

Evidenční list změny stavby: ZL č.22**Záměna pěnobetonu na střeše za spádové klíny.**

Název a evidenční číslo stavby:

Výstavba vědeckovýzkumného centra „L.ERCO“, financováno z projektu „Life Environment Research Center Ostrava“ reg. č. CZ.10.03.01/00/22_003/00000003

Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS):

Číslo SO/PS /

/ číslo změny SO/PS:

Číslo změny stavby:

22

SO 01

/

6

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 20.11.2023, číslo smlouvy objednatele: SML/9001/0160/23; číslo smlouvy zhotovitele: D70334/INV/2023/260.

Objednatel: Ostravská univerzita Dvořákova 7, 701 03 Ostrava IČO: 619 88 987

Zhotovitel: HOCHTIEF CZ a.s., Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5, IČO: 46678468

Gen.projektant (autorský dohled):

Ateliér Velehradský, s.r.o., Libušino údolí 203/76, 623 00 Brno, IČO: 29263140

Správce stavby (TDS): SAFETY PRO s.r.o

Přílohy:

- 1) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací - méněprací
- 2) Vyjádření AD
- 3) Vyjádření Správce stavby

Popis a zdůvodnění změny:

Změnový list řeší návrh na optimalizaci stavebního díla kdy za menší cenu Zhotovitel dodá stejné a z pohledu tepelné technického ještě lepší technické řešení než s kterým uvažoval návrh zadávací projektové dokumentaci. Dochází k záměně spádového pěnobetonu za spádové klíny z tepelné izolace z polystyrénu.

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
-693 335,81	-0,10 %	529 019,87	0,08 %	-164 315,94

Vyjádření - souhlas se změnou:

Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	Jméno	datum	12.3.2025
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	Jméno	datum	12.3.2025
Správce stavby:	souhlasím / nesouhlasím	Jméno	datum	12.3.2025
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	Jméno	datum	12.7.2025

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby jsou všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Změnového rozpočtu pro posouzení víceprací".

Změna stavby (ZBV) - krycí list

Číslo paré:

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Vědecko-výzkumné centrum - LERCO
Objekt: SO 01 - Vědecko-výzkumné centrum
Soupis: D.1.1-2 - Architektonicko-stavební a stavebně-konstrukční řešení
Úroveň 3: D.1.1-2.3 - Střechy
Místo: Pozemky areálu Lékařské fakulty OU, k.ú. Zábřeh-VŽ
Zadavatel: Ostravská univerzita
Uchazeč: Vyplň údaj

Datum:
Projektant:
Zpracovatel:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množství	Množství - nové	Množství - rozdíl	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava	původ ceny
Náklady soupisu celkem									-164 315,94		
D		HSV	Práce a dodávky HSV						-164 315,94		
D		6	Úpravy povrchů, podlahy a osazování výplní						-44 726,11		
3	K	6313422X1	Cementová litá pěna – pěnobeton tl. do 380 mm, objemové hmotností 500 kg/m3, ve spádu	m3						Mastnl	SoD, D.1.1-2.3 - Střechy
	vv		Střecha - pěnobeton (pl * v)								
	vv		skladba_R2_pl*(0,04+0,38)/2								
	vv		skladba_R3a_pl*(0,04+0,13)/2								
	vv		skladba_R3b_pl*(0,04+0,15)/2								
	vv		skladba_R3c_pl*(0,04+0,19)/2								
	vv		mezi atiky								
	vv		(3,98+15,78+3,28)*0,1*0,3								
	vv		Součet								
N22.1	K	713141338	Montáž izolace tepelné střech plochých lepené za studena nízkoexpanzní (PUR) pěnou, spádová vrstva z dvouspádových klínů	m2						CS ÚRS 2024 02	CS ÚRS 2024 02
			Střecha - pěnobeton (pl * v)								
			skladba_R2_pl*(0,04+0,38)/2								
			skladba_R3a_pl*(0,04+0,13)/2								
			skladba_R3b_pl*(0,04+0,15)/2								
			skladba_R3c_pl*(0,04+0,19)/2								
			mezi atiky								
			(3,98+15,78+3,28)*0,1*0,3								
			Součet								
N22.2	M	28376142	klín izolační spád do 5% EPS 150	m3						CS ÚRS 2024 02	CS ÚRS 2024 02
			Střecha - pěnobeton (pl * v)								
			skladba_R2_pl*(0,04+0,38)/2								
			skladba_R3a_pl*(0,04+0,13)/2								
			skladba_R3b_pl*(0,04+0,15)/2								
			skladba_R3c_pl*(0,04+0,19)/2								
			mezi atiky								
			(3,98+15,78+3,28)*0,1*0,3								
			Součet								
D		998	Přesun hmot						-119 589,83		
4	K	998012103	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou svíslou konstrukcí monolitickou betonovou tyčovou s vyzdívaným obvodovým pláštěm vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t						CS ÚRS 2023 01	SoD, D.1.1-2.3 - Střechy
Online PSC			https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998012103								
47	K	998713103	Přesun hmot pro izolace tepelné stanovený z hmotnosti přesunovaného materiálu vodorovná dopravní vzdálenost do 50 m v objektech výšky přes 12 m do 24 m	t						CS ÚRS 2023 01	SoD, D.1.1-2.3 - Střechy

Tento změnový list řeší nahrazení projektem uvažovaného pěnobetonu ve střešní skladbě izolačními spádovými klíny, kdy současně dojde k posunu vrstvy parozábrany z horního líce spádové vrstvy k dolnímu líci na monolitickou stropní desku. Jedná se o optimalizaci řešení dohodnutou mezi investorem a zhotovitelem, která nemá vliv na celkovou funkčnost střešního souvrství.



Vyjádření Správce stavby k ZL22_Změna pěnobetonu na střeše za spádové klíny

Jedná se o změnu plynoucí z návrhu Zhotovitele na optimalizaci části díla, při respektování min. standardu původního řešení. Změna byla diskutována na společných jednáních a posouzena Autorským dozorem stavby. Jedná se o změnu, která byla zahrnuta v původním závazku, avšak dochází k její optimalizaci. Správce stavby doporučuje ZL č.22 schválit.



Evidenční list změny stavby: ZL č.23 Záměna omítek stropů za uzavírací nátěr

Název a evidenční číslo stavby: Výstavba vědeckovýzkumného centra „LERCO“, financováno z projektu „Life Environment Research Center Ostrava“ reg. č. CZ.10.03.01/00/22_003/00000003	Číslo SO/PS / / číslo změny SO/PS: SO 01 / 7	Číslo změny stavby: 23
Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): 		

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 20.11.2023, číslo smlouvy objednatele: SML/9001/0160/23; číslo smlouvy zhotovitele: D70334/INV/2023/260.
Objednatel: Ostravská univerzita Dvořákova 7, 701 03 Ostrava IČO: 619 88 987
Zhotovitel: HOCHTIEF CZ a.s., Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5, IČO: 46678468

Gen.projektant (autorský dohled):
Ateliér Velehradský, s.r.o., Libušino údolí 203/76, 623 00 Brno, IČO: 29263140
Správce stavby (TDS): SAFETY PRO s.r.o

Přílohy: 1) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací -méněprací 2) Vyjádření AD 3) Vyjádření Správce stavby	
--	--

Popis a zdůvodnění změny:
Tento změnový list řeší záměnu omítek betonových stropů za uzavírací nátěr a syntetický nátěr pohledových betonů za akrylátový. Jedná se o změnu jež byla vyvolána na společných diskuzích, kdy bylo vyhodnoceno nadbytečné omítat stropy jež finální povrchovou úpravu tvoří zavěšené podhledy pod těmito stropy.

Údaje v Kč bez DPH:

Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
-1 829 373,75	-0,27 %	844 442,23	0,12 %	-984 931,52

Vyjádření - souhlas se změnou:			
Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 12.3.2025
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 12.3.2025
Správce stavby:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 12.3.2025
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	jméno	datum 12.3.2025

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby jsou všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Změnového rozpočtu pro posouzení víceprací".

Změna stavby (ZBV) - krycí list	Číslo paré:
---------------------------------	-------------

SOUPIS PRACÍ

Stavba: Vědecko-výzkumné centrum - LERCO
Objekt: SO 01 - Vědecko-výzkumné centrum
Soupis: D.1.1-2 - Architektonicko-stavební a stavebně-konstrukční řešení

Uroveň 3: D.1.1-2.6 - Úpravy stěn a stropů
Místo: Pozemky areálu Lékařské fakulty OU, k.ú. Zábřeh-VZ
Zadavatel: Ostravská univerzita
Uchazeč: Vyplň údaj

Datum:
Projektant:
Zpracovatel:

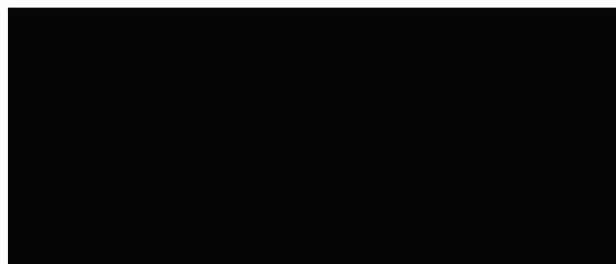
PČ	Ty p	Kód	Popis	MJ	Množství	Množství - nové	Množství - rozdíl	J.cena [CZK]	Cena celkem [CZK]	Cenová soustava
Náklady soupisu celkem									-984 931,52	
o HSV									-1 451 192,93	
o 6									-1 433 903,53	
1	K	811131111	Podkladní a spojovací vrstva vnitřních omítaných ploch polymercementový spojovací mostek nanášený ručně stropů	m2						CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/811131111										
Přiznání k položce										
p realizace bude rozložená, zda nápravou pohledové fo stropy nebo bude provedena omítka										
VV			Omítka stropů - mostek (pl)							
VV			omítka_stropy_pl							
VV			podhledy_C2_pl							
VV			podhledy_C1_pl							
VV			podhledy_C3_pl							
VV			podhledy_C4_pl							
VV			podhledy_C5_pl							
VV			podhledy_C7_pl							
VV			podhledy_C8_pl							
VV			podhledy_C9_pl							
VV			Součet							
4	K	811321311	Omítka vápencementová vnitřních ploch nanášená strojně jednovrstvá, tloušťkydo 10 mm hrubá zatřená vodorovných konstrukcí stropů rovných	m2						CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/811321311										
VV			podhledy_C1_pl							
VV			podhledy_C2_pl							
VV			podhledy_C3_pl							
VV			podhledy_C4_pl							
VV			podhledy_C5_pl							
VV			podhledy_C7_pl							
VV			podhledy_C8_pl							
VV			podhledy_C9_pl							
VV			Součet							
o 998									-17 289,40	
19	K	998012103	Přesun hmot pro budovy občanské výstavby, bydlení, výrobu a služby s nosnou vislou konstrukcí monolitickou betonovou tyčovou s vyzdívaným obvodovým pláštěm vodorovná dopravní vzdálenost do 100 m pro budovy výšky přes 12 do 24 m	t						CS ÚRS 2023 01
Online PSC https://podminky.urs.cz/item/CS_URS_2023_01/998012103										
o PSV									466 261,41	
o 783									466 261,41	
150	K	783813101	Penetrační nátěr omítek hladkých betonových povrchů syntetický	m2						CS ÚRS 2023 01
151	K	783817101	Krycí (ochranný) nátěr omítek jednonásobný hladkých betonových povrchů nebo povrchů z desek na bázi dřeva (dřevotřískových apod.) syntetický	m2						CS ÚRS 2023 01
VV Nátěr pohledového betonu (pl)										
VV stropy_pohled_pl										
VV pruvlek_pohled_pl										
VV sklopy_pohled_pl										
VV stěny_fb_pohled_pl										
VV Součet										
N23.1	K	783823101	Penetrační akrylátový nátěr hladkých betonových povrchů	m2						CS ÚRS 2024 02
N23.2	K	783827101	Krycí jednonásobný akrylátový nátěr hladkých betonových povrchů	m2						CS ÚRS 2024 02
VV Nátěr pohledového betonu (pl) - materiál viz vzorek č. 67										
VV stropy_pohled_pl										
VV pruvlek_pohled_pl										
VV sklopy_pohled_pl										
VV stěny_fb_pohled_pl										
VV záměra omítek za nátěr - materiál viz vzorek č. 64										
VV podhledy_C1_pl - nátěr místo omítek										
VV podhledy_C2_pl - nátěr místo omítek										
VV podhledy_C3_pl - nátěr místo omítek										
VV podhledy_C4_pl - nátěr místo omítek										
VV podhledy_C5_pl - nátěr místo omítek										
VV podhledy_C7_pl - nátěr místo omítek										
VV podhledy_C8_pl - nátěr místo omítek										
VV podhledy_C9_pl - nátěr místo omítek										
VV Součet										

Tento změnový list řeší náhradu stropních omítek v místnostech s podhledy za uzavírací nátěr. Technické a funkční řešení tím nebude nijak dotčeno, současně se jedná o úsporné opatření.



Vyjádření Správce stavby k ZL23_Záměna omítek stropů za uzavírací nátěr

Jedná se o změnu plynoucí ze společných diskuzích, kdy bylo vyhodnocena nadbytečnost omítky na stropěch, jež jsou následně zakryty podhledy. Jedná se o změnu, která byla zahrnuta v původním závazku, avšak dochází k její optimalizaci. Správce stavby doporučuje ZL č.23 schválit.



Evidenční list změny stavby: ZL č.24 Změny v uzemnění

Název a evidenční číslo stavby: Výstavba vědeckovýzkumného centra „LERCO“, financováno z projektu „Life Environment Research Center Ostrava“ reg. č. CZ.10.03.01/00/22_003/0000003 Název stavebního objektu/provozního souboru (SO/PS): [REDACTED]	Číslo SO/PS / Číslo změny SO/PS: D.1.4.6.1 / 1	Číslo změny stavby: 24
--	--	--------------------------------------

Smluvní strany smlouvy o dílo na realizaci výše uvedené stavby, uzavřené dne 20.11.2023, číslo smlouvy objednatele: SML/9001/0160/23; číslo smlouvy zhotovitele: D70334/INV/2023/260.
Objednatel: Ostravská univerzita Dvořákova 7, 701 03 Ostrava IČO: 619 88 987
Zhotovitel: HOCHTIEF CZ a.s., Plzeňská 16/3217, 150 00 Praha 5, IČO: 46678468

Gen.projektant (autorský dohled):
Ateliér Velehradský, s.r.o., Libušino údolí 203/76, 623 00 Brno, IČO: 29263140
Správce stavby (TDS): SAFETY PRO s.r.o

Přílohy: 1) Změnový rozpočet pro posouzení víceprací -méněprací 2) Vyjádření AD 4) Vyjádření Správce stavby	
--	--

Popis a zdůvodnění změny:
Tento změnový list řeší změnu řešení uzemnění z pásovinu na kulatinu, doplnění chybějících částí uzemnění pro připojení technologií v rozvodnách (rozvaděčů), změnu řešení bleskosvodů a uzemnění v administrativní části budovy (faradayova klec) tj. doplnění adekvátního počtu svodů v návaznosti na výpočet přeskokové vzdálenosti"s", který po ověření zasahoval až do elektroinstalace u obvodových stěn, doplnění chybějících položek pro izolovanou jímací soustavu a pro přechod na neizolovanou, doplnění položek pro přizemnění dalších pilotů. Tento ZL vznikl jako doplnění při tvorbě dílenské dokumentace, kdy narovnává zjištěné nesrovnalosti, které jsou vyčísleny v tomto ZL a graficky zakresleny v dodavatelské dokumentaci.

Údaje v Kč bez DPH:				
Cena navrhovaných Méněprací řešeného ZL	Procentuální podíl Méněprací ZL k celkové ceně stavby	Cena navrhovaných Víceprací řešeného ZL	Procentuální podíl Víceprací ZL k celkové ceně stavby	Cena Méněprací a Víceprací řešeného ZL
-78 914,42	-0,01 %	235 924,68	0,03 %	157 010,26

Vyjádření - souhlas se změnou:				
Projektant (autorský dohled):	souhlasím / nesouhlasím	Jméno	[REDACTED]	datum 12.3.2025
Zhotovitel:	souhlasím / nesouhlasím	Jméno	[REDACTED]	datum 12.3.2025
Správce stavby:	souhlasím / nesouhlasím	Jméno	[REDACTED]	datum 12.3.2025
Objednatel:	souhlasím / nesouhlasím	Jméno	[REDACTED]	datum 12.3.2025

Tento Evidenční list změny stavby je podkladem pro uzavření dodatku ke smlouvě o dílo. Nedílnou součástí Evidenčního listu změny stavby jsou všechny písemnosti a přílohy, které zdůvodňují oprávněnost změnového listu, včetně "Změnového rozpočtu pro posouzení víceprací".
Změna stavby (ZBV) - krycí list

Číslo paré:

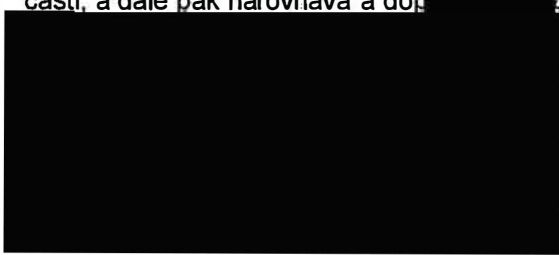
SOUPIS PRACÍ

Stavba: Vědecko-výzkumné centrum - LEPKO
Objekt: EO 01 - Vědecko-výzkumné centrum
Stavění: 12. Etapa - Vědecko-výzkumné centrum
Ukazatel: D.1.4.6.1 - Uzemnění ableskovod
Místo: Pozemky areálu Léčebné fakulty OU, k.ú. Zábřeh-VZ
Zadavatel: Ostravská univerzita
Vyhazovatel: HOCHTIEF CZ a.s.

Datum:
Projektant:
Zpracovatel:

PSV	Kód	Popis	MJ	Uzemnění	Uzemnění cena	Montáž cena	Cena celkem (CZK)	Cena celková	Uzemnění ableskovod
Náklady soupisu celkem							157 010,26		
p PSV Práce a dodávky PSV							157 010,26		
D 741 Elektroinstalace - s [ingred]							157 010,26		
1	K	741231012R00	Montáž svetoizolace ochranných pro uzemnění nebo potenceizace vyvroudit s popruhy šitky se zapojením ochranného vedení	kus					vlastní
5	K	741410021	Montáž uzemňovacího vedení s upevněním, propojením a připojením pomocí svorek v zemi s izolací spojů průřezů průřezů do 120 mm ² měřícího přístroje	m					CS ÚRS 2023 01 D.1.4.6.1 - Uzemnění ableskovod
6	M	35442062	pás zemnicí 30x4mm FeZn	kg					CS ÚRS 2023 01 D.1.4.6.1 - Uzemnění ableskovod
9	K	741420001	Montáž hromosvodního vedení svodových drátů nebo lan s podpěrami, Ø do 10 mm	m					CS ÚRS 2023 01 D.1.4.6.1 - Uzemnění ableskovod
10	M	35442141	svorka D 6mm AlMgSi podtlaková	kg					CS ÚRS 2023 01 D.1.4.6.1 - Uzemnění ableskovod
11	K	741420002	Montáž hromosvodního vedení svodových drátů nebo lan s podpěrami, Ø přes 10 mm	m					CS ÚRS 2023 01 D.1.4.6.1 - Uzemnění ableskovod
12	M	1000300399	Vodě HVK-long, ekvivalent a 75cm	m					vlastní D.1.4.6.1 - Uzemnění ableskovod
N24.1			Montáž podpěry vedení PV21 na ploché střechy	kus					individuální kalkulace
N24.2			DEHN PV 21 na ploché střechy FB pro adapter	kus					individuální kalkulace
N24.3			DEHN svorka pro HVI na PV 21 22 mm	kus					individuální kalkulace
N24.4			Montáž PB 8.5kg včetně podložky a PV na izolaci hřiště 500 HVI Light	kus					individuální kalkulace
N24.5			DEHN PV 8.5 kg a klíčem	kus					individuální kalkulace
N24.6			DEHN podložka plast pod bot proti 8.5 kg	kus					individuální kalkulace
N24.7			DEHN PV na izol hřiště GFK 500 HVI Light	kus					individuální kalkulace
18	K	741420021	Montáž hromosvodního vedení svorek se 2 šrouby	kus					CS ÚRS 2023 01 D.1.4.6.1 - Uzemnění ableskovod
19	M	35431019	svorka uzemnění FeZn připojovací na kovové části pro 1 vodič D 7-10mm - plochá, 2 šrouby	kus					CS ÚRS 2023 01 D.1.4.6.1 - Uzemnění ableskovod
19	K	741420022	Montáž hromosvodního vedení svorek se 3 a více šrouby	kus					CS ÚRS 2023 01 D.1.4.6.1 - Uzemnění ableskovod
20	M	35441875	svorka Mřivová pro vodič D 6-10mm	kus					CS ÚRS 2023 01 D.1.4.6.1 - Uzemnění ableskovod
22	M	35441986	svorka odbočovací a spojovací pro pásek 30x4mm, FeZn	kus					CS ÚRS 2023 01 D.1.4.6.1 - Uzemnění ableskovod
23	M	35441996	svorka odbočovací a spojovací pro spojování kruhových a páskových vodičů, FeZn	kus					CS ÚRS 2023 01 D.1.4.6.1 - Uzemnění ableskovod
24	M	35441805	svorka spojovací pro lano Ø 8-10mm	kus					CS ÚRS 2023 01 D.1.4.6.1 - Uzemnění ableskovod
25	M	35431162	svorka univerzální pro lano Ø 5-50mm ²	kus					CS ÚRS 2023 01 D.1.4.6.1 - Uzemnění ableskovod
29	K	741420083	Montáž hromosvodního vedení doplnění šitky k označení svodu	kus					CS ÚRS 2023 01 D.1.4.6.1 - Uzemnění ableskovod
30	M	DTT104190	Štítek - Štítek k označení svodu	kus					vlastní D.1.4.6.1 - Uzemnění ableskovod
N24.8			ZB12/10 N V4A+SUB N zemnicí bod M12/M10	ks					individuální kalkulace
N24.9			Montáž ZB12/10 N V4A+SUB N zemnicí bod M12/M10	ks					individuální kalkulace

Tento změnový list vychází z výrobně technické dokumentace pro uzemnění a bleskosvod, kdy došlo k úpravě zemnicího profilu, změně řešení uzemnění a bleskosvodu v administrativní části, a dále pak narovnává a doplňuje položky, které souvisejí s uvedenými změnami.



Vyjádření Správce stavby k ZL24_Revite části uzemnění a bleskosvod

Jedná se o změnu plynoucí z tvorby dalšího stupně projektové dokumentace, jež je dokumentace realizační neboli dílenská, kterou zpracoval Zhotovitel stavby. Jedná se o změnu, která nebyla zahrnuta v původním závazku, ale je však nutné ji pro funkčnost celého díla provést. Správce stavby doporučuje ZL č.24 schválit.

