

SMLOUVA O PRONÁJMU PŘÍSTROJE A POSKYTOVÁNÍ SLUŽEB POU A BWC

Číslo: 25/MIS/AG06364

(dále jen „smlouva“)

Uzavřena mezi smluvními stranami dle § 1746 odst. 2 a za přiměřeného použití § 2201 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění (dále jen „Občanský zákoník“)

Culligan Water Czech s.r.o.**Zapsaná:** v OR u Městského soudu v Praze, oddíl C, vložka 257665**Se sídlem:** Obchodní 132, 251 01 Čestlice**Zastoupená:** Hynek Volovecký, obchodní ředitel

(dále jen „poskytovatel“)

IČO: 05059097**DIČ:** CZ05059097**a**

Název:	Národní galerie v Praze
Zapsaná:	331 - Příspěvková organizace
Se sídlem:	11000 Praha - Staré Město, Staroměstské náměstí 606/12
Zastoupená:	Alicja Knast, generální ředitelka
Nájemce:	je plátcem DPH
Dále jen „nájemce“	
IČO:	00023281
DIČ:	CZ00023281

takto:**1. Předmět smlouvy**

Touto smlouvou se poskytovatel zavazuje dát do nájmu níže specifikovaný přístroj/e (dále jen „přístroj“) a poskytnout nájemci dohodnuté služby spočívající v provozním a servisním zabezpečení souvisejícím s nájmem přístroje. Přístroje POU jsou přístroje připojené na vodovodní přípojku, Přístroje BWC jsou přístroje osazované barelovou vodou.

Nájemce se zavazuje uhradit nájemné za předmět nájmu a poplatky za služby za podmínek stanovených touto smlouvou.

Za tímto účelem smluvní strany poskytnou a zajistí následující:

Poskytovatel v rámci ceny nájemného bezplatně zajistí:

Dopravu a instalaci v místě provozování přístroje na území ČR
 Zaškolení uživatelem pověřených pracovníků obsluhou přístroje
 Servis a náhradní díly po dobu trvání nájmu
 1x výměna filtračních patron a UV lampy (v případě, že přístroj je vybaven UV lampou) a 1x sanitace přístroje každých 6 měsíců, to vše s tolerancí +/- 6 týdnů pro přístroje POU
 Závoz barelové vody dle specifikace dále.

Nájemce je povinen po dobu trvání nájmu bezplatně zajistit:

Vhodné místo pro umístění přístroje
 Elektrické přípojky a dodávky el. energie
 (Přípojka na el. energii v místě instalace musí splňovat příslušné normy ČSN)
 Vodovodní přípojku a dodávky pitné vody pro přístroje POU
 (Vodovodní přípojka musí být ukončena uzavíratelným kohoutkem)
 Čištění venkovních ploch přístroje ideálně antibakteriálním přípravkem a pravidelné vylévání odkapové misky.

2. Přístroje, ceny a platební podmínky

Č.	Název	Nájem bez DPH / měsíc / ks	Počet	Celkem nájem bez DPH / měsíc
1.	Výdejník C3 FS HCS	22 495,- CZK	6	134 970,- CZK
2.	Výdejník BWC – CB CORE PREMIUM - bílý	12 495,- CZK	1	12 495,- CZK
	Celkem		7	147 465,- CZK

Nájemné bude navýšeno o DPH, přičemž výše sazby DPH je určena dle aktuálně platných právních předpisů.

Nájemné se platí na aktuální kalendářní měsíc na základě faktury – daňového dokladu poskytovatele, vystavené na počátku fakturačního období, se splatností 30 dnů od data vystavení faktury – daňového dokladu.

Nájemce tímto ve smyslu ust. § 26 odst. 3 zákona o dani z přidané hodnoty souhlasí s použitím faktury - daňového dokladu v elektronické podobě, tj. že bude vystaven a nájemci doručen elektronicky formou datového souboru ve formátu pdf, a to z e-mailu poskytovatele fakturace@culligan.cz, na e-mail nájemce: faktury@ngprague.cz. Zaručený či uznávaný elektronický podpis na fakturách - daňových dokladech se nevyžaduje.

V případě, že datum instalace bude jiný den než první v měsíci, bude nájemné za tento měsíc kráceno poměrem počtu kalendářních dnů, kdy bude přístroj u nájemce, k počtu kalendářních dnů daného měsíce. Rozhodné datum instalace je datum, které je uvedeno v dokladu o instalaci. Povinnost nájemce platit nájemné a poplatky za služby vzniká okamžikem předání každého jednotlivého nainstalovaného přístroje. Nebude-li

přístroj nainstalován v dohodnutém termínu z důvodu ležícího na straně nájemce, vzniká povinnost nájemce platit nájemné a poplatky za služby dnem bezprostředně následujícím po posledním dni termínu k instalaci přístroje

Ceník ostatních služeb:

Název	Cena v CZK za ks bez DPH
Měsíční nájemné CO2 lahve	
Výměna náplně CO2 lahve 6 kg	
Sanitace výdejníku BWC 1x za 3 měsíce	
Sanitace výdejníku POU 1x za 6 měsíců	V ceně nájmu
Výměna filtračních patron 1x za 6 měsíců	V ceně nájmu
Výměna UV lampy 1x za 6 měsíců	V ceně nájmu
Barelová voda 18,9l	
Záloha za barel (obal)	

3. Doba trvání

Smlouva se uzavírá na dobu určitou, a to v trvání 36 měsíců, počítaných ode dne zveřejnění smlouvy v registru smluv. Je-li sjednáno, že doba trvání nájmu počíná plynout od instalace přístroje a že se dle této smlouvy instaluje více přístrojů, počíná doba trvání nájmu plynout okamžikem instalace prvního přístroje.

4. Termín a místo dodání

Termín dodání, instalace a předání přístroje je stanoven nejpozději do 14 dnů ode dne zveřejnění této smlouvy v registru smluv, pokud není uvedeno jinak v článku 6. Závěrečná ustanovení a ujednání. Povinnost nájemce platit nájemné a poplatky za služby vzniká okamžikem počátku doby trvání nájmu, vyjma případů uvedených v §2 VSP. Místem pro předání a instalaci přístroje je místo určené nájemcem na adrese:

Národní galerie v Praze - Veletřní palác, Dukelských hrdinů 47, 170 00 Praha 7

5. Servis

Nájemce je povinen hlásit veškeré servisní poruchy na e-mail: zuzana.kubickova@culligan.cz

6. Dodávky barelové vody

Dodávky barelové vody jsou zajišťovány subdodavatelem poskytovatele, pokud poskytovatel neurčí jinak. Rozvozy a reakční doba se řídí rozvozem plánem subdodavatele. Poskytovatel má právo oznamovacím e-mailem subdodavatele jednorázově změnit. Rozvoz na požadovanou adresu musí proběhnout nejpozději do 5 pracovních dnů od objednání. Minimální závoz je sjednán na 5 ks 18,9l barelové vody. Telefon na objednávky barelové vody: [224399999](tel:224399999)

7. Závěrečná ustanovení a ujednání

Smluvní strany se dohodly, že k datu zveřejnění této smlouvy v registru smluv se ruší smlouva č. 19/MV/AG00537 a její případné objednávky a dodatky. Smluvní strany se dohodly nad rámec této smlouvy a ustanovení VSP na možnosti odstoupení od smlouvy ze strany nájemce v případě opakovaného porušování smluvních povinností, dle článku 1 této smlouvy, ze strany poskytovatele, na které byl písemně upozorněn na email zuzana.kubickova@culligan.cz nenapravit je ani v dodatečné lhůtě 5 pracovních dnů.

Toto neplatí v případě, že je nájemce vůči poskytovateli po splatnosti s jakoukoli fakturou déle než 20 dnů.

Pokud nebude některou ze smluvních stran doručeno druhé smluvní straně písemné oznámení vyjadřující vůli smluvní strany ukončit tuto smlouvu nejmeně 90 dnů před koncem doby trvání smlouvy, pak se smlouva prodlužuje automaticky o 12 měsíců. Takto bude postupováno až do okamžiku, kdy jedna ze smluvních stran smlouvu dohodnutým způsobem ukončí.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou Všeobecné smluvní podmínky společnosti Culligan Water Czech s.r.o. ke smlouvám o pronájmu přístrojů a poskytování služeb POU, (dále jen „VSP“) viz. příloha č. 1 ke smlouvě.

V případě, že podmínky stanovené touto smlouvou jsou odlišné od podmínek stanovených v těchto VSP, mají ujednání této smlouvy přednost před podmínkami obsaženými v těchto VSP.

Tato smlouva může být uzavřena, změněna či ukončena pouze písemně. Písemná forma je v případě uzavření či měnění této smlouvy zachována i v případě, že si smluvní strany navzájem e-mailem zašlou scany jimi podepsaných stejnopisů takové listiny. Smluvní strany se dohodly, že tuto smlouvu a případné dohody tuto smlouvu měnící či ukončující lze podepsat i elektronicky, a to prostřednictvím certifikované služby vytvářející důvěru ve smyslu nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) č. 910/2014 ze dne 23.7.2014, o elektronické identifikaci a službách vytvářejících důvěru pro elektronické transakce na vnitřním trhu (eIDAS) či jiným přísnějším způsobem. Změnu místa či termínu plnění lze sjednat i jen prostřednictvím e-mailové komunikace.

Obě smluvní strany ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 Občanského zákoníku berou na sebe riziko změny okolností, tj. v případě změny okolností, za nichž byla tato smlouva uzavřena, nelze požadovat obnovení jednání o smlouvě.

Tato smlouva se řídí právním řádem České republiky. Práva a povinnosti neupravené smlouvou se řídí ustanoveními příslušných právních předpisů, zejména zákonem č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.

Spory smluvních stran vznikající ze smlouvy nebo v souvislosti s ní budou řešeny před příslušnými obecnými soudy České republiky.

Zástupci smluvních stran prohlašují, že jsou plně způsobilí k právním jednáním, že si tuto smlouvu a celé VSP tvořící přílohu této smlouvy před podpisem této smlouvy přečetli, že tato smlouva byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich svobodné vůle, určitě a srozumitelně, nikoliv v tísní nebo za nevýhodných podmínek a na důkaz souhlasu s jejím zněním připojují své podpisy.

Tato smlouva nabývá účinnosti dnem jejího uzavření.

Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech, přičemž každá ze smluvních stran obdrží po jednom vyhotovení.

V dne
Za nájemce

V Čestlicích dne
Za poskytovatele



Alicja Knast, generální ředitelka
podpis / razítko



Hynek Volovecký, obchodní ředitel
podpis / razítko

Příloha č. 1

Všeobecné smluvní podmínky společnosti Culligan Water Czech s.r.o. ke smlouvám o pronájmu přístrojů a poskytování služeb POU a BWC platné od 1.1.2023

Obecná ustanovení

Tyto Všeobecné smluvní podmínky (dále jen „VSP“) se vztahují na smlouvy uzavřené dle zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „Občanský zákoník“). Pro účely těchto VSP se stranou poskytovatele rozumí společnost Culligan Water Czech s.r.o. a stranou nájemce se rozumí vždy příslušná osoba, zákazník specifikovaný ve smlouvě. Předmětem smlouvy je předmět plnění uvedený ve smlouvě o pronájmu přístroje a poskytování služeb POU.

Byl-li přístroj nainstalován u nájemce přede dnem počátku doby trvání nájmu, užíval klient přístroj až do okamžiku počátku doby trvání nájmu na základě právního titulu odlišného od této smlouvy.

§ 1 Platební podmínky

Právo fakturovat nájemné a vystavit fakturu - daňový doklad (dále jen „faktura“) vzniká dnem určeným ve smlouvě. Byl-li přístroj nainstalován u klienta přede dnem počátku doby trvání nájmu, užíval klient přístroj až do okamžiku počátku doby trvání nájmu na základě právního titulu odlišného od této smlouvy. Faktury poskytovatele jsou splatné do 14 dnů od data jejich vystavení. Faktury budou mít všechny náležitosti daňového dokladu dle příslušných právních předpisů, zejména zákona o dani z přidané hodnoty.

V případě, že je nájemce v prodlení s platbami, poskytovatel je oprávněn požadovat na nájemci úhradu smluvní pokuty ve výši 0,5 % za každý započatý den prodlení z dlužné částky. Tím není dotčeno právo poskytovatele na úhradu případných škod a vícenákladů.

Ceny pro každý kalendářní rok budou navýšeny (dále jen „valorizace“) oproti předešlému kalendářnímu roku na základě indexu spotřebitelských cen – průměrné roční míry inflace pro předešlý kalendářní rok, (dále jen „ISC“) vydaném Českým statistickým úřadem, a to podle tohoto vzorce: Ceny navýšené = ceny předešlého roku x (100 % + ISC v %) / 100. V případě, že ISC bude nižší než 3 %, má poskytovatel právo valorizovat ceny o 3 %. Poskytovatel má právo uplatnit i nižší valorizaci než dle ISC.

Obě strany souhlasí s tím, že valorizace bude uplatněna automaticky bez povinnosti předchozího písemného oznámení ze strany poskytovatele. Jakmile ČSÚ vyhlásí ISC, v průběhu následujících měsíců poskytovatel stanoví nové ceny. Poskytovatel má právo uplatnit valorizaci nejdříve po uplynutí 1. celého kalendářního roku trvání smlouvy. Přestane-li být ISC vyhlášen, použije se pro zvýšení předmětných cen jiný index vyjadřující míru inflace i růst spotřebitelských cen v České republice.

Nájemce není oprávněn jednostranně započíst jakoukoliv svou pohledávku proti pohledávce Poskytovatele vzniklé na základě této smlouvy či v souvislosti s ní.

§ 2 Instalace

Instalace přístrojů bude provedena v souladu s platnými právními předpisy a normami. Náklady vzniklé v souvislosti s dopravou, instalací a zprovozněním nese v plné výši poskytovatel, rovněž tak náklady spojené se zaškolením odborného personálu obsluhujícího přístroje určeného nájemcem. Personál k zajištění obsluhy je určen na základě dohody smluvních stran. Nájemce zajistí na své náklady přípravné práce, tj. zřízení standardizovaných přípojek el. energie a vodovodních přípojek pitné vody dle v252/2004 Sb. dle platných ČSN s ohledem na vlastnická práva k objektu dle místa umístění přístrojů. Pokud přístroj nemůže být ze stavebních nebo jiných důvodů instalován na plánovaném místě, nájemce určí a připraví vhodné náhradní místo, a to na vlastní náklady, nájemce v tomto případě nese vícenáklady na instalaci a dopravu v plné výši dle příslušného platného ceníku poskytovatele. Povinnost nájemce uhradit faktury poskytovatele zůstává tímto nedotčena. Nájemce zajistí k instalaci přístupovou cestu tak, aby nedošlo k případným škodám při transportu na majetku nájemce nebo třetích osob. Nedojde-li k instalaci přístroje z důvodu ležícího na straně nájemce, není tím dotčena povinnost nájemce uhradit faktury poskytovatele. Přístroje zůstávají během celé doby trvání smlouvy vlastnictvím společnosti Culligan Water Czech s.r.o. a po ukončení smlouvy umožní nájemce demontáž výhradně poskytovatelem. Nájemce se zavazuje přístroje druhotně nepronajímát, nedat do zástavy, nezadržovat, ani nedat do výpůjčky či výprosu. Odchytky od specifikace dodaného přístroje, které nebudou ihned nájemcem uplatněny v okamžiku převzetí, budou považovány za akceptované a nebudou považovány za vady plnění. Poskytovatel doporučuje přístroj BWC přichytit do zdi na hmoždinku, Pokud zákazník přichycení přístroje odmítne, nese rizika škod způsobených převrnutím přístroje.

§ 3 Odpovědnosti za škodu

Poskytovatel prohlašuje, že má uzavřené platné pojištění odpovědnosti za újmu způsobenou podnikatelskou činností třetím osobám.

Nájemce se zavazuje zajistit přístroj odpovídajícím způsobem před poškozením, zničením, ztrátou či odcizením.). Škodu na přístroji hradí nájemce. Nájemce je dále povinen provádět každodenní běžnou kontrolu funkčnosti přístroje a jeho napojení na zdroj čisté pitné vody a el. energie. Nájemce je povinen v případě podezření na vadu přístroje, napojení na zdroj čisté pitné vody či el. energie přerušit dodávky vody či el. energie do přístroje a vyzoomět o vadě poskytovatele. Výpadek v užívání přístroje (např. z důvodu poruchy přístroje, výpadku dodávek vody nebo el. energie) se nedotýká povinnosti nájemce hradit faktury poskytovatele. Nájemce prohlašuje, že mu výpadkem v užívání přístroje nemůže vzniknout škoda.

Pokud se následkem nepředvídatelné nebo nepříkonalné překážky kterékoliv plnění servisu ze strany poskytovatele související s touto smlouvou zpozdí, nebo se stane nesplnitelným, pak se takové zpoždění nebo nesplnění nebude považovat za porušení smlouvy a lhůty ke splnění smluvních závazků se prodlouží o dobu trvání takovéto překážky. Za takové překážky se považuje zejména přírodní katastrofa, pandemie, terorismus, požár, záplavy, povstání nebo stávky, výluka, válečný stav, jiné násilné nepokoje, nehody, kterým se nedalo vyhnout, přijetí zákona nebo aktu orgánu veřejné moci, a to vždy jen pokud daná skutečnost leží mimo obvyklou kontrolu dotčené smluvní strany.

Škoda se hradí v penězích. Nenahrazuje se nepřímá škoda, ušlý zisk ani škoda ve výši převyšující škodu, jejíž výši mohla povinná strana v době uzavření této smlouvy předvídat, a to i s ohledem na obvyklý běh událostí při rozumném, pečlivém, proaktivním a odborném počínání poškozené strany. Nenahrazuje se ani škoda na věci způsobená nájemci vadou přístroje v částce nepřevyšující částku vypočtenou z 500 EUR kursem devizového trhu vyhlášeným Českou národní bankou v den, v němž škoda vznikla; není-li tento den znám, pak v den, kdy byla škoda zjištěna.

Smluvní strany vynaloží veškeré úsilí potřebné k minimalizaci jakékoliv škody a k překonání případných překážek bránících smluvním stranám ve splnění jejich povinností, a to i těch nepředvídatelných či nepřekonalatelných.

§ 4 Termín dodání

Stanovení termínu dodání přístroje a jeho instalace se sjednává individuálně při každém smluvním vztahu a je určen tak, aby mohl být u běžných dodávek dodržen.

§ 5 Údržba, plnění, péče

Pokud se nájemce ve smlouvě zavázal přístroj čistit, děje se tak výhradně dle pokynů poskytovatele a v souladu s návodem na obsluhu přístroje. Nájemce je kromě toho povinen přístroje udržívat v odpovídajícím a funkčním stavu a neprovádět na nich žádné změny. V případě technické poruchy musí být poskytovatel neprodleně informován. Návod k obsluze přístroje a značky zboží, které jsou na přístroji uvedeny (např. „Culligan Water Czech s.r.o.“) nesmí být odstraněny ani jakkoliv zakryty (např. přelepeny). Návod k obsluze přístroje je dostupný na webových stránkách poskytovatele. Poskytovatel dodává barelovou vodu s expirací na obalu barelu. Dle pokynů Státního zdravotního ústavu má být obsah načatého barelu spotřebován nejpozději do 72 h od jeho otevření. Pokud toto nájemce nedodrží, přebírá plnou zodpovědnost za kvalitu poskytované vody a přebírá veškerou zodpovědnost ze zdravotními riziky, které to konečným spotřebitelem může přinést. V případě, že je barel naražený déle než 72 h, doporučuje poskytovatel, aby si nájemce před výměnou barelu objednal dodatečnou sanitaci, která je poskytovatelem poskytnuta za úhradu.

§ 6 Přístup a informace

Nájemce se zavazuje zajistit poskytovateli možnost přístupu k přístroji.

§ 7 Mlčenlivost

Smluvní strany se vzájemně zavazují zachovávat mlčenlivost o cenách a době trvání smlouvy a tyto informace považují za důvěrné informace v souladu s § 1730 Občanského zákoníku.

§ 8 Ukončení smlouvy

Smlouva může být ukončena výlučně následujícími způsoby:

- uplynutím sjednané doby trvání. Pokud není některou ze smluvních stran zasláno písemné oznámení vyjadřující vůli ukončit tuto smlouvu druhé smluvní straně nejmeně 90 dnů před koncem doby trvání smlouvy, pak se smlouva prodlužuje automaticky o stejnou dobu trvání, na jakou byla uzavřena.
- dohodou smluvních stran ke dni uvedenému v dohodě.
- odstoupením ze strany poskytovatele v případě, že ze strany nájemce je porušena některá z povinností, specifikovaných v § 5 těchto podmínek, např. dojde ke zničení přístrojů nebo nájemce neudrží přístroje v odpovídajícím a funkčním stavu nebo v souladu s návodem na obsluhu přístroje.
- odstoupením ze strany poskytovatele, je-li nájemce v prodlení s úhradou po dobu delší než 30 dnů
- odstoupením poskytovatele v případě ukončení provozovny nájemce či v případě, že je nájemce v konkurzu, exekuci, úpadku, je na něj podán návrh na insolventci a pokud vstupuje do likvidace společnosti, ať už povinně nebo dobrovolně.

Při předčasném ukončení této smlouvy z důvodů § 8 odstavce b), c), d) a e) bude nájemci vystavena faktura na částku 10.000,- Kč za každý pronajatý přístroj pro úhradu nákladů spojených s předčasným ukončením spolupráce. Poskytovatel se zavazuje po ukončení smlouvy přístroje z objektu nájemce odvézt a nájemce se zavazuje toto poskytovateli umožnit. Smlouvu nelze vypovědět podle ust. § 2320 odst. 1 občanského zákoníku.

§ 9 Servis

Servis je poskytován bezplatně ode dne instalace po celou dobu trvání smlouvy za předpokladu, že budou dodržovány provozní a platební podmínky nebo podmínky údržby stanovené poskytovatelem a dále v případě, že nebudou prováděny změny na přístrojích, vyměňovány části nebo používány opotřebované materiály, které neodpovídají originálním specifikacím. Servis je poskytován v pracovních dnech v rozmezí od 8:00 -17:00. Revize elektrických spotřebičů v případě dlouhodobého pronájmu (6 a více měsíců) zajišťuje nájemce.

Bezplatný servis není poskytován v případech:

- nedodržení podmínek provozních, platebních nebo údržby, stanovených touto smlouvou a příslušnými smluvními podmínkami.
- výměn filtrů nad rámec podmínek čl. 1 Smlouvy (z důvodu zvýšené nečistoty ve vodovodním řádu). Související náklady jdou na vrub nájemce. V takových případech doporučuje poskytovatel umístění sedimentačního předfiltru. Montáž vhodného sedimentačního předfiltru musí zajistit poskytovatel, z důvodu garance správného zapojení na vodovodní řád, pokud se smluvní strany nedohodnou písemně jinak. Montáž a dodávku sedimentačního předfiltru zajišťuje poskytovatel za úplat.
- neodborných zásahů a manipulací bez souhlasu poskytovatele, nebo je-li přístroj používán k jiným účelům, než k těm stanoveným poskytovatelem.

Kompletní ceník je k dispozici na vyžádání u poskytovatele.

§ 10 Ostatní ustanovení

Smluvní strany berou na vědomí, že v případě komunikace a výměny informací pomocí internetu (vč. e-mailové komunikace) existuje riziko zpřístupnění těchto informací třetím osobám. Smluvní strany vzájemně nenesou jakoukoliv odpovědnost, vyplývající z použití nebo zneužití těchto informací jakoukoliv třetí osobou, které tato třetí osoba získá v souvislosti s výše uvedenou komunikací a výměnou informací pomocí internetu (vč. e-mailové komunikace).

V souladu s ustanovením § 2004 odst. 3 Občanského zákoníku se smluvní strany dohodly, že od nájemní smlouvy lze odstoupit jen s účinky do budoucna. Smluvní strany vylučují použití § 2227 Občanského zákoníku. Smluvní strany vylučují použití § 2208, § 2210 odst. 3 Občanského zákoníku. Jakékoliv změny návrhu smlouvy nebo návrhu dodatku smlouvy budou smluvní strany považovat za nový návrh smlouvy nebo nový návrh dodatku smlouvy. Smluvní strany použijí § 1740 odst. 3 Občanského zákoníku vylučují.

Pokud je nebo bude některé ustanovení těchto Všeobecných smluvních podmínek neplatné, zůstávají ostatní ustanovení v platnosti. Neplatná ustanovení budou nahrazena odpovídajícími právoplatnými ustanoveními, která odpovídají výše uvedené vůli stran a platné legislativě. Smluvní strany vylučují použití § 2318 Občanského zákoníku.

Více smluv uzavřených mezi stranami je na sobě nezávislých, pokud není výslovně smluvně sjednáno jinak. Změna, ukončení nebo zrušení jedné smlouvy, se netýká jiných existujících smluv. Ke smlouvám neexistují ústní vedlejší dohody.