



Dodatek č. 2 ke smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 14. 4. 2023

Prodloužení nájemní smlouvy

598/25 - Ko/Mt - A.7/A10

Smluvní strany:

Vyšší odborná škola a Střední průmyslová škola Františka Křížíka, Praha 1, Na Příkopě 16/856, zastoupená ředitelem školy [redacted] (dále jen pronajímatel) na jedné straně

a

Elit Prague, s.r.o. sídlo společnosti: Platněřská 90/13, 110 00 Praha 1, IČ: 8378304, DIČ: CZ 08378304, zastoupený [redacted] jednatel (dále jen nájemce) na straně druhé

PREAMBULE

Smluvní strany se na základě úplného konsensu o všech níže uvedených ustanoveních dohodly v souladu s příslušnými ustanoveními obecně závazných právních předpisů, a to zejména zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, dle §2225 až §2308 týkajících se nájmu a podnájmu nebytových prostor, ve znění pozdějších předpisů, na tomto dodatku č. 5 k nájemní smlouvě o nájmu nebytových prostor ze dne 14. 4. 2023,

prodloužení nájemní smlouvy o jeden rok

V článku 4 se mění bod /1/, doba trvání smlouvy

Článek 4

Doba trvání smlouvy

/1/ Tato smlouva se uzavírá na dobu určitou jednoho roku počínaje dnem **1. 6. 2025** a konče dne **31. 5. 2026**, s možností prodloužení vzestupně číslovanými dodatky.

Ostatní části smlouvy zůstávají v platnosti.

Závěrečná ustanovení

/1/ Pokud v této smlouvě není stanoveno jinak, řídí se právní vztahy z ní vyplývající příslušnými ustanoveními zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, ve znění pozdějších změn a doplňků.

/2/ Dodatek se vyhotovuje ve čtyřech stejnopisech, po dvou pro pronajímatele a nájemce.

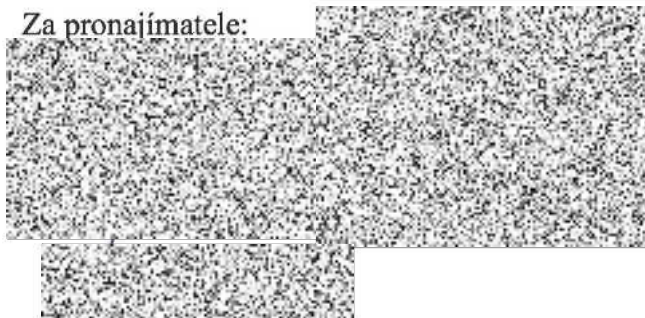
/3/ Tento dodatek nabývá účinnosti dnem jejího podpisu smluvními stranami a zveřejněním v registru smluv. Jeho ustanovení platí od 1. 6. 2025.

/4/ Smluvní strany výslovně sjednávají, že uveřejnění tohoto dodatku smlouvy v registru smluv dle zákona č.340/2015. (zákon o registru smluv) zajistí pronajímatel, tedy VOŠ a SPŠE.

V Praze dne 25. 4. 2025

V Praze dne 25. 4. 2025

Za pronajímatele:

A large rectangular area filled with a dense, noisy pattern, representing a redacted signature for the landlord.

Za nájemce:

A large rectangular area filled with a dense, noisy pattern, representing a redacted signature for the tenant.