**Smlouva o převodu nemovité věci**

1. **Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových**

IČO: 697 97 111, se sídlem Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

(dále jen „**převodce**“)

a

1. **Ing. Radko Bucek**, nar. xxx, r.č. xxx,

bytem xxx Praha xxx

(dále jen „**nabyvatel 1**“)

1. **Ing. Vilma Dědková**, nar. xxx, r.č. xxx,

bytem xxx Praha xxx

(dále jen „**nabyvatel 2**“)

1. **Mgr. Noemi Guerrero, MBA**, nar. xxx, r.č. xxx,

bytem xxx Praha xxx

(dále jen „**nabyvatel 3**“)

1. **Ing. Filip Hačkajlo**, nar. xxx, r.č. xxx,

bytem xxx Praha xxx

(dále jen „**nabyvatel 4**“)

1. *(vynecháno – viz přiložený rozsudek č.j. 13 C 58/2024-68 a usnesení č.j. 13 C 58/2024-90)*
2. **Ing. Dagmar Lanzová**, nar. xxx, r.č. xxx,

bytem xxx Praha xxx

(dále jen „**nabyvatel 6**“)

1. **Ing. Zuzana Lieblová, MBA**, nar. xxx, r.č. xxx,

bytem xxx Praha xxx

(dále jen „**nabyvatel 7**“)

1. **Marie Vejdovská**, nar. xxx, r.č. xxx,

bytem xxx Praha xxx

(dále jen „**nabyvatel 8**“)

1. **doc. Ing. Mgr. Zdeněk Vospěl, CSc.**, nar. xxx, r.č. xxx,

bytem xxx Praha xxx

(dále jen „**nabyvatel 9**“)

1. **Ing. Rostislav Zábojník, CSc.**, nar. xxx, r.č. xxx, a **Ing. Eva Zábojníková**, nar. xxx, r.č. xxx,

oba bytem xxx Praha xxx

(dále jen „**nabyvatelé 10**“)

nabyvatelé 1 až 10 společné dále také jen „**nabyvatelé**“

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku ve smyslu ustanovení § 60a odst. 5 zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění, tuto

**smlouvu o převodu nemovité věci**

**I.**

* 1. Převodce je ve smyslu zákona č. 219/2000 Sb., o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, v platném znění (dále jen „**zákon o majetku**“), příslušný hospodařit s pozemkem parc. č. 3132/4 zapsaným v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro hlavní město Prahu, Katastrální pracoviště Praha, na listu vlastnictví č. 60000 pro katastrální území Dejvice (dále jen „**Pozemek**“).
  2. Nabyvatelé jsou vlastníky jednotek vymezených dle zákona č. 72/1994 Sb., kterým se upravují některé spoluvlastnické vztahy k budovám a některé vlastnické vztahy k bytům a nebytovým prostorům a doplňují některé zákony (zákon o vlastnictví bytů) (dále jen „**zákon o vlastnictví bytů**“) v domě č.p. 2039 postaveném na Pozemku (dále jen „**Dům**“) a spoluvlastnických podílů na společných částech Domu, které jsou spojeny s vlastnictvím jednotek v Domě.
  3. Převodce má dle ustanovení § 60a zákona o majetku povinnost bezúplatně převést na nabyvatele Pozemek, neboť tento tvoří jeden funkční celek s Domem, a to na každého z nabyvatelů spoluvlastnický podíl na Pozemku v rozsahu odpovídajícím spoluvlastnickému podílu na společných částech Domu podle § 8 odst. 2 zákona o vlastnictví bytů.

**II.**

* 1. Převodce touto smlouvou bezúplatně převádí
     1. do výlučného vlastnictví nabyvatele 1 spoluvlastnický podíl o velikosti id. 4749/39368 na Pozemku a nabyvatel 1 tento spoluvlastnický podíl přijímá do svého výlučného vlastnictví;
     2. do výlučného vlastnictví nabyvatele 2 spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1535/78736 na Pozemku a nabyvatel 2 tento spoluvlastnický podíl přijímá do svého výlučného vlastnictví;
     3. do výlučného vlastnictví nabyvatele 3 spoluvlastnický podíl o velikosti id. 9257/78736 na Pozemku a nabyvatel 3 tento spoluvlastnický podíl přijímá do svého výlučného vlastnictví;
     4. do výlučného vlastnictví nabyvatele 4 spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1163/9842 na Pozemku a nabyvatel 4 tento spoluvlastnický podíl přijímá do svého výlučného vlastnictví;
     5. *(vynecháno - – viz přiložený rozsudek č.j. 13 C 58/2024-68 a usnesení č.j. 13 C 58/2024-90)*
     6. do výlučného vlastnictví nabyvatele 6 spoluvlastnický podíl o velikosti id. 85/703 na Pozemku a nabyvatel 6 tento spoluvlastnický podíl přijímá do svého výlučného vlastnictví;
     7. do výlučného vlastnictví nabyvatele 7 spoluvlastnický podíl o velikosti id. 6372/78736 na Pozemku a nabyvatel 7 tento spoluvlastnický podíl přijímá do svého výlučného vlastnictví;
     8. do výlučného vlastnictví nabyvatele 8 spoluvlastnický podíl o velikosti id. 1593/19684 na Pozemku a nabyvatel 8 tento spoluvlastnický podíl přijímá do svého výlučného vlastnictví;
     9. do spoluvlastnictví nabyvatele 7 a nabyvatele 9, každému jednou ideální polovinou, spoluvlastnický podíl o velikosti id. 7860/78736 na Pozemku a nabyvatelé 7 a 9 tento spoluvlastnický podíl přijímají do svého spoluvlastnictví;
     10. do společného jmění nabyvatelů 10 spoluvlastnický podíl o velikosti id. 85/703 na Pozemku a nabyvatelé 10 tento spoluvlastnický podíl do svého společného jmění manželů přijímají.
  2. Převodce se touto smlouvou v souladu s odst. 2.1 výše zavazuje odevzdat nabyvatelům Pozemek, resp. příslušné spoluvlastnické podíly uvedené v odst. 2.1 výše.

**III.**

Vlastnické právo k převáděným spoluvlastnickým podílům na Pozemku dle čl. II. této smlouvy přechází na nabyvatele vkladem do katastru nemovitostí.

**IV.**

Návrh na povolení vkladu vlastnického práva do katastru nemovitostí podají u příslušného katastrálního úřadu do 30 dnů ode dne účinnosti této smlouvy nabyvatelé.

**Převodce:**

V Praze, dne 24.4. 2025

*podpis nahrazen přiloženým rozsudkem Obvodního soudu pro Prahu 6 č.j. 13 C 58/2024-68, ze dne 29.7.2024*

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Česká republika – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

**Nabyvatelé:**

xxx

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. Radko Bucek

xxx

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. Vilma Dědková

xxx

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Mgr. Noemi Guerrero, MBA

xxx

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. Filip Hačkajlo

xxx

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. Dagmar Lanzová

xxx

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. Zuzana Lieblová, MBA

xxx

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Marie Vejdovská

xxx

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

doc. Ing. Mgr. Zdeněk Vospěl, CSc.

xxx

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. Rostislav Zábojník, CSc.

xxx

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Ing. Eva Zábojníková