



Čj.: UZSVM/O/220139/2025-OOLM

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2,
za kterou právně jedná Mgr. Jana Schneiderová, ředitelka odboru Odloučené pracoviště Olomouc,
na základě Příkazu generálního ředitele č. 6/2019, v platném znění
IČO: 69797111
(dále také „**pronajímatel**“)

a

Český svaz chovatelů, z.s., Základní organizace Šternberk,

se sídlem Olomoucká 1868/96, 785 01 Šternberk, korespondenční adresa: Milana Nečasová,
Chabičov 8, Šternberk 785 01,
za kterou právně jedná statutární orgán – výbor, jehož členové jsou Milana Nečasová, Oldřich
Blaha, Lenka Studená,
IČO: 70238367,
zapsaná ve spolkovém rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl L, vložka 47209
(dále jen „**nájemce**“)

uzavírají podle § 1746 odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších
předpisů (dále jen „**zákon č. 89/2012 Sb.**“), tuto:

**SMLOUVU O VYPOŘÁDÁNÍ ZÁVAZKŮ
č. UZSVM/O/220139/2025-OOLM**

Čl. I.

1. Smluvní strany uzavřely dne 30. 11. 2023 smlouvu o nájmu nemovité věci
č. UZSVM/OOL/6892/2023-OOLM (dále jen „**původně sjednaná smlouva**“), jejímž
předmětem bylo zřízení nájmu k

Pozemku:

parcela číslo: 130, druh pozemku: zastavěná plocha a nádvoří, zapsanému na listu vlastnictví
č. 60000, pro katastrální území Lhota u Šternberka, obec Šternberk, v katastru nemovitostí
vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Olomouc.

Na uvedeném pozemku stojí stavba bez čp/če, jiná stavba, LV 307, k. ú. Lhota u Šternberka,
ve vlastnictví „ČESKÝ SVAZ CHOVATELŮ ZO, Šternberk“.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových je na základě části sto sedmnácté,
čl. CXVII, bodu 14 zákona č. 320/2002 Sb., o změně a zrušení některých zákonů v souvislosti
s ukončením činnosti okresních úřadů, ve znění pozdějších předpisů, příslušný hospodařit
s uvedeným pozemkem, a to ve smyslu § 9 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky
a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon
č. 219/2000 Sb.**“).

2. Původně sjednaná smlouva byla uzavřena v souladu s ustanovením § 22 zákona
č. 219/2000 Sb.
3. Pronajímatel je povinným subjektem pro uveřejnění původně sjednané smlouvy v registru
smluv a má povinnost uzavřenou smlouvu uveřejnit postupem podle zákona č. 340/2015 Sb.,
zákon o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv
a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „**zákon
č. 340/2015 Sb.**“).

4. Obě smluvní strany shodně konstatují, že do okamžiku sjednání této smlouvy nedošlo k uveřejnění původně sjednané smlouvy v registru smluv, a že jsou si vědomy právních následků s tím spojených.
5. V zájmu úpravy vzájemných práv a povinností vyplývajících z původně sjednané smlouvy, s ohledem na skutečnost, že obě strany jednaly s vědomím závaznosti uzavřené smlouvy a v souladu s jejím obsahem plnily, co si vzájemně ujednaly, a ve snaze napravit stav vzniklý v důsledku jejího neuveřejnění v registru smluv sjednávají smluvní strany tuto novou smlouvu ve znění, jak je dále uvedeno.

Čl. II.

1. Smluvní strany si tímto ujednáním vzájemně stvrzují, že obsah vzájemných práv a povinností, který touto smlouvou nově sjednávají, je zcela a beze zbytku vyjádřen textem původně sjednané smlouvy, která tvoří pro tyto účely přílohu této smlouvy. Lhůty se rovněž řídí textem původně sjednané smlouvy.
2. Smluvní strany prohlašují, že veškerá vzájemně poskytnutá plnění na základě původně sjednané smlouvy považují za plnění dle této smlouvy a že v souvislosti se vzájemně poskytnutým plněním nebudou vzájemně vznášet vůči druhé smluvní straně nároky z titulu bezdůvodného obohacení, ani žádné jiné nároky.
3. Smluvní strany prohlašují, že veškerá budoucí plnění z této smlouvy, která mají být od okamžiku jejího uveřejnění v registru smluv plněna v souladu s obsahem vzájemných závazků vyjádřených v příloze této smlouvy, budou splněna podle sjednaných podmínek.
4. Smluvní strana, která je povinným subjektem pro uveřejňování v registru smluv dle původně sjednané smlouvy, se tímto zavazuje druhé smluvní straně k neprodlenému uveřejnění této smlouvy a její kompletní přílohy v registru smluv v souladu s ustanovením § 5 zákona č. 340/2015 Sb.

Čl. III.

1. Smlouva je uzavřena a nabývá platnosti okamžikem podpisu poslední smluvní stranou.
2. Smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb.
3. Pronajímatel zašle tuto smlouvu správci registru smluv k uveřejnění bez zbytečného odkladu, nejpozději však do 30 dnů od uzavření smlouvy.
4. Pro účely uveřejnění v registru smluv smluvní strany navzájem prohlašují, že smlouva neobsahuje žádné obchodní tajemství.
5. Smluvní strany berou na vědomí, že jsou svými projevy vázány od okamžiku podpisu této smlouvy.
6. Smluvní strany se dohodly, že není-li v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se práva a povinnosti smluvních stran zákonem č. 89/2012 Sb. a zákonem č. 219/2000 Sb.
7. Smluvní strany se dohodly, že jakékoli změny a doplňky této smlouvy jsou možné pouze písemnou formou, v podobě oboustranně uzavřených, vzestupně číslovaných dodatků smlouvy.
8. Tato smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech. Každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.
9. Přílohou této smlouvy a její nedílnou součástí je smlouva o nájmu nemovité věci č. UZSVM/OOL/6892/2023-OOLM ze dne 30. 11. 2023.

10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, nikoliv z přinucení nebo omylu. Na důkaz toho připojují své podpisy.

V Olomouci dne 29. 4. 2025

**Česká republika – Úřad pro zastupování
státu ve věcech majetkových**

.....
Mgr. Jana Schneiderová
ředitelka odboru Odloučené pracoviště
Olomouc

Ve Šternberku dne 28. 4. 2025

**Český svaz chovatelů, z.s., Základní
organizace Šternberk**

.....
Milana Nečasová
předseda
Ve Šternberku dne 28. 4. 2025

.....
Oldřich Blaha
místopředseda
Ve Šternberku dne 28. 4. 2025

.....
Lenka Studená
pokladník

Příloha

- Smlouva č. UZSVM/OOL/6892/2023-OOLM ze dne 30. 11. 2023