

Dohoda o narovnání a vypořádání bezdůvodného obohacení

(dále jen „Dohoda“)

Psychiatrická nemocnice Bohnice

sídlem Ústavní 91/7, 181 02 Praha 8 - Bohnice

zastoupená MUDr. Zuzanou Barboríkovou, MBA, ředitelkou

IČO: 000 64 220

(dále jen „PNB“ nebo „Pronajímatel“)

a

DELIKOMAT s.r.o.

sídlem U Vlečky 843, Modřice, PSČ: 664 42

zastoupená Ing. Vilémem Řezáčem, jednatelem, a Jiřím Markem, na základě plné moci ze dne 19.2.2025

IČO: 63475260

(dále jen „DELIKOMAT“ nebo „společnost DELIKOMAT“)

(dále PNB a DELIKOMAT dohromady též jako „smluvní strany“ nebo „účastníci Dohody“)

uzavírají tímto následující Dohodu dle ust. § 1903 a násl. zák. č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“):

I.

Předmět Dohody

1. Smluvní strany uzavřely dne 8. 1. 2024 Smlouvu o pronájmu místa pro umístění potravinových prodejních automatů, č. 2024/021, jejíž předmětem je závazek Pronajímatele umožnit, aby společnost DELIKOMAT umístila a provozovala na vlastní účet a na základě vlastních potřebných povolení a licencí svoje potravinové prodejní automaty (dále též jako „Zařízení“) ve vymezených prostorách Pronajímatele; na dobu určitou od 8.1.2024 do 7.1.2028; za nájemné celkem za umístěná Zařízení činí 546.000Kč bez DPH ročně (dále jen „Smlouva“). Následně smluvní strany uzavřely dne 1. 4. 2025 Dodatek č. 1 ke Smlouvě o pronájmu místa pro umístění potravinových prodejních automatů, jehož předmětem je navýšení počtu Zařízení v jedné z prostor Pronajímatele, a to od 1.4.2025; nájemné celkem za umístěná Zařízení činí 609.600Kč bez DPH ročně (dále též jen „Dodatek“).
2. PNB je povinným subjektem pro uveřejňování v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZoRS“).
3. V mezidobí od uzavření Smlouvy a Dodatku bylo zjištěno, že Smlouva i Dodatek nebyly uveřejněny v registru smluv přede dnem zahájení plnění z nich, resp. byly uveřejněny

později, došlo tak k právním následkům spojených s porušením § 6 odst. 1 a § 7 odst. 1 ZoRS. Plnění na základě Smlouvy a Dodatku je tak v souladu se ZoRS zrušené od počátku a představuje tzv. bezdůvodné obohacení, jež musí být vypořádáno.

4. Ze shora uvedených důvodů proto účastníci uzavírají tuto Dohodu o narovnání a vypořádání bezdůvodného obohacení s cílem narovnat veškeré sporné nebo pochybné vzájemné závazky, zejm. napravit následky pozdního uveřejnění v registru smluv.

II.

Obsah narovnání a vypořádání

1. Smluvní strany tímto potvrzují, že v dobré víře a v důvěře v platnost a účinnost Smlouvy a Dodatku, které jsou přílohami této Dohody, si vzájemně poskytli plnění ve Smlouvě a Dodatku sjednaná.
2. Touto Dohodou smluvní strany vypořádávají veškeré své vzájemné závazky, jež vznikly na základě pozdního uveřejnění Smlouvy a Dodatku v registru smluv, včetně závazků z titulu bezdůvodného obohacení.
3. Smluvní strany dále prohlašují, že tímto jsou jejich vzájemné vztahy v rozsahu vymezeném touto Dohodou zcela vyjasněny a nemají a ani nebudou mít v případě dodržení podmínek této Dohody vůči sobě v souvislosti s právními vztahy dotčenými touto Dohodou žádných dalších nároků. Smluvní strany budou pokračovat v plnění dle Smlouvy a Dodatku.

III.

Závěrečná ustanovení

1. Tato Dohoda nabývá platnosti dnem podpisu poslední ze smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.
2. DELIKOMAT bere na vědomí, že tato Dohoda bude uveřejněna v Informačním systému Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů. Uveřejnění Dohody v Registru smluv zajistí PNB.
3. Tato Dohoda je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každý z účastníků obdrží jedno vyhotovení. Alternativně může být Dohoda vyhotovena v elektronické podobě, kdy každá ze smluvních stran obdrží její originální vyhotovení podepsané elektronickým podpisem oběma smluvními stranami.
4. Smluvní strany prohlašují, že tuto Dohodu uzavřeli na základě pravé, vážné a svobodné vůle, nikoli za nápadně nevýhodných podmínek či v tísní a na důkaz toho připojují své vlastnoruční podpisy.

S. Nedílnou součástí této Dohody jsou následující přílohy:

Příloha č. 1 - Dodatek

Příloha č. 2 - plná moc pana Marka

V Praze dne

Psychiatrická nemocnice Bohnice

MUDr. Zuzana Barboríková, MBA

ředitelka

V Modřicích dne

DELIKOMAT s.r.o.

Ing. Vilém Řezáč

Jednatel

DELIKOMAT s.r.o.

Jiří Marek

na základě plné moci

