

Smlouva o dílo č. 2025/0308/OKP

uzavřená v souladu s ustanovením § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále také „OZ“)

Objednatel:	Statutární město Kladno
Zastoupené:	Mgr. Milanem Volfem, primátorem
Zastoupené ve věcech smluvních:	Mgr. Milan Volf, primátor
Se sídlem:	náměstí Starosty Pavla 44, 272 52 Kladno
IČO:	00234516
DIČ:	CZ00234516

dále jen „Objednatel“,

a

Zhotovitel:	AB PARTY TENT, spol. s r.o.
Zastoupený:	Jaroslav Pik, jednatel
Se sídlem:	Beranových 65, 199 02 Praha 9
IČO:	25642341
DIČ:	CZ25642341
Bankovní spojení:	████████████████████
E-mailová adresa:	████████████████████

dále jen „Zhotovitel“ a společně též jako „smluvní strany“

uzavírají k níže uvedenému dni, měsíci a roku tuto

smlouvu o dílo:

I. Předmět smlouvy

- 1.1. Předmětem této smlouvy je závazek Zhotovitele umístit, zprovoznit stan o velikosti 70x10 m včetně dřevěné podlahy a provést činnosti s tím spojené v rámci akce „Kladenský festival 2025“ pořádaný Statutárním městem Kladnem (dále jen „dílo“).
- 1.2. Zhotovitel prohlašuje, že je odborně způsobilý k zajištění předmětu této smlouvy. Dílo dle této smlouvy bude splňovat požadavky a podmínky této smlouvy, právních předpisů a podmínek vztahujících se k předmětu této smlouvy.

II. Termín a místo plnění

- 2.1 Zahájení plnění je stanoveno na dny 20. 5. – 25. 5. 2025.
- 2.2 Místem plnění je nám. Starosty Pavla 44 v Kladně, blíže bude určeno na základě domluvy mezi Objednatel a Zhotovitelem.

III. Cena a platební podmínky

- 3.1 Celková cena za předmět plnění (dílo) je sjednána smluvními stranami ve výši 463.000,- Kč bez DPH (slovy: čtyřistašedesáttřítisícekorunčeských). Uvedená cena je sjednána jako cena nejvýše přípustná s platností po celou dobu účinnosti této smlouvy.
- 3.2 Součástí sjednané ceny uvedené v odstavci 3.1 jsou i veškeré práce, poplatky a jiné náklady nezbytné pro řádné, včasné a úplné splnění předmětu této smlouvy včetně veškerých nákladů spojených s účastí Zhotovitele na všech jednáních týkajících se plnění této smlouvy a nákladů na odměnu za poskytnutí práv vyplývajících z práv duševního vlastnictví a práv autorských. Cena dále obsahuje i případné zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby ukončení díla.
- 3.3 K ceně předmětu plnění uvedené v odstavci 3.1 se připočte DPH, a to ve výši dle platných právních předpisů.
- 3.4 Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je Zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti změny zákonné sazby DPH povinen účtovat platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.
- 3.5 Zhotovitel prohlašuje, že není nespolehlivým plátcem DPH a že v případě, že by se jím v průběhu trvání smluvního vztahu stal, tuto informaci neprodleně sdělí Objednateli.
- 3.6 Podkladem pro zaplacení je faktura.
- 3.7 Platba fakturované částky bude provedena bezhotovostně na bankovní účet Zhotovitele uvedený v záhlaví této smlouvy s lhůtou splatnosti 30 dní po obdržení daňového dokladu Objednatelům.
- 3.8 Každá faktura musí obsahovat náležitosti dle § 29 zákona č. 235/2004 Sb. Pokud faktura nebude obsahovat zákonem stanovené náležitosti, je Objednatel oprávněn fakturu vrátit k opravě nebo doplnění. V tomto případě se přeruší běh lhůty splatnosti a nová lhůta počíná běžet doručením opravené nebo nově vystavené faktury.
- 3.9 Případné dodatečné služby odsouhlasené Objednatelům, které dohodou stran byly vykonány, musí být ve faktuře účtovány odděleně.
- 3.10 Zhotovitel není oprávněn postoupit pohledávku za Objednatelům bez jeho souhlasu.
- 3.11 Za doručení faktury se považuje den předání faktury do poštovní evidence Objednatelům.
- 3.12 Dnem zaplacení peněžního závazku je den odepsání dlužné částky z účtu Objednatelům.
- 3.13 Objednatel nebude poskytovat finanční zálohy.

IV. Práva a povinnosti smluvních stran

- 4.1 Zhotovitel se zavazuje provést dílo na svůj náklad a nebezpečí s potřebnou odbornou péčí a předat jej v požadované kvalitě (tj. bez vad a nedodělků) v ujednaném čase. Zhotovitel se zavazuje při své činnosti dodržovat veškeré obecně závazné právní předpisy.
- 4.2 Smluvní strany se zavazují vzájemně spolupracovat a poskytovat si veškeré informace potřebné pro řádné plnění svých závazků. Smluvní strany jsou povinny informovat

druhou smluvní stranu o veškerých skutečnostech, které jsou nebo mohou být důležité pro řádné plnění této smlouvy. Smluvní strany deklarují svůj úmysl spolupracovat na provádění díla i nad rámec vynutitelný dle této smlouvy, a to z důvodu, že jsou si vědomy, že kvalita díla závisí podstatnou měrou i na součinnosti Objednatele, poskytnutí dostatečného vstupních informací a zpětné vazby Zhotoviteli.

- 4.3 Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy brát zřetel na provozní potřeby a požadavky Objednatele a jednotlivá plnění bude provádět s náležitou péčí a v úzké součinnosti s Objednatelem. Zhotovitel je povinen vynaložit maximální úsilí, aby docílil nejlepšího možného výsledku při plnění předmětu této smlouvy prostřednictvím využití svých zkušeností a znalostí.
- 4.4 Zhotovitel je povinen informovat Objednatele o stavu rozpracovanosti díla a o průběhu činností sjednaných ve smlouvě a bez zbytečného odkladu mu oznamovat všechny okolnosti, které zjistil a které mohou mít vliv na změnu pokynů, podmínek a požadavků Objednatele na předmět plnění smlouvy.
- 4.5 V případě prodloužení Objednatele s poskytováním součinnosti dle této smlouvy je Zhotovitel oprávněn po předchozím písemném upozornění zastavit provádění díla, dokud nebude součinnost poskytnuta.
- 4.6 Pokud Zhotovitel při plnění smlouvy použije výsledek činnosti chráněný právem průmyslového či jiného duševního vlastnictví, a uplatní-li oprávněná osoba z tohoto titulu své nároky vůči Objednateli, Zhotovitel provede na své náklady vypořádání majetkových důsledků.
- 4.7 Objednatel si vyhrazuje právo požadovat v odůvodněných případech po zhotoviteli vyloučení takového poddodavatele, který nemá řádné podnikatelské oprávnění, nebo který svým plněním zjevně nedosahuje běžně uznávaných kvalitativních standardů, a ten je povinen tomuto požadavku vyhovět.
- 4.8 Zhotovitel se zavazuje, že se na realizaci předmětu plnění budou podílet pracovníci, kteří byli uvedeni v nabídce Zhotovitele. Případná náhrada jakéhokoliv pracovníka Zhotovitele je možná pouze s předchozím souhlasem Objednatele. Nahrazující pracovník však musí splňovat kvalifikaci požadovanou v zadávací dokumentaci.
- 4.9 Objednatel si vyhrazuje právo požadovat v odůvodněných případech po Zhotoviteli vyloučení a náhradu kteréhokoli pracovníka Zhotovitele jiným pracovníkem a Zhotovitel je povinen tento požadavek splnit. Nahrazující pracovník však musí splňovat kvalifikaci požadovanou v zadávací dokumentaci.
- 4.10 V souladu s § 2633 občanského zákoníku se Zhotovitel zavazuje neposkytnout předmět plnění jiným osobám než Objednateli. Tímto není dotčen odstavec 6.1 této smlouvy.
- 4.11 Zhotovitel odpovídá Objednateli za újmu způsobenou porušením povinností vyplývajících z této smlouvy a za veškerou újmu způsobenou při naplňování účelu této smlouvy včetně nemajetkové újmy. Zhotovitel je také odpovědný za nepřímou újmu, ušlý zisk a poškození dobrého jména, pokud vzniklo v přímé souvislosti s nesplněním povinností stanovené Zhotoviteli v této smlouvě.
- 4.12 Zhotovitel je podle ust. § 2 písm. e) zákona č. 320/2001 Sb. o finanční kontrole ve veřejné správě a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, osobou povinnou spolupůsobit při výkonu finanční kontroly prováděné v souvislosti s úhradou zboží nebo služeb z veřejných výdajů, tj. zhotovitel je povinen poskytnout požadované informace a dokumentaci zaměstnancům nebo zmocněncům pověřených orgánů (platební a certifikační orgán, auditní orgán, Evropská komise, OPŽP, SFŽP, MMR, ŘO

OPZ, Ministerstvo financí, Evropský účetní dvůr, Nejvyšší kontrolní úřad, příslušný finanční úřad a další oprávněné orgány státní správy) a vytvořit výše uvedeným orgánům podmínky k provedení kontroly vztahující se k předmětu díla a poskytnout jim součinnost. Příjemce dotace má povinnost v době realizace projektu a po minimální dobu po ukončení realizace projektu uchovávat veškeré dokumenty pro účely zachování auditní stopy.

- 4.13 Zhotovitel je povinen všechny písemné zprávy, písemné výstupy a prezentace opatřit vizuální identitou projektů dle požadavků Objednatele z hlediska vizuální podoby statutárního města Kladno. Všechny faktury budou obsahovat náležitosti stanovené Objednatelem. Zhotovitel prohlašuje, že ke dni nabytí účinnosti této smlouvy je s tímto pokynem seznámen.

V. Práva duševního vlastnictví

- 5.1 Zhotovitel prohlašuje, že při realizaci díla nebudou porušena práva duševního vlastnictví třetích stran.

VI. Další ujednání

- 6.1 Objednatel je oprávněn užít dílo za účelem veřejné akce a dle toho stanoví organizační, technické, provozní a další podmínky. Ukončení užívání/provozování stanu Objednatel oznámí Zhotoviteli, který je povinen do jednoho dne po oznámení stan odstranit a místo uvést do stavu před započítáním provádění díla.
- 6.2 Objednatel je povinen zajistit přívod el. energie ke stanům a veškerou spotřebovanou el. energii zaplatit.
- 6.3 Nebezpečí škody na stanu a předmětech/zařízeních tvořících součást stanu nese Objednatel, který je povinen sjednat odpovídající pojištění pro daný případ škody.

VII. Sankce

- 7.1 Pro případ prodlení se splněním díla v dohodnutém termínu dle čl. 2.1 této smlouvy je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 15.000,- Kč za každý i započatý den prodlení.
- 7.2 Zhotovitel je povinen zaplatit Objednateli smluvní pokutu ve výši 10.000,- Kč za každý den prodlení s odstraněním stanů po výzvě objednatel dle čl. 6.1. této smlouvy.
- 7.3 Neplnění dalších smluvních nebo zákonných povinností Zhotovitele uvedených v této smlouvě či jejích přílohách nebo dodatcích, pro které není stanovena zvláštní sankce, je sankcionováno smluvní pokutou ve výši 1.000,- Kč za každý zjištěný případ a při opakovaném porušení smluvních nebo zákonných povinností 5.000,- Kč za každý zjištěný případ.
- 7.4 Zaplacením smluvní pokuty není dotčeno právo Objednatele požadovat splnění povinností, která je sankcionována, a není tím dotčeno právo Objednatele na náhradu škody vedle smluvní pokuty či nad její výši (smluvní strany tímto vylučují použití § 2050 občanského zákoníku).

- 7.5 Smluvní strany výslovně souhlasí, že je vyloučena možnost snížení smluvní pokuty soudem dle § 2051 OZ.
- 7.6 V případě prodlení s platbou za jednotlivé fáze je Zhotovitel oprávněn uplatnit smluvní pokutu ve výši 0,05 % ceny díla jednotlivé fáze za každý den prodlení.
- 7.7 Právo Objednatele na smluvní pokutu dle výše uvedených ujednání nebrání Objednateli, aby uplatnil též právo na náhradu mu vzniklé škody.

VIII. Odpovědnost za škodu

- 8.1 Na odpovědnost za škodu prokazatelně způsobenou činností příslušné smluvní strany a náhradu škody se vztahují příslušná ustanovení zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník.
- 8.2 Smluvní strany se zavazují k vyvinutí maximálního úsilí k předcházení škodám a k minimalizaci vzniklých škod.

IX. Ukončení smlouvy

- 9.1 Objednatel je oprávněn odstoupit od smlouvy bez udání důvodů, ze zákonem stanovených důvodů nebo z důvodů stanovených ve smlouvě, resp. za podstatné porušení smluvních povinností.
- 9.2 Za podstatné porušení smlouvy se považuje:
- z dosavadního průběhu plnění smlouvy je nepochybné, že Zhotovitel nesplní předmět plnění dle této smlouvy,
 - dostane-li se Zhotovitel nebo osoba ovládající Zhotovitele do úpadku, který bude řešen kterýmkoliv ze způsobů předjímaných insolvenčním zákonem.
- 9.3 Zhotovitel je oprávněn odstoupit od této smlouvy ze zákonem stanovených důvodů.
- 9.4. Odstoupí-li některá ze smluvních stran od této smlouvy, zavazují se smluvní strany vzájemně vypořádat své nároky. Odstoupení nabývá účinnosti dnem, ve kterém dojde k doručení písemného úkonu odstoupení druhé smluvní straně.

X. Kontaktní osoby

- 10.1 Pracovníci smluvních stran odpovědní za realizaci předmětu plnění, a kontakty na tyto pracovníky: Jaroslav Pik, tel.: 602 667 100

XI. V. Závěrečná ustanovení

- 11.1 Tato smlouva je platná a účinná dnem jejího podpisu smluvními stranami.
- 11.2 Smlouva je vyhotovena ve třech stejnopisech, Zhotovitel obdrží jeden a Objednatel dva stejnopisy.
- 11.3. Smlouvu je možno doplňovat a měnit pouze vzestupně číslovanými dodatky, na základě souhlasu obou smluvních stran vyjádřeného v písemné podobě.

- 11.4. Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou předmětu plnění, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné nezbytné podmínky k bezchybné realizaci předmětu plnění a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení předmětu plnění potřebné.
- 11.5. Sjednává se, že smluvní strany považují povinnost doručit písemnost do vlastních rukou za splněnou i v případě, že adresát zásilku, odeslanou na jeho v této smlouvě uvedenou či naposledy písemně oznámenou adresu pro doručování, odmítne převzít, její doručení zmaří nebo si ji v odběrní lhůtě nevyzvedne, a to dnem, kdy se zásilka vrátí zpět odesílateli. Smluvní strany sjednávají, že veškerá korespondence bude adresována na adresy uvedené v záhlaví této smlouvy.
- 11.6. Smluvní strany berou na vědomí, že tato smlouva i následné dodatky k ní mohou podléhat informační povinnosti dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím ve znění pozdějších předpisů, v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv) a prohlašují, že žádné ustanovení této smlouvy nepovažují za obchodní tajemství ani za důvěrný údaj a smlouva může být zveřejněna v plném znění včetně jejích příloh a dodatků.
- 11.7. V případě, že některé ustanovení této smlouvy je nebo se stane neúčinné či neplatné, zůstávají ostatní ustanovení platná a účinná. Smluvní strany se zavazují nahradit takové ustanovení ustanovením jiným, účinným a platným, které svým obsahem a smyslem odpovídá nejlépe obsahu a smyslu ustanovení původního, neúčinného nebo neplatného. Smluvní strany sjednávají, že veškeré spory z této smlouvy budou řešit primárně dohodou. V případě, že by nedošlo ke vzájemné dohodě, budou veškeré spory řešeny u místně příslušného soudu.
- 11.8. Smluvní strany sjednávají, že se práva a povinnosti obou účastníků z této smlouvy řídí právním řádem ČR zejména zákonem č. 89/2012 Sb., Občanským zákoníkem, v platném znění, a dalšími obecně závaznými platnými právními předpisy.
- 11.9. Smluvní strany po řádném přečtení této smlouvy a seznámení se s jejím obsahem prohlašují, že je jim znám její smysl a účel, že tento odpovídá projevu jejich vůle a že k ní přistupují svobodně a vážně, nikoliv v tísní a za nápadně nevýhodných podmínek.

V Praze dne

AB

IČO

www.ab-party.cz
logistika
Jaroslav Pík, jednatel
AB PARTY TENT, spol. s r.o.

BRICHTA ZDENĚK

V Kladně dne

17. 04. 2023

Mgr. Milan Volk, primátor
Statutární město Kladno