**SMLOUVA O DÍLO**

„***Rekonstrukce přístřešků autobusových zastávek*“**

**I.**

### Smluvní strany

**Objednatel: Statutární město Ostrava**

sídlo: Prokešovo náměstí 1803/8, 729 30 Ostrava-Moravská Ostrava

IČO: 00845451

DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

Městský obvod: **Městský obvod Vítkovice**

adresa městského obvodu: Mírové náměstí 516/1, 703 79 Ostrava-Vítkovice

zastoupený: xxxxxxxxxxxxxxxxxx

Číslo účtu: xxxxxxxxxxxxxxxxxx

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

a

**Zhotovitel:** NTF Industry s.r.o..

sídlo: Lubojaty 13, 742 92 Bílovec 5

zapsán v obch. rejstř.: Městský úřad Bílovec

IČ: 08405654

DIČ: CZ08405654

bankovní spojení: xxxxxxxxxxxxx

zastoupen

ve věcech smluvních: xxxxxxxxxxxxxx

ve věcech technických: xxxxxxxxxxxxxx

**II.**

Základní ustanovení

1. Tato smlouva o dílo je uzavřena podle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „***OZ***“). Práva a povinnosti stran touto smlouvou neupravená se řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
2. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v čl. I. smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
3. Zhotovitel se zavazuje, že po celou dobu platnosti této smlouvy bude mít sjednánu pojistnou smlouvu pro případ způsobení škody, kterou kdykoliv na požádání předloží zástupci objednatele k nahlédnutí.
4. Zhotovitel potvrzuje, že se seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou pro provedení díla nezbytné.
5. Účelem uzavření této smlouvy je provedení díla – rekonstrukce přístřešků autobusových zastávek.

**III.**

Předmět díla

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele na svůj náklad a nebezpečí dílo „***Rekonstrukce přístřešků autobusových zastávek***“ (dále jen „***dílo***“), a to v rozsahu a souladu s požadavky, podmínkami, specifikacemi a ostatními údaji obsaženými v:

* zadávací dokumentaci veřejné zakázky,
* položkovém rozpočtu zhotovitele, který je přílohou č. 1 této smlouvy,
* Katalogu městského mobiliáře 2023 (aktualizace 11.2023),
* této smlouvě a jejích přílohách, a
* obecně závazných právních předpisech.

1. Objednatel pro vyloučení pochybností zdůrazňuje, že dílo musí být provedeno v souladu s podmínkami a standardy, které jsou obsaženy v Katalogu městského mobiliáře 2023 (aktualizace 11.2023), který je pro objednatele závazný.
2. Objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu sjednanou v čl. VI. této smlouvy.
3. Smluvní strany prohlašují, že předmět smlouvy není plněním nemožným a že smlouvu uzavírají po pečlivém zvážení všech možných důsledků.

**IV.**

**Místo plnění**

Místem plnění jsou zadávací dokumentací určené pozemky parc.: 1441/1; 1125/1; 1125/18; 1235/4; 824, 144, 1367/1, 893/6, 1481, vše v k.ú. Vítkovice, obec Ostrava.

V.

Doba plnění

1. Zhotovitel se zavazuje provést dílo **do 1.11.2025.**
2. Objednatel se zavazuje předat staveniště zhotoviteli do 14-ti dní od podpisu smlouvy, nicméně nejpozději do 1.5.2025, a zhotovitel se zavazuje staveniště převzít v návaznosti na výzvu objednatele k převzetí staveniště zhotovitelem, kterou je povinen objednatel učinit písemně minimálně 3 pracovní dny před dnem předání. O předání staveniště zhotoviteli bude sepsán předávací protokol. V případě, že zhotovitel odmítne v termínu dle výzvy a v souladu s tímto odstavcem staveniště převzít, vzniká objednateli právo od této smlouvy odstoupit.
3. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla skryté překážky, které brání řádnému provedení díla, je povinen tuto skutečnost bez odkladu písemně oznámit objednateli a pokud je to možné, navrhnout postup k jejímu odstranění.
4. Objednatel je povinen neprodleně informovat o jakýchkoliv změnách či jiných skutečnostech, které by mohly mít vliv na řádné plnění předmětu smlouvy zhotovitelem.
5. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným dokončením a předáním objednateli bez vad a nedodělků. O předání a převzetí díla jsou zhotovitel i objednatel povinni sepsat protokol (dále jen „***předávací protokol***“), v jehož závěru objednatel prohlásí, zda dílo přejímá nebo nepřejímá, a pokud ne, tak z jakých důvodů.

**VI.**

Cena díla

1. Cena za provedení díla je stanovena v souladu s položkovým rozpočtem zhotovitele (cenovou nabídkou), který je nedílnou přílohou č. 1 této smlouvy a činí:

Cena bez DPH 3 056 975,85 Kč

DPH 21 % 641 965,00 Kč

Cena včetně DPH 3 698 940,85 Kč

1. Cena bez DPH je dohodnuta jako cena nejvýše přípustná a platí po celou dobu platnosti smlouvy. Zhotovitel tímto zaručuje objednateli, že před stanovením ceny díla, jak je tato cena stanovena v odst. 1. tohoto článku, provedl na základě objednatelem poskytnutých dokumentů potřebné odhady, ocenění, měření, kalkulace anebo odhady každého a všech množství, jednotek anebo prvků a výkonů zahrnutých do dodávky díla dle článku III. této smlouvy a/nebo uvedených jinde v této smlouvě a jejich přílohách, jež jsou nezbytné pro včasné a řádné dokončení a předání díla objednateli. V cenách výkonů jsou zahrnuty veškeré hlavní, vedlejší a jiné náklady (např. náklady na bezpečnostní opatření, náklady nutné pro provoz staveniště, opatření k ochraně zdraví a majetku na staveništi, apod.), služby, místní, správní a jiné poplatky, předpokládané inflační vlivy, cenová rizika vyplývající z vlastní realizace, a to v souladu s obsahem jednotek příslušných výkazů výměr.
2. Smluvní strany výslovně sjednávají, že zhotovitel nemá právo domáhat se navýšení ceny díla z důvodů vlastních chyb nebo nedostatků při ocenění soupisu prací v rozsahu zadávací dokumentace, poskytnuté zadavatelem.
3. Součástí sjednané ceny jsou veškeré práce a dodávky, poplatky za skladování a likvidaci odpadů a další náklady nezbytné pro řádné a úplné zhotovení díla. Součástí ceny jsou i práce a dodávky, které v projektové dokumentaci nebo této smlouvě uvedeny nejsou a zhotovitel jakožto odborník o nich vědět měl nebo mohl vědět.
4. Cena obsahuje i případně zvýšené náklady spojené s vývojem cen vstupních nákladů, a to až do doby dokončení díla.
5. Objednatel, příjemce plnění, prohlašuje, že plnění, které je předmětem smlouvy nepoužije pro svou ekonomickou činnost, ale výlučně pro účely související s jeho činností při výkonu veřejné správy, při níž se nepovažuje za osobu povinnou k dani (viz. ust. § 5 odst. 3 zákona o DPH). Z uvedeného důvodu se na toto plnění nevztahuje režim přenesení daňové povinnosti dle § 92e uvedeného zákona a zhotovitelem bude vystavena faktura za předmětné plnění včetně daně z přidané hodnoty.
6. Zhotovitel odpovídá za to, že sazba DPH bude stanovena v souladu s platnými právními předpisy.
7. Smluvní strany se dohodly, že dojde-li v průběhu plnění předmětu této smlouvy ke změně zákonné sazby DPH stanovené pro příslušné plnění vyplývající z této smlouvy, je zhotovitel od okamžiku nabytí účinnosti změny zákonné sazby DPH povinen účtovat platnou sazbu DPH. O této skutečnosti není nutné uzavírat dodatek k této smlouvě.

VII.

Platební podmínky

1. Zálohové platby nejsou sjednány. Smluvní strany se dohodly, že vylučují použití ustanovení § 2611 OZ.
2. V souladu s ust. § 21 zákona o DPH sjednávají smluvní strany dílčí plnění. Dílčí plnění se považuje za samostatné zdanitelné plnění uskutečněné první pracovní den následujícího měsíce. Zhotovitel vystaví na zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací v souladu s oceněním položek v položkovém rozpočtu zhotovitele (příloha č. 1) a zjišťovací protokol podepsaný zhotovitelem a objednatelem nebo jím pověřeným zmocněncem.
3. Smluvní strany se dohodly na způsobu úhrady ceny díla dle čl. VI. odst. 1 této smlouvy v souladu se specifikací předmětu plnění takto. Cena díla bude objednatelem uhrazena na základě dílčích daňových dokladů (faktur), vystavených zhotovitelem podle výkonů provedených za uplynulý kalendářní měsíc. Měsíční plnění bude odsouhlaseno objednatelem v soupisu skutečně provedených prací a zjišťovacím protokolu. Zhotovitel, plátce DPH, vystaví na měsíční zdanitelné plnění fakturu, jejíž nedílnou součástí bude soupis provedených prací vyhotovený v souladu s oceněním položek v nabídkovém položkovém rozpočtu zhotovitele a zjišťovací protokol – obojí podepsané zhotovitelem a objednatelem nebo jím pověřeným zmocněncem.
4. Podkladem pro úhradu ceny dílo bude faktura dle odst. 3 tohoto článku, která bude mít náležitosti daňového dokladu dle zákona o DPH a náležitosti stanovené dalšími obecně závaznými právními předpisy (dále jen „**faktura**“). Kromě náležitostí stanovených platnými právními předpisy pro daňový doklad bude zhotovitel povinen ve faktuře uvést i tyto údaje:
   * 1. číslo smlouvy objednatele,
     2. číslo a datum vystavení faktury
     3. údaje o objednateli:

Objednatel:

Statutární město Ostrava

Prokešovo náměstí 1803/8

729 30 Ostrava - Moravská Ostrava

Příjemce:

městský obvod Vítkovice

Mírové náměstí 1

703 79 Ostrava - Vítkovice

IČO: 00845451

DIČ:CZ0084545

* + 1. předmět smlouvy, tj. text: „*Rekonstrukce přístřešků autobusových zastávek*“,
    2. označení banky a číslo účtu, na který musí být zaplaceno,
    3. lhůta splatnosti faktury,
    4. označení osoby, která fakturu vyhotovila, včetně jejího podpisu a kontaktního telefonu,
    5. soupis skutečně provedených prací odsouhlasený objednatelem nebo jím pověřeným zmocněncem.

1. Lhůta splatnosti faktur je dohodou stanovena na 30 kalendářních dnů ode dne jejího doručení objednateli. Stejný termín splatnosti platí pro smluvní strany i při placení při placení jiných plateb (např. úroků z prodlení, smluvních pokut, náhrad škody apod.).
2. Objednatel je oprávněn vadnou fakturu před uplynutím lhůty splatnosti vrátit druhé smluvní straně bez zaplacení k provedení opravy v těchto případech:
3. nebude-li faktura obsahovat některou povinnou nebo dohodnutou náležitost nebo bude chybně vyúčtována cena,
4. budou-li vyúčtovány práce, které zhotovitel neprovedl.

Ve vrácené faktuře objednatel vyznačí důvod vrácení. Druhá smluvní strana provede opravu vystavením nové faktury. Vrátí-li objednatel vadnou fakturu druhé smluvní straně, přestává běžet původní lhůta splatnosti. Celá lhůta běží opět ode dne doručení nově vyhotovené faktury.

1. Doručení faktury se provede osobně oproti podpisu zmocněné osoby nebo doručenkou prostřednictvím pošty.
2. Povinnost zaplatit cenu díla je splněna dnem odepsání příslušné částky z účtu objednatele.
3. Smluvní strany se dohodly, že platba bude provedena na číslo účtu uvedené zhotovitelem ve faktuře bez ohledu na číslo účtu uvedené v záhlaví této smlouvy. Musí se však jednat o číslo účtu zveřejněné způsobem umožňujícím dálkový přístup podle § 96 zákona o DPH. Zároveň se musí jednat o účet vedený v tuzemsku.
4. Pokud se stane zhotovitel nespolehlivým plátcem daně dle § 106a zákona o DPH, je objednatel oprávněn uhradit zhotoviteli za zdanitelné plnění částku bez DPH a úhradu samotné DPH provést přímo na příslušný účet daného finančního úřadu dle § 109a zákona o DPH. Zaplacením částky ve výši daně na účet správce daně zhotovitele a zaplacením ceny bez DPH zhotoviteli je splněn závazek objednatele uhradit sjednanou cenu.
5. Po provedení díla a odstranění vad a nedodělků, s nimiž bylo dílo převzato, zhotovitel provede a objednateli předá závěrečné vyúčtování, které doloží rekapitulací vystavených faktur a rekapitulací veškerých provedených prací.

**VIII.**

Podmínky provádění díla

* + 1. Zhotovitel je povinen postupovat při provádění díla v souladu s platnými právními předpisy, podle schválených technologických postupů stanovených platnými českými technickými normami a bezpečnostními předpisy. Dodržení kvality všech prací a dodávek sjednaných v této smlouvě je závaznou povinností zhotovitele.
    2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem, na vlastní náklady a na vlastní zodpovědnost.
    3. Nebezpečí škody na díle přechází na objednatele okamžikem podpisu předávacího protokolu oběma smluvními stranami, za předpokladu, že dílo nevykazuje žádné vady či nedodělky, jinak až podpisem dodatku k předávacímu protokolu oběma smluvními stranami, nedohodnou-li se smluvní strany písemně jinak.

IX.

Práva z vadného plnění, odpovědnost za škodu

1. Práva objednatele z vadného plnění se řídí příslušnými ustanoveními OZ.
2. Zhotovitel poskytuje na provedené dílo záruku za jakost v délce **60** měsíců*,* která začíná plynout ode dne předání a převzetí celého díla.
3. Dílo má vadu, jestliže jeho provedení neodpovídá požadavkům uvedeným v této smlouvě, příslušným právním předpisům, platným technickým normám, projektové dokumentaci nebo jiné dokumentaci vztahující se k provedení díla nebo pokud neumožňuje užívání, k němuž bylo určeno a provedeno.
4. Nebezpečí újmy na zhotovovaném díle nese zhotovitel v plném rozsahu až do dne předání a převzetí celého díla.
5. Zhotovitel je povinen učinit veškerá opatření potřebná k odvrácení újmy nebo k jejich zmírnění.
6. Zhotovitel plně odpovídá za škodu jím způsobenou objednateli, jakož i třetím osobám v souvislosti s plněním předmětu díla, s výkonem prováděných prací nebo porušením povinnosti dle této smlouvy a zavazuje se ji objednateli nahradit.
7. Zhotovitel se zavazuje k řádnému, odbornému a kvalitnímu provedení díla a nese odpovědnost za to, že dílo bude provedeno dle pokynů objednatele.
8. V případě zjištěných vad díla se zhotovitel zavazuje k jejich odstranění bez zbytečného odkladu a na své náklady.
9. Zhotovitel je povinen být pojištěn proti škodám způsobeným jeho činností, včetně možných škod pracovníků zhotovitele. Zhotovitel se zavazuje nejpozději při podpisu této smlouvy předložit objednateli originál nebo úředně ověřenou kopii pojistné smlouvy o pojištění odpovědnosti za škodu, kterou může svou činností nebo nečinností způsobit v souvislosti s plněním předmětu této smlouvy objednateli či jakékoliv třetí osobě a odpovědnosti za škodu z podnikatelské činnosti, a to včetně pojistných podmínek. Pojistná smlouva musí potvrzovat, že zhotovitel má postavení pojištěného a musí být uzavřena s pojišťovací společností oprávněnou provozovat pojišťovací činnost na území České republiky.

X.

Sankční ujednání

1. Zhotovitel se zavazuje při nedodržení dohodnutého termínu plnění zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,2%z ceny díla bez DPH za každý i započatý den prodlení s předáním díla bez vad. Tuto smluvní pokutu není povinen zhotovitel hradit v případě, kdy bude dílo objednatelem převzato s drobnými vadami, které nebrání užívání díla.
2. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinností.
3. Zánik závazku jeho pozdním plněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
4. Smluvní pokuty sjednané touto smlouvou zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé smluvní straně škoda, kterou lze vymáhat samostatně. Smluvní strany se dohodly, že smluvní strana, která má právo na smluvní pokutu dle této smlouvy, má právo také na náhradu škody vzniklé z porušení povinností, ke kterému se smluvní pokuta vztahuje.
5. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Smluvní pokuty je objednatel oprávněn započíst proti pohledávce zhotovitele.

**XI.**

**Zánik smlouvy**

1. Smluvní strany mohou ukončit smluvní vztah písemnou dohodou.
2. Smluvní strany jsou oprávněny odstoupit od smlouvy v případě jejího podstatného porušení druhou smluvní stranou, přičemž podstatným porušením smlouvy se rozumí zejména:
3. neprovedení díla v době plnění dle čl. V. této smlouvy,
4. nedodržení pokynů objednatele, právních předpisů nebo technických norem týkajících   
   se provádění díla,
5. neuhrazení ceny za dílo objednatelem po druhé výzvě zhotovitele k uhrazení dlužné částky, přičemž druhá výzva nesmí následovat dříve než 30 dnů po doručení první výzvy.
6. Objednatel je dále oprávněn od této smlouvy odstoupit v těchto případech:
7. dojde-li k neoprávněnému zastavení prací z rozhodnutí zhotovitele,
8. bylo-li příslušným soudem rozhodnuto o tom, že zhotovitel je v úpadku ve smyslu zákona   
   č. 182/2006 Sb., o úpadku a způsobech jeho řešení (insolvenční zákon), ve znění pozdějších předpisů (a to bez ohledu na právní moc tohoto rozhodnutí);
9. podá-li zhotovitel sám na sebe insolvenční návrh.
10. Odstoupením od smlouvy není dotčeno právo oprávněné smluvní strany na zaplacení smluvní pokuty ani na náhradu škody vzniklé porušením smlouvy. Odstoupením od smlouvy není dotčena odpovědnost za vady, které existují na doposud zhotovené části díla ke dni odstoupení.

XII.

Závěrečná ujednání

1. Doložka platnosti právního jednání dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších změn a předpisů: O uzavření této smlouvy rozhodla Rada městského obvodu Vítkovice usnesením č.2490/RMOb-Vit/2226/78 ze dne 02.04.2025.
2. Tato smlouva nabývá platnosti dnem podpisu oběma smluvními stranami a účinnosti dnem jejího uveřejnění v registru smluv v souladu se zákonem č. 340/2015 Sb., o zvláštních podmínkách účinnosti některých smluv, uveřejňování těchto smluv a o registru smluv (zákon o registru smluv), v platném znění. Zveřejnění v registru smluv zajistí objednatel, a to nejpozději do 5 dnů od podpisu této smlouvy oběma smluvními stranami.
3. Smlouva je vyhotovena ve **dvou (2) stejnopisech** s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž objednatel i zhotovitel obdrží po jednom vyhotovení.
4. Smluvní strany se dohodly, že pro tento svůj závazkový vztah vylučují použití ustanovení § 1765, § 1978 odst. 2, § 2093, § 2591 OZ*.*
5. Tato smlouva obsahuje úplné ujednání o předmětu smlouvy a všech náležitostech, které strany měly a chtěly ve smlouvě ujednat, a které považují za důležité pro závaznost této smlouvy. Žádný projev stran učiněný při jednání o této smlouvě ani projev učiněný po uzavření této smlouvy nesmí být vykládán v rozporu s výslovnými ustanoveními této smlouvy a nezakládá žádný závazek žádné ze stran.
6. Změnit nebo doplnit tuto smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslovány, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
7. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
8. Pro případ, že kterékoliv ustanovení této smlouvy se stane neúčinným nebo neplatným, smluvní strany se zavazují bez zbytečných odkladů nahradit takové ustanovení novým. Případná neplatnost některého z ustanovení této smlouvy nemá za následek neplatnost ostatních ustanovení.
9. Písemnosti se považují za doručené i v případě, že kterákoliv ze stran jejich doručení odmítne či jinak znemožní.
10. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísni nebo za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

**Přílohy smlouvy:**

Příloha č. 1 – Položkový rozpočet zhotovitele (cenová nabídka)

V Ostravě dne 29.4.2025

za objednatele za zhotovitele

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_