



## Čl. 1 Úvodní ustanovení

1. Obě výše uvedené smluvní strany se dohodly na uzavření této smlouvy o nájmu dopravního prostředku (dále jen „smlouva“) s cílem vymezit podmínky smluvního vztahu založeného touto smlouvou, včetně vymezení základních práv a povinností z tohoto závazkového vztahu vyplývajících.

## Čl. 2 Předmět smlouvy

1. Předmět nájmu, který je touto smlouvou pronajímán, je specifikován v Příloze č. 1.

Jedná se o zájezdový autobus pro minimálně 45 sedících osob s možností úpravy interiéru pro minimálně 5 osob na invalidním vozíku s elektrickou nájezdovou rampou.

RZ: 5E80137

Typ: Magelys SFR 2XX

VIN: VNE7257R700002042

(dále jen „předmět nájmu“ nebo „vozidlo“):

Pronajímatel i nájemce současně prohlašují, že je předmět nájmu, na základě uvedené specifikace v Příloze č.1, dostatečně určité a srozumitelně popsán, aby nemohl být zaměněn s jinou věcí.

2. Pronajímatel se touto smlouvou zavazuje přenechat nájemci na určitou dobu k užívání výše specifikované vozidlo a nájemce se zavazuje za užívání výše specifikovaného vozidla platit pronajímateli sjednané nájemné.
3. Pronajímatel souhlasí s registrací vozidla na finančních úřadech v Německu, Polsku a Rakousku pro potřebu přihlášení k dani z obratu při provozování zájezdové dopravy DPMB, a.s.
4. Pronajímatel prohlašuje, že má právo provozovat vozidlo specifikované v čl. 2 odst. 1 této smlouvy, že na něm neváznou žádná práva třetích osob a že není dána žádná překážka, která by mu bránila s vozidlem podle této smlouvy nakládat.
5. Pronajímatel dále prohlašuje, že neexistují žádné faktické ani právní vady předmětu nájmu, které by mohly být překážkou nájmu.

## Čl. 3 Doba nájmu

1. Nájem vozidla dle této smlouvy se sjednává na **dobu určitou od 17. 8. 2017 do 31. 12. 2018 a to nepřetržitě**, maximálně však do vyčerpání finančního limitu **2 mil. Kč bez DPH**.

## Čl. 4 Nájemné a další náklady

1. Smluvní strany se dohodly za užívání předmětu nájmu na nájemném:

Měsíční nájemné činí: 115 000,- Kč bez DPH ( stopatnácttisíckorunčeských).

Celková cena nájemného za období 17. 8. 2017 do 31. 12. 2018 činí celkem 1 955 000,- Kč bez DPH ( jedenmilióndeväťsetpadesátpäťtisícakorunčeských).

K této ceně bude doučtováno DPH v platné výši.

Měsíční nájemné zahrnuje podíl havarijního pojištění a pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou provozem motorového vozidla.

2. Nájemce je povinen hradit pronajímateli měsíčně mýtné vykázané ve vzájemně odsouhlaseném protokolu – faktury Ředitelství silnic a dálnic ČR, jehož vzor tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

## **Čl. 5.**

### **Platební podmínky**

1. Pronajímatel vystaví za nájemné dle čl. 4 odst. 1 této smlouvy fakturu jedenkrát měsíčně fakturu, a to vždy k poslednímu dni kalendářního měsíce. Faktura bude odeslána nájemci nejpozději 5. pracovní den následujícího měsíce.
2. Pronajímatel vystaví dle čl. 4 odst. 2 této smlouvy na základě podkladů (faktura ŘSD ČR výkonového zpoplatnění silnic a dálnic) jedenkrát měsíčně fakturu, a to vždy k poslednímu dni kalendářního měsíce. Faktura bude odeslána nájemci nejpozději 5. pracovní den následujícího měsíce.
3. Nájemce je povinen faktury zaplatit bezhotovostním převodem na účet pronajímatele, který je uvedený na daňovém dokladu, do 14 dnů od jejího řádného doručení. V pochybnostech platí, že faktura byla doručena třetí den po odeslání. Povinnost nájemce uhradit pronajímateli cenu nájemné se považuje za splněnou dnem odepsání platby z účtu nájemce.
4. Adresa pro doručení faktury je sídlo nájemce. Faktura kromě náležitostí daňového dokladu v souladu se zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, v platném znění, bude dále obsahovat číslo smlouvy nájemce a bankovní spojení pronajímatele. Nedílnou součástí faktury za náklady dle čl. 4. odst. 2 vždy bude kopie podkladů, kterou nájemce pronajímateli za příslušný měsíc zaslal.
5. Pokud faktura nebude obsahovat některou z požadovaných náležitostí a/nebo bude obsahovat nesprávné cenové údaje, může být nájemcem vrácena pronajímateli do data splatnosti. V takovém případě nová lhůta splatnosti začne běžet doručením opravené faktury zpět nájemci.
6. Pronajímatel prohlašuje, že číslo jím uvedeného bankovního spojení, na které se bude provádět bezhotovostní úhrada za předmět plnění, je evidováno v souladu s §96 zákona o DPH v registru plátců.
7. Pronajímatel se zavazuje, že pokud nastanou na jeho straně skutečnosti uvedené v §109 zákona č.235//2004 Sb., oznámí neprodleně tuto skutečnost nájemci. Nájemce je oprávněn v návaznosti na toto oznámení postupovat v souladu s § 109 a), a jako ručitel za nezaplacenou daň uhradit DPH z poskytnutých zdanitelných plnění správci daně pronajímatele, a to na osobní depositní účet pronajímatele vedený u jeho finančního úřadu. Takto je oprávněn postupovat i v případech, že tyto skutečnosti zjistí i jiným způsobem než na základě oznámení pronajímatele. Postup dle §109a) následně oznámí nájemce pronajímateli. Takto uhrazenou daní dochází ke snížení pohledávky pronajímatele za nájemcem o příslušnou částku daně a pronajímatel tak není oprávněn po nájemci požadovat uhrazení této částky.



## Čl. 6 Práva a povinnosti smluvních stran

### 1. Práva a povinnosti pronajímatele

- a. Pronajímatel je povinen odevzdat nájemci předmět nájmu spolu s potřebnými doklady (zejména osvědčení o technickém průkazu a doklad o zákonném pojištění vozidla, případně jiné potřebné doklady) a ve stavu způsobilém ke smlouvenému účelu nájmu, zejména tedy způsobilým k provozu, a umožnit nájemci plný a nerušený výkon práv spojených s nájmem po celou dobu trvání nájmu. Pronajímatel prohlašuje, že je vozidlo po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy zákonně pojištěno.
- b. Pronajímatel je povinen zajistit písemný souhlas k užívání vozidla pro jízdy mimo Českou republiku pro jednotlivé řidiče nájemce, který je daný legislativou EU.
- c. Pronajímatel je povinen mít po celou dobu platnosti a účinnosti této smlouvy zajištěnou úhradu silniční daně a dalších následujících plnění spojených s užíváním předmětu nájmu:
  - Zákonné pojištění odpovědnosti za škody způsobené provozem předmětu nájmu
  - Havarijní pojištění

### 2. Práva a povinnosti nájemce

- a. Nájemce je oprávněn a povinen užívat vozidlo v rozsahu dohodnutém ve smlouvě.
- b. Nájemce je oprávněn užívat vozidlo výhradně na pozemních komunikacích v rámci České republiky a Evropské unie vždy s patřičným povolením pro danou zemi. Nájemce nesmí užívat vozidlo mimo pozemní komunikace (závodní okruhy, volný terén apod.).
- c. Nájemce je povinen udržovat vozidlo v čistotě.
- d. Nájemce není oprávněn ve vozidle kouřit, tato povinnost se vztahuje na všechny osoby, které budou vozidlo užívat.
- e. Nájemce se zavazuje v případě vzniku škody na vozidle neprodleně ústně a následně písemně (na email:) oznámit tuto skutečnost pronajímateli.
- f. Nájemce se zavazuje spolu se smlouvou předat pronajímateli seznam řidičů DPMB, a.s. oprávněných k použití vozidla po dobu pronájmu. Seznam řidičů DPMB, a.s. je označen jako Příloha č. 3.
- g. Nájemce se zavazuje provádět na vozidle opravy a servisní úkony dle servisního plánu výrobce, případně je provádět dle domluvy s pronajímatelem.
- h. Nájemce je povinen v případě dopravní nehody nebo škody vzniklé jeho zaviněním uhradit pronajímateli spoluúčast z havarijního pojištění, a to do maximální výše 50 000 Kč.

## Čl. 7 Předávání a přebírání předmětu nájmu

1. Předání a převzetí předmětu nájmu – zájezdového autobusu proběhne v provozovně nájemce v Brně na ulici Hvězdoslavově 749/1 Brno (garáže Slatina).
2. Předání a převzetí předmětu nájmu bude sepsáno a potvrzeno protokolem vyhotoveným za součinnosti obou smluvních stran. Vozidlo je předáno/převzato jeho protokolárním předáním/převzetím. Protokol je označen jako Příloha č. 3 této smlouvy.

## **Čl. 8**

### **Výkaz evidence jízd**

1. Nájemce si po dobu nájmu povede pro interní potřebu evidenci jízd vozidla (dále jízdní výkaz). Na žádost pronajímatele zašle nájemce jízdní výkaz pro daný den.
2. V jízdním výkazu bude uvedeno: datum jízdy, počet ujetých kilometrů, jméno, příjmení řidiče a cílové destinace trasy (pro identifikaci výpočtu ujetého mýta).

## **Čl. 9**

### **Ukončení smluvního vztahu**

1. Tento smluvní vztah může být ukončen dohodou nebo písemným odstoupením jedné nebo druhé smluvní strany v případě, že dojde k podstatnému porušení smlouvy.
2. Dohoda o ukončení smluvního vztahu musí být datována a podepsána osobami oprávněnými k podpisu smluvních ujednání.
3. V písemném odstoupení od smlouvy musí odstupující smluvní strana uvést, v čem spatřuje důvod odstoupení od smlouvy, popřípadě připojit k tomuto úkonu doklady prokazující tvrzené důvody.
4. Ukončením smluvního vztahu není dotčeno právo na náhradu škody.

## **Čl. 10**

### **Ostatní smluvní ujednání**

1. V případě, že na jedné nebo na druhé smluvní straně nastanou změny (například změna sídla, změna jednajících osob atd.), je povinna smluvní strana, u níž došlo k těmto změnám, uvedené změny druhé smluvní straně písemně oznámit. Pokud tak neučiní, odpovídá druhé smluvní straně za vzniklou škodu.
2. Pronajímatel podpisem této smlouvy bere na vědomí, že nájemce je povinným subjektem v souladu se zákonem č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím (dále jen „zákon“) a v souladu a za podmínek stanovených v zákoně je povinen tuto smlouvu, příp. informace v ní obsažené nebo z ní vyplývající zveřejnit. Informace, které je povinen nájemce zveřejnit, se nepovažují za obchodní tajemství ve smyslu ustanovení § 504 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku ani za důvěrný údaj nebo sdělení ve smyslu ustanovení § 1730 odst. 2 občanského zákoníku. Podpisem této smlouvy dále bere pronajímatel na vědomí, že smlouva bude zveřejněna na Portálu veřejné správy v Registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv).

## **Čl. 11**

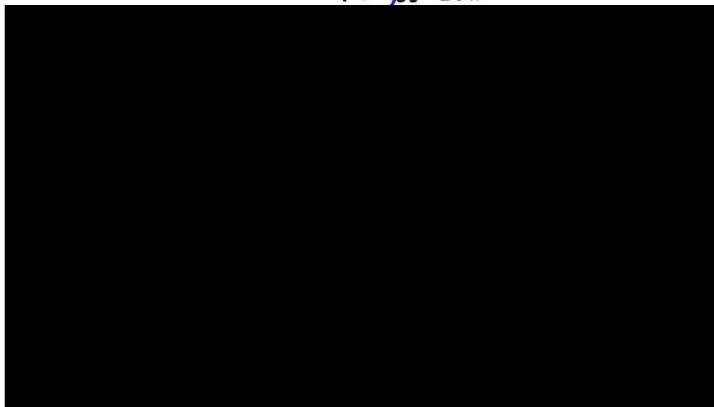
### **Závěrečná ustanovení**

1. Pokud nebylo v této smlouvě ujednáno jinak, řídí se právní poměry účastníků, příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Změna nebo doplnění této smlouvy je možná jen formou vzestupně číslovaných písemných dodatků, které budou platné, jen budou-li řádně potvrzené a podepsané oprávněnými zástupci obou smluvních stran.
3. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech vyhotoveních, z nichž každé má platnost originálu a každá strana obdrží po dvou vyhotoveních.

4. Tato smlouva nabude účinnosti dnem jejího uveřejnění dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv.
5. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva byla sepsána podle jejich skutečné a svobodné vůle. Smlouvu přečetly, s jejím obsahem souhlasí, ujednání obsažená v této smlouvě považují za ujednání odpovídající dobrým mravům a zásadám poctivého obchodního styku, na důkaz čehož připojují vlastnoruční podpisy.
6. Nedílnou součástí této smlouvy je: Příloha č. 1, Příloha č. 2, Příloha č. 3.

Za nájemce

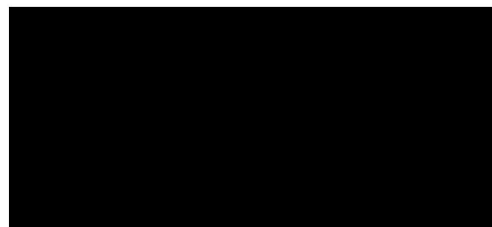
15-08-2017



**DOPRAVNÍ PODNIK MĚSTA BRNA**  
akciová společnost  
HLINKY 151  
656 46 BRNO

Za pronajímatele

V Brně dne.....



na základě plné moci

**ZLINER** s.r.o.  
tř. T. Bati 283, 761 12 Zlín  
70