2. Objednatel předá zhotoviteli místo plnění bezprostředně, nejpozději do 10 dnů od nabytí účinnosti této SOD, nebude-li mezi smluvními stranami dohodnuto jinak, přičemž zhotovitel je povinen staveniště v termínu uvedeném ve výzvě objednatele, převzít. Nesplní-li zhotovitel svou povinnost převzít místo plnění DÍLA v této lhůtě, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,1 % ze smluvní ceny DÍLA bez DPH, za každý započatý den prodlení. Ocitne-li se zhotovitel v prodlení se splněním této povinnosti delším než 10 dnů, je objednatel oprávněn odstoupit od této Smlouvy. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by na straně objednatele v důsledku porušení této povinnosti, vznikly.
3. O předání staveniště smluvní strany sepíší zápis, podepsaný jejich zástupci a k datu podpisu tohoto zápisu zhotovitel prohlašuje, že se seznámil se stavem staveniště, a tento je mu znám. Odmítne-li zhotovitel převzít staveniště, je povinen uvést do zápisu důvody tohoto nepřevzetí. Dnem převzetí staveniště se má za to, že zhotovitel je obeznámen s lokalitou staveniště.
4. Zhotovitel je povinen udržovat staveniště trvale v dobrém stavu, dále se zavazuje přijmout opatření plynoucí z předaných vyjádření a stanovisek příslušných orgánů a obecně závazných norem a vyhlášek, opatření k maximálnímu omezení prašnosti, hluku, ochraně životního prostředí a dodržování předpisů BOZP při provádění DÍLA, a je povinen zajistit bezpečnost svých pracovníků při provádění DÍLA. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, za každé jednotlivé porušení těchto povinností a dále uhradit veškeré sankce, které by byly v důsledku porušení těchto povinností vyměřeny příslušnými orgány.
5. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi pořádek a čistotu a je povinen odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi, na své náklady. Zhotovitel se zavazuje, že bude dodržovat zásady ochrany životního prostředí podle následujících zákonů: zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění jejich pozdějších změn a předpisů. Všechen odpad vznikající na stavbě činností zhotovitele bude zhotovitel třídit, evidovat a následně zajistí likvidaci tohoto odpadu akreditovanou společností. Dále zajistí ochranu vod a ovzduší před nepříznivými a přírodu ohrožujícími látkami. V případě havárie bude neprodleně kontaktovat zástupce objednatele a učiní veškerá neodkladná opatření nezbytná ke snížení rozsahu škod. Všechny tyto činnosti je povinen provádět na své náklady.
6. Zhotovitel je povinen seznámit se s riziky na staveništi, upozornit na ně své pracovníky a určit způsob ochrany a prevence proti úrazům a jinému poškození zdraví.
7. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody, které by objednateli či třetím osobám v důsledku provádění DÍLA, vznikly.
8. Kvalifikační podmínky
9. Zhotovitel se zavazuje sjednané DÍLO provést s odbornou péčí, v rozsahu stanoveném schválenou zadávací dokumentací, přitom je povinen dodržet příslušné technické normy, vztahující se k prováděnému DÍLU a technologické postupy, zvláště ve vztahu ke klimatickým podmínkám. DÍLO musí být provedeno v souladu s touto Smlouvou a nesmí mít nedostatky, které brání použití DÍLA k určenému účelu.
10. Zhotovitel je povinen v souvislosti s plněním DÍLA zajistit dodržování povinností, vyplývajících z právních předpisů, vztahujících se k předmětu této Smlouvy, jakož i

- 7 -

Název akce: **BD Závodu míru 1835 - sanace střešního pláště**

Smlouva o dílo č. OMI-VZMR-2025-009

pracovněprávních předpisů (zejména zákona č. 262/2006 Sb., zákoník práce, ve znění pozdějších předpisů, a to se zvláštním zřetelem na regulaci odměňování, pracovní doby, doby odpočinku mezi směnami atp.; zákona č. 435/2004 Sb., o zaměstnanosti, ve znění pozdějších předpisů, se zvláštním zřetelem na regulaci zaměstnávání cizinců) a případných kolektivních smluv, vztahujících se na zaměstnance, a to u všech osob, které se budou podílet na plnění předmětu této Smlouvy.

1. Práce mohou být prováděny pouze kvalifikovanými pracovníky a společnostmi, které se mohou prokázat příslušnou kvalifikací. Doklad o kvalifikaci pracovníků je zhotovitel na požádání objednatele povinen doložit i v průběhu provádění stavby. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
2. DÍLO bude dále provedeno a dokladováno v souladu se všemi právními normami, ČSN (§ 4 zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů) a vyhláškami, platnými v době realizace DÍLA.
3. Zhotovitel se zavazuje, že pokud při provádění DÍLA dle této Smlouvy zjistí z titulu své odbornosti, že pro bezchybné provedení DÍLA co do rozsahu a funkčnosti je nezbytné provést další činnosti, které nelze zahrnout do předmětu plnění vymezeného touto Smlouvou, bude neprodleně informovat objednatele. V případě, že objednatel neuzná požadavek zhotovitele na provedení dalších činností důvodným a nebude uzavřen písemný dodatek o rozšíření předmětu této Smlouvy, je zhotovitel povinen provést DÍLO tak, jak je vymezeno touto Smlouvou.
4. Součástí zhotovení DÍLA je zajištění a předložení všech dokladů - průkazů o ověření vlastností použitých výrobků, ve smyslu zákona č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších novel a souvisejících předpisů, a dále dokladů o provedení případných zkoušek, atestů, revizí a dalších dokladů nutných k předání DÍLA dle platných předpisů, např. zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů.
5. Povinnosti zhotovitele
6. Zhotovitel je povinen po uzavření této Smlouvy zabezpečit nutnou přípravu pro zhotovení DÍLA a organizovat svoji činnost tak, aby bylo DÍLO splněno v dohodnutém termínu stanoveném v oddílu I., čl. II. této Smlouvy.
7. Před zahájením stavby je zhotovitel povinen si zajistit na své náklady patřičná opatření dle platných předpisů, aby byla zajištěna obslužná doprava v místě dotčeného stavbou, s omezením dopravy na stávajících veřejných komunikacích. Zhotovitel se zavazuje zajistit a uhradit dle vlastní potřeby případný zábor na pozemcích soukromých vlastníků, které jsou stavbou dotčeny, dále zajistit a uhradit povolení k užívání veřejného prostranství. Zhotovitel se zavazuje zajistit na své náklady projednání záborů veřejných prostranství před jejich užíváním u příslušného úřadu v Pardubicích.
8. Zhotovitel je povinen dodržet veškeré povinnosti uložené v souvislosti se zhotovováním DÍLA příslušnými správními orgány.
9. Zhotovitel odpovídá za veškeré škody a sankce, které by v důsledku porušení právních předpisů či povinností uložených příslušnými správními orgány, při provádění DÍLA zhotovitelem, vznikly.
10. Zhotovitel je povinen si zajistit na své náklady samostatné odběrní místo el. energie se samostatným měřením spotřeby. Napojovací bod k odběru vody určí objednatel, dodavatel si zajistí samostatné měření spotřeby a ostatních služeb nutných k provedení DÍLA včetně měření odběrů. Zhotovitel na své náklady zajistí řádné označení a zabezpečí

- 8 -

Název akce: **BD Závodu míru 1835 - sanace střešního pláště**

Smlouva o dílo č. OMI-VZMR-2025-009

prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,—Kč za každé jednotlivé porušení této povinnosti.

1. Zhotovitel je povinen si zajistit na své náklady odběrná místa el. energie, vody a ostatních služeb, nutných k provedení DÍLA, včetně měření odběrů. Napojovací body si dohodne s odběratelem příslušných energií.
2. Zhotovitel je povinen v rámci své výrobní přípravy vypracovat potřebné technologické postupy BOZP a požárního zabezpečení a před zahájením realizace DÍLA projednat postup prací s objednatelem.
3. Zhotovitel se zavazuje v maximální míře, kterou lze po něm spravedlivě požadovat, spolupracovat s objednatelem a reagovat na jeho oprávněné požadavky. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, za každé porušení této povinnosti.
4. Zhotovitel na své náklady zajistí řádné označení a zabezpečí prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit jednorázovou smluvní pokutu ve výši 50.000,-- Kč.
5. Zhotovitel je povinen udržovat na převzatém staveništi a příjezdových komunikacích pořádek a čistotu a denně zajišťovat řádný úklid pracoviště a všech prostorů dotčených prováděním DÍLA. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč, za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
6. Zhotovitel na sebe přejímá zodpovědnost za škody způsobené na zhotovovaném DÍLE po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí předmětu DÍLA objednatelem, stejně tak za škody způsobené svou stavební a jinou činností, třetí osobě.
7. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit stavbu proti povětrnostním vlivům.
8. V případě jakéhokoliv narušení či poškození okolních ploch zhotovitelem, je zhotovitel povinen uvést poškozené plochy nejpozději ke dni předání hotového DÍLA, do původního stavu, původní stav před zahájením prací je zhotovitel povinen prokazatelně zdokumentovat. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč, za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
9. Veškerý demontovaný materiál je majetkem objednatele, zhotovitel se zavazuje provádět jeho likvidaci pouze se souhlasem objednatele, ostatní vybourané hmoty ukládat na skládku nebo recyklovat. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč, za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
10. Zhotovitel odpovídá za řádnou likvidaci vzniklých odpadů, nejpozději při přejímacím řízení je zhotovitel povinen předat objednateli doklad o zajištění likvidace odpadů ze stavby, v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, za každý započatý den prodlení.
11. Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště, o pracích, které provádí, stavební deník, v rozsahu dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, do kterého je povinen zapisovat všechny skutečnosti, rozhodné pro plnění této Smlouvy. Za porušení této povinnosti je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, dále je v tomto případě objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
12. Zhotovitel je povinen zajistit, aby stavební deník byl trvale přístupný na stavbě. Originál stavebního deníku je majetkem objednatele, zhotovitel je oprávněn si pořídit ověřenou kopii. Povinnost vedení stavebního deníku končí podpisem protokolu o předání a převzetí DÍLA, v případě, že bylo DÍLO převzato s vadami, dnem odstranění poslední vady oznámené v zápise o předání a převzetí DÍLA. Je zakázáno zápisy ve stavebním deníku přepisovat, škrtat a vytrhávat z něj jednotlivé stránky. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,-- Kč, za každé jednotlivé porušení těchto povinností. Dále je v případě porušení této povinnosti objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.

- 9 -

Název akce: **BD Závodu míru 1835 - sanace střešního pláště**

Smlouva o dílo č. OMI-VZMR-2025-009

1. Zhotovitel odpovídá za to, že zápisy do stavebního deníku čitelně zapisuje a podepisuje stavbyvedoucí vždy v ten den, kdy byly práce provedeny nebo kdy nastaly okolnosti, které jsou předmětem tohoto zápisu. Mimo stavbyvedoucího může do stavebního deníku provádět záznamy pouze objednatel, jím pověřený zástupce, případně zpracovatel RP, autorský dozor nebo příslušné orgány státní správy. Nesouhlasí-li stavbyvedoucí se zápisem, který učinil objednatel nebo jím pověřený zástupce, případně zpracovatel RP, do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do tří pracovních dnů, jinak se má za to, že s uvedeným zápisem souhlasí.
2. V případě, že má být dílčí část zhotoveného DÍLA zakryta nebo má být jinak znemožněn přístup k ní, je zhotovitel povinen vyzvat objednatele minimálně 3 dny předem k převzetí dílčí části DÍLA, aby mohl prověřit, zda zakrývaná část DÍLA byla provedena řádně. Nedostaví-li se objednatel ke kontrole a nepožádá-li o jiný termín kontroly, může zhotovitel pokračovat v provádění DÍLA. Bude-li v tomto případě objednatel dodatečně požadovat odkrytí zakrytých prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést, a to na náklady objednatele. Pokud se však zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, nese veškeré náklady spojené s odkrytím prací, opravou chybného stavu a následným zakrytím, zhotovitel. Poruší-li zhotovitel svou povinnost vyzvat objednatele k převzetí těchto dílčích částí DÍLA alespoň 3 dny předem, je povinen na výzvu objednatele zakryté části DÍLA na své náklady odkrýt či na své náklady jiným vhodným způsobem zajistit objednateli přístup k předmětné části DÍLA. Seznam prací a konstrukcí, které podléhají kontrole, bude dohodnut při zahájení prací zápisem do stavebního deníku. Objednatel má právo kontroly prováděné stavby a má právo přístupu na staveniště, a to kdykoli.
3. Zhotovitel je povinen v rámci stavby umožnit výkon technického dozoru objednatele, výkon autorského dozoru zpracovatele RP.
4. Zhotovitel se zavazuje pravidelně 1x týdně svolávat kontrolní dny, na které bude pozván zplnomocněný zástupce objednatele. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, za každé porušení této povinnosti. Termíny konání kontrolních dnů budou předem dohodnuty s technickým dozorem objednatele, při předání staveniště. O průběhu kontrolního dne a přijatých opatřeních a dohodách bude učiněn zápis do stavebního deníku.
5. Zhotovitel je povinen vyklidit staveniště do 5 kalendářních dnů po dokončení DÍLA a protokolárně je předat objednateli. Po uplynutí této lhůty může zhotovitel na staveništi ponechat pouze stroje a zařízení, případně materiál potřebný k odstranění případných vad a nedodělků DÍLA. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč, za každý započatý den prodlení.
6. Změny PD jsou možné pouze po předchozím odsouhlasení zmocněnými zástupci obou smluvních stran, po projednání se zpracovatelem PD. Zhotovitel provedl kontrolu PD a prohlašuje, že PD je úplná a dostatečná pro kompletní realizaci DÍLA a zhotovitel je schopen na základě této PD DÍLO realizovat dle podmínek této SOD.
7. K záměnám materiálů a výrobků oproti poskytnutým podkladům, je vždy třeba předchozího písemného souhlasu objednatele. V případě porušení této povinnosti je zhotovitel povinen objednateli uhradit smluvní pokutu ve výši 5.000,-- Kč, za každé jednotlivé porušení této povinnosti.
8. Zhotovitel je povinen respektovat a dodržovat veškeré právní předpisy, včetně předpisů týkajících se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákona č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů, nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, ve znění pozdějších předpisů. Zhotovitel přejímá v plném rozsahu odpovědnost za řízení

- 10 -

Název akce: **BD Závodu míru 1835 - sanace střešního pláště**

Smlouva o dílo č. OMI-VZMR-2025-009

postupu prací, za bezpečnost a ochranu zdraví osob v prostoru staveniště, požární ochrany a za zachování pořádku na staveništi. V případě porušení takové povinnosti je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, za každý jednotlivý zjištěný případ porušení této povinnosti.

1. Zhotovitel je povinen zajistit, že jím poskytované plnění dle této Smlouvy, odpovídá všem požadavkům, vyplývajícím z platných a účinných právních předpisů či příslušných norem, které se na dané plnění vztahují. Zhotovitel se zavazuje, že při plnění předmětu této Smlouvy bude dbát o dodržování důstojných pracovních podmínek osob, které se na jejím plnění budou podílet, a ve vztahu k zaměstnancům bude zajištěno důsledné dodržování pracovněprávních předpisů, a to zejména, nikoliv však výlučně, předpisů upravujících mzdy zaměstnanců (včetně odpovídající odměny za případnou práci přesčas, práci ve svátek atp.), pracovní dobu, dobu odpočinku mezi směnami, bezpečnost práce apod. Zhotovitel se zavazuje v souvislosti s touto povinností za účelem kontroly na výzvu objednatele předložit (či zajistit předložení) příslušných dokladů (zejména, nikoli však výlučně, pracovněprávních smluv), a to bez zbytečného odkladu od doručení výzvy objednatele, nejpozději však do 2 pracovních dnů. V případě porušení takové povinnosti je objednatel oprávněn uplatnit vůči zhotoviteli nárok na smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč, za každý jednotlivý zjištěný případ porušení této povinnosti.
2. Zhotovitel v plné míře zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru provádění prací, které se zde nacházejí oprávněně a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami, a bude udržovat veškerá nezbytná sociální a hygienická zařízení v souladu se závaznými právními předpisy. Zhotovitel je povinen zajistit bezpečnost práce a provozu podle platných právních předpisů a norem bezpečnostních, hygienických, požárních a ekologických. Zhotovitel je povinen na své náklady zajistit řádné označení a zabezpečení prostor staveniště v souladu s obecně platnými předpisy. Zhotovitel je dále povinen poučit všechny osoby podílející se na plnění předmětu této Smlouvy, o bezpečnosti práce a ochraně zdraví na pracovišti. O tomto školení bude proveden písemný záznam. Za každý zjištěný případ porušení povinnosti v oblasti bezpečnosti práce a ochrany zdraví, ochrany životního prostředí, stanovených závaznými předpisy, zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 5.000,- Kč.
3. Zhotovitel prohlašuje, že má k datu podpisu této Smlouvy uzavřenou pojistnou smlouvu, jejímž předmětem je pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou zhotovitelem objednateli či třetí osobě, v souvislosti s výkonem jeho činnosti při realizaci DÍLA, v minimálním rozsahu pojištění odpovědnosti ve výši 5 mil. Kč a jejíž kopie nebo kopie pojistného certifikátu byla předložena objednateli před podpisem této Smlouvy. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu trvání této Smlouvy a po dobu záruky bude pojištěn ve smyslu tohoto ustanovení této Smlouvy. Doklad o pojištění je zhotovitel povinen na požádání předložit objednateli. Splnění této povinnosti je zhotovitel povinen zajistit u svých případných poddodavatelů, přičemž odpovědnost zhotovitele za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností při provádění DÍLA, zahrnuje také odpovědnost za škodu způsobenou v důsledku porušení povinností poddodavatele. V případě porušení těchto povinností je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 50.000,- Kč, za každé jednotlivé porušení povinnosti, dále je v takovém případě objednatel oprávněn od této Smlouvy odstoupit.
4. Zhotovitel se zavazuje při provádění DÍLA šetřit práv třetích osob a postupovat vždy v souladu se zákonem, přičemž je plně odpovědný za veškeré zásahy do práv třetích osob, jichž by se při zhotovování DÍLA, dopustil. V případě, že by se třetí osoba na objednateli účinně domohla náhrady škody způsobené porušením povinnosti zhotovitele, je zhotovitel povinen objednateli částku vyplacenou z tohoto titulu třetí osobě, nahradit.
5. Zhotovitel je povinen připravit a doložit u přejímacího řízení DÍLA všechny předepsané doklady dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů a souvisejících právních předpisů, bez těchto dokladů nelze považovat DÍLO za dokončené a schopné předání (např. prohlášení o shodě použitých materiálů, o ekologické likvidaci odpadu, zprávu o provedené revizi el. (s kladným výsledkem) apod.). Dále zhotovitel zajistí

- 11 -

Název akce: **BD Závodu míru 1835 - sanace střešního pláště**

Smlouva o dílo č. OMI-VZMR-2025-009

na vlastní náklady vypracování dokumentace skutečného provedení stavby ve 3 tištěných vyhotoveních, pokud dojde ke změnám oproti zadávací dokumentaci.

1. Součinnost objednatele
2. Objednatel předá staveniště zhotoviteli v rozsahu obecné zvyklosti. O předání a převzetí staveniště sepíší obě strany protokol.
3. Pokud zhotovitel upozorní na nevhodnou povahu věcí přebíraných od objednatele nebo na nevhodnou povahu pokynů nebo podkladů předaných objednatelem, je objednatel povinen vznesené připomínky bezodkladně zvážit a vydat písemné rozhodnutí v takové lhůtě, aby nebyl ohrožen plynulý průběh prací. Totéž platí, zjistí-li se skryté překážky bránící provádění stavby dohodnutým způsobem, které nebyly patrny z předané dokumentace.
4. Objednatel se zavazuje pravidelně se účastnit kontrolních dnů a na tyto dny vysílat svého zplnomocněného zástupce. Zplnomocněný zástupce je oprávněn vykonávat technický dozor nad prováděným DÍLEM a jménem objednatele uzavírat se zhotovitelem nezbytné dohody o řešení sporných otázek spojených s realizací DÍLA.
5. Objednatel je povinen dostavit se na vyzvání k provedení inspekce u vybraných kontrol nebo zkoušek.
6. Objednatel je povinen sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům připojovat své stanovisko.
7. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je povinen se k zápisům ve stavebním deníku, učiněným zhotovitelem, vyjadřovat nejpozději do tří pracovních dnů. V případě záznamu ve stavebním deníku vyžadujícím stanovisko objednatele, může zhotovitel pokračovat v činnosti uvedené v záznamu až po obdržení takového vyjádření. Pokud toto vyjádření neobdrží do 3 pracovních dní po prokazatelném doručení předmětného záznamu zástupci objednatele, je povinen v provádění DÍLA pokračovat v souladu s touto smlouvou podle dosavadních pokynů objednatele.
8. Objednatel vykonává na stavbě občasný technický dozor a v jeho průběhu sleduje zejména, zda práce jsou prováděny v souladu se smlouvou a podle zadávací dokumentace, technických norem a jiných právních předpisů, jakož i rozhodnutí veřejnoprávních orgánů. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací neprodleně upozorní zápisem do stavebního deníku.
9. Technický dozor objednatele není oprávněn zasahovat do činnosti zhotovitele, je však oprávněn vydat pracovníkům zhotovitele příkaz přerušit práce na dobu nezbytně nutnou, pokud odpovědný zástupce zhotovitele není dosažitelný, a je-li ohrožena bezpečnost prováděné stavby, život nebo zdraví pracujících na stavbě, nebo zhotovitel provádí DÍLO vadně či v rozporu s požadavky a potřebami objednatele. Další postup bude upřesněn na základě jednání smluvních stran a pokynů objednatele.
10. Objednatel je oprávněn na základě skutečností dodatečně zjištěných v průběhu prací upřesnit obsah a způsob provedení prací.
11. Objednatel nebo jím pověřený zástupce je oprávněn kontrolovat provádění DÍLA. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí DÍLO v rozporu se svými povinnostmi, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a DÍLO prováděl řádným způsobem. Jestliže zhotovitel tak neučiní ani v přiměřené lhůtě mu ktomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k porušení smlouvy, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.
12. Objednatel k přejímacímu řízení DÍLA může přizvat osobu vykonávající funkci technického dozoru

objednatele, případně autorského dozoru projektanta.

1. Objednatel a zhotovitel se dohodli, že aplikace ustanovení § 2591 a § 2595 zákona č.

89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, se vylučuje.

- 12 -

Název akce: **BD Závodu míru 1835 - sanace střešního pláště**

Smlouva o dílo č. OMI-VZMR-2025-009

1. **Předání a převzetí DÍLA**
2. DÍLO se považuje za provedené jeho dokončením bez jakýchkoliv vad a nedodělků, v rozsahu sjednaném touto Smlouvou a protokolárním předáním objednateli v dohodnutém čase, místě a kvalitě se všemi doklady, k jejichž předání se zhotovitel touto Smlouvou zavázal.

V případě, že má DÍLO nedodělky, drobné vady, i vady nebránící užívání, je objednatel oprávněn DÍLO nepřevzít a zhotovitel je v takovém případě v prodlení s plněním předmětu DÍLA. Zhotovitel se nachází v prodlení s řádným provedením DÍLA rovněž v případě, kdy objednatel DÍLO převezme s tím, že v předávacím protokole dle odst. 4. tohoto či. této Smlouvy, budou uvedeny vady či nedodělky, s nimiž objednatel DÍLO přebírá.

1. K zahájení přejímacího řízení DÍLA zhotovitel písemně vyzve oprávněného zástupce objednatele pro předání a převzetí DÍLA nejméně 5 pracovních dnů před zahájením přejímky. Oprávněnými zástupci pro předání a převzetí DÍLA jsou:

za objednatele : technička OSBDNP Odboru majetku a investic MmP

za zhotovitele : stavbyvedoucí společnosti W.H.A. system spol. s r.o.

1. Zhotovitel je povinen připravit k přejímacímu řízení DÍLA zejména tyto doklady v jednom vyhotovení (pokud není níže uvedeno jinak):

Zhotovitel je povinen připravit k přejímacímu řízení zejména tyto doklady vjednom vyhotovení (pokud není níže uvedeno jinak):

* doklady o kvalitě a původu použitých hmot a materiálů, záruční listy,
* kopie dokladů o nezávadné likvidaci odpadů oprávněnou společností,
* protokoly o provedení předepsaných zkoušek a revizí (s kladným výsledkem),
* originál stavebního deníku,
* dokumentaci skutečného provedení
* případné další doklady požadované objednatelem, případně další dokumentace potřebné pro zajištění řádného užívání DÍLA.

1. O předání a převzetí DÍLA bude vyhotoven písemný protokol o předání a převzetí DÍLA. Protokol o předání a převzetí DÍLA vyhotoví vždy oprávnění zástupci obou smluvních stran a bude zejména obsahovat:

* popis stavu DÍLA v okamžiku předání DÍLA,
* soupis dokladů, jež zhotovitel předává objednateli s dokončeným DÍLEM,
* seznam vad a nedodělků, jež váznou na předávaném DÍLE, spolu s případnou dohodou o lhůtě k jejich odstranění.

1. Podepíše-li smluvní strana protokol o předání a převzetí DÍLA, přičemž se jasným a zřetelným způsobem nesouhlasně nevyjádří ke konkrétním zápisům anebo bodům protokolu o předání a převzetí DÍLA, platí, že s celým obsahem protokolu o předání a převzetí DÍLA, souhlasí. Podepsání protokolu o předání a převzetí DÍLA nezbavuje zhotovitele odpovědnosti za případné opravy nebo doplnění konstrukcí, provedených nebo nedodaných v rozporu s normovými požadavky platných norem a předpisů.
2. V případě, že na základě protokolu o předání a převzetí DÍLA dle odst. 4 tohoto článku této Smlouvy, bude předáno a převzato nedokončené DÍLO vykazující vady a nedodělky, bude o jejich odstranění vyhotoven protokol podepsaný oprávněnými zástupci obou smluvních stran, v němž bude mj. uveden popis a rozsah vad a způsob jejich odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vad DÍLA.
3. Objednatel není povinen převzít nedokončené DÍLO.

- 13-

Název akce: **BD Závodu míru 1835 - sanace střešního pláště**

Smlouva o dílo č. OMI-VZMR-2025-009

Oddíl III.

Vlastnictví k DÍLU, vady a záruky

1. Vlastnické právo k DÍLU a nebezpečí škody
2. Vlastnictví k částem DÍLA, jejichž zabudování je k řádnému provedení DÍLA nezbytné, přechází na objednatele jejich zabudováním, k ostatním částem DÍLA okamžikem podpisu předávacího protokolu dle oddílu II., čl. V. této Smlouvy. Nebezpečí škody na věci po celou dobu zhotovování DÍLA nese zhotovitel, až do předání DÍLA a vyklizeného staveniště objednateli, a to i v těch jeho částech, které se v průběhu realizace DÍLA stávají majetkem objednatele.
3. Zhotovitel je povinen na vlastní náklady zabezpečit ochranu zhotovovaného DÍLA a veškerého materiálu dovezeného na staveniště pro realizaci prací, proti povětrnostním vlivům, poškození a odcizení.
4. Záruční lhůty
5. Zhotovitel poskytuje za bezvadnou jakost DÍLA záruku v délce **60 měsíců** ode dne předání a převzetí DÍLA či v případě, že bylo DÍLO převzato s vadami a nedodělky, ode dne odstranění vad a nedodělků DÍLA. Po dobu záruky odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas zhotoviteli oznámil.
6. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže DÍLO užívat pro vady, za které zhotovitel prokazatelně odpovídá.
7. Záruční doba se prodlužuje o dobu trvání odstranění vady.
8. Objednatel je oprávněn vyzvat zhotovitele ke kontrole DÍLA před uplynutím záruční doby. Zhotovitel se zavazuje této kontroly zúčastnit a případné zjištěné závady odstranit v termínech stanovených objednatelem.
9. Zhotovitel se zavazuje po dobu běhu záruční doby zajišťovat bezplatné odstraňování objednatelem oprávněně reklamovaných vad, na jejichž odstranění objednatel uplatní nárok, ve lhůtě stanovené objednatelem, a to v případě, že objednatel uplatní nárok v podobě požadavku na odstranění vady. Nebude-li taková lhůta stanovena, je povinen zhotovitel odstranit vady ve lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem.
10. Vady DÍLA
11. Zhotovitel odpovídá za to, že DÍLO má a po dobu běhu záruční doby bude mít stanovené vlastnosti, nebude vykazovat právní vady a bude způsobilé ke stanovenému účelu. Zhotovitel odpovídá za to, že předmět DÍLA má v době jeho předání objednateli a bude mít po dobu běhu záruční doby vlastnosti stanovené touto Smlouvou, obecně závaznými právními předpisy, závaznými normami, případně vlastnosti obvyklé, dále za to, že DÍLO nemá právní vady, je kompletní, splňuje určenou funkci a odpovídá všem požadavkům, sjednaným v této Smlouvě.
12. Odpovědnost za vady DÍLA se řídí ujednáním smluvních stran v této Smlouvě a následně ustanoveními občanského zákoníku.
13. Pro uplatnění práva z odpovědnosti za vady DÍLA je nezbytná reklamace objednatele u zhotovitele nejpozději do konce doby, po kterou zhotovitel odpovídá za vady DÍLA.

- 14 -

Název akce: **BD Závodu míru 1835 - sanace střešního pláště**

Smlouva o dílo č. OMI-VZMR-2025-009

1. Reklamace musí být uplatněna písemnou formou, a to doručením do datové schránky zhotovitele nebo doporučeným dopisem na adresu sídla zhotovitele. Objednatel je povinen vady popsat, případně uvést jak se projevují, sdělit, jaký nárok zodpovědnosti za vady uplatňuje a stanovit lhůtu pro jejich odstranění, neuplatní-li jiný nárok.
2. V případě, že objednatel uplatní v reklamační lhůtě nárok z odpovědnosti za vady v podobě požadavku na odstranění vady, je zhotovitel povinen vady odstranit ve lhůtě stanovené objednatelem. Nebude-li taková lhůta stanovena, je zhotovitel povinen odstranit vady ve lhůtě 10 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem.
3. Zhotovitel se zavazuje zaslat objednateli své vyjádření k reklamaci do 2 pracovních dnů po jejím obdržení, neučiní-li tak, má se za to, že reklamovanou vadu a nárok uplatněný objednatelem, uznává.
4. Jestliže zhotovitel neodstraní vady ve stanoveném termínu, má objednatel právo odstranit vady prostřednictvím jiné fyzické nebo právnické osoby, a to na náklady zhotovitele.
5. Zhotovitel se zavazuje odstranit vady na své náklady tak, aby objednateli nevznikly žádné vícenáklady, v opačném případě tyto hradí zhotovitel.
6. O odstranění vady bude sepsán protokol, který podepíší obě smluvní strany. V tomto protokolu, který vystaví zhotovitel, musí být mimo jiné uvedeno: jména zástupců obou smluvních stran, číslo této Smlouvy číslo dílčí etapy DÍLA, datum uplatnění a č.j. reklamace, popis a rozsah vady a způsob jejího odstranění, datum zahájení a ukončení odstranění vady, celková doba trvání vady (doba od zjištění do odstranění vady) a vyjádření, zda vada bránila užívání DÍLA k účelu, ke kterému bylo určeno.
7. Zhotovitel se zavazuje v případě potřeby dodat objednateli neprodleně veškeré nové, případně opravené doklady, vztahující se k opravené, případně vyměněné části DÍLA (atesty, certifikáty apod.), potřebné k provozování DÍLA, a to v termínu dohodnutém pro odstranění předmětné vady DÍLA. V případě porušení této povinnosti není objednatel povinen předmět odstranění vady DÍLA převzít a zhotovitel je tak v prodlení s odstraněním vady DÍLA.
8. Reklamaci lze uplatnit nejpozději do posledního dne záruční doby, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční doby se považuje za včas uplatněnou.
9. Reklamovaná vada se považuje za vadu, za kterou zhotovitel odpovídá, dokud není zhotovitelem prokázán opak.

Oddíl IV.

1. Sankce
2. Smluvní strany jsou povinny uhradit smluvní pokutu v případech stanovených touto Smlouvou.
3. Pro případ prodlení zhotovitele se splněním jeho povinnosti řádně dokončit DÍLO a s jeho řádným protokolárním odevzdáním objednateli v dohodnutém termínu, uvedeném v oddíle I., článku II., odst. 1. této SOD, může objednatel vůči zhotoviteli uplatnit nárok na smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, za každý i započatý kalendářní den prodlení, s tím, že tuto smluvní pokutu má objednatel právo započítat na částku uvedenou v konečné faktuře.
4. Objednatel je oprávněn započíst smluvní pokuty proti platbám za plnění zhotovitele a zhotovitel s tímto bez výhrad souhlasí.
5. Objednatel se zavazuje pro případ prodlení s placením daňového dokladu, zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1 % z dlužné částky bez DPH, za každý i započatý kalendářní den prodlení.
6. V případě prodlení zhotovitele s odstraňováním závad v termínech dle oddílu III., čl. II., odst.

5 a oddílu III., čl. III., odst. 5 a odst. 10 této Smlouvy, je zhotovitel povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč, za každou reklamovanou vadu a každý i započatý kalendářní den prodlení.

- 15 -

Název akce: **BD Závodu míru 1835 - sanace střešního pláště**

Smlouva o dílo č. OMI-VZMR-2025-009

1. Zhotovitel je povinen uhradit smluvní pokutu v dalších případech stanovených touto Smlouvou.
2. Jakýmkoliv ujednáním o povinnosti uhradit smluvní pokutu podle této Smlouvy, nezaniká nárok poškozené smluvní strany na náhradu způsobené škody, a to v plném rozsahu.
3. Odstoupení od smlouvy
4. Objednatel a zhotovitel jsou oprávněni odstoupit od této Smlouvy v případě podstatného porušení smluvních povinností druhou smluvní stranou a v případě, že byl v insolvenčním řízení, v němž figuruje zhotovitel v postavení dlužníka, zjištěn úpadek nebo je-li insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku zhotovitele. Za podstatné porušení smluvních povinností se považuje neplnění sjednaných termínů a dalších rozhodujících závazků, vyplývajících z této Smlouvy. Objednatel je dále oprávněn od této Smlouvy odstoupit v případech stanovených zákonem a touto Smlouvou.
5. Neprovádí-li zhotovitel DÍLO řádně kvalitně nebo jinak porušuje smluvní povinnosti, je objednatel oprávněn odstoupit od této Smlouvy, a to i jen částečně, v případě, že zhotovitel nesplní své povinnosti, vyplývající z této Smlouvy ani v dodatečně přiměřené lhůtě, která mu k tomu byla objednatelem poskytnuta, přičemž však tato lhůta nesmí být kratší než 14 kalendářních dnů.
6. Odstoupení od této Smlouvy musí být učiněno písemně a prokazatelně doručeno druhé smluvní straně. Účinky odstoupení od této Smlouvy nastávají dnem doručení písemného oznámení o odstoupení od této Smlouvy, druhé smluvní straně. Vzájemné nároky účastníků této Smlouvy, se v případě ukončení platnosti této Smlouvy některým ze způsobů uvedeným v odst. 1. a odst. 2. tohoto článku této Smlouvy, budou řídit příslušnými ustanoveními občanského zákoníku. V tomto případě bude provedeno vyúčtování provedených prací a zabudovaných materiálů.
7. Dojde-li k účinnému odstoupení od této Smlouvy, je objednatel povinen uhradit zhotoviteli pouze to, o co se prováděním DÍLA obohatil. Nedojde-li k dohodě na hodnotě tohoto obohacení, bude oceněno znaleckým posudkem na náklady zhotovitele.
8. Objednateli budou uhrazeny zhotovitelem vícenáklady vzniklé z titulu přerušení prací, a tím pádem nutnosti dokončení DÍLA jiným zhotovitelem, a vlivem nedodržení termínu dokončení DÍLA.
9. Zánikem této Smlouvy nejsou dotčeny nároky účastníků této Smlouvy na náhradu škody a jiné sankce, které jim za trvání této Smlouvy, vznikly.
10. Ustanovení závěrečná
11. Tam, kde nejsou práva a závazky smluvních stran výslovně upraveny, platí ustanovení občanského zákoníku.
12. Smluvní strany si sjednávají, že § 564 občanského zákoníku se nepoužije, tzn. měnit nebo doplňovat text této Smlouvy je možné pouze formou písemných dodatků podepsaných oběma smluvními stranami. Za písemnou formu se pro tento účel nebude považovat výměna e-mailových či jiných elektronických zpráv. Neplatnost této Smlouvy pro nedodržení formy lze namítnout kdykoliv, a to i když již bylo započato s plněním.
13. Tuto Smlouvu lze změnit nebo upřesnit pouze písemným ujednáním nazvaným „Dodatek ke smlouvě“ a očíslovaným podle pořadových čísel, který bude podepsán a odsouhlasen smluvními stranami a prohlášen za nedílnou součást této Smlouvy.
14. Zhotovitel není oprávněn bez souhlasu objednatele postoupit jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem, třetí osobě.

- 16 -

Název akce: **BD Závodu míru 1835 - sanace střešního pláště**

Smlouva o dílo č. OMI-VZMR-2025-009

5. Zhotovitel není oprávněn jednostranně započíst jakoukoli svou tvrzenou pohledávku za objednatelem na pohledávku objednatele za zhotovitelem.

6. Práva a povinnosti vyplývající z této Smlouvy, přecházejí i na případné právní nástupce obou smluvních stran.

7. Zhotovitel prohlašuje, že je plně způsobilý ke splnění všech závazků, které na sebe podpisem této Smlouvy převezme.

8. Tato Smlouva je vyhotovena pouze v jednom elektronickém vyhotovení s platností originálu.

9. Smluvní strany tuto Smlouvu přečetly, prohlašují, že je projevem jejich svobodné a vážné vůle, že nebyla sjednána v tísni za nápadně nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s jejím textem doplňují zástupci obou smluvních stran své elektronické podpisy.

10. Odpověď smluvní strany podle § 1740 odst. 3 občanského zákoníku, s dodatkem nebo odchylkou, není přijetím nabídky na uzavření této Smlouvy, ani když podstatně nemění podmínky nabídky.

11. Smluvní strany se dohodly, že objednatel bezodkladně po uzavření této Smlouvy odešle tuto Smlouvu k řádnému uveřejnění do registru smluv spravovaného Digitální a informační agenturou. O uveřejnění této Smlouvy objednatel bezodkladně informuje druhou smluvní stranu, nebyl-li kontaktní údaj této smluvní strany uveden přímo do registru smluv jako kontakt pro notifikaci o uveřejnění.

12. Tato Smlouva nabývá platnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti nabývá tato Smlouva okamžikem jejího zveřejnění v registru smluv spravovaném Digitální a informační agenturou, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění.

13. Smluvní strany berou na vědomí, že nebude-li tato Smlouva zveřejněna ani do tří měsíců ode dne jejího uzavření, je následujícím dnem zrušena od počátku s účinky případného bezdůvodného obohacení.

14. Smluvní strany prohlašují, že žádná část této Smlouvy nenaplňuje znaky obchodního tajemství (§ 504 zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů).

**Příloha č. 1:** cenová nabídka (oceněný položkový výkaz výměr)

Doložka dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb.. o obcích, ve znění pozdějších předpisů

Schváleno usnesením Rady města Pardubice dne 19. 03. 2025, č. usnesení R/5261/2025

V Pardubicích dne

za *objednatele*

Bc. Jan Nadrchal  
Primátor města

dne

*za zhotovitele*

jednatel společnosti

- 17-

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Sanace střešního pláště bytového domu Závodu míru 1835, Pardubice

Objekt:

0001 - Stavební část

|  |  |
| --- | --- |
| KSO: | CC-CZ: |
| Místo: Pardubice | Datum: 23. 10. 2024 |
| Zadavatel: | IČ:  DIČ: |
| Uchazeč: | IČ: 61945251 |
| W.H.A. system spol. s r.o., Blanická 21, 787 01 Šumperk | DIČ: CZ61945251 |
| Projektant: | IČ:  DIČ: |
| Zpracovatel: | IČ:  DIČ: |

Poznámka:

|  |  |
| --- | --- |
| **Cena bez DPH** | **2 888 990,00** |
| Základ daně  dph základní 0,00  snížená 2 888 990,00 | Sazba daně Výše daně  21,00% 0,00  12,00% 346 678,80 |
| **Cena s DPH v CZK** | **3 235 668,80** |

**Projektant Zpracovatel**

|  |  |
| --- | --- |
| Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: | Razítko |

**Objednavatel Uchazeč**

|  |  |
| --- | --- |
| Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: | Razítko |

Strana 1 z 24

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Sanace střešního pláště bytového domu Závodu míru 1835, Pardubice

Objekt:

0001 - Stavební část

|  |  |
| --- | --- |
| Místo: Pardubice | Datum: 23. 10. 2024 |
| Zadavatel: | Projektant: |
| Uchazeč: W.H.A. system spol. s r.o., Blanická 21,787 01 Šumperk | Zpracovatel: |

Kód dílu - Popis

Cena celkem [CZK]

|  |  |
| --- | --- |
| **Náklady ze soupisu prací**  HSV - Práce a dodávky HSV | **2 888 990,00**  718 243,52 |
| 3 - Svislé a kompletní konstrukce | 4 078,00 |
| 6 - Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní | 263 571,41 |
| 9 - Ostatní konstrukce a práce, bourání | 99 393,01 |
| 997 - Přesun sutě | 339 721,60 |
| 998 - Přesun hmot | 11 479,50 |
| PSV - Práce a dodávky PSV | 2 135 090,14 |
| 712 - Povlakové krytiny | 907 678,17 |
| 713 - Izolace tepelné | 566 635,48 |
| 721 - Zdravotechnika - vnitřní kanalizace | 34 053,00 |
| 742 - Elektroinstalace - slaboproud | 9 000,00 |
| 751 - Vzduchotechnika | 82 300,00 |
| 762 - Konstrukce tesařské | 166 204,96 |
| 764 - Konstrukce klempířské | 111 612,70 |
| 766 - Konstrukce truhlářské | 120 830,92 |
| 767 - Konstrukce zámečnické | 90 599,00 |
| 783 - Dokončovací práce - nátěry | 33 422,50 |
| 784 - Dokončovací práce - malby a tapety | 12 753,41 |
| VRN - Vedlejší rozpočtové náklady | 35 656,34 |
| VRN1 - Projektové práce | 7 000,00 |
| VRN3 - Zařízení staveniště | 24 656,34 |
| VRN4 - Inženýrská činnost | 2 000,00 |
| VRN5 - Finanční náklady | 1 000,00 |
| VRN7 - Provozní vlivy | 1 000,00 |

Strana 2 z 24

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Sanace střešního pláště bytového domu Závodu míru 1835, Pardubice

Objekt:

0001 - Stavební část

|  |  |
| --- | --- |
| Místo: Pardubice | Datum: 23. 10. 2024 |
| Zadavatel: | Projektant: |
| Uchazeč: W.H.A. system spol. s r.o., Blanická 21,787 01 Šumperk | Zpracovatel: |
| PČ Typ Kód Popis MJ Množství | J.cena [CZK] Cena celkem [CZK] Cenová soustava |
| **Náklady soupisu celkem** | **2 888 990,00** |

d HSV Práce a dodávky HSV

718 243,52

D 3 Svislé a kompletní konstrukce 4 078,00

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | K | 310001111 | Vytvoření prostupů ve zdech z monolitického betonu nebo železobetonu osazením trub, prefabrikovaných dílců, dutinových tvarovek, apod., do bednění vnější průřezové plochy přes 0,02 do 0,05 m2, tloušťky zdi do 0,5 m | kus | 1,000 | 200,00 | 200,00 | CS ÚRS 2024 02 |
| *2* | *M* | *4297800R* | *instalační průchodka 4 x pr. 5-10mm, 4 x pr. 10­20mm, 4 x pr. 20-30mm na tl. zdiva do 500mm* | *kus* | *1,000* | *500,00* | *500,00* | *cena dle dodavatele* |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| VV  VV | | | výrobek N62  1,0 | | 1,000 | | | |
| 3 | K | 340239211 | Zazdívka otvorů v příčkách nebo stěnách cihlami pálenými plnými plochy přes 1 m2 do 4 m2, tloušťky do 100 mm | m2 | 6,000 | 563,00 | 3 378,00 | CS ÚRS 2024 02 |
|  | VV |  | úprava B41 |  |  |  |  |  |
|  | VV |  | po výměně kanalizačního potrubí |  |  |  |  |  |
|  | VV |  | 2,0\*(2,0+1,0) |  | 6,000 |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| D 6 Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní 263 571,41 | | | | | | | | |
| 4 | K | 611325223 | Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková dvouvrstvá na stropech, plochy jednotlivě přes 0,25 do 1 m2 | kus | 3,000 | 631,00 | 1 893,00 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV úprava B41  VV po výměně kanalizačního potrubí  VV 3,0 3,000 | | | | | | | | |
| 5 | K | 612131121 | Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch penetrace disperzní nanášená ručně stěn | m2 | 21,324 | 49,00 | 1 044,88 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV ostění a nadpraží  VV (1,85+1,40+1,85)\*(0,27+0,30) 2,907  VV (0,60+2,40+0,60)\*(0,27+0,30) 2,052  VV (0,60+0,60+0,60)\*(0,27+0,30)\*3 3,078  VV (2,05+1,00+2,05)\*(0,27+0,30) 2,907  VV (2,13+1,05+2,13)\*(0,27+0,30) 3,027  VV (0,45+0,50+0,45)\*(0,27+0,30) 0,798  VV (2,25+1,00+2,25)\*(0,27+0,30) 3,135  VV (1,00+1,00+1,00)\*(0,27+0,30)\*2 3,420  VV Součet 21,324 | | | | | | | | |
| 6 | K | 612142001 | Pletivo vnitřních ploch v ploše nebo pruzích, na plném podkladu sklovláknité vtlačené do tmelu včetně tmelu stěn | m2 | 21,324 | 225,00 | 4 797,90 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV ostění a nadpraží  VV (1,85+1,40+1,85)\*(0,27+0,30) 2,907  VV (0,60+2,40+0,60)\*(0,27+0,30) 2,052  VV (0,60+0,60+0,60)\*(0,27+0,30)\*3 3,078  VV (2,05+1,00+2,05)\*(0,27+0,30) 2,907  VV (2,13+1,05+2,13)\*(0,27+0,30) 3,027  VV (0,45+0,50+0,45)\*(0,27+0,30) 0,798  VV (2,25+1,00+2,25)\*(0,27+0,30) 3,135  VV (1,00+1,00+1,00)\*(0,27+0,30)\*2 3,420  VV Součet 21,324 | | | | | | | | |
| 7 | K | 612232051 | Montáž vnitřního zateplení ostění nebo nadpraží z polyuretanových desek, hloubky špalet přes 200 do 400 mm, tloušťky desek do 40 mm | m | 37,410 | 167,00 | 6 247,47 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV ostění a nadpraží  VV (1,85+1,40+1,85) 5,100  VV (0,60+2,40+0,60) 3,600  VV (0,60+0,60+0,60)\*3 5,400  VV (2,05+1,00+2,05) 5,100  VV (2,13+1,05+2,13) 5,310  VV (0,45+0,50+0,45) 1,400  VV (2,25+1,00+2,25) 5,500  VV (1,00+1,00+1,00)\*2 6,000  VV Součet 37,410 | | | | | | | | |
| *8* | *M* | *28375930* | *deska EPS 70 fasádní A=0,039 tl 20mm* | *m2* | *10,101* | *34,00* | *343,43 CS ÚRS 2024 02* | |
| VV ostění a nadpraží  VV (1,85+1,40+1,85)\*0,27 1,377  VV (0,60+2,40+0,60)\*0,27 0,972  VV (0,60+0,60+0,60)\*0,27\*3 1,458  VV (2,05+1,00+2,05)\*0,27 1,377  VV (2,13+1,05+2,13)\*0,27 1,434  VV (0,45+0,50+0,45)\*0,27 0,378  VV (2,25+1,00+2,25)\*0,27 1,485  VV (1,00+1,00+1,00)\*0,27\*2 1,620 | | | | | | | | |

Strana 3 z 24

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| PČ Typ Kód Popis MJ Množství J.cena [CZK] Cena celkem [CZK] Cenová soustava | | | | | | | | |
| VV Součet 10,101 | | | | | | | | |
| 9 | K | 612311131 | Vápenný štuk vnitřních ploch tloušťky do 3 mm svislých konstrukcí stěn | m2 | 21,324 | 155,00 | 3 305,22 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV ostění a nadpraží  VV (1,85+1,40+1,85)\*(0,27+0,30) 2,907  VV (0,60+2,40+0,60)\*(0,27+0,30) 2,052  VV (0,60+0,60+0,60)\*(0,27+0,30)\*3 3,078  VV (2,05+1,00+2,05)\*(0,27+0,30) 2,907  VV (2,13+1,05+2,13)\*(0,27+0,30) 3,027  VV (0,45+0,50+0,45)\*(0,27+0,30) 0,798  VV (2,25+1,00+2,25)\*(0,27+0,30) 3,135  VV (1,00+1,00+1,00)\*(0,27+0,30)\*2 3,420  VV Součet 21,324 | | | | | | | | |
| 10 | K | 612325225 | Vápenocementová omítka jednotlivých malých ploch štuková dvouvrstvá na stěnách, plochy jednotlivě přes 1,0 do 4 m2 | kus | 3,000 | 1 936,00 | 5 808,00 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV úprava B41  VV po výměně kanalizačního potrubí  VV 2,0+1,0 3,000 | | | | | | | | |
| 11 | K | 619995001 | Začištění omítek (s dodáním hmot) kolem oken, dveří, podlah, obkladů apod. | m | 33,120 | 194,00 | 6 425,28 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV (0,60+0,60+0,60+0,60)\*3 7,200  VV (2,40+0,60+2,40+0,60)\*1 6,000  VV (2,40+1,85+1,40+0,40+1,00+2,25)\*1 9,300  VV (2,13+1,05+2,13)\*2 10,620  VV Součet 33,120 | | | | | | | | |
| 12 | K | 622131121 | Podkladní a spojovací vrstva vnějších omítaných ploch penetrace nanášená ručně stěn | m2 | 104,694 | 49,00 | 5 130,01 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV úprava N01  VV (13,07+5,81+13,07+5,81)\*(43,89-40,75) 118,566  VV -1,40\*1,85 -2,590  VV -2,40\*0,60 -1,440  VV -0,60\*0,60\*3 -1,080  VV -1,00\*2,05 -2,050  VV -1,05\*2,13 -2,237  VV -0,50\*0,45 -0,225  VV -1,00\*2,25 -2,250  VV -1,00\*1,00\*2 -2,000  VV Součet 104,694 | | | | | | | | |
| 13 | K | 622135002 | Vyrovnání nerovností podkladu vnějších omítaných ploch maltou, tl. do 10 mm cementovou stěn | m2 | 104,694 | 333,00 | 34 863,10 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV úprava N01  VV (13,07+5,81+13,07+5,81)\*(43,89-40,75) 118,566  VV -1,40\*1,85 -2,590  VV -2,40\*0,60 -1,440  VV -0,60\*0,60\*3 -1,080  VV -1,00\*2,05 -2,050  VV -1,05\*2,13 -2,237  VV -0,50\*0,45 -0,225  VV -1,00\*2,25 -2,250  VV -1,00\*1,00\*2 -2,000  VV Součet 104,694 | | | | | | | | |
| 14 | K | 622221021 | Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením z desek minerální vlny s podélnou orientací vláken nebo kombinovaných (dodávka ve specifikaci) na vnější stěny, na podklad betonový nebo z lehčeného betonu, z tvárnic keramických nebo vápenopískových, tloušťky desek přes 80 do 120 mm | m2 | 104,694 | 776,00 | 81 242,54 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV úprava N01  VV (13,07+5,81+13,07+5,81)\*(43,89-40,75) 118,566  VV -1,40\*1,85 -2,590  VV -2,40\*0,60 -1,440  VV -0,60\*0,60\*3 -1,080  VV -1,00\*2,05 -2,050  VV -1,05\*2,13 -2,237  VV -0,50\*0,45 -0,225  VV -1,00\*2,25 -2,250  VV -1,00\*1,00\*2 -2,000  VV Součet 104,694 | | | | | | | | |
| *15* | *M* | *63142044* | *deska tepelně izolační minerální kontaktních fasád podélné vlákno A=0,037-0,038 tl 120mm* | *m2* | *109,929* | *205,00* | *22 535,45* | *CS ÚRS 2024 02* |
| VV úprava N01  VV (13,07+5,81+13,07+5,81)\*(43,89-40,75) 118,566  VV -1,40\*1,85 -2,590  VV -2,40\*0,60 -1,440  VV -0,60\*0,60\*3 -1,080  VV -1,00\*2,05 -2,050  VV -1,05\*2,13 -2,237  VV -0,50\*0,45 -0,225  VV -1,00\*2,25 -2,250  VV -1,00\*1,00\*2 -2,000  VV Součet 104,694  VV 104,694\*1,05 'Přepočtené koeficientem množství 109,929 | | | | | | | | |
| 16 | K | 622251105 | Montáž kontaktního zateplení lepením a mechanickým kotvením Příplatek k cenám za zápustnou montáž kotev s použitím tepelněizolačních zátek na vnější stěny z minerální vlny | m2 | 105,827 | 56,00 | 5 926,31 | CS ÚRS 2024 02 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| VV | úprava N01 | |
| VV | (13,07+5,81+13,07+5,81)\*(43,65-40,48) | 119,699 |
| VV | -1,40\*1,85 | -2,590 |
| VV | -2,40\*0,60 | -1,440 |
| VV | -0,60\*0,60\*3 | -1,080 |
| VV | -1,00\*2,05 | -2,050 |

Strana 4 z 24

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| PČ Typ | | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
| VV | | | -1,05\*2,13 | | -2,237 | | | |
| VV | | | -0,50\*0,45 | | -0,225 | | | |
| VV | | | -1,00\*2,25 | | -2,250 | | | |
| VV | | | -1,00\*1,00\*2 | | -2,000 | | | |
| VV | | | Součet | | 105,827 | | | |
| 17 | K | 622252002 | Montáž profilů kontaktního zateplení ostatních stěnových, dilatačních apod. lepených do tmelu | m | 207,060 | 59,00 | 12 216,54 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV | | | 76,23 | | 76,230 | | | |
| VV | | | 37,41 | | 37,410 | | | |
| VV | | | 48,91 | | 48,910 | | | |
| VV | | | 37,76 | | 37,760 | | | |
| VV | | | 6,75 | | 6,750 | | | |
| VV | | | Součet | | 207,060 | | | |
| *18* | *M* | *63127464* | *profil rohový Al s výztužnou tkaninou š 100/100mm* | *m* | *80,042* | *18,00* | *1 440,76* | *CS ÚRS 2024 02* |
| VV | | | okna a dveře | |  | | | |
| VV | | | (1,85+1,85) | | 3,700 | | | |
| VV | | | (0,60+0,60) | | 1,200 | | | |
| VV | | | (0,60+0,60)\*3 | | 3,600 | | | |
| VV | | | (2,05+2,05) | | 4,100 | | | |
| VV | | | (2,13+2,13) | | 4,260 | | | |
| VV | | | (0,45+0,45) | | 0,900 | | | |
| VV | | | (2,25+2,25) | | 4,500 | | | |
| VV | | | (1,00+1,00)\*2 | | 4,000 | | | |
| VV | | | rohy objektu | |  | | | |
| VV | | | 4\*(43,89-40,75) | | 12,560 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 38,820 | | | |
| VV | | | vniřní ostění a nadpraží | |  | | | |
| VV | | | (1,85+1,40+1,85) | | 5,100 | | | |
| VV | | | (0,60+2,40+0,60) | | 3,600 | | | |
| VV | | | (0,60+0,60+0,60)\*3 | | 5,400 | | | |
| VV | | | (2,05+1,00+2,05) | | 5,100 | | | |
| VV | | | (2,13+1,05+2,13) | | 5,310 | | | |
| VV | | | (0,45+0,50+0,45) | | 1,400 | | | |
| VV | | | (2,25+1,00+2,25) | | 5,500 | | | |
| VV | | | (1,00+1,00+1,00)\*2 | | 6,000 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 37,410 | | | |
| VV | | | Součet | | 76,230 | | | |
| VV | | | 76,23\*1,05 'Přepočtené koeficientem množství | | 80,042 | | | |
| *19* | *M* | *59051476* | *profil napojovací okenní PVC s výztužnou tkaninou 9mm* | *m* | *39,281* | *42,00* | *1 649,80* | *CS ÚRS 2024 02* |
| VV | | | ostění a nadpraží | |  | | | |
| VV | | | (1,85+1,40+1,85) | | 5,100 | | | |
| VV | | | (0,60+2,40+0,60) | | 3,600 | | | |
| VV | | | (0,60+0,60+0,60)\*3 | | 5,400 | | | |
| VV | | | (2,05+1,00+2,05) | | 5,100 | | | |
| VV | | | (2,13+1,05+2,13) | | 5,310 | | | |
| VV | | | (0,45+0,50+0,45) | | 1,400 | | | |
| VV | | | (2,25+1,00+2,25) | | 5,500 | | | |
| VV | | | (1,00+1,00+1,00)\*2 | | 6,000 | | | |
| VV | | | Součet | | 37,410 | | | |
| VV | | | 37,41\*1,05 'Přepočtené koeficientem množství | | 39,281 | | | |
| *20* | *M* | *59051510* | *profil napojovací nadokenní PVC s okapnicí s výztužnou tkaninou* | *m* | *51,356* | *41,00* | *2 105,60* | *CS ÚRS 2024 02* |
| VV | | | nadpraží | |  | | | |
| VV | | | 1,40 | | 1,400 | | | |
| VV | | | 2,40 | | 2,400 | | | |
| VV | | | 0,60\*3 | | 1,800 | | | |
| VV | | | 1,00 | | 1,000 | | | |
| VV | | | 1,05 | | 1,050 | | | |
| VV | | | 0,50 | | 0,500 | | | |
| VV | | | 1,00 | | 1,000 | | | |
| VV | | | 1,00\*2 | | 2,000 | | | |
| VV | | | KZS založení | |  | | | |
| VV | | | 13,07+5,81+13,07+5,81 | | 37,760 | | | |
| VV | | | Součet | | 48,910 | | | |
| VV | | | 48,91\*1,05 'Přepočtené koeficientem množství | | 51,356 | | | |
| *21* | *M* | *28342206* | *profil ukončovací2dílný PVC s výztužnou tkaninou pro napojení oplechování atiky* | *m* | *39,648* | *380,00* | *15 066,24* | *CS ÚRS 2024 02* |
| VV | | | pod atikou | |  | | | |
| VV | | | 13,07+5,81+13,07+5,81 | | 37,760 | | | |
| VV | | | 37,76\*1,05 'Přepočtené koeficientem množství | | 39,648 | | | |
| *22* | *M* | *63127417* | *Profil připojovací parapetní ETICS, l=2000 mm proíil parapetní PVC* | *m* | *7,088* | *34,00* | *240,99* | *CS ÚRS 2024 02* |
| VV | | | parapet | |  | | | |
| VV | | | 1,40 | | 1,400 | | | |
| VV | | | 0,60\*3 | | 1,800 | | | |
| VV | | | 1,05 | | 1,050 | | | |
| VV | | | 0,50 | | 0,500 | | | |
| VV | | | 1,00\*2 | | 2,000 | | | |
| VV | | | Součet | | 6,750 | | | |
| VV | | | 6,75\*1,05 'Přepočtené koeficientem množství | | 7,088 | | | |
| 23 | K | 622151031 | Penetrační nátěr vnějších pastovitých tenkovrstvých omítek silikonový stěn | m2 | 109,183 | 46,00 | 5 022,42 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV | | | úprava N01 | |  | | | |
| VV | | | (13,07+5,81+13,07+5,81)\*(43,89-40,75) | | 118,566 | | | |
| VV | | | -1,40\*1,85 | | -2,590 | | | |
| VV | | | -2,40\*0,60 | | -1,440 | | | |
| VV | | | -0,60\*0,60\*3 | | -1,080 | | | |
| VV | | | -1,00\*2,05 | | -2,050 | | | |
| VV | | | -1,05\*2,13 | | -2,237 | | | |
| VV | | | -0,50\*0,45 | | -0,225 | | | |
| VV | | | -1,00\*2,25 | | -2,250 | | | |
| VV | | | -1,00\*1,00\*2 | | -2,000 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 104,694 | | | |

Strana 5 z 24

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| PČ Typ Kód Popis MJ Množství J.cena [CZK] Cena celkem [CZK] Cenová soustava | | | | | | | | |
| VV ostění a nadpraží  VV (1,85+1,40+1,85)\*0,12 0,612  VV (0,60+2,40+0,60)\*0,12 0,432  VV (0,60+0,60+0,60)\*0,12\*3 0,648  VV (2,05+1,00+2,05)\*0,12 0,612  VV (2,13+1,05+2,13)\*0,12 0,637  VV (0,45+0,50+0,45)\*0,12 0,168  VV (2,25+1,00+2,25)\*0,12 0,660  VV (1,00+1,00+1,00)\*0,12\*2 0,720  VV Mezisoučet 4,489  VV Součet 109,183 | | | | | | | | |
| 24 | K | R pol 62254 | Organická omítka stěn ze silikonových pryskyřic plněná uhlíkovými vlákny a s fotokatalitickým účinkem s aktivním samočisticím efektem zamezujícímu primárnímu napadení mikroorganismy, zrnitost 1,5 mm, struktura točená | m2 | 109,183 | 400,00 | 43 673,20 | cena individuální |
| VV úprava N01  VV (13,07+5,81+13,07+5,81)\*(43,89-40,75) 118,566  VV -1,40\*1,85 -2,590  VV -2,40\*0,60 -1,440  VV -0,60\*0,60\*3 -1,080  VV -1,00\*2,05 -2,050  VV -1,05\*2,13 -2,237  VV -0,50\*0,45 -0,225  VV -1,00\*2,25 -2,250  VV -1,00\*1,00\*2 -2,000  VV Mezisoučet 104,694  VV ostění a nadpraží  VV (1,85+1,40+1,85)\*0,12 0,612  VV (0,60+2,40+0,60)\*0,12 0,432  VV (0,60+0,60+0,60)\*0,12\*3 0,648  VV (2,05+1,00+2,05)\*0,12 0,612  VV (2,13+1,05+2,13)\*0,12 0,637  VV (0,45+0,50+0,45)\*0,12 0,168  VV (2,25+1,00+2,25)\*0,12 0,660  VV (1,00+1,00+1,00)\*0,12\*2 0,720  VV Mezisoučet 4,489  VV Součet 109,183 | | | | | | | | |
| 25 | K | 629991011 | Zakrytí vnějších ploch před znečištěním včetně pozdějšího odkrytí výplní otvorů a svislých ploch fólií přilepenou lepící páskou | m2 | 13,872 | 36,00 | 499,39 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV 1,40\*1,85 2,590  VV 2,40\*0,60 1,440  VV 0,60\*0,60\*3 1,080  VV 1,00\*2,05 2,050  VV 1,05\*2,13 2,237  VV 0,50\*0,45 0,225  VV 1,00\*2,25 2,250  VV 1,00\*1,00\*2 2,000  VV Součet 13,872 | | | | | | | | |
| 26 | K | 629995101 | Očištění vnějších ploch tlakovou vodou omytím tlakovou vodou | m2 | 104,694 | 20,00 | 2 093,88 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV úprava B01  VV (13,07+5,81+13,07+5,81)\*(43,89-40,75) 118,566  VV -1,40\*1,85 -2,590  VV -2,40\*0,60 -1,440  VV -0,60\*0,60\*3 -1,080  VV -1,00\*2,05 -2,050  VV -1,05\*2,13 -2,237  VV -0,50\*0,45 -0,225  VV -1,00\*2,25 -2,250  VV -1,00\*1,00\*2 -2,000  VV Součet 104,694  d 9 Ostatní konstrukce a práce, bourání 99 393,01 | | | | | | | | |
| 27 | K | 941111121 | Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W09 od 0,9 do 1,2 m, výšky výšky do 10 m montáž | m2 | 180,596 | 70,00 | 12 641,72 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV (1,20+5,91 + 1,20+1,20+13,21 + 1,20+1,20+5,91 + 1,20+1,20+13,  VV 21+1,20)\*(43,91-40,135) 180,596 | | | | | | | | |
| 28 | K | 941111221 | Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W09 od 0,9 do 1,2 m, výšky výšky do 10 m příplatek k ceně za každý den použití | m2 | 5 417,880 | 1,50 | 8 126,82 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV (1,20+5,91 + 1,20+1,20+13,21 + 1,20+1,20+5,91 + 1,20+1,20+13, 5 *417 88n*  VV 21+1,20)\*(43,91-40,135)\*30 5 417,880 | | | | | | | | |
| 29 | K | 941111821 | Lešení řadové trubkové lehké pracovní s podlahami s provozním zatížením tř. 3 do 200 kg/m2 šířky tř. W09 od 0,9 do 1,2 m, výšky výšky do 10 m demontáž | m2 | 180,596 | 40,00 | 7 223,84 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV (1,20+5,91 + 1,20+1,20+13,21 + 1,20+1,20+5,91 + 1,20+1,20+13,  VV 21+1,20)\*(43,91-40,135) 180,596 | | | | | | | | |
| 30 | K | 944511111 | Síť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken montáž | m2 | 180,596 | 10,00 | 1 805,96 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV (1,20+5,91 + 1,20+1,20+13,21 + 1,20+1,20+5,91 + 1,20+1,20+13,  VV 21+1,20)\*(43,91-40,135) 180,596 | | | | | | | | |
| 31 | K | 944511211 | Síť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken příplatek k ceně za každý den použití | m2 | 5 417,880 | 0,10 | 541,79 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV (1,20+5,91 + 1,20+1,20+13,21 + 1,20+1,20+5,91 + 1,20+1,20+13, 5 417880  VV 21+1,20)\*(43,91-40,135)\*30 5 417,880 | | | | | | | | |
| 32 | K | 944511811 | Síť ochranná zavěšená na konstrukci lešení z textilie z umělých vláken demontáž | m2 | 180,596 | 5,00 | 902,98 | CS ÚRS 2024 02 |

Strana 6 z 24

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| PČ Typ | | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|  | VV |  | (1,20+5,91 + 1,20+1,20+13,21 + 1,20+1,20+5,91 + 1,20+1,20+13, 21 + 1,20)\*(43,91-40,135) |  | 180,596 |  |  |  |
| 33 | K | 952902501 | Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací střešních nebo nadstřešních konstrukcí, střech plochých | m2 | 457,481 | 20,00 | 9 149,62 | CS ÚRS 2024 02 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| VV | úprava B31 | |
| VV | hlavní střecha |  |
| VV | 19,00\*24,70 | 469,300 |
| VV | -13,07\*5,81 | -75,937 |
| VV | Mezisoučet | 393,363 |
| VV | úprava B32 |  |
| VV | strojovna |  |
| VV | 12,45\*5,15 | 64,118 |
| VV | Mezisoučet | 64,118 |
| VV | Součet | 457,481 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 34 | K | 952902611 | Čištění budov při provádění oprav a udržovacích prací vysátím prachu z ostatních ploch | m2 | 457,481 | 20,00 | 9 149,62 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV | | | úprava B31 | |  | | | |
| VV | | | hlavní střecha | |  | | | |
| VV | | | 19,00\*24,70 | | 469,300 | | | |
| VV | | | -13,07\*5,81 | | -75,937 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 393,363 | | | |
| VV | | | úprava B32 | |  | | | |
| VV | | | strojovna | |  | | | |
| VV | | | 12,45\*5,15 | | 64,118 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 64,118 | | | |
| VV | | | Součet | | 457,481 | | | |
| 35 | K | 962031133 | Bourání příček nebo přizdívek z cihel pálených plných nebo dutých, tl. přes 100 do 150 mm | m2 | 6,000 | 130,00 | 780,00 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV | | | úprava B41 | |  | | | |
| VV | | | pro výměnu kanalizačního a odvětrávacího potrubí | |  | | | |
| VV | | | 2,0\*(2,0+1,0) | | 6,000 | | | |
| 36 | K | 963051110 | Bourání železobetonových stropů deskových, tl. do 80 mm | m3 | 0,205 | 4 536,00 | 929,88 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV | | | úprava B11 | |  | | | |
| VV | | | 1,65\*1,24\*0,10 | | 0,205 | | | |
|  |  |  | Bourání kontaktního zateplení včetně povrchové |  |  |  |  |  |
| 37 | K | 966080103 | úpravy omítkou nebo nátěrem z polystyrénových desek, tloušťky přes 60 do 120 mm | m2 | 101,493 | 65,00 | 6 597,05 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV | | | úprava B01 | |  | | | |
| VV | | | (13,07+5,81+13,07+5,81)\*(43,65-40,48) | | 119,699 | | | |
| VV | | | -0,93\*2,24 | | -2,083 | | | |
| VV | | | -1,42\*1,82 | | -2,584 | | | |
| VV | | | -2,36\*0,60 | | -1,416 | | | |
| VV | | | -0,56\*0,60\*3 | | -1,008 | | | |
| VV | | | -1,01\*2,10 | | -2,121 | | | |
| VV | | | -0,54\*0,45 | | -0,243 | | | |
| VV | | | -1,28\*1,75 | | -2,240 | | | |
| VV | | | -0,98\*2,03 | | -1,989 | | | |
| VV | | | -1,30\*1,75 | | -2,275 | | | |
| VV | | | -1,06\*1,06\*2 | | -2,247 | | | |
| VV | | | Součet | | 101,493 | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 38 | K | 968072455 | Vybourání kovových rámů oken s křídly, dveřních zárubní, vrat, stěn, ostění nebo obkladů dveřních zárubní, plochy do 2 m2 | m2 | 13,691 | 348,00 | 4 764,47 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV úprava B51  VV strojovna  VV okna  VV 0,56\*0,60\*3 1,008  VV 2,36\*0,60 1,416  VV 1,42\*1,82 2,584  VV Mezisoučet 5,008  VV úprava B52  VV dveře  VV 1,01\*2,10 2,121  VV 0,93\*2,24 2,083  VV 0,98\*2,03 1,989  VV Mezisoučet 6,193  VV úprava B53  VV 0,54\*0,45 0,243  VV 1,06\*1,06\*2 2,247  VV Mezisoučet 2,490  VV Součet 13,691 | | | | | | | | |
| 39 | K | 985112111 | Odsekání degradovaného betonu stěn, tloušťky do 10 mm | m2 | 14,927 | 264,00 | 3 940,73 | CS ÚRS 2024 02 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| VV | úprava B12 | |
| VV | předpoklad 10% plochy |  |
| VV | hlavní střecha |  |
| VV | (25,70+18,75+25,70+18,75)\*(0,465+0,25)/100\*10 | 6,356 |
| VV | úprava B13 |  |
| VV | instalační komora |  |
| VV | (1,65\*2+1,30\*2)\*0,80\*6/100\*10 | 2,832 |
| VV | 1,65\*1,30\*6/100\*10 | 1,287 |
| VV | (0,90+2,0+0,90)\*0,80\*1/100\*10 | 0,304 |
| VV | 2,00\*0,90\*1/100\*10 | 0,180 |
| VV | (0,91+1,00+0,91)\*0,80\*1/100\*10 | 0,226 |
| VV | 0,91\*1,00\*1/100\*10 | 0,091 |
| VV | úpraav B12 |  |
| VV | strojovna |  |
| VV | (12,9\*5+5,15+12,95+5,15)\*(0,09+0,25)/100\*10 | 2,984 |
| VV | instalační komora |  |
| VV | (1,65\*2+1,24\*2)\*0,80\*1/100\*10 | 0,462 |
| VV | 1,65\*1,24\*1/100\*10 | 0,205 |
| VV | Součet | 14,927 |

Strana 7 z 24

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| PČ Typ | | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
| 40 | K | 985311111 | Reprofilace betonu sanačními maltami na cementové bázi ručně stěn, tloušťky do 10 mm | m2 | 14,927 | 968,00 | 14 449,34 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV | | | úprava B12 | |  | | | |
| VV | | | předpoklad 10% plochy | |  | | | |
| VV | | | hlavní střecha | |  | | | |
| VV | | | (25,70+18,75+25,70+18,75)\*(0,465+0,25)/100\*10 | | 6,356 | | | |
| VV | | | úprava B13 | |  | | | |
| VV | | | instalační komora | |  | | | |
| VV | | | (1,65\*2+1,30\*2)\*0,80\*6/100\*10 | | 2,832 | | | |
| VV | | | 1,65\*1,30\*6/100\*10 | | 1,287 | | | |
| VV | | | (0,90+2,0+0,90)\*0,80\*1/100\*10 | | 0,304 | | | |
| VV | | | 2,00\*0,90\*1/100\*10 | | 0,180 | | | |
| VV | | | (0,91+1,00+0,91)\*0,80\*1/100\*10 | | 0,226 | | | |
| VV | | | 0,91\*1,00\*1/100\*10 | | 0,091 | | | |
| VV | | | úpraav B12 | |  | | | |
| VV | | | strojovna | |  | | | |
| VV | | | (12,9\*5+5,15+12,95+5,15)\*(0,09+0,25)/100\*10 | | 2,984 | | | |
| VV | | | instalační komora | |  | | | |
| VV | | | (1,65\*2+1,24\*2)\*0,80\*1/100\*10 | | 0,462 | | | |
| VV | | | 1,65\*1,24\*1/100\*10 | | 0,205 | | | |
| VV | | | Součet | | 14,927 | | | |
| 41 | K | 985312111 | Stěrka k vyrovnání ploch reprofilovaného betonu stěn, tloušťky do 2 mm | m2 | 14,927 | 310,00 | 4 627,37 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV | | | úprava B12 | |  | | | |
| VV | | | předpoklad 10% plochy | |  | | | |
| VV | | | hlavní střecha | |  | | | |
| VV | | | (25,70+18,75+25,70+18,75)\*(0,465+0,25)/100\*10 | | 6,356 | | | |
| VV | | | úprava B13 | |  | | | |
| VV | | | instalační komora | |  | | | |
| VV | | | (1,65\*2+1,30\*2)\*0,80\*6/100\*10 | | 2,832 | | | |
| VV | | | 1,65\*1,30\*6/100\*10 | | 1,287 | | | |
| VV | | | (0,90+2,0+0,90)\*0,80\*1/100\*10 | | 0,304 | | | |
| VV | | | 2,00\*0,90\*1/100\*10 | | 0,180 | | | |
| VV | | | (0,91+1,00+0,91)\*0,80\*1/100\*10 | | 0,226 | | | |
| VV | | | 0,91\*1,00\*1/100\*10 | | 0,091 | | | |
| VV | | | úpraav B12 | |  | | | |
| VV | | | strojovna | |  | | | |
| VV | | | (12,9\*5+5,15+12,95+5,15)\*(0,09+0,25)/100\*10 | | 2,984 | | | |
| VV | | | instalační komora | |  | | | |
| VV | | | (1,65\*2+1,24\*2)\*0,80\*1/100\*10 | | 0,462 | | | |
| VV | | | 1,65\*1,24\*1/100\*10 | | 0,205 | | | |
| VV | | | Součet | | 14,927 | | | |
| 42 | K | 985323111 | Spojovací můstek reprofilovaného betonu na cementové bázi, tloušťky 1 mm | m2 | 14,927 | 386,00 | 5 761,82 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV | | | úprava B12 | |  | | | |
| VV | | | předpoklad 10% plochy | |  | | | |
| VV | | | hlavní střecha | |  | | | |
| VV | | | (25,70+18,75+25,70+18,75)\*(0,465+0,25)/100\*10 | | 6,356 | | | |
| VV | | | úprava B13 | |  | | | |
| VV | | | instalační komora | |  | | | |
| VV | | | (1,65\*2+1,30\*2)\*0,80\*6/100\*10 | | 2,832 | | | |
| VV | | | 1,65\*1,30\*6/100\*10 | | 1,287 | | | |
| VV | | | (0,90+2,0+0,90)\*0,80\*1/100\*10 | | 0,304 | | | |
| VV | | | 2,00\*0,90\*1/100\*10 | | 0,180 | | | |
| VV | | | (0,91+1,00+0,91)\*0,80\*1/100\*10 | | 0,226 | | | |
| VV | | | 0,91\*1,00\*1/100\*10 | | 0,091 | | | |
| VV | | | úpraav B12 | |  | | | |
| VV | | | strojovna | |  | | | |
| VV | | | (12,9\*5+5,15+12,95+5,15)\*(0,09+0,25)/100\*10 | | 2,984 | | | |
| VV | | | instalační komora | |  | | | |
| VV | | | (1,65\*2+1,24\*2)\*0,80\*1/100\*10 | | 0,462 | | | |
| VV | | | 1,65\*1,24\*1/100\*10 | | 0,205 | | | |
| VV | | | Součet | | 14,927 | | | |
| 43 | K | R pol 95201 | Odstranění instalační průchodky - systémová tvárnice pro prostup kabelů | kpl | 1,000 | 500,00 | 500,00 | cena individuální |
| VV | | | úprava B62 | |  | | | |
| VV | | | pozn.2 | |  | | | |
| VV | | | strojovna | |  | | | |
| VV | | | 1,0 | | 1,000 | | | |
| 44 | K | R pol 95202 | Zednické začištění prostupů ZT | kpl | 7,000 | 500,00 | 3 500,00|cena individuální | |
| VV | | | strojovna | |  | | | |
| VV | | | 1,0 | | 1,000 | | | |
| VV | | | hlavní střecha | |  | | | |
| VV | | | 6,0 | | 6,000 | | | |
| VV | | | Součet | | 7,000 | | | |
| 45 | K | R pol 95203 | Odstranění instalační průchodky z potrubí HT pr. 50­70mm | kpl | 2,000 | 250,00 | 500,00 | cena individuální |
| VV | | | úprava B63 | |  | | | |
| VV | | | pozn.1 | |  | | | |
| VV | | | 2,0 | | 2,000 | | | |
| 46 | K | R pol 95204 | Odstranění anténního stožáru vč kotvení | kpl | 1,000 | 1 000,00 | 1 000,00|cena individuální | |
| VV | | | úprava B71 | |  | | | |
| VV | | | 1,0 | | 1,000 | | | |
|  |  |  | Dodávka a montáž prodloužení kanalizačního potrubí |  |  |  |  |  |
| 47 | K | R pol 95205 | pr.110mm, přesah přes líc zateplení min 150mm, na vnějším líci chránička z nerez potrubí | kpl | 1,000 | 2 500,00 | 2 500,00 | cena individuální |
| VV | | | výrobek N63 | |  | | | |
| VV | | | 1,0 | | 1,000 | | | |
| D | | 997 | Přesun sutě | |  | | 339 721,60 | |

Strana 8 z 24

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| PČ Typ | | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
| 48 | K | 997013161 | Vnitrostaveništní doprava suti a vybouraných hmot vodorovně do 50 m s naložením s omezením mechanizace pro budovy a haly výšky přes 36 do 45 m | t | 56,972 | 300,00 | 17 091,60 | CS ÚRS 2024 02 |
| 49 | K | 997013501 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost do 1 km | t | 56,972 | 500,00 | 28 486,00 | CS ÚRS 2024 02 |
| 50 | K | 997013509 | Odvoz suti a vybouraných hmot na skládku nebo meziskládku se složením, na vzdálenost Příplatek k ceně za každý další započatý 1 km přes 1 km | t | 854,580 | 10,00 | 8 545,80 | CS ÚRS 2024 02 |

VV 56,972\*15 'Přepočtené koeficientem množství 854,580

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 51 | K | 997221611 | Nakládání na dopravní prostředky pro vodorovnou dopravu suti | t | 56,972 | 100,00 | 5 697,20 | CS ÚRS 2024 02 |
| 52 | K | 997013814 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) z izolačních materiálů zatříděného do  Katalogu odpadů pod kódem 17 06 04 | t | 46,658 | 5 000,00 | 233 290,00 | CS ÚRS 2024 02 |

VV 46,658 46,658

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 53 | K | 997013631 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) směsného stavebního a demoličního zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 09 04 | t | 6,281 | 1 000,00 | 6 281,00 | CS ÚRS 2024 02 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| VV | 56,972 | 56,972 |
| VV | -4,033 | -4,033 |
| VV | -46,658 | -46,658 |
| VV | Součet | 6,281 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 54 | K | 997013847 | Poplatek za uložení stavebního odpadu na skládce (skládkovné) asfaltového s obsahem dehtu zatříděného do Katalogu odpadů pod kódem 17 03 01 | t | 4,033 | 10 000,00 | 40 330,00 | CS ÚRS 2024 02 |
|  | VV |  | 2,731 |  | 2,731 |  |  |  |
|  | VV |  | 1,302 |  | 1,302 |  |  |  |
|  | VV |  | Součet |  | 4,033 |  |  |  |
|  | D | 998 | Přesun hmot |  |  |  | 11 479,50 |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 55 | K | 998012045 | Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svislou konstrukcí monolitickou betonovou tyčovou nebo plošnou s jakýkoliv obvodovým pláštěm kromě vyzdívaného vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m s omezením mechanizace pro budovy výšky přes 36 do 45 m | t | 7,653 | 1 500,00 | 11 479,50 | CS ÚRS 2024 02 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| D | | PSV | Práce a dodávky PSV | |  | | 2 135 090,14 | |
| D | | 712 | Povlakové krytiny | |  | | 907 678,17 | |
| 56 | K | 712340831 | Odstranění povlakové krytiny střech plochých do 10° z přitavených pásů NAIP v plné ploše jednovrstvé | m2 | 496,541 | 60,00 | 29 792,46 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV | | | úprava B31 | |  | | | |
| VV | | | hlavní střecha | |  | | | |
| VV | | | 19,00\*24,70 | | 469,300 | | | |
| VV | | | -13,07\*5,81 | | -75,937 | | | |
| VV | | | boky atiky | |  | | | |
| VV | | | 24,70\*0,11\*2 | | 5,434 | | | |
| VV | | | 19,00\*0,11\*2 | | 4,180 | | | |
| VV | | | 0,25\*0,11 | | 0,028 | | | |
| VV | | | boky ventilátorových komor | |  | | | |
| VV | | | (1,65+1,30+1,65+1,30)\*0,25\*6 | | 8,850 | | | |
| VV | | | (0,95+2,00+0,95)\*0,25\*1 | | 0,975 | | | |
| VV | | | (0,91+1,00+0,91)\*0,25\*1 | | 0,705 | | | |
| VV | | | zdi strojovny | |  | | | |
| VV | | | (13,07\*2+5,81\*2)\*0,145 | | 5,475 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 419,010 | | | |
| VV | | | úprava B32 | |  | | | |
| VV | | | strojovna | |  | | | |
| VV | | | 12,45\*5,15 | | 64,118 | | | |
| VV | | | boky atiky | |  | | | |
| VV | | | (12,45+5,15+12,45+5,15)\*(0,09+0,25) | | 11,968 | | | |
| VV | | | ventilátorová komora | |  | | | |
| VV | | | (1,65+1,24+1,65+1,24)\*0,25 | | 1,445 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 77,531 | | | |
| VV | | | Součet | | 496,541 | | | |
|  |  |  | Odstranění povlakové krytiny střech plochých do 10° z |  |  |  |  |  |
| 57 | K | 712361801 | fólií položenou volně se svařovanými nebo lepenými spoji | m2 | 406,766 | 60,00 | 24 405,96 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV | | | úprava B31 | |  | | | |
| VV | | | hlavní střecha | |  | | | |
| VV | | | 19,00\*24,70 | | 469,300 | | | |
| VV | | | -13,07\*5,81 | | -75,937 | | | |
| VV | | | boky atiky | |  | | | |
| VV | | | 24,70\*0,08\*2 | | 3,952 | | | |
| VV | | | 19,00\*0,08\*2 | | 3,040 | | | |
| VV | | | 0,25\*0,08 | | 0,020 | | | |
| VV | | | boky ventilátorových komor | |  | | | |
| VV | | | (1,65+1,30+1,65+1,30)\*0,08\*6 | | 2,832 | | | |
| VV | | | (0,95+2,00+0,95)\*0,08\*1 | | 0,312 | | | |
| VV | | | (0,91+1,00+0,91)\*0,08\*1 | | 0,226 | | | |
| VV | | | zdi strojovny | |  | | | |
| VV | | | (13,07\*2+5,81\*2)\*0,08 | | 3,021 | | | |
| VV | | | Součet | | 406,766 | | | |
| 58 | K | 712300845 | Ostatní práce při odstranění povlakové krytiny střech plochých do 10° doplňků ventilační hlavice | kus | 7,000 | 100,00 | 700,00 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV | | | úprava B42 | |  | | | |

Strana 9 z 24

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| PČ Typ | Kód | Popis | MJ | Množství J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
| VV | strojovna |  |  |  |  |  |
| VV | 1,0 |  |  | 1,000 |  |  |
| VV | hlavní střecha |  |  |  |  |  |
| VV | 6,0 |  |  | 6,000 |  |  |
| VV | Součet |  |  | 7,000 |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 59 | K | 712300851 | Ostatní práce při odstranění povlakové krytiny střech plochých do 10° ukončení izolace střechy profily přímými | m | 167,530 | 50,00 | 8 376,50 | CS ÚRS 2024 02 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| VV | | | úprava B31 | |  | | | |
| VV | | | hlavní střecha | |  | | | |
| VV | | | boky atiky | |  | | | |
| VV | | | 24,70\*2 | | 49,400 | | | |
| VV | | | 19,00\*2 | | 38,000 | | | |
| VV | | | 0,25 | | 0,250 | | | |
| VV | | | boky ventilátorových komor | |  | | | |
| VV | | | (1,65+1,30+1,65+1,30)\*6 | | 35,400 | | | |
| VV | | | (0,95+2,00+0,95)\*1 | | 3,900 | | | |
| VV | | | (0,91+1,00+0,91)\*1 | | 2,820 | | | |
| VV | | | zdi strojovny | |  | | | |
| VV | | | (13,07\*2+5,81\*2) | | 37,760 | | | |
| VV | | | Součet | | 167,530 | | | |
|  |  |  | Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° |  |  |  |  |  |
| 60 | K | 712311101 | natěradly a tmely za studena nátěrem lakem penetračním nebo asfaltovým | m2 | 593,850 | 50,00 | 29 692,50 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV | | | úprava N31 | |  | | | |
| VV | | | hlavní střecha | |  | | | |
| VV | | | 19,00\*24,70 | | 469,300 | | | |
| VV | | | -13,07\*5,81 | | -75,937 | | | |
| VV | | | boky atiky | |  | | | |
| VV | | | 24,70\*(0,465+0,25)\*2 | | 35,321 | | | |
| VV | | | 19,00\*(0,465+0,25)\*2 | | 27,170 | | | |
| VV | | | 0,25\*(0,465+0,25) | | 0,179 | | | |
| VV | | | boky ventilátorových komor | |  | | | |
| VV | | | (1,65+1,30+1,65+1,30)\*0,80\*6 | | 28,320 | | | |
| VV | | | (0,95+2,00+0,95)\*0,80\*1 | | 3,120 | | | |
| VV | | | (0,91+1,00+0,91)\*0,80\*1 | | 2,256 | | | |
| VV | | | zdi strojovny | |  | | | |
| VV | | | (13,07\*2+5,81\*2)\*0,62 | | 23,411 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 513,140 | | | |
| VV | | | úprava N32 | |  | | | |
| VV | | | strojovna | |  | | | |
| VV | | | 12,45\*5,15 | | 64,118 | | | |
| VV | | | boky atiky | |  | | | |
| VV | | | (12,45+5,15+12,45+5,15)\*(0,09+0,25) | | 11,968 | | | |
| VV | | | ventilátorová komora | |  | | | |
| VV | | | (1,65+1,24+1,65+1,24)\*0,80 | | 4,624 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 80,710 | | | |
| VV | | | Součet | | 593,850 | | | |
| *61* | *M* | *111631500* | *lak penetracní asfaltový* | *t* | *0,208* | *70 000,00* | *14 560,00 CS ÚRS 2024 02* | |
| VV | | | 593,85\*0,35/1000 | | 0,208 | | | |
| 62 | K | 712341559 | Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením NAIP v plné ploše | m2 | 593,850 | 150,00 | 89 077,50 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV | | | úprava N31 | |  | | | |
| VV | | | hlavní střecha | |  | | | |
| VV | | | 19,00\*24,70 | | 469,300 | | | |
| VV | | | -13,07\*5,81 | | -75,937 | | | |
| VV | | | boky atiky | |  | | | |
| VV | | | 24,70\*(0,465+0,25)\*2 | | 35,321 | | | |
| VV | | | 19,00\*(0,465+0,25)\*2 | | 27,170 | | | |
| VV | | | 0,25\*(0,465+0,25) | | 0,179 | | | |
| VV | | | boky ventilátorových komor | |  | | | |
| VV | | | (1,65+1,30+1,65+1,30)\*0,80\*6 | | 28,320 | | | |
| VV | | | (0,95+2,00+0,95)\*0,80\*1 | | 3,120 | | | |
| VV | | | (0,91+1,00+0,91)\*0,80\*1 | | 2,256 | | | |
| VV | | | zdi strojovny | |  | | | |
| VV | | | (13,07\*2+5,81\*2)\*0,62 | | 23,411 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 513,140 | | | |
| VV | | | úprava N32 | |  | | | |
| VV | | | strojovna | |  | | | |
| VV | | | 12,45\*5,15 | | 64,118 | | | |
| VV | | | boky atiky | |  | | | |
| VV | | | (12,45+5,15+12,45+5,15)\*(0,09+0,25) | | 11,968 | | | |
| VV | | | ventilátorová komora | |  | | | |
| VV | | | (1,65+1,24+1,65+1,24)\*0,80 | | 4,624 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 80,710 | | | |
| VV | | | Součet | | 593,850 | | | |
|  |  |  | *pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou* |  |  |  |  |  |
| *63* | *M* | *62856011* | *z hliníkové fólie s textilií a spalitelnou PE fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem na horním povrchu tl 4,0mm* | *m2* | *691,835* | *190,00* | *131 448,65* | *CS ÚRS 2024 02* |
| VV | | | úprava N31 | |  | | | |
| VV | | | hlavní střecha | |  | | | |
| VV | | | 19,00\*24,70 | | 469,300 | | | |
| VV | | | -13,07\*5,81 | | -75,937 | | | |
| VV | | | boky atiky | |  | | | |
| VV | | | 24,70\*(0,465+0,25)\*2 | | 35,321 | | | |
| VV | | | 19,00\*(0,465+0,25)\*2 | | 27,170 | | | |
| VV | | | 0,25\*(0,465+0,25) | | 0,179 | | | |
| VV | | | boky ventilátorových komor | |  | | | |
| VV | | | (1,65+1,30+1,65+1,30)\*0,80\*6 | | 28,320 | | | |
| VV | | | (0,95+2,00+0,95)\*0,80\*1 | | 3,120 | | | |
| VV | | | (0,91+1,00+0,91)\*0,80\*1 | | 2,256 | | | |
| VV | | | zdi strojovny | |  | | | |
| VV | | | (13,07\*2+5,81\*2)\*0,62 | | 23,411 | | | |

Strana 10 z 24

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| PČ Typ | | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
| VV | | | Mezisoučet | | 513,140 | | | |
| VV | | | úprava N32 | |  | | | |
| VV | | | strojovna | |  | | | |
| VV | | | 12,45\*5,15 | | 64,118 | | | |
| VV | | | boky atiky | |  | | | |
| VV | | | (12,45+5,15+12,45+5,15)\*(0,09+0,25) | | 11,968 | | | |
| VV | | | ventilátorová komora | |  | | | |
| VV | | | (1,65+1,24+1,65+1,24)\*0,80 | | 4,624 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 80,710 | | | |
| VV | | | Součet | | 593,850 | | | |
| VV | | | 593,85\*1,165 'Přepočtené koeficientem množství | | 691,835 | | | |
| 64 | K | 712331111 | Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy na sucho podkladní samolepící asfaltový pás | m2 | 457,481 | 150,00 | 68 622,15 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV | | | úprava N31 | |  | | | |
| VV | | | hlavní střecha | |  | | | |
| VV | | | 19,00\*24,70 | | 469,300 | | | |
| VV | | | -13,07\*5,81 | | -75,937 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 393,363 | | | |
| VV | | | úprava N32 | |  | | | |
| VV | | | strojovna | |  | | | |
| VV | | | 12,45\*5,15 | | 64,118 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 64,118 | | | |
| VV | | | Součet | | 457,481 | | | |
| 65 | K | 712831101 | Provedení povlakové krytiny střech samostatným vytažením izolačního povlaku pásy na sucho na konstrukce převyšující úroveň střechy, AIP, NAIP nebo tkaninou | m2 | 288,352 | 150,00 | 43 252,80 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV | | | úprava N31 | |  | | | |
| VV | | | hlavní střecha | |  | | | |
| VV | | | boky atiky | |  | | | |
| VV | | | 24,70\*(0,15+0,465+0,25)\*2 | | 42,731 | | | |
| VV | | | 19,00\*(0,15+0,465+0,25)\*2 | | 32,870 | | | |
| VV | | | 0,25\*(0,15+0,465+0,25) | | 0,216 | | | |
| VV | | | 24,70\*(0,31+0,31)\*2 | | 30,628 | | | |
| VV | | | 19,00\*(0,31+0,31)\*2 | | 23,560 | | | |
| VV | | | 0,25\*(0,31+0,31) | | 0,155 | | | |
| VV | | | boky ventilátorových komor | |  | | | |
| VV | | | (1,65+1,30+1,65+1,30)\*(0,15+0,80)\*6 | | 33,630 | | | |
| VV | | | (0,95+2,00+0,95)\*(0,15+0,80)\*1 | | 3,705 | | | |
| VV | | | (0,91+1,00+0,91)\*(0,15+0,80)\*1 | | 2,679 | | | |
| VV | | | (1,65+1,30+1,65+1,30)\*0,58\*6 | | 20,532 | | | |
| VV | | | (0,95+2,00+0,95)\*0,58\*1 | | 2,262 | | | |
| VV | | | (0,91+1,00+0,91)\*0,58\*1 | | 1,636 | | | |
| VV | | | zdi strojovny | |  | | | |
| VV | | | (13,07\*2+5,81\*2)\*(0,15+0,62) | | 29,075 | | | |
| VV | | | (13,07\*2+5,81\*2)\*0,40 | | 15,104 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 238,783 | | | |
| VV | | | úprava N32 | |  | | | |
| VV | | | strojovna | |  | | | |
| VV | | | boky atiky | |  | | | |
| VV | | | (12,45+5,15+12,45+5,15)\*(0,15+0,47) | | 21,824 | | | |
| VV | | | (12,45+5,15+12,45+5,15)\*(0,067+0,47) | | 18,902 | | | |
| VV | | | ventilátorová komora | |  | | | |
| VV | | | (1,65+1,24+1,65+1,24)\*(0,15+0,80) | | 5,491 | | | |
| VV | | | (1,65+1,24+1,65+1,24)\*0,58 | | 3,352 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 49,569 | | | |
| VV | | | Součet | | 288,352 | | | |
|  |  |  | *pás asfaltový samolepicí modifikovaný SBS s vložkou* |  |  |  |  |  |
| *66* | *M* | *62852011* | *ze skleněné rohože se spalitelnou fólií nebo jemnozrnným minerálním posypem nebo textilií na horním povrchu tl 3,0mm* | *m2* | *868,895* | *210,00* | *182 467,95* | *CS ÚRS 2024 02* |
| VV | | | úprava N31 | |  | | | |
| VV | | | hlavní střecha | |  | | | |
| VV | | | 19,00\*24,70 | | 469,300 | | | |
| VV | | | -13,07\*5,81 | | -75,937 | | | |
| VV | | | úprava N32 | |  | | | |
| VV | | | strojovna | |  | | | |
| VV | | | 12,45\*5,15 | | 64,118 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 457,481 | | | |
| VV | | | vytažení na konstrukce | |  | | | |
| VV | | | úprava N31 | |  | | | |
| VV | | | hlavní střecha | |  | | | |
| VV | | | boky atiky | |  | | | |
| VV | | | 24,70\*(0,15+0,465+0,25)\*2 | | 42,731 | | | |
| VV | | | 19,00\*(0,15+0,465+0,25)\*2 | | 32,870 | | | |
| VV | | | 0,25\*(0,15+0,465+0,25) | | 0,216 | | | |
| VV | | | 24,70\*(0,31+0,31)\*2 | | 30,628 | | | |
| VV | | | 19,00\*(0,31+0,31)\*2 | | 23,560 | | | |
| VV | | | 0,25\*(0,31+0,31) | | 0,155 | | | |
| VV | | | boky ventilátorových komor | |  | | | |
| VV | | | (1,65+1,30+1,65+1,30)\*(0,15+0,80)\*6 | | 33,630 | | | |
| VV | | | (0,95+2,00+0,95)\*(0,15+0,80)\*1 | | 3,705 | | | |
| VV | | | (0,91+1,00+0,91)\*(0,15+0,80)\*1 | | 2,679 | | | |
| VV | | | (1,65+1,30+1,65+1,30)\*0,58\*6 | | 20,532 | | | |
| VV | | | (0,95+2,00+0,95)\*0,58\*1 | | 2,262 | | | |
| VV | | | (0,91+1,00+0,91)\*0,58\*1 | | 1,636 | | | |
| VV | | | zdi strojovny | |  | | | |
| VV | | | (13,07\*2+5,81\*2)\*(0,15+0,62) | | 29,075 | | | |
| VV | | | (13,07\*2+5,81\*2)\*0,40 | | 15,104 | | | |
| VV | | | úprava N32 | |  | | | |
| VV | | | strojovna | |  | | | |
| VV | | | boky atiky | |  | | | |
| VV | | | (12,45+5,15+12,45+5,15)\*(0,15+0,47) | | 21,824 | | | |
| VV | | | (12,45+5,15+12,45+5,15)\*(0,067+0,47) | | 18,902 | | | |

Strana 11 z 24

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| PČ Typ Kód Popis MJ Množství J.cena [CZK] Cena celkem [CZK] Cenová soustava | | | | | | | | |
| VV ventilátorová komora  VV (1,65+1,24+1,65+1,24)\*(0,15+0,80) 5,491  VV (1,65+1,24+1,65+1,24)\*0,58 3,352  VV Mezisoučet 288,352  VV Součet 745,833  VV 745,833\*1,165 'Přepočtené koeficientem množství 868,895 | | | | | | | | |
| 67 | K | 712341559 | Provedení povlakové krytiny střech plochých do 10° pásy přitavením NAIP v plné ploše | m2 | 457,481 | 150,00 | 68 622,15 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV úprava N31  VV hlavní střecha  VV 19,00\*24,70 469,300  VV -13,07\*5,81 -75,937  VV Mezisoučet 393,363  VV úprava N32  VV strojovna  VV 12,45\*5,15 64,118  VV Mezisoučet 64,118  VV Součet 457,481 | | | | | | | | |
| 68 | K | 712841559 | Provedení povlakové krytiny střech samostatným vytažením izolačního povlaku pásy přitavením na konstrukce převyšující úroveň střechy, NAIP | m2 | 116,131 | 150,00 | 17 419,65 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV úprava N31  VV hlavní střecha  VV boky atiky  VV 24,70\*(0,31+0,31)\*2 30,628  VV 19,00\*(0,31+0,31)\*2 23,560  VV 0,25\*(0,31+0,31) 0,155  VV boky ventilátorových komor  VV (1,65+1,30+1,65+1,30)\*0,58\*6 20,532  VV (0,95+2,00+0,95)\*0,58\*1 2,262  VV (0,91+1,00+0,91)\*0,58\*1 1,636  VV zdi strojovny  VV (13,07\*2+5,81\*2)\*0,40 15,104  VV Mezisoučet 93,877  VV úprava N32  VV strojovna  VV boky atiky  VV (12,45+5,15+12,45+5,15)\*(0,067+0,47) 18,902  VV ventilátorová komora  VV (1,65+1,24+1,65+1,24)\*0,58 3,352  VV Mezisoučet 22,254  VV Součet 116,131 | | | | | | | | |
| *69* | *M* | *62855010* | *pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové vyztužené rohože a hrubozrnným břidličným posypem na horním povrchu tl 5,2mm* | *m2* | *560,169* | *250,00* | *140 042,25* | *CS ÚRS 2024 02* |
| VV úprava N31  VV hlavní střecha  VV 19,00\*24,70 469,300  VV -13,07\*5,81 -75,937  VV úprava N32  VV strojovna  VV 12,45\*5,15 64,118  VV Mezisoučet 457,481  VV vytažení na konstrukce  VV úprava N31  VV hlavní střecha  VV boky atiky  VV 24,70\*(0,31+0,31)\*2 30,628  VV 19,00\*(0,31+0,31)\*2 23,560  VV 0,25\*(0,31+0,31) 0,155  VV boky ventilátorových komor  VV (1,65+1,30+1,65+1,30)\*0,58\*6 20,532  VV (0,95+2,00+0,95)\*0,58\*1 2,262  VV (0,91+1,00+0,91)\*0,58\*1 1,636  VV zdi strojovny  VV (13,07\*2+5,81\*2)\*0,40 15,104  VV úprava N32  VV strojovna  VV boky atiky  VV (12,45+5,15+12,45+5,15)\*(0,067+0,47) 18,902  VV ventilátorová komora  VV (1,65+1,24+1,65+1,24)\*0,58 3,352  VV Mezisoučet 116,131  VV odpočet pásů Broof  VV -92,78 -92,780  VV Součet 480,832  VV 480,832\*1,165 'Přepočtené koeficientem množství 560,169 | | | | | | | | |
| *70* | *M* | *62855018* | *pás asfaltový natavitelný modifikovaný SBS s vložkou z polyesterové rohože s retardéry hoření, BROOF(t3) a hrubozrnným břidličným posypem na horním povrchu tl 5,2mm* | *m2* | *108,089* | *290,00* | *31 345,81* | *CS ÚRS 2024 02* |
| VV pásy Broof kolem strojovny  VV 38,97 38,970  VV 11,05 11,050  VV 31,71 31,710  VV 11,05 11,050  VV Součet 92,780  VV 92,78\*1,165 'Přepočtené koeficientem množství 108,089 | | | | | | | | |
| 71 | K | 712931910 | Provedení údržby průniků povlakové krytiny střech pásy na sucho AIP nebo tkaninou vpustí, ventilací nebo komínů | kus | 19,000 | 130,00 | 2 470,00 | CS ÚRS 2024 02 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| VV | vpusti | |
| VV | 3,0 | 3,000 |
| VV | odvětrání kanalizace |  |

Strana 12 z 24

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| PČ Typ | | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
|  | VV |  | 7,0 |  | 7,000 |  |  |  |
|  | VV |  | rotační hlavice |  |  |  |  |  |
|  | VV |  | 9,0 |  | 9,000 |  |  |  |
|  | VV |  | Součet |  | 19,000 |  |  |  |
| 72 | K | 712941963 | Provedení údržby průniků povlakové krytiny střech pásy přitavením NAIP vpustí, ventilací nebo komínů | kus | 19,000 | 230,00 | 4 370,00 | CS ÚRS 2024 02 |
|  | VV |  | vpusti |  |  |  |  |  |
|  | VV |  | 3,0 |  | 3,000 |  |  |  |
|  | VV |  | odvětrání kanalizace |  |  |  |  |  |
|  | VV |  | 7,0 |  | 7,000 |  |  |  |
|  | VV |  | rotační hlavice |  |  |  |  |  |
|  | VV |  | 9,0 |  | 9,000 |  |  |  |
|  | VV |  | Součet |  | 19,000 |  |  |  |
| 73 | K | R pol 71203 | Kontrola krytiny, prořezání a vyspravení boulí střešní krytiny | m2 | 457,481 | 35,00 | 16 011,84 | cena individuální |
|  | VV |  | úprava B31 |  |  |  |  |  |
|  | VV |  | hlavní střecha |  |  |  |  |  |
|  | VV |  | 19,00\*24,70 |  | 469,300 |  |  |  |
|  | VV |  | -13,07\*5,81 |  | -75,937 |  |  |  |
|  | VV |  | Mezisoučet |  | 393,363 |  |  |  |
|  | VV |  | úprava B32 |  |  |  |  |  |
|  | VV |  | strojovna |  |  |  |  |  |
|  | VV |  | 12,45\*5,15 |  | 64,118 |  |  |  |
|  | VV |  | Mezisoučet |  | 64,118 |  |  |  |
|  | VV |  | Součet |  | 457,481 |  |  |  |
| 74 | K | 998712215 | Přesun hmot pro povlakové krytiny stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 36 do 48 m | % | 1,000 | 5 000,00 | 5 000,00 | CS ÚRS 2024 02 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| d 713 Izolace tepelné 566 635,48 | | | | | | | | |
| 75 | K | 713140812 | Odstranění tepelné izolace střech plochých z rohoží, pásů, dílců, desek, bloků nadstřešních izolací volně položených z vláknitých materiálů nasáklých vodou, tloušťka izolace do 100 mm | m2 | 1 244,207 | 65,00 | 80 873,46 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV úprava B31  VV hlavní střecha  VV MW tl. 80mm  VV 19,00\*24,70 469,300  VV -13,07\*5,81 -75,937  VV režná rohož s asfaltovou penetrací  VV 19,00\*24,70 469,300  VV -13,07\*5,81 -75,937  VV geotextílie  VV 19,00\*24,70 469,300  VV -13,07\*5,81 -75,937  VV Mezisoučet 1 180,089  VV úprava B32  VV strojovna  VV režná rohož s asfaltovou penetrací  VV 12,45\*5,15 64,118  VV Mezisoučet 64,118  VV Součet 1 244,207 | | | | | | | | |
| 76 | K | 713131151 | Montáž tepelné izolace stěn rohožemi, pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) vložením jednovrstvě | m2 | 167,012 | 100,00 | 16 701,20 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV hlavní střecha  VV úprava N12  VV boky atiky  VV MW tl. 40mm  VV 24,70\*(0,52+0,25)\*2 38,038  VV 19,00\*(0,52+0,25)\*2 29,260  VV 0,25\*(0,52+0,25) 0,193  VV úprava N13  VV boky ventilátorových komor  VV MW tl. 40mm  VV (1,65+1,30+1,65+1,30)\*0,80\*6 28,320  VV (0,95+2,00+0,95)\*0,80\*1 3,120  VV (0,91+1,00+0,91)\*0,80\*1 2,256  VV 1,65\*1,30\*6 12,870  VV 0,95\*2,00\*1 1,900  VV 0,91\*1,00\*1 0,910  VV úprava N14  VV zdi strojovny  VV MW tl. 60mm  VV (13,07\*2+5,81\*2)\*0,62 23,411  VV Mezisoučet 140,278  VV strojovna  VV úprava N12\*  VV boky atiky  VV MW tl. 40mm  VV (12,45+5,15+12,45+5,15)\*0,23 8,096  VV vrch atiky  VV MW tl. 60mm  VV (12,45+5,15+12,45+5,15)\*(0,23+0,11) 11,968  VV úprava N13  VV ventilátorová komora  VV MW tl. 40mm  VV (1,65+1,24+1,65+1,24)\*0,80 4,624  VV 1,65\*1,24\*1 2,046  VV Mezisoučet 26,734  VV Součet 167,012 | | | | | | | | |
| *77* | *M* | *63148100* | *deska tepelně izolační minerální univerzální A=0,038- 0,039 tl 40mm* | *m2* | *138,215* | *37,00* | *5 113,96* | *CS ÚRS 2024 02* |

Strana 13 z 24

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| PČ Typ | | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
| VV | | | hlavní střecha | |  | | | |
| VV | | | úprava N12 | |  | | | |
| VV | | | boky atiky | |  | | | |
| VV | | | MW tl. 40mm | |  | | | |
| VV | | | 24,70\*(0,52+0,25)\*2 | | 38,038 | | | |
| VV | | | 19,00\*(0,52+0,25)\*2 | | 29,260 | | | |
| VV | | | 0,25\*(0,52+0,25) | | 0,193 | | | |
| VV | | | úprava N13 | |  | | | |
| VV | | | boky ventilátorových komor | |  | | | |
| VV | | | MW tl. 40mm | |  | | | |
| VV | | | (1,65+1,30+1,65+1,30)\*0,80\*6 | | 28,320 | | | |
| VV | | | (0,95+2,00+0,95)\*0,80\*1 | | 3,120 | | | |
| VV | | | (0,91+1,00+0,91)\*0,80\*1 | | 2,256 | | | |
| VV | | | 1,65\*1,30\*6 | | 12,870 | | | |
| VV | | | 0,95\*2,00\*1 | | 1,900 | | | |
| VV | | | 0,91\*1,00\*1 | | 0,910 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 116,867 | | | |
| VV | | | strojovna | |  | | | |
| VV | | | úprava N12\* | |  | | | |
| VV | | | boky atiky | |  | | | |
| VV | | | MW tl. 40mm | |  | | | |
| VV | | | (12,45+5,15+12,45+5,15)\*0,23 | | 8,096 | | | |
| VV | | | úprava N13 | |  | | | |
| VV | | | ventilátorová komora | |  | | | |
| VV | | | MW tl. 40mm | |  | | | |
| VV | | | (1,65+1,24+1,65+1,24)\*0,80 | | 4,624 | | | |
| VV | | | 1,65\*1,24\*1 | | 2,046 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 14,766 | | | |
| VV | | | Součet | | 131,633 | | | |
| VV | | | 131,633\*1,05 'Přepočtené koeficientem množství | | 138,215 | | | |
| *78* | *M* | *63148102* | *deska tepelně izolační minerální univerzální Á=0,038- 0,039 tl 60mm* | *m2* | *37,148* | *55,00* | *2 043,14* | *CS ÚRS 2024 02* |
| VV | | | hlavní střecha | |  | | | |
| VV | | | úprava N14 | |  | | | |
| VV | | | zdi strojovny | |  | | | |
| VV | | | MW tl. 60mm | |  | | | |
| VV | | | (13,07\*2+5,81\*2)\*0,62 | | 23,411 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 23,411 | | | |
| VV | | | strojovna | |  | | | |
| VV | | | úprava N12\* | |  | | | |
| VV | | | vrch atiky | |  | | | |
| VV | | | MW tl. 60mm | |  | | | |
| VV | | | (12,45+5,15+12,45+5,15)\*(0,23+0,11) | | 11,968 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 11,968 | | | |
| VV | | | Součet | | 35,379 | | | |
| VV | | | 35,379\*1,05 'Přepočtené koeficientem množství | | 37,148 | | | |
|  |  |  | Montáž tepelné izolace střech plochých rohožemi, |  |  |  |  |  |
| 79 | K | 713141131 | pásy, deskami, dílci, bloky (izolační materiál ve specifikaci) přilepenými za studena jednovrstvá zplna | m2 | 879,510 | 100,00 | 87 951,00 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV | | | úprava N31 | |  | | | |
| VV | | | EPS 150 S tl. 120mm | |  | | | |
| VV | | | hlavní střecha | |  | | | |
| VV | | | 19,00\*24,70 | | 469,300 | | | |
| VV | | | -13,07\*5,81 | | -75,937 | | | |
| VV | | | ventilátorové komory | |  | | | |
| VV | | | -1,65\*1,30\*6 | | -12,870 | | | |
| VV | | | -0,95\*2,00\*1 | | -1,900 | | | |
| VV | | | -0,91\*1,00\*1 | | -0,910 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 377,683 | | | |
| VV | | | EPS 200 S tl. 100mm | |  | | | |
| VV | | | hlavní střecha | |  | | | |
| VV | | | 19,00\*24,70 | | 469,300 | | | |
| VV | | | -13,07\*5,81 | | -75,937 | | | |
| VV | | | ventilátorové komory | |  | | | |
| VV | | | -1,65\*1,30\*6 | | -12,870 | | | |
| VV | | | -0,95\*2,00\*1 | | -1,900 | | | |
| VV | | | -0,91\*1,00\*1 | | -0,910 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 377,683 | | | |
| VV | | | úprava N32 | |  | | | |
| VV | | | strojovna | |  | | | |
| VV | | | EPS 150 S tl. 120mm | |  | | | |
| VV | | | 12,45\*5,15 | | 64,118 | | | |
| VV | | | ventilátorová komora | |  | | | |
| VV | | | -1,65\*1,24\*1 | | -2,046 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 62,072 | | | |
| VV | | | EPS 200 S tl. 60mm | |  | | | |
| VV | | | 12,45\*5,15 | | 64,118 | | | |
| VV | | | ventilátorová komora | |  | | | |
| VV | | | -1,65\*1,24\*1 | | -2,046 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 62,072 | | | |
| VV | | | Součet | | 879,510 | | | |
| *80* | *M* | *28375915* | *deska EPS 150 pro konstrukce s vysokým zatížením Á=0,035 tl 120mm* | *m2* | *461,743* | *297,00* | *137 137,67* | *CS ÚRS 2024 02* |
| VV | | | úprava N31 | |  | | | |
| VV | | | EPS 150 S tl. 120mm | |  | | | |
| VV | | | hlavní střecha | |  | | | |
| VV | | | 19,00\*24,70 | | 469,300 | | | |
| VV | | | -13,07\*5,81 | | -75,937 | | | |
| VV | | | ventilátorové komory | |  | | | |
| VV | | | -1,65\*1,30\*6 | | -12,870 | | | |
| VV | | | -0,95\*2,00\*1 | | -1,900 | | | |
| VV | | | -0,91\*1,00\*1 | | -0,910 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 377,683 | | | |
| VV | | | úprava N32 | |  | | | |
| VV | | | strojovna | |  | | | |

Strana 14 z 24

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| PČ Typ | | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
| VV | | | EPS 150 S tl. 120mm | |  | | | |
| VV | | | 12,45\*5,15 | | 64,118 | | | |
| VV | | | ventilátorová komora | |  | | | |
| VV | | | -1,65\*1,24\*1 | | -2,046 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 62,072 | | | |
| VV | | | Součet | | 439,755 | | | |
| VV | | | 439,755\*1,05 'Přepočtené koeficientem množství | | 461,743 | | | |
| *81* | *M* | *28375922* | *deska EPS 200 pro konstrukce s velmi vysokým zatížením A=0,034 tl 60mm* | *m2* | *65,176* | *156,00* | *10 167,46* | *CS ÚRS 2024 02* |
| VV | | | úprava N32 | |  | | | |
| VV | | | strojovna | |  | | | |
| VV | | | EPS 200 S tl. 60mm | |  | | | |
| VV | | | 12,45\*5,15 | | 64,118 | | | |
| VV | | | ventilátorová komora | |  | | | |
| VV | | | -1,65\*1,24\*1 | | -2,046 | | | |
| VV | | | Součet | | 62,072 | | | |
| VV | | | 62,072\*1,05 'Přepočtené koeficientem množství | | 65,176 | | | |
| *82* | *M* | *28375926* | *deska EPS 200 pro konstrukce s velmi vysokým zatížením A=0.034 tl 100mm* | *m2* | *396,567* | *259,00* | *102 710,85* | *CS ÚRS 2024 02* |
| VV | | | úprava N31 | |  | | | |
| VV | | | EPS 200 S tl. 100mm | |  | | | |
| VV | | | hlavní střecha | |  | | | |
| VV | | | 19,00\*24,70 | | 469,300 | | | |
| VV | | | -13,07\*5,81 | | -75,937 | | | |
| VV | | | ventilátorové komory | |  | | | |
| VV | | | -1,65\*1,30\*6 | | -12,870 | | | |
| VV | | | -0,95\*2,00\*1 | | -1,900 | | | |
| VV | | | -0,91\*1,00\*1 | | -0,910 | | | |
| VV | | | Součet | | 377,683 | | | |
| VV | | | 377,683\*1,05 'Přepočtené koeficientem množství | | 396,567 | | | |
| 83 | K | 713141212 | Montáž tepelné izolace střech plochých atikovými klíny přilepenými za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou | m | 464,920 | 100,00 | 46 492,00 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV | | | úprava N31 | |  | | | |
| VV | | | hlavní střecha | |  | | | |
| VV | | | boky atiky | |  | | | |
| VV | | | 24,70\*2\*2 | | 98,800 | | | |
| VV | | | 19,00\*2\*2 | | 76,000 | | | |
| VV | | | 0,25\*2 | | 0,500 | | | |
| VV | | | boky ventilátorových komor | |  | | | |
| VV | | | (1,65+1,30+1,65+1,30)\*6\*3 | | 106,200 | | | |
| VV | | | (0,95+2,00+0,95)\*1\*3 | | 11,700 | | | |
| VV | | | (0,91+1,00+0,91)\*1\*3 | | 8,460 | | | |
| VV | | | zdi strojovny | |  | | | |
| VV | | | (13,07\*2+5,81\*2)\*2 | | 75,520 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 377,180 | | | |
| VV | | | úprava N32 | |  | | | |
| VV | | | strojovna | |  | | | |
| VV | | | boky atiky | |  | | | |
| VV | | | (12,45+5,15+12,45+5,15)\*2 | | 70,400 | | | |
| VV | | | ventilátorová komora | |  | | | |
| VV | | | (1,65+1,24+1,65+1,24)\*3 | | 17,340 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 87,740 | | | |
| VV | | | Součet | | 464,920 | | | |
| *84* | *M* | *63152005* | *klín atikový přechodný minerální plochých střech tl 50x50mm* | *m* | *474,218* | *100,00* | *47 421,80* | *CS ÚRS 2024 02* |
| VV | | | úprava N31 | |  | | | |
| VV | | | hlavní střecha | |  | | | |
| VV | | | boky atiky | |  | | | |
| VV | | | 24,70\*2\*2 | | 98,800 | | | |
| VV | | | 19,00\*2\*2 | | 76,000 | | | |
| VV | | | 0,25\*2 | | 0,500 | | | |
| VV | | | boky ventilátorových komor | |  | | | |
| VV | | | (1,65+1,30+1,65+1,30)\*6\*3 | | 106,200 | | | |
| VV | | | (0,95+2,00+0,95)\*1\*3 | | 11,700 | | | |
| VV | | | (0,91+1,00+0,91)\*1\*3 | | 8,460 | | | |
| VV | | | zdi strojovny | |  | | | |
| VV | | | (13,07\*2+5,81\*2)\*2 | | 75,520 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 377,180 | | | |
| VV | | | úprava N32 | |  | | | |
| VV | | | strojovna | |  | | | |
| VV | | | boky atiky | |  | | | |
| VV | | | (12,45+5,15+12,45+5,15)\*2 | | 70,400 | | | |
| VV | | | ventilátorová komora | |  | | | |
| VV | | | (1,65+1,24+1,65+1,24)\*3 | | 17,340 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 87,740 | | | |
| VV | | | Součet | | 464,920 | | | |
| VV | | | 464,92\*1,02 'Přepočtené koeficientem množství | | 474,218 | | | |
| 85 | K | 713141243 | Montáž tepelné izolace střech plochých mechanické přikotvení šrouby včetně dodávky šroubů, bez položení tepelné izolace tl. izolace přes 140 do 200 mm do betonu | m2 | 62,072 | 50,00 | 3 103,60 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV | | | úprava N32 | |  | | | |
| VV | | | strojovna | |  | | | |
| VV | | | EPS 150 S tl. 120mm + EPS 200 S tl. 60mm | |  | | | |
| VV | | | 12,45\*5,15 | | 64,118 | | | |
| VV | | | ventilátorová komora | |  | | | |
| VV | | | -1,65\*1,24\*1 | | -2,046 | | | |
| VV | | | Součet | | 62,072 | | | |
| 86 | K | 713141253 | Montáž tepelné izolace střech plochých mechanické přikotvení šrouby včetně dodávky šroubů, bez položení tepelné izolace tl. izolace přes 200 do 240 mm do betonu | m2 | 377,683 | 50,00 | 18 884,15 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV | | | úprava N31 | |  | | | |
| VV | | | EPS 150 S tl. 120mm + EPS 200 S tl. 100mm | |  | | | |

Strana 15 z 24

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| PČ Typ Kód Popis MJ Množství J.cena [CZK] Cena celkem [CZK] Cenová soustava | | | | | | | | |
| VV 19,00\*24,70 469,300  VV -13,07\*5,81 -75,937  VV ventilátorové komory  VV -1,65\*1,30\*6 -12,870  VV -0,95\*2,00\*1 -1,900  VV -0,91\*1,00\*1 -0,910  VV Součet 377,683 | | | | | | | | |
| 87 | K | 713141331 | Montáž tepelné izolace střech plochých spádovými klíny v ploše přilepenými za studena zplna | m2 | 3,850 | 100,00 | 385,00 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV rozháněcí klíny  VV u ventilátorových komor  VV 0,60\*6,0 3,600  VV 0,25\*1,0 0,250  VV Součet 3,850 | | | | | | | | |
| *88* | *M* | *28376143* | *klín izolační spád do 5% EPS 200* | *m3* | *0,404* | *2 847,00* | *1 150,19 CS ÚRS 2024 02* | |
| VV rozháněcí klíny  VV u ventilátorových komor  VV 0,60\*6,0\*0,10 0,360  VV 0,25\*1,0\*0,10 0,025  VV Součet 0,385  VV 0,385\*1,05 'Přepočtené koeficientem množství 0,404 | | | | | | | | |
| 89 | K | 998713215 | Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 36 m do 48 m | *%* | 1,000 | 6 500,00 | 6 500,00 | CS ÚRS 2024 02 |
| D 721 Zdravotechnika - vnitřní kanalizace 34 053,00 | | | | | | | | |
| 90 | K | 721140806 | Demontáž potrubí z litinových trub odpadních nebo dešťových přes 100 do DN 200 | m | 3,000 | 230,00 | 690,00 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV úprava B41  VV strojovna  VV 1,0 1,000  VV hlavní střecha  VV 2\*1,0 2,000  VV Součet 3,000 | | | | | | | | |
| 91 | K | 721174026 | Potrubí z trub polypropylenových odpadní (svislé) DN 125 | m | 3,000 | 740,00 | 2 220,00 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV potrubí od vpustí  VV strojovna  VV 1\*1,0 1,000  VV hlavní střecha  VV 2\*1,0 2,000  VV Součet 3,000 | | | | | | | | |
| 92 | K | 721174064 | Potrubí z trub polypropylenových větrací DN 125 | m | 7,000 | 449,00 | 3 143,00 CS ÚRS 2024 02 | |
| VV potrubí od odvětrání kanalizace  VV strojovna  VV 1,0\*1,0 1,000  VV hlavní střecha  VV 6,0\*1,0 6,000  VV Součet 7,000 | | | | | | | | |
| 93 | K | R pol 72101 | Odstranění střešní vpusti vč. napojení potrubí v délca cca 1,0m | kpl | 3,000 | 250,00 | 750,00 | cena individuální |
| VV úprava B41  VV strojovna  VV 1,0 1,000  VV hlavní střecha  VV 2,0 2,000  VV Součet 3,000 | | | | | | | | |
| 94 | K | R pol 72102 | D+M sanační dvouúrovňová střešní vpusť DN 125mm s bitumenovou manžetou, s prodlouženým potrubím, ochranný koš | kus | 3,000 | 4 500,00 | 13 500,00 | cena individuální |
| VV výrobek N41  VV strojovna  VV 1,0 1,000  VV hlavní střecha  VV 2,0 2,000  VV Součet 3,000 | | | | | | | | |
| 95 | K | R pol 72104 | Úprava ukončení větracího potrubí kanalizace pro následné osazení větrací tvarovky | kpl | 7,000 | 500,00 | 3 500,00 | cena individuální |
| VV strojovna  VV 1,0 1,000  VV hlavní střecha  VV 6,0 6,000  VV Součet 7,000 | | | | | | | | |
| 96 | K | R pol 72105 | Dodávka a montáž nového systémového odvětrání kanalizace vč. bitumenové manžety na prostupu střešní konstrukce, protidešťová krytka | kpl | 7,000 | 1 250,00 | 8 750,00 | cena individuální |
| VV výrobek N42  VV strojovna  VV 1,0 1,000  VV hlavní střecha  VV 6,0 6,000  VV Součet 7,000 | | | | | | | | |
| 97 | K | 998721215 | Přesun hmot pro vnitřní kanalizaci stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 36 do 48 m | % | 1,000 | 1 500,00 | 1 500,00 | CS ÚRS 2024 02 |

D 742 Elektroinstalace - slaboproud 9 000,00

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 98 | K | 742420021 | Montáž společné televizní antény antenního stožáru včetně upevňovacího materiálu | kus | 1,000 | 1 500,00 | 1 500,00 | CS ÚRS 2024 02 |

Strana 16 z 24

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| PČ Typ Kód Popis MJ Množství J.cena [CZK] Cena celkem [CZK] Cenová soustava | | | | | | | | |
| *99* | *M* | *3168601R* | *stožár anténní kov žárový zinek plastová záslepka průměr 90/75mm délka 5m, montáž na chemické kotvy přes plotny - dle popisu výr.č. N71* | *kus* | *1,000* | *7 000,00* | *7 000,00* | *cena dle dodavatele* |
| VV výrobek N71  VV 1,0 1,000 | | | | | | | | |
| 100 | K | 998742215 | Přesun hmot pro slaboproud stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 36 do 48 m | *%* | 1,000 | 500,00 | 500,00 | CS ÚRS 2024 02 |
| d 751 Vzduchotechnika 82 300,00 | | | | | | | | |
| 101 | K | 7510310R | Demontáž a likvidace El ventilátoru pr. 300mm, odpojení a ochrana elektroinstalace |  | 1,000 | 1 500,00 | 1 500,00 | cena individuální |
| VV úprava B61  VV strojovna  VV 1,0 1,000 | | | | | | | | |
| 102 | K | 751111272 | Montáž ventilátoru axiálního středotlakého potrubního základního, průměru přes 200 do 300 mm | kus | 1,000 | 400,00 | 400,00 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV výrobek N61  VV 1,0 1,000 | | | | | | | | |
| *103* | *M* | *42914157* | *ventilátor axiální okenní D 298/248mm 40W - parametry dle stávajícího stavu* | *kus* | *1,000* | *5 000,00* | *5 000,00* | *CS ÚRS 2024 02* |
| VV výrobek N61  VV 1,0 1,000 | | | | | | | | |
| 104 | K | 751398052 | Montáž ostatních zařízení protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky na čtyřhranné potrubí, průřezu přes 0,150 do 0,300 m2 | kus | 1,000 | 400,00 | 400,00 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV výrobek N53.2  VV protidešťová žaluzie 550x450mm  VV 1,0 1,000 | | | | | | | | |
| *105* | *M* | *42972921* | *žaluzie protidešťová s pevnými lamelami, pozink, pro potrubí 550x450mm* | *kus* | *1,000* | *3 000,00* | *3 000,00* | *CS ÚRS 2024 02* |
| VV výrobek N53.2  VV protidešťová žaluzie 550x450mm  VV 1,0 1,000 | | | | | | | | |
| 106 | K | 751398056 | Montáž ostatních zařízení protidešťové žaluzie nebo žaluziové klapky na čtyřhranné potrubí, průřezu přes 0,750 m2 | kus | 2,000 | 500,00 | 1 000,00 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV výrobek N53.1  VV protidešťová žaluzie 1000x1000mm  VV 2,0 2,000 | | | | | | | | |
| *107* | *M* | *42972963* | *žaluzie protidešťová s pevnými lamelami, pozink, pro potrubí 1000x1000mm* | *kus* | *2,000* | *14 000,00* | *28 000,00* | *CS ÚRS 2024 02* |
| VV výrobek N53.1  VV protidešťová žaluzie 1000x1000mm  VV 2,0 2,000 | | | | | | | | |
| 108 | K | R pol 75101 | Demontáž vzduchotechnické rotační hlavice z instalační komory včetně lemování a potrubí nad stropní deskou | kpl | 9,000 | 500,00 | 4 500,00 | cena individuální |
| VV )prava B43  VV strojovna  VV 1,0 1,000  VV hlavní střecha  VV 8,0 8,000  VV Součet 9,000 | | | | | | | | |
| 109 | K | R pol 75102 | Dodávka a montáž nové systémové samočinné odvětrávací hlavice se zvýšenou odolností a životností, DN dle stávajícího stavu - dle popisu výr.č. N43 | kpl | 9,000 | 4 000,00 | 36 000,00 | cena dle dodavatele |
| VV výrobek N43  VV strojovna  VV 1,0 1,000  VV hlavní střecha  VV 8,0 8,000  VV Součet 9,000 | | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 110 | K | 998751214 | Přesun hmot pro vzduchotechniku stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 36 do 48 m | % | 1,000 | 2 500,00 | 2 500,00 | CS ÚRS 2024 02 |
| D 762 Konstrukce tesařské 166 204,96 | | | | | | | | |
| 111 | K | 762083122 | Impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu, houbám a plísním, třída ohrožení 3 a 4 (dřevo v exteriéru) | m3 | 1,144 | 750,00 | 858,00 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV hlavní střecha  VV úprava N12  VV latě 60/40 mm  VV boky atiky  VV 24,70/0,50\*(0,54+0,32)\*2\*0,06\*0,04 0,204  VV 19,00/0,50\*(0,54+0,32)\*2\*0,06\*0,04 0,157  VV 0,25\*0,50\*(0,54+0,32)\*0,06\*0,04 0,000  VV úprava N13  VV latě 60/40mm  VV ventilátorové komory  VV (1,77+1,42+1,77+1,42)/0,50\*0,80\*6\*0,06\*0,04 0,147  VV (1,02+2,12+1,02)/0,50\*0,80\*1\*0,06\*0,04 0,016  VV (0,97+1,12+0,97)/0,50\*0,80\*1\*0,06\*0,04 0,012  VV 1,77\*5\*0,06\*0,04 0,021  VV 2,12\*3\*0,06\*0,04 0,015  VV 1,12\*3\*0,06\*0,04 0,008  VV úprava N14 | | | | | | | | |

Strana 17 z 24

PC Typ Kód Popis MJ Množství J.cena [CZK] Cena celkem [CZK] Cenová soustava

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| VV | | latě 60/60mm | |  | | |
| VV | | zdi strojovny | |  | | |
| VV | | (13,07\*2+5,81\*2)/0,50\*0,62\*0,06\*0,06 | | 0,169 | | |
| VV | | Mezisoučet | | 0,749 | | |
| VV | | strojovna | |  | | |
| VV | | úprava N12\* | |  | | |
| VV | | latě 60/40mm | |  | | |
| VV | | boky atiky | |  | | |
| VV | | (12,45+5,15+12,45+5,15)/0,50\*0,23\*0,06\*0,04 | | 0,039 | | |
| VV | | vrch atiky | |  | | |
| VV | | latě 60/60mm | |  | | |
| VV | | (12,45+5,15+12,45+5,15)/0,50\*0,23\*0,06\*0,06 | | 0,058 | | |
| VV | | (12,45+5,15+12,45+5,15)\*2\*0,06\*0,06 | | 0,253 | | |
| VV | | úprava N13 | |  | | |
| VV | | latě 60/40mm | |  | | |
| VV | | ventilátorová komora | |  | | |
| VV | | (1,77+1,36+1,77+1,36)/0,50\*0,80\*0,06\*0,04 | | 0,024 | | |
| VV | | 1,77\*5\*0,06\*0,04 | | 0,021 | | |
| VV | | Mezisoučet | | 0,395 | | |
| VV | | Součet | | 1,144 | | |
| 112 K | 762439001 | Obložení stěn montáž roštu podkladového | m | 410,278 | 65,00 | 26 668,07 CS ÚRS 2024 02 |
| VV | | hlavní střecha | |  | | |
| VV | | úprava N12 | |  | | |
| VV | | latě 60/40 mm | |  | | |
| VV | | boky atiky | |  | | |
| VV | | 24,70/0,50\*(0,54+0,32)\*2 | | 84,968 | | |
| VV | | 19,00/0,50\*(0,54+0,32)\*2 | | 65,360 | | |
| VV | | 0,25\*0,50\*(0,54+0,32) | | 0,108 | | |
| VV | | úprava N13 | |  | | |
| VV | | ventilátorové komory | |  | | |
| VV | | (1,77+1,42+1,77+1,42)/0,50\*0,80\*6 | | 61,248 | | |
| VV | | (1,02+2,12+1,02)/0,50\*0,80\*1 | | 6,656 | | |
| VV | | (0,97+1,12+0,97)/0,50\*0,80\*1 | | 4,896 | | |
| VV | | 1,77\*5 | | 8,850 | | |
| VV | | 2,12\*3 | | 6,360 | | |
| VV | | 1,12\*3 | | 3,360 | | |
| VV | | úprava N14 | |  | | |
| VV | | latě 60/60mm | |  | | |
| VV | | zdi strojovny | |  | | |
| VV | | (13,07\*2+5,81\*2)/0,50\*0,62 | | 46,822 | | |
| VV | | Mezisoučet | | 288,628 | | |
| VV | | strojovna | |  | | |
| VV | | úprava N12\* | |  | | |
| VV | | latě 60/40mm | |  | | |
| VV | | boky atiky | |  | | |
| VV | | (12,45+5,15+12,45+5,15)/0,50\*0,23 | | 16,192 | | |
| VV | | vrch atiky | |  | | |
| VV | | latě 60/60mm | |  | | |
| VV | | (12,45+5,15+12,45+5,15)/0,50\*0,23 | | 16,192 | | |
| VV | | (12,45+5,15+12,45+5,15)\*2 | | 70,400 | | |
| VV | | úprava N13 | |  | | |
| VV | | latě 60/40mm | |  | | |
| VV | | ventilátorová komora | |  | | |
| VV | | (1,77+1,36+1,77+1,36)/0,50\*0,80 | | 10,016 | | |
| VV | | 1,77\*5 | | 8,850 | | |
| VV | | Mezisoučet | | 121,650 | | |
| VV | | Součet | | 410,278 | | |
| *113\ M* | *60514114* | *řezivo jehličnaté lat’ impregnovaná dl 4 m* | *m3* | *1,201* | *6 500,00* | *7 806,50 CS ÚRS 2024 02* |
| VV | | hlavní střecha | |  | | |
| VV | | úprava N12 | |  | | |
| VV | | latě 60/40 mm | |  | | |
| VV | | boky atiky | |  | | |
| VV | | 24,70/0,50\*(0,54+0,32)\*2\*0,06\*0,04 | | 0,204 | | |
| VV | | 19,00/0,50\*(0,54+0,32)\*2\*0,06\*0,04 | | 0,157 | | |
| VV | | 0,25\*0,50\*(0,54+0,32)\*0,06\*0,04 | | 0,000 | | |
| VV | | úprava N13 | |  | | |
| VV | | latě 60/40mm | |  | | |
| VV | | ventilátorové komory | |  | | |
| VV | | (1,77+1,42+1,77+1,42)/0,50\*0,80\*6\*0,06\*0,04 | | 0,147 | | |
| VV | | (1,02+2,12+1,02)/0,50\*0,80\*1\*0,06\*0,04 | | 0,016 | | |
| VV | | (0,97+1,12+0,97)/0,50\*0,80\*1\*0,06\*0,04 | | 0,012 | | |
| VV | | 1,77\*5\*0,06\*0,04 | | 0,021 | | |
| VV | | 2,12\*3\*0,06\*0,04 | | 0,015 | | |
| VV | | 1,12\*3\*0,06\*0,04 | | 0,008 | | |
| VV | | úprava N14 | |  | | |
| VV | | latě 60/60mm | |  | | |
| VV | | zdi strojovny | |  | | |
| VV | | (13,07\*2+5,81\*2)/0,50\*0,62\*0,06\*0,06 | | 0,169 | | |
| VV | | Mezisoučet | | 0,749 | | |
| VV | | strojovna | |  | | |
| VV | | úprava N12\* | |  | | |
| VV | | latě 60/40mm | |  | | |
| VV | | boky atiky | |  | | |
| VV | | (12,45+5,15+12,45+5,15)/0,50\*0,23\*0,06\*0,04 | | 0,039 | | |
| VV | | vrch atiky | |  | | |
| VV | | latě 60/60mm | |  | | |
| VV | | (12,45+5,15+12,45+5,15)/0,50\*0,23\*0,06\*0,06 | | 0,058 | | |
| VV | | (12,45+5,15+12,45+5,15)\*2\*0,06\*0,06 | | 0,253 | | |
| VV | | úprava N13 | |  | | |
| VV | | latě 60/40mm | |  | | |
| VV | | ventilátorová komora | |  | | |
| VV | | (1,77+1,36+1,77+1,36)/0,50\*0,80\*0,06\*0,04 | | 0,024 | | |
| VV | | 1,77\*5\*0,06\*0,04 | | 0,021 | | |
| VV | | Mezisoučet | | 0,395 | | |
| VV | | Součet | | 1,144 | | |

Strana 18 z 24

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| PČ Typ | | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
| VV | | | 1,144\*1,05 'Přepočtené koeficientem množství | | 1,201 | | | |
| 114 | K | R pol 76243 | Obložení stěn z mikroštěpkových desek přibíjených na pero a drážku nebroušených | m2 | 193,303 | 150,00 | 28 995,45 | cena obvyklá |
| VV | | | hlavní střecha | |  | | | |
| VV | | | úprava N12 | |  | | | |
| VV | | | boky atiky | |  | | | |
| VV | | | 24,70\*(0,54+0,32+0,04)\*2 | | 44,460 | | | |
| VV | | | 19,00\*(0,54+0,32+0,04)\*2 | | 34,200 | | | |
| VV | | | 0,25\*(0,54+0,32+0,04) | | 0,225 | | | |
| VV | | | úprava N13 | |  | | | |
| VV | | | boky ventilátorových komor | |  | | | |
| VV | | | (1,77+1,42+1,77+1,42)\*0,80\*6 | | 30,624 | | | |
| VV | | | (1,02+2,12+1,02)\*0,80\*1 | | 3,328 | | | |
| VV | | | (0,97+1,12+0,97)\*0,80\*1 | | 2,448 | | | |
| VV | | | 1,77\*1,42\*6 | | 15,080 | | | |
| VV | | | 1,02\*2,12\*1 | | 2,162 | | | |
| VV | | | 0,97\*1,12\*1 | | 1,086 | | | |
| VV | | | úprava N14 | |  | | | |
| VV | | | zdi strojovny | |  | | | |
| VV | | | (13,07\*2+5,81\*2)\*0,62 | | 23,411 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 157,024 | | | |
| VV | | | strojovna | |  | | | |
| VV | | | úprava N12\* | |  | | | |
| VV | | | boky atiky | |  | | | |
| VV | | | (12,45+5,15+12,45+5,15)\*(0,23+0,12) | | 12,320 | | | |
| VV | | | vrch atiky | |  | | | |
| VV | | | (12,45+5,15+12,45+5,15)\*0,47 | | 16,544 | | | |
| VV | | | úprava N13 | |  | | | |
| VV | | | ventilátorová komora | |  | | | |
| VV | | | (1,77+1,36+1,77+1,36)\*0,80 | | 5,008 | | | |
| VV | | | 1,77\*1,36\*1 | | 2,407 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 36,279 | | | |
| VV | | | Součet | | 193,303 | | | |
| *115* | *M* | *R pol 60726* | *deska mikroštěpková tl 22mm* | *m2* | *212,633* | *431,00* | *91 644,82 \cena obvyklá* | |
| VV | | | hlavní střecha | |  | | | |
| VV | | | úprava N12 | |  | | | |
| VV | | | boky atiky | |  | | | |
| VV | | | 24,70\*(0,54+0,32+0,04)\*2 | | 44,460 | | | |
| VV | | | 19,00\*(0,54+0,32+0,04)\*2 | | 34,200 | | | |
| VV | | | 0,25\*(0,54+0,32+0,04) | | 0,225 | | | |
| VV | | | úprava N13 | |  | | | |
| VV | | | boky ventilátorových komor | |  | | | |
| VV | | | (1,77+1,42+1,77+1,42)\*0,80\*6 | | 30,624 | | | |
| VV | | | (1,02+2,12+1,02)\*0,80\*1 | | 3,328 | | | |
| VV | | | (0,97+1,12+0,97)\*0,80\*1 | | 2,448 | | | |
| VV | | | 1,77\*1,42\*6 | | 15,080 | | | |
| VV | | | 1,02\*2,12\*1 | | 2,162 | | | |
| VV | | | 0,97\*1,12\*1 | | 1,086 | | | |
| VV | | | úprava N14 | |  | | | |
| VV | | | zdi strojovny | |  | | | |
| VV | | | (13,07\*2+5,81\*2)\*0,62 | | 23,411 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 157,024 | | | |
| VV | | | strojovna | |  | | | |
| VV | | | úprava N12\* | |  | | | |
| VV | | | boky atiky | |  | | | |
| VV | | | (12,45+5,15+12,45+5,15)\*(0,23+0,12) | | 12,320 | | | |
| VV | | | vrch atiky | |  | | | |
| VV | | | (12,45+5,15+12,45+5,15)\*0,47 | | 16,544 | | | |
| VV | | | úprava N13 | |  | | | |
| VV | | | ventilátorová komora | |  | | | |
| VV | | | (1,77+1,36+1,77+1,36)\*0,80 | | 5,008 | | | |
| VV | | | 1,77\*1,36\*1 | | 2,407 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 36,279 | | | |
| VV | | | Součet | | 193,303 | | | |
| VV | | | 193,303\*1,1 'Přepočtené koeficientem množství | | 212,633 | | | |
| 116 | K | 762495000 | Spojovací prostředky olištování spár, obložení stropů, střešních podhledů a stěn hřebíky, vruty | m2 | 193,303 | 40,00 | 7 732,12 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV | | | hlavní střecha | |  | | | |
| VV | | | úprava N12 | |  | | | |
| VV | | | boky atiky | |  | | | |
| VV | | | 24,70\*(0,54+0,32+0,04)\*2 | | 44,460 | | | |
| VV | | | 19,00\*(0,54+0,32+0,04)\*2 | | 34,200 | | | |
| VV | | | 0,25\*(0,54+0,32+0,04) | | 0,225 | | | |
| VV | | | úprava N13 | |  | | | |
| VV | | | boky ventilátorových komor | |  | | | |
| VV | | | (1,77+1,42+1,77+1,42)\*0,80\*6 | | 30,624 | | | |
| VV | | | (1,02+2,12+1,02)\*0,80\*1 | | 3,328 | | | |
| VV | | | (0,97+1,12+0,97)\*0,80\*1 | | 2,448 | | | |
| VV | | | 1,77\*1,42\*6 | | 15,080 | | | |
| VV | | | 1,02\*2,12\*1 | | 2,162 | | | |
| VV | | | 0,97\*1,12\*1 | | 1,086 | | | |
| VV | | | úprava N14 | |  | | | |
| VV | | | zdi strojovny | |  | | | |
| VV | | | (13,07\*2+5,81\*2)\*0,62 | | 23,411 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 157,024 | | | |
| VV | | | strojovna | |  | | | |
| VV | | | úprava N12\* | |  | | | |
| VV | | | boky atiky | |  | | | |
| VV | | | (12,45+5,15+12,45+5,15)\*(0,23+0,12) | | 12,320 | | | |
| VV | | | vrch atiky | |  | | | |
| VV | | | (12,45+5,15+12,45+5,15)\*0,47 | | 16,544 | | | |
| VV | | | úprava N13 | |  | | | |
| VV | | | ventilátorová komora | |  | | | |
| VV | | | (1,77+1,36+1,77+1,36)\*0,80 | | 5,008 | | | |
| VV | | | 1,77\*1,36\*1 | | 2,407 | | | |

Strana 19 z 24

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| PČ Typ | | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
| VV | | | Mezisoučet | | 36,279 | | | |
| VV | | | Součet | | 193,303 | | | |
| 117 | K | 998762214 | Přesun hmot pro konstrukce tesařské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 24 do 36 m | % | 1,000 | 2 500,00 | 2 500,00 | CS ÚRS 2024 02 |
| D | | 764 | Konstrukce klempířské | |  | | 111 612,70 | |
| 118 | K | 764001821 | Demontáž klempířských konstrukcí krytiny ze svitků nebo tabulí do suti | m2 | 20,055 | 25,00 | 501,38 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV | | | úprava B26 | |  | | | |
| VV | | | hlavní střecha | |  | | | |
| VV | | | instalační komora | |  | | | |
| VV | | | 1,75\*1,40\*6 | | 14,700 | | | |
| VV | | | 2,10\*1,00\*1 | | 2,100 | | | |
| VV | | | 0,91\*1,00\*1 | | 0,910 | | | |
| VV | | | strojovna | |  | | | |
| VV | | | instalační komora | |  | | | |
| VV | | | 1,75\*1,34\*1 | | 2,345 | | | |
| VV | | | Součet | | 20,055 | | | |
| 119 | K | 764002841 | Demontáž klempířských konstrukcí oplechování horních ploch zdí a nadezdívek do suti | m | 126,090 | 20,00 | 2 521,80 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV | | | úprava B21 | |  | | | |
| VV | | | hlavní střecha | |  | | | |
| VV | | | 25,70\*2 | | 51,400 | | | |
| VV | | | 19,00\*2 | | 38,000 | | | |
| VV | | | 0,25 | | 0,250 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 89,650 | | | |
| VV | | | úprava B22 | |  | | | |
| VV | | | strojovna | |  | | | |
| VV | | | 13,07\*2 | | 26,140 | | | |
| VV | | | 5,15\*2 | | 10,300 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 36,440 | | | |
| VV | | | Součet | | 126,090 | | | |
| 120 | K | 764002851 | Demontáž klempířských konstrukcí oplechování parapetů do suti | m | 9,220 | 20,00 | 184,40 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV | | | úprava B25 | |  | | | |
| VV | | | strojovna | |  | | | |
| VV | | | vstupní dveře | |  | | | |
| VV | | | 1,0 | | 1,000 | | | |
| VV | | | parapety | |  | | | |
| VV | | | 1,30 | | 1,300 | | | |
| VV | | | 1,30 | | 1,300 | | | |
| VV | | | 0,60\*3 | | 1,800 | | | |
| VV | | | 2,40 | | 2,400 | | | |
| VV | | | 1,42 | | 1,420 | | | |
| VV | | | Součet | | 9,220 | | | |
| 121 | K | 764002871 | Demontáž klempířských konstrukcí lemování zdí do suti | m | 298,320 | 20,00 | 5 966,40 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV | | | úprava B21 | |  | | | |
| VV | | | hlavní střecha | |  | | | |
| VV | | | lemování rš 150mm | |  | | | |
| VV | | | 18,80+0,25+19,00 | | 38,050 | | | |
| VV | | | 24,70\*2 | | 49,400 | | | |
| VV | | | lemování rš 250mm | |  | | | |
| VV | | | 18,80+0,25+19,00 | | 38,050 | | | |
| VV | | | 24,70\*2 | | 49,400 | | | |
| VV | | | úprava B26 | |  | | | |
| VV | | | instalační komora | |  | | | |
| VV | | | (1,65\*2+1,30\*2)\*6 | | 35,400 | | | |
| VV | | | (2,00+0,95\*2)\*1 | | 3,900 | | | |
| VV | | | (1,00+0,91\*2)\*1 | | 2,820 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 217,020 | | | |
| VV | | | úprava B23 | |  | | | |
| VV | | | strojovna | |  | | | |
| VV | | | lemování rš250mm | |  | | | |
| VV | | | 13,07\*2 | | 26,140 | | | |
| VV | | | 5,81\*2 | | 11,620 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 37,760 | | | |
| VV | | | úprava B24 | |  | | | |
| VV | | | lemování rš 200mm | |  | | | |
| VV | | | 13,07\*2 | | 26,140 | | | |
| VV | | | 5,81\*2 | | 11,620 | | | |
| VV | | | úprava B26 | |  | | | |
| VV | | | instalační komora | |  | | | |
| VV | | | (1,65\*2+1,24\*2)\*1 | | 5,780 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 43,540 | | | |
| VV | | | Součet | | 298,320 | | | |
|  |  |  | Demontáž klempířských konstrukcí lemování trub, |  |  |  |  |  |
| 122 | K | 764003801 | konzol, držáků, ventilačních nástavců a ostatních kusových prvků do suti | kus | 13,000 | 50,00 | 650,00 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV | | | strojovna | |  | | | |
| VV | | | ventilační hlavice | |  | | | |
| VV | | | 1,0 | | 1,000 | | | |
| VV | | | hlavní střecha | |  | | | |
| VV | | | ventilační hlavice | |  | | | |
| VV | | | 6,0 | | 6,000 | | | |
| VV | | | sloupy OK pergoly | |  | | | |
| VV | | | 6,0 | | 6,000 | | | |
| VV | | | Součet | | 13,000 | | | |
| 123 | K | 764011442 | Podkladní plech z PZ plechu pro hřebeny, nároží, úžlabí nebo okapové hrany tl 1,0 mm rš 200 mm | m | 130,020 | 169,00 | 21 973,38 | CS ÚRS 2024 02 |

VV výrobek N21.2

VV krycí plech

Strana 20 z 24

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| PČ Typ | | Kód | Popis | MJ | Množství | J.cena [CZK] | Cena celkem [CZK] | Cenová soustava |
| VV | | | hlavní střecha | |  | | | |
| VV | | | 25,68+0,45+0,05+18,50+0,20+0,53+6,73+0,15 | | 52,290 | | | |
| VV | | | 18,87+0,15+0,28+6,93+0,20+12,15+0,15+0,40 | | 39,130 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 91,420 | | | |
| VV | | | výrobek N22.2 | |  | | | |
| VV | | | strojovna | |  | | | |
| VV | | | 13,30\*2 | | 26,600 | | | |
| VV | | | 6,00\*2 | | 12,000 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 38,600 | | | |
| VV | | | Součet | | 130,020 | | | |
| 124 | K | 764011443 | Podkladní plech z PZ plechu pro hřebeny, nároží, úžlabí nebo okapové hrany tl 1,0 mm rš 250 mm | m | 130,020 | 202,00 | 26 264,04 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV | | | výrobek N21.1 | |  | | | |
| VV | | | krycí plech | |  | | | |
| VV | | | hlavní střecha | |  | | | |
| VV | | | 25,68+0,45+0,05+18,50+0,20+0,53+6,73+0,15 | | 52,290 | | | |
| VV | | | 18,87+0,15+0,28+6,93+0,20+12,15+0,15+0,40 | | 39,130 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 91,420 | | | |
| VV | | | výrobek N22.1 | |  | | | |
| VV | | | strojovna | |  | | | |
| VV | | | 13,30\*2 | | 26,600 | | | |
| VV | | | 6,00\*2 | | 12,000 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 38,600 | | | |
| VV | | | Součet | | 130,020 | | | |
| 125 | K | 764212632 | Oplechování střešních prvků z pozinkovaného plechu s povrchovou úpravou štítu závětrnou lištou rš 200 mm | m | 130,020 | 265,00 | 34 455,30 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV | | | výrobek N21.3 | |  | | | |
| VV | | | krycí plech | |  | | | |
| VV | | | hlavní střecha | |  | | | |
| VV | | | 25,68+0,45+0,05+18,50+0,20+0,53+6,73+0,15 | | 52,290 | | | |
| VV | | | 18,87+0,15+0,28+6,93+0,20+12,15+0,15+0,40 | | 39,130 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 91,420 | | | |
| VV | | | výrobek N22.3 | |  | | | |
| VV | | | strojovna | |  | | | |
| VV | | | 13,30\*2 | | 26,600 | | | |
| VV | | | 6,00\*2 | | 12,000 | | | |
| VV | | | Mezisoučet | | 38,600 | | | |
| VV | | | Součet | | 130,020 | | | |
|  |  |  | Oplechování parapetů z pozinkovaného plechu s |  |  |  |  |  |
| 126 | K | 764216643 | povrchovou úpravou rovných celoplošně lepené, bez rohů rš 250 mm | m | 5,600 | 450,00 | 2 520,00 | CS ÚRS 2024 02 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| VV výrobek N25  VV okna strojovny  VV 0,60\*3 1,800  VV 2,40\*1 2,400  VV 1,40\*1 1,400  VV Součet 5,600 | | | | | | | | |
| 127 | K | R pol 76401 | Přítlačná lišta pro ukončení izolace soklu ocel.plech tl. 1,5mm rš 80mm + krycí ukončovací lišta z Pz plechu s povrchovou úpravou rš 150mm, mechanicky kotveno | m | 46,700 | 280,00 | 13 076,00 | cena individuální |
| VV výrobek N24  VV ukončení izolace na obvodových stěnách  VV 10,70+3,55+1,50+6,50+1,95+0,30+0,60 25,100  VV 2,20+0,70+8,90+0,30+0,30+3,30+5,90 21,600  VV Součet 46,700 | | | | | | | | |
| 128 | K | 998764215 | Přesun hmot pro konstrukce klempířské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m základní v objektech výšky přes 36 do 48 m | % | 1,000 | 3 500,00 | 3 500,00 | CS ÚRS 2024 02 |
| D 766 Konstrukce truhlářské 120 830,92 | | | | | | | | |
| 129 | K | 766622132 | Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do zdiva, výšky přes 1,5 do 2,5 m | m2 | 2,590 | 900,00 | 2 331,00 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV výrobek N51.3  VV okna ve strojovně  VV 1,40\*1,85 2,590 | | | | | | | | |
| *130* | *M* | *61140053* | *okno plastové otevíravé/sklopné dvojsklo přes plochu 1m2 v 1,5-2,5m* | *m2* | *2,590* | *4 000,00* | *10 360,00* | *CS ÚRS 2024 02* |
| VV výrobek N51.3  VV okna ve strojovně  VV 1,40\*1,85 2,590 | | | | | | | | |
| 131 | K | 766622135 | Montáž oken plastových včetně montáže rámu plochy přes 1 m2 otevíravých do celostěnových panelů nebo ocelových rámů, výšky do 1,5 m | m2 | 1,440 | 900,00 | 1 296,00 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV výrobek N51.2  VV 2,40\*0,60 1,440 | | | | | | | | |
| *132* | *M* | *61140051* | *okno plastové otevíravé/sklopné dvojsklo přes plochu 1m2 do v 1,5m* | *m2* | *1,440* | *4 000,00* | *5 760,00* | *CS ÚRS 2024 02* |
| VV výrobek N51.2  VV 2,40\*0,60 1,440 | | | | | | | | |
| 133 | K | 766622217 | Montáž oken plastových plochy do 1 m2 včetně montáže rámu otevíravých do celostěnových panelů nebo ocelových rámů, výšky | kus | 3,000 | 900,00 | 2 700,00 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV výrobek N51.1  VV okna 600x600mm  VV 2,0 2,000  VV výrobek N51.4  VV okno 600x600mm s tepelně izolační výplní  VV 1,0 1,000  VV Součet 3,000 | | | | | | | | |

Strana 21 z 24

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| PČ Typ Kód Popis MJ Množství J.cena [CZK] Cena celkem [CZK] Cenová soustava | | | | | | | | |
| *134* | *M* | *61140049* | *okno plastové otevíravé/sklopné dvojsklo do plochy 1m2* | *m2* | *0,720* | *4 000,00* | *2 880,00* | *CS ÚRS 2024 02* |
| VV výrobek N51.1  VV okna 600x600mm  VV 0,60\*0,60\*2,0 0,720 | | | | | | | | |
| *135* | *M* | *6114004R* | *okno plastové otevíravé/sklopné dvojsklo do plochy 1m2 s tepelně izolační výplní a otvorem pr. 300mm pro průchod VZT* | *m2* | *0,360* | *6 500,00* | *2 340,00* | *cena dle dodavatele* |
| VV výrobek N51.4  VV okna 600x600mm  VV 0,60\*0,60\*1,0 0,360 | | | | | | | | |
| 136 | K | 766660611 | Montáž vchodových dveří včetně rámu do betonové konstrukce jednokřídlových bez nadsvětlíku | kus | 3,000 | 4 000,00 | 12 000,00 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV výrobek N52.1  VV 1,0 1,000  VV výrobek N52.2  VV 1,0 1,000  VV výrobek N52.3  VV 1,0 1,000  VV Součet 3,000 | | | | | | | | |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| *137* | *M* | *61140500* | *dveře jednokřídlé plastové bílé plné max rozměru otvoru 2,42m2* | *m2* | *6,724* | *10 800,00* | *72 619,20* | *CS ÚRS 2024 02* |
| VV výrobek N52.1  VV 1,05\*2,13 2,237  VV výrobek N52.2  VV 1,05\*2,13 2,237  VV výrobek N52.3  VV 1,00\*2,25 2,250  VV Součet 6,724 | | | | | | | | |
| *138* | *M* | *61140500.1* | *příplatek za za vložku ve stávajícím systému generálního klíče* | *m2* | *3,000* | *500,00* | *1 500,00* | *cena dle dodavatele* |
| VV výrobek N52.1  VV 1,0 1,000  VV výrobek N52.2  VV 1,0 1,000  VV výrobek N52.3  VV 1,0 1,000  VV Součet 3,000 | | | | | | | | |
| 139 | K | 766694116 | Montáž ostatních truhlářských konstrukcí parapetních desek dřevěných nebo plastových šířky do 300 mm | m | 5,600 | 195,00 | 1 092,00 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV okna strojovny  VV 0,60\*3 1,800  VV 2,40\*1 2,400  VV 1,40\*1 1,400  VV Součet 5,600 | | | | | | | | |
| *140* | *M* | *61140080* | *parapet plastový vnitřní š 300mm* | *m* | *6,160* | *317,00* | *1 952,72 CS ÚRS 2024 02* | |
| VV okna strojovny  VV 0,60\*3 1,800  VV 2,40\*1 2,400  VV 1,40\*1 1,400  VV Součet 5,600  VV 5,6\*1,1 'Přepočtené koeficientem množství 6,160 | | | | | | | | |
| *141* | *M* | *61144019* | *koncovka k parapetu plastovému vnitřnímu 1 pár* | *sada* | *5,000* | *100,00* | *500,00 CS ÚRS 2024 02* | |
| VV okna strojovny  VV 3,0 3,000  VV 1,0 1,000  VV 1,0 1,000  VV Součet 5,000 | | | | | | | | |
| 142 | K | 998766215 | Přesun hmot pro konstrukce truhlářské stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 36 do 48 m | *%* | 1,000 | 3 500,00 | 3 500,00 | CS ÚRS 2024 02 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| D | | 767 | Konstrukce zámečnické | | | | 90 599,00 | |
| 143 | K | 767832122 | Montáž venkovních požárních žebříků do betonu bez suchovodu | m | 4,650 | 2 270,00 | 10 555,50 | CS ÚRS 2024 02 |
|  | VV |  | výrobek N72 |  |  |  |  |  |
|  | VV |  | 4,65 |  | 4,650 |  |  |  |
| *144* | *M* | *44983000* | *žebřík venkovní bez suchovodu v provedení žárový Zn* | *m* | *4,650* | *5 390,00* | *25 063,50* | *CS ÚRS 2024 02* |
|  | VV |  | výrobek N72 |  |  |  |  |  |
|  | VV |  | 4,65 |  | 4,650 |  |  |  |
| 145 | K | 767832802 | Demontáž venkovních požárních žebříků bez ochranného koše | m | 4,000 | 500,00 | 2 000,00 | CS ÚRS 2024 02 |
|  | VV |  | úprava B72 |  |  |  |  |  |
|  | VV |  | 4,0 |  | 4,000 |  |  |  |
| 146 | K | 767996801 | Demontáž ostatních zámečnických konstrukcí rozebráním o hmotnosti jednotlivých dílů do 50 kg | kg | 8,000 | 60,00 | 480,00 | CS ÚRS 2024 02 |
|  | VV |  | úprava B73 |  |  |  |  |  |
|  | VV |  | ocelový plech na prahu dveří |  |  |  |  |  |
|  | VV |  | 8,0 |  | 8,000 |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 147 | K | R pol 76701 | Dodávka a montáž ocelové konstrukce pro zvýšení instalační komory 1400x1000x/00 (výška dle přesahu bednění komory nad střešní rovinu min.300mm), žárově zinkováno, montáž na chemické kotvy - dle popisu výr.č. N11 | kpl | 1,000 | 10 000,00 | 10 000,00 | cena individuální |
| VV výrobek N11  VV 1,0 1,000 | | | | | | | | |
| 148 | K | R pol 76702 | Dodávka a montáž zádržného systému | kpl | 1,000 | 40 000,00 | 40 000,00|cena individuální | |

Strana 22 z 24

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| PČ Typ Kód Popis MJ Množství J.cena [CZK] Cena celkem [CZK] Cenová soustava | | | | | | | | |
| 149 | K | 998767215 | Přesun hmot pro zámečnické konstrukce stanovený procentní sazbou (%) z ceny vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m s omezením mechanizace v objektech výšky přes 36 do 48 m | % | 1,000 | 2 500,00 | 2 500,00 | CS ÚRS 2024 02 |
| D 783 Dokončovací práce - nátěry 33 422,50 | | | | | | | | |
| 150 | K | 783306805 | Odstranění nátěrů ze zámečnických konstrukcí opálením s obroušením | m2 | 53,476 | 165,00 | 8 823,54 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV úprava B74 zelená  VV ocelová konstrukce pergoly  VV jakl 90/40/3  VV (0,09+0,04+0,09+0,04)\*123,4 32,084  VV U č. 6,5  VV 0,273\*38,70 10,565  VV UE č. 12  VV (0,055+0,12+0,055)\*39,0 8,970  VV pl 200/40/5  VV 0,2\*0,04\*16,0 0,128  VV tr. pr. 76,0  VV 3,16\*0,076\*7,2 1,729  VV Součet 53,476 | | | | | | | | |
| 151 | K | 783314201 | Základní antikorozní nátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní | m2 | 53,476 | 160,00 | 8 556,16 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV úprava B74 zelená  VV ocelová konstrukce pergoly  VV jakl 90/40/3  VV (0,09+0,04+0,09+0,04)\*123,4 32,084  VV U č. 6,5  VV 0,273\*38,70 10,565  VV UE č. 12  VV (0,055+0,12+0,055)\*39,0 8,970  VV pl 200/40/5  VV 0,2\*0,04\*16,0 0,128  VV tr. pr. 76,0  VV 3,16\*0,076\*7,2 1,729  VV Součet 53,476 | | | | | | | | |
| 152 | K | 783315101 | Mezinátěr zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní | m2 | 53,476 | 150,00 | 8 021,40 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV úprava B74 zelená  VV ocelová konstrukce pergoly  VV jakl 90/40/3  VV (0,09+0,04+0,09+0,04)\*123,4 32,084  VV U č. 6,5  VV 0,273\*38,70 10,565  VV UE č. 12  VV (0,055+0,12+0,055)\*39,0 8,970  VV pl 200/40/5  VV 0,2\*0,04\*16,0 0,128  VV tr. pr. 76,0  VV 3,16\*0,076\*7,2 1,729  VV Součet 53,476 | | | | | | | | |
| 153 | K | 783317101 | Krycí nátěr (email) zámečnických konstrukcí jednonásobný syntetický standardní | m2 | 53,476 | 150,00 | 8 021,40 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV úprava B74 zelená  VV ocelová konstrukce pergoly  VV jakl 90/40/3  VV (0,09+0,04+0,09+0,04)\*123,4 32,084  VV U č. 6,5  VV 0,273\*38,70 10,565  VV UE č. 12  VV (0,055+0,12+0,055)\*39,0 8,970  VV pl 200/40/5  VV 0,2\*0,04\*16,0 0,128  VV tr. pr. 76,0  VV 3,16\*0,076\*7,2 1,729  VV Součet 53,476  D 784 Dokončovací práce - malby a tapety 12 753,41 | | | | | | | | |
| 154 | K | 784171101 | Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí podlah | m2 | 61,553 | 5,00 | 307,77 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV 6,00\*2,40 14,400  VV 6,00\*2,40 14,400  VV 4,35\*4,95 21,533  VV 1,60\*4,95 7,920  VV 1,50\*0,86 1,290  VV 1,50\*1,34 2,010  VV Součet 61,553 | | | | | | | | |
| *155* | *M* | *28323020* | *fólie separacní PE 2 x 50 m* | *m2* | *67,708* | *15,00* | *1 015,62 CS ÚRS 2024 02* | |
| VV 6,00\*2,40 14,400  VV 6,00\*2,40 14,400  VV 4,35\*4,95 21,533  VV 1,60\*4,95 7,920  VV 1,50\*0,86 1,290  VV 1,50\*1,34 2,010  VV Součet 61,553  VV 61,553\*1,1 'Přepočtené koeficientem množství 67,708 | | | | | | | | |
| 156 | K | 784171113 | Zakrytí nemalovaných ploch (materiál ve specifikaci) včetně pozdějšího odkrytí svislých ploch např. stěn, oken, dveří v místnostech výšky přes 3,80 do 5,00 | m2 | 113,443 | 8,00 | 907,54 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV okna a dveře ve strojovně  VV 0,93\*2,24 2,083  VV 1,42\*1,82 2,584  VV 2,40\*0,60 1,440 | | | | | | | | |

Strana 23 z 24

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| PČ Typ Kód Popis MJ Množství J.cena [CZK] Cena celkem [CZK] Cenová soustava | | | | | | | | |
| VV 0,60\*0,60\*3 1,080  VV 1,01\*2,05 2,071  VV 0,50\*0,45 0,225  VV 0,98\*2,00 1,960  VV 1,0\*1,0\*2 2,000  VV ostatní  VV 100,0 100,000  VV Součet 113,443 | | | | | | | | |
| *157* | *M* | *28323153* | *fólie pro malířské potřeby samolepicí 0,5mx100m* | *m2* | *124,787* | *15,00* | *1 871,81* | *CS ÚRS 2024 02* |
| VV podlahy 100% plochy  VV okna a dveře ve strojovně  VV 0,93\*2,24 2,083  VV 1,42\*1,82 2,584  VV 2,40\*0,60 1,440  VV 0,60\*0,60\*3 1,080  VV 1,01\*2,05 2,071  VV 0,50\*0,45 0,225  VV 0,98\*2,00 1,960  VV 1,0\*1,0\*2 2,000  VV ostatní  VV 100,0 100,000  VV Součet 113,443  VV 113,443\*1,1 'Přepočtené koeficientem množství 124,787 | | | | | | | | |
| 158 | K | 784181121 | Penetrace podkladu jednonásobná hloubková akrylátová bezbarvá v místnostech výšky do 3,80 m | m2 | 123,581 | 20,00 | 2 471,62 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV pod vpustí  VV 1,50\*0,86 1,290  VV (1,50+0,86+1,50+0,86)\*2,60 12,272  VV 1,50\*1,34 2,010  VV (1,50+1,34+1,50+1,34)\*2,60 14,768  VV (1,50+0,35)\*3,15 5,828  VV po výměně oken  VV (6,00+2,40)\*3,15 26,460  VV 4,35\*(43,05-40,95) 9,135  VV (1,00+1,60+4,95)\*3,15 23,783  VV 4,35\*(43,05-40,95) 9,135  VV 6,00\*3,15 18,900  VV Součet 123,581 | | | | | | | | |
| 159 | K | 784221101 | Malby z malířských směsí otěruvzdorných za sucha dvojnásobné, bílé za sucha otěruvzdorné dobře v místnostech výšky do 3,80 m | m2 | 123,581 | 50,00 | 6 179,05 | CS ÚRS 2024 02 |
| VV pod vpustí  VV 1,50\*0,86 1,290  VV (1,50+0,86+1,50+0,86)\*2,60 12,272  VV 1,50\*1,34 2,010  VV (1,50+1,34+1,50+1,34)\*2,60 14,768  VV (1,50+0,35)\*3,15 5,828  VV po výměně oken  VV (6,00+2,40)\*3,15 26,460  VV 4,35\*(43,05-40,95) 9,135  VV (1,00+1,60+4,95)\*3,15 23,783  VV 4,35\*(43,05-40,95) 9,135  VV 6,00\*3,15 18,900  VV Součet 123,581  d VRN Vedlejší rozpočtové náklady 35 656,34  d VRN1 Projektové práce 7 000,00 | | | | | | | | |
| 160 | K | 011514000 | Dodatečný stavebně technický a statický průzkum po rozkrytí konstrukcí | kpl | 1,000 | 5 000,00 | 5 000,00 | CS ÚRS 2024 02 |
| 161 | K | 013254000 | Dokumentace skutečného provedení stavby | kpl | 1,000 | 1 000,00 | 1 000,00 | CS ÚRS 2024 02 |
| 162 | K | 013294000 | Zpracování kotevního a kladecího plánu na základě provedených zkoušek | kpl | 1,000 | 1 000,00 | 1 000,00 | CS ÚRS 2024 02 |

D VRN3 Zařízení staveniště 24 656,34

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 163 | K | 032903000 | Náklady na provoz a údržbu vybavení staveniště | kpl | 1,000 | 19 656,34 | 19 656,34 | CS ÚRS 2024 02 |
| 164 | K | 094002000 | Ochrana stavby před působením vnějších klimatických vlivů po celou dobu realizace díla, ochrana dle zvyklostí a návrhu dodavatele | kpl | 1,000 | 5 000,00 | 5 000,00 | CS ÚRS 2024 02 |

D VRN4 Inženýrská činnost 2 000,00

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 165 | K | 041414000 | Zpracování plánu BOZP a jeho aktualizace po celou dobu výstavb | kpl | 1,000 | 1 000,00 | 1 000,00 | CS ÚRS 2024 02 |
| 166 | K | 043103000 | Provedení zkoušek výtažnosti kotev | kpl | 1,000 | 1 000,00 | 1 000,00 | CS ÚRS 2024 02 |
|  | D | VRN5 | Finanční náklady |  |  |  | 1 000,00 |  |
| 167 | K | 051002000 | Pojištění díla po dobu jeho realizace | kpl | 1,000 | 1 000,00 | 1 000,00 CS ÚRS 2024 02 | |
|  | D | VRN7 | Provozní vlivy |  |  |  | 1 000,00 |  |
| 168 | K | 071103000 | Realizace díla za provozu bytového domu | - | 1,000 | 1 000,00 | 1 000,00 CS ÚRS 2024 02 | |

Strana 24 z 24

REKAPITULACE STAVBY

Kód: ROP241054

**Stavba: Sanace střešního pláště bytového domu Závodu míru 1835, Pardubice**

|  |  |
| --- | --- |
| KSO: | CC-CZ: |
| Místo: Pardubice | Datum: 23. 10. 2024 |
| Zadavatel: | IČ:  DIČ: |
| Uchazeč: | IČ: 61945251 |
| W.H.A. system spol. s r.o., Blanická 21, 787 01 Šumperk  Projektant: | DIČ: CZ61945251  IČ:  DIČ: |
| Zpracovatel: | IČ:  DIČ: |

Poznámka:

Soupis prací je sestaven s využitím Cenové soustavy ÚRS. Položky, které pochází z této cenové soustavy, jsou ve sloupci 'Cenová soustava' označeny popisem 'CS ÚRS' a úrovní příslušného kalendářního pololetí. Veškeré další informace vymezující popis a podmínky použití těchto položek z Cenové soustavy, které nejsou uvedeny přímo v soupisu prací, jsou neomezeně dálkově k dispozici na webu podminky.urs.cz.

|  |  |
| --- | --- |
| **Cena bez DPH** | **2 990 000,00** |
| Sazba daně Základ daně  DPH základní 21,00% **0,00**  snížená 12,00% **2 990 000,00** | Výše daně  **0,00**  **358 800,00** |
| **Cena s DPH v CZK** | **3 348 800,00** |

**Projektant Zpracovatel**

|  |  |
| --- | --- |
| Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: | Razítko |

**Objednavatel Uchazeč**

|  |  |
| --- | --- |
| Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: | Razítko |

Strana 1 z 2

REKAPITULACE OBJEKTŮ STAVBY A SOUPISŮ PRACÍ

Kód: ROP241054

**Stavba: Sanace střešního pláště bytového domu Závodu míru 1835, Pardubice**

Místo: **Pardubice**

Datum:

23. 10. 2024

Zadavatel:

Projektant:

Uchazeč:

W.H.A. system spol. s r.o., Blanická 21, 787 01 Šumperk Zpracovatel:

Kód Popis Cena bez DPH [CZK] Cena s DPH [CZK]

Náklady z rozpočtů

2 990 000,00 3 348 800,00

0001 Stavební část

2 888 990,00 3 235 668,80

0002

Bleskosvod

101 010,00

113 131,20

Strana 2 z 2

KRYCÍ LIST SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Sanace střešního pláště bytového domu Závodu míru 1835, Pardubice

Objekt:

0002 - Bleskosvod

|  |  |
| --- | --- |
| KSO: | CC-CZ: |
| Místo: Pardubice | Datum: 23. 10. 2024 |
| Zadavatel: | IČ:  DIČ: |
| Uchazeč: | IČ: 61945251 |
| W.H.A. system spol. s r.o., Blanická 21, 787 01 Šumperk | DIČ: CZ61945251 |
| Projektant: | IČ:  DIČ: |
| Zpracovatel: | IČ:  DIČ: |

Poznámka:

|  |  |
| --- | --- |
| **Cena bez DPH** | **101 010,00** |
| Základ daně  dph základní 0,00  snížená 101 010,00 | Sazba daně Výše daně  21,00% 0,00  12,00% 12 121,20 |
| **Cena s DPH v CZK** | **113 131,20** |

**Projektant Zpracovatel**

|  |  |
| --- | --- |
| Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: | Razítko |

**Objednavatel Uchazeč**

|  |  |
| --- | --- |
| Datum a podpis: Razítko Datum a podpis: | Razítko |

Strana 1 z 3

REKAPITULACE ČLENĚNÍ SOUPISU PRACÍ

Stavba:

Sanace střešního pláště bytového domu Závodu míru 1835, Pardubice

Objekt:

0002 - Bleskosvod

|  |  |
| --- | --- |
| Místo: Pardubice Datum: | 23. 10. 2024 |

Zadavatel: Projektant:

Uchazeč: W.H.A. system spol. s r.o., Blanická 21,787 01 Šumperk Zpracovatel:

|  |  |
| --- | --- |
| Kód dílu - Popis | Cena celkem [CZK] |
| **Náklady ze soupisu prací** | **101 010,00** |
| OST - Ostatní | 101 010,00 |
| 741 - Dodávka a montáž | 101 010,00 |

Strana 2 z 3

SOUPIS PRACÍ

Stavba:

Sanace střešního pláště bytového domu Závodu míru 1835, Pardubice

Objekt:

0002 - Bleskosvod

|  |  |
| --- | --- |
| Místo: Pardubice | Datum: 23. 10. 2024 |
| Zadavatel: | Projektant: |
| Uchazeč: W.H.A. system spol. s r.o., Blanická 21,787 01 Šumperk | Zpracovatel: |
| PČ Typ Kód Popis MJ Množství | J.cena [CZK] Cena celkem [CZK] Cenová soustava |
| **Náklady soupisu celkem** | **101 010,00** |

d OST Ostatní

101 010,00

d 741 Dodávka a montáž

101 010,00

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1 | K | 74101 | Jímač typu ESE, Pulsar P3S dt=10mikrosec, včetně upevňovacích prvků na tyč | ks | 1,000 | 19 500,00 | 19 500,00 |  |
| 2 | K | 74102 | SJ - stojan pro jímač | ks | 1,000 | 5 000,00 | 5 000,00 |  |
| 3 | K | 74103 | Podpěra pro jímač (tyč nebo trubka nerez, cca 4m, d=40) | ks | 1,000 | 1 500,00 | 1 500,00 |  |
| 4 | K | 74104 | OJ - objímka jímací tyče | ks | 1,000 | 500,00 | 500,00 |  |
| 5 | K | 74105 | PB 19 - podstavec betonový 19kg | ks | 6,000 | 500,00 | 3 000,00 |  |
| 6 | K | 74106 | Gumová podložka pro PB | ks | 3,000 | 100,00 | 300,00 |  |
| 7 | K | 74107 | Lanová očnice nerez | ks | 1,000 | 100,00 | 100,00 |  |
| 8 | K | 74108 | LS 8 - lanová svorka | ks | 6,000 | 50,00 | 300,00 |  |
| 9 | K | 74109 | Lanko nerezové d=8 | m | 30,000 | 50,00 | 1 500,00 |  |
| 10 | K | 74110 | NS6 - napínací šroub | ks | 3,000 | 100,00 | 300,00 |  |
| 11 | K | 74111 | Spojovací tyč zátěže | ks | 3,000 | 100,00 | 300,00 |  |
| 12 | K | 74112 | SU - svorka univerzální AlMgSi | ks | 400,000 | 30,00 | 12 000,00 |  |
| 13 | K | 74113 | PV 21d - podpěra na plochou střechu | ks | 85,000 | 21,00 | 1 785,00 |  |
| 14 | K | 74114 | PV1P-55 - podpěra vedení na svislou stěnu | ks | 20,000 | 20,00 | 400,00 |  |
| 15 | K | 74115 | Vodič AlMgSi d=8mm (160m) | kg | 22,000 | 650,00 | 14 300,00 |  |
| 16 | K | 74116 | Práce nespecifikované | hod | 25,500 | 350,00 | 8 925,00 |  |
| 17 | K | 74117 | Koordinace s ostatními profesemi | hod | 17,000 | 350,00 | 5 950,00 |  |
| 18 | K | 74118 | Zhotovení dokumentace skutečného provedení | hod | 17,000 | 350,00 | 5 950,00 |  |
| 19 | K | 74119 | Výchozí revize | hod | 17,000 | 350,00 | 5 950,00 |  |
| 20 | K | 74120 | Spolupráce s revizním technikem | hod | 17,000 | 350,00 | 5 950,00 |  |
| 21 | K | 74122 | Demontáž stávajícího bleskosvodu | kpl | 1,000 | 2 500,00 | 2 500,00 |  |
| 22 | K | 74123 | PPV 6,00% z montáže: materiál + práce | % | 1,000 | 5 000,00 | 5 000,00 |  |

Strana 3 z 3

Krycí list nabídky

Zakázka malého rozsahu

**OMI-VZMR-2025-009**

**„BD Závodu míru 1835 - sanace střešního pláště“**

Příloha č. 1

|  |  |
| --- | --- |
| Obchodní firma a sídlo firmy | W.H.A. system spol. s r.o. |
| Právní forma | Spol. s r.o. |
| IČO: | 61945251 |
| DIČ | CZ61945251 |
| Bankovní spojení a číslo účtu | FIO banka a.s., |
| Telefon |  |
| E-mail |  |
| Kontaktní osoba pro jednání ve věci nabídky |  |

**Celková cena bez DPH**

**DPH 12%**

**Celková cena s DPH**

**2.990.000,0 Kč**

**358.800,0 Kč**

**3.348.800,0 Kč**

**V Šumperku dne 28.2.2025**

**razítko, podpis**

1

Seznam předkládaných listin

čestné prohlášení se zveřejněnám v registru smluv

čestné prohlášení trestněprávní odpovědnosti

čestné prohlášení o pojištění

výpis OR

výpis ŽR

čestné prohlášení technické kvalifikace

smlouva o dílo

rozpočet