

SMLOUVA O DÍLO

č. 6440-0003-2025-046

Níže uvedeného dne, měsíce a roku smluvní strany:

1. Česká republika – Ministerstvo obrany

Sídlo: Tychonova 221/1, 160 01 Praha 6 - Hradčany
IČO: 60162694
Bankovní spojení: Česká národní banka, Na Příkopě 28, Praha 1
Číslo účtu: 404881/0710
Za kterou jedná: Ing. Peter Cekul, MBA, vedoucí Oddělení provozu Brno
Odboru provozu nemovité infrastruktury Agentury hospodaření s nemovitým majetkem, oprávněný k jednání podle § 7 odst. 2 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů

Kontaktní osoby:

Za Agenturu hospodaření s nemovitým majetkem (AHNM), Oddělení provozu Brno:

ve věcech smluvních: Ing. Peter Cekul, MBA, [REDACTED]

ve věcech technických: Ivana Střešíková DiS, [REDACTED]

za Provozní středisko 0611 Brno (PS 0611):

Ing. Petr Hocek, [REDACTED]

Jiří Hruška, [REDACTED]

Milan Senft, [REDACTED]

Hana Čechová, [REDACTED]

ve věcech BOZP: Ing. Jiří Hošek, [REDACTED]

Datová schránka: hjyaavk

Adresa pro doručování: Agentura hospodaření s nemovitým majetkem
Oddělení provozu Brno
Svatoplukova 2687/84, 662 10 Brno

(dále jen „objednatel“) na straně jedné

a

2. VIKO stavební a montážní s.r.o.

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, spisová značka 61456 C

Sídlo: Coufalova 973/8, 669 02 Znojmo

IČO: 28325893

DIČ: CZ28325893

Bankovní spojení: ČSOB Znojmo

Číslo účtu: 281798337/0300

Zastoupená: Janem Viklickým, jednatelem společnosti

Kontaktní osoba:

ve věcech smluvních: [REDACTED]

ve věcech technických: [REDACTED]

E-mail: [REDACTED]

Datová schránka: wriaid2
Adresa pro doručování: Coufalova 973/8, 669 02 Znojmo

(dále jen „**zhotovitel**“) na straně druhé

podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**OZ**“) uzavřely na plnění veřejné zakázky zadané ve výběrovém řízení „**PS 0611 - Stavební opravy v objektu - Sokolnice**“, systémové číslo NEN N006/25/V00002641, jako veřejná zakázka malého rozsahu podle ustanovení § 31 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů tuto smlouvu o dílo (dále jen „**smlouva**“):

Článek 1 **Účel smlouvy**

Účelem smlouvy je provedení oprav stavebních objektů č. 5, 8, 9, 30, 414 a 426 s cílem zajištění řádného stavebně technického stavu ve vojenském areálu Sokolnice.

Článek 2 **Předmět smlouvy**

- 2.1.** Předmětem smlouvy je závazek zhotovitele provést pro objednatele dílo s názvem „**PS 0611 - Stavební opravy v objektu - Sokolnice**“, kterým se rozumí souhrn následujících plnění:
 - 2.1.1.** Opravy budov a objektů č. 5, 8, 9, 30, 414 a 426 ve vojenském objektu Sokolnice.
 - 2.1.2.** Zpracování časového harmonogramu prací-zhotovitel je povinen předat objednateli harmonogram do 5 pracovních dní po převzetí staveniště/pracoviště. Harmonogram bude v souladu s položkami cenové nabídky uvedenými v Položkovém rozpočtu (příloha č. 1 smlouvy). Po odsouhlasení ze strany objednatele (kontaktní osoby pro věci technické) je tento harmonogram závazný a nelze jej jednostranně změnit.
- 2.2.** Podrobná specifikace díla podle čl. 2.1. smlouvy je obsažena v příloze č. 1 smlouvy „Položkový rozpočet“, v příloze č. 2 smlouvy „Upřesnění podmínek realizace“ a v zadávacích podmínkách zadávacího řízení „PS 0611 - Stavební opravy v objektu - Sokolnice“, systémové číslo N006/25/V00002641. Přílohy č. 1 a 2 jsou nedílnou součástí této smlouvy.
- 2.3.** V rámci plnění této smlouvy zhotovitel zabezpečí všechny další související práce, nezbytné k řádnému dokončení díla. Především se jedná o vybudování zařízení staveniště (včetně oplocení oddělující stavební prostor od ostatního areálu) a provedení veškerých prací, které jsou vyvolány výstavbou. Pojem staveniště je ve smlouvě chápán také jako (vymezené) pracoviště ve smyslu obecně závazných právních předpisů k zajištění BOZP. Všechny práce související s prováděním díla (včetně všech poplatků a kaucí), které podle tohoto odstavce je zhotovitel povinen zabezpečit, jsou kryty cenou díla.
- 2.4.** Zhotovitel prohlašuje, že má odbornost odpovídající plnění předmětu díla podle smlouvy a že se za využití svých odborných znalostí a zkušeností pečlivě a podrobně seznámil s místem plnění, smluvní dokumentací, věcmi a podklady, které mu předal objednatel a pokyny, které mu sdělil objednatel, zkontroloval je a prohlašuje, že:
 - a) si vyjasnil případné nejasnosti, zjištěné vady, rozpory, opomenutí, neúplné popisy, připomínky a jiné jejich nedostatky;

- b) neshledal ke dni uzavření smlouvy jejich nevhodnost, která by překážela řádnému zahájení, provádění a dokončení plnění smlouvy;
 - c) neshledal žádné závady v rozsahu svého plnění, které by bránily splnění smlouvy, dokončení díla a jeho bezvadnému provozu nebo by byly v rozporu s platnými obecně závaznými právními předpisy, technickými předpisy, technickými pravidly nebo s požadovanou úrovní výsledné kvality či s parametry díla;
 - d) má k dispozici všechny podklady a informace potřebné k provedení a dokončení díla.
- 2.5. Zhotovitel se zavazuje provést na své náklady a nebezpečí dílo popsané v tomto článku smlouvy a řádně a včas je předat objednateli ve lhůtě podle čl. 4.3. smlouvy. Objednatel se zavazuje řádně provedené dílo převzít a zaplatit za ně cenu podle čl. 3 smlouvy.
- 2.6. Zhotovitel se dále zavazuje, provést případné další práce nutné k řádnému zpracování nebo dokončení předmětu smlouvy, jejichž potřebnost ke splnění účelu této smlouvy je objektivně doložena a vyvstala až v průběhu plnění díla a jejichž potřebnost nebylo možné při vynaložení náležité péče předvídat před uzavřením smlouvy (dále jen „**vícepráce**“).
- 2.7. Smluvní strany se dále dohodly, že pokud v průběhu provádění díla bude zjištěno, že některé práce, činnosti a dodávky obsažené v položkovém rozpočtu nejsou nutné k řádnému provedení díla (dále jen „**méněpráce**“), nebudou zhotovitelem provedeny a fakturovány.
- 2.8. Změna předmětu plnění smlouvy o případné vícepráce či méněpráce podléhá vždy dohodě smluvních stran. Zjistí-li smluvní strany potřebu takovéto změny, zpracuje zhotovitel popis této změny, odůvodnění její potřeby, ocenění postupem dle článku 3 odst. 3.7 smlouvy, vliv na termín plnění (dále jen „**změnový list**“) a doloží jej položkovým rozpočtem, případně listinami, z kterých nové skutečnosti pro změnu předmětu plnění smlouvy vyplývají. Změnový list podepisují osoby ve věcech smluvních. Na základě změnových listů mají smluvní strany povinnost uzavřít dodatek ke smlouvě, který bude obsahovat dodatečně sjednané změny předmětu plnění.

Článek 3 Cena za dílo

- 3.1. Smluvní strany se, ve smyslu zákona č. 526/1990 Sb., o cenách, ve znění pozdějších předpisů, dohodly na celkové, nejvýše přípustné ceně za dílo, specifikované v článku 2 smlouvy, a to ve výši:
- 3.2.

2 520 920,20 Kč bez DPH

(slovy: dva miliony pět set dvacet devět set dvacet celých korun českých)

- 3.3. K celkové ceně díla bez DPH bude, v případě že zhotovitel je plátcem DPH, účtována daň z přidané hodnoty ve výši platné v době poskytnutí zdanitelného plnění. V době uzavření této smlouvy je zákonem stanovena sazba DPH ve výši 21 %, což činí 529 393,24 Kč a celková cena za dílo včetně DPH tedy činí **3 050 313,44 Kč**.
- 3.2.1. Pokud v průběhu trvání této smlouvy dojde ke změně v zákonné sazbě DPH, smluvní strany si sjednávají, že takováto změna nevyžaduje uzavření dodatku ke smlouvě a od její účinnosti se jí obě strany budou řídit. Smluvní strany se dále dohodly, že zhotovitel, který v okamžiku podpisu této smlouvy není plátcem DPH a stane se jím v průběhu plnění této smlouvy, bude oprávněn objednateli účtovat nabídkovou cenu, která se bude považovat za cenu včetně DPH.
- 3.4. Podrobná skladba ceny za dílo podle této smlouvy, jednotkové ceny a celková cena jsou uvedeny v položkovém rozpočtu v příloze č. 1 této smlouvy. V těchto cenách jsou již zahrnuty veškeré náklady zhotovitele spojené s plněním této smlouvy (všechny práce,

- činnosti, dodání věcí nezbytných pro řádné provedení a dokončení díla, odstranění všech jeho vad a splnění ostatních povinností zhotovitele plynoucích z této smlouvy).
- 3.5. Zhotovitel má podle této smlouvy právo na zaplacení ceny pouze za skutečně provedené práce a poskytnuté dodávky. Práce a dodávky, které nebudou provedeny, nebudou zhotovitelem účtovány a cena za tyto práce a dodávky bude v souladu s cenovou nabídkou (v příloze č. 1 smlouvy) od celkové ceny odečtena.
 - 3.6. Celkovou cenu díla bez DPH lze změnit za předpokladu sjednání dodatku k této smlouvě, a to pouze v souladu s příslušnými ustanoveními zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů.
 - 3.7. Cena za dílo může být zvýšena dohodou smluvních stran pouze v případě víceprací podle čl. 2.6. smlouvy.
 - 3.8. Potřebu provedení víceprací a jejich vymezení (formou položkového rozpočtu) je zhotovitel povinen písemně oznámit objednateli bez zbytečného odkladu. Požadavek na změny ze strany objednatele (vícepráce a záměny materiálů, prvků a hmot) není zhotovitel oprávněn odmítnout v případě, že nebude v rozporu s účelem a předmětem této smlouvy.
 - 3.9. Případné vícepráce budou oceňovány takto:
 - a) v případě položky obsažené v položkovém rozpočtu bude použita jednotková cena z rozpočtu, maximálně však do výše směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s., platných v době realizace těchto prací;
 - b) v ostatních případech budou vícepráce oceňovány podle katalogů popisů a směrných cen stavebně montážních prací ÚRS Praha, a.s. platných v době realizace těchto prací, případně individuální kalkulací nákladů prací neobsažených v těchto cenících. Agregované položky nejsou přípustné.

Článek 4 Čas a místo plnění

- 4.1. Termín předání a převzetí staveniště/pracoviště bude stanoven bez zbytečného odkladu, **nejpozději do 5 pracovních dnů od účinnosti smlouvy** a zhotovitel si jej dohodne s kontaktní osobou objednatele ve věcech technických. Zhotovitel je povinen v souladu s čl. 12.1. smlouvy vyřídit si v dostatečném předstihu potřebná povolení ke vstupu, vjezdu osob a vozidel do vojenského areálu.
- 4.2. Termín zahájení plnění: **dnem předání a převzetí staveniště/pracoviště.**
- 4.3. Termín pro dokončení plnění a pro předání a převzetí díla: **nejpozději do 29. srpna 2025.** Tento termín lze prodloužit pouze na základě dodatku ke smlouvě po dohodě smluvních stran, a to v případě nutnosti provést vícepráce nebo v případě přerušení plnění díla v důsledku výskytu skutečností, které nebylo objektivně možné v době uzavření smlouvy předvídat, které po přechodnou dobu bránily v provádění díla a které vznikly bez zavinění smluvních stran.
- 4.4. Objednatel je oprávněn přerušit plnění díla. O přerušení plnění díla provede kontaktní osoba objednatele ve věcech technických písemný zápis do stavebního deníku. Zápis musí obsahovat důvod přerušení a přesné určení počátku přerušení, zápis musí být potvrzen podpisem kontaktní osoby zhotovitele ve věcech technických. Zápis o přerušení plnění obsahuje, pokud je to objektivně možné, i datum ukončení přerušení. Bez splnění náležitostí zápisu o přerušení plnění stanovených v tomto ustanovení smlouvy k přerušení nedojde.
- 4.5. Zhotovitel je oprávněn z objektivních důvodů neležících na straně zhotovitele či jeho poddodavatelů zažádat o přerušení plnění díla. O přerušení plnění díla požádá písemným zápisem do stavebního deníku a současně zašle kontaktní osobě objednatele ve věcech smluvních žádost o přerušení plnění díla e-mailovou zprávou. Zápis musí obsahovat

objektivní důvod přerušení a požadovanou délku přerušení. Žádat výše uvedeným způsobem o přerušení plnění díla lze v případě trvání důvodu i opakovaně. Pokud zástupce objednatele ve věcech smluvních žádosti vyhoví a písemně přerušení plnění potvrdí, má se za to, že k přerušení plnění díla došlo v termínu uvedeném v zápise žádosti o přerušení ve stavebním deníku. Bez splnění náležitostí zápisu žádosti o přerušení plnění stanovených v tomto ustanovení smlouvy k přerušení nedojde.

- 4.6. Odpadne-li důvod přerušení plnění díla před uplynutím termínu obsaženého v zápise o přerušení, provede zástupce smluvní strany, která přerušení iniciovala, o této skutečnosti zápis do stavebního deníku s uvedením dne, kterým opětovně počíná běh přerušené lhůty plnění díla a tuto skutečnost oznámí zástupci druhé smluvní strany elektronicky. Objednatel po ukončení přerušení plnění díla podle čl. 4.4. nebo čl. 4.5. této smlouvy vypracuje bez zbytečného odkladu návrh dodatku smlouvy upravující termíny dotčené přerušením plnění. Termín pro dokončení plnění a pro předání a převzetí díla a veškeré dílčí termíny stanovené harmonogramem plnění se prodlužují o dobu přerušení plnění díla, nedojde-li k jiné dohodě stran.
- 4.7. Práce budou probíhat za plného pracovního režimu a dalších probíhajících stavebních prací ve vojenském areálu. Objednatel zpřístupní místo plnění v pracovní dny: pondělí–pátek 6.00 – 16.00 hod., v sobotu, v neděli a ve státní svátky jen po předchozí domluvě.
- 4.8. Místem plnění jsou budovy a objekty č. 005 Vstupní trafostanice, 008 Rampa V-3, 009 Rampa V-4+Úž6, 030 Radarová věž 414 – Zpevněná plocha, 426 - Příjezdová komunikace ve vojenském areálu Sokolnice CE -06-09-07.

Článek 5 Podmínky provádění díla

- 5.1. Objednatel pověřil jako svého zástupce k:
 - a) předání staveniště/pracoviště;
 - b) poskytnutí nezbytné součinnosti zhotoviteli;
 - c) provádění kontroly postupu realizace a kvality prováděného díla ve smyslu § 2593 a § 2626 OZ;
 - d) odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek;
 - e) převzetí dokončeného díla
 osobu uvedenou v záhlaví smlouvy jako kontaktní osobu ve věcech technických.
- 5.2. O předání věci k provedení díla bude sepsán zápis, který bude obsahovat informace o tom, co a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo.
- 5.3. Zhotovitel je povinen zabezpečit bezplatné skladování a zajištění převzatých věcí k provedení díla a již zhotovených částí díla proti ztrátám, odcizení a poškození, a to až do doby jejich předání objednateli.
- 5.4. Osoba oprávněná jednat ve věcech BOZP za objednatele na staveništi/pracovišti:
 - a) je oprávněna upozorňovat zhotovitele na nedostatky v uplatňování požadavků na BOZP zjištěné na staveništi/pracovišti převzatém zhotovitelem díla a vyžadovat bezodkladně zjednání nápravy;
 - b) je oprávněna dávat závazné podněty a ukládat opatření k zajištění BOZP a při stanovování pracovních nebo technologických postupů;
 - c) je oprávněna kontrolovat zabezpečení obvodu staveniště/pracoviště včetně jejich vstupu a vjezdu;
 - d) organizuje termíny kontrol za účasti zhotovitele nebo osoby jím pověřené;

- e) provádí zápisy o zjištěných nedostatcích v BOZP na staveništi/pracovišti, na něž upozornila zhotovitele a dále zapisuje údaje o tom, zda a jakým způsobem byly tyto nedostatky odstraněny.
- 5.4.1.** Zhotovitel se zavazuje k součinnosti ve věcech BOZP i za své poddodavatele.
- 5.5.** Při předání staveniště/pracoviště bude zhotovitel seznámen s podmínkami provádění stavebních/montážních prací v areálu objednatele, s hranicí staveniště/pracoviště, připojovacími body elektrické energie, vody, kanalizace atd., se zákresy známých tras podzemních vedení inženýrských sítí a nadzemních rozvodů a zařízení.
- 5.6.** Zhotovitel je povinen seznámit se při protokolárním převzetí staveniště/pracoviště s rozmístěním a trasou podzemních a nadzemních vedení na staveništi/pracovišti, která nejsou předmětem díla, a tato vhodným způsobem ochránit, aby prováděním díla nedošlo k jejich poškození. Zhotovitel je povinen dodržovat všechny podmínky správců inženýrských sítí a nese odpovědnost za škody vzniklé v důsledku jejich nedodržení. Zhotovitel provede před zahájením stavebních prací vytyčení všech stávajících podzemních inženýrských sítí. V případě odkrytí stávajících inženýrských sítí a před jejich opětovným zakrytím je předá příslušným správcům sítí a provede zápis do stavebního/montážního deníku s prohlášením o jejich neporušenosti.
- 5.7.** Zhotovitel je povinen po celou dobu výstavby dodržovat na převzatém staveništi a na přístupových komunikacích (které budou specifikovány při předání staveniště/pracoviště) čistotu a pořádek. Přístupové komunikace musí zůstat trvale průjezdné (popř. průchodné), v případě jejich poškození uvede zhotovitel tyto komunikace do původního stavu před poškozením. Pokud zhotovitel tyto komunikace znečistí, je povinen provést neprodleně jejich úklid. Zhotovitel odstraní zařízení staveniště a vyklidí prostor zařízení staveniště nejpozději do dne předání a převzetí dokončeného díla.
- 5.8.** Převzetím staveniště/pracoviště zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za dodržování příslušných právních předpisů v oblasti BOZP, požární ochrany, ochrany životního prostředí, hygieny a ekologie ve stavbou dotčených prostorech včetně přístupových komunikací.
- 5.9.** Zhotovitel si vybuduje zařízení staveniště/pracoviště.
- 5.10.** Při provádění díla je zhotovitel povinen vést stavební deník podle § 163 odst. 2 písm. d) zákona č. 283/2021 Sb., stavebního zákona, ve znění pozdějších předpisů, do kterého bude průběžně zapisovat skutečnosti důležité pro vedení stavby, zejména převzetí staveniště, výzvu k prověření zakrývaných prací, oznámení o úmyslu provádět zkoušky kvality, únosnosti apod., svolání kontrolního dne, vyklizení staveniště. Ve věcech zásadního významu pro provádění díla s dopadem na cenu díla nebo termíny plnění se zhotovitel zavazuje, vedle zápisu do stavebního deníku, informovat osobu objednatele pro věci technické rovněž e-mailovou zprávou, bez e-mailové zprávy se na zápis pohlíží jako by nebyl proveden. Každá strana stavebního deníku musí být v dolní části podepsána zhotovitelem a kontaktní osobou objednatele ve věcech technických s uvedením data podpisu. Zápisy ve stavebním deníku se nepovažují za změnu smlouvy, ale slouží i jako podklad pro vypracování dodatků smlouvy. Během pracovní doby musí být stavební deník na staveništi trvale přístupný oprávněným osobám. Zhotovitel je povinen předat objednateli při předání díla originál stavebního deníku.
- 5.11.** Kontaktní osoba objednatele ve věcech technických je oprávněna sledovat obsah stavebního deníku a k zápisům zhotovitele připojovat své stanovisko. Nesouhlasí-li zástupce zhotovitele ve věcech technických se zápisem zástupce objednatele do stavebního deníku, musí k tomuto zápisu připojit své stanovisko nejpozději do 3 pracovních dnů, jinak platí, že se zněním zápisu souhlasí. Dojde-li k rozporu, budou tyto řešeny v přiměřené lhůtě především dohodou smluvních stran.

- 5.12.** Požádá-li o to zhotovitel, umožní mu objednatel odběr elektrické energie a vody (dále jen „energie“). Podmínky odběru energií včetně způsobu úhrady nákladů budou ujednány samostatným smluvním vztahem mezi zhotovitelem a objednatelem. Cena za poskytnuté energie představuje vlastní náklady zhotovitele. Zhotovitel není oprávněn připojovat vlastní odběrná zařízení do vnitřních sítí objednatele a odebírat tak energie bez vědomí objednatele a bez uzavření samostatné smlouvy upravující jejich poskytování.
- 5.13.** Jestliže v souvislosti se zahájením prací na staveništi/pracovišti bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značení podle předpisu o pozemních komunikacích, zajistí tyto práce zhotovitel včetně projednání. Zhotovitel dále odpovídá za umístění, přemísťování a udržování dopravních značení v souvislosti s průběhem prováděných prací.
- 5.14.** Zhotovitel odpovídá za zabezpečení staveniště/pracoviště proti krádeži a za jeho střežení. Zhotovitel je povinen chránit stavbu před veškerými případnými škodami způsobenými povětrnostními vlivy, jako je zatečení apod. Všechna opatření s tímto související jsou zahrnuta v ceně díla.
- 5.15.** Zhotovitel je oprávněn realizovat dílo ve spolupráci s jinými subjekty – poddodavateli. Zhotovitel je přitom plně odpovědný za provádění prací svých poddodavatelů. Zhotovitel je povinen na výzvu objednatele předložit seznam všech svých poddodavatelů. Změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci zadávacího řízení na realizaci díla kvalifikační předpoklady, není zhotovitel oprávněn provést bez předchozího písemného souhlasu objednatele. Veškeré odborné práce musí vykonávat pracovníci zhotovitele nebo poddodavatelů mající příslušnou kvalifikaci. Doklad o jejich kvalifikaci je zhotovitel na požádání objednatele povinen předložit.
- 5.16.** Zhotovitel je povinen zajistit svým pracovníkům a pracovníkům svých poddodavatelů viditelné firemní označení. Zhotovitel v plné míře odpovídá za zajištění BOZP u všech osob v prostoru staveniště/pracoviště a zabezpečí jejich vybavení ochrannými pracovními pomůckami.
- 5.17.** Při provádění díla se zhotovitel zavazuje dodržovat platné právní předpisy. Smluvní strany se dohodly, že platné české technické normy a jiné technické dokumenty (dále jen „ČSN“) jsou pro účely této smlouvy považovány za závazné.
- 5.18.** Zhotovitel se zavazuje používat při provádění díla pouze výrobky, které splňují technické požadavky stanovené zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů a souvisejícími předpisy. Veškeré materiály, zařízení apod. použité při zhotovování díla budou nové (tzn. vyrobené ne dříve než v roce 2024), nepoužité, nerepasované a budou odpovídat veškerým platným technickým normám a předpisům. Tuto skutečnost zhotovitel na vyžádání doloží příslušnými doklady.
- 5.19.** Zhotovitel se zavazuje nezatížit dílo žádnými právy třetích osob. Zhotovitel odpovídá za případné porušení práv z průmyslového nebo jiného duševního vlastnictví třetích osob.
- 5.20.** Při provádění díla zhotovitel dále:
- a) zajistí ochranu stavebních prvků stavby tak, aby nedošlo k jejich poškození;
 - b) zajistí, aby nedocházelo k šíření prachu (plachty apod.);
 - c) provede po dokončení stavebních prací konečný úklid.
- 5.21.** Veškeré stavební práce či konstrukce, které budou dalším postupem realizace díla zakryty, mohou být zakryty pouze se souhlasem kontaktní osoby objednatele ve věcech technických.
- 5.22.** V rámci tohoto závazkového vztahu nesmí zhotovitel využívat k plnění veřejné zakázky poddodavatele, kteří podléhají mezinárodním sankcím dle zákona č. 69/2006 Sb., o provádění mezinárodních sankcí (dále jen „sankční zákon“), ve znění pozdějších předpisů, ani sám zhotovitel nesmí být osobou podléhající sankčnímu zákonu. Tuto skutečnost stvrdí vyplněním čestného prohlášení, které tvoří přílohu č. 3 smlouvy. Současně se zhotovitel zavazuje informovat neprodleně objednatele o tom, že se dozvěděl, že se na něj a/nebo

osobu jeho poddodavatele sankce vztahují. Zhotovitel se dále zavazuje, že učiní účinná opatření, která budou směřovat k odstranění porušení sankčního zákona. Lhůtu k odstranění porušení sankčního zákona určuje objednatel, po případné dohodě se zhotovitelem. Náklady, které vzniknou objednateli v souvislosti s odstraněním porušení sankčního zákona, nese zhotovitel.

Článek 6 Nakládání s odpady

- 6.1. Při provádění díla bude s veškerými odpady nakládáno v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů. Původcem odpadu vzniklého při provádění díla je zhotovitel, který odpovídá za jeho zařazení podle Katalogu odpadů uvedeného v příloze č. 1 vyhlášky č. 8/2021 Sb., o Katalogu odpadů a posuzování vlastností odpadů (Katalog odpadů) a zajistí zpracování veškerých příslušných dokladů a provedení laboratorních rozborů, potřebných pro jeho odstranění v souladu s platnou právní úpravou (vyhláška č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady, ve znění pozdějších předpisů). Zhotovitel doloží objednateli doklady o způsobu naložení s odpady vzniklými prováděním díla.
- 6.2. Odpad charakteru **druhotné suroviny** (např. měď, bronz, mosaz, hliník, olovo, zinek, železo, ocel, cín, směsné kovy – litina, pozinkovaný plech, kabely apod.), které se vyskytnou v průběhu realizace předmětu této smlouvy, **zůstává majetkem objednatele**. Jeho odstranění (odprodej) bude řešeno objednatelem samostatně. Zhotovitel v rámci realizace předmětu této smlouvy zabezpečí rozřazení odpadů podle pokynů kontaktní osoby objednatele ve věcech technických a jeho uložení na určeném místě, příp. naložení do přistaveného kontejneru. Místo uložení, příp. místo přistavení kontejneru a kontaktní osoba objednatele pro nakládání s demontovanými druhotnými surovinami budou mezi smluvními stranami upřesněny při zahájení plnění předmětu této smlouvy a zapsány v zápise o předání a převzetí staveniště/pracoviště, případně ve stavebním deníku.

Článek 7 Podmínky předání díla

- 7.1. Dokončené dílo zhotovitel předá objednateli nejpozději v termínu sjednaném pro předání díla v čl. 4.3. smlouvy. Zhotovitel je oprávněn provést a předat dílo ještě před sjednaným termínem plnění. Nejpozději 1 pracovní den před předáním díla oznámí zhotovitel kontaktní osobě objednatele pro věci technické telefonicky a zároveň písemně datum a hodinu, kdy dílo předá. Současně doručí soupis provedených prací a dodávek, včetně dokumentace uvedené v bodě 7.1.1. tohoto článku. O předání předmětu díla bude sepsán písemný zápis, který za smluvní strany mohou podepsat osoby oprávněné jednat ve věcech technických.
- 7.1.1. K převzetí řízení dodá zhotovitel tyto doklady:
 - a) atesty (certifikáty) na použité materiály a výrobky, návody k použití, obsluze a údržbě v českém jazyce, prohlášení o shodě dle platných právních předpisů;
 - b) zápisy a osvědčení o provedených předepsaných zkouškách, revizích a měřeních ověřujících řádné provedení díla dle ČSN a požadavků této smlouvy;
 - c) doklady o likvidaci (uložení) odpadů vzniklých v průběhu provádění díla;
 - d) originál stavebního deníku, kde bude zapsán postup realizace díla a skutečnosti mající vliv na jeho kvalitu;
 - e) další doklady, jejichž potřeba vznikne v průběhu provádění díla, a o nichž bude učiněn záznam do stavebního deníku.

- 7.2. Při předání bude za účasti obou smluvních stran provedena prohlídka. Zhotovitel se zavazuje, že při předání díla bude přítomna osoba pověřená statutárním orgánem zhotovitele se znalostí českého jazyka, která bude schopna řešit případné nedostatky zjištěné při převjímcce díla. Po provedené prohlídce bude dílo:
- a) Objednatelem převzato bez výhrad a bude uznáno za dokončené a o předání bude sepsán zápis o předání a převzetí díla.
nebo
 - b) Objednatel dílo převezme s výhradou ojedinelých drobných vad, které samy o sobě, ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují. Vady budou odstraněny nejpozději do 14 kalendářních dnů ode dne předání, pokud se smluvní strany písemně nedohodnou jinak.
nebo
 - c) Objednatel dílo nepřevzme, protože dílo má vady, a tedy není dokončené. O odmítnutí bude sepsán oběma stranami zápis, který bude obsahovat specifikaci vytýkaných vad a vyjádření obou smluvních stran.
- 7.3. Zápis o předání a převzetí díla bude obsahovat informace o tom co, a v jakém stavu a rozsahu bylo předáno, kdo předal a převzal, kdy a kde k převzetí došlo. Zápis bude za objednatele podepsán až po odsouhlasení soupisu provedených prací a dodávek.
- 7.4. Dílo bude po dokončení objednateli předáno jako celek.

Článek 8

Platební a fakturační podmínky

- 8.1. Cena za dílo bude zaplacená jednorázově, bezhotovostně po převzetí dokončeného díla na základě daňového dokladu (dále jen „faktura“) vystaveného zhotovitelem. Dnem uskutečnění zdanitelného plnění je den předání a převzetí díla. Zhotovitel fakturu doručí objednateli nejpozději do 15 dnů následujících po dni zdanitelného plnění, a to **elektronicky** do datové schránky ID: **ukbwexd** – Fakturace (Ministerstvo obrany), popř. na e-mailovou adresu: **fakturace@mo.gov.cz**, s fakturou na prvním místě. Faktura a její přílohy musí být v jednom z následujících formátů ISDOC; PDF/A; UBL 2.1 ISO/IEC; UN/CEFACT CII, JPEG, PNG, TIF. Jedna elektronická zpráva může mít max. velikost 20 MB a bude obsahovat vždy pouze jednu fakturu s příslušnými přílohami, a to včetně identifikačních údajů: **NS 644000, AP 93, č. SML: 6440-0003-2025-046**. Nebude-li možné ji odeslat z technických důvodů jen jednou datovou zprávou, informuje o tom zhotovitel objednatele.
- 8.2. Faktura musí obsahovat všechny náležitosti řádného daňového dokladu podle platné právní úpravy, zejména podle zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů a podle § 435 OZ. Dále musí faktura obsahovat tyto údaje:
- a) označení „faktura – daňový doklad“;
 - b) evidenční číslo daňového dokladu;
 - c) číslo smlouvy a datum jejího uzavření;
 - d) název a sídlo smluvních stran, obchodní název, adresa;
 - e) identifikační číslo (IČO) a daňové identifikační číslo (DIČ) pokud bylo smluvním stranám přiděleno dle příslušných právních předpisů;
 - f) předmět dodávky a název díla;
 - g) den vystavení faktury a datum splatnosti (do 30 kalendářních dnů od doručení objednateli);
 - h) označení banky a čísla účtu zhotovitele, na který má být faktura uhrazena.
 - i) cenu bez DPH, sazbu a výši DPH a cenu celkem včetně DPH.

- 8.3. K faktuře musí být připojen **odsouhlasený soupis provedených prací a dodávek**, bez tohoto soupisu je faktura neúplná. Pokud bude faktura zhotovitele zahrnovat i cenu prací, které nebyly objednatelem odsouhlaseny, je objednatel oprávněn fakturu vrátit.
- 8.4. Splatnost faktury je do 30 dnů ode dne jejího doručení objednateli.
- 8.5. Faktura se považuje za uhrazenou okamžikem připsání fakturované částky na účet zhotovitele.
- 8.6. Objednatel je oprávněn fakturu vrátit zhotoviteli ve sjednané lhůtě splatnosti, neobsahuje-li některý údaj nebo přílohu uvedenou ve smlouvě nebo má jiné závady v obsahu. Při vrácení faktury objednatel uvede důvod jejího vrácení a v případě oprávněného vrácení zhotovitel vystaví fakturu novou. Oprávněným vrácením faktury přestává běžet původní lhůta splatnosti a běží znovu ode dne doručení nové faktury objednateli. Zhotovitel je povinen novou fakturu doručit objednateli do 10 dnů ode dne, kdy mu byla doručena oprávněně vrácená faktura.
- 8.7. Zálohové platby nebudou poskytovány.
- 8.8. Zhotovitel není oprávněn započíst své pohledávky na pohledávky objednatele vůči němu a není oprávněn postoupit pohledávky vůči objednateli na třetí osobu.
- 8.9. Smluvní strany se dohodly, že objednatel je oprávněn započíst i nesplatné pohledávky.
- 8.10. Pokud budou u dodavatele zdanitelného plnění shledány důvody k naplnění institutu ručení za daň podle § 109 zákona č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, bude Ministerstvo obrany při zaslání úplaty vždy postupovat zvláštním způsobem zajištění daně podle § 109a tohoto zákona. Smluvní strany berou na vědomí a souhlasí, že takovém případě bude platba dodavateli za předmět smlouvy snížena o daň z přidané hodnoty, která bude odvedena Ministerstvem obrany na účet správce daně místně příslušného dodavatele. Dodavatel obdrží úhradu za předmět smlouvy ve výši částky odpovídající základu daně a nebude nárokovat úhradu ve výši daně z přidané hodnoty odvedené na účet jemu místně příslušnému správci daně.

Článek 9

Vlastnictví a odpovědnost za škodu

- 9.1. Vlastníkem věci, která byla zhotoviteli předána k provedení díla i zhotovovaného díla je po celou dobu plnění smlouvy objednatel.
- 9.2. Nebezpečí vzniku škody na věci předané k provedení díla přechází z objednatele na zhotovitele okamžikem předání věci a podpisem zápisu o předání věci smluvními stranami.
- 9.3. Nebezpečí škody na věcech předaných k provedení díla i prováděném díle až do předání objednateli nese zhotovitel.
- 9.4. Zhotovitel odpovídá za všechny škody, které vzniknou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a je povinen vzniklé škody nahradit nebo odstranit na své náklady.
- 9.5. Smluvní strany se dohodly, že v případě náhrady škody se bude hradit pouze skutečná prokazatelně vzniklá škoda.
- 9.6. Zhotovitel se zavazuje mít po dobu plnění předmětu smlouvy uzavřeno pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou jeho činností v důsledku provádění díla objednateli, případně třetím osobám, a to ve výši pojistného plnění minimálně ve výši ceny za dílo vč. DPH. Pojistku je zhotovitel povinen předložit objednateli nejpozději do 14 dnů po zahájení plnění.

Článek 10

Záruka za jakost, vady díla a reklamace

- 10.1. Zhotovitel přejímá záruku za jakost díla podle § 2619 OZ po dobu **36 měsíců** od předání a převzetí dokončeného díla, respektive ode dne, kdy zhotovitel odstraní vady zjištěné při předání díla a specifikované v zápisu o předání a převzetí díla. Záruční doba neběží po dobu, po kterou objednatel nemůže užívat dílo pro jeho reklamované vady. Smluvní strany se výslovně dohodly, že vyskytne-li se v průběhu záruční doby skrytá vada díla, má se za to, že touto vadou dílo trpělo již v době předání.
- 10.2. Práva z vadného plnění se řídí § 2615 a násl. a § 2629 a násl. OZ.
- 10.3. Reklamace se uplatňují písemně.
- 10.4. Zhotovitel je povinen se k reklamaci písemně vyjádřit do 10 kalendářních dnů ode dne jejího obdržení. Ve svém vyjádření zhotovitel uvede, zda vady uznává (včetně návrhu způsobu a termínu jejich odstranění) nebo důvody, proč vady neuznává. Pokud tak neučiní, má se za to, že je reklamace oprávněná a zhotovitel je povinen odstranit vady do 20 kalendářních dnů od obdržení reklamace, není-li dohodnuto jinak. Po uplynutí této lhůty je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vad díla jinou odbornou firmu s tím, že zhotoviteli přeučtuje veškeré takto vzniklé náklady a zhotovitel se zavazuje tuto částku do 15 dnů ode dne jejího vyúčtování objednatелеm uhradit.
- 10.5. O způsobu vyřízení reklamované vady bude sepsán zápis.
- 10.6. Zhotovitel je povinen nahradit všechny škody, které vzniknou objednateli či třetí osobě v důsledku vady díla.
- 10.7.

Článek 11

Smluvní pokuty a úrok z prodlení

- 11.1. V případě, že zhotovitel nedodrží termín převzetí staveniště/pracoviště sjednaný v čl. 4.1. nebo termín zahájení plnění sjednaný v čl. 4. 2. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové sjednané ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.2. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s předáním časového harmonogramu dle čl. 2.1.2. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč, a to za každý započatý den prodlení
- 11.3. V případě, že zhotovitel nedodrží termín pro dokončení plnění a pro předání a převzetí díla sjednaný v čl. 4.3. smlouvy, uhradí objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.4. V případě, že zhotovitel bude v prodlení s odstraňováním vad podle čl. 7.2. písm. b) uvedených v zápisu o předání a převzetí díla nebo vad podle článku 10 smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **0,2 %** z celkové ceny díla bez DPH, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.5. V případě prodlení s předložením pojistky podle ustanovení čl. 9.6. smlouvy uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši 1000,-Kč, a to za každý i započatý den prodlení.
- 11.6. V případě, že zhotovitel v rozporu s čl. 5.15. smlouvy provede předem neodsouhlasenou změnu poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci zadávacího řízení na realizaci díla část kvalifikace nebo některou z odborných prací bude vykonávat zaměstnanec zhotovitele nebo jeho poddodavatele bez příslušné kvalifikace, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **20 %** z celkové ceny díla bez DPH.
- 11.7. V případě zjištění porušení předpisů BOZP, požární ochrany, ekologie nebo nakládání s odpady zhotovitelem na převzatém staveništi/pracovišti je zhotovitel za každé takovéto jednotlivé porušení podle výše uvedených předpisů, povinen objednateli uhradit při prvním

- porušení, smluvní pokutu ve výši **10 000,- Kč**, a při každém dalším zjištění smluvní pokutu ve výši **20 000,- Kč**.
- 11.8.** V případě, že zhotovitel oznámí objednateli, že je dílo dokončeno a připraveno k předání a v průběhu přejímacího řízení objednatel zjistí, že tomu tak není, uhradí zhotovitel objednateli jednorázovou smluvní pokutu ve výši **5 000,- Kč**.
- 11.9.** V případě, že zhotovitel poruší některou z povinností specifikovaných v čl. 12.1. smlouvy, uhradí zhotovitel objednateli smluvní pokutu ve výši **2 000,- Kč**, a to za každé jednotlivé porušení těchto povinností.
- 11.10.** V případě prodlení objednatele s úhradou faktury uhradí objednatel zhotoviteli úrok z prodlení za každý i započatý den prodlení ve výši stanovené nařízením vlády č. 351/2013 Sb., kterým se určuje výše úroků z prodlení a nákladů spojených s uplatněním pohledávky, určuje odměna likvidátora, likvidačního správce a člena orgánu právnické osoby jmenovaného soudem a upravují některé otázky Obchodního věstníku a veřejných rejstříků právnických osob a fyzických osob a evidence svěřeneckých fondů a evidence údajů o skutečných majitelích, ve znění pozdějších předpisů.
- 11.11.** Smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) sjednané touto smlouvou uhradí povinná strana straně oprávněné na základě vyúčtování vystaveného oprávněnou stranou. Splatnost si smluvní strany sjednávají do 30 dnů po jejich doručení povinné straně. Právo uplatňovat a vymáhat smluvní pokuty (respektive úrok z prodlení) vzniká prvním dnem následujícím po marném uplynutí lhůty.
- 11.12.** Smluvní pokuty a úrok z prodlení hradí povinná strana bez ohledu na to, zda a v jaké výši vznikla druhé smluvní straně škoda. Škoda a její náhrada je vymahatelná samostatně vedle smluvní pokuty. Smluvní strany výslovně vylučují použití § 2050 OZ.
- 11.13.** Smluvní pokuty podle této smlouvy si smluvní strany sjednávají jako ujednání na samotné smlouvě nezávislá pro případ, že jejich smluvní vztah z nějakého důvodu zanikne před řádným dokončením a předáním díla (např. dohodou podle § 1981 OZ, nebo odstoupením od smlouvy podle § 2001 a násl. OZ). To znamená, že zůstane zachováno právo objednatele uplatňovat po zhotoviteli smluvní pokuty, na něž mu vznikl nárok po dobu platnosti smlouvy.

Článek 12 Zvláštní ujednání

- 12.1.** Zhotovitel bere na vědomí, že místem plnění této smlouvy jsou objekty důležité pro obranu státu podle § 29 zák. č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů. V této souvislosti se zavazuje dodržovat následující požadavky objednatele:
- a) Na provádění díla se nebudou podílet občané cizí státní příslušnosti, bez státní příslušnosti nebo s několika státními příslušnostmi (s výjimkou občanů členských států NATO, EU). Zhotovitel bude dodržovat veškerá interní nařízení upravující vstup vojenských areálů, případně další omezení stanovená přímým uživatelem, která byla v této souvislosti vydána příslušným orgánem, do jehož působnosti tyto objekty důležité pro obranu státu náleží, a se kterými byl seznámen nejpozději při předání staveniště/pracoviště. Nedodržení tohoto ujednání, může být důvodem k vystavení zákazu vstupu pro zaměstnance nebo vydání zákazu vjezdu pro dopravní prostředky.
 - b) K udělení povolení vstupu a vjezdu do vojenského areálu předloží zhotovitel minimálně 3 dny předem seznam všech osob, které budou do areálu vstupovat (jméno, příjmení, datum a místo narození, číslo občanského průkazu, adresu trvalého pobytu) a seznam dopravní a pracovní techniky (typ a registrační značka). Při jakýchkoli změnách je zhotovitel povinen tento seznam aktualizovat, a to po celou dobu trvání smlouvy.

- c) Vystavená povolení opravňující ke vstupu a vjezdu do vojenského areálu vydaná uživatelem se zhotovitel zavazuje vrátit nejpozději v termínu ukončení díla.
- d) Zhotovitel je povinen zachovat mlčenlivost o skutečnostech, se kterými se seznámil při poskytování pracovní činnosti a zachovávat zásady utajení podle zákona č. 412/2005 Sb. O ochraně utajovaných informací o bezpečnostní způsobilosti, ve znění pozdějších předpisů.

12.2. Zhotovitel je povinen písemně sdělit objednateli veškeré změny týkající se jeho právní subjektivity nejpozději do 5 dnů od okamžiku, kdy k nim došlo, zejména vstup do likvidace a prohlášení úpadku podle zákona č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů, (dále jen „insolvenční zákon“), v dané lhůtě je zhotovitel rovněž povinen sdělit objednateli zahájení insolvenčního řízení.

Článek 13 **Zánik závazků**

13.1. Smluvní strany se dohodly, že závazek ze smluvního vztahu zaniká:

- a) splněním všech závazků řádně a včas;
- b) dohodou smluvních stran při vzájemném vyrovnaní účelně vynaložených a prokazatelně doložených nákladů ke dni zániku smlouvy;
- c) jednostranným odstoupením od smlouvy pro její podstatné porušení;
- d) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že zhotovitel uvedl v nabídce informace nebo doklady, které neodpovídají skutečnosti a měly nebo mohly mít vliv na výsledek zadávacího řízení;
- e) jednostranným odstoupením od smlouvy objednatelem v případě, že bude vůči majetku zhotovitele vyhlášeno insolvenční řízení podle insolvenčního zákona, v němž bude vydáno rozhodnutí o úpadku nebo byl-li vůči zhotoviteli insolvenční návrh zamítnut pro nedostatek majetku k úhradě nákladů insolvenčního řízení.

13.2. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je tato smluvní strana povinna uvedené skutečnosti bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

13.3. Požaduje-li některá ze stran od této smlouvy odstoupit na základě ujednání této smlouvy, je povinna svoje odstoupení písemně oznámit druhé straně. V odstoupení musí být uveden důvod, pro který strana od smlouvy odstupuje a přesná citace ustanovení smlouvy, které ji k takovému kroku opravňuje. Bez těchto náležitostí je odstoupení neplatné.

13.4. Za podstatné porušení smlouvy ze strany objednatele se považuje, jestliže objednatel nesplní své povinnosti vůči zhotoviteli týkající se peněžitého plnění plynoucího z této smlouvy a nebude schopen poskytnout záruku, že je splní v náhradním termínu.

13.5. Za podstatné porušení smlouvy ze strany zhotovitele se považuje:

- a) prodlení se zahájením díla déle než 10 kalendářních dnů z důvodu ležícího na straně zhotovitele;
- b) prodlení s předáním dokončeného díla déle než 10 kalendářních dnů;
- c) pozastavení prací na provádění díla bez dohody s objednatelem nebo prodlení vůči schválenému časovému harmonogramu prací, byl-li mezi smluvními stranami sjednán, na dobu delší než 5 kalendářních dnů;
- d) nemožnění objednateli kontrolovat prováděné dílo;
- e) provádění díla v rozporu s touto smlouvou;
- f) nedodržování příslušných platných předpisů a ČSN, EN ČSN při provádění díla;
- g) neodstranění objednatelem zjištěných a zhotoviteli oznámených vad zápisem do stavebního deníku v termínu v něm stanoveném či jiným přípisem objednatele;

- h) změna poddodavatele, jehož prostřednictvím zhotovitel prokázal v rámci zadávacího řízení na realizaci díla specifikovaného v článku 2 této smlouvy kvalifikační předpoklady, bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
- 13.6.** Odstoupení od smlouvy se dále řídí ustanovením § 2001 a násl. OZ.
- 13.7.** Dojde-li k odstoupení od smlouvy, bude vzájemné finanční vyrovnání provedeno oceněním soupisu provedených prací, přičemž všechny náklady spojené s odstoupením od smlouvy jdou k tíži strany, která porušila smluvní povinnost; obdobně bude postupováno v případě ukončení smlouvy dohodou smluvních stran.
- 13.8.** Odstoupí-li některá ze stran od této smlouvy na základě ujednání z této smlouvy vyplývajících, pak povinnosti obou stran jsou následující:
- a) zhotovitel provede soupis provedených prací oceněný podle způsobu, kterým je stanovena cena díla a po jeho odsouhlasení objednatelem zpracuje „fakturu rozpracovaného díla“;
 - b) zhotovitel vyklidí a uklidí staveniště/pracoviště a písemně (na adresu pro doručování uvedenou v záhlaví smlouvy) vyzve objednatele, k „předání rozpracovaného díla“, při předání se postupuje přiměřeně dle čl. 7 smlouvy;
 - c) smluvní strana, která důvodné odstoupení od smlouvy zapříčinila, je povinna uhradit druhé straně veškeré náklady jí vzniklé z důvodů odstoupení od smlouvy.

Článek 14 **Závěrečná ujednání**

- 14.1.** Smluvní strany se dohodly, že vztahy v této smlouvě neupravené se řídí OZ. Smluvní strany se dále dohodly, že případné spory, které nebudou vyřešeny dohodou, budou řešeny před soudem obecně příslušným podle sídla poskytovatele.
- 14.2.** Veškerá komunikace mezi smluvními stranami týkající se této smlouvy musí být učiněna v písemné formě, není-li v textu smlouvy uvedeno výslovně jinak, a musí být doručena osobně nebo prostřednictvím doporučené poštovní zásilky nebo datové schránky na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy.
- 14.3.** Smluvní strany sjednávají pravidla pro doručování vzájemných písemností, není-li doručováno prostřednictvím datové schránky tak, že písemnost se v případě pochybností nebo nedoručitelnosti považuje za doručenu nejpozději třetím pracovním dnem po jejím odeslání na adresu uvedenou v záhlaví této smlouvy, nedoručí-li druhá strana písemné oznámení o změně adres, a to bez ohledu na to, zda se adresát na této adrese zdržuje a zásilku vyzvedne.
- 14.4.** Smluvní strany si dohodly veškeré lhůty podle § 607 a násl. OZ. Případně-li poslední den lhůty dle této smlouvy na sobotu, neděli nebo svátek, je posledním dnem lhůty pracovní den nejbližší následující.
- 14.5.** Smluvní strany berou na vědomí podle čl. 6 odst. 1 písm. b) Nařízení evropského parlamentu a rady (EU) 2016/679 o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů a o zrušení směrnice 95/46/ES (obecné nařízení o ochraně osobních údajů) (dále jen „GDPR“) a podle § 43 odst. 3 písm. b) zákona č. 110/2019 Sb., o zpracování osobních údajů, že budou vzájemně shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob vzájemně si poskytnuté, a to za účelem realizace této smlouvy. Smluvní strany současně podle čl. 6 odst. 1 písm. a) GDPR souhlasí s tím, že budou shromažďovat a zpracovávat osobní údaje fyzických osob jimi ve smlouvě uvedených v rozsahu titulu, jména a příjmení, čísla občanského průkazu, rodného čísla nebo data narození, trvalého pobytu, telefonního čísla, e-mailové adresy a registrační značky

vozidla, a to pouze za účelem plnění právních povinností, které se na ně vztahují. Jiné využití se vylučuje.

- 14.6.** Smluvní strany se zavazují zachovávat mlčenlivost o skutečnostech, o nichž se dozvěděly v souvislosti s plněním této smlouvy a nesdělovat je třetím stranám. Zhotovitel bere na vědomí, že objednatel je podle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů a podle § 2 odst. 1 zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů povinným subjektem a souhlasí se zveřejněním této smlouvy v režimu těchto zákonů.
- 14.7.** Tuto smlouvu lze platně měnit pouze písemnými vzestupně číslovanými dodatky podepsanými oběma smluvními stranami. Pouze u změn v kontaktních osobách, jednajících ve věcech organizačních a technických, není nutno uzavírat dodatek ke smlouvě, avšak smluvní strany jsou povinny si takové změny neprodleně písemně oznámit. Doručením takového oznámení je změna účinná vůči druhé smluvní straně.
- 14.8.** Tato smlouva o 15 očíslovaných stranách je vyhotovena pouze v elektronické podobě, oboustranně podepsána zaručeným elektronickým podpisem a uložena v Národním elektronickém nástroji (NEN).
- 14.9.** Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu poslední smluvní strany a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů
- 14.10.** Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před podpisem přečetly a stvrzují, že byla uzavřena po vzájemné shodě na jejím obsahu, podle jejich pravé svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek.
- 14.11.** Nedílnou součástí smlouvy jsou přílohy:
- | | |
|--|----------|
| Příloha č. 1 – Položkový rozpočet | 11 stran |
| Příloha č. 2 – Upřesnění podmínek realizace | 2 strany |
| Příloha č. 3 – Podmínky BOZP..... | 3 strany |
| Příloha č. 4 – Čestné prohlášení zhotovitele ohledně dodržování sankčního zákona | 1 strana |

Za objednatele:

Česká republika – Ministerstvo obrany
Ing. Peter Cekul, MBA
vedoucí Oddělení provozu Brno
Agentura hospodaření s nemovitým majetkem

Za zhotovitele:

VIKO stavební a montážní s.r.o.
Jan Viklický
jednatel

Jan
Viklický

Digitálně podepsal
Jan Viklický
Datum: 2025.04.30
07:46:22 +02'00'

PS 0611 - Stavební opravy v objektu - Sokolnice - položkový rozpočet

P.č.	Práce	JM	Množství	Cena za jednotku bez DPH	Cena celkem bez DPH
	Sokolnice - obj.005 - Vstupní trafostanice				
	Sokolnice - obj.005 - Oprava podlahy a vrat				
1	Demontáž plechových dvoukřídlých zateplených vrat o rozměru 245x245cm, včetně rámu a včetně bouracích prací	ks	2,00		
2	Dodávka a montáž kovového rámu pro dvoukřídlá vrata o rozměru 245x245cm, včetně zapravení	ks	2,00		
3	Dodávka a montáž kovových zateplených dvoukřídlých vrat o rozměru 245x245cm, včetně ukotvení do podlahy a do stropu s pákovým mechanickým ovládáním. Uzamykání vrat bude na vložkový zámek dveřní kování bude klika-koule. Vrata budou včetně 2x syntetického nátěru, po obvodu pryžové těsnění a ve spodní části kartáčové těsnění	ks	2,00		
4	Demontáž, dodávka a montáž betonové podlahy včetně vyhlazení	m ²	2,00		
5	Dodávka a provedení vnitřní omítky po montáži nových vrat	m ²	3,00		
6	Dodávka a provedení opravy venkovního ostění venkovní omítkou po montáži nových vrat	m ²	3,00		
7	Demontáž, dodávka a montáž kovového kování - inoxchrom, klika-klika na vstupních dveřích do trafostanice, včetně vložky FAB	ks	1,00		
8	Demontáž a zpětná montáž zárážek pro vrata	ks	4,00		
9	Demontáž stávajícího bezpečnostního značení 2x5cm	bm	20,00		
10	Dodávka a provedení bezpečnostního nátěru - žlutočerné šrafování dle stávajícího provedení v tl.10cm	bm	20,00		
11	Demontáž, dodávka a montáž venkovní stěrky (např. ardex A46) včetně penetrace	m ²	3,00		
12	Likvidace odpadu a úklid	soub	1,00		
	Sokolnice - obj.008 - Rampa V-3				
	Sokolnice - obj.008 - Rampa V-3 - oprava těsnění vrat objektu, oprava venkovního schodiště budovy včetně zábradlí a další drobné stavební práce				
	Oprava atiky se zábradlím				
13	Odkop zeminy od venkovní atiky ručně, do hl. 25cm, š= 50-60cm	m ³	2,55		
14	Demontáž, dodávka a montáž ochranné omítky, včetně penetrace - boční stěna horní atiky	m ²	21,00		
15	Očištění a odstranění mechu a lišejníků z atiky	m ²	18,50		
16	Dodávka a montáž cementové stěrky (např. ardex A46) srovnání atikového betonového zdiva, včetně zapravení prasklin a včetně penetrace	m ²	16,00		
17	Demontáž, dodávka a montáž oplechování atiky RŠ 115cm, tl.0,5mm	bm	18,50		
18	Demontáž, dodávka a montáž kovového trubkového žárově pozinkovaného zábradlí v.= 100cm (o průměru trubky 35mm) s uchycením 11ks sloupků dl. 128cm do ocelové konstrukce přivařením a 2 koncové a 4 boční sloupky dl.115cm ukotveny do betonu. Sloupky jsou po 125cm. Zábradlí tvoří dvě vodorovné trubky zábradlí má délku 12,8+ 2x3m = 17,8 m	bm	17,80		
19	Demontáž, dodávka a montáž nopové fólie	m ²	5,00		
20	Provedení zpětného zasypu zeminou včetně zhutnění po tl.10cm, včetně srovnání terénu	m ³	2,55		
	Oprava betonového schodiště				
21	Odstranění náletových dřevin, travin a mechu ze schodiště	m ²	21,00		
22	Odkop zeminy od venkovního schodiště do hl. 20-30cm, š= 30cm - ručně	m ³	0,80		
23	Provedení zasypu štěrkem v tl. 10-15cm kolem šikmé betonové stěny - ručně	m ³	0,40		
24	Nátěr 2x syntetický venkovního ocelového zábradlí, včetně odstranění starého nátěru přebroušením a odstranění rzi v barvě světle šedé	m ²	24,00		
25	Demontáž, dodávka a montáž betonu - ukončení schodiště v tl.15cm, včetně výztuže KARI sítě a bednění	m ²	1,00		
26	Demontáž, dodávka a montáž podkladní vrstvy štěrku v tl. 10cm	m ²	1,00		
27	Odstranění nesoudržného betonu schodiště otlučením	m ²	21,00		

28	Vyspravení betonového schodiště po odstranění nesoudržného betonu opravnou hmotou na cementové bázi pro venkovní betony (např. ARDEX A 46, ARDEX AM 100)	m ²	21,00	
29	Očištění hran schodiště z ocelových "L" profilů od nečistot a strého nátěru přebroušením a 2x syntetický nátěr	m ²	2,60	
30	Nátěr BOZP 2x syntetický žlutou barvou hran schodiště z ocelových "L" profilů první a poslední stupeň schodišťového ramene, včetně penetrace	m ²	0,40	
31	Provedení zpětného zásypu zeminou včetně zhutnění a včetně srovnání okolního terénu	m ³	0,80	
Oprava chodníku u venkovního schodiště				
32	Demontáž chodníku z betonových dlaždic 50x50cm o š= 100cm tl.= 5cm	m ²	6,00	
33	Demontáž podkladního podsypu v tl. 10 - 15cm	m ²	6,00	
34	Odkop zeminy v tl.30 cm a zpětný zásyp srovnání podkladního terénu včetně zhutnění a rozprostření do okolního terénu	m ³	1,80	
35	Dodávka a montáž podkladního podsypu z drceného kameniva frakce 8-16mm podklad pod betonovou dlažbu v tl 10 - 12cm, včetně zhutnění = cca 0,72m ³	m ²	6,00	
36	Dodávka a montáž kladecí vrstvy tl.5 - 6cm drcené kamenivo frakce 4 - 8mm = cca 0,36m ³	m ²	6,00	
37	Dodávka a montáž betonových dlaždic o rozměru 50x50cmx5cm s vysypáním spar	m ²	6,00	
38	Demontáž, dodávka a montáž chodníkových obrubníků s osazením do betonového lože	bm	12,00	
39	Demontáž, dodávka a montáž betonového lože pro osazení chodníkových obrubníků	m ³	1,08	
Oprava betonového zdiva a kovové konstrukce obj.008 - Rampa V-3				
40	Odstranění křovin, travin a mechu z betonových ploch	m ²	120,50	
41	Odkop zeminy od venkovní šikmé stěny do hl. 20-30cm, š= 30cm	m ³	0,80	
42	Provedení zásypu štěrkem v tl. 10-15cm kolem šikmé betonové stěny - ručně	m ³	0,40	
43	Demontáž, dodávka a montáž zábran proti ptákům nerez (48 hrotů na 50cm, 900040) dle stávajícího tvaru a provedení (práce ve výšce 4-4,5m	bm	25,00	
44	Odstranění nesoudržného betonu z venkovního betonového zdiva otryskáním tlakovou vodou, včetně ručního dočištění	m ²	120,50	
45	Vyspravení betonové stěny po odstranění nesoudržného betonu opravnou hmotou na cementové bázi pro venkovní betony (např. ARDEX A 46)	m ²	120,50	
46	Nátěr 2x epoxidový světle šedý venkovních betonových stěn	m ²	120,50	
47	Demontáž, dodávka a montáž oplechování betonového zdiva RŠ 48x94cm, tl.0,5mm	ks	2,00	
48	Demontáž, dodávka a montáž oplechování betonového zdiva RŠ 115x145cm, tl.0,5mm	ks	1,00	
49	Vyspravení betonového stupně pod oplechováním opravnou hmotou na cementové bázi pro venkovní betony (např. ARDEX A 46), včetně vyspádování	m ²	7,20	
50	Demontáž, dodávka a montáž oplechování betonového stupně na bočním betonovém zdivu RŠ 75x75cm, tl.0,5mm	ks	8,00	
51	Demontáž, dodávka a montáž oplechování betonového stupně na bočním betonovém zdivu RŠ 75x135cm, tl.0,5mm	ks	6,00	
52	Demontáž venkovní omítky - závěť před vratama	m ²	55,00	
53	Provedení penetrace adhezním můstkem - závěť před vratama	m ²	55,00	
54	Dodávka a provedení venkovní silikonové probarvené omítky - závěť před vratama	m ²	55,00	
55	Odstranění původního nátěru na kovových konstrukcích přebroušením	m ²	43,00	
56	Nátěr 2x syntetický venkovní ocelové konstrukce (práce ve výšce 5 - 6 metrů) v barvě světle šedé	m ²	43,00	
57	Nátěr 2x syntetický venkovní ocelové konstrukce trapézového podhledu, včetně odstranění starého nátěru přebroušením a odstranění rzi (práce ve výšce 5 - 6 metrů) v barvě světle šedé	m ²	32,50	
58	Provedení zpětného zásypu zeminou včetně zhutnění, včetně srovnání terénu	m ³	0,80	
Oprava ocelových vrat obj.008 - Rampa V-3				

59	Nátěr 2x syntetický venkovních ocelových vrat, včetně odstranění starého nátěru přebroušením a odstranění rzi (práce ve výšce 3,9 metrů) v barvě světle šedé	m ²	54,00		
60	Demontáž, dodávka a montáž silikonového těsnění zateplených vrat a dveří (např. MFT) - 1ks vrat = 17,7bm	bm	35,40		
61	Demontáž, dodávka a montáž silikonového spodního těsnění zateplených vrat a dveří (např. MFT) - 1ks vrat = 3,45bm	bm	6,90		
62	Demontáž, dodávka a montáž lišt š=4cm po obvodu plechových vrat (1ks vrat = 11,25bm)	bm	22,50		
	Oprava venkovních podlah				
63	Odstranění travin a mechu z betonové plochy před vratama	m ²	28,00		
64	Očištění betonové podlahy od nesoudržné vrstvy otryskáním tlakovou vodou, včetně dočištění ručně - před vraty	m ²	28,00		
65	Vyspravení prasklin v betonové podlaze epoxidovou hmotou - penetrační nátěr, vyrovnávací malta a stěrka (např. sika floor -150 + křemičitý písek frakce 0,1-0,3mm v poměru 1:0,5)	bm	20,00		
66	Vyspravení betonové venkovní podlahy epoxidovou hmotou - vyrovnávací malta a stěrka včetně vyspádování ke vpusti (např. sika floor -150 + křemičitý písek Quartz Sand v poměru frakcí 25%0,1-0,3+25%0,3-0,8+25%0,6-1,2+25%1-3)	m ²	28,00		
67	Uzavírací epoxidový nátěr betonu, včetně penetrace podkladu	m ²	28,00		
68	Likvidace odpadu a úklid - venkovní opravy	soub	1,00		
	Sokolnice - obj.009 - Rampa V-4 + Už6				
	Sokolnice - obj.009 - Rampa V-4 + Už6 - oprava těsnění vrat objektu, oprava venkovního schodiště budovy včetně zábradlí a další drobné stavební práce				
	Oprava atiky se zábradlím				
69	Odkop zeminy od venkovní atiky ručně, do hl. 25cm, š= 50-60cm	m ³	2,55		
70	Demontáž, dodávka a montáž ochranné omítky, včetně penetrace - boční stěna horní atiky	m ²	21,00		
71	Očištění a odstranění mechu a lišejníků z atiky	m ²	18,50		
72	Dodávka a montáž cementové stěrky (např. ardex A46) srovnání atikového betonového zdiva, včetně zapravení prasklin a včetně penetrace	m ²	16,00		
73	Demontáž, dodávka a montáž oplechování atiky RŠ 115cm, tl.0,5mm	bm	18,50		
74	Demontáž, dodávka a montáž kovového trubkového žárově pozinkovaného zábradlí v.= 100cm (o průměru trubky 35mm) s uchycením 11ks sloupků dl. 128cm do ocelové konstrukce přivařením a 2 koncové a 4 boční sloupky dl.115cm ukotveny do betonu. Sloupky jsou po 125cm. Zábradlí tvoří dvě vodorovné trubky zábradlí má délku 12,8+ 2x3m = 17,8 m	bm	17,80		
75	Demontáž, dodávka a montáž nopové fólie	m ²	5,00		
76	Provedení zpětného zásypu zeminou včetně zhutnění po tl.10cm, včetně srovnání terénu	m ³	2,55		
	Oprava betonového schodiště				
77	Odstranění náletových dřevin, travin a mechu ze schodiště	m ²	21,00		
78	Odkop zeminy od venkovního schodiště do hl. 20-30cm, š= 30cm - ručně	m ³	0,80		
79	Provedení zásypu šterkem v tl. 10-15cm kolem šikmé betonové stěny - ručně	m ³	0,40		
80	Nátěr 2x syntetický venkovního ocelového zábradlí, včetně odstranění starého nátěru přebroušením a odstranění rzi v barvě světle šedé	m ²	24,00		
81	Demontáž, dodávka a montáž betonu - ukončení schodiště v tl.15cm, včetně výztuže KATI sítě a bednění	m ²	1,00		
82	Demontáž, dodávka a montáž podkladní vrstvy šterku v tl. 10cm	m ²	1,00		
83	Odstranění nesoudržného betonu schodiště otlučením	m ²	21,00		
84	Vyspravení betonového schodiště po odstranění nesoudržného betonu opravnou hmotou na cementové bázi pro venkovní betony (např. ARDEX A 46, ARDEX AM 100)	m ²	21,00		
85	Očištění hran schodiště z ocelových "L" profilů od nečistot a strého nátěru přebroušením a 2x syntetický nátěr	m ²	2,60		
86	Nátěr BOZP 2x syntetický žlutou barvou hran schodiště z ocelových "L" profilů první a poslední stupeň schodišťového ramene včetně penetrace	m ²	0,40		
87	Provedení zpětného zásypu zeminou včetně zhutnění a včetně srovnání okolního terénu	m ³	0,80		

	Oprava betonového zdiva a kovové konstrukce obj.009 - Rampa V-4 + Už6				
88	Odstanění křovin, travin a mechu z betonových ploch	m ²	120,50		
89	Odkop zeminy od venkovní šikmé stěny do hl. 20-30cm, š= 30cm	m ³	0,80		
90	Provedení zásypu štěrkem v tl. 10-15cm kolem šikmé betonové stěny - ručně	m ³	0,40		
91	Demontáž, dodávka a montáž zábran proti ptákům nerez (48 hrotů na 50cm, 900040) dle stávajícího tvaru a provedení (práce ve výšce 4-4,5m	bm	25,00		
92	Odstanění nesoudržného betonu z venkovního betonového zdiva otryskáním tlakovou vodou, včetně ručního dočištění	m ²	120,50		
93	Vyspravení betonové stěny po odstranění nesoudržného betonu opravnou hmotou na cementové bázi pro venkovní betony (např. ARDEX A 46)	m ²	120,50		
94	Nátěr 2x epoxidový světle šedý venkovních betonových stěn	m ²	120,50		
95	Demontáž, dodávka a montáž oplechování betonového zdiva RŠ 48x94cm, tl.0,5mm	ks	2,00		
96	Demontáž, dodávka a montáž oplechování betonového zdiva RŠ 115x145cm, tl.0,5mm	ks	1,00		
97	Vyspravení betonového stupně pod oplechováním opravnou hmotou na cementové bázi pro venkovní betony (např. ARDEX A 46), včetně vyspádování	m ²	7,20		
98	Demontáž, dodávka a montáž oplechování betonového stupně na bočním betonovém zdivu RŠ 75x75cm, tl.0,5mm	ks	8,00		
99	Demontáž, dodávka a montáž oplechování betonového stupně na bočním betonovém zdivu RŠ 75x135cm, tl.0,5mm	ks	6,00		
100	Vyspravení venkovní omítky - závětrí před vratama	m ²	55,00		
101	Provedení penetrace adhezním můstkem - závětrí před vratama	m ²	55,00		
102	Dodávka a provedení venkovní silikonové probarvené omítky - závětrí před vratama	m ²	55,00		
103	Odstanění původního nátěru na kovových konstrukcích přebroušením	m ²	43,00		
104	Nátěr 2x syntetický venkovní ocelové konstrukce (práce ve výšce 5 - 6 metrů) v barvě světle šedé	m ²	43,00		
105	Nátěr 2x syntetický venkovní ocelové konstrukce trapézového podhledu, včetně odstranění starého nátěru přebroušením a odstranění rzi (práce ve výšce 5 - 6 metrů) v barvě světle šedé	m ²	32,50		
106	Provedení zpětného zásypu zeminou včetně zhutnění, včetně srovnání terénu	m ³	0,80		
	Oprava ocelových vrat obj.009 - Rampa V-4 + Už6				
107	Nátěr 2x syntetický venkovních ocelových vrat, včetně odstranění starého nátěru přebroušením a odstranění rzi (práce ve výšce 3,9 metrů) v barvě světle šedé	m ²	54,00		
108	Demontáž, dodávka a montáž silikonového těsnění zateplených vrat a dveří (např.MFT) - 1ks vrat = 17,7bm	bm	35,40		
109	Demontáž, dodávka a montáž silikonového spodního těsnění zateplených vrat a dveří (např.MFT) - 1ks vrat = 3,45bm	bm	6,90		
110	Demontáž, dodávka a montáž lišt š=4cm po obvodu plechových vrat (1ks vrat = 11,25bm)	bm	22,50		
	Oprava venkovních podlah				
111	Odstanění travin a mechu z betonové plochy před vratama	m ²	28,00		
112	Očištění betonové podlahy od nesoudržné vrstvy otryskáním tlakovou vodou, včetně dočištění ručně - před vraty	m ²	28,00		
113	Vyspravení prasklin v betonové podlaze epoxidovou hmotou - penetrační nátěr, vyrovnávací malta a stěrka (např. sika floor -150 + křemičitý písek frakce 0,1-0,3mm v poměru 1:0,5)	bm	20,00		
114	Vyspravení betonové venkovní podlahy epoxidovou hmotou - vyrovnávací malta a stěrka včetně vyspádování ke vpusť (např. sika floor -150 + křemičitý písek Quartz Sand v poměru frakcí 25%0,1-0,3+25%0,3-0,8+25%0,6-1,2+25%1-3)	m ²	28,00		
115	Uzavírací epoxidový nátěr betonu, včetně penetrace podkladu	m ²	28,00		
116	Likvidace odpadu a úklid - venkovní opravy	soub	1,00		
117	Sokolnice - obj.008 - Rampa V-3 a obj.009 - Rampa V-4 + Už6 - venkovní opravy - použití a pronájem mobilního lešení pro práci ve výšce 5-6 m	soub	1,00		
	Sokolnice - obj.030 - Radarová věž				

	Sokolnice - obj.030 - Radarová věž - oprava podlah, maleb, el.instalace, opr. soc. zařízení a další drobné stavební práce				
	Sokolnice - obj.030 - oprava maleb m.č. 1.03,1.04 chodba - 1NP				
118	Demontáž, dodávka a montáž ochrany rohů "L" 40x40mm eloxovaný hliník dl. 2m, včetně nalepení a uchycení do zdíva přišroubováním	ks	8,00		
	Sokolnice - obj.030 - oprava maleb m.č. 1.06 - velín - 1NP				
119	Zakrytí klimatizace před zahájením prací	ks	1,00		
120	Zakrytí parapetové lišty s el. rozvody včetně zásuvek - před zahájením prací	bm	8,00		
121	Zakrytí dveří fólií a oblepení zárubně ochrannou páskou	ks	1,00		
122	Demontáž a montáž věšákové stěny 200x200cm	ks	1,00		
123	Demontáž a montáž dřevěné police dl. 500cm š.25cm vč. 7ks konzol	ks	1,00		
124	Demontáž a montáž dřevěné police dl. 80cm š.25cm	ks	2,00		
	Oprava podlahy				
125	Demontáž koberce	m²	16,00		
126	Demontáž PVC včetně lepidla	m²	16,00		
127	Dodávka a montáž vyrovnávací stěrky	m²	16,00		
128	Dodávka a montáž vinylové SPC podlahy tl.3mm určené pro větší zátěž a pro silný provoz	m²	16,00		
129	Demontáž, dodávka a montáž PVC soklové lišty - výška lišty = 56mm, pro vinylové podlahy	bm	18,00		
	Ostatní opravy				
130	Demontáž, dodávka a montáž vnitřní omítky	m²	1,00		
131	Vyspravení podkladu stěn tmelem před malováním, včetně přebroušení	m²	10,00		
132	Malba 2 x JUB - světle žlutá a penetrace	m²	47,00		
133	Komplexní úklid vymalovaných prostor (mytí oken, dveří včetně rámu, podlah, obkladů a dlažby, zařizovacích předmětů)	m²	18,00		
134	Likvidace odpadu	soub	1,00		
	Sokolnice - obj.030 - oprava maleb m.č. 1.08 - stanoviště velitele - 1NP				
135	Zakrytí klimatizace před zahájením prací	ks	1,00		
136	Zakrytí parapetové lišty s el. rozvody včetně zásuvek - před zahájením prací	bm	8,00		
137	Zakrytí dveří fólií a oblepení zárubně ochrannou páskou	ks	1,00		
138	Demontáž a montáž dřevěné police dl. 80cm š.25cm	ks	1,00		
	Oprava podlahy				
139	Demontáž koberce	m²	18,00		
140	Demontáž PVC včetně lepidla	m²	18,00		
141	Dodávka a montáž vyrovnávací stěrky	m²	18,00		
142	Dodávka a montáž vinylové SPC podlahy tl.3mm určené pro větší zátěž a pro silný provoz	m²	18,00		
143	Demontáž, dodávka a montáž PVC soklové lišty - výška lišty = 56mm, pro vinylové podlahy	bm	19,00		
	Ostatní opravy				
144	Demontáž, dodávka a montáž vnitřní omítky	m²	1,00		
145	Vyspravení podkladu stěn tmelem před malováním, včetně přebroušení	m²	10,00		
146	Malba 2 x JUB - světle žlutá a penetrace	m²	49,00		
147	podlah, obkladů a dlažby, zařizovacích předmětů)	m²	20,00		
148	Likvidace odpadu	soub	1,00		
	Sokolnice - obj.030 - oprava maleb m.č. 1.09 - odpočinková místnost - 1NP				
149	Demontáž a montáž dřevěné ochranné desky š=50cm dl. 200cm	ks	3,00		
150	Demontáž a montáž dřevěné ochranné desky š=50cm dl. 100cm	ks	1,00		
	Oprava podlahy				
151	Demontáž koberce	m²	19,00		
152	Demontáž PVC včetně lepidla	m²	19,00		
153	Dodávka a montáž vyrovnávací stěrky	m²	19,00		
154	Dodávka a montáž vinylové SPC podlahy tl.3mm určené pro větší zátěž a pro silný provoz	m²	19,00		
155	Demontáž, dodávka a montáž PVC soklové lišty - výška lišty = 56mm, pro vinylové podlahy	bm	20,00		
156	Likvidace odpadu a úklid	soub	1,00		
	Sokolnice - obj.030 - oprava maleb m.č. 1.11 kuchyňka - 1NP				

157	Demontáž, dodávka a montáž MDF desky s povrchovou úpravou fólií - imitace přírodní dub tl.20mm ohraněné o rozměru 60x250cm, včetně uchycení na zeď	ks	1,00		
158	Zakrytí datové skříně fólií před zahájením prací	ks	1,00		
159	Demontáž, dodávka a montáž vnitřní omítky	m²	2,00		
160	Vyspravení podkladu stěn tmelem před malováním, včetně přebroušení	m²	2,00		
161	Malba 2 x JUB - světle žlutá a penetrace	m²	54,00		
162	Komplexní úklid vymalovaných prostor (mytí oken, dveří včetně ráků, podlah, obkladů a dlažby, zařizovacích předmětů)	m²	62,00		
163	Likvidace odpadu	soub	1,00		
	Sokolnice - obj.030 - Úklidová místnost a předsíň - 1. NP m.č - 1.12, 1.13 a WC ženy a WC muži m.č.1.14 a 1.15				
	Výměna bojleru m.č - 1.12, 1.13 - úklidová místnost a předsíň - 1. NP				
164	Demontáž a montáž podhledu před a po provádění výměny rozvodů vody	m²	5,00		
165	Demontáž el. bojleru včetně odpojení el. rozvodu a vody	ks	1,00		
166	(např. Dražice OKCEV 100) s uchycením do zdi na konzoly pod stropem nad podhledem, včetně napojení na rozvod vody a na rozvod elektroinstalace a napojení pojistného ventilu na odpad	ks	1,00		
167	Demontáž, dodávka a montáž flexi hadice na odvod pojistného ventilu s napojením na odpad	bm	2,00		
168	Likvidace odpadu a úklid	soub	1,00		
	Výměna rozvodů vody a oprava WC ženy a muži m.č - 1.12, 1.13,1.14 a 1.15				
169	Demontáž,dodávka a montáž rozvodů vody 1/2"- plast, včetně tvarovek, izolace MIRELON, z části ukotvení do stropu nad podhledem a z části pod omítku s uvedením stavebních konstrukcí do původního stavu - napojení bojleru na rozvod vody a napojení na dvě umyvada, dvě sprchy a pračkového ventilu	bm	17,00		
170	Provedení průrazu ve zdivu tl. 20cm o průměru 5cm, včetně zapravení	ks	5,00		
171	Demontáž, dodávka a montáž pračkového ventilu - WC ženy	ks	1,00		
172	Demontáž, dodávka a montáž rozvodu kanalizace DN 40 – plast k pračce, včetně tvarovek, napojení na odpad a včetně bouracích prací s uvedením stavebních konstrukcí do původního stavu - WC ženy	bm	2,00		
173	Demontáž, dodávka a montáž nerezového sifonu 5/4" chrom - mosaz k umyvadlu DN 32	ks	2,00		
174	Demontáž, dodávka a montáž obdélníkové sprchové vaničky - litý mramor 80x90cm, včetně zapravení	ks	2,00		
175	Dodávka a montáž bandážové izolace proti vlhkosti ve styku stěny s podlahou š.=20cm	bm	7,00		
176	Demontáž, dodávka a montáž sifonu DN 50 ke sprchové vaničce 80x90cm z litého mramoru, včetně napojení na odpad a vaničku	ks	2,00		
177	Demontáž, dodávka a montáž baterie sprchové pákové směšové včetně sprchové růžice s hadicí	ks	2,00		
178	Demontáž, dodávka a montáž tyčového nosníku na uchycení sprchové růžice	ks	2,00		
179	Demontáž, dodávka a montáž mýdlenky - nerez	ks	2,00		
180	Demontáž a montáž nerezového věšáku	ks	2,00		
181	Demontáž a montáž madla dl.40cm	ks	2,00		
182	Demontáž, dodávka a montáž sprchových dvoukřídlých otevíravých dveří 90x195cm (např. TEX)- matné bezpečnostní sklo tl.6mm, včetně kovového rámu a madel.	ks	2,00		
183	Demontáž, dodávka a montáž WC prkynka na závěsné WC mise - DUROPLAST	ks	2,00		
184	Demontáž, dodávka a montáž senzorového závěsného pisoáru s přívodem ze zadu (např. Jika Golem), včetně napojení na odpad, vodu a senzorové ovládání	ks	1,00		
185	Demontáž, dodávka a provedení obkladu z obkladaček 20x20cm žluté a šedé barvy dle stávajícího designu jako (např.typ Corti di Canepa), včetně vodotěsného vyspárování	m²	16,00		
186	Demontáž, dodávka a montáž podkladní omítky	m²	16,00		
187	Dodávka a montáž stěrkové izolace pod obklad	m²	16,00		
188	Likvidace odpadu a úklid	soub	1,00		
	Sokolnice - obj.030 - oprava maleb m.č. 1.12,1.13 - 1NP				

189	Demontáž, dodávka a montáž vnitřní omítky	m ²	2,00
190	Vyspravení podkladu stěn tmelem před malováním, včetně přebroušení	m ²	12,00
191	Malba 2 x JUB - světle žlutá a penetrace	m ²	35,00
192	Komplexní úklid vymalovaných a přilehlých prostor WC (mytí dveří včetně ráků, podlah, obkladů a dlažby, zařízení předmetů)	m ²	62,00
193	Likvidace odpadu	soub	1,00
Sokolnice - obj.030 - oprava maleb m.č. 1.16 - schodiště - 1 NP, m.č.2.12, 2.09 - schodiště 2 NP			
194	Demontáž, dodávka a montáž MDF desky s povrchovou úpravou fólií - imitace přírodní dub tl.20mm ohraněné o rozměru 100x250cm , včetně uchycení na zeď - m.č.1.16	ks	1,00
195	Demontáž, dodávka a montáž MDF desky s povrchovou úpravou fólií - imitace přírodní dub tl.20mm ohraněné o rozměru 100x100cm, včetně uchycení na zeď - m.č. 1.16	ks	1,00
196	Demontáž, dodávka a montáž vnitřní omítky	m ²	3,00
197	Vyspravení podkladu stěn tmelem před malováním, včetně přebroušení - práce ve výšce 7-8m	m ²	6,00
198	Vyspravení podkladu stěn tmelem před malováním, včetně přebroušení	m ²	6,00
199	Malba 2 x JUB - světle žlutá a penetrace	m ²	6,00
200	podlah, obkladů a dlažby, zařízení předmetů)	m ²	10,00
201	Likvidace odpadu	soub	1,00
202	Pronájem mobilního lešení pro práci ve výšce 7-8m	soub	1,00
Sokolnice - obj.030 - oprava maleb m.č. 2.01 chodba - 2NP			
203	Demontáž, dodávka a montáž PVC soklové lišty - výška lišty = 56mm, na antistatickou podlahu	bm	19,00
204	Likvidace odpadu a úklid	soub	1,00
Sokolnice - obj.030 - oprava maleb m.č. 2.13 - strojovna vzduchotechniky - 2NP			
205	Demontáž, dodávka a montáž vnitřní omítky	m ²	1,00
206	Vyspravení podkladu stěn tmelem před malováním, včetně přebroušení	m ²	2,00
207	Malba 2 x JUB - barva bílá a penetrace	m ²	10,00
208	Komplexní úklid vymalovaných prostor (mytí oken, dveří včetně ráků, podlah, obkladů a dlažby, zařízení předmetů)	m ²	16,00
209	Likvidace odpadu	soub	1,00
Sokolnice - obj.030 - Radarová věž			
210	Ostatní a vedlejší náklady – např. provozní vlivy, ztížené dopravní podmínky, náklady na zařízení staveniště – přesun hmot	soub	1,00
Sokolnice - obj.426 - Příjezdová komunikace u dozorčího vstupu			
Sokolnice -obj.426 -Oprava příjezdové komunikace u hlavní vrátnice			
Sokolnice obj.426 - oprava odtokového žlabu u vjezdové brány			
211	Řezání živého povrchu komunikace do tl.20cm	bm	20,00
212	Demontáž asfaltového povrchu v tl.10cm (2x5cm)	m ²	5,50
213	Odkop zeminy - rýha š.= 60cm do hl.= 40-50cm, a zpětný zásyp	m ³	2,10
214	Demontáž, dodávka a montáž odtokové roury DN 100 plast, včetně napojení na šachtu	bm	7,00
215	Demontáž, dodávka a montáž pískového obsypu kolem roury	m ³	0,63
216	Demontáž a montáž chodníku ze zámkové dlažby, včetně přežehlení a vysypáním spar	m ²	1,50
217	Demontáž a montáž drcené kamenivo frakce 8-16mm podklad pod zámkovou dlažbu v tl 10 cm, včetně zhutnění	m ²	1,50
218	Demontáž a dodávka a montáž kladecí vrstvy tl.5 – 6cm drcené kamenivo frakce 4 - 8mm	m ²	1,50
219	Demontáž, dodávka a montáž chodníkových obrubníků s osazením do betonového lože	bm	4,00
220	Demontáž, dodávka a montáž betonového lože pro osazení chodníkových obrubníků	m ³	0,36
221	Demontáž silničního betonového odtokového žlabu včetně napojení na kanalizaci	bm	9,00
222	Demontáž, dodávka a montáž kanalizační revizní čistící šachty o průměru 50cm, včetně dna, koše a roštu a včetně osazení a napojení odtokového žlabu a kanalizace	ks	1,00

223	Výkop v zemině pro kanalizační šachtu 100x100x60cm, včetně zpětného zasypání a srovnání terénu	m ³	0,60
224	Demontáž, dodávka a montáž podkladního silničního betonu v tl. 15 - 20cm	m ²	7,50
225	Demontáž, dodávka a montáž štěrkového podsypu v tl.10cm	m ²	4,50
226	Dodávka a montáž štěrbinového železobetonového odtokového žlabu o rozměru 20x20x100cm osazeného do betonu, včetně spojovacího těsnění a vložky tl.8mm (např. hobra) mezi tvarovkou a konstrukcí komunikace	ks	9,00
227	Betonové lože a zabetonování kolem odtokového žlabu tl.35cm	m ³	0,95
228	Demontáž, dodávka a pokládka asfaltového povrchu komunikace tl.2x5cm včetně srovnání a zhutnění válcováním	m ²	5,50
229	Likvidace silničního asfaltu včetně naložení, vyložení a odvozu 0,6m ³ =1,44t	m ³	0,60
230	Likvidace odadu a úklid, včetně odvozu	sou	1,00
Sokolnice - obj.426 - Příjezdová komunikace u dozorčího vstupu			
231	Ostatní a vedlejší náklady – např. provozní vlivy, ztížené dopravní podmínky, náklady na zařízení staveniště – provizorní oplocení, označení pracovního prostoru apod. Provádění díla bude rozděleno na dvě etapy z důvodů umožnění vjezdu vozidel do areálu Sokolnice	sou	1,00
Sokolnice - ELEKTROINSTALACE			
Sokolnice bud.008			
232	Odpojení, demontáž, zpětná montáž a zapojení stávajícího svítidla (včetně výložníku) VO k osvětlení komunikace (výška do 5m)	ks	1,00
233	Odpojení, demontáž, zpětná montáž a zapojení zářivkových a žár. svítidel	ks	2,00
234	Demontáž ochr. trubek, včetně přichytek	m	17,50
235	Dodávka a montáž trubka tuhá (technické parametry shodné s Kopos 1520 KA)	m	14,00
236	Dodávka a montáž přichytek pro montáž výše uvedených trubek na zeď, včetně hmoždinek a vrutů	ks	38,00
237	Dodávka a montáž trubka ohebná pr. 20mm světle šedá	m	3,50
238	Dodávka a montáž spojka trubky prům. 20mm	ks	25,00
239	Demontáž a zpětná montáž stávajícího soumrakového čidla VO (výška do 5m)	ks	1,00
240	Demontáž a zpětná montáž nástěnného vypínače	ks	2,00
Sokolnice bud.009			
241	Odpojení, demontáž, zpětná montáž a zapojení stávajícího svítidla (včetně výložníku) VO k osvětlení komunikace (výška do 5m)	ks	1,00
242	Odpojení, demontáž, zpětná montáž a zapojení zářivkových a žár. svítidel	ks	2,00
243	Demontáž ochr. trubek, včetně přichytek	m	12,50
244	Dodávka a montáž trubka tuhá (technické parametry shodné s Kopos 1520 KA)	m	9,50
245	Dodávka a montáž přichytek pro montáž výše uvedených trubek na zeď, včetně hmoždinek a vrutů	ks	27,00
246	Dodávka a montáž trubka ohebná pr. 20mm světle šedá	m	3,00
247	Dodávka a montáž spojka trubky prům. 20mm	ks	20,00
248	Demontáž a zpětná montáž stávajícího soumrakového čidla VO (výška do 5m)	ks	1,00
249	Demontáž a zpětná montáž nástěnného vypínače	ks	2,00
Sokolnice bud.030 - 1 NP m.č. 112,114,115			
250	Odpojení a demontáž průtokového ohříváče včetně kabelu, demontáž vývodky a dodávka a montáž víčko pro utěsnění otvoru po vývodce u vypínače	ks	2,00
251	Demontáž zářivkových a žár. svítidel	ks	6,00
252	Dodávka a montáž LED svítidlo včetně zdroje a rámečku pro přisazenou montáž na minerální podhled, opálový kryt, 596 x 596 mm příkon 35W, 4100 lm , 4000 K, IP 65 technické parametry shodné s Modus FIT4000 - FIT4000A4KO600/ND/IP65	ks	4,00
253	Dodávka a montáž LED svítidlo na stěnu, včetně zdroje, délka 78cm, IP44, 230V, 4000K, 1700lm, 14W, technické parametry shodné s EGLO LED EG96066	ks	2,00
254	Demontáž zásuvky	ks	1,00
255	Demontáž, dodávka a montáž vypínač (sporáková kombinace) na/do instalační krabice, komplet včetně krytky - pro bojler 230V	ks	1,00
256	Zapojení bojleru	ks	1,00

257	Demontáž, dodávka a montáž svorek pro pospojení potrubí	ks	4,00
258	Demontáž stávajících vedení	m	11,00
259	Dodávka, montáž vodič ZŽ CYA 6 mm ² (pospojení potrubí)	m	10,00
260	Dodávka, montáž kabel silový 750 V CYSY J 3 x 2,5 mm ²	m	1,00
Sokolnice bud.030			
261	Demontáž zářivkových a žár. svítidel	ks	8,00
262	Dodávka a montáž na stěnu LED nouzové únikové svítidlo - svítící při výpadku, s průhledným krytem, doba svícení 3h, 100lm, 6500K Technické parametry shodné s Panlux Fenix LED LiFePo	ks	8,00
Sokolnice bud.030 - 2.NP místnosti VZT			
263	Demontáž zářivkových a žár. svítidel	ks	2,00
264	Dodávka a montáž LED svítidlo s nouzovým svícením 3h, délka 150cm, 11570lm, 4000K, nerez klipy, živ.min.50000hod., IP66, Technické parametry shodné s : FUTURA 2,5ft PCc AL 11000/840 M3h, včetně uchycení svítidla	ks	2,00
Sokolnice bud.030			
265	Dodání výkresové dokumentace nové el. instalace b.č.030 dle skutečného provedení zpracované na počítači (3 výtisky + 1 DVD)	soub	1,00
266	Provedení mimořádné revize v rozsahu výchozí revize upravené elektroinstalace b.č. 030, včetně dodání 3 ks od každé z revizních zpráv	soub	1,00
267	Ostatní a vedlejší náklady - elektroinstalace	kpl	1,00
268	Úklid a likvidace odpadu - elektroinstalace	soub	1,00
Sokolnice - obj.414 - Zpevněná plocha			
Sokolnice -obj.414 - Oprava betonových zpevněných ploch a zatravněvacích panelů, zalití spáry a praskliny v asfaltu před objektem 030, dopravní značení v celém objektu, výměna nečitelných značek Sokolnice			
Praskliny na přístupové živině ploše			
269	Prořez trhlín v živině ploše, š.10 - 30mm, hl.20 -30mm, včetně vyčištění a vytryskání horkým tlakovým vzduchem	m	102,00
270	Zalití trhlín modifikovanou elastickou asfaltovou zálivkou, např.: 2x Biguma, PEBIT, a pod.	m	102,00
271	Celoplošné očištění a zametení plochy po provedených pracích	m ²	350,00
272	Likvidace odpadu	sou	1,00
Praskliny v živině ploše před obj.030			
273	Prořez trhlín v živině ploše, š.10 - 30mm, hl.20 -30mm, včetně vyčištění a vytryskání horkým tlakovým vzduchem	m	42,00
274	Zalití trhlín modifikovanou elastickou asfaltovou zálivkou, např.: 2x Biguma, PEBIT, a pod.	m	42,00
275	Profrézování dilatačních spar a prasklin v živině ploše, š.30 - 50mm, hl.20 - 50mm, včetně vyčištění a vytryskání horkým tlakovým vzduchem	m	105,00
276	Zalití dilatačních spar a prasklin modifikovanou elastickou asfaltovou zálivkou, s možným vsypem kameniva fr. 4/8, např.: 2 x Biguma, PEBIT, apod.	m	105,00
277	Celoplošné očištění a zametení plochy po provedených pracích,	m ²	380,00
278	Likvidace odpadu	sou	1,00
Opravy před obj.030			
279	Vyčištění betonového sběrného odvodňovacího žlabu, (š.- 60cm), od vegetace, splavenin a nečistot	m	40,00
280	Mechanické očištění a obroušení ocelových uličních vpustí, 60x60cm, přebroušení, odstranění rzi	ks	2,00
281	Nátěr rámu a ocelových mříží ul. vpustí: 2x základní antikorozní nátěr a 2x syntetický, barva černá	m ²	1,50
282	Mechanické očištění a obroušení litinových kanalizačních poklopů, prům. 65cm, přebroušením, odstranění rzi	ks	3,00
283	Nátěr 3ks litinových kanalizačních poklopů: 2x základní antikorozní nátěr a 2x syntetický, barva černá	m ²	2,00
284	Odkop a zpětný zásyp zeminy kolem kanalizačních poklopů, (2ks), s ruční úpravou, hutnění podkladu, hl. 20cm	m ²	1,50
285	Demontáž, dodávka a montáž jednořádku z žulových kostek 10x10cm, kladených do bet. lože tl. 5 -10cm, kolem kanalizačních poklopů, (2ks), včetně obetonování odkrytého tělesa šachty	mb	5,00
286	Dodávka a montáž betonu, C12/15, pro žulové kostky	m ³	0,40
287	Likvidace odpadu a úklid	sou	1,00
Odvodnění ploch za obj. 030			

288	Demontáž betonového úžlabí, š. 1,1m, d. 27m, tl.25cm, včetně ocelové výztuže, (16,5t)	m ²	30,00	
289	Dodávka a montáž, betonového úžlabí, š. 1,1m, d. 27m, tl.25cm, beton C 25/30, včetně vyhlazení, hloubka úžlabí 20 - 30mm, vypádováno do uličních vpustí, (16,5t)	m ³	7,50	
290	Dodávka a montáž ocelové výztuže do úžlabí, "KARI", prům. 8mm, oka 100 x 100mm	m ²	30,00	
291	Demontáž, dodávka a montáž podkladní vrstvy kameniva fr.0/32, tl.5 -10cm, v čtené srovnání a zhutnění podkladu, (5,1t)	m ²	30,00	
292	Vyčištění betonového sběrného odvodňovacího žlabu, (š.- 60cm), od vegetace, splavenin a nečistot	m	30,00	
293	Mechanické očištění a obroušení ocelových uličních vpustí, 60x60cm, přebroušení, odstranění rzi	ks	2,00	
294	Nátěr rámu a ocelových mříží ul. vpustí: 2x základní antikorozi nátěr a 2x syntetický, barva černá	m ²	1,50	
295	Mechanické očištění a obroušení betonových ploch před vstupy do obj.č.10 a obj.č.11, včetně ploch před schodištěm	m ²	80,50	
296	Zapravení prasklin v betonových plochách, sanační cementovou stěrkou, např. Mapei, Baumit a pod. , včetně vyhlazení povrchu, tl. 2 - 5 mm	bm	20,00	
297	Dodávka a montáž vyrovnávací cementové stěrky pro venkovní betonové konstrukce s přilnavostí ke stávajícímu betonu včetně penetrace a přebroušení, tl. 2 - 6mm	m ²	80,50	
298	Odvoz a likvidace vybouraného betonu, včetně naložení, vyložení a uložení na skládku do 20 km a poplatku za skládku	t	16,50	
299	Odvoz kameniva po odkopu podkladních vrstev včetně naložení, vyložení, uložení a poplatku za skládku, do 20 km	t	5,10	
300	Likvidace ostatního odpadu a úklid	sou	1,00	
	Plocha mezi obj. 010 - 011			
301	Odkop zeminy za zatrav. panely, hl. 15 - 25cm, odhoz na místě	m ²	30,00	
302	Odstranění travin, nánosů zeminy a splavenin na zatravňovacích betonových panelech 100 x 300 cm	m ²	595,00	
303	Demontáž a zpětná montáž zatravňovacích panelů, 100 x 300 x 21(18)cm, těžkou technikou v místě, včetně očištění panelů, 1055kg/ks	m ²	84,00	
304	Demontáž velmi poškozených zatravňovacích panelů, 100 x 300 x 21(18)cm	ks	7,00	
305	Dodávka a montáž zatravňovacích panelů, 100 x 300 x 21(18)cm, např.: KZD 8/824Z - Prefa Produkt, 1055kg/ks	ks	7,00	
306	Srovnání a zhutnění terénu pro opětovnou pokládku zatrav. panelů	m ²	105,00	
307	Dodávka a montáž podkladního kameniva pod zatravňovací panely fr. 0/32, tl.0 - 10cm, zhutnění deskou, nebo vibr. válcem	m ²	105,00	
308	Odkop zeminy ze zatravňovacích panelů, hl. 10cm, očištění povrchu, (15t)	m ²	490,00	
309	Dodávka a doplnění zatravňovacích panelů kamenivem fr. 8/16, tl. 10cm, s ruční úpravou, (20t)	m ²	490,00	
310	Terenní úpravy v zelené ploše za zatrav. panely s ruční úpravou do výše hrany panelové plochy	m ²	30,00	
311	Odvoz odkopané zeminy včetně naložení, vyložení, uložení a poplatku za skládku, do 20 km	t	15,00	
312	Odvoz a likvidace vybouraných beton. panelů, včetně naložení a vyložení na skládku do 20 km, a poplatku za skládku	t	7,40	
313	Likvidace dalšího odpadu a úklid	sou	1,00	
	Výměna svislého dopravního značení			
314	Demontáž, dodávka a montáž dopravní značky A5a - nebezpečné klesání 12%, včetně stojanu a patky	ks	1,00	
315	Demontáž, dodávka a montáž dopravní značky A5b - nebezpečné stoupání 12%, na stávající sloupek	ks	1,00	
316	Demontáž, dodávka a montáž dopravní značky P6 - stůj, dej přednost v jízdě, na ocelovou konstrukci posuvné brány	ks	1,00	
317	Demontáž, dodávka a montáž dopravní značky B27 - STOP kontrola, na ocelovou konstrukci před závorou	ks	1,00	
318	Demontáž, dodávka a montáž dopravní značky P6 - stůj, dej přednost v jízdě, včetně osazení nové kotvící patky sloupku, výjezd z areálu na veřejnou komunikaci	ks	1,00	
319	Demontáž, dodávka a montáž dopravní značky IZ8b - 30km, konec zóny s dopravním omezením, včetně osazení nové kotvící patky sloupku, výjezd z areálu na veřejnou komunikaci	ks	1,00	

320	Demontáž, dodávka a montáž dopravní značky IZ8a - 30km, začátek zóny s dopravním omezením, montáž na oplocení ve vjezdu do areálu	ks	1,00	
321	Demontáž, dodávka a montáž dopravní značky P4 - dej přednost v jízdě, na stávající sloupek	ks	1,00	
322	Demontáž, dodávka a montáž dopravní značky IP12 - vyhrazené parkoviště, včetně osazení nové kotvící patky sloupku	ks	1,00	
323	Demontáž, dodávka a montáž dodatkové tabulky E13 text, "návštěvníci VÚ", umístění na sloupek pod IP12	ks	1,00	
324	Demontáž, dodávka a montáž dodatkové tabulky E7b - směrová šipka - odbočení vlevo, umístěno na sloupek pod E13	ks	1,00	
325	Demontáž, dodávka a montáž dopravní značky B27 - STOP kontrola, na stávající sloupek u závozy	ks	1,00	
326	Demontáž, dodávka a montáž dopravní značky IP12 - vyhrazené parkoviště, včetně stojanu a patky	ks	1,00	
327	Demontáž, dodávka a montáž dodatkové tabulky E13 text, "zaměstnanci VÚ", umístění na sloupek pod IP12	ks	1,00	
328	Demontáž, dodávka a montáž betonu, C12/15, pro 5ks betonových patek	m ³	0,40	
329	Likvidace odpadu a úklid	sou	1,00	
	Výměna silničních obrubníků			
330	Odkop a zpětný zásyp zeminy za silniční obrubníky s ruční úpravou, (v.- 30cm, š. - 40cm)	m ²	2,50	
331	Demontáž, dodávka a montáž silničních obrubníků 30x25x15cm do betonového lože tl.10cm, včetně zapravení styčných spar	m	5,00	
332	Demontáž, dodávka a montáž betonového lože tl.10cm, pro silniční obrubníky	m ³	0,30	
333	Demontáž, dodávka a montáž podkladního kameniva tl.5 - 10cm fr.0/32 pod obrubníky, včetně srovnání a zhutnění	m ²	2,00	
334	Likvidace odpadu a úklid	sou	1,00	
	Další náklady na opravu zpevněných ploch			
335	Ostatní a vedlejší náklady – např. provozní vlivy, režijní náklady, ztížené dopravní podmínky, náklady na zařízení a zabezpečení staveniště, provizorní oplocení, dopravní značení apod.	sou	1,00	
Podmínky k zadání: Průběh prací bude navržen tak, aby bylo omezení provozu co nejmenší a v nejkratší době Všechny dodané komponenty je nutné předem na místě přesně změřit Zboží a materiál bude dodán v 1. jakosti. U specificky označeného zboží (výrobku) se připouští obdobné plnění se stejnými nebo vyššími parametry.				
Cena celkem bez DPH činí				2 520 920,20
DPH 21% činí				529 393,24
Cena zakázky včetně DPH činí				3 050 313,44

UPŘESNĚNÍ PODMÍNEK REALIZACE VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

1. Identifikační údaje stavby:

Název zakázky: PS 0611- Stavební opravy v objektu Sokolnice

Místo stavby: Areál Sokolnice, CE 06-09-07

2. Předmět plnění zakázky:

Jedná se o opravy v areálu Sokolnice

3. Ostatní:

Práce budou prováděny za plného pracovního režimu a dalších probíhajících stavebních prací v areálu Sokolnice. Povolení pro vstup a vjezd si zhotovitel vyžádá u objednatele. Pohyb techniky a osob je povolen pouze po hlavní příjezdové komunikaci k předanému staveništi.

Z tohoto důvodu je třeba dbát na dodržování bezpečnosti práce a všech pokynů daných koordinací.

Pracovní doba PO – PÁ 6:00 – 16:00. Jiná doba, SO, NE a svátky pouze po dohodě. Veškerý demontovaný kovový odpad ze všech objektů zůstává majetkem objednavatele a zhotovitel jej roztřídí, zmenší na požadovanou velikost, naloží, dopraví a uloží na určené místo v areálu kasáren Svatoplukova 84 Brno. Stavební suť bude zhotovitelem odvezena a uložena na řízenou skládku. Všechny dodávané komponenty je nutné předem na místě zaměřit. **Zadavatel doporučuje všem uchazečům o veřejnou zakázku účast na organizované prohlídce staveniště před podáváním nabídek.**

4. Bezpečnost práce a ochrana zdraví:

Bezpečnost práce a ochrana zdraví pracujících i bezpečnost technologických zařízení musí být zajištěna příslušnými technicko – organizačními opatřeními a dodržováním příslušných norem a předpisů.

5. Požadavky hygienických předpisů:

Při stavbě musí být dodrženy požadavky příslušných hygienických předpisů, zejména v otázkách hluchosti, prašnosti, ochrany stávající zeleně, obtěžování okolí hlukem, znečišťování komunikace a podobně.

6. Specifická organizační opatření:

Zhotovitel prací je povinen se řídit organizačními pokyny určenými uživatelem objektu. Při vstupu a odchodu osob z areálu jsou všichni povinni podrobit se kontrole ostrahou areálu/objektu. V celém areálu je zakázáno užívání alkoholických nápojů a jiných omamných látek, kouření je povoleno pouze ve vyznačených místech. Platí přísný zákaz fotografování. Volný pohyb cizích osob po areálu je nepřipustný.

7. Místo plnění:

Areál Sokolnice

8. Termín plnění:

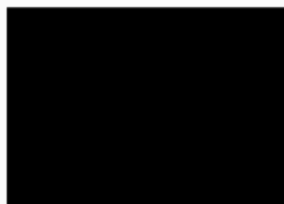
Duben – Srpen 2025

9.



V Brně dne 19. března 2025

Zpracoval: Jiří Hruška



PODMÍNKY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI, POŽÁRNÍ OCHRANY A OCHRANY ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ NA STAVENÍŠTI (PRACOVÍŠTI)

I. Předmět úpravy

1. Podmínky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, požární ochrany a ochrany životního prostředí (dále jen „Podmínky“) určují některé části obsahu smlouvy o dílo (dále jen „smlouva“) a doplňují ji. Odchylná ujednání ve smlouvě mají přednost před zněním Podmínek.
2. Pokud z povahy plnění zhotovitele vyplývá, že se výkony, činnosti nebo jiné povinnosti stanovené v těchto Podmínkách nevztahují k jeho předmětu, platí, že se příslušná ustanovení těchto Podmínek pro plnění zhotovitele také nepoužijí.

II. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci na staveništi

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní a ostatní předpisy o bezpečnosti a ochraně zdraví při práci (dále jen „BOZP“). Přitom se zavazuje dbát též pokynů objednatele.
2. Zjistí-li objednatel, že zaměstnanci zhotovitele nebo jiné osoby, které se zdržují s vědomím zhotovitele na staveništi (pracovišti), porušují povinnosti v oblasti BOZP, má objednatel právo vyzvat zhotovitele, aby podle pokynů objednatele sjednal bezodkladně nápravu.
3. V případě více zhotovitelů, jsou zhotovitelé povinni se před zahájením plnění vzájemně písemně informovat o rizicích možného ohrožení života a zdraví při provádění plnění podle smlouvy a plnění na ně navazujících nebo s ním souvisejících, o opatřeních přijatých k ochraně před působením těchto rizik, která se týkají poskytování plnění a staveniště (pracoviště), seznámit se s umístěním prostředků první pomoci, traumatologickým plánem a ostatní dokumentací o BOZP na staveništi (pracovišti).
4. Zhotovitel se zavazuje před zahájením plnění svého závazku poskytnout svým zaměstnancům a jiným osobám, které se zdržují s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) vhodné a přiměřené informace a pokyny k zajištění BOZP a o přijatých opatřeních, zejména ke zdolávání požárů, poskytnutí první pomoci a postupu při mimořádných událostech na staveništi (pracovišti).
5. Na základě výzvy objednatele je zhotovitel povinen předložit objednateli doklady o školení v oblasti BOZP a odborné způsobilosti svých zaměstnanců a jiných osob, které se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).
6. Zhotovitel a jiné osoby zdržující se s jeho vědomím na staveništi (pracovišti) smějí používat pouze bezpečná elektrická nebo jiná zařízení v souladu s právními předpisy o technických požadavcích na výrobky a jsou povinni předložit objednateli na jeho žádost doklady o jejich revizích nebo jiné doklady osvědčující splnění podmínek pro jejich bezpečný provoz.
7. Provizorní osvětlení, přívody elektrické energie nebo instalace musí zhotovitel zřizovat, udržovat a provozovat v souladu s příslušnými právními předpisy a platnými normami.

8. Zhotovitel je v souladu s předpisy o BOZP povinen souvisle oplotit staveniště, popřípadě jeho samostatnou část, pokud jejich oplocení nezajišťuje objednatel. Oplocení je zhotovitel povinen udržovat do doby splnění závazku zhotovitele podle smlouvy.
9. Zaměstnanci zhotovitele se mohou zdržovat jen na pracovištích nebo v prostorách staveniště, ve kterých plní pracovní povinnosti při plnění závazku zhotovitele a ohledně nichž obdrželi od zhotovitele informace a pokyny o BOZP a přitom používat pouze přístupové cesty určené objednatelem.
10. Sklárky a místa pro uložení materiálu smí zhotovitel zřídit jen v prostorách určených k tomu objednatelem, a to způsobem odpovídajícím předpisům o BOZP.
11. Každý pracovní úraz zaměstnance zhotovitele na staveništi (pracovišti) se zhotovitel zavazuje neprodleně oznámit též určenému zástupci objednatele a umožnit objednateli účast při zjišťování příčin a okolností takového pracovního úrazu. Zhotovitel rovněž objednateli předá opis záznamu o pracovním úrazu, a jde-li o pracovní úraz, o němž se záznam nepořizuje, písemně sdělí objednateli údaje o takovém pracovním úrazu v rozsahu obdobném údajům uvedeným v záznamu o pracovním úrazu. Ujednáním podle tohoto odstavce nejsou dotčeny povinnosti zhotovitele podle právních předpisů o evidenci a registraci pracovních úrazů.
12. Zhotovitel je povinen zajistit, aby se jeho zaměstnanci na staveništi (pracovišti) zdrželi požívání alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek a vstupu na staveniště (pracoviště) pod jejich vlivem. Smluvní strany sjednávají, že objednatel má právo provést dechovou zkoušku ke zjištění přítomnosti alkoholu a zhotovitel je povinen mu to u zaměstnanců zhotovitele umožnit. Zhotovitel je povinen zaměstnance, který vstoupil na staveniště (pracoviště) pod vlivem alkoholu, návykových, omamných nebo psychotropních látek nebo je na staveništi (pracovišti) požívá, anebo zaměstnance, který se odmítl podrobit dechové zkoušce, vykázat ze staveniště (pracoviště).
13. Práva a povinnosti sjednané podle předchozích odstavců tohoto článku ohledně zaměstnanců zhotovitele platí obdobně i ve vztahu k jiným osobám, které se prostřednictvím zhotovitele podílejí na plnění smlouvy nebo se s jeho vědomím zdržují na staveništi (pracovišti).

III. Požární ochrana

1. Zhotovitel je povinen dodržovat právní nebo jiné předpisy o požární ochraně (dále jen „PO“) a dbát pokynů objednatele v oblasti PO na staveništi (pracovišti).
2. Zhotovitel se zavazuje stanovit protipožární opatření na staveništi (pracovišti), před zahájením plnění proškolit v oblasti PO své zaměstnance a jiné osoby, které se jeho prostřednictvím podílejí na plnění smlouvy, jakož i provádět na předaném staveništi (pracovišti) kontrolní činnost v rozsahu podle právních předpisů o PO.
3. O každém požáru vzniklém na staveništi (pracovišti) zhotovitel bez zbytečného odkladu písemně vyrozumí objednatele. Tím není dotčena povinnost zhotovitele ohlásit jej hasičskému záchrannému sboru a příslušným orgánům veřejné moci ani jiné povinnosti vyplývající z právních nebo jiných předpisů o PO.
4. Při provozování činností nebo zařízení se zvýšeným požárním nebezpečím zhotovitel zodpovídá za jejich požární zabezpečení, zejména zamezením vzniku nebezpečí požáru, odstraněním hořlavých látek, hasicími prostředky, požárním dozorem a zřízením dostatečných únikových cest.

5. Zhotovitel rovněž zajišťuje následný dozor po ukončení prací s otevřeným ohněm nebo jiných činností se zvýšeným nebezpečím vzniku požáru v rozsahu podle právních předpisů o PO a příslušných českých technických norem.

IV. Ochrana životního prostředí

1. Zhotovitel přijme v souladu s platnou legislativou veškerá opatření k ochraně před znečištěním podzemních a povrchových vod a k ochraně před znečištěním půdy, a to zejména zabráněním úniku provozních kapalin z dopravní a stavební techniky. Zhotovitel se v maximální možné míře zdrží údržby techniky a doplňování provozních kapalin na staveništi (pracovišti).
2. Zhotovitel přijme v souladu s platnou legislativou veškerá opatření k omezení hlučnosti způsobené jeho činností na staveništi (pracovišti) a omezení vzniku dalších škodlivých imisí (prach, zápach, kouř apod.) Zhotovitel nebude na staveništi (pracovišti) ponechávat zbytečně v chodu spalovací motory a nebude zde spalovat žádný materiál nebo odpad.
3. Při provádění díla je zhotovitel povinen s veškerými odpady nakládat a odstraňovat je v souladu se zákonem č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů a související platnou legislativou. Tříděné odpady smí zhotovitel ukládat pouze do obalů a prostředků k tomu určených.
4. Zhotovitel je povinen nakládat s chemickými látkami a chemickými přípravky na staveništi (pracovišti) v souladu s platnou legislativou. Na výzvu objednatele je zhotovitel povinen poskytnout objednateli seznam nebezpečných chemických látek a chemických přípravků, s nimiž při plnění svého závazku nakládá, jakož i kopie bezpečnostních listů a doklady o proškolení pracovníků za stranu zhotovitele oprávněnou osobou v souladu s platnou legislativou.
5. Zhotovitel je povinen při provádění díla dodržovat ustanovení zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, související platnou legislativu a příslušné technické normy. Zejména musí zhotovitel zabezpečit ochranu dřevin na staveništi (pracovišti) a zdržet se jejich poškození. Dřeviny, které je nutno z důvodu realizace díla odstranit, je možné kácet pouze na základě platného povolení ke kácení, které zhotoviteli předá objednatel před zahájením díla. Zhotovitel musí dodržet veškeré pokyny a podmínky související s kácením dřevin, které obdrží od objednatele a obecně platné zásady BOZP.

Zhotovitel se zavazuje s těmito podmínkami prokazatelně seznámit všechny osoby podílející se jeho prostřednictvím na plnění smlouvy a písemně je zavázat k jejich dodržování. Tím není dotčena jeho odpovědnost za dodržování těchto podmínek.

ČESTNÉ PROHLÁŠENÍ

Prohlašuji, že se na mou osobu nebo na plnění, které je mnou poskytováno, nevztahují mezinárodní sankce. Současně prohlašuji, že si nejsem vědom skutečnosti, že by se mezinárodní sankce vztahovaly na případné poddodavatele, které budu k plnění případně využívat.

Ve Znojmě

dne 15.4.2025

Jméno, příjmení, podpis

Jan Viklický

IČO 28325893

Jan

Viklický

Digitálně podepsal
Jan Viklický
Datum: 2025.04.15
10:38:53 +02'00'

