

SMLOUVA O DÍLO

uzavřená ve smyslu § 2586 a násl. občanského zákoníku č. 89/2012 Sb., ve znění pozdějších předpisů, mezi těmito smluvními stranami:

1. objednatelem: město Cheb
se sídlem: náměstí Krále Jiřího z Poděbrad 1/14, 350 20 Cheb
IČO: 00253979
DIČ: CZ 00253979
Bankovní spojení: KB Cheb č. ú. 19-528331/0100
zastoupený: Ing. Janem Vrbou, starostou

a

2. zhotovitelem: **AZ systémy s.r.o.**

zapsaná v obchodním rejstříku vedeném rejstříkovým Soudem v Plzni, spisová značka: C 19588

se sídlem: Spádová 112, Vysoká, 362 63 Dalovice
IČO: 27974944
DIČ: CZ 27974944
Bankovní spojení: Fio, družstevní záložna – 7171717171 / 2010
zastoupený: Stanislavem Šustrem, jednatelem

I.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje provést pro objednatele řádně a včas na svůj náklad a nebezpečí sjednané dílo dle článku II. této smlouvy a objednatel se zavazuje za provedené dílo zaplatit zhotoviteli cenu ve výši a za podmínek sjednaných v této smlouvě.
2. Zhotovitel provede dílo dle článku II. této smlouvy s tím, že řádně a včas dodá kompletní stavební práce, včetně stavebních materiálů v rozsahu nutných k provedení díla dle této smlouvy, obecně závazných právních předpisů, ČSN, ČN a ostatních norem.

II.

Specifikace díla

1. Předmětem smlouvy je **Rozšíření pokrytí Wi-Fi Kulturního centra Svoboda (dle platné projektové dokumentace)**. Instalační práce budou provedeny dle předložené nabídky zhotovitele, která tvoří samostatnou přílohu této smlouvy.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má pro plnění předmětu díla platné oprávnění a potřebné zkušenosti, potřebné odborníky a kvalifikaci pro zhotovení díla, že se dostatečně seznámil s faktickým stavem objektu a nezjistil žádné překážky, které by bránily provedení díla dle uvedené ceny a této smlouvy.

III.

Doba plnění a dodací podmínky

1. Zhotovitel se zavazuje dílo řádně provést a protokolárně je předat objednateli ve lhůtě stanovené v čl. III odst. 2.
2. Smluvní strany se dohodly, že dílo bude provedeno v následujících termínech:
Lhůta k dokončení stavebních prací - do 40 dní od účinnosti SOD

Kompletním předáním díla se rozumí úplné dokončení předmětu plnění včetně všech náležitostí, dokladů, certifikátů, revizí, měření a zkoušek předaných zástupci objednatele s předávacím protokolem.

IV. Cena

1. Smluvní strany se dohodly na pevné ceně za provedení díla, včetně všech přírážek, ve výši:

Cena za provedení díla bez DPH	483.600,00 Kč
DPH 21 %	101.556,00 Kč
Cena celkem	585.156,00 Kč

Cena za provedení díla bude splatná dle ustanovení článku VI. této smlouvy.

2. V ceně za provedení díla jsou zahrnuty veškeré náklady zhotovitele, které při plnění svého závazku dle této smlouvy vynaloží (zejména náklady na vytyčení sítí, materiál, dopravu, odvoz a uložení odpadu, vybudování, udržování a úklid staveniště, náklady na služby, atesty materiálů, dokumentace skutečného provedení ve čtyřech vyhotoveních atd.). Zhotovitel tedy prohlašuje, že všechny technické, finanční, věcné a ostatní podmínky díla zahrnul do kalkulace ceny za provedení díla, ručí za úplnost i správnost cenové nabídky a přebírá na sebe nebezpečí změny okolností dle § 1765 odst. 2 občanského zákoníku.
3. Daňový doklad bude obsahovat veškeré náležitosti daňového dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., ve znění pozdějších předpisů.

V. Odpovědnost za vady

1. Zhotovitel se zavazuje, že předané dílo bude prosté vad a nedodělků, bude provedeno ve vysoké kvalitě a bude mít vlastnosti stanovené ČSN, příslušných ON a předpisů platných v době realizace díla.
2. Objednatel je oprávněn reklamovat vady díla u zhotovitele, a to písemnou formou. V reklamaci bude popsána vada díla a termín, do kterého požaduje objednatel závadu odstranit. Objednatel má právo volby způsobu odstranění důsledku vadného plnění.

VI. Platební podmínky

1. Objednatel se zavazuje uhradit zhotoviteli celkovou smluvní cenu díla na základě odsouhlaseného předávacího protokolu.
2. Konečná faktura za dílo jako celek bude provedena po protokolárním předání předmětů díla bez zjevných vad a nedodělků, ve které bude provedeno vyúčtování DPH dle platných předpisů a případné smluvní pokuty a úroky z prodlení. Splatnost faktury bude 14 dnů ode dne doručení objednateli na el. adresu: podatelna@cheb.cz (kopie na ).
3. Úhrada bude provedena bezhotovostně převodem na účet zhotovitele.

VII. Smluvní pokuty

1. Objednatel je oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu v případě prodlení zhotovitele:
 - a) s termínem dokončení díla;
 - b) s předáním kompletních dokladů nezbytných k převzetí díla;
 - c) s odstraněním vad a nedodělků oproti lhůtám, jež byly objednatelem stanoveny v protokolu o předání a převzetí díla;
 - d) s odstraněním vad uplatněných objednatelem v záruční době.
 - **Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle bodu a) činí 500 Kč za každý i započatý den.**
 - **Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle bodu b) činí 500 Kč za každý i započatý den prodlení.**

- **Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle bodu c) činí 500 Kč za každý i započatý den prodlení.**
 - **Výše smluvní pokuty při prodlení zhotovitele podle bodu d) činí 500 Kč za každý i započatý den prodlení.**
2. Objednatel je dále oprávněn uložit zhotoviteli smluvní pokutu, pokud odstoupil od smlouvy z důvodu uvedených v ustanovení článku VIII. této smlouvy, výše smluvní pokuty činí v takovém případě **5 %** z celkové hodnoty díla.
 3. Smluvní strany se dohodly, že v případě prodlení se zaplacením faktury zhotovitele objednavatelem dle této smlouvy, má zhotovitel právo uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,01 % z dlužné částky za každý kalendářní den prodlení.
 4. Smluvní pokuta je splatná do 14 dnů od data doručení písemné výzvy k zaplacení ze strany oprávněné, a to na uvedený účet. Uplatněním smluvní pokuty není dotčeno právo na případnou náhradu způsobené škody v plné výši. Zhotovitel dává výslovný souhlas k eventuálnímu provedení vzájemného zápočtu pohledávek. Smluvní strany se dohodly, že vůči sobě neuplatní právo namítat nepřiměřenost výše smluvní pokuty dle smlouvy u soudu ve smyslu § 2051 občanského zákoníku.

VIII.

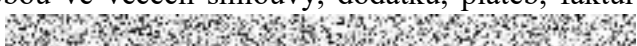
Odstoupení od smlouvy

Smluvní strany se dohodly, že mohou od této smlouvy odstoupit v případech, kdy to stanoví zákon či tato smlouva, jinak v případě podstatného porušení této smlouvy. Odstoupení od smlouvy musí být provedeno písemnou formou a je účinné okamžikem jeho doručení zhotoviteli. Odstoupením od smlouvy se tato smlouva od okamžiku doručení projevu vůle směřujícího k odstoupení od smlouvy objednavatelem ruší. Smluvní strany se dohodly, že podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména prodlení zhotovitele:

- a) s termínem dokončení díla;
- b) s předáním kompletních dokladů nezbytných k převzetí díla;
- c) s odstraněním vad a nedodělků oproti lhůtám, jež byly objednavatelem stanoveny v protokolu o předání a převzetí díla;
- d) s odstraněním vad uplatněných objednavatelem v záruční době.

IX.

Kontaktní osoby a doručování

1. Smluvní strany se dohodly, že kontaktní osobou pro technickou realizaci stavby a odsouhlasení provedených prací na straně objednavatele je:  tel.: , email:  a na straně zhotovitele: **Stanislav Šustr**, tel.: , email: obchod@azsystemy.cz
2. Smluvní strany se dohodly, že kontaktní osobou ve věcech smlouvy, dodatků, plateb, faktur a nových skutečností na straně objednavatele je:  tel.: , email:  a na straně zhotovitele: **Stanislav Šustr**, tel.: , email: obchod@azsystemy.cz
3. Smluvní strany se dohodly na následujícím způsobu doručování:
 - Poštou – dodatky ke smlouvě – adresa objednavatele: **v záhlaví této smlouvy.**
– adresa zhotovitele: **AZ systémy s.r.o.**
Spádová 112, 36263 Dalovice.
 - Elektronickou poštou – faktury – adresa objednavatele: podatelna@cheb.cz
 - Osobně – veškeré technické doklady, zápisy atd., vyplývající z vlastní technické realizace akce. Za objednavatele i zhotovitele potvrdí převzetí kontaktní osoby, nebo jejich zástupci.
 - V případě doručování dokumentů se za řádně doručené považují též dokumenty doručené prostřednictvím datové schránky. Doručuje-li se způsobem podle zákona č. 300/2008 Sb., v platném znění, ustanovení jiných právních předpisů upravující způsob doručení se

nepoužijí. Dokument, který byl dodán do datové schránky, je doručen okamžikem, kdy se do datové schránky přihlásí osoba, která má s ohledem na rozsah svého oprávnění přístup k dodanému dokumentu. Nepřihlásí-li se tato osoba do datové schránky ve lhůtě 10 dnů ode dne, kdy byl dokument dodán do datové schránky, považuje se tento dokument za doručený posledním dnem této lhůty. Takovéto doručení dokumentu má stejné právní účinky jako doručení do vlastních rukou.

X.

Závěrečná ustanovení

1. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran. Smlouva nabývá účinnosti nejdříve dnem uveřejnění prostřednictvím registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv. Objednatel se zavazuje realizovat zveřejnění této smlouvy v předmětném registru v souladu s uvedeným zákonem.
2. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech.
3. V případě neplatnosti nebo neúčinnosti některého ustanovení této smlouvy nebudou dotčena ostatní ustanovení smlouvy.
4. Smluvní strany se dohodly, že promlčecí lhůta k uplatnění práv smluvní strany bude 10 let od doby, kdy mohlo být uplatněno poprvé. Smluvní strany ujednaly, že zhotovitel není oprávněn postoupit práva, povinnosti, závazky a pohledávky z této smlouvy třetí osobě nebo jiným osobám bez předchozího písemného souhlasu objednatele.
5. Tuto smlouvu lze měnit, doplňovat a upřesňovat výhradně oboustranně odsouhlasenými, písemnými a průběžně číslovanými dodatky, podepsanými oprávněnými zástupci obou smluvních stran. K jakýmkoli jiným formám změn než dodatkům této smlouvy případně ústním ujednáním se nepřihlíží.
6. Smluvní strany ujednaly, v souladu s ustanovením § 89a zákona č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění, že v případě jejich sporu, který by byl řešen soudní cestou, je místně příslušným soudem místně příslušný soud objednatele.
7. Smluvní strany výslovně prohlašují, že jsou k právnímu jednání zcela svéprávné, že tato smlouva je projevem jejich pravé, určité a svobodné vůle a že si tuto smlouvu podrobně přečetly, zcela jednoznačně porozuměly jejímu obsahu, proti kterému nemají žádných výhrad, uzavírají ji dobrovolně, nikoliv v tísní, pod nátlakem nebo za nápadně jednostranně nevýhodných podmínek a takto ji podepisují.
8. Tato smlouva je uzavřena v souladu s ustanovením článku IV. odst. 1 písm. b) směrnice č. 29/2023 pro zadávání veřejných zakázek městem Cheb a právníckými osobami zřízenými nebo založenými městem Cheb, schválené usnesením Rady města Chebu č. RM 688/16/2023, a její uzavření bylo schváleno poradou vedení města Chebu dne 15.04.2025, číslo zápisu 15/25, bod č. 3.

V Chebu dne



za objednatele
Ing. Jan Vrba
starosta

V Chebu dne



za zhotovitele
Stanislav Šustr
jednatel

Příloha č. 1 - Nabídka zhotovitele

KCS CHEB					
Výkaz výměr kabelových rozvodů					
Položka číslo	Popis položky	Množství – počet	Množství – jednotka	Jednotková cena v Kč bez DPH	Cena za položku celkem v Kč bez DPH
5	Závěsný datový rozvaděč 12U 600*600	1	ks	5 455 Kč	5 455 Kč
6	Instalace datový rozvaděč 12U	1	ks	3 000 Kč	3 000 Kč
7	Připojení datových rozvaděčů 230V včetně uzemnění	1	ks	1 000 Kč	1 000 Kč
8	Optický kabel SM 9/125 8vl	100	m	21 Kč	2 100 Kč
10	Optická vana 24xSC	2	ks	1 320 Kč	2 640 Kč
11	Kazeta optických svárů	2	ks	200 Kč	400 Kč
12	Optická spojka 9/125 SC	16	ks	19 Kč	304 Kč
13	Pigtail SC, 1m, 9/125 SM	16	ks	49 Kč	784 Kč
14	Patch kabel SC - LC duplex 2m	2	ks	312 Kč	624 Kč
15	Patch panel Cat6 24xRJ45 modulární 1U	2	ks	2 450 Kč	4 900 Kč
16	19" vyvazovací panel 1U velký	2	ks	225 Kč	450 Kč
17	19" napájecí lišta 7x230V s ochranou	1	ks	778 Kč	778 Kč
18	Zásuvka Cat6 2xRJ45 na omítku	2	ks	305 Kč	610 Kč
20	Kabel Cat.6 UTP LSOH 400MHz, Euroclass Dca - s2,d2,a1,	1320	m	14 Kč	18 480 Kč
21	Patch kabel Cat6 1m	22	ks	38 Kč	836 Kč
27	Lišta PVC 60/40 včetně doplňků	20	m	95 Kč	1 900 Kč
28	Instalace lišta	20	m	100 Kč	2 000 Kč
33	Hmoždinka + vrut	200	ks	3 Kč	500 Kč
	Trubka ohebná 23mm	250	m	19 Kč	4 750 Kč
	Trubka ohebná 32mm	100	m	25 Kč	2 500 Kč
34	Kabelový prostup zdi tl. 50cm	10	ks	450 Kč	4 500 Kč
35	Kabelový prostup stropem	2	ks	1 250 Kč	2 500 Kč
36	Požární ucpávky	1	kmpl	8 500 Kč	8 500 Kč
38	Instalace optické kabeláže	100	m	115 Kč	11 500 Kč
39	Instalace Cat6 UTP kabeláže	1320	m	77 Kč	101 640 Kč
40	Instl.a zapojení zásuvky s 2xRJ45 Cat6	2	ks	200 Kč	400 Kč
41	Instl.a zapojení zásuvky s 1xRJ45 Cat6	20	ks	100 Kč	2 000 Kč
42	Instl.a zapojení patchpanelu 24 portu	2	ks	1 500 Kč	3 000 Kč
43	Instl.a zapojení optické vany	2	ks	1 000 Kč	2 000 Kč
44	Instl.a zapojení - optický svár	16	ks	450 Kč	7 200 Kč
45	Kabel CYKY 3*2,5	10	m	22 Kč	220 Kč
46	Jistič 16B/1	1	ks	113 Kč	113 Kč

47	Zásuvka 2P+PE 230V na povrch	1	ks	166 Kč	166 Kč
48	Ostatní drobný materiál	1	sada	2 000 Kč	2 000 Kč
50	Likvidace odpadů	1	sada	1 000 Kč	1 000 Kč
51	Plošina 8m	1	x	5 500 Kč	5 500 Kč
52	Revize elektro	1	ks	2 500 Kč	2 500 Kč
53	Měřicí protokol TP Cat6	22	ks	80 Kč	1 760 Kč
54	Měřicí protokol FO	8	ks	80 Kč	640 Kč
55	Dokumentace skutečného stavu	1	ks	2 000 Kč	2 000 Kč
56	Instalace Access pointů	19	ks	500 Kč	9 500 Kč
57	Doprava	1	sada	10 000 Kč	10 000 Kč
Výkaz výměr aktivních prvků					
1	Přístupový bod (AP) standardu Wi-Fi 6 včetně montážního materiálu na stěnu nebo strop, činnost v radiovém pásmu 2,4 a 5 GHz současně, 2 nezávislé radiové moduly s podporou standardu OFDMA, interní systém pro min. 2x 2 MIMO. Podpora 802.3at, 802.11n, 802.11ax, 802.1x včetně přiřazování do VLAN. Automatické směrování komunikace klientů z 2.4 GHz na 5 GHz. Průběžná detekce non-WiFi rušení a spektrální analýza. Podpora vysílání min. 8 SSID (Wi-Fi sítě) současně, podpora přiřazení každého SSID samostatné VLAN. Min. 250 přiřazených (asociovaných) klientů na radiový modul. Min. 1x 1Gb, PoE s podporou standardů 802.3at a 802.3af. Automatické řízení kvality služeb (QoS) pro hlas a video. Virtuální, vysoce dostupný kontroler obsažený ve firmware každého přístupového bodu. Umožňuje kompletní centrální správu Wi-Fi infrastruktury a řízení jejího provozu včetně roamingu klientů bez potřeby dalších systémů - cloud, management aplikace/appliance apod. Podpora standardu WPA3 (Wi-Fi Protected Access III). Integrovaná hardwarová podpora standardu 802.15.4 (Zigbee) a Bluetooth 5.0. Automatické dynamické přidělování kanálů a řízení výkonu přístupových bodů pro vyrovnané pokrytí a minimalizaci interference. Záruka min. 60 měsíců poskytovaná výrobcem zařízení, odeslání náhradního zařízení max. následující pracovní den po nahlášení závady, včetně nároku na nové verze firmware.	19	ks	8 546 Kč	162 374 Kč

2	L2/L4 přepínač v rackovém provedení max. 1U. Porty 24x 1 GbE PoE+ a 4x1 Gb SFP (nesdílené). Neblokovaná architektura, propustnost min. 56 Gbps. Podpora LACP, min. 8 skupin. Statické směrování L3, IPv4 i IPv6, min 128 routovacích záznamů pro každou verzi IP, IPv4 a IPv6 dualstack včetně podpory ACL a QoS. VLAN 802.1Q, MAC i protocol based, podpora zařazování do VLAN na základě 802.1X ověření. Plná podpora 802.1X, podpora web a MAC ověření, současné/konkurenční využití podporovaných metod. Podpora standardů 802.3af a 802.3at (PoE+ 30W/port), celkový PoE výkon min. 370W. Maximální hlučnost max. 30 dB při plné zátěži. Kapacita min. 1000 ARP IPv4, 500 500 ND, IPv6 8000 MAC. Plná podpora CLI, SSH, SNMP 1-3, syslog, sFlow, RMON, web rozhraní, zrcadlení portů. Integrované rozhraní REST API. Záruka min. 60 měsíců poskytovaná výrobcem zařízení, odeslání náhradního zařízení max. následující pracovní den po nahlášení závady, včetně nároku na nové verze firmware.	2	ks	21 500 Kč	43 000 Kč
3	Optické SFP moduly pro nabízené přepínače. 1 Gb, single-mode, min. 1 km, diagnostika. Záruka min. 36 měsíců.	6	ks	496 Kč	2 976 Kč
4	Instalace a konfigurace aktivních prvků, optimalizace Wi-Fi pokrytí, napojení systému na metropolitní síť	1	komplet	32 600 Kč	32 600 Kč
5	Dokumentace skutečného stavu a nastavení	1	ks	10 000 Kč	10 000 Kč
Nabídková cena v Kč bez DPH					483 600 Kč
Nabídková cena celkem v Kč bez DPH		483 600 Kč			
DPH ve výši 21 %		101 556 Kč			
Nabídková cena celkem v Kč včetně DPH		585 156 Kč			