**SMLOUVA O DÍLO TSML/25/0023**

**číslo smlouvy zhotovitele 01/2025**

na servisní práce VZT Frivent

Název: Technické služby města Liberec, p.o.

Sídlo: Erbenova 376/2 460 08 Liberec 8

Jednající: Ing. Janem Ullmannem, ředitelem

IČ: 08881545

DIČ: CZ08881545

Bankovní spojení: Česká spořitelna

Číslo účtu: 8524482/0800

(dále jen jako *„****Objednatel****“* na straně jedné)

a

Název: REGU s.r.o.

Sídlo: Hraniční 2253, 370 06 České Budějovice

Jednající: Ing. Vojtěchem Kovalíkem, jednatelem

IČ: 04849043

DIČ: CZ04849043

Zapsána v obchodním rejstříku vedeném u Krajského soudu v Českých Budějovicích, sp. zn. C 24646

Bankovní spojení: UniCredit České Budějovice

Číslo účtu: 1698766001/2700

(dále jen jako *„****Zhotovitel****“* na straně druhé)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů, tuto

**smlouvu o dílo** (dále jen *„****Smlouva****“*)

1. **Předmět Smlouvy**
   1. Zhotovitel se touto smlouvou zavazuje k výkonu servisních kontrol na zařízeních uvedených v oddíle 2.1(dále jen ***„Zařízení“***) a to dle podmínek uvedených níže.
2. **Servisovaná zařízení**
   1. Servisovanými zařízeními na základě této Smlouvy jsou:
      * + 1. Dvě VZT jednotky Frivent, typové označení DEH 20 000
          2. VZT jednotka Frivent, typové označení CL3000
          3. VZT jednotka Frivent, typové označení KLG 040
          4. VZT jednotka Frivent, typové označení FLG 022 ZF+A
3. **Podmínky plnění**
   1. Povinnosti Objednatele:
      * 1. Vykonávat obsluhu, správu a provoz Zařízení odborně kvalifikovaným personálem, který je prokazatelně a detailně seznámen s ovládáním Zařízení. Tento personál musí dodržovat provozní řád Zařízení, vydaný Objednatelem a nebo výrobcem Zařízení.
        2. Informovat Zhotovitele o veškerých poruchách a závadách bránící standardní provozní chod Zařízení a poskytovat Zhotoviteli neprodleně veškeré technické informace o nastalé závadě.
        3. Bezprostředně po ukončení servisního výkonu převzít od Zhotovitele plnění dle předmětu Smlouvy a potvrdit tuto skutečnost v předávacím protokolu.
        4. Zapůjčit dle potřeby a vzájemné dohody potřebné doklady, příp. dokumentaci a vytvořit podmínky nutné pro pracovníky Zhotovitele, kteří provádějí servisní zásah.
        5. V případě nutnosti zajistit možnost kontroly, provedení vzdáleného dohledu a ovládání firmou měření a regulace nadřazeného systému v den servisního zásahu.
        6. Umožnit vjezd a bezplatné parkování nezbytné techniky zhotovitele v objektu Objednatele, příp. v jeho bezprostřední blízkosti.
        7. Zajistit likvidaci všech vyměněných částí Zařízení a to včetně starých filtrů a souvisejícího spotřebního materiálu.
   2. Povinnosti Zhotovitele:
      * 1. Umožnit, aby pracovníci pověření servisem v místě Zařízení mohli být Objednatelem předem seznámeni s bezpečnostními, požárními a příp. jinými předpisy Objednatele a zajistit, aby tyto předpisy při výkonu servisu u Objednatele dodržovali.
        2. Pro provedeném servisním zásahu vyplnit předávací protokol, který shrne provedené servisní práce a vyměněný spotřební materiál. Tento protokol je Zhotovitel povinen předložit oprávněnému pracovníkovi Objednatele (nebo jím pověřené osobě) k podpisu a převzetí, a to min. ve 2 vyhotoveních.
        3. Veškerou svou činností usilovat o zajištění trvalé provozuschopnosti Zařízení.
4. **Čas a místo plnění**
   1. Doba plnění:

Tato Smlouva je uzavřena jako pozáruční na dobu neurčitou.

* 1. Místo plnění:

Místem plnění Zhotovitele je areál společnosti Bazén Liberec, s.r.o. na adrese Tržní náměstí 1338, 460 01 Liberec.

* 1. Lhůty plnění:

Servisní výkon na Zařízení bude prováděn 2x ročně, výměna filtrů VZT jednotky s ohledem na míru znečištění a potřebám Objednatele. Výměnu filtrů provede Zhotovitel během servisních výkonů, nedohodnou-li se strany jinak. Přesné termíny budou předem dohodnuty s ohledem na potřeby Objednatele, možnosti Zhotovitele a podmínky pro provedení servisního zásahu.

V případě závady znemožňující provozní chod zařízení zajistí Zhotovitel do 72 hodin servisní výjezd pro detekci závady, pokud je možné provést opravu ihned, neprodleně tak učiní a oznámí tento fakt Objednateli. Rozsah servisních úkonů nutných k odstranění závady a termín servisního zásahu specifikuje Zhotovitel do 72 hodin od oznámení závady Objednatelem. Zhotovitel odstraní závadu v nejbližším možném termínu s ohledem na rozsah zásahu. Objednatel zajistí součinnost organizace spravující nadřazený systém měření a regulace.

1. **Cena a platební podmínky**
   1. Objednatel uhradí Zhotoviteli cenu definovanou položkovým rozpisem v bodě 5.5 a dále dle předem odsouhlaseného cenového návrhu servisních prací a náhradních dílů, které nejsou bodem 5.5 specifikovány. Zhotovitel si vyhrazuje právo změnit sjednané ceny a to např. v případě rozšíření rozsahu pravidelných servisních výkonů či jejich frekvence, inflace a změn cen náhradních dílů u výrobce.
   2. Kromě výměny filtrů může dojít v rámci servisního zásahu k nutné výměně některých komponent. Výměna vadného dílu bude provedena pouze po vzájemném odsouhlasení mezi Objednatelem a Zhotovitelem a bude zaznamenána do protokolu.
   3. Zhotovitel vystaví Objednateli ke dni provedeného plnění daňový doklad s náležitostmi dle obecně závazných předpisů s lhůtou splatnosti 30 dnů.
   4. Přílohou daňového dokladu je protokol o provedených pracích a dodávek materiálu potvrzený oprávněnou osobou Objednatele. Pokud jsou během servisního zásahu prováděny zákonem předepsané kontroly těsnosti chladivových okruhů, provede Zhotovitel podle pravidel nakládání s F-plyny zápis do revizní knihy chladících zařízení.
   5. Cenový rozpis jednotlivého pravidelného servisního výkonu:
      * + 1. Výjezdový paušál na místo plnění a ostatní náklady pro zajištění prací, 13 550,- Kč bez DPH
          2. Servis dvou VZT jednotek DEH 20 000 bez filtračního materiálu, včetně zákonem předepsaných kontrol těsnosti chladivových okruhů podle aktuálních pravidel nakládání s F-plyny, 23 000,- Kč bez DPH
          3. Servis VZT jednotky CL3000 bez filtračního materiálu, 4 875,- Kč bez DPH
          4. Servis VZT jednotky KLG 040 bez filtračního materiálu, 5 850,- Kč bez DPH
          5. Servis VZT jednotky FLG 022 ZF+A bez filtračního materiálu, 4 875,- Kč bez DPH
          6. Sada filtračního materiálu dvou kusů VZT jednotky DEH 20 000, 16 375,- Kč bez DPH
          7. Sada filtračního materiálu VZT jednotky CL3000, 1 588,- Kč bez DPH
          8. Sada filtračního materiálu VZT jednotky KLG 040, 1 850,- Kč bez DPH
          9. Sada filtračního materiálu VZT jednotky FLG 022 ZF+A, 1 450,- Kč bez DPH
   6. Cenový rozpis jednotlivého havarijního výjezd pro zjištění závady:
      * + 1. Výjezdový paušál pro detekci poruchy, 10 080,- Kč bez DPH

Poznámka: detekce poruchy zahrnuje pouze havarijní kontrolu, rozsah práce a materiálu nutných k odstranění závady bude určen až posléze a oznámen neprodleně Objednateli.

1. **Vlastnické právo**
   1. Vadné a vyměněné díly zůstávají ve vlastnictví Objednatele. Vlastnické právo dílů poskytnutých Zhotovitelem jako náhrada za vadné díly nabývá Objednatel až po úplném zaplacení předem dohodnuté ceny.
   2. Na vyměněné díly má Objednatel poskytnutou záruku po dobu 6 měsíců ode dne výměny uvedené v předávacím protokolu.
2. **Vzájemné závazky Zhotovitele a Objednatele**
   1. V případě, že se prokáže, že příčinou poruchy, která vyvolala potřebu servisního zásahu, byl úmysl, neodborný zásah, nedbalost nebo jiná nevhodná činnost Objednatele, uhradí Objednatel Zhotoviteli servisní výkon s odstraněním poruchy související.
3. **Odstoupení od Smlouvy**
   1. Jednostranné odstoupení od smlouvy se připouští při podstatném porušení Smlouvy jednou stranou a to zejména:
      * + 1. Při prodlení s plněním dle této Smlouvy ze strany Zhotovitele přesahujícím 30 dní po předem dohodnutém termínu;
          2. Při prodlení Objednatele s úhradou ceny díla dle předmětu Smlouvy přesahujícím 30 dní po splatnosti;
          3. Při opakovaném neplnění podmínek určených v bodech 3.1 a 3.2.
   2. Jednostranné odstoupení od Smlouvy dle tohoto článku lze provést pouze písemnou formou. Jeho účinky nastávají kalendářním dnem následujícím po dni doručení odstoupení druhé straně, nedohodnou-li se strany jinak.
4. **Kontaktní adresy a osoby**
   1. Kontaktní pracovníci Objednatele:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| XXXXXXXX | XXXXXXXXXXXXXX | [XXXXXXXXXXX](mailto:gunar.peter@tsml.cz) |

* 1. Kontaktní pracovníci Zhotovitele:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| XXXXXXXXX  XXXXXXXXX | XXXXXXXXXXXXXX | | XXXXXXXXXXX |  | [XXXXXXXXXXX](mailto:gunar.peter@tsml.cz) | | [XXXXXXXXXXX](mailto:gunar.peter@tsml.cz) | |
| V Liberci dne  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Ing. Jan Ullmann  (Objednatel) | | | V Českých Budějovicích dne  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Ing. Vojtěch Kovalík  (Zhotovitel) | |  | |  | |  | |