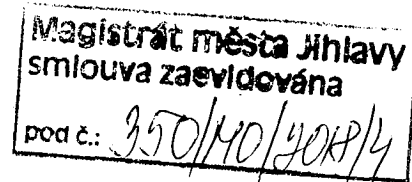


100425
472/25
1x



Smluvní strany:

statutární město Jihlava, IČO 00286010, DIČ: CZ00286010, se sídlem Masarykovo náměstí 97/1, Jihlava, PSČ 586 01, zastoupené náměstkem primátora Ing. Petrem Piáčkem, **jako pronajímatel**, správu zajišťuje Oddělení správy realit Majetkového odboru Magistrátu města Jihlavy, dále jen **správce**,

a **Horácké divadlo Jihlava, příspěvková organizace**, IČO 000 94 811, DIČ: CZ00094811, se sídlem Komenského 1359/22, 586 01 Jihlava, příspěvková organizace Kraje Vysočina zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v odd. Pr, vložka 1290, zastoupená ředitelem Mgr. Ondřejem Remiášem, **jako nájemce**

uzavřely dle ust. § 1901 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen občanský zákoník) a ust. § 2201 a násl. občanského zákoníku níže uvedeného dne, měsíce a roku tento:

Dodatek č. 4

k nájemní smlouvě č. 350/MO/2018 ze dne 21. 3. 2018 ve znění dodatku č. 1 ze dne 18. 12. 2018, dodatku č. 2 ze dne 7. 6. 2019 a dodatku č. 3 ze dne 19. 8. 2021

I.

Na základě nájemní smlouvy č. 350/MO/2018 ze dne 21. 3. 2018 ve znění dodatků č. 1, 2 a 3 (dále jen nájemní smlouva) má nájemce pronaját pozemek p.č.2820 – zastavěná plocha a nádvoří v katastrálním území Jihlava, jehož součástí je objekt k bydlení č.p. 1365 v Jihlavě, ul. Divadelní or.č. 4 (mimo nebytové prostory situované v 1. NP objektu) se všemi součástmi a příslušenstvím, tj. vedlejšími stavbami (sklad, skladový přístřešek, vyjma skladu přístupného pouze z vedlejšího pozemku p.č. 2821 v k.ú. Jihlava z areálu školy), výhradně za účelem ubytování členů uměleckého souboru a hostujících členů HDJ a vedlejší stavby jako skladové prostory, truhlárnu a prostor krytého dvora jako letní scény (užití pro kulturní účely) a přilehlé prostory jako zázemí. Uvedený pozemek je zapsaný v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Jihlava na listu vlastnictví č. 10001 pro k.ú. Jihlava, obec Jihlava.

II.

Smluvní strany se dohodly na změně odst. 2/ v článku šestém nájemní smlouvy takto:

Odst. 2/ v článku šestém nájemní smlouvy se mění následovně:

2/ Pronajímatel dále souhlasí s podnájmem prostorů ubytovny situovaných v objektu Divadelní 4 v Jihlavě pro ubytování členů uměleckého souboru a hostujících členů nájemce. Pronajímatel dále souhlasí s bezúplatným krátkodobým přenecháním věci - prostor krytého dvora – letní scény (Divadelní dvorek) k užití třetím osobám ke kulturním účelům. Třetí osoby budou spotřebované energie a případné další služby související s provozem poskytovaného prostoru hradit na vlastní náklad.

III.

Ostatní ustanovení nájemní smlouvy se nemění.

IV.

Tento dodatek je vyhotoven ve třech stejnopisech, z toho jeden stejnopis obdrží nájemce.

V.

Uveřejnění tohoto dodatku v registru smluv dle zákona č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách

účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), ve znění pozdějších předpisů, zajistí statutární město Jihlava. Dodatek nabývá platnosti dnem jeho podpisu oprávněnými zástupci obou smluvních stran a účinnosti dnem uveřejnění v registru smluv.

VI.

Smluvní strany prohlašují, že se seznámily s obsahem dodatku a že tento dodatek byl sepsán dle jejich pravé a svobodné vůle, nikoliv v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek, a na důkaz toho připojují své podpisy.

Doložka:

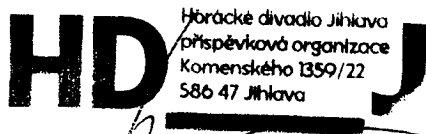
Uzavření tohoto dodatku schválila Rada města Jihlavy dne 3. 4. 2025 usnesením č. 3554/25-RM na své 70. schůzi.

Rada Kraje Vysočina na svém zasedání dne 7. 4. 2025 schválila uzavření tohoto dodatku pod č. usnesení 0619/11/2025/RK.

V Jihlavě dne 8. 4. 2025

V Jihlavě dne 8. 4. 2025


Ing. Petr Piáček
náměstek primátora


Mgr. Ondřej Remiáš
ředitel
Horácké divadlo Jihlava, příspěvková organizace

