

Smlouva o ubytování

uzavřená dle ustanovení § 2326 až § 2331 občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění
pozdějších předpisů

Hotel Černá Hora a.s.

Nám. U Pivovaru

679 21 Černá Hora

IČO : 253 10 887

DIČ : CZ 25310887

Bankovní spojení : Komerční banka

Číslo účtu : 

Zast. Alešem Hauzarem - ředitelem

/ dále jako „**ubytovatel**“ /

a

Základní škola a mateřská škola Brno, příspěvková organizace

Antonínská 550/3

602 00 Brno

IČO : 485 12 711

zast. Mgr. Liborem Tománkem – ředitelem školy

/ dále jako „**ubytovaný**“ /

*Z hlediska smlouvy se povinnosti a práva osoby, označované jako „ubytovaný“ vztahují
v přiměřené míře i na osoby, které jsou spolu s ubytovaným oprávněny užívat ubytovací
jednotku.*

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku výše uvedené strany tuto:

Smlouvu o ubytování

I.

Předmět smlouvy

- Ubytovatel prohlašuje, že je oprávněn ve svém zařízení Hotel Černá Hora poskytovat ubytovací služby se stravováním formou plné penze v rámci své podnikatelské činnosti.
- Ubytovatel poskytne ubytovanému přechodné ubytování na dobu od 24.8.2025 od 14. hodin (začíná se večeří) do 26.8.2025 (končí se obědem) – pro konání Workshopu, celkem 55 osob.



- Ubytováný je oprávněn využívat společných prostor ubytovacího zařízení. Součástí poskytovaných služeb je stravování formou plné penze, rezervace parkovacích míst pro cca 35 aut.

II.

Práva a povinnosti ubytovaného a ubytovatele

- Ubytováný nesmí bez souhlasu ubytovatele provádět v pokoji jakékoli podstatné změny. Ubytováný je povinen veškeré zjištěné závady v pokoji nahlásit bezodkladně ubytovateli.
- Ubytováný je povinen se řídit veškerými platnými bezpečnostními předpisy a opatřeními, zejména pak zákonem č. 133/1985 Sb., o požární ochraně, v platném znění.
- Ubytováný má právo na užívání společných prostor a používat všech služeb, jejichž poskytování je s ubytováním spojeno.
- Ubytovatel se zavazuje předat ubytovanému prostory vyhrazené mu k ubytování ve stavu, který je způsobilý pro jeho řádné užívání.

III.

Úhrada za ubytování

- Odměna ubytovatele za poskytnutí všech služeb je stanovena do maximální výše 271 593,- Kč + DPH. Celková cena bude fakturována podle skutečného počtu osob.
- V případě odstoupení od smlouvy se ubytovaný řídí storno podmínkami ubytovatele pouze v případě, že není zaviněno vyšší mocí.
- Ubytováný je povinen dbát na to, aby nebyl narušován veřejný pořádek a chránit majetek ubytovatele proti poškození a zcizení. Případné způsobené škody zaviněné úmyslně a nebo z nedbalosti je povinen uhradit.
- Při každém odchodu z objektu je ubytovaný povinen uzavřít okna své ubytovací jednotky, uzamknout vchodové dveře.

IV.

Odstoupení od smlouvy

- Ubytování zaniká uplynutím doby, uvedené v článku I. této smlouvy, písemnou dohodou smluvních stran, odstoupením od smlouvy ze strany ubytovatele, nebo ubytovaného, nebo výpovědí ze strany ubytovaného.

Závěrečná ustanovení

- Právní vztahy touto smlouvou výslovně neupravené se řídí příslušnými ustanoveními Občanského zákoníku.
- Tato smlouva je vyhotovena ve dvou exemplářích, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom.
- Tato smlouva nabývá účinnosti dnem podpisu této smlouvy.



- Smlouva byla uzavřena ze svobodné vůle obou smluvních stran, nebyla uzavřena v tísní ani za nápadně nevýhodných podmínek, což smluvní strany výslovně potvrzují, na důkaz toho připojují své podpisy.
- Ubytovatel jako Zpracovatel poskytnutých osobních údajů bude s těmito údaji nakládat v souladu s evropským nařízením GDPR a v souladu s ustanovením § 84 a násl. Zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Černá Hora dne 22. 4. 2025



Ubytovatel

Brno dne.....

Mgr.
Libor
Tománek

Digitálně podepsal
Mgr. Libor
Tománek
Datum: 2025.04.22
13:43:33 +02'00'

Ubytovaný

