

Smlouva na dodávku a výměnu veřejného osvětlení na náměstí Svobody

(uzavřená dle §2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník)

Smluvní strany:

Technické sítě Brno, akciová společnost

se sídlem Barvířská 822/5, Zábrdovice, 602 00 Brno

zastoupena:

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

tel:

e-mail:

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně, spis. zn. B 2500

IČO: 25512285

DIČ: CZ 25512285

bankovní spojení: Česká spořitelna a.s., č. ú. 2025576339/0800

na straně jedné

(dále jen „objednatel“)

a

DATmoLUX a.s.

se sídlem Nováčkova 27, 614 00 Brno

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Brně, spis. zn. B 6151

IČO: 26233100

DIČ: CZ26233100

bankovní spojení: 2300214376/2010

na straně druhé

(dále jen „dodavatel“)

I. Prohlášení smluvních stran

1. Dodavatel prohlašuje, že je způsobilý k řádnému a včasnému plnění dle této smlouvy, že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou třeba k řádnému plnění. Pokud některé práce či dodávky zajistí prostřednictvím třetích osob, odpovídá za kvalitu prací a dodávky, jako by je prováděl sám.
2. Dodavatel prohlašuje, že není předlužen a není mu známo, že by bylo vůči němu zahájeno řízení dle zákona č. 182/2006 sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů. Dále prohlašuje, že vůči němu není v právní moci žádné soudní rozhodnutí, či rozhodnutí správního, daňového či jiného orgánu na plnění, které by mohlo být důvodem soudní exekuce na majetek Dodavatele a že takové řízení nebylo vůči němu zahájeno.

3. Smluvní strany prohlašují, že identifikační údaje uvedené v této smlouvě odpovídají aktuálnímu stavu a že jakékoliv změny údajů uvedených v této smlouvě, jež nastanou v době účinnosti této smlouvy, jsou smluvní strany povinny bez zbytečného odkladu písemně sdělit druhé smluvní straně.

II. Předmět a obsah smlouvy

1. Předmětem této smlouvy je kompletní výměna stávajícího osvětlení náměstí Svobody ve statutárním městě Brně. Předmětem plnění je zejména:

- demontáž svítidel stávajícího osvětlení a jeho odvoz a jeho předání objednateli,
- dodávka LED svítidel nového osvětlení dle technické specifikace, která je přílohou č. 1 – specifikace svítidel (dále také jen jako „VO“ nebo „osvětlení“),
- montáž nového VO na stávající stožáry – nové VO musí být plně kompatibilní s řídicím systémem dle přílohy č. 2a a 2b,
- návrh a realizace technického řešení uchycení nových svítidel na stávající stožáry VO,
- integrace řízení VO pomocí stávajícího RVO spravovaného objednatelem.

Veškeré plnění bude provedeno v souladu s přílohami této smlouvy a s požadavky zadávací dokumentace a dále v souladu s příslušnými zákony a všemi příslušnými prováděcími právními předpisy, vyhláškami a technickými normami.

2. Dodavatel se zavazuje řádně a v souladu s touto smlouvou předmět plnění předat dle zde stanovených podmínek a ve stanoveném čase Objednateli a Objednatel se za něj zavazuje zaplatit Dodavateli smlouvenou odměnu.
3. Dodavatel se zavazuje, že na svůj náklad a na své nebezpečí zabezpečí všechny práce, služby a výkony související s provedením předmětu plnění dle této smlouvy.

III. Práva a povinnosti smluvních stran

1. Dodavatel se zavazuje
- a) svým jménem a na svůj náklad a odpovědnost ve sjednaném termínu dodat a dokončit dílo specifikované v článku II. této smlouvy a prosté vad a nedodělků je předat Objednateli sjednaným způsobem a ve sjednaném termínu dle čl. IV. této smlouvy;
 - b) odstranit případné závady, odchylky a nedodělky.
2. Objednatel se zavazuje poskytnout Dodavateli veškerou součinnost nezbytně nutnou při plnění předmětu díla
3. Objednatel se zavazuje řádně zhotovené dílo převzít a zaplatit za ně touto smlouvou sjednanou cenu za podmínek uvedených v této smlouvě.
4. Dodavatel se zavazuje během plnění smlouvy i po jejím ukončení zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, o kterých se dozví od Objednatele v souvislosti s plněním smlouvy.

IV. Termín a místo plnění, záruka

1. Místem plnění je náměstí Svobody ve statutárním městě Brně. Smluvní strany se dohodly na následujícím postupu při instalaci, zkušebním provozu a finálním předání osvětlení:
- a) Dodavatel je povinen dodat a instalovat osvětlení a zahájit zkušební provoz nejpozději do 31. 8. 2025. Nejdéle 4 pracovní dny před dokončením instalace dodávaného osvětlení je Dodavatel povinen písemně prostřednictvím elektronické pošty informovat Objednatele o přesném termínu dokončení instalace osvětlení a zahájení zkušebního provozu tak, aby se Objednatel mohl zúčastnit zkoušky funkčnosti osvětlení po instalaci a zahájení zkušebního provozu. O zahájení zkušebního provozu bude stranami sepsán záznam.

- b) V den dokončení instalace dodaného osvětlení Dodavatel ve spolupráci s Objednatelem provede zkoušku funkčnosti a bude zahájen zkušební provoz v délce trvání 20 dnů. Po dobu zkušebního provozu bude provedeno Objednatelem způsobilé měření a provedena kontrola, zda osvětlení dosažené za použití dodaného osvětlení odpovídá požadavkům specifikovaným v přílohách této smlouvy a zadávací dokumentaci, tedy zejména, zda jsou dodrženy normy upravující požadavky na jasové podmínky veřejného osvětlení. Po ukončení zkušebního provozu bude mezi stranami sepsán předávací protokol, v němž budou uvedeny naměřené hodnoty a dále uvedeny zjištěné odchylky od požadovaných parametrů a případné další vady oproti požadavkům specifikovaným v přílohách této smlouvy.
2. Vady a odchylky uvedené v Předávacím protokolu je Dodavatel povinen odstranit do 30 dnů od podpisu předávacího protokolu, a to jím určeným způsobem. Případné náklady spojené s výměnou svítidel či jiných součástí jdou celé k tíži Dodavatele. Po odstranění vad a odchylek bude Objednatelem provedeno nové měření (zkušební provoz v délce 20 dnů) a opětovně sepsán předávací protokol. Až podpis předávacího protokolu oběma stranami „bez výhrad“, tj. s tím, že nebyly zjištěny žádné vady a odchylky, se považuje za okamžik finálního dodání a převzetí Osvětlení.
- Nebudou-li při měření zjištěny žádné odchylky a vady, bude mezi stranami podepsán předávací protokol oběma smluvními stranami s uvedením „bez výhrad“.
3. Na dodané Osvětlení poskytuje Dodavatel záruku začínající ode dne finálního dodání a převzetí, tedy dne podpisu předávacího protokolu „bez výhrad“
4. Záruční doba na svítidlo (každý kus osvětlení) bude 10 let. Po dobu trvání záruky je Dodavatel povinen maximálně do 10 dnů od nahlášení zajistit odstranění zjištěné závady, a to buď za pomoci příslušného náhradního dílu, popř. náhradního svítidla (i provizorního) a do 30 dnů zajistit jeho definitivní opravu. Náhradní díly na svítidla musí být dostupné ještě nejméně po dobu pěti let od konce záruky.

V. Cena

1. Cena za celý předmět plnění dle této smlouvy, je sjednána dohodou smluvních stran pro celý rozsah plnění jako cena pevná, nejvýše přípustná, nepřekročitelná, a to v členění:
- 1.1. Cena díla bez daně z přidané hodnoty **1 899 174,00,- Kč**
- 1.2. Daň ve výši 21 % z ceny díla činí **398 826,54,- Kč**
- 1.3. Cena díla činí vč. daně **2 298 000,54,- Kč**
2. Cena zahrnuje veškeré náklady dodavatele pro plnění předmětu této smlouvy v rozsahu a za podmínek v této smlouvě stanovených. Cenu za dílo lze měnit pouze v případě zákonných změn výše sazeb DPH.
3. Cena bude uhrazena na základě daňového dokladu (faktury). Fakturu vystaví dodavatel po předání a instalaci osvětlení. Splatnost faktur se sjednává v délce do 30 dnů od jejich obdržení Objednatelem
4. Faktura – daňový doklad bude Dodavatelem zaslána Objednateli elektronicky na adresu: podatelna@tsb.cz nebo předána ve dvou vyhotoveních a bude obsahovat alespoň tyto údaje:
- a) název a sídlo Dodavatele a Objednatele,
- b) IČO a DIČ Dodavatele a Objednatele,
- c) číslo této smlouvy,
- d) číslo příslušné nabídky, je-li relevantní,
- e) číslo faktury,
- f) den odeslání a datum zdanitelného plnění,
- g) označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který má být fakturovaná částka uhrazena,
- h) fakturovanou částku,

- i) razítko a podpis osoby oprávněné jednat za Dodavatele,
 - j) konstantní a variabilní symbol pro platbu,
 - k) veškeré další údaje vyžadované právními a účetními předpisy.
5. Smluvní strany se dohodly na následujících platebních podmínkách:
- a) 70 % z ceny, tj. částka ve výši 1 329 421,8 Kč bez DPH, bude uhrazena po instalaci osvětlení a zahájení zkušebního provozu dle čl. IV. odst. 1. písm. a) této smlouvy, na základě stranami podepsaného záznamu o zahájení zkušebního provozu, který bude přílohou faktury;
 - b) 30 % z ceny, tj. částka ve výši 569 752,2 Kč bez DPH, bude uhrazena na základě písemného požadavku dodavatele po ověření funkčnosti osvětlení ve stanoveném zkušebním provozu na základě podepsaného předávacího protokolu bez výhrad podle článku IV. odst. 2 této smlouvy (tj. protokolu v němž nebudou uvedeny žádné odchylky oproti sjednaným vlastnostem); kopie předávacího protokolu bude přílohou požadavku Dodavatele na výplatu této části ceny.

VI. Smluvní pokuty

1. V případě prodlení Dodavatele s dodávkou a instalací osvětlení a zahájení zkušebního provozu v termínu dle čl. IV. odst. 1. písm. a) je Dodavatel povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny, a to za každý započatý den prodlení. V případě prodlení přesahujícího 7 dnů je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit s tím, že mu v takovém případě vzniká nárok na smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých). Smluvní strany jsou v takovém případě povinny si do 3 pracovních dnů vrátit vše, co podle této smlouvy již bylo plněno.
2. V případě, že po skončení zkušebního provozu nebudou veškeré vady a odchylky zjištěné v předávacím protokolu (případně v opakovaných Předávacích protokolech) odstraněny do 30 dnů od skončení zkušebního provozu tak, aby bylo dosaženo osvětlení zcela v souladu s požadavky Objednatele specifikovanými v přílohách této smlouvy a zadávací dokumentaci, je Objednatel oprávněn od této smlouvy odstoupit a Dodavatel je povinen v takovém případě zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 100.000,- Kč (slovy: jedno sto tisíc korun českých). Náklady spojené s montáží a demontáží osvětlení jdou v tomto případě celé k tíži Dodavatele. Po odstoupení od smlouvy je Dodavatel povinen do 30 dnů vrátit Objednateli do té doby uhrazenou cenu. Veškeré další náklady Objednatele je Dodavatel povinen uhradit Objednateli do 30 dnů od doručení výzvy k jejich úhradě.
3. Objednatel si v období § 100 odst. 2 zákona 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, vyhrazuje v případě odstoupení od smlouvy provést změnu Dodavatele a jeho nahrazení účastníkem zadávacího řízení, který se dle výsledku hodnocení umístil druhý v pořadí, pokud takový nový dodavatel (dodavatel) souhlasí s tím, že poskytne Objednateli plnění v souladu s návrhem smlouvy předloženým jako součást nabídky takového dodavatele v zadávacím řízení. Pokud účastník zadávacího řízení, který se dle výsledku hodnocení umístil druhý v pořadí, odmítne poskytovat plnění namísto původně vybraného dodavatele (tj. Dodavatele dle této smlouvy), je Objednatel oprávněn obrátit se na účastníka zadávacího řízení, který se umístil jako třetí v pořadí, zaváže-li se tento k poskytnutí plnění v souladu s návrhem smlouvy předloženým jako součást nabídky takového dodavatele v zadávacím řízení.
4. Smluvní pokuta v případě prodlení s odstraněním vady po dobu záruky činí 2.000,- Kč za každý započatý den prodlení Dodavatele, a to po celou dobu, než bude závada prokazatelně odstraněna.
5. V případě prodlení Objednatele s úhradou kupní ceny je Dodavatel oprávněn požadovat od Objednatele úhradu zákonného úroku z prodlení za každý den prodlení.
6. Ujednáním o jakékoliv smluvní pokutě není dotčen nárok na náhradu vzniklé škody, celková výše smluvní pokuty není omezena. Smluvní pokuta je splatná do 30 dnů od doručení výzvy k úhradě smluvní pokuty druhé smluvní straně.
7. Objednatel je oprávněn jednostranně započíst nárok na zaplacení jakékoliv smluvní pokuty proti nároku Dodavatele na zaplacení ceny či její části.

VII. Zvláštní podmínky

1. Dodavatel se zavazuje po celou dobu trvání této smlouvy zajistit dodržování veškerých právních předpisů z oblasti práva ochrany životního prostředí, jež naplňuje cíle environmentální politiky související se změnou klimatu, využíváním zdrojů a udržitelnou spotřebou a výrobou, především zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů, a zákona č. 17/1992 Sb., o životním prostředí, ve znění pozdějších předpisů. Při nakládání s odpady je Dodavatel povinen se řídit zákonem č. 541/2020 Sb. a zajistit řádné ekologické třídění odpadu.

VIII. Ostatní ujednání

1. Objednatel může od této smlouvy odstoupit pouze z důvodů vyplývajících ze zákona nebo při podstatném porušení této smlouvy; za podstatné porušení této smlouvy se považují důvody uvedené dříve v této smlouvě a dále zejména:
 - a) nepředání díla ve lhůtě dle čl. IV této Smlouvy
 - b) plnění provedené s vadami bránícími jeho řádnému užívání, případně s vadami neodstranitelnými, nebo plnění není splněno vůbec či nedojde ani k zahájení plnění nebo
2. Objednatel je oprávněn od této smlouvy odstoupit též v případě, že
 - a) vůči majetku dodavatele probíhá insolvenční řízení, v němž bylo vydáno rozhodnutí o úpadku, pokud to právní předpisy umožňují;
 - b) insolvenční návrh na dodavatele byl zamítnut proto, že majetek dodavatele nepostačuje k úhradě nákladů insolvenčního řízení;
 - c) dodavatel vstoupí do likvidace.

Účinky odstoupení od smlouvy nastávají okamžikem doručení písemného projevu vůle odstoupit od této smlouvy druhé smluvní straně. Odstoupení od smlouvy se nedotýká zejména nároku na náhradu škody, smluvní pokuty a povinnosti mlčenlivosti.
3. Veškeré změny či doplnění smlouvy lze učinit pouze na základě písemné dohody smluvních stran. Takové dohody musí mít podobu datovaných, číslovaných a oběma smluvními stranami podepsaných dodatků smlouvy.
4. Nastanou-li u některé ze smluvních stran skutečnosti bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinna to ihned bez zbytečného odkladu oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců objednatele a dodavatele.
5. Vztahuje-li se důvod neplatnosti jen na některé ustanovení smlouvy, je neplatným pouze toto ustanovení, pokud z jeho povahy, obsahu anebo z okolností, za nichž bylo sjednáno, nevyplývá, že jej nelze oddělit od ostatního obsahu smlouvy.
6. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a každá smluvní strana obdrží po 1 vyhotovení. Tuto smlouvu lze podepsat elektronicky.
7. Každá ze smluvních stran prohlašuje, že tuto smlouvu uzavírá svobodně a vážně, že považuje obsah této smlouvy za určitý a srozumitelný, a že jsou jí známy veškeré skutečnosti, jež jsou pro uzavření této smlouvy rozhodující, na důkaz čehož připojují smluvní strany k této smlouvě své podpisy.
8. Smluvní strany se dohodly, že právní vztahy založené a neupravené touto smlouvou se řídí ustanoveními občanského zákoníku.
9. Dodavatel bere na vědomí, že objednatel je povinným subjektem dle zákona č. 106/1999 Sb. a že je osobou dle ust. § 2 odst. 1, písmeno m) zákona č. 340/2015 Sb. a Objednatel je oprávněn bez dalšího uveřejnit obsah smlouvy, a to jak prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., tak jiným způsobem. Smluvní strany souhlasí s poskytnutím obsahu (kopie) této smlouvy objednatelem kterékoliv osobě postupem dle zákona č. 106/1999 Sb.

10. V případě, že v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění bude zhotovitel zapsán v registru plátců daně z přidané hodnoty jako nespolehlivý plátce, případně budou naplněny další podmínky § 109 zákona o dani z přidané hodnoty, má objednatel právo uhradit za zhotovitele DPH z tohoto zdanitelného plnění, aniž by byl vyzván jako ručitel správcem daně zhotovitele, a to postupem dle § 109a tohoto zákona. Stejným způsobem bude postupováno, pokud zhotovitel uvede ve smlouvě bankovní účet, který není uveden v registru plátců daně z přidané hodnoty.
11. Zhotovitel je v souladu s ustanovením § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly a zavazuje se poskytnout informace a dokumenty vztahující se k předmětu plnění kontrolním orgánům.
12. Zhotovitel bere na vědomí skutečnost, že v případě dlouhodobých anebo závažných porušení smluvních povinností dle smlouvy, která budou mít za následek předčasné ukončení vztahu, uplatnění nároku na náhradu škody anebo uplatnění nároku na smluvní pokutu v nezanedbatelné výši, bude zhotovitel zapsán na seznam osob se zákazem plnění veřejných zakázek, což znamená, že u veřejných zakázek, které není objednatel povinen zadávat v zadávacím řízení (§ 31 zákona č. 134/2016 Sb.), nebudou zhotoviteli takové zakázky zadány.
13. Přílohy:
- 1. Specifikace svítidel
 - 2a. Specifikace řídicího systému VO TSB
 - 2b. Obecné požadavky na svítidla a řídicí systém

V Brně dne 2025

29.04.2025

V Brně dne 28.4. 2025

Technická specifikace svítidel - vyplnit pro každý typ svítidla, dodavatel vyplňuje žlutě zbarvenou část

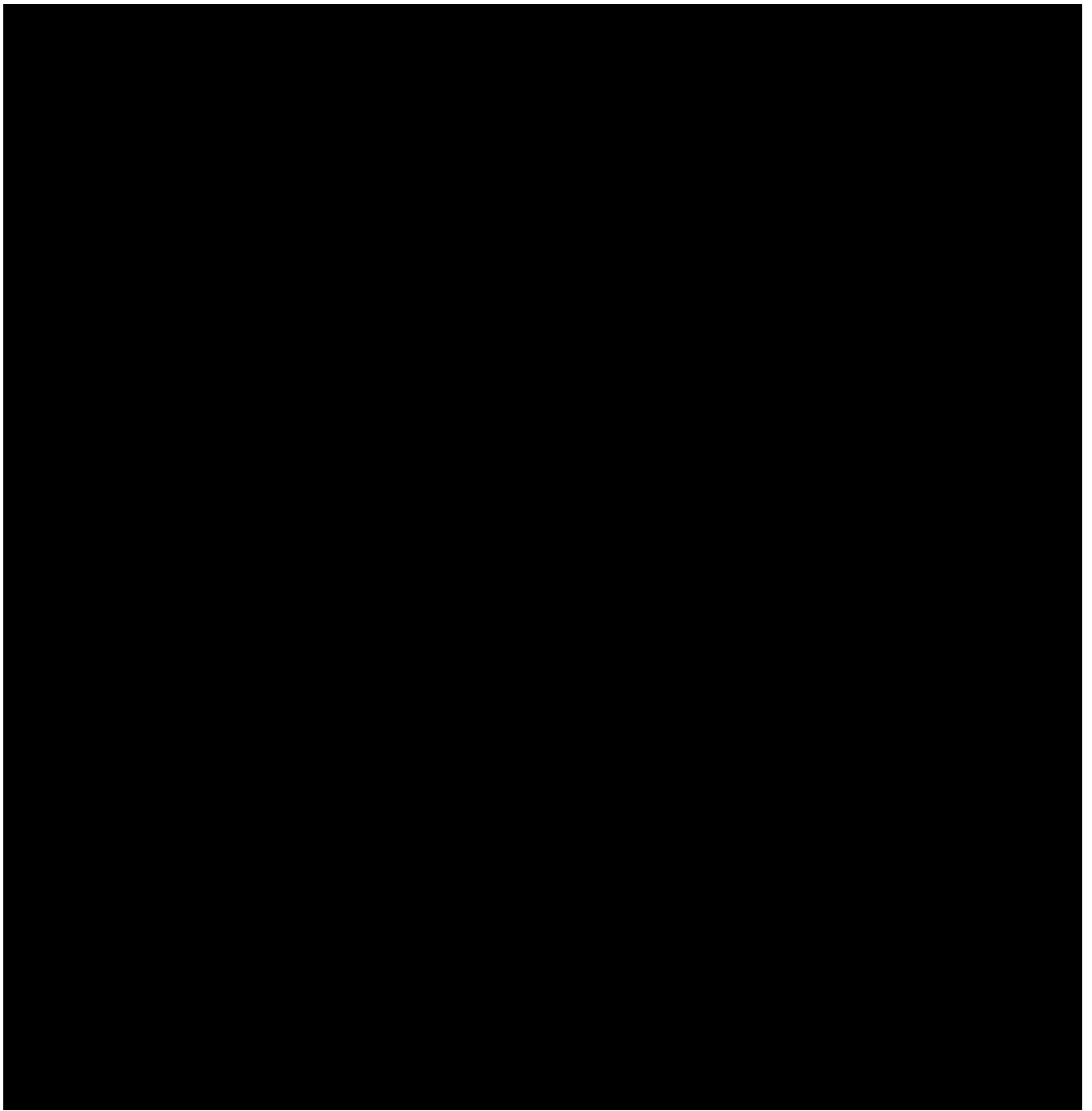
Světelné technické parametry	Elektrické a provozní parametry	Vzhled a konstrukce	Ilustrační zobrazení	Popis a identifikace

Technická specifikace svítidel - vyplnit pro každý typ svítidla, dodavatel vyplňuje žlutě zbarvenou část

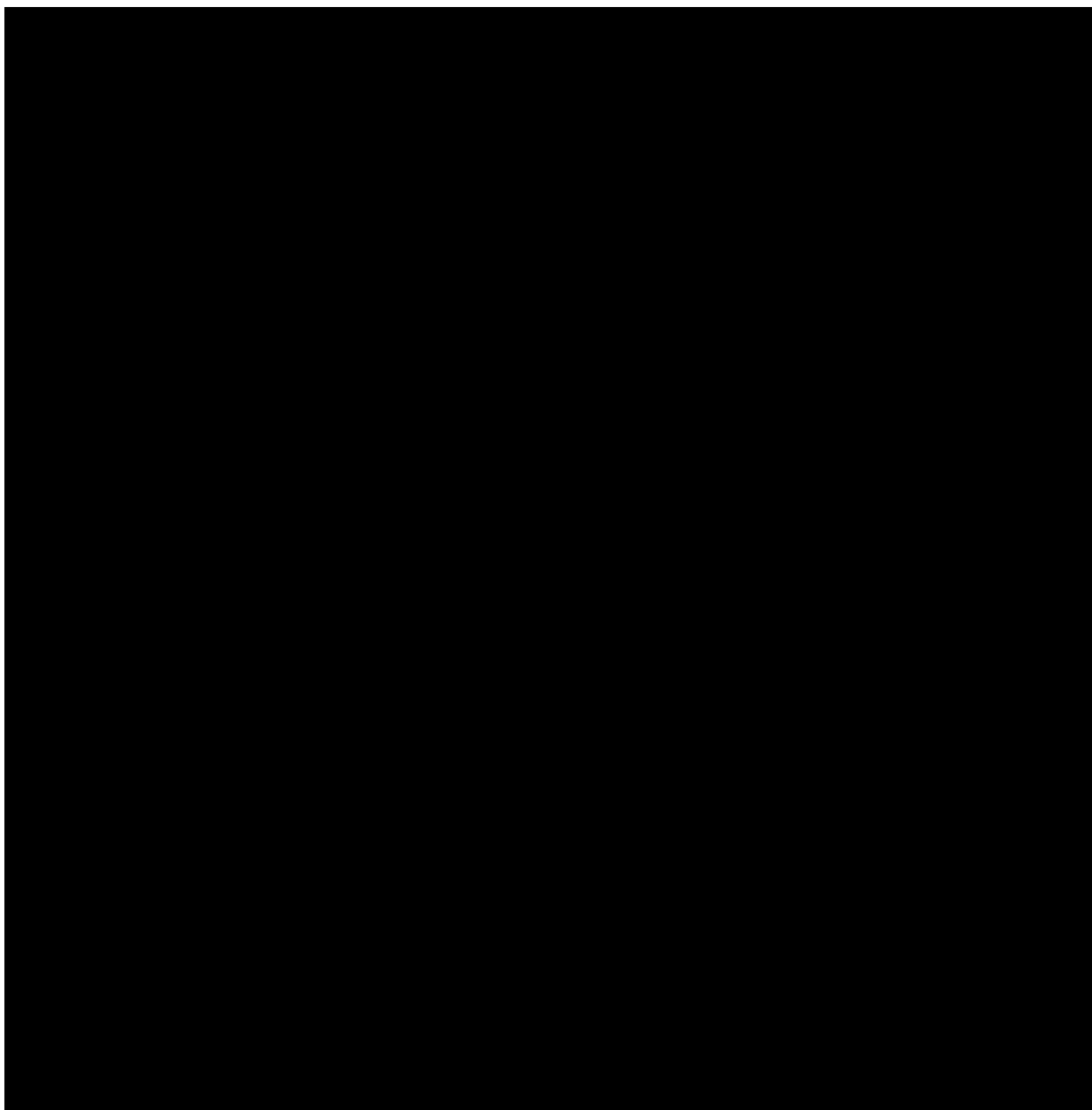
Světelné technické parametry	Elektrické a provozní parametry	Vzhled a konstrukce	Ilustrační zobrazení	Popis a identifikace

Technická specifikace svítidel - vyplnit pro každý typ svítidla, dodavatel vyplňuje žlutě zbarvenou část

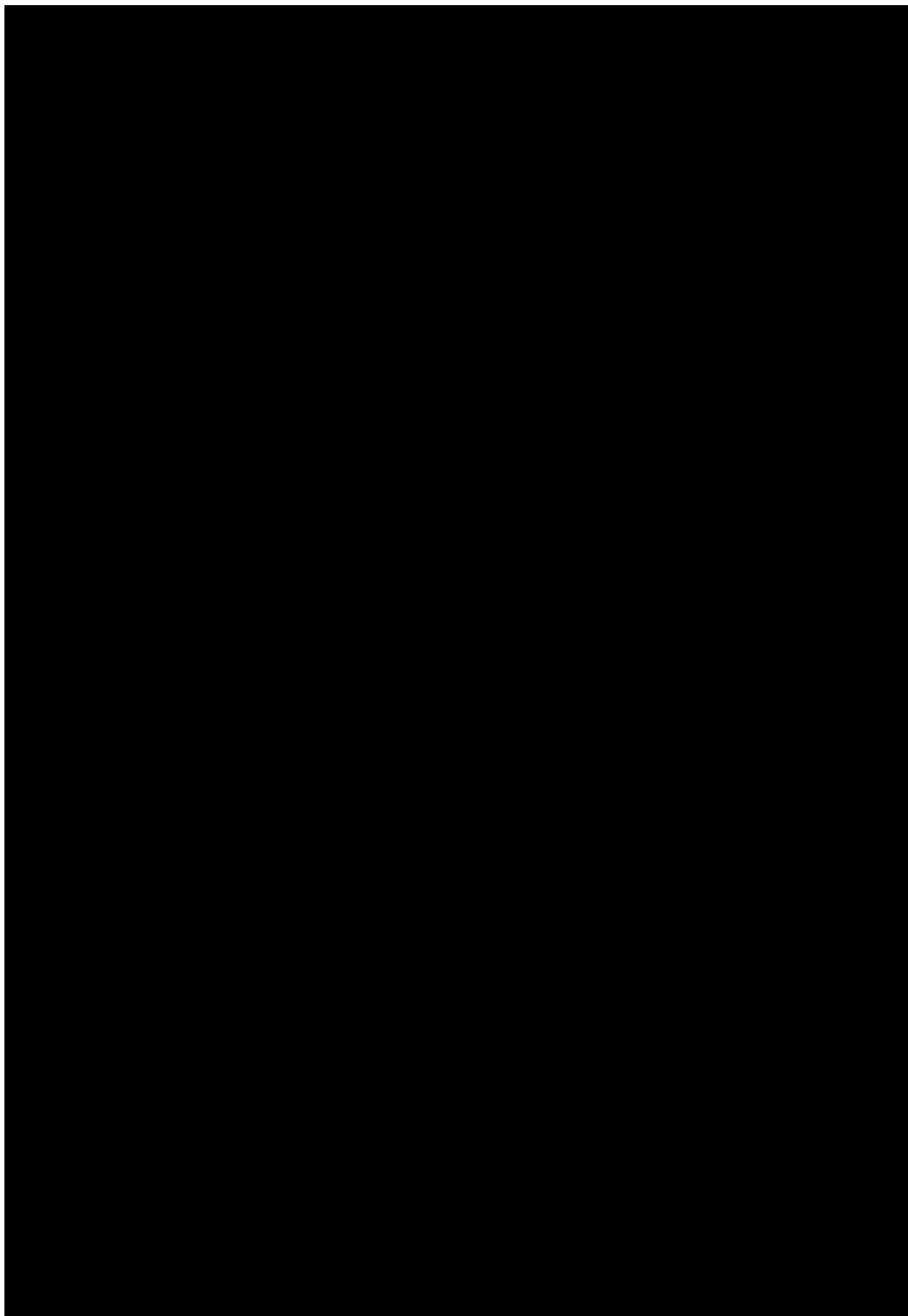
Světelné technické parametry	Elektrické a provozní parametry	Vzhled a konstrukce	Ilustrační zobrazení	Popis a identifikace

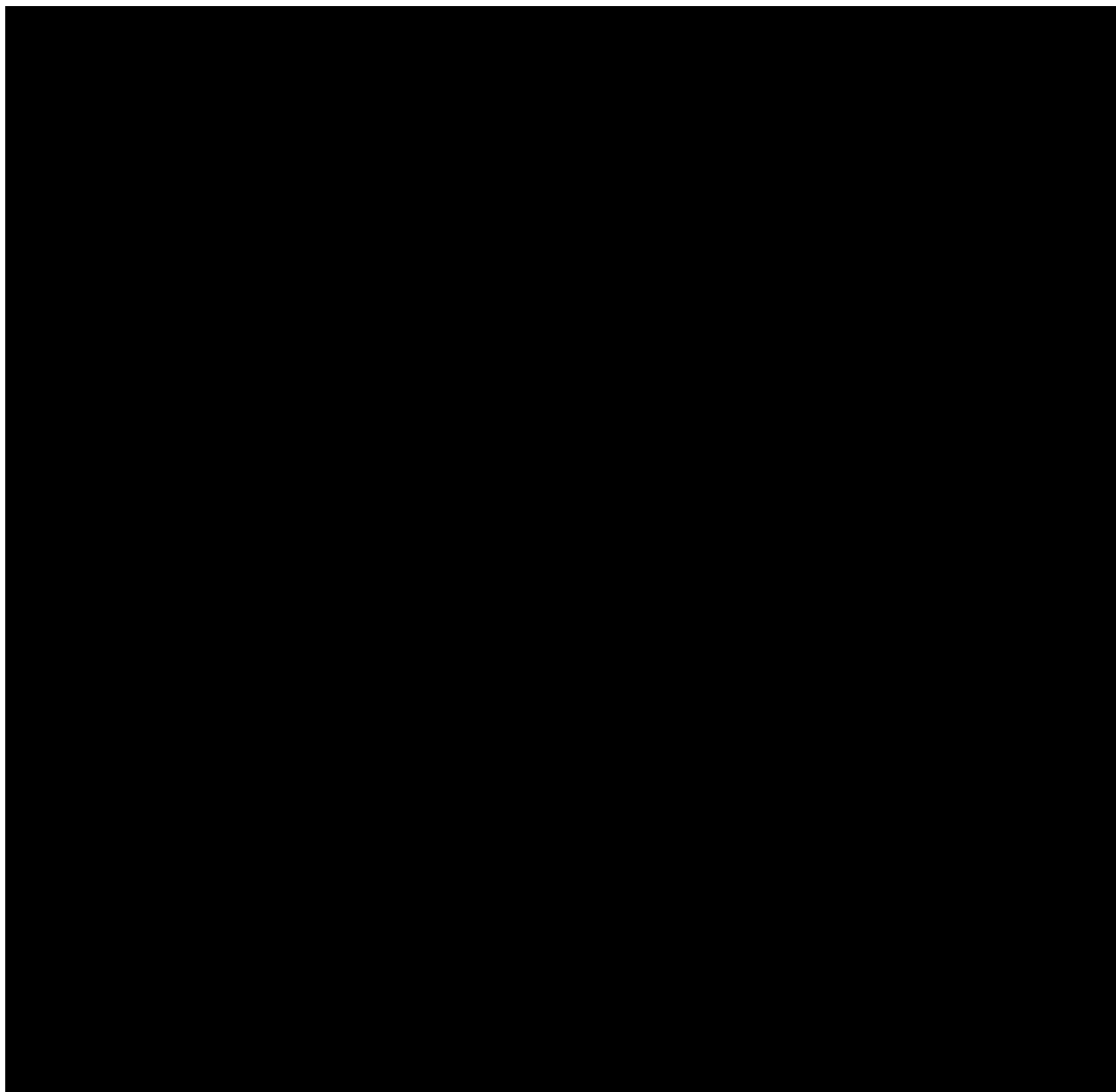


ROZSAH ZAKÁZKY

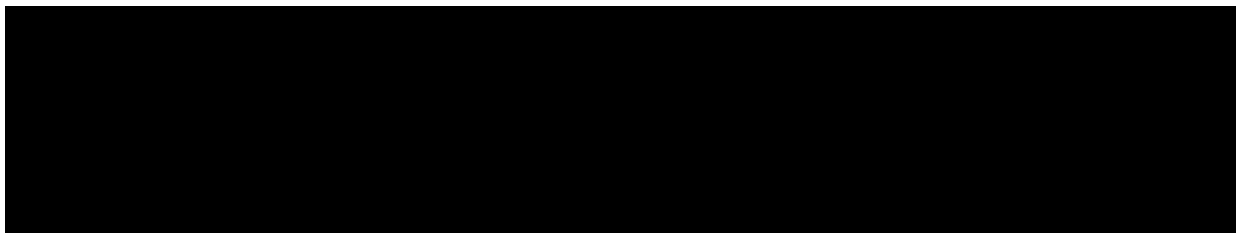


ŘÍDICÍ SYSTÉM

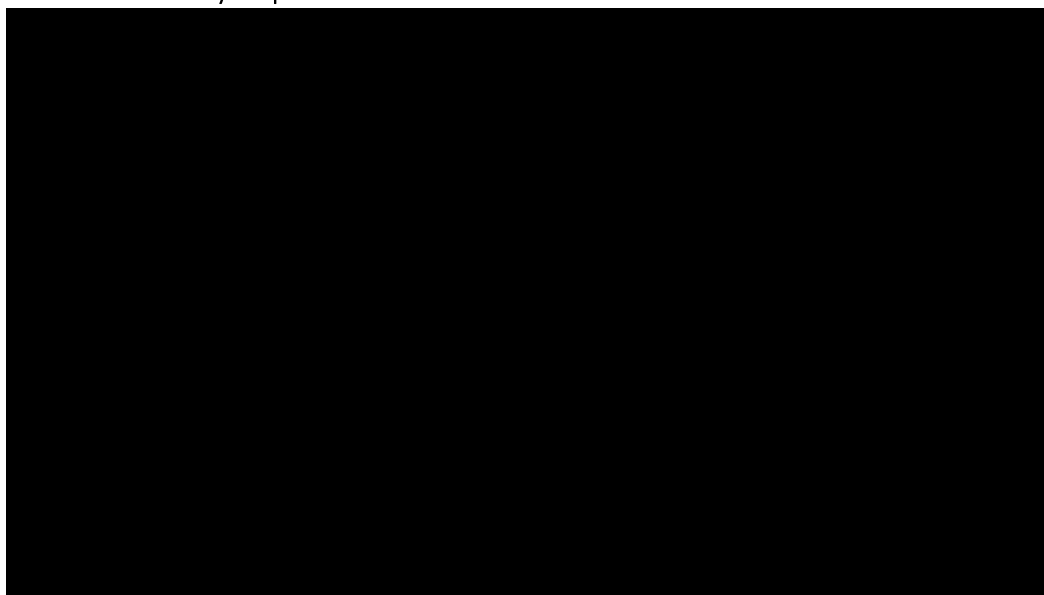




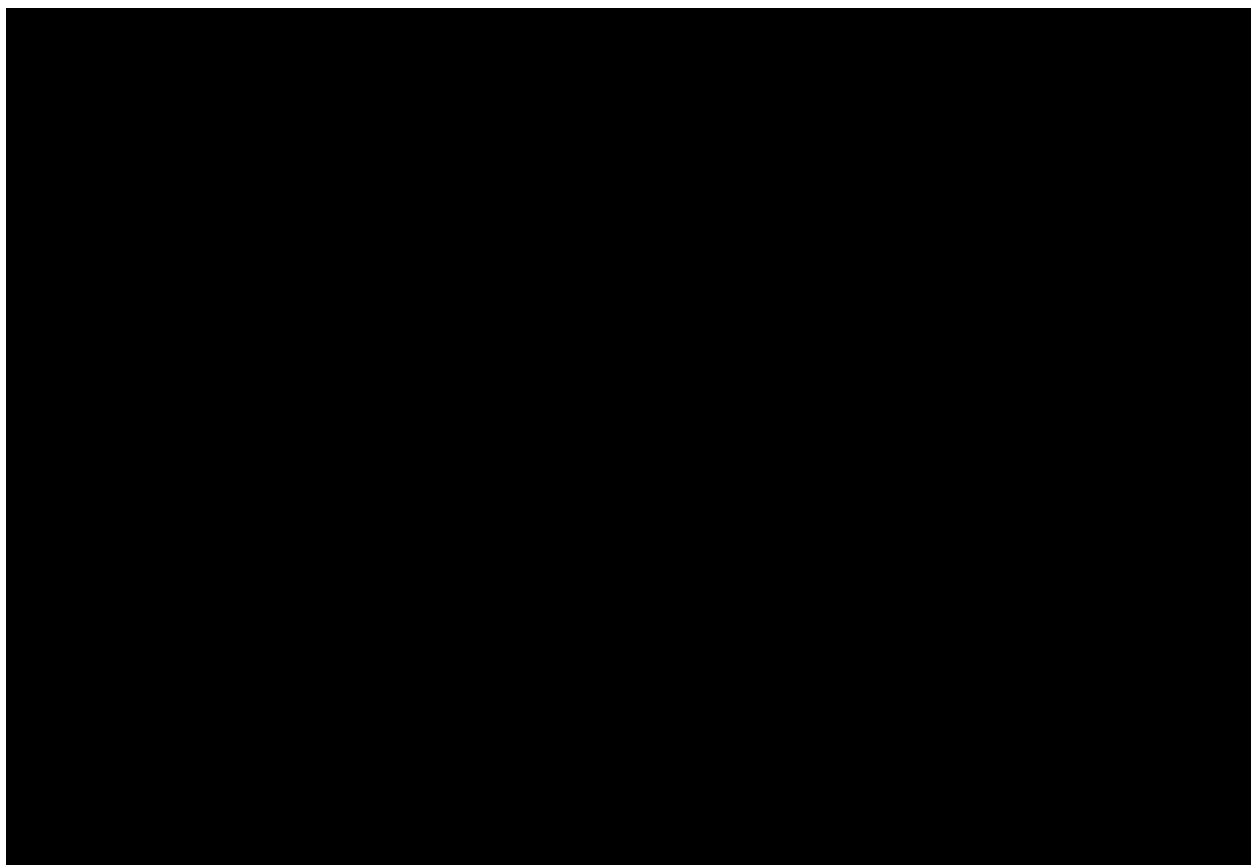
Rekonstrukce RVO

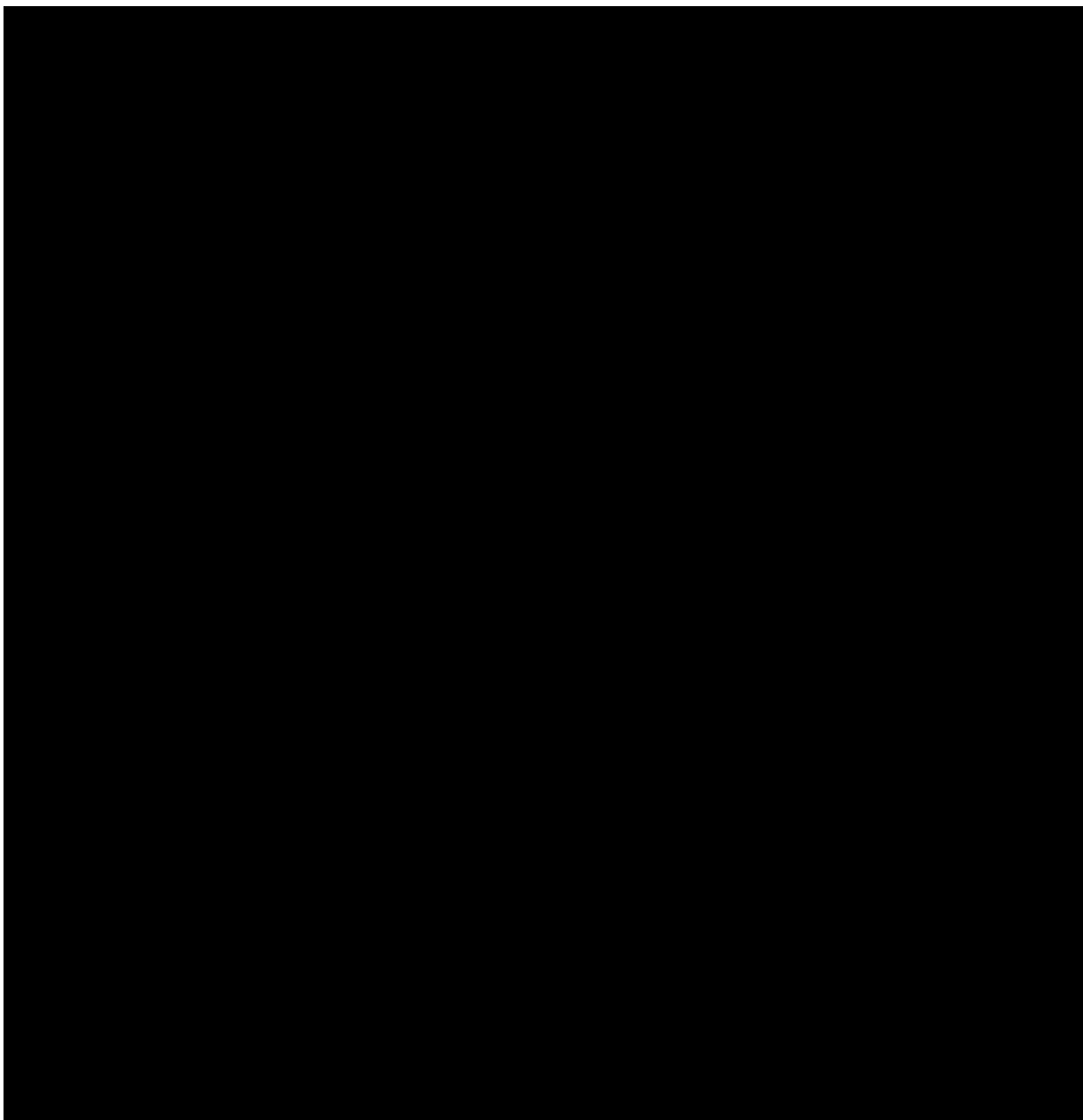


Požadavky na provedení bezdrátového komunikačního modulu:

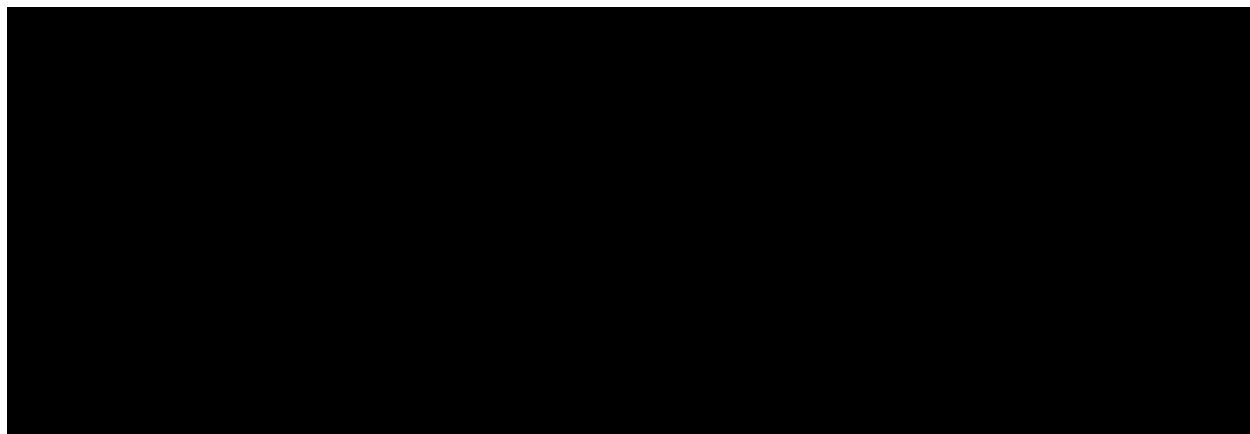


Obr. 1 - Zapojení NEMA





Požadavky na bezdrátovou komunikaci



Požadavky na řídicí systém z pohledu servisní činnosti

