



PŘÍKAZNÍ SMLOUVA

č. smlouvy: SML/129/2025

na zajištění autorského dozoru při realizaci stavby:

Obnova a statické zajištění objektu Zřícenina loveckého záměčku Mořičov

SMLUVNÍ STRANY:

1. Příkazce

název: **Město Ostrov**
sídlo: Městský úřad Ostrov, Jáchymovská I, Ostrov, PSČ: 360 01
zastoupený: Bc. Pavlem Čekanem, starostou města
IČO: 00254843
DIČ: CZ00254843
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
(dále jen "Příkazce"),

na straně jedné,

a

2. Příkazník

název: **Ars Fabrica, s.r.o.**
sídlo: Na Dolinách 30, Praha 4 – V Dolinách, PSČ 14700
zastoupený: Ing. Mgr. akad. arch. Ivo Kraml
IČO: 26493225
DIČ: CZ26493225
bankovní spojení: [REDACTED]
číslo účtu: [REDACTED]
(dále jen "Příkazník"),

na straně druhé,

uzavírají dle § 1746 odst. 2 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“), za přiměřeného použití ustanovení upravujících tuto smlouvu dle § 2586 a násl. Občanského zákoníku a příkaz dle § 2430 a násl. Občanského zákoníku tuto smlouvu (dále jen „smlouva“):



Čl. I Úvodní ustanovení

- I.1 Účelem této smlouvy je splnění zákonné povinnosti příkazce, kterou je zajištění autorského dozoru projektanta nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací dle § 161 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, příkazce stavby: **„Obnova a statické zajištění objektu Zřícenina loveckého zámečku Mořičov“** (dále jen „Stavba“), která je financována z veřejného rozpočtu a je realizována dle smlouvy o dílo k provedení stavby uzavřené mezi příkazcem a zhotovitelem stavby.
- I.2 Stavba bude provedena podle projektové dokumentace stavby „Obnova a statické zajištění objektu Zřícenina loveckého zámečku Mořičov“, č. zakázky: 202221 z 05/2023, projektant Ars Fabrika s.r.o., IČO: 45259020 (dále jen „Projektová dokumentace“);
- I.3 Stavba bude zhotovena podle smlouvy o dílo k provedení stavby: „Obnova a statické zajištění objektu Zřícenina loveckého zámečku Mořičov“, uzavřené mezi zhotovitelem Stavby, vybraným v zadávacím řízení Příkazcem, a Příkazcem (dále jen „Smlouva o dílo se zhotovitelem Stavby“).
- I.4 Příkazce, jakožto objednatel, je podle § 161 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, povinen zajistit autorský dozor objednatele nad prováděním Stavby fyzickou osobou oprávněnou podle zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů.
- I.5 Účelem této smlouvy je splnění zákonné povinnosti Příkazce, kterou je zajištění výkonu činností autorského dozoru objednatele nad prováděním Stavby dle zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů.
- I.6 Příkazník je právnickou osobou zapsanou v obchodním rejstříku / fyzickou osobou podnikající zapsanou v živnostenském rejstříku. Příkazník tímto prohlašuje, že má veškerá práva a způsobilost k tomu, aby plnil závazky vyplývající z této smlouvy, že neexistují žádné právní překážky, žádná rozhodnutí správních, soudních a jiných orgánů v České republice ani v jiných zemích, která by bránila či omezovala plnění jeho závazků, a že uzavřením této smlouvy nedojde k porušení žádného obecně závazného předpisu. Příkazník současně prohlašuje, že se dostatečným způsobem seznámil se záměry Příkazce ohledně přípravy a realizace Stavby, stejně jako s obecně závaznými předpisy a předpoklady vztahujícími se k uvedené Stavbě, a že na základě tohoto zjištění přistupuje k uzavření předmětné smlouvy, jejímž prostřednictvím se zavazuje poskytnout Příkazci potřebné služby na vysoké profesionální úrovni.
- I.7 Příkazník prohlašuje, že je k datu podpisu této smlouvy odborně způsobilý ve smyslu zákona č. 360/1992 Sb., o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů, k zajištění plnění závazku podle této smlouvy a ke splnění veškerých povinností z ní vyplývajících. Příkazník se podpisem smlouvy zavazuje, že podmínky odborné způsobilosti bude splňovat po celou dobu trvání této smlouvy.
- I.8 Příkazník bere na vědomí, že předmět plnění je spolufinancován z Evropské unie v rámci Integrovaného regionálního operačního programu 2021-2027, Výzva č. 62 – Památky – SC 4.4 (ITI). Zadavatel při zadání této zakázky postupuje dle zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů, ale rovněž dle obecných pravidel ŘO IROP.



Čl. 2

Předmět smlouvy

- 2.1 Příkazník se zavazuje, že v rozsahu a za podmínek dohodnutých v této smlouvě jménem Příkazce obstará a zařídí **výkon autorského dozoru objednatele** (dále jen „AD“) podle § 161 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, nad prováděním Stavby.
- 2.2 Účelem činnosti AD je dohled na včasné a kvalitní provedení díla prováděného zhotovitelem Stavby tak, aby dílo bylo v souladu s povolením stavby, projektovou dokumentací a případnou dílčí dokumentací zhotovitele, obecně závaznými právními předpisy, zejména zákonem č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdější předpisů, a jeho prováděcími předpisy, Smlouvou o dílo se zhotovitelem Stavby, touto smlouvou a oprávněnými zájmy Příkazce.
- 2.3 Příkazce se zavazuje zaplatit Příkazníkovi za řádně vykonanou činnost AD podle této smlouvy odměnu ve výši a způsobem podle této smlouvy a poskytnout Příkazníkovi potřebnou součinnost k plnění smlouvy.

Čl. 3

Rozsah a obsah předmětu plnění

- 3.1 Příkazník se při obstarání činností AD zavazuje provádět kontrolu nad souladem prováděné stavby s ověřenou projektovou dokumentací zpracovanou poskytovatelem.
- 3.2 V rámci činností AD je poskytovatel povinen zabezpečit zejména, nikoli však výlučně, následující činnosti:
 - a) účastnit se jednání v rámci realizace stavby, jako jsou předání staveniště, kontrolní dny apod., a zvláště jednání o řešení jednotlivých případů;
 - b) kontrolovat dodržování souladu prováděné stavby s projektovou dokumentací ověřenou ve stavebním řízení a provádět dohled nad souladem prováděné stavby s dokumentací pro provádění stavby, které jsou podkladem k výkonu AD;
 - c) poskytovat vysvětlení potřebná pro plynulost provádění stavby;
 - d) dopracovat či upravit projektovou dokumentaci v případech, kdy je to pro pokračování realizace stavby nezbytné, či v případech, kdy je v předané projektové dokumentaci zřejmá vada;
 - e) uplatňovat vlastní návrhy na úspory nákladů při provádění stavby a návrhů, směřujících ke zhuštění budoucího provozu;
 - f) posuzovat návrhy záměny materiálů, výrobků nebo technologií oproti projektové dokumentaci za materiály obdobných vlastností;
 - g) posuzovat návrhy na změny a odchylky stavby oproti projektové dokumentaci z pohledu dodržení technickoekonomických parametrů stavby, popřípadě dalších údajů a ukazatelů, z čehož by měla vyplývat úprava projektové dokumentace, příp. zápis z kontrolního dne nebo zápis do stavebního deníku;
 - h) poskytovat odborná stanoviska ke všem změnovým listům včetně kontroly požadovaných změn ve vztahu k projektové dokumentaci a soupisu stavebních prací, dodávek a služeb a včetně kvalifikované a aktivní účasti při administraci a odsouhlasení změnových listů;
 - i) účastnit se kontrolních prohlídek stavby a závěrečných kontrolních prohlídek stavby a poskytovat potřebnou spolupráci a vysvětlení;



- j) uvědomit bez zbytečného odkladu objednatele a zhotovitele stavby, zjistí-li nesoulad činností v rámci zhotovení stavby s projektovou dokumentací, případně právními předpisy, technickými normami, jakýmkoli z příslušných povolení nebo souhlasů orgánů státní správy;
- k) spolupracovat s ostatními partnery při operativním řešení problémů vzniklých na stavbě.

3.3 Součástí autorského dozoru není:

- a) posuzování množství a kvality provedených stavebních a montážních prací;
- b) provádění kontrol provedených stavebních prací a zkoušek;
- c) geodetické práce;
- d) posuzování únosnosti základové půdy;
- e) vyjadřování se k otázkám BOZP;
- f) vyjadřování se k fakturám zhotovitele;
- g) zpracování změn v projektové dokumentaci, které významným způsobem mění projektem navrhované řešení, případně podléhají schválení stavebním nebo jiným speciálním úřadem a které mohou být vyvolány různými vlivy, např. podrobnějším poznáním přírodních podmínek, změnou předpokládaného postupu a sledu prací na stavbě, a řada dalších vlivů a změn, včetně zákonných předpisů, které lze považovat za nepředvídatelné.

3.4 Autorský dozor projektanta je osobou oprávněnou provádět dle stavebního zákona zápisy do stavebního deníku a tyto zápisy se zavazuje provádět ve lhůtě do 2 dnů ode dne, kdy zapisované skutečnosti nastanou.

Čl. 4

Povinnosti Příkazníka

- 4.1 Příkazník je povinen v rámci výkonu činností AD postupovat s náležitou odbornou péčí, poctivě, v souladu s příslušnými právními předpisy, touto smlouvou, dobrými mravy a zájmy Příkazce, které zná nebo musí znát.
- 4.2 Příkazník je povinen se při plnění této smlouvy řídit pokyny Příkazce a postupovat v úzké součinnosti s ním.
- 4.3 Příkazník je povinen oznámit Příkazci všechny okolnosti, které zjistí při výkonu činností AD (při plnění příkazu) nebo i mimo něj a jež mohou mít vliv na změnu pokynů Příkazce v rámci plnění předmětu smlouvy. Veškerá činnost Příkazníka musí směřovat k zajištění účelu této smlouvy.
- 4.4 Příkazník je povinen zachovávat mlčenlivost o všech skutečnostech, a to i po ukončení této smlouvy, které se při plnění příkazu podle této smlouvy dozví, s výjimkou případů, kdy mu poskytnutí informace ukládá obecně závazný právní předpis nebo kdy jej Příkazce zprostil mlčenlivosti.
- 4.5 Příkazník se zavazuje vykonávat činnosti dle této smlouvy průběžně, přičemž výkon AD bude obstarávat nejen fyzickou účastí na stavbě, ale také telefonickou konzultací nebo e-mailem na základě zaslaných podkladů ze stavby. Vše v závislosti na potřebách a postupu realizace stavby, vždy však tak, aby bylo dosaženo účelu smlouvy.
- 4.6 Příkazník je povinen umožnit Příkazci nahlédnutí do veškerých dokladů týkajících se předmětu smlouvy za účelem kontroly plnění této smlouvy.



- 4.7 Příkazník odpovídá za řádné, včasné a kvalitní plnění předmětu smlouvy v rozsahu stanoveném příslušnými právními předpisy, zejména občanským zákoníkem, a touto smlouvou.

Čl. 5

Povinnosti Příkazce

- 5.1 Příkazce je povinen předat včas Příkazníkovi podklady a pravdivé informace, jenž má k dispozici popř. vyžádané dokumenty Příkazcem, jež jsou nutné pro výkon příkazní činnosti dle této smlouvy.
- 5.2 Příkazce je povinen přizvat Příkazníka v dostatečném předstihu ke všem důležitým jednáním týkajícím se vykonávané činnosti podle této smlouvy.

Čl. 6

Doba trvání příkazu a místo plnění

- 6.1 Termíny plnění jsou stanoveny ve prospěch obou smluvních stran:
- a) zahájení plnění: ode dne nabytí účinnosti této smlouvy;
 - b) ukončení plnění: po splnění všech povinností vyplývajících z této smlouvy a po řádném dokončení a řádném převzetí Stavby od zhotovitele Stavby, a/nebo po odstranění veškerých vad a nedodělků zjištěných při převzetí Stavby, a/nebo po odstranění kolaudačních závad, a/nebo po vydání kladného rozhodnutí příslušného správního orgánu o uvedení Stavby do užívání, přičemž rozhodná je skutečnost, která nastane později; a dále 60 měsíců na činnosti související se záruční dobou na dílo;
- a to průběžně po celou dobu provádění Stavby a záruční doby na dílo.
- 6.2 Doba trvání příkazu je dána Smlouvou o dílo se zhotovitelem Stavby. Předpokládaný termín předání staveniště Stavby je 05/2025 a předpokládaný termín dokončení Stavby je 06/2026 Uvedený předpokládaný termín je plně odvislý na plnění smluvních povinností zhotovitele Stavby.
- 6.3 Příkazník zahájí výkon AD na základě písemné výzvy Příkazce, ke dni zahájení provádění stavebních prací, která bude Příkazníkovi doručena nejpozději do 5 pracovních dnů před zahájením těchto prací.
- 6.4 Výkon činnosti AD bude ukončen v den předání kompletní dokumentace o průběhu realizace stavebních prací příkazci.
- 6.5 Místem plnění (výkonu činností AD) je staveniště Stavby a dále sídlo Příkazce a sídlo Příkazníka uvedené v záhlaví této smlouvy s tím, že Příkazník se zavazuje výsledky své činnosti předávat Příkazci vždy v sídle Příkazce.

Čl. 7

Odměna Příkazníka a platební podmínky

- 7.1 Smluvní strany se dohodly, že odměna Příkazníka za výkon AD, jejíž předmět a rozsah je vymezen touto smlouvou:

Cena za 1 kontrolní den (KD) bez DPH 7 160,00 Kč
(doprava Praha4-Mořičov-Praha4, cesta na místo, čas na místě)



Cena za technickou přípravu bez DPH 24 000,00 Kč

(úprava PD, činnost, která nebude na místě stavby)

Maximální nepřekročitelná cena za AD činí 200 000,00 Kč bez DPH.

- 7.2 Odměna podle odst. 7.1 tohoto článku se sjednává jako nejvýše přípustná a nepřekročitelná, platná po celou dobu plnění Příkazníka podle této smlouvy. Příkazník potvrzuje, že výše odměny uvedená v odst. 7.1 tohoto článku zahrnuje veškeré jeho náklady nezbytné pro řádné provedení všech činností specifikovaných v této smlouvě, včetně veškerých předpokládaných rizik, vlivů, překážek a inflace během provádění činností AD, až do doby splnění této smlouvy.
- 7.3 Příkazce neposkytuje Příkazníkovi na provedení předmětu smlouvy zálohy.
- 7.4 Odměna dle odst. 7.1 tohoto článku bude Příkazníkovi hrazena na základě dílčích faktur vystavených Příkazníkem a doručené na adresu Příkazce uvedené v záhlaví této smlouvy. Odměna za výkon AD bude fakturována zpravidla 1× za 2 měsíce.
- 7.5 V případě, že doba trvání příkazu překročí z jakéhokoli důvodu původně zamýšlenou dobu trvání příkazu, nemá to vliv na výši odměny Příkazníka.
- 7.6 Fakturovaná odměna je splatná ve lhůtě 21 kalendářních dnů od doručení faktury Příkazci, a to bezhotovostním převodem na bankovní účet Příkazníka. Za den úhrady odměny se považuje den odesání fakturované částky z účtu Příkazce ve prospěch účtu Příkazníka.
- 7.7 Příkazce prohlašuje, že plnění předmětu díla není v režimu přenesené daňové povinnosti dle zákona o DPH.
- 7.8 Faktura musí obsahovat veškeré náležitosti řádného daňového a účetního dokladu stanovené zákonem č. 235/2004 Sb., o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů, a zákonem č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů. Nebude-li faktura splňovat veškeré náležitosti řádného daňového a účetního dokladu nebo bude-li mít jiné závady v obsahu včetně chybně vyúčtované odměny nebo DPH, je Příkazce oprávněn ji ve lhůtě její splatnosti Příkazníkovi vrátit spolu s uvedením či vyznačením důvodu vrácení a Příkazník je povinen vystavit fakturu opravenou či doplněnou. V případě vrácení faktury se lhůta splatnosti přerušuje a nová lhůta počíná běžet od počátku dnem následujícím po dni, kdy byla opravená či doplněná faktura splňující všechny záležitosti doručena Příkazci.

Čl. 8

Sankční ustanovení

- 8.1 V případě, že Příkazník poruší nebo nesplní povinnost podle čl. 3 nebo čl. 4 této smlouvy, je povinen zaplatit Příkazci smluvní pokutu ve výši 1.500 Kč za každý jednotlivý případ porušení nebo nesplnění povinnosti, bez ohledu na zavinění.
- 8.2 V případě nesplnění povinnosti, která přímo podmiňuje termín dokončení díla, může příkazce uplatnit smluvní pokutu ve výši 5.000 Kč za každý, byť i započatý den prodlení dokončení díla.
- 8.3 Smluvní pokuta je splatná na základě písemné výzvy Příkazce do 15 dnů od doručení výzvy Příkazníkovi převodem na účet Příkazce uvedený ve výzvě. Smluvní pokutu může Příkazce započíst oproti faktuře Příkazníka.
- 8.4 Povinnost uhradit smluvní pokutu může vzniknout i opakovaně, její celková výše není omezena.
- 8.5 Zaplacením smluvní pokuty není dotčen nárok Příkazce domáhat se náhrady škody způsobené porušením povinnosti Příkazníka, a to v plné výši.



- 8.6 Povinnost uhradit smluvní pokutu trvá i po skončení účinnosti této smlouvy, včetně odstoupení od smlouvy.
- 8.7 Bude-li Příkazci v souvislosti s prováděním Stavby uložena pokuta či jiná sankce z důvodů zcela či zčásti na straně Příkazníka, je Příkazník povinen k úplné náhradě takové škody Příkazci, ledaže okolnosti, které k uložení sankce vedly, byly zaviněny výhradně Příkazcem nebo zhotovitelem Stavby bez porušení povinnosti Příkazníka. Škodu Příkazník uhradí do 15 dnů poté, kdy k tomu bude Příkazcem písemně vyzván, a to na účet uvedený ve výzvě.

Čl. 9

Odstoupení od smlouvy

- 9.1 Příkazce může odstoupit od této smlouvy, jestliže prokáže Příkazníkovi podstatné porušení v plnění jeho obstaravatelské činnosti, kterým je způsobeno zvýšení ceny Stavby dle § 2622 odst. 3 občanského zákoníku nebo pozbude-li Příkazník oprávnění vyžadované právními předpisy nebo Příkazcem k činnostem, k jejichž provádění je Příkazník povinen dle této smlouvy. Dále může Příkazce odstoupit od smlouvy z důvodů stanovených v občanském zákoníku.
- 9.2 Příkazník může odstoupit od této smlouvy jen z důvodů stanovených v občanském zákoníku nebo tehdy, jestliže Příkazce neplatí dohodnuté platby ani po předchozím písemném upozornění.
- 9.3 Smluvní strana může od této smlouvy dále odstoupit v případě nepodstatného porušení povinností druhou stranou, pokud porušující smluvní strana byla na takové porušení povinnosti písemně upozorněna a byl jí poskytnut přiměřený náhradní termín či lhůta ke splnění porušené smluvní povinnosti, avšak k tomuto splnění nedošlo ani v náhradním termínu nebo lhůtě.
- 9.4 Právní účinky odstoupení nastanou dnem doručení oznámení o odstoupení od smlouvy druhé smluvní straně.
- 9.5 Odstoupením od smlouvy se nedotýká práva na zaplacení smluvní pokuty, práva na náhradu škody ani těch práv a povinností, z jejichž povahy vyplývá, že mají trvat i po odstoupení od této smlouvy.
- 9.6 V případě ukončení této smlouvy odstoupením před řádným splněním předmětu této smlouvy je Příkazník povinen neprodleně po odstoupení předat Příkazci veškeré dokumenty, podklady či doklady, které převzal od Příkazce nebo převzal od zhotovitele Stavby nebo třetích osob pro Příkazce nebo které byly pořízeny Příkazníkem pro Příkazce.

Čl. 10

Kontaktní osoby

- 10.1 Jednání mezi smluvními stranami, udělování pokynů, poskytování součinnosti a předávání informací pro potřeby plnění této smlouvy se bude uskutečňovat prostřednictvím kontaktních osob.
- 10.2 Kontaktními osobami podle předchozího odstavce jsou:

a) za Příkazce:

ve věcech smluvních:

ve věcech technických:

Bc. Pavel Čekan, starosta města

[redacted], vedoucí odboru městských investic a správy

tel.: [redacted], e-mail: [redacted]

[redacted], referent/ka odboru městských investic a

správy tel.: [redacted], e-mail: [redacted]



- b) za Příkazníka:
ve věcech smluvních: Ing. Mgr. akad. arch. Ivo Kraml
ve věcech technických – osoba vykonávající činnost AD jako odborně způsobilá osoba:
Ing. Mgr. akad. arch. Ivo Kraml
tel.: [REDACTED], e-mail: [REDACTED]

- 10.3 Změna kontaktních osob uvedených v předchozím odstavci nevyžaduje změnu této smlouvy, smluvní strana je však povinna takovou změnu bez zbytečného odkladu písemně oznámit druhé smluvní straně. Nezbytnou podmínkou pro změnu odborně způsobilé osoby je, že Příkazník jako součást svého oznámení o změně odborně způsobilé osoby předloží pro tuto novou odborně způsobilou osobu doklady, jimiž ve výběrovém řízení prokazoval kvalifikaci odborně způsobilé osoby, a to minimálně ve stejném rozsahu.

Čl. II

Závěrečná ustanovení

- 11.1 Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oprávněnými zástupci všech smluvních stran. Podléhá-li tato smlouva uveřejnění v registru smluv, nabývá účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv. V opačném případě smlouva nabývá účinnosti dnem jejího podpisu poslední ze smluvních stran.
- 11.2 Podléhá-li tato smlouva uveřejnění v registru smluv podle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, berou smluvní strany na vědomí, že tato smlouva bude v registru uveřejněna. Smluvní strany se dohodly, že smlouvu bez zbytečného odkladu uveřejní podle předchozí věty Příkazce.
- 11.3 Smluvní strany výslovně prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy není obchodním tajemstvím podle § 504 občanského zákoníku ani neobsahuje důvěrnou informaci o poměrech smluvní strany nebo skutečnostech, které má smluvní strana potřebu ochraňovat jako důvěrnou informaci nebo předmět obchodního tajemství.
- 11.4 Příkazník bere na vědomí, že je podle § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů (zákon o finanční kontrole), ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s plněním této smlouvy.
- 11.5 Smluvní strany ujednávají, že tato smlouva zaniká v případě, kdy Příkazce upustí od záměru předmětnou Stavbu realizovat, a to z jakéhokoli důvodu. Tuto informaci Příkazce sdělí Příkazníkovi písemně bez zbytečného odkladu.
- 11.6 Tuto smlouvu lze měnit či doplňovat pouze písemnými dodatky oboustranně schválenými a podepsanými.
- 11.7 Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy jsou v souladu se skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení písemně druhé smluvní straně. Při změně identifikačních údajů smluvních stran včetně změny účtu není nutné uzavírat ke smlouvě dodatek.
- 11.8 Stane-li se některé ustanovení této smlouvy neplatné či neúčinné, nedotýká se to ostatních ustanovení této smlouvy, která zůstávají platná a účinná. Smluvní strany se v tomto případě zavazují dohodou nahradit ustanovení neplatné či neúčinné novým ustanovením, které nejlépe odpovídá původně zamýšlenému účelu nahrazovaného ustanovení.



Spolufinancováno
Evropskou unií



MINISTERSTVO
PRO MÍSTNÍ
ROZVOJ ČR

č. smlouvy: SML/129/2025

11.9 Smluvní vztahy neupravené touto smlouvou se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.

11.10 Tato smlouva je sepsána ve dvou vyhotoveních, z nichž jedno obdrží Příkazce a jedno Příkazník. Je-li však smlouva uzavřena v elektronické podobě, obě smluvní strany obdrží její elektronický originál.

11.11 Smluvní strany prohlašují, že smlouva byla uzavřena na základě jejich pravé a svobodné vůle, že si její obsah přečetly a bezvýhradně s ním souhlasí, což potvrzují svými vlastnoručními podpisy.

V Ostrově 29.04.2025

V Praze 25.04.2025

Za Příkazce:

Za Příkazníka:

.....
Bc. Pavel Čekan
starosta města

.....
Ing. Mgr. akad. arch. Ivo Kraml
jednatel společnosti